

P R I J E D L O G

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 16/18) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/13, 24/13 i 18/18), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 12. sjednici održanoj 28. studenoga 2018.** godine donosi

O D L U K U o vrijednosti boda komunalne naknade (B)

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za utvrđivanje iznosa komunalne naknade za 2019. godinu na području Općine Martijanec (u dalnjem tekstu: vrijednost boda).

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornome metru (m^2) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Martijanec.

Članak 3.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) utvrđuje se u godišnjoj visini od 2,40 kuna po četvornome metru (m^2) odnosno u mjesečnoj visini od 0,20 kuna po četvornome metru (m^2).

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda te drugim mjerilima za određivanje visine komunalne naknade („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 26/99, 23/00, 26/01, 01/12 i 5/12).

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

KLASA: 363-01/18-01/34

URBROJ: 2186/19-01-18-3

Martijanec, 28.11.2018.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Dubravko Besek

**OBRAZLOŽENJE
PRIJEDLOGA ODLUKE
O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE (B)**

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18.) koji utvrđuje nadležnost predstavničkog tijela JLS za donošenje odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) i članak 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/13, 24/13 i 18/18) koji utvrđuje nadležnost Općinskog vijeća za donošenje odluka iz samoupravnog djelokruga Općine.

II OCJENA STANJA I TEMELJNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI

Dana 04. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18. - dalje u tekstu: Zakon). Odredbama Zakona relevantnim u smislu Odluke čije se donošenje predlaže propisano je kako slijedi:

Čl. 91. st. 1. Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Čl. 91. st. 2. Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Čl. 98. st. 1. - Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Čl. 98. st. 2. Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m^2) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Čl. 98. st. 3. Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranje održavanje komunalne infrastrukture.

Općina Martijanec ima obvezu donijeti novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade. Promjena u određivanju vrijednosti boda komunalne naknade je u tome što se vrijednost boda do sada određivala u mjesечноj iznosu, a sada je zakonska obveza utvrditi je u godišnjem iznosu.

Predlaže se utvrđivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) u godišnjoj visini od 2,40 kuna po četvornome metru (m^2) odnosno u mjesечноj visini od 0,20 kuna po četvornome metru (m^2) iz razloga što je nužno povećati prihod lokalnom proračunu od komunalne naknade. Naime, u 2019. godini planira se realizacija projekata koji od iznimnog značaja za stanovništvo Općine Martijanec, a radi se o izgradnji dječjeg vrtića Martijanec i dogradnji Osnovne škole Martijanec. Članak 91. stavak 1. Zakona određuje da se komunalna naknada plaća za održavanje komunalne infrastrukture, no istim odredbom je propisano da se prihod od komunalne naknade može na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te

poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Vrijednost boda povećava se za 33 %, a time i iznos komunalne naknade koja će se prvenstveno koristiti za održavanje komunalne infrastrukture i predstavljaju povišenje prihoda proračuna i time stvaranja mogućnosti izgradnje gornje navedenih projekata - dogradnje Osnovne škole i izgradnje dječjeg vrtića i potrebitih aktivnosti na održavanju komunalne infrastrukture, da li iz sredstva komunalne naknade po posebnoj odluci Općinskog vijeća i korištenja istih u slučaju potrebe zbog nedostatka općih nemamjenskih proračunskih sredstava.

Donošenjem ove Odluke potrebito je izvan snage staviti Odluku o vrijednosti boda te drugim mjerilima za određivanje visine komunalne naknade („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 26/99, 23/00, 26/01, 01/12 i 5/12).

III SREDSTAVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE, TE NAČIN KAKO ĆE SE ISTA OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Općine Martijanec.

Slijedom naprijed navedenoga predlažem Općinskom vijeću usvajanje Odluke u predloženom sadržaju.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Levak, dipl. iur.