

Temeljem članka 64. stavka 3. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 23/19) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/13, 24/13, 18/18) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 21. sjednici održanoj 18. prosinca 2019. godine,** donosi

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup zemljišta u vlasništvu Općine Martijanec

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se raspisivanje javnog natječaja za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta pogodnog za poljoprivrednu proizvodnju i poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Martijanec.

Članak 2.

Zemljišta iz članka 1. dati će se u zakup na rok od 5 godina, uz mogućnost produženja ugovora u slučaju da Općina nema potrebu privođenja zemljišta drugoj namjeni.

Daje se u zakup zemljište popisano u tablici:

	BROJ ČESTICE	ZK.UL.	KAT. OPĆINA	VRSTA ZEMLJIŠTA
1	k.č.br. 410/29	721	Martijanec	Građevinsko zemljište
2	k.č.br. 940/3	802	Hrastovljan	Građevinsko zemljište
3	k.č.br. 1522	2958	Slanje	Poljoprivredno zemljište
4	k.č.br. 1622/2	1021	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
5	k.č.br. 940/3	802	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
6	k.č.br. 1522	2958	Slanje	Poljoprivredno zemljište
7	k.č.br. 1524/2	2958	Slanje	Poljoprivredno zemljište
8	k.č.br. 1708/2	401	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
9	k.č.br. 1709/3	401	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
10	k.č.br. 1141	1974	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
11	k.č.br. 1142	1974	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
12	k.č.br. 1657/5	1018	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
13	k.č.br. 1520, u 6/16 dijela	1424	Slanje	Građevinsko zemljište
14	k.č.br. 1521/1, u 6/16 dijela	1424	Slanje	Ostali višegod nasadi - vinogradi
15	k.č.br. 1525/2, , u 6/16 dijela	1424	Slanje	Poljoprivredno zemljište
16	k.č.br. 1525/3, u 6/16 dijela	1424	Slanje	Poljoprivredno zemljište
17	k.č.br. 264/13 , u 1/8 dijela	959	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
18	k.č.br. 1068, u 1/2 dijela	1338	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
19	k.č.br. 6/19, u 1/2 dijela	1063	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
20	k.č.br. 2537/2, u 1/2 dijela	381	Slanje	Poljoprivredno zemljište
21	k.č.br. 3284/2, u 1/2 dijela	2059	Slanje	Poljoprivredno zemljište
22	k.č.br. 3285/2 ,u 6/120 dijela	2059	Slanje	Poljoprivredno zemljište
23	k.č.br. 3285/4, u 6/120 dijela	2059	Slanje	Poljoprivredno zemljište

24	k.č.br. 3889, u 2/40 dijela	803	Slanje	Poljoprivredno zemljište
25	k.č.br. 1068, u 1/2 dijela	1338	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
26	k.č.br. 167/4, u 1/4 dijela	3148	Slanje	Ostali višeg. Nasadi
27	k.č.br. 1463, u 20/32 dijela	485	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
28	k.č.br. 1882/1, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
29	k.č.br. 1882/2, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
30	k.č.br. 1883/1, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
31	k.č.br. 1883/2, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
32	k.č.br. 1884/1, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
33	k.č.br. 1884/2, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
34	k.č.br. 1884/3, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
35	k.č.br. 1884/4, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
36	k.č.br. 1885/1, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
37	k.č.br. 1885/2, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
38	k.č.br. 1885/3, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
39	k.č.br. 1885/4, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
40	k.č.br. 1886/1, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
41	k.č.br. 1886/2, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
42	k.č.br. 1886/3, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
43	k.č.br. 1886/4, u 7/96 dijela	515	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
44	k.č.br. 349/1, u 5/20 dijela	56	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
45	k.č.br. 471, u 1/18 dijela	410	Križovljan	Poljoprivredno zemljište
46	k.č.br. 1520, u 6/16 dijela	1424	Slanje	Poljoprivredno zemljište
47	k.č.br. 1525/3, u 6/16 dijela	1424	Slanje	Poljoprivredno zemljište
48	k.č.br. 1601/6, u 1/2 dijela	921	Martijanec	Poljoprivredno zemljište
49	k.č.br. 1653/10, u 9/60 dijela	902	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
50	k.č.br. 1730/2, u 9/60 dijela	1067	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
51	k.č.br. 381/11, u 2/8 dijela	1227	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
52	k.č.br. 6/19, u 1/2 dijela	1063	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
53	k.č.br. 264/13, u 1/8 dijela	959	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
54	k.č.br. 1404/2, u 1/2 dijela	1826	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
55	k.č. br. 1054/1, 7/8 dijela	54	Gornji Martijanec	Građevinsko zemljište
56	k.č.br. 1624, 60/96 dijela	11	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
57	k.č.br. 1629, u 4/6 dijela	405/1	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
58	k.č.br. 1630, u 4/6 dijela	405/1	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
59	k.č.br. 1463, u 20/32 dijela	485	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
60	k.č.br. 1493, u 40/288 dijela	1351	Slanje	Poljoprivredno zemljište
61	k.č.br. 1495, u 40/288 dijela	3243	Slanje	Građevinsko zemljište
62	k.č.br. 977	22	Slanje	Poljoprivredno zemljište
63	k.č.br. 981/1	362	Slanje	Poljoprivredno zemljište
64	k.č.br. 1163	445	Slanje	Poljoprivredno zemljište
65	k.č.br. 763	2399	Slanje	Poljoprivredno zemljište
66	k.č.br. 764	2399	Slanje	Poljoprivredno zemljište
67	k.č.br. 1670/9	544	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
68	k.č.br. 1670/43	544	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište

69	k.č.br. 1670/44	544	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
70	k.č.br. 1069	267	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište
71	k.č.br. 1708/3	402	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište
72	k.č.br. 1709/4	402	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište

Članak 3.

Postupak javnog natječaja provesti će se prikupljanjem pisanih ponuda.

Pisane ponude se dostavljaju Općini Martijanec u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Martijanec.

Članak 4.

Za zakup zemljišta plaća se zakupnina postignuta javnim natječajem, a početna cijena u natječaju utvrditi će u skladu s člankom 68. stavkom 2. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 23/19).

Članak 5.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za davanje u zakup zemljišta donijeti će općinski načelnik.

Članak 6.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Martijanec.

Članak 7.

Na ostala pitanja koja nisu utvrđena ovom Odlukom pri provedbi postupka javnog natječaja primjenjivati će se odredbe Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 23/19) članci 63. do 70. odnoseće na zakup zemljišta u vlasništvu Općine.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

KLASA: 320-01/19-01/2
URBROJ: 2186/19-01-19-1
Martijanec, 18. prosinca 2019.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Dubravko Besek



