

Na temelju članka 9. stavka 1. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) i članka 47. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18) načelnik Općine Martijanec dana **23. srpnja 2019.** godine donosi

**ODLUKU
O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE MARTIJANEC
PUTEM JAVNOG NATJEČAJA**

Članak 1.

Putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda na prodaju se daju nekretnine u vlasništvu Općine Martijanec:

- **k.č.br. 451/1 upisana u zk. uložak 1357, k.o. Martijanec, ORANICA U POSREDNICI, ukupne površine 5028 m², u ½ dijela i**

- **k.č.br. 451/2 upisana u zk. uložak 1357, k.o. Martijanec, ORANICA U POSREDNICI, ukupne površine 5068 m², u ½ dijela,**
koje će se prodavati kao cjelina.

Članak 2.

Procjena vrijednosti nekretnina iz. čl. 1. izvršena je po ovlaštenom sudskom procjenitelju Miroslavu Kraš dipl.ing.građ., u Procjembenom elaboratu broj 77/10-MMXVIII-HR od 26. listopada 2018. godine, te za pojedinu nekretninu procijenjena vrijednost te iznosi 4.000,00 eura koje prema srednjem tečaju HNB-a na dan procjene iznosi 29.690,86 kuna.

Budući da je Općina Martijanec vlasnik nekretnina iz čl. 1. u ½ dijela, utvrđuje se vrijednost istih u polovici iznosa procijenjene vrijednosti te iznosi 14.845,43 kuna.

Članak 3.

Početna prodajna cijena nekretnina iz čl. 1. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od **14.845,43 kuna.**

Članak 4.

Općinski načelnik objavit će natječaj za prodaju nekretnina opisanih u članku 1. ove Odluke.

U javnom natječaju će se naznačiti posebni uvjeti, način i mjesto preuzimanja natječajne dokumentacije, način i rok podnošenja prijave za sudjelovanje u podnošenju pisanih ponuda i mjesto i vrijeme održavanja otvaranja pismenih ponuda te način i rok isplate kupoprodajne cijene.

Članak 5.

Osobama koje će sudjelovati u provedbi postupaka prodaje nekretnina iz. čl. 1. ove Odluke određuju se:

- **Dubravko Besek**, predsjednik Općinskog vijeća Općine Martijanec,
- **Sanja Žuti, mag. oec.**, viša stručna suradnica za poslove lokalne samouprave u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Martijanec i
- **Tajana Cvrtnjak, struč. spec. publ. adm.**, viša referentica za upravno-administrativne, imovinsko-pravne te poslove informiranja i zaštite podataka u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Martijanec.

Imenovane osobe iz st. 1. ovog čl. imaju zaduženja utvrđena odredbama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) koje propisuju postupak prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Martijanec putem javnog natječaja.

Članak 6.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude utvrđuje se najviša ponudena cijena, uz uvjet da ponuditelj ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja pisanih ponuda.

Članak 7.

Postupak prodaje nekretnina provesti će se sukladno odredbama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 23/19) koje propisuju prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Martijanec putem javnog natječaja.

KLASA: 940-01/19-01/15
URBROJ: 2186/19-02-19-1
Martijanec, 23. srpnja 2019.



OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Levak dipl. iur.

Dostaviti:

1. Objava – web stranica,
2. Pismohrana – ovdje.