

I TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

S a d r Ź a j:	str.
2. Uvjeti za uređenje prostora	1
2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju	1
B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA	
2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja	2
2.3.2. Zone ugostiteljstva i turizma	3
2.3.3. Zone zelenila, sporta i rekreacije	4
2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja	7
2.4.1. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti	7
2.4.2. Površine i građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina	8
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti	13
5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava	14
5.2. Komunalna infrastruktura	
Vodnogospodarski sustav – <i>Uređenje vodotoka i voda i zaštita od štetnog djelovanja voda</i>	14
6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina	15
6.1. Prirodne i krajobrazne vrijednosti	15
6.2. Ostale prirodne i krajobrazne vrijednosti	17
9. Mjere provedbe plana	17
9.1. Obveza izrade prostornih planova	17
9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera	19
9.2.1. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća	
Zahtjevi zaštite i spašavanja	19

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

- U članku 5., stavak 1. koji glasi:

„(1) Građevine od važnosti za Državu određene su u skladu s posebnim propisima, Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, te su preuzete Prostornim planom Varaždinske županije, sukladno tada važećim propisima.“

- mijenja se i glasi:

„(1) Građevine od važnosti za Državu i Županiju određuju se u skladu s posebnim propisom – Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14. i 154/14.).“

- stavak 2., prva rečenica koja glasi:

„(2) S obzirom na novi propis koji ne definira izrijeком građevine od važnosti za Državu (ali se ta važnost iščitava iz činjenice da za pojedine zahvate i građevine nadležno Ministarstvo izdaje propisane dokumente za lociranje /građenje) i propise prema kojima je za neke građevine utvrđen značaj za Državu:“

- mijenja se i glasi:

„(2) Sukladno Uredbi iz stavka 1. ovog članka, te uvažavajući postavke iz Prostornog plana Varaždinske županije, ovim Planom se na području Općine Martijanec utvrđuju slijedeće građevine, drugi zahvati i površine od značaja za Državu:“

- stavak 2., točka B. ENERGETSKE GRAĐEVINE briše se dio teksta koji glasi:

„Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

- eksploatacija šljunka “Hrastovljan”
- eventualno nova istražna i eksploatacijska polja.

Iskorištavanje šljunka mora biti u skladu s propisima o rudarstvu, ishodenim dokumentima i odobrenjima, a nakon korištenja treba osigurati odgovarajuću sanaciju.“

- u stavku 2., dodaje se nova točka na kraju stavka koja glasi:

„D. ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA

Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, uključivo građevine za eksploataciju na eksploatacijskom polju

- eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka “Hrastovljan” i njegovo planirano proširenje.

Istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina mora biti u skladu s Rudarsko-geološkom studijom Varaždinske županije, te s propisima o rudarstvu i drugim nadležnim propisima, ishodenim dokumentima i odobrenjima, a nakon iskorištenja treba osigurati odgovarajuću sanaciju prostora sukladno definiranim ovim Planom.

Prijedlog

Uvjeti vezani uz istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina detaljnije su definirani u poglavlju B) **POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA, 2.4.2. POVRŠINE I GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA.**“

- **stavak 4.** koji glasi:

„(4) Pojedine građevine definirane Prostornim planom Varaždinske županije kao građevine od važnosti za Državu i Županiju (sukladno ranije važećem posebnom propisu) mogu se smatrati građevinama od interesa za Županiju. To su slijedeće građevine:“

- **mijenja se i glasi:**

„(4) Pojedine građevine definirane Prostornim planom Varaždinske županije kao građevine od važnosti za Državu i Županiju (sukladno ranije važećem posebnom propisu), smatraju se građevinama od interesa za Županiju temeljem određenja prema novim propisima (Uredbi). To su slijedeće građevine:“

B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

• U članku 77., stavku 1. koji glasi:

„(1) *Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja* utvrđeno ovim Planom je uređena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja i groblja. Ovim Planom definirane su slijedeće rezervirane zone koje prostorno, funkcionalno niti infrastrukturno nisu direktno vezane uz naselja:

- gospodarske zone (proizvodna zona vezana uz eksploataciju šljunka u Hrastovljanu i proizvodna zona - industrije, te malog i srednjeg poduzetništva u Vrbanovcu)
- gospodarski sklop – farma peradi u Vrbanovcu
- ugostiteljsko-turistička zona u Čičkovini (vezana uz lovni turizam) i u Čičkovini/Hrastovljanu (lokacija uz eksploatacijsko polje)
- zone zelenila, sporta i rekreacije u Hrastovljanu (kao namjena nakon sanacije eksploatacijskog polja), te zone u Čičkovini, Vrbanovcu i Poljancu
- zone groblja u Martijancu, Križovlajnu i Slanju.“

- **mijenjaju se 3. i 4. alineja i glase:**

- „- **ugostiteljsko-turistička zona u Čičkovini (vezana uz lovni turizam)**
- **zone zelenila, sporta i rekreacije: zona u Hrastovljanu/Čičkovini sa sadržajima ugostiteljsko-turističke namjene (kao konačna namjena nakon sanacije eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka koja uključuje površine postojećeg i proširenog dijela eksploatacijskog polja), te zone u Čičkovini, Vrbanovcu i Poljancu.**“

2.3.2. ZONE UGOSTITELJSTVA I TURIZMA**• Članak 80.** koji glasi:

„(1) Ugostiteljsko-turistička zona u Čičkovini/Hrastovljanu, uz lokaciju današnjeg eksploatacijskog polja, a buduće zone zelenila, športa i rekreacije, namijenjena je za turističke i ugostiteljske sadržaje, zabavne sadržaje za mlade, izgradnju turističkih kapaciteta tipa bungalova i manjeg hotela, uz mogućnost povremenog stanovanja (izgradnja vikendica i sl. građevina), te smještaja manjeg kampa, kao i drugih pratećih sadržaja, a sve vezano uz korištenje sportsko-rekreacijskih sadržaja u zoni zelenila, športa i rekreacije koji će se formirati kao konačna namjena nakon eksploatacije šljunka na eksploatacijskom polju Hrastovljan. Uz navedeno u ovoj zoni mogući su (u manjoj mjeri) i sportski i rekreacijski tereni i građevine.

(2) Za ovu zonu obvezna je izrada Urbanističkog plana uređenja kojim će se definirati detaljniji razmještaj namjena i konkretniji uvjeti izgradnje pojedinih sadržaja, a koristeći načelne uvjete izgradnje i uređenja definirane ovim Planom u poglavlju 3. *Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti* i poglavlju 4. *Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti*.

(3) Zonu je potrebno posebno oplemeniti zelenim površinama sukladno člancima 81. i 143., a obvezno je formirati potez zaštitnog zelenila u širini od 10 m u sjevernom dijelu zone (južno uz pristupni put), s obzirom da postoji mogućnost budućeg istraživanja i eksploatacije mineralnih sirovina na području sjeverno od ove zone. U okviru zaštitnog zelenila moguće je uklopiti i parkirališne površine i to u mjeri da se ne naruši funkcija zaštitnog zelenila.

(4) Uvjeti za izgradnju i uređenje zone iz ovog članka, kao i zona iz članka 79. definirani su u poglavlju 3. *Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti*, posebice člancima od 139. do 143.

(5) Načelne smjernice za razmještaj namjena unutar zone su slijedeće: turističke smještajne kapacitete (uključivo kamp i povremeno stanovanje ukoliko će se planirati) preporuča se locirati u južnom dijelu zone, sportsko-rekreacijske sadržaje u sjevernom dijelu zone, južno uz pojas zaštitnog zelenila, a ostale turističke, ugostiteljske, zabavne i druge prateće sadržaje u središnjem dijelu zone. Moguć je i drugačiji načelni razmještaj osnovnih namjena unutar zone ukoliko se iz posebno obrazloženih razloga isti ukaže povoljnijim.

(6) Ugostiteljsko-turistička zona se može početi realizirati i prije realizacije zone zelenila, športa i rekreacije kao konačne namjene nakon eksploatacije, odnosno paralelno sa realizacijom prve faze sanacije dijela eksploatacijskog polja.“

- mijenja se i glasi:

„(1) U naseljima Čičkovina/Hrastovljan, na prostoru uz i na području današnjeg eksploatacijskog polja „Hrastovljan“ i njegovog proširenja, planiraju se ugostiteljsko-turistički sadržaji kao dodatna namjena uz osnovnu sportsko-rekreacijsku namjenu.

(2) Od ugostiteljsko-turističkih sadržaja načelno se planira smještaj i uređenje autokampa, kampa na vodi, manje lučice, avanturističkog parka, kulturnih (scena) i drugih zabavnih sadržaja i sadržaja za mlade, te smještaj pratećih ugostiteljskih i turističkih sadržaja, a sve vezano uz korištenje sportsko-rekreacijskih sadržaja u zoni zelenila, sporta i rekreacije koja će se formirati kao

Prijedlog

konačna namjena nakon eksploatacije građevnog pijeska i šljunka na eksploatacijskom polju Hrastovljan.

(3) Ugostiteljsko-turističke sadržaje, kao i cjelovitu zonu sportsko-rekreacijske namjene iz članka 82. ovih Odredbi je potrebno posebno oplemeniti zelenim površinama sukladno propisanom u člancima 81., 82. i 143.

(4) Uvjeti za izgradnju i uređenje sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene iz ovog članka, kao i zone iz članka 79. načelno su definirani u poglavlju 3. *Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti*, posebice člankom 140., te se isti smatraju smjernicama za izradu UPU-a u dijelu koji se odnosi na ugostiteljsko-turističke sadržaje u okviru sportsko-rekreacijske zone za koju se izrađuje UPU.

(5) Načelne smjernice za razmještaj sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene unutar sportsko rekreacijske zone određene su u članku 252. ovih Odredbi (smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja).“

2.3.3. ZONE ZELENILA, SPORTA I REKREACIJE

• U članku 81. koji glasi:

„(1) Planom se osiguravaju prostorne mogućnosti za izgradnju građevina u funkciji sporta i/ili rekreacije s potrebnim pratećim ugostiteljsko-turističkim i drugim sadržajima u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja i to u: Hrastovljanu (kao namjena nakon sanacije eksploatacijskog polja), Čičkovini, Poljancu i Vrbanovcu.

(2) U ovim zonama se načelno mogu graditi građevine kao i u građevinskom području naselja unutar zone zelenila, sporta i rekreacije i to: sportsko-rekreativne građevine i tereni, sportske dvorane, svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji, stan domara i sl.), a moguća je gradnja i uređenje i slijedećih sadržaja: lovački domovi, sadržaji vezani uz uzgoj konja za jahanje manjeg kapaciteta od farme, sadržaji vezani uz terapijsko i rekreacijsko jahanje, otvorene i zatvorene streljane, sadržaji vezani uz rekreativne lovačke sadržaje, ribolov, ribnjake, rijeku, jezera i slično.

(3) Uz navedeno u stavku 2. ovog članka u zonama zelenila, športa i rekreacije mogu se postavljati montažni objekti (kiosci) maksimalne veličine 6 x 4 m, križevi, manje kapelice, objekti i uređaji komunalne infrastrukture vezani uz potrebe zone i sl., te se može formirati zaštitno zelenilo i uređivati urbano zelenilo (drvoredi, parkovi, dječja igrališta i sl.). Također je unutar ovih zona moguće pružanje ugostiteljsko-turističkih usluga na otvorenom, uz eventualnu postavu montažnih elemenata (šatora i sl.) ili mobilnih vozila, te pratećih sanitarnih elemenata, ukoliko za to ima dovoljno prostora i ukoliko to nije neprimjereno detaljnijoj namjeni i karakteru zone. Ova mogućnost se ne odnosi na one zone zelenila, športa i rekreacije koje predstavljaju javno i zaštitno zelenilo.

(4) Prateće građevine u ovim zonama moraju biti grupirane na način da ne ometaju osnovnu namjenu prostora (na otvorenom).

(5) Najveća izgrađenost parcela u ovakvim zonama, tj. ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10 % površine sportskih terena i sadržaja.

(6) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja u kojima će se graditi isključivo građevine sportske namjene, najmanje 60% tog građevinskog područja treba urediti kao parkovne nasade i prirodno zelenilo. Ovaj uvjet ne odnosi se na izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske zone u naselju Hrastovljan, planirane u cilju

Prijedlog

sanacije eksploatacijskog polja šljunka kao konačna namjena tog prostora. Ukoliko se unutar pojedinih zona nalaze postojeći šumarci potrebno ih je zadržati, što se osobito odnosi na šumarak unutar zone zelenila, sporta i rekreacije u naselju Čičkovina.

(7) Ukoliko će se unutar pojedine zone formirati zasebne parcele ugostiteljsko-turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim parcelama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine parcele mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.

(8) Maksimalna visina građevina u ovoj zoni je P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, odnosno maksimalne visine do vijenca 9,0 m. Iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (športska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.

(9) Drugi uvjeti uređenja, izgradnje i oblikovanja građevina u zoni zelenila, sporta i rekreacije definirani su u poglavlju 4. *Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti* ovih Odredbi. Izgradnja mora biti maksimalno usklađena s prostorom u kojem se nalazi, njegovim krajobraznim vrijednostima, te u skladu s kriterijima zaštite prostora. Preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

(10) Građevine i uređenje partera moraju biti izvedeni na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

(11) Za zonu zelenila, športa i rekreacije u Hrastovljanu potrebno je izraditi prostorni plan užeg područja tj. urbanistički plan uređenja, a za zone u Čičkovini i Poljancu izrada takvog dokumenta nije potrebna pod uvjetom da zona bude formirana kao jedinstvena parcela.“

- dopunjuju se stavci 1., 2., 6. i 11. i glase:

„(1) Planom se osiguravaju prostorne mogućnosti za izgradnju građevina u funkciji sporta i/ili rekreacije s potrebnim pratećim ugostiteljsko-turističkim i drugim sadržajima u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja i to u: Hrastovljanu/Čičkovini (kao konačna namjena nakon sanacije eksploatacijskog polja), Čičkovini, Poljancu i Vrbanovcu.

(2) U ovim zonama se načelno mogu graditi građevine kao i u građevinskom području naselja unutar zone zelenila, sporta i rekreacije i to: sportsko-rekreativne građevine i tereni, sportske dvorane (izuzev u zoni u Hrastovljanu/Čičkovini koja se formira kao konačna namjena nakon eksploatacije), svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji, stan domara i sl.), a ovisno o pojedinoj zoni i na odgovarajući način moguća je gradnja i uređenje i slijedećih sadržaja: lovački domovi, sadržaji vezani uz uzgoj konja za jahanje manjeg kapaciteta od farme, sadržaji vezani uz terapijsko i rekreacijsko jahanje, otvorene i zatvorene streljane, sadržaji vezani uz rekreativne lovačke sadržaje, ribolov, ribnjake, rijeku, jezera i slično.

.....

(6) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja u kojima će se graditi isključivo građevine sportske namjene, najmanje 60% tog građevinskog područja treba urediti kao parkovne nasade i prirodno zelenilo. Ovaj uvjet ne odnosi se na izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske zone u naselju Hrastovljan/Čičkovina, planirane u cilju sanacije eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka kao konačna namjena tog prostora. Ukoliko se unutar pojedinih zona nalaze postojeći šumarci potrebno ih je zadržati, što se osobito odnosi na šumarak unutar zone zelenila, sporta i rekreacije u naselju Čičkovina.

Prijedlog

.....

(11) Za zonu zelenila, športa i rekreacije u Hrastovljanu/Čičkovini potrebno je izraditi prostorni plan užeg područja tj. urbanistički plan uređenja, a za zone u Čičkovini i Poljancu izrada takvog dokumenta nije potrebna pod uvjetom da zona bude formirana kao jedinstvena parcela.“

• **Članak 82.** koji glasi:

„(1) Sportsko-rekreacijska zona u naselju Hrastovljan planirana je, kao konačna namjena, na prostoru eksploatacije mineralne sirovine - sadašnjeg i odobrenog eksploatacijskog polja „Hrastovljan“.

(2) Uz navedene sadržaje iz članka 81. u ovoj zoni, uz formirane vodene površine nastale nakon eksploatacije mogući su i sadržaji vezani uz rekreaciju uz vodu i na vodi, te rekreacijski ribolov, kao i izgradnja manje marine na vodenim površinama. Konkretna lokacija marine i ostalih sadržaja i detaljni uvjeti izgradnje definirati će se planom užeg područja (UPU-om) i krajobraznim projektom čija izrada je obveza prije sanacije postojećeg eksploatacijskog polja.

(3) Privođenje namjeni planira se etapno, nakon pojedinih faza eksploatacije, sukladno planu užeg područja koji se treba izraditi za taj prostor.

(4) Sportsko-rekreacijska zona u Čičkovini namijenjena je sportu i rekreaciji prioritetno vezana uz lov, ali se mogu smještavati i drugi sportski i rekreacijski sadržaji.“

- **mijenja se i glasi:**

„(1) Sportsko-rekreacijska zona koja se nalazi dijelom u naselju Hrastovljan te dijelom u naselju Čičkovina planirana je kao konačna namjena, na prostoru eksploatacije mineralne sirovine građevnog pijeska i šljunka, a obuhvaća prostor odobrenog eksploatacijskog polja „Hrastovljan“ i proširenog dijela eksploatacijskog polja (unutar istražnog prostora „Hrastovljan I“ u vrijeme izrade II. Izmjena i dopuna Plana). Kao dodatna namjena unutar ove zone planira se ugostiteljsko-turistička namjena sa sadržajima određenim u članku 80. ovih odredbi za provođenje.

(2) Ovim Planom definiraju se osnovni načelni elementi smještaja sadržaja na području zone, kako je prikazano na kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina*, i *4a. Građevinsko područje naselja Hrastovljan, Čičkovina i Madaraševac*, a detaljniji razmještaj istih i uvjeti za izgradnju i uređenje prostora na području zone planirat će se prostornim planom užeg područja (UPU-om), a temeljem rješenja iz Stručne studije prostornih mogućnosti za sanaciju i prenamjenu šljunčare Hrastovljan (Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, 2017. godine) i krajobraznog projekta.

(3) Za izradu UPU-a zone i dodatne namjene iz članka 1. ovog stavka definirane su smjernice u poglavlju 9. *MJERE PROVEDBE PLANA*, 9.1. *Obveza izrade prostornih planova*, u članku 252. ovih Odredbi za provođenje. UPU treba izraditi i usvojiti prije početka posljednje faze eksploatacije na proširenom eksploatacijskom polju „Hrastovljan“.

(4) Sportsko-rekreacijska zona sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima iz stavka 1. ovog članka planira se kao dio koncepta jedinstvenog sportsko-rekreacijskog područja koje bi obuhvatilo jezera stvorena nakon eksploatacije na eksploatacijskim poljima „Hrastovljan“ i Lešće/Jamičak u susjednoj Općini Sveti Đurđ sa kontaktnim područjima, te vezano na nekadašnje kanale i rukavce rijeke

Prijedlog

Drave (sukladno načelno planiranoj namjeni u Prostornom planu Varaždinske županije). Slijedom navedenog se i prostor u okruženju današnjih lokacija eksploatacije i izvan planirane sportsko-rekreacijske zone planira oplemeniti novom vegetacijom (planirano pošumljavanje prikazano u kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i sadnja drvoreda*), uz mogućnost uređenja biciklističkih i pješačkih (eventualno jahačkih) staza i smještaja odmorišta, vidikovaca, tematskih parkova i sl., a s ciljem naglašavanja krajobraznog identiteta prostora.“

- dosadašnji stavak 4. postaje novi članak 82.a i glasi:

„(1) Sportsko-rekreacijska zona u Čičkovini namijenjena je sportu i rekreaciji prioritetno vezano uz lov, ali se mogu smještavati i drugi sportski i rekreacijski sadržaji.“

2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja

2.4.1. GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI

Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta, stočne farme i dr. farme organizirane kao stambeno-gospodarski i gospodarski sklopovi)

• U članku 91. stavak 1. koji glasi:

„(1) Gospodarske građevine za uzgoj životinja se ne mogu graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu (I-II razreda), te na područjima utvrđene Nacionalne ekološke mreže RH i Regionalnog parka Mura – Drava, osim pod uvjetom iz stavka 2. ovog članka), području uz rijeku Plitvicu i na šumskim predjelima Kalnika definiranim kao osobito vrijedan predio - prirodni krajobraz, ili planiranim za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza, kao i na područjima arheoloških lokaliteta. Nadalje, izgradnja građevina za uzgoj životinja nije dozvoljena na područjima ograničene potencijalnosti mineralnih sirovina i u brežnom, vinogradarskom dijelu Općine, osim izgradnje manjih građevina za uzgoj životinja ukoliko su u sklopu seoskog turizma i na principima ekološke proizvodnje.“

- mijenja se i glasi:

„(1) Gospodarske građevine za uzgoj životinja se ne mogu graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu (I-II razreda), te na područjima utvrđene Ekološke mreže – NATURA 2000 i Regionalnog parka Mura – Drava, (osim pod uvjetom iz stavka 2. ovog članka), području uz rijeku Plitvicu i na šumskim predjelima Kalnika definiranim kao osobito vrijedan predio - prirodni krajobraz, ili planiranim za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza, kao i na područjima arheoloških lokaliteta. Nadalje, izgradnja građevina za uzgoj životinja nije dozvoljena na istražnom prostoru, odnosno području za iskorištavanje mineralnih sirovina i u brežnom, vinogradarskom dijelu Općine, osim izgradnje manjih građevina za uzgoj životinja ukoliko su u sklopu seoskog turizma i na principima ekološke proizvodnje.“

Prijedlog

2.4.2. POVRŠINE I GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

• **Članak 106.** koji glasi:

„(1) Prema usvojenoj *Studiji potencijala i osnova gospodarenja mineralnim sirovinama Varaždinske županije* (rudarsko-geološka studija koja se prema propisu o rudarstvu izrađuje temeljem i u skladu s državnom Strategijom gospodarenja mineralnim sirovinama), na području Općine Martijanec utvrđena su područja ograničene geološke potencijalnosti za građevni pijesak i šljunak.

(2) Područja ograničene potencijalnosti iz *Studije* prilagođena su vezano uz trasu Podravske brze ceste prema građevno-tehničkoj Studiji te ceste i prema izmjenama građevinskog područja naselja.

(3) Područja ograničene potencijalnosti navedene mineralne sirovine iz stavka 2. ovog članka, kao mogući istražni prostori mineralnih sirovina, označena su u grafičkom dijelu Plana, *karti 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.*

(4) U slučaju promjene rudarsko-geološke studije/podloge za područje Varaždinske županije sukladno novim saznanjima i istraživanjima, te slijedom navedenog i drugačijeg definiranja područja potencijalnosti i ograničene potencijalnosti mineralnih sirovina, u odnosu na područja prikazana u ovom Planu, primjenjivat će se novi važeći dokument/studija.“

- **mijenja se i glasi:**

„(1) **Polazište za aktivnosti na planiranju i odobravanju istraživanja i iskorištavanja/eksploatacije mineralnih sirovina u Varaždinskoj županiji, te na sanaciji napuštenih i zatvorenih kopova i eksploatacijskih polja je Rudarsko geološka studija Varaždinske županije (Hrvatski geološki institut, 2016. godine - u nastavku teksta: RGS), te se ista primjenjuje i za područje Općine Martijanec.**“

• **Članak 107.** koji glasi:

„(1) Istraživanje mineralnih sirovina moguće je na:

- a) područjima koja su utvrđena *Studijom* i prilagođena sukladno stavku 2. članku 106., te označena u grafičkom dijelu Plana kao područja ograničene potencijalnosti mineralnih sirovina - mogući istražni prostori, osim u dijelovima tih područja koja se nalaze južnije od postojećeg eksploatacijskog polja šljunka u Hrastovljanu, u kojima Općina ne dozvoljava istraživanje i/ili eksploataciju mineralnih sirovina, premda su i ta područja prikazana u grafičkom dijelu Plana kao mogući istražni prostor
- b) područjima za koje ovim Planom ne postoje zapreke za obavljanje istraživanja mineralnih sirovina sukladno propisima o rudarstvu i drugim posebnim propisima, izuzev na područjima iz točke a) ovog članka na kojima Općina ne dozvoljava istraživanje i/ili eksploataciju.

(2) Istraživanje mineralnih sirovina nije moguće na područjima turističko-gostiteljske zone i gospodarske zone uz šljunčaru u Hrastovljanu, kao i na udaljenosti od 30 m od tih zona, područjima prometnica/puteva i na udaljenostima 30 m obostranu iz iste, područjima šumaraka u nizinskom dijelu Općine, zaštićenih arheoloških lokaliteta i na udaljenosti od tih lokaliteta koja će se definirati temeljem uvjeta službe nadležne za zaštitu kulturne baštine, te na eventualno budućim područjima izgradnje u

Prijedlog

funkciji poljoprivrede izvan građevinskog područja i na udaljenosti od 30 m od takve izgradnje.

(3) Nova eksploatacijska polja mineralnih sirovina se ovim Planom ne određuju, a moguće ih je odrediti sukladno propisima o rudarstvu, odnosno u skladu sa *Strategijom gospodarenja mineralnih sirovina* na državnoj razini i dokumentima za njenu provedbu, uz poštivanje slijedećih uvjeta:

- da su smještene unutar područja na kojima je moguće istraživanje mineralnih sirovina iz članka 107. stavka 1.
- da se prethodno, odnosno u tijeku ishoda lokacijske dozvole, provedu svi propisani postupci sukladno posebnim propisima.

(4) Postojeće eksploatacijsko polje u Hrastovljanu i nadalje se planira na postojećim lokaciji, unutar odobrenih površina.

(5) Postojeće eksploatacijsko polje mora se koristiti sukladno članku 108., te 109. i 110. ovih Odredbi za provođenje.

(6) Proširenje postojećeg eksploatacijskog polja iz stavka 5. ovog članka je moguće pod uvjetima i na način definiran za otvaranje novih eksploatacijskih polja iz stavka 3. ovog članka.“

- mijenja se i dopunjuje i glasi:

„(1) Istraživanje mineralnih sirovina moguće je na prostoru koji je u kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora* označen kao „istražni prostor mineralne sirovine – građevni pijesak i šljunak (u cilju eksploatacije)“.

(2) Istražni prostor mineralne sirovine prikazan na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora* nalazi se na dijelu područja koje je Rudarsko-geološkom studijom Varaždinske županije utvrđeno kao „viša geološka potencijalnost u zonama pogodnosti“ za građevni pijesak i šljunak preostalo isključenjem područja te kategorije koja s obzirom na ostale elemente u prostoru i opredjeljenje jedinice lokalne samouprave, nisu realna za planiranje ove namjene. Navedeno područje obuhvaća prostor postojećeg eksploatacijskog polja i prostor planiran za mogućnost njegova proširenja. na kojem su vršeni istražni radovi.

(3) Postojeće eksploatacijsko polje u Hrastovljanu i nadalje se planira unutar odobrenih površina, te se planira njegovo proširenje na područje unutar odobrenog istražnog prostora „Hrastovljan I“, sukladno stavcima 4. i 5. ovog članka.

(4) Eksploatacija mineralnih sirovina može se vršiti samo na lokaciji planiranoj ovim Planom, unutar površine koja je prikazana na kartografskom prikazu br. 1. *Korištenje i namjena površina* kao „gospodarska namjena“, „površine za iskorištavanje mineralnih sirovina“, „eksploatacijsko polje – postojeće i moguće proširenje (E3 – građevni pijesak i šljunak)“. Označena površina za iskorištavanje mineralnih sirovina definirana je dijelom kao postojeća namjena (obuhvaća površinu postojećeg odobrenog eksploatacijskog polja „Hrastovljan“) i dijelom planirana namjena (obuhvaća planiranu površinu unutar koje se može proširiti postojeće odobreno eksploatacijsko polje).

(5) Unutar površine definirane za moguće proširenje eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka, proširenje istog je moguće sukladno posebnim propisima iz područja rudarstva, te uz poštivanje posebnih uvjeta pojedinih nadležnih javnopravnih tijela (primjerice poštivanje propisane udaljenosti od zaštitnih građevina - nasipa i dr.), a osobito uz poštivanje uvjeta i mjera zaštite okoliša.

Prijedlog

(6) Prošireno eksploatacijsko polje mora se koristiti sukladno člancima 108., te 109. i 110. ovih Odredbi za provođenje.“

• **Članak 108.** koji glasi:

„(1) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina mora se vršiti sukladno propisima o rudarstvu, zaštiti okoliša i drugim relevantnim propisima, te dobivenim odobrenjima i koncesijama ili dozvolama, kao i rudarskim projektima, a u unutar odobrenih prostora.

(2) Kod izrade projektne dokumentacije i prilikom eksploatacije šljunka na odobrenom eksploatacijskom polju Hrastovljan potrebno se u cijelosti pridržavati utvrđenih uvjeta zaštite okoliša temeljem usvojene Studije utjecaja na okoliš, tj. potrebno je provoditi Mjere zaštite okoliša i Program praćenja stanja okoliša u skladu s Rješenjem koje je za namjeravani zahvat izdalo Ministarstvo nadležno za zaštitu okoliša i prostorno uređenje. Za eventualno buduća proširenja postojećeg eksploatacijskog polja ili nove zahvate također je potrebno ishoditi navedene dokumente i uvjete i pridržavati ih se.

(3) Uz rudarske projekte potrebno je izraditi i projekte uređenja okoliša tj. krajobrazne projekte, s razrađenim mjerama zaštite okoliša i programom tehničke i biološke sanacije, odnosno sanacije u cilju uređenja buduće namjene.

(4) Eksploataciju i sanaciju potrebno je vršiti po fazama, a za svaku pojedinu buduću fazu eksploatacije potrebno je izraditi svu odgovarajuću dokumentaciju i provesti postupke sukladno zakonskoj regulativi.

(5) Prva faza (koja se već eksploatira) je predio Podbel i ista se treba izvršiti u cijelosti do svoje konačne dubine eksploatacije. Ovo područje treba nakon završetka eksploatacije izdvojiti iz eksploatacijskog polja i odmah sanirati na način da zadovoljava buduću športsko-rekreacijsku namjenu, čemu treba već u tijeku eksploatacije prilagoditi elemente iskopa.“

- **mijenja se i dopunjuje** i glasi:

„(1) **Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina mora se vršiti sukladno propisima o rudarstvu, zaštiti okoliša, zaštiti prirode i kulturne baštine i drugim relevantnim propisima, te dobivenim odobrenjima i koncesijama ili dozvolama, kao i rudarskim projektima, a unutar odobrenih prostora.**

(2) Prilikom eksploatacije građevnog pijeska i šljunka na odobrenom eksploatacijskom polju „Hrastovljan“ potrebno se u cijelosti pridržavati utvrđenih uvjeta zaštite okoliša temeljem usvojene Studije utjecaja na okoliš, tj. potrebno je provoditi Mjere zaštite okoliša i Program praćenja stanja okoliša u skladu s Rješenjem koje je za namjeravani zahvat izdalo Ministarstvo nadležno za zaštitu okoliša i prostorno uređenje. Za proširenje postojećeg eksploatacijskog polja potrebno je ishoditi navedene dokumente i uvjete i pridržavati ih se. U dijelu zaštite okoliša naglašava se obveza poštivanja mjera zaštite voda od zagađivanja postavljanjem separatora ulja i masti, skupljanjem sanitarnih voda i njihovim odgovarajućim zbrinjavanjem, zabranom skladištenja goriva i maziva, redovnom kontrolom voda iz taložnika, te primjenu svih drugih mjera zaštite okoliša i praćenja stanja okoliša.

(3) Uz rudarske projekte proširenog eksploatacijskog polja potrebno je izraditi i projekte sanacije, te tj. uređenja okoliša/krajobraza, s razrađenim mjerama zaštite okoliša i programom tehničke i biološke sanacije, odnosno sanacije u cilju uređenja buduće namjene.

Prijedlog

(4) Eksploatacija na proširenom dijelu eksploatacijskog polja „Hrastovljan može se odvijati u fazama, sukladno rudarskom projektu i drugoj odobrenoj dokumentaciji, a potrebne postupke treba provesti sukladno zakonskoj regulativi.

(5) Ovim Planom se kao konačna namjena prostora nakon eksploatacije na lokaciji eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka „Hrastovljan“ (proširenog) planira sportsko-rekreacijska namjena (zona) s turističko-ugostiteljskim sadržajima, definirana kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja. Detaljnije uređenje prostora odredit će se urbanističkim planom uređenja (UPU-om), koji treba izraditi i usvojiti prije početka završene faze eksploatacije na proširenom eksploatacijskom polju „Hrastovljan“.

(6) Nakon završetka rudarskih radova potrebno je izvršiti sanacijske radove područja eksploatacije na način koji će omogućiti preobrazbu prostora u skladu s rješenjima definiranim UPU-om, te privesti prostor konačnoj namjeni definiranoj ovim Planom, odnosno UPU-om. Također je potrebno ukloniti sve građevine vezane uz eksploataciju.

(7) U slučaju trajnog obustavljanja radova prije planiranog iskorištenja mineralne sirovine na eksploatacijskom polju prema odobrenoj dokumentaciji, potrebno je ukloniti sve građevine s eksploatacijskog polja, te sanirati prostor unutar zatečenih kontura na način da bude neopasno za ljude, životinje i okoliš, te da bude primjereno uklopljen u krajobraz (u mogućoj mjeri usklađen s projektom uređenja okoliša/krajobraza).“

• U članku 109. koji glasi:

„(1) Pristup do postojećeg eksploatacijskog polja u Hrastovljanu planiran je preko nove lokalne ceste L 25188 (koja prolazi sjeverno od eksploatacijskog polja i veže se na županijsku cestu Ž 2071 zapadno od naselja Čičkovina) i produžene lokalne ceste L 25092 iz smjera spoja sa lokalnom cestom L 25188.

(2) Do novih istražnih prostora i eksploatacijskih polja potrebno je osigurati pristup.

(3) Ukoliko će se istražni prostori i eksploatacijska polja formirati na područjima do kojih nije moguć pristup s prometnicama navedenih u stavku 1. ovog članka, pristup je potrebno osigurati na način da ne prolazi kroz naselje i kroz zaštićene dijelove prirode i graditeljske baštine. U tom slučaju za pristup istražnom ili eksploatacijskom prostoru treba odabrati postojeću nerazvrstanu cestu, ukoliko je to moguće i ukoliko takva cesta postoji, te je odgovarajuće urediti kao pristupnu. Ukoliko postojećih cesta nema potrebno je formirati novu prometnicu za pristup istražnom, odnosno eksploatacijskom prostoru.“

- mijenja se i dopunjuje stavak 1. i glasi:

„(1) Pristup do postojećeg eksploatacijskog polja u Hrastovljanu, uključivo proširenog dijela tog polja, planiran je preko lokalne ceste L 25188 (koja prolazi sjeverno od eksploatacijskog polja i veže se na županijsku cestu Ž 2071 zapadno od naselja Čičkovina) i preko lokalne ceste L 25092 iz smjera spoja sa lokalnom cestom L 25188.“

- brišu se stavci 2. i 3.

- dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

Prijedlog

„(2) Za potrebe eksploatacije na eksploatacijskom polju koristi se i koristit će se postojeća izgrađena infrastruktura. Eventualno potrebnu dodatnu infrastrukturu moguće je rješavati sukladno posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela (ovim Planom zadržava se postojeća trafostanica te je planirani vodoopskrbni vod).“

• U članku 110. koji glasi:

„(1) Izgradnja rudarskih objekata i postrojenja moguća je sukladno Zakonu o rudarstvu, te uvažavajući uvjete iz stavaka 2. do 6. ovog članka.

(2) Unutar odobrenog istražnog, odnosno eksploatacijskog polja mogu se, uz obavljanje rudarskih radova sukladno propisima o rudarstvu i propisima o zaštiti okoliša, graditi potrebne građevine i postrojenja za obavljanje osnovne djelatnosti (mehanizacija, separacija i dr.) i građevine koje su usko vezane na iskorištavanje osnovne sirovine za koje će se veličina, kapacitet i mikrolokacija definirati u postupku ishoda dokumentacije za njihovu izgradnju. Dio građevina koje su vezane uz iskorištavanje osnovne sirovine na postojećem eksploatacijskom polju Hrastovljan kao npr. betonare, pogoni za preradu betona i proizvodnju betonskih elemenata i sl., potrebno je locirati unutar planirane gospodarske zone sjeveroistočno od eksploatacijskog polja. Također treba urediti komunikacijske površine.

(3) Unutar odobrenog eksploatacijskog polja moguć je smještaj i pomoćnih/pratećih građevina/sadržaja koji nisu direktno vezani uz iskorištenje prirodnog resursa (uglavnom za potrebe osoblja), a uvažavajući princip racionalnosti. Pomoćne/prateće građevine mogu se postavljati isključivo kao montažne za potrebe osoblja (čuvarska kućica, sanitarije, blagovanje, kancelarije i sl.), koje se nakon eksploatacije moraju ukloniti.

(4) Maksimalna površina i visina osnovnih građevina diktirana je funkcijom, odnosno tehnološkim procesom.

(5) Maksimalna brutto razvijena površina pomoćnih/pratećih građevina ne smije prijeći 200 m², a njihova maksimalna visina je prizemlje, bez podruma i potkrovlja tj. 5,0 m visine do najviše točke građevine.

(6) Tijekom eksploatacije potrebno je redovito održavati pristupne puteve do eksploatacijskog polja i komunikacije unutar eksploatacijskog polja, te se pridržavati drugih posebnih uvjeta i propisanih mjera zaštite.

(7) Tijekom izvođenja eksploatacije i nakon završetka rudarskih radova (njezine pojedine faze ili eventualno trajnog obustavljanja radova), potrebno je izvršiti sanacijske radove devastiranog područja u skladu s odobrenim projektima (biološka i tehnička sanacija, rekultivacija), te privesti zemljište konačnoj namjeni definiranoj projektima, odnosno ovim Planom. Konačna namjena prostora na lokaciji eksploatacijskog polja šljunka i pijeska Hrastovljan je športsko-rekreacijska namjena s turističko-ugostiteljskim sadržajima.

(8) Kada se eksploatacija vrši po fazama, po završetku eksploatacije svake faze obavezna je sanacija sukladno stavku 7. ovog članka, a istovremeno se mogu odvijati najviše dvije faze eksploatacije. Uvjet za prijelaz na slijedeću fazu je konačan završetak prethodne faze eksploatacije, sanacija područja završene faze, te privođenje prostora konačnoj namjeni.“

- dopunjuje se stavak 1. i glasi:

„(1) Izgradnja rudarskih objekata i postrojenja moguća je sukladno Zakonu o rudarstvu i propisima s područja gradnje, te uvažavajući uvjete iz stavaka 2. do 6. ovog članka.“

Prijedlog

- mijenja se i dopunjuje stavak 2. i glasi:

„(2) Unutar odobrenog istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja mogu se, uz obavljanje rudarskih radova sukladno propisima o rudarstvu i propisima o zaštiti okoliša, te posebnim uvjetima temeljem drugih posebnih propisa, graditi potrebne građevine i postrojenja za obavljanje osnovne djelatnosti (mehanizacija, separacija i dr.) i građevine vezane na iskorištavanje osnovne sirovine za koje će se veličina, kapacitet i mikrolokacija definirati u postupku ishoda dokumentacije za njihovu izgradnju. Eventualne proizvodne građevine vezane uz eksploatacijsko polje „Hrastovljan“ (osim zakonom dozvoljenih) potrebno je locirati unutar planirane gospodarske zone sjeveroistočno od eksploatacijskog polja. Unutar eksploatacijskog polja treba odgovarajuće urediti komunikacijske površine.“

- brišu se stavci 5., 7. i 8., a dosadašnji stavak 6. postaje stavak 5.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

• U članku 126. stavak 9. koji glasi:

„(9) Izgradnja u dijelu gospodarske zone u Hrastovljanu (sjeverno od rijeke Plitvice), koji se nalazi u području ekološke mreže, podliježe uvjetima iz članka 201. stavka 6. ovih Odredbi za provođenje.“

- se briše.

- stavak 10. koji glasi:

„(10) Zahvati vezani uz gospodarsku zonu iz stavka 9. ovog članka koji su izvedeni u prostoru uz rijeku Plitvicu, a koji se nalaze izvan građevinskog područja, smatraju se protivnim planiranoj namjeni. Prostor ovih zahvata je potrebno sanirati i dovesti u prvobitno stanje.“

- postaje stavak 9, te se mijenja i dopunjuje i glasi:

„(9) Zahvati vezani uz gospodarsku zonu u Hrastovljanu (sjeverno od rijeke Plitvice), koji su izvedeni u prostoru uz rijeku Plitvicu, a koji se nalaze izvan građevinskog područja, smatraju se protivnim planiranoj namjeni. Prostor ovih zahvata je potrebno sanirati i dovesti u prvobitno stanje.“

- stavak 11. koji glasi:

„(11) U okviru gospodarske zone iz stavka 9. ovog članka potrebno je osigurati javni pristup do rijeke Plitvice i starog mlina.“

- postaje stavak 10, te se dopunjuje i glasi:

„(10) U okviru gospodarske zone u Hrastovljanu iz stavka 9. ovog članka potrebno je osigurati javni pristup do rijeke Plitvice i starog mlina.“

Prijedlog

- U članku 140. stavku 1. koji glasi:

„(1) Za izgradnju građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene u naseljima Čičkovina i Hrastovljan, definiranih kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- Visina građevina može iznositi $Po/S+P+Potkr$, odnosno 6,5 m do vijenca, a izuzetno za smještajne kapacitete tipa manjeg hotela i apartmana, te većih ugostiteljskih, zabavnih i sličnih sadržaja, visina može iznositi $Po/S+P+1+Potkr$, odnosno 9,0 m do vijenca od konačno zaravnog i uređenog terena.

- Ulični građevinski pravac formira se na minimalnoj udaljenosti 5 m od regulacijske linije, a razmještaj pojedinih građevina u zoni definira se urbanističkim planom uređenja ukoliko je isti planiran, odnosno idejnim projektom ako se cijela zona formira kao jedna parcela.

- Udaljenost građevina od susjednih, odnosno rubnih međa zone iznosi minimalno 3 m.“

- mijenja se i dopunjuje prva rečenica i glasi:

„(1) Za izgradnju građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Čičkovina, te unutar ugostiteljsko-turističke namjene kao dodatne namjene u sklopu sportsko-rekreacijske namjene u naseljima Hrastovljan/Čičkovina, definiranih kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, primjenjuju se sljedeći uvjeti:“

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.2. Komunalna infrastruktura

Vodnogospodarski sustav – Uređenje vodotoka i voda i zaštita od štetnog djelovanja voda

- U članku 192. stavku 1. koji glasi:

„(1) Na području Općine Martijanec nisu definirana poplavna područja temeljem podataka nadležnog tijela za vodno gospodarstvo, a povremena plavljenja prisutna su na dijelu područja u naselju Slanje uz lokalnu cestu L 25154, te na području uz peradarsku farmu KOKE u Vrbanovcu, uz potok Gačinovec. Cjelokupni sjeverni dio Općine, do državne ceste D2 je potencijalno poplavno područje vezano uz slučaj eventualne havarije na brani HE Čakovec i ekstremni udarni vodni val. Potencijalno poplavno područje je prikazano u grafičkom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.*“

- mijenja se i dopunjuje prva rečenica i glasi:

„(1) Na području Općine Martijanec, prema javno dostupnim podacima tijela nadležnog za upravljanje vodama postoji vjerojatnost ugroženosti od poplava uz vodotoke Plitvicu i Bednju, a povremena plavljenja prisutna su na dijelu područja u naselju Slanje uz lokalnu cestu L 25154, te na području uz peradarsku farmu KOKE u Vrbanovcu, uz potok Gačinovec.“

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Prirodne i krajobrazne vrijednosti

• **Članak 194.** koji glasi:

„(1) Zaštićene i planirane za zaštitu prirodne vrijednosti, te područja ekološke mreže na području Općine prikazana su (plohom i simbolom) na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih uvjeta korištenja*, u mjerilu 1:25000.“

- **dopunjuje se i glasi:**

„(1) Zaštićene i planirane za zaštitu prirodne vrijednosti, te područja ekološke mreže (NATURA 2000) na području Općine prikazane su (plohom i simbolom) na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Područja posebnih uvjeta korištenja*, u mjerilu 1:25000.“

(2) U slučaju promjene prikazanih podataka temeljem promjene propisa i/ili utvrđivanjem ažurnijih podataka od strane nadležnog javnopravnog tijela, potrebno je primjenjivati odgovarajuće nove podatke.“

• **Naslov „Područja Nacionalne ekološke mreže“**

- **mijenja se i glasi: „Područja ekološke mreže (NATURA 2000)“**

• **Članak 201.** koji glasi:

„(1) Dio područja obuhvata Plana sastavni je dio *Ekološke mreže Republike Hrvatske* (proglašene posebnom Uredbom). Dio Ekološke mreže čine:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

1. *Plitvica - HR 2000365* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove (obuhvaća koridor/područje uz rijeku Plitvicu)
2. *Bednja - HR 2000366* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove (obuhvaća koridor/područje uz rijeku Bednju):
3. *Hrastovljan - HR 2000383* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove
4. *Slanje - HR 2000388* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove
5. *Stari tok Drave II - HR 2000614* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove (koridor uz rijeku Dravu)
6. *Drava - HR 5000013* kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove

Međunarodno važna područja za ptice

7. *Bilogora i Kalničko gorje - HR 1000008* kao međunarodno važno područje za ptice
8. *Dravske akumulacije - HR 1000013* kao međunarodno važno područje za ptice

(2) Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

Prijedlog

(3) Za područja ekološke mreže, Uredbom o proglašenju ekološke mreže propisane su smjernice za mjere zaštite koje je potrebno provoditi.

(4) Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže, kao i smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova definirane su u *Obrazloženju* ovog Plana, točka 3.4.1. *Područja posebnih uvjeta korištenja, NOVELIRANJE PRIRODNE BAŠTINE*. Posebice se naglašava potreba uvažavanja smjernica ekološke mreže za područje toka rijeke Plitvice od Vrbanovca do Hrastovljana, koje se također posebno navode u rečenom poglavlju Obrazloženja.

(5) Potrebno je donijeti i provoditi Plan upravljanja predmetnog područja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

(6) Za planirane zahvate u područje ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno propisima o zaštiti prirode.

(7) Moguće je na lokalnoj razini definirati lokalnu ekološku mrežu kojom će se detaljnije utvrditi važna područja i mjere zaštite za ugrožene vrste i staništa.“

- **mijenja se i glasi:**

„(1) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži na području Općine Martijanec nalaze se slijedeća područja ekološke mreže (NATURA 2000):

- područja očuvanja značajna za ptice POP - Bilogora i Kalničko gorje - HR1000008, Dravske akumulacije - HR1000013
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove POVS – Drava - akumulacije HR2001307, Livade uz Bednju V HR2001412.

(2) Za zahvate i radnje na zaštićenim područjima vrijede uvjeti prema propisu o zaštiti prirode. Na tim dijelovima prirode i u njihovoj neposrednoj blizini nisu dozvoljeni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njihove neizmijenjene vrijednosti, a svi se zahvati trebaju provoditi koordinirano s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije.

(3) Za sve zahvate na zaštićenom dijelu prirode potrebno je od nadležnih ustanova i tijela ishoditi zakonom propisane uvjete i odobrenja.

(4) Za zaštićena područja potrebno je donijeti zakonom propisane akte (planove gospodarenja) kojima će se utvrditi konkretne mjere i uvjeti zaštite, očuvanja, unapređenja i korištenja zaštićenih prirodnih vrijednosti na području Varaždinske županije.

(5) Za planirane zahvate u području ekološke mreže – NATURE 2000, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno propisima o zaštiti prirode.

(6) Vezano proširenje eksploatacijskog polja građevnog pijeska i pijeska šljunka „Hrastovljan“ Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, je uz već ranije definirane uvjete zaštite prirode iz članka 211. ovih Odredbi za provođenje, posebno je utvrdilo slijedeće dodatne uvjeti zaštite prirode:

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
- kod planiranja zahvata izvan građevinskih područja, proširivanja postojećih građevinskih područja te planiranja izgradnje infrastrukture, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih

Prijedlog

prirodnih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,

- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati tako da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- postojeće elemente autohtone flore sačuvati i integrirati u krajobrazno uređenje, a prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste.“

6.2. Ostale prirodne i krajobrazne vrijednosti

- U članku 205. stavak 8. koji glasi:

„(8) Planira se pošumljavanje područja u istočnom dijelu Općine, uz šljunčare koje se nalaze na području Općine Sveti Đurđ.“

- mijenja se i dopunjuje te glasi:

„(8) Planira se pošumljavanje područja u istočnom dijelu Općine, uz eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka „Hrastovljan“, te prema eksploatacijskom polju Lešće/Jamičak koje se nalazi na području Općine Sveti Đurđ, a u okviru koncepta budućeg jedinstvenog sportsko-rekreacijskog područja s ugostiteljsko-turističkim sadržajima, kao konačne namjene prostora nakon eksploatacije. Pošumljavanje treba vršiti autohtonim vrstama. Na predmetnom području moguća je i sadnja drvoreda i uređenje tematskih parkova (vezano uz rijeku Dravu i dravski krajolik) s ciljem očuvanja identiteta krajobraza uz rijeku Dravu.“

- iza stavka 8. dodaje se novi stavak 9. koji glasi:

„(9) Područja planirana za pošumljavanje označena su načelno u kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora*, te se mogu mijenjati u manjem obimu uz uvjet zadržavanja planiranih poteza visokog zelenila.“

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade prostornih planova

- U članku 248., stavku 1., točki I koja glasi:

„(1) Obveza izrade urbanističkih planova uređenja (UPU) definira se ovim Planom za:

I Pojedine veće (uglavnom neizgrađene) rezervirane zone namjena unutar građevinskog područja naselja, odnosno zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, i to:

- a) i b) Dijelove Gospodarske zone – za proizvodne djelatnosti i malo i srednje poduzetništvo - u naselju Martijanec

Prijedlog

- c) Rezervat Gospodarske zone – za proizvodne djelatnosti i malo i srednje poduzetništvo - u naselju Martijanec
- d) Zonu zelenila, sporta i rekreacije - u naselju Hrastovljan/Čičkovina (sanacija nakon eksploatacije šljunka)
- e) Zonu zelenila, sporta i rekreacije - u naselju Čičkovina
- f) Zonu ugostiteljstva i turizma – u naselju Čičkovina
- g) Zonu groblja – proširenje – u naselju Martijanec/Gornji Martijanec.
- h) Zonu ugostiteljstva i turizma – u naselju Čičkovina/Hrastovljan.“

- dopunjuje se podtočka d) i glasi:

„d) Zonu zelenila, sporta i rekreacije s ugostiteljsko-turističkim sadržajima - u naselju Hrastovljan/Čičkovina (sanacija nakon eksploatacije građevnog pijeska i šljunka)“

- briše se podtočka h).

• **Članak 252.** koji glasi:

„(1) Ukoliko za prostore ili dijelove prostora koji su u kartografskom prikazu 3.a *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite prostora* označeni kao obuhvat obvezne izrade prostornog plana (UPU-a), jedinica lokalne samouprave namjerava provoditi urbanu komasaciju, potrebno je te prostore razraditi detaljnim planom uređenja (DPU).

(2) Za pojedine prostore ili dijelove prostora za koje je definirana obveza izrade UPU-a moguće je umjesto UPU-a izraditi DPU, ukoliko se to ocijeni racionalnijim ili optimalnim s obzirom na druge propise.“

- mijenja se i glasi:

„(1) Za izradu UPU-a zone zelenila, sporta i rekreacije s ugostiteljsko-turističkim sadržajima u naselju Hrastovljan/Čičkovina (označene slovom „d“ u kartografskom prikazu 3.a) definiraju se slijedeće smjernice:

- U ovoj zoni, uz formirane vodene površine nastale nakon eksploatacije mogu se planirati sadržaji vezani uz sportove i rekreaciju uz vodu i na vodi, te rekreacijski ribolov, kao i uređenje/ izgradnja plaža/obala i manje marine (lučice) na vodenim površinama, te razna sportska i dječja igrališta i drugi zabavni sadržaji, prirodna odmorišta i vidikovci, te drugi slični sadržaji.

- Ugostiteljsko-turističke sadržaje, kao dodatnu namjenu, preporuča se planirati u jugozapadnom dijelu zone (autokamp uz jezero s pratećim sadržajima) i u istočnom dijelu zone (kamp na vodi s pratećim sadržajima), te u sjevernom dijelu zone kao prateće sadržaje uz sportove i rekreaciju uz vodu i na vodi. Moguće je planirati i druge prateće sadržaje.

- Za detaljnije planiranje sadržaja i uvjeta izgradnje i uređenja prostora u ovoj zoni potrebno je koristiti izrađenu Stručnu studiju prostornih mogućnosti za sanaciju i prenamjenu šljunčare Hrastovljan, te odgovarajuće koristiti i uvjete definirane člankom 81., 140. i 143. ovog Plana.

- Sportsko-rekreacijsku zonu je potrebno oplemeniti zelenim površinama (sadjom visokog i niskog zelenila oko jezera) uvažavajući postojeće zelenilo i predloženo rješenje iz Stručne studije, te formirati i zaštitno zelenilo prema proizvodnoj zoni. Također je obvezno formirati potez zaštitnog zelenila u širini od oko 10 m prema postojećim i planiranim prometnicama. Postojeći šumarak

Prijedlog

Podbel, u južnom dijelu zone potrebno je zadržati i štiti kao vrijedan prirodan, šumski predio unutar zone i šumu posebne namjene, te se može planirati njegovo korištenje bez ili uz eventualne minimalne intervencije (primjerice kao avanturistički park i sl.).

- Unutar zone treba formirati pješačke i biciklističke staze, oko jezera i uz pojedine sadržaje, te predvidjeti spajanje istih na staze uz nasip rijeke Drave i druge namjene u okruženju (posebice prema budućim sportsko-rekreacijskim površinama koje se planiraju kao konačna namjena nakon eksploatacije na eksploatacijskom polju Lešće u Općini Sveti Đurđ – kombinacija).

- Pristup pojedinim dijelovima sportsko-rekreacijske zone istovjetan je pristupu eksploatacijskom polju i to s lokalnih cesta L25092 i L25188, a moguće je planirati i novu prometnicu, rubno s južne strane sportsko-rekreacijske zone, od lokalne ceste 25188 do postojeće nerazvrstane ceste, uključivo i tu cestu. Mogući koridor ove prometnice načelno je označen u kartografskom prikazu *1. Korištenje i namjena površina*, a istu je moguće planirati kao lokalnu ili nerazvrstanu cestu.

- Parkirališne površine treba formirati uz pristupne prometnice, u zapadnom (uz autokamp), istočnom (uz lučicu) i sjevernom dijelu zone (uz vodene sportove/sportove na vodi i uz vodu i uz vodu).

- Potrebno infrastrukturno opremanje građevina/sadržaja u zoni treba planirati i osigurati ili iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom komunalnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba - cisterne, bunar, ili dr., odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetski sustav - električni agregat i sl. ili koristiti alternativne izvore energije).

- Kod planiranja izgradnje unutar zone treba voditi računa da je prostor zone unutar potencijalno poplavnog područja uslijed eventualne havarije na sustavu HE Čakovec.

- Oblikovanje građevina koje će se graditi u zoni i korišteni materijali moraju biti u mogućoj mjeri u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom za pojedinu vrstu građevine, te se maksimalno uklapati u prostor/krajobraz.

- Privođenje prostora konačnoj namjeni moguće je planirati etapno.

- UPU treba izraditi i usvojiti najkasnije do početka posljednje, završene faze eksploatacije na proširenom eksploatacijskom polju.“

9.2 Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

9.2.1. MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Zahtjevi zaštite i spašavanja

• U članku 258. koji glasi:

„(1) U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za zbrinjavanje stanovništva planiraju se prostori sukladno *Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Martijanec i Planu zaštite i spašavanja Općine Martijanec*, (osnovna škola, športska dvorana i športski tereni u Martijancu, društveni domovi i prostori DVD-ova u pojedinim naseljima).

(2) Za smještaj većeg broja ljudi (kapaciteta većeg od prihvatnosti prostora iz stavka 1. ovog članka) mogu se koristiti slobodne, neizgrađene površine (zone zelenila i

Prijedlog

javne zelene površine) koje su planirane unutar građevinskog područja naselja, kao i druge neizgrađene i zelene površine izvan građevinskog područja.

(3) Dokumenti iz stavka 1. ovog članka izrađeni su po poduzeću „Vizor“ d.o.o. Varaždin 2010. godine i usvojeni na Općinskom vijeću Općine Martijanec, a odluke o njihovom usvajanju objavljene su u službenom glasilu.“

- mijenja se i dopunjuje stavak 1. i glasi:

„(1) U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za zbrinjavanje stanovništva planiraju se prostori sukladno dokumentima zaštite i spašavanja Općine Martijanec (osnovna škola, športska dvorana i športski tereni u Martijancu, društveni domovi i prostori DVD-ova u pojedinim naseljima).“

- mijenja se stavak 3. i glasi:

„Za područje Općine Martijanec izrađena je Procjena rizika od velikih nesreća na području Općine Martijanec (Vizor. d.o.o., travanj 2017. god.), temeljem posebnih propisa o zaštiti i spašavanju i Smjernica za izradu procjena rizika na području Varaždinske županije, koje je utvrdila Varaždinska županija. Procjenu rizika usvojilo je Općinsko vijeće Općine Martijanec (Odluka o usvajanju objavljena je u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ br. 65/17.).“

- dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Za područje Općine u primjeni je i Plan zaštite i spašavanja i Operativni Plan civilne zaštite Općine Martijanec (Odluka o donošenju objavljena je u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ br. 28/15.).“

Mjere zaštite od poplava

• U članku 260. koji glasi:

„(1) Na prostoru Općine Martijanec, prema podacima tijela nadležnih za upravljanje vodama, nije utvrđeno plavno područje uz vodotoke, a Procjenom ugroženosti iz st. 1. čl. 258. procijenjena je moguća ugroženost sjevernog dijela Općine (do državne ceste D2) od udarnog vala i plavljenja u slučaju proloma akumulacijske brane HE Čakovec.

(2) Moguće poplavno područje u slučaju proloma akumulacijske brane HE Čakovec prikazano je na kartografskom prikazu 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.*

(3) Na prostorima mogućeg poplavnog područja, na kojima je prostorno-planskom dokumentacijom dozvoljena izgradnja, definiraju se slijedeća ograničenja i uvjeti gradnje:

a) Nove građevine za stanovanje, kao i građevine u kojima se odvijaju radni procesi uz prisustvo ljudi, moraju se graditi od čvrstog materijala na način da dio građevine ostane nepoplavljen i za najveće vode čija je visina/kota maksimalnog nivoa plavljenje utvrđena u tablici *Ekstremne zone plavljenja.*

Prijedlog

EKSTREMNE ZONE PLAVLJENJA na području HE Čakovec			
Mjesto	Kota max. nivoa (m.n.m.)	Kota terena (m.n.m.)	Vrijeme pojave vala (minuta)
Čičkovina	157,00	155,00	15
Hrastovljan	157,40	154,00	15
Sudovčina	155,50	155,00	20
Madaraševac	156,00	154,00	20
Križovljan	155,00	152,00-162,00	25

b) Postojeće građevine koje se nalaze unutar plavnih područja, a ne zadovoljavaju uvjetima iz točke a) ovog stavka, potrebno je prilikom rekonstrukcije/dogradnje/nadogradnje izvesti na način da barem u jednom dijelu ostanu nepoplavljene i za najveće vode.

c) Postojeće lokalne izvore, bunare i cisterne potrebno je zaštititi na način da se isti ne smiju zatrpavati ili na drugi način uništavati, te zaštititi objekte tradicionalne seoske prerade kao što su vodenice, pilane.

d) Potrebno je osigurati nesmetano korištenje evakuacijskih pravaca iz Hrastovljana i Madaraševca prema Martijancu i Križovljanu tj. slijedećih prometnica rezerviranih za evakuaciju: županijske ceste Ž 2071 (Zamlaka – Hrženica), lokalne ceste L 25092 i lokalne ceste L 25093, te nastavno na nju nerazvrstane ceste koja se spaja s državnom cestom D2 kod crkve u Martijancu. Navedene javne i nerazvrstane ceste prikazane su na kartografskom prikazu *I. Korištenje i namjena površina* i pripadajućoj topografskoj podlozi u mjerilu 1:25000.

e) Prometnice rezervirane za evakuaciju potrebno je, na križanjima s drugim prometnicama, urediti s posebno opremljenim uređajima za korištenje samo u iznimnim uvjetima.

f) Prilikom izgradnje Podravske brze ceste potrebno je osigurati mogućnost nesmetanog prolaza navedenih evakuacijskih pravaca preko te ceste u slučaju potrebe.

(4) U slučaju eventualne havarije – proloma brane hidroelektrane, osnovna mjera zaštite je pravovremeno uzbunjivanje sustavom uzbunjivanja HE Čakovec, samoevakuacija stanovništva (u trajanju 15 do 30 minuta) i evakuacija stanovništva (ukoliko ima dovoljno vremena). U naseljima Vrbanovec, Martijanec, Gornji Martijanec i Rivalno potrebno je osigurati prihvat stanovništva iz naselja Čičkovina, Hrastovljan i Madaraševac, a u naseljima Poljanec i Križovljan iz naselja susjedne Općine.

(5) Opasnost od poplava rijeke Drave smanjena je izgradnjom HE sustava, osobito HE Čakovec, te uređenjem dijelova tokova stare Drave i zaštitnih nasipa, čime je i povećana zaštita tla od erozije. Za rijeke Plitvicu i Bednju procijenjena je mala vjerojatnost ugroženosti od poplava. Procijenjena je potencijalna opasnost od plavljenja bujičnih vodotoka, osobito na prijelazima saobraćajnica, propusta i mostova u naseljima. Pojedini postojeći vodotoci su zacijevljeni u dijelovima koji prolaze kroz izgrađeno područje, što potencira opasnost od plavljenja.

(6) Mjere zaštite od poplava na vodama 1. i 2. reda (Drava, Bednja i Plitvica) propisane su Državnim planom obrane od poplava i Zakonom o vodama.

(7) U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda u južnom dijelu Općine planira se izgradnja retencije Sljeme na potoku Drenovčica (dijelom i na području Grada Varaždinske Toplice), sukladno članku 191. ovih Odredbi. Također je potrebno izvršiti sanaciju (i asfaltiranje) lokalne ceste L 25154, te podizanje kote ceste na potrebnu visinu kako bi se osigurala zaštita od plavljenja.

Prijedlog

(8) U definiranim i u budućim inundacijskim područjima (za područje uz rijeku Dravu do nasipa, te za rijeku Plitvicu i Bednju), kao i u područjima gdje nisu regulirani vodotoci, a koji su bujičnog karaktera, ne planira se izgradnja građevina.

(9) Za manje vodotoke i kanale potrebno je osigurati otvorenost, tj. pristupni pojas u kojem nije dozvoljena izgradnja, u širini koju definira tijelo nadležno za vodno gospodarstvo ovisno o konkretnom vodotoku, a radi osiguranja pristupa mehanizaciji u cilju čišćenja i uređenja vodotoka. Isto se posebice odnosi na vodotoke unutar građevinskog područja (na dijelovima koji nisu zacijevljeni). Zacijevljenja vodotoka potrebno je izbjegavati, a u slučaju realnih potreba potrebno je izvoditi zacijevljenja u što kraćim dionicama, dimenzionirana na minimalno 50 godišnju protoku.

(10) Uređenje područja uz vodotoke, te eventualno moguće zahvate na vodotocima i područjima uz vodotoke, potrebno je izvoditi sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima nadležnog tijela, te uvjetima iz ovog Plana (poglavlje 5.2. *Komunalna infrastruktura, Vodnogospodarski sustav – Uređenje vodotoka i voda i zaštita od štetnog djelovanja voda* i 8. *Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš*).

(11) Eventualni problemi plavljenja uslijed sporog otjecanja oborinskih voda na području Općine riješit će se izgradnjom javne odvodnje, koja se planira.“

- mijenja se i dopunjuje stavak 1. i glasi:

„(1) Procjenom rizika iz st. 1. čl. 258. procijenjena je moguća ugroženost sjevernog dijela Općine (do državne ceste D2) od udarnog vala i plavljenja u slučaju proloma akumulacijske brane HE Čakovec.“

- mijenja se i dopunjuje stavak 5. i glasi:

„(5) Opasnost od poplava rijeke Drave smanjena je izgradnjom HE sustava, osobito HE Čakovec, te uređenjem dijelova tokova stare Drave i zaštitnih nasipa (nasip Zamlaka – Hrženica), čime se područje južno od nasipa smatra branjenim, a povećana je i zaštita tla od erozije. Prema Procjeni rizika za područje Općine Martijanec i javno dostupnim podacima tijela nadležnog za upravljanje vodama (Karte opasnosti od poplava i Karte rizika od poplava), utvrđena je vjerojatnost od poplava uz vodotoke Plitvicu i Bednju (dubine vode uglavnom manje od 0,5 m, ili od 0,5 do 1,5 m), s rizikom za dio naseljenog područja u južnom dijelu naselja Hrastovljan i za ostale poljoprivredne površine u naseljima Madaraševac, Hrastovljan i Čičkovina, te manjim dijelom za ostala poljoprivredna područja i šume u naselju Slanje. Procijenjena je potencijalna opasnost od plavljenja bujičnih vodotoka, osobito na prijelazima saobraćajnica, propusta i mostova u naseljima. Pojedini postojeći vodotoci su zacijevljeni u dijelovima koji prolaze kroz izgrađeno područje, što potencira opasnost od plavljenja.“

Ostale mjere zaštite

• Članak 271. koji glasi:

„(1) Osim navedenih prirodnih i drugih nesreća na području Općine moguće su i druge prirodne i civilizacijske nesreće koje su utvrđene u donesenoj *Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Martijanec*

Prijedlog

(primjerice: olujno i orkansko nevrijeme, pijavice, snježne oborine, poledice, tuče, mraz i dr.).

(2) Mjere zaštite od mogućih nesreća navedenih u stavku 1. ovog članka potrebno je provoditi sukladno *Planu zaštite i spašavanja*, koji je Općina donijela temeljem posebnih propisa o zaštiti i spašavanju, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima koji definiraju određenu tematiku.“

- mijenja se i dopunjuje te glasi:

„(1) Osim navedenih prirodnih i drugih nesreća na području Općine moguće su i druge prirodne i civilizacijske nesreće koje su utvrđene u donesenoj *Procjeni rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec* (primjerice: ekstremne temperature, snježni režim, kišne oborine, poledice, ledene kiše, tuče, mraz i dr.).

(2) Preventivne mjere zaštite od mogućih nesreća navedenih u stavku 1. ovog članka potrebno je provoditi sukladno *Procjeni rizika od velikih nesreća (Tablica 1)*, te *Planu zaštite i spašavanja*, koje je Općina donijela temeljem posebnih propisa o zaštiti i spašavanju, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima koji definiraju određenu tematiku.“

• U članku 272., stavku 1. koji glasi:

„(1) Ukoliko na području Općine postoje građevine ili sklopovi građevina koje bi zbog svoje namjene, odnosno djelatnosti ili eventualne prenamjene, odnosno rekonstrukcije, mogle u određenom trenutku ili vremenskom periodu izazvati ili biti pod utjecajem ugroženosti, pa zbog toga same postati daljnji izvor ugroženosti u okolnom prostoru, za njih se moraju odrediti odgovarajuće mjere zaštite, odnosno određene vrste djelovanja u slučaju da nastupi neki od elemenata ugroženosti, te iste ugraditi u Plan zaštite i spašavanja za područje Općine.“

- briše se točka na kraju, te se dodaje zarez i tekst koji glasi:

„odnosno druge dokumente zaštite i spašavanja za područje Općine.“

• Članak 274. koji glasi:

„(1) U slučaju pojave pojedine ugroženosti potrebno je postupati sukladno usvojenim Planom zaštite i spašavanja Općine Martijanec, kojim su utvrđene konkretne mjere zaštite i spašavanja za svaku pojedinu procijenjenu ugroženost, kao i konkretne mjere civilne zaštite (sklanjanja, evakuacije i zbrinjavanja).“

- mijenja se i dopunjuje te glasi:

„(1) U slučaju pojave pojedine ugroženosti potrebno je postupati sukladno usvojenim dokumentima zaštite i spašavanja Općine Martijanec (Plan zaštite i spašavanja i Operativni Plan civilne zaštite), kojima su utvrđene konkretne mjere zaštite i spašavanja za svaku pojedinu procijenjenu ugroženost, kao i konkretne mjere civilne zaštite (sklanjanja, evakuacije i zbrinjavanja).“