



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARTIJANEC**

**Na elnik**

Klasa: 350-02/11-01/2

Urbroj: 2186/19-02-12-86

Martijanec, 26. 04. 2012.

Sukladno članku 84. stavku 2. i članku 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.) te članka 36. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09.) **na elnik Općine Martijanec donosi**

**Z A K L J U    A   K**

**I.**

Na temelju provedene javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec i Izvješća o javnoj raspravi (Klasa: 350-02/11-01/2, Urbroj: 2186/19-03-12-85 od 19. ožujka 2012. godine) **utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec – izvadak za ponovljenu javnu raspravu.**

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec – Dio za ponovnu javnu raspravu obuhvaća dijelove Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec (u nastavku teksta: IiD PPUO-a), koji se temeljem Izvješća o javnoj raspravi mijenjaju u odnosu na Prijedlog IiD PPUO-a o kojem je provedena javna rasprava od 06. do 20. veljače 2012. godine.

Prijedlog IiD PPUO-a – Dio za ponovnu javnu raspravu sadrži Tekstualni i Grafički dio te obrazloženje, a odnosi se na izmjenu građevinskog područja za slijedeće prostore:

- u naselju Hrastovljan, područje kbr. 278/1 i 281/2 te dijelovi kbr. 278/2 i 278/3 sve u k.o. Hrastovljan, koje se uključuju u građevinsko područje naselja – zonu gospodarske namjene te kbr. 270/26, 270/50, 270/52, 270/53 i dijelovi kbr. 270/27, 270/28 sve k.o. Hrastovljan, koje se isključuju iz zone zelenila, športa i rekreacije i uključuju u zonu gospodarske namjene,
- u naselju Vrbanovec, područje sjeveroistočno od naselja, u kojem se definira izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za gospodarski sklop – farmu peradi,
- u naselju Gornji Martijanec, isključuje se iz građevinskog područja planirano izdvojeno građevinsko područje izvan naselja definirano za zonu ugostiteljstva i turizma.
- te definiranje područja za izgradnju izvan građevinskog područja u jugozapadnom dijelu naselja Slanje, a temeljem najnovijih prostornih podloga.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**NA ELNIK  
OPĆINE MARTIJANEC  
Marijan Horvat**



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARTIJANEC  
Na elnik

Klasa: 350-02/11-01/2  
Urbroj: 2186/19-02-12-51  
Martijanec, 09. 01. 2012.

Na temelju članka 84. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.) te članka 36. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09.) **na elnik Općine Martijanec donosi**

## Z A K L J U   A   K

### I

Na temelju Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec i Izvješća o prethodnoj raspravi (Klasa: 350-02/11-01/2, Urbroj: 2186/19-03-11-50 od 30. prosinca 2011.) **utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec** za javnu raspravu.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec istovjetan je Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec, osim u dijelovima koji se odnose na:

- planiranje gospodarske zone uz rijeku Plitvicu u južnom dijelu naselja Hrastovljan (lokacija postoje ih proizvodnih sadržaja) – potrebno je uvažavati očitovanje Hrvatskih voda, VGO za Muru i Gornju Dravu, te vezano uz to uskladiti grafički (nije potrebno planirati rezervat gospodarske namjene) i tekstualni dio plana (Odredbe za provođenje i Obrazloženje)

- istraživanje i/ili eksploataciju mineralnih sirovina – potrebno je korigirati Odredbe za provođenje (članak 77.) u smislu da se ne dozvoljava istraživanje i/ili eksploatacija mineralnih sirovina na područjima južnije od sadašnjeg eksploatacijskog polja šljunka u Hrastovljanu.

- mogućnost izgradnje energetskih građevina za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora, izvan građevinskog područja (članak 81.f).

### II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Na elnik Općine Martijanec  
Marijan Horvat