



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARTIJANEC

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:302-01/15-01/4

URBROJ: 2186/19-01-15-2

Martijanec, 11. 12. 2015.

Temeljem članka 5. stavka 2. točke 2. i članka 6. stavka 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13., 114/13. i 41/14.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13.) i članka 31. Statuta Općine Martijanec (SVVŽ br. 10/13. i 24/13.) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 16. sjednici održanoj 11. prosinca 2015. godine, donosi**

ODLUKU

o osnivanju gospodarskih zona u Općini Martijanec

Članak 1.

Ovom Odlukom osnivaju se Gospodarske zone u Općini Martijanec koje se nalaze unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Martijanec (SVVŽ br.19/03. i 2/13).

Članak 2.

- 1) Gospodarska zona Martijanec smještena na području naselja Martijanec, a obuhvaća slijedeće čestice:** 363/33, 410/29, 410/55, 408/1, 408/7, 408/9, 408/10, 410/23, 410/44, 410/49, 408/2, 410/50, 410/51, 395, 408/4, 409, 410/43, 410/45, 410/46, 410/28, 410/27, 410/26, 410/25, 410/24, 410/54, 410/47, 410/53, 408/6, 374, 375, 377, 378, 376/1, 376/2, 376/3, 376/4, 376/5, 373/5, 373/4, 373/3, 373/2, 373/1, 373/43, 363/81, 363/83, 363/84, 363/80, 363/82, 363/27, 363/79, 363/78, 363/77, 363/118, 363/117, 363/76, 363/75, 363/74, 363/73, 363/72, 363/71, 363/70, 363/1, 363/3, 363/110, 363/116, 363/25, 363/111, 363/4, 363/5, 408/5, 363/6, 363/7, 363/8, 363/9, 363/10, 363/11, 363/12, 363/13, 363/14, 363/15, 363/26, 363/85, 363/119, 363/120, 363/86, 363/87, 363/88, 363/89, 363/28, 363/30, 363/31, 363/32, 217/1, 217/2, 220, 264/1, 221, 224/1, 224/2, 226/1, 226/2, 225/1, 225/2, 229, 232, 233, 236, 238, 239, 240, 241, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 259, 262, 263, 264/2, 264/3, 265/1, 265/2, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274/1, 274/2, 275, 276, 277, 278, 279.

Ukupna površina navedenog dijela poduzetničke zone iznosi 30,0100 ha, od čega je izgrađeno 2,7014 ha ili 9 %, a u kojem posluju 2 poduzetnika.

Neizgrađeni dio površine iznosi 27,3086 ha ili 91 % od čega je u vlasništvu Općine Martijanec 1,5660 ha ili 5,73%, u vlasništvu Republike Hrvatske 2,2308 ha ili 8,17% i u vlasništvu fizičkih osoba 23,5119 ha ili 86,10 %, a koje je površine potrebno otkupiti.

- 2) Gospodarska zona Hrastovljan smještena je na području naselja Hrastovljan i obuhvaća:**
- a) zonu sjever** koju čine slijedeće čestice: 1945/12, 1945/11, 1945/10, 1945/9, 1945/8, 1945/7, 1945/6, 1945/5, 1945/4, 1945/3, 1945/2, 1949/5, 1949/4, 1949/3, 1949/2, 1949/1, 1946/1, 1946/2, 1945/1 (dio).

Ukupna površina navedenog dijela gospodarske zone iznosi 8,80013 ha te na njoj ne posluje niti jedan poduzetnik. Cjelokupna površina je neizgrađena te je u cijelosti u privatnom vlasništvu.

- b) **Hrast-Export-Puklavec**, a obuhvaća sljedeće čestice: 278/1, 278/2, 278/3, 278/4, 278/24 (dio), 269/5 (dio), 74/1 (dio), 270/20, 270/37, 270/25, 270/19, 270/18, 270/17, 270/16, 270/15, 270/14, 270/36, 270/13, 270/12, 270/11, 270/10, 270/9, 270/8, 270/7, 270/6, 270/5, 270/4, 270/3.

Ukupna površina navedenog dijela gospodarske zone iznosi 10,8587 ha, od čega je izgrađeno 6,934 ha ili 63,86% u kojem posluje jedan poduzetnik.

Neizgrađeni dio površine iznosi 3,9247 ha ili 36,14% te je u cijelosti u privatnom vlasništvu.

3) Gospodarska zona Vrbanovec smještena je na području naselja Vrbanovec i obuhvaća slijedeća područja:

- a) **Lim mont** obuhvaća sljedeće čestice: 1960/2, 1961/2, 1961/4, 1963/2, 1964/2, 1980/2, 1980/1 (dio), 1979/1, 1978/1, 1977/1, 1976/1, 1975/1, 1974/1, 1973/1, 1972/1, 1971/1, 1970/1, 1969/1, 1968/1, 1967/1, 1966/1, 1965/1, 1964/1, 1963/1, 1962/1, 1961/3, 1961/1, 1960/1, 1959/3, 1959/1, 1958/1, 1957/3, 1957/1, 1956/1, 1955/1, 1954/1, 1953/1, 1952/1.

Ukupna površina navedenog dijela gospodarske zone iznosi 6,8335 ha, od čega je izgrađeno 2,427 ha ili 35,52 %, a u kojem posluje jedan poduzetnik.

Neizgrađeni dio površine iznosi 4,4065 ha ili 64,48% te je u cijelosti u vlasništvu fizičkih osoba.

- b) **zona sjeverozapad** obuhvaća sljedeće čestice: 1271, 1270/2, 1270/1, 1272, 1273, 1274/2, 1274/1, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280/1, 1280/2, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289/1, 1289/2, 1289/3, 1290, 1291, 1292, 1293.

Ukupna površina navedenog dijela gospodarske zone iznosi 3,3857 ha, u cijelosti je neizgrađena te je cjelokupna površina u privatnom vlasništvu.

Članak 3.

Sukladno članku 8. Zakona, kojom se odredbom uređuje tip aktivnosti koje se obavljaju unutar poduzetničke zone, Gospodarske zone u Općini Martijanec planiraju se kao proizvodno - prerađivačke zona (zona u kojima pretežiti broj korisnika obavlja proizvodno-prerađivačke poduzetničke aktivnosti, odnosno u kojima pretežiti dio raspoložive površine zone zauzimaju poduzetnici koji obavljaju proizvodno-prerađivačku poduzetničku aktivnost).

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja Gospodarskih zona u Općini Martijanec je Općina Martijanec.

Članak 5.

Odluka o osnivanju gospodarskih zona u Općini Martijanec, KLASA360-01/15-01/2, URBROJ: 2186/19-01-15-8 od 21.09.2015. godine objavljena u Službenom vjesniku Varaždinske županije br. 42/15. stavlja se van snage.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.



**Predsjednik
Općinskog vijeća
Branimir Nad, mag.oec.**