

Na temelju članka 9. stavka 1. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) i članka 47. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18) načelnik Općine Martijanec dana **23. srpnja 2019.** godine donosi

**ODLUKU
O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE MARTIJANEC
PUTEM JAVNOG NATJEČAJA**

Članak 1.

Putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda na prodaju se daju nekretnine u vlasništvu Općine Martijanec:

- **k.č.br. 1411/1 upisana u zk. uložak 2822, k.o. Slanje, KUĆA, DVOR I VOĆNJAK U RIVALNU, površine 1588 m² i**

- **k.č.br. 1463/4 upisana u zk. uložak 2822, k.o. Slanje, ORANICA U RIVALNU, površine 2102 m²,**
koje će se prodavati pojedinačno.

Članak 2.

Procjena vrijednosti nekretnina iz. čl. 1. izvršena je po ovlaštenom sudskom procjenitelju Miroslavu Kraš dipl.ing.građ., u Procjembenom elaboratu broj 81/10-MMXVIII-HR od 26. listopada 2018. godine, te se za pojedinu nekretninu procijenjena vrijednost iznosi:

- k.č.br. 1411/1 upisana u zk. uložak 2822, k.o. Slanje KUĆA, DVOR I VOĆNJAK U RIVALNU, u iznosu od 6.707,36 eura, koje prema srednjem tečaju na dan procjene prema HNB-u iznosi **49.786,82** kune i

- k.č.br. 1463/4 upisana u zk. uložak 2822, k.o. Slanje, ORANICA U RIVALNU, u iznosu od 840,80 eura, koje prema srednjem tečaju na dan procjene prema HNB-u iznosi **6.241,01 kuna.**

Članak 3.

Procijenjene vrijednosti nekretnina iz čl. 2. ove Odluke utvrđuju se početnim prodajnim cijenama nekretnina.

Članak 4.

Općinski načelnik objavit će natječaj za prodaju nekretnina opisanih u članku 1. ove Odluke.

U javnom natječaju će se naznačiti posebni uvjeti, način i mjesto preuzimanja natječajne dokumentacije, način i rok podnošenja prijave za sudjelovanje u podnošenju pisanih ponuda i mjesto i vrijeme održavanja otvaranja pismenih ponuda te način i rok isplate kupoprodajne cijene.

Članak 5.

Osobama koje će sudjelovati u provedbi postupaka prodaje nekretnina iz. čl. 1. ove Odluke određuju se:

- **Dubravko Besek**, predsjednik Općinskog vijeća Općine Martijanec,

- **Sanja Žuti, mag. oec.**, viša stručna suradnica za poslove lokalne samouprave u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Martijanec i

- **Tajana Cvrtnjak, struč. spec. publ. adm.**, viša referentica za upravno-administrativne, imovinsko-pravne te poslove informiranja i zaštite podataka u Jedinственном upravnom odjelu Općine Martijanec.

Imenovane osobe iz st. 1. ovog čl. imaju zaduženja utvrđena odredbama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) koje propisuju postupak prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Martijanec putem javnog natječaja.

Članak 6.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude utvrđuje se najviša ponuđena cijena, uz uvjet da ponuditelj ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja pisanih ponuda.

Članak 7.

Postupak prodaje nekretnina provesti će se sukladno odredbama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) koje propisuju prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Martijanec putem javnog natječaja.

KLASA: 940-01/19-01/17

URBROJ: 2186/19-02-19-1

Martijanec, 23. srpnja 2019.



OPĆINSKI NAČELNIK

Dražen Levak dipl. iur.

Dostaviti:

1. Objava – web stranica,
2. Pismohrana – ovdje.