

NACRT PRIJEDLOGA

Na temelju članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18), **Općinsko vijeće Općine Martijanec** na 22. sjednici održanoj dana __. veljače 2020. godine donosi

O D L U K U

o komunalnim djelatnostima na području Općine Martijanec

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Martijanec (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Martijanec (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti), utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, organizacijski oblici u kojima se obavlja pojedina komunalna djelatnost te prava i obveze pravnih i fizičkih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 2.

Na području Općine Martijanec obavljaju se komunalne djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture:

1. kontinuirano održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja unutar groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. kontinuirano održavanje javne rasvjete.

Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka definirane su člankom 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 3.

Na području Općine Martijanec obavljaju se uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka definirane su člankom 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke, obzirom da su iste od iznimnog značenja za Općinu Martijanec i njezino stanovništvo, kao komunalne djelatnosti određuju se i:

1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi.

Pod dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija smatra se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja glodavaca i insekata.

Pod *veterinarsko-higijeničarski poslovi* smatra se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka luralica, te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

III. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti iz članaka 2., 3. i 4. ove Odluke obavljaju se u organizacijskim oblicima:

- a) putem trgovačkog društva u suvlasništvu Općine Martijanec,
- b) putem Vlastitog pogona Općine Martijanec,
- c) temeljem koncesije,
- d) temeljem ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Obavljanje pojedine komunalne djelatnosti radi njezina opsega i karaktera može se organizirati u više organizacijskih oblika, a sukladno ovoj Odluci.

a) TRGOVAČKO DRUŠTVO

Članak 6.

Putem trgovačkog društva u suvlasništvu Općine Martijanec LUKOM d.o.o., Ludbreg, Koprivnička ulica 17, obavljaju se komunalne djelatnosti:

- održavanje javne rasvjete,
- usluge ukopa pokojnika unutar groblja.

Pisani ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti trgovačkom društvu iz stavka 1. sklapa se na razdoblje od 5 (pet) godina.

Trgovačko društvo iz stavka 1. ovoga članka dužno je jednom godišnje predstavničkom tijelu Općine podnositi izvješće o poslovanju.

Trgovačko društvo u obavljanju uslužnih komunalnih djelatnosti ima prava i obveze utvrđena člancima 13., 14. i 15. ove Odluke.

Trgovačko društvo u obavljanju ostalih komunalnih djelatnosti ima prava i obveze utvrđena člankom 13. ove Odluke.

b) VLASTITI POGON

Članak 7.

Putem Vlastitog pogona Općine Martijanec obavljaju se komunalne djelatnosti:

- kontinuirano održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja,
- održavanje čistoće javnih površina,
- čišćenje snijega sa nerazvrstanih cesta i javnih površina.

Unutarnje ustrojstvo Vlastitog pogona uređuje se odlukom o osnivanju Vlastitog pogona te se pobliže uređuje pravilnikom o poslovanju Vlastitog pogona, koje donosi Općinsko vijeće.

c) KONCESIJA

Članak 8.

Temeljem ugovora o koncesiji obavlja se komunalna djelatnost dimnjačarskih poslova. Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se prema propisima kojima se uređuju koncesije.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 5 (pet) godina.

Uvjeti za obavljanje komunalne djelatnosti dodjelom koncesije na području Općine su:

- da je ponuditelj registriran za obavljanje komunalne djelatnosti za obavljanje koje je dostavio ponudu,
- da je ponuditelj ispunio sve obveze s osnove javnih davanja (poreze i doprinose) i sve obveze prema Općini,
- da je ponuditelj kadrovski i tehnički opremljen za obavljanje poslova komunalne djelatnosti za koju se provodi postupak koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti,
- da ponuditelj i osoba ovlaštena za zastupanje ponuditelja nije pravomoćno osuđena te da se protiv nje vodi kazneni postupak zbog gospodarskog kriminala,
- da ponuditelj, nakon izbora njegove ponude kao najpovoljnije, dostavi garanciju za kvalitetno izvršavanje ugovornih obveza,
- da svi rizici koji se javljaju pri obavljanju koncesijskih poslova prelaze na koncesionara od trenutka sklapanja ugovora o koncesiji.

Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude za dodjelu koncesije je ekonomski najpovoljnija ponuda, uzimajući u obzir kvalitetu usluge, sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije te druge kriterije propisane Zakonom o koncesijama.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojim će se dodijeliti koncesija donosi Općinsko vijeće Općine Martijanec, na prijedlog stručnog povjerenstva kojeg imenuje općinski načelnik.

Pravna ili fizička osoba u obavljanju uslužnih komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji ima prava i obveze utvrđena člancima 13., 14. i 15. ove Odluke.

Pravna ili fizička osoba u obavljanju ostalih komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji ima prava i obveze utvrđena člankom 13. ove Odluke.

d) UGOVOR O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 9.

Pravoj ili fizičkoj osobi temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti mogu se povjeriti komunalne djelatnosti:

- kontinuirano održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija,
- veterinarsko-higijeničarski poslovi.

Članak 10.

Postupak odabira osoba s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi, ovisno o procijenjenoj vrijednosti u ukupnom godišnjem iznosu.

Ako je primjenjivo, ovisno o karakteru trajanja komunalne djelatnosti, pisani ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti sklapa se na razdoblje od 5 (pet) godina.

Sadržaj ugovora iz ovog članka je propisan člankom 49. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 11.

Uvjeti za obavljanje komunalne djelatnosti na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti su:

- da je ponuditelj ispunio sve obveze prema Općini,
- da je ponuditelj kadrovski i tehnički opremljen za obavljanje poslova komunalne djelatnosti za koju se provodi postupak prikupljanja ponuda,
- da ponuditelj i osoba ovlaštena za zastupanje ponuditelja nije pravomoćno osuđivana te da se protiv nje ne vodi kazneni postupak zbog gospodarskog kriminala.

Pravna ili fizička osoba u obavljanju ostalih komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti ima prava i obveze utvrđene člankom 13. ove Odluke.

IV. FINANCIRANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 12.

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture i komunalnih djelatnosti od iznimnog značenja za Općinu Martijanec i njezino stanovništvo, osiguravanju se u Proračunu Općine Martijanec.

Cijenu uslužne komunalne djelatnosti osobi koje obavlja uslužnu komunalnu djelatnost plaćaju njezini korisnici.

V. PRAVA I OBVEZE OSOBA KOJE OBAVLJAJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 13.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost (u daljnjem tekstu: pružatelj komunalne djelatnosti) putem bilo kojeg organizacijskog oblika dužna je u obavljanju povjerenih komunalnih djelatnosti postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo.

Pružatelj komunalne djelatnosti dužan je osigurati trajno i kvalitetno obavljanje komunalne djelatnosti.

U slučaju prekida obavljanja komunalne djelatnosti zbog više sile ili drugih razloga koje pružatelj komunalne djelatnosti nije mogao spriječiti, dužan je o nastupu tih okolnosti bez odgode obavijestiti načelnika Općine i poduzeti mjere za otklanjanja uzroka prekida ili na drugi način osigurati obavljanje tih djelatnosti.

U slučaju da pružatelj komunalne djelatnosti istu ne obavlja na način kojim se štiti interes građana i Općine i ne osigurava se kvalitetno pružanje komunalnih djelatnosti, općinski načelnik će pokrenuti postupak raskida ugovora sklopljenog s tim pružateljem komunalne djelatnosti.

U slučaju prekida obavljanja komunalne djelatnosti zbog više sile ili drugih razloga koje pružatelj komunalne djelatnosti nije mogao spriječiti, dužan je o nastupu tih okolnosti bez odgode obavijestiti načelnika Općine i poduzeti mjere za otklanjanja uzroka prekida ili na drugi način osigurati obavljanje tih djelatnosti.

VI. OBVEZE I PRAVA OSOBA KOJE OBAVLJAJU USLUŽNE KOMUNALNE DJELATNOSTI

Cijena komunalne usluge

Članak 14.

Visinu cijene i način plaćanja cijene komunalne usluge utvrđuje pravna i fizička osoba (u daljnjem tekstu: isporučitelj komunalne usluge) koja obavlja pojedinu uslužnu komunalnu djelatnost.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika.

Prijedlog za davanje suglasnosti iz stavka 2. ovoga članka sadržava:

- vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanje te usluge,
- strukturu cijene komunalne usluge i
- datum od kojega se primjenjuje cijena.

Prijedlog za davanje suglasnosti za izmjenu ili dopunu cjenika komunalnih usluga, uz podatke iz stavka 3. sadržava i:

- predloženu novu cijenu komunalne usluge i njezinu strukturu,
- postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu i
- razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i izračunom.

Općinski načelnik će se o prijedlogu nove cijene očitovati u roku od 60 dana od dana zaprimanja prijedloga za davanje suglasnosti.

Opći uvjeti isporuke komunalne usluge

Članak 15.

Isporučitelj komunalne usluge obavezan je donijeti opće uvjete isporuke komunalne usluge te s korisnikom komunalne usluge sklopiti ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opće uvjete iz stavka 1. ovoga članka donosi isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Općim uvjetima iz stavka 1. ovoga članka utvrđuju se:

- uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,
- međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i
- način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovoga članka objavljuju se u službenom glasilu, na mrežnim stranicama Općine te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

Članak 16.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 31/11,72/13, 5/14).

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

KLASA: 363-01/19-01/23

URBROJ: 2186/19-01-20-4

Martijanec, __. veljače 2020.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dubravko Besek

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Martijanec

I. PRAVNA OSNOVA

Ova Odluka se donosi temeljem članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18).

II. OCJENA STANJA I TEMELJNA PITANJA KOJA SE ŽELE UREDITI

Dana 04. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18). Zakon utvrđuje obvezu propisivanja komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na području pojedine jls kao i komunalne djelatnosti koje se obavljaju temeljem ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti. U skladu s obvezom iz Zakona predlaže se da se utvrde komunalne djelatnosti koje će se obavljati na području Općine Martijanec, i to:

- komunalne djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture,
- uslužne komunalne djelatnosti, i
- dodatne komunalne djelatnosti koje su od značaja za Općinu Martijanec.

Odlukom se propisuju i organizacijski oblici u kojima će se obavljati pojedina komunalna djelatnost.

Prema navedenom, predlaže se obavljanje komunalnih djelatnosti u organizacijskim oblicima, kako slijedi:

	KOMUNALNA DJELATNOST	ORGANIZACIJSKI OBLIK
01.	održavanje nerazvrstanih cesta	VLASTITI POGON / UG. O POVJERAVANJU
02.	održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	VLASTITI POGON
03.	održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda	VLASTITI POGON / UG. O POVJERAVANJU
04.	održavanje javnih zelenih površina	VLASTITI POGON
05.	održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene	VLASTITI POGON / UG. O POVJERAVANJU
06.	održavanje groblja unutar groblja	VLASTITI POGON
07.	održavanje čistoće javnih površina	VLASTITI POGON
08.	održavanje javne rasvjete	TRGOVAČKO DRUŠTVO
09.	usluge ukopa pokojnika unutar groblja	TRGOVAČKO DRUŠTVO
10.	obavljanje dimnjačarskih poslova	KONCESIJA
11.	dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija	UG. O POVJERAVANJU
12.	veterinarsko-higijeničarski poslovi	UG. O POVJERAVANJU

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN KAKO ĆE SE ISTA OSIGURATI

Za obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti utvrđenih ovom Odlukom, a koje se financiraju iz Proračuna Općine Martijanec, sredstva će se osigurati u Proračunu Općine Martijanec.