



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARTIJANEC
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 363-05/17-01/1
URBROJ: 2186/19-03-17-1
Martijanec, 29.06.2017.

POZIV

I OBAVIJEST O OBVEZI SVIM OBVEZNICIMA POREZA NA NEKRETNINE NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC za dostavu podataka o poreznom obvezniku i podataka o nekretninama prema Zakonu o lokalnim porezima

Zakonom o lokalnim porezima (Narodne novine br. 115/16) koji je stupio na snagu dana 01. siječnja 2017. godine, propisano je da se od 01. siječnja 2018. godine uvodi POREZ NA NEKRETNINE, koji će u cijelosti zamijeniti komunalnu naknadu i porez na kuće za odmor.

Obzirom da su jedinice lokalne samouprave obvezne ustrojiti i voditi strukturiranu Evidenciju o nekretninama i poreznim obveznicima plaćanja poreza na nekretnine, zbog pravilnog utvrđivanja činjenica bitnih za provođenje poreznog postupka i donošenje rješenja o porezu na nekretnine, pozivaju se vlasnici i korisnici nekretnina na području Općine Martijanec da ovom tijelu dostave podatke o poreznim obveznicima i o nekretninama na priloženim obrascima, posebno za svaku nekretninu

do 1. rujna 2017. godine.

Porezni obveznici koji imaju više nekretnina u vlasništvu koje se nalaze na različitim lokacijama na području Općine Martijanec za svaku nekretninu trebaju popuniti zaseban obrazac.

Ukoliko se ista nekretnina koristi za dvije ili više različitih namjena (stambeni prostor, poslovni prostor, garažni prostor, drugi pomoćni prostori, itd.), prijavu treba ispuniti za svaku namjenu posebno, s naznakom površine koja se za određenu namjenu koristi.

Ako je vlasnik nekretnine pravna osoba, popunjene obrasce potpisuje odgovorna osoba pravne osobe, a podaci trebaju biti ovjereni žigom pravne osobe.

Ako je vlasnik nekretnine poreznu obvezu (plaćanje poreza na nekretnine) prenio na korisnika, potrebno je uz popunjen i potpisan obrazac dostaviti i Ugovor iz kojeg je to vidljivo.

Svi obrasci su dostupni na internetskoj stranici www.opcina-martijanec.hr, a mogu se preuzeti i u pisarnici Općine Martijanec.

Ispunjeni i potpisani obrasci mogu se dostaviti:

- osobno, predajom u pisarnici Općine Martijanec, u vremenu od 08:00h-15:00h
- putem pošte, na adresu Općine Martijanec, Varaždinska 64, 42232 Martijanec ili
- elektroničkim putem, na e-mail adresu: martijanec@opcina-martijanec.hr

Za dodatne informacije i upute odnosno pomoć u popunjavanju obrazaca, slobodni ste nas kontaktirati:

- telefonski 042 673 488
- elektroničkim putem, na e-mail adresu: martijanec@opcina-martijanec.hr ili
- osobno u općinskoj upravi, u vremenu od 08:00h-15:00h.

Ukoliko porezni obveznik ne dostavi tražene podatke do 1.09.2017. godine ili ako se oni bitno razlikuju od podataka kojima raspolaže Općina Martijanec dobivenim od Državne geodetske uprave, Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Ministarstva financija – Porezne uprave, sukladno članku 59. stavak 3. Zakona o lokalnim porezima, porezna obveza će se utvrditi s najvišim koeficijentima utvrđenima Zakonom o lokalnim porezima za stanje i dob nekretnine.



Jedinstveni upravni odjel
Pročelnik :
Krunoslav Kosir, dipl.oec.

Privitak :

- O POREZU NA NEKRETNINE

- OBRASCI ZA PRIJAVU :

Obrazac prijave za stambeni i garažni prostor , kuće za odmor i stambeni prostor za iznajmljivanje

Obrazac prijave za poslovni prostor

Obrazac prijave za neizgrađeno građevinsko zemljište

Dostavnica s potvrdom primitka :

_____ 07.2017. god. _____
(ime i prezime) (datum) (potpis)