

Elaborat:

# IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE MARTIJANEC 1998.-2015. GODINE



## OPĆINA MARTIJANEC

Varaždinska 64  
42232 Martijanec  
67582103920

Načelnik:  
**Marijan Horvat**

Izrada: **Jedinstveni Upravni odjel Općine Martijanec**

Stručna suradnja u izradi Izvješća

**AZRA d.o.o., Agencija za razvoj Varaždinske županije**  
Kratka 1, 42000 Varaždin

## **UVOD**

### **Sadržaj**

UVOD .....	1
I. POLAZIŠTA .....	5
1. Ciljevi izrade Izvješća .....	5
2. Zakonodavno - institucionalni okvir .....	6
3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave .....	7
4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja Varaždinske županije .....	8
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA .....	11
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave .....	11
1.1. Stanje korištenja i namjene površina .....	11
1.2. Plan korištenja i namjene površina.....	14
2. Sustav naselja.....	22
2.1. Osnovna obilježja naselja .....	22
2.2. Demografski pokazatelji .....	23
2.3. Struktura stanovništva.....	26
2.4. Društvena infrastruktura.....	27
2.4.1. Obrazovanje .....	27
2.4.2. Zdravstvo i socijalna skrb .....	28
2.4.3. Kultura, sport i rekreacija.....	29
3. Gospodarske djelatnosti.....	30
3.1. Poljoprivreda .....	31
3.2. Šumarstvo .....	33
3.3. Lovstvo.....	34
3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt .....	34
3.5. Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina .....	35
3.6. Energetika.....	37
3.7. Elektronička komunikacijska infrastruktura .....	38
3.8. Pošta .....	41
3.9. Vodno gospodarstvo.....	41
1.9.1. Vodoopskrba i odvodnja.....	44
1.10. Gospodarenje otpadom .....	49
1.11. Turizam.....	51
4. Opremljenost prostora infrastrukturom .....	52
4.1. Prometna infrastruktura .....	52
4.1.1. Cestovni promet .....	52
4.1.2. Javni prijevoz .....	57
4.1.3. Željeznički promet.....	57
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja .....	58
5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti.....	58
5.2. Zaštita i očuvanje okoliša.....	61
5.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine .....	62
5.5. Područja potencijalnih prirodnih nesreća i ranjiva područja .....	65
III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA .....	75
1. Izrada prostornih planova .....	75
2. Provedba prostornih planova .....	75

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor .....	75
4. Provodenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru.....	76
<b>IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEDENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM</b>	
<b>PRIORITETNIH AKTIVNOSTI.....</b>	<b>76</b>
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja dalnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove .....	77
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave .....	77
2.1. Prostorni plan uređenja Općine Martijanec.....	78
2.2. Provedbeni planovi.....	78
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja .....	78
<b>V. IZVORI PODATAKA.....</b>	<b>79</b>

**SLIKE:**

Slika 1. Položaj i granica Općine Martijanec u Varaždinskoj županiji sa naseljem Poljanec .....	9
Slika 2. Položaj i granica općine Martijanec u Varaždinskoj županiji bez naselja Poljanec .....	10
Slika 3. Općina Martijanec na službenim podlogama DGU-a .....	10
Slika 4. Pokrov zemljišta (Corine land cover 2012.) .....	12
Slika 5. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec – namjene površina ...	14
Slika 6. Izvadak iz karte 1 osnovnog prostornog plana općine Martijanec - izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja .....	16
Slika 7. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec - izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja .....	17
Slika 8. Izdvojena građevinska područja izvan naselja/zvor: <i>Općina Martijanec</i> .....	18
Slika 9. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec - tlo, šume i vode .....	19
Slika 10. Teritorijalne granice i granice naselja Općine Martijanec godine 2013. i 2015.....	22
Slika 11. Granice katastarskih općina u godini 2013. i 2015.....	23
Slika 12. Kućni brojevi.....	24
Slika 13. Struktura naselja prema starosti stanovništva/zvor: <i>DZS</i> .....	26
Slika 14. Gustoća naseljenosti prema popisu stanovništva 1991. - 2011. ....	27
Slika 15. Osnovna škola Martijanec.....	28
Slika 16. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH .....	33
Slika 17. Gospodarske zone u općini Martijanec .....	35
Slika 18. Eksploatacijska polja na teritoriju općine Martijanec .....	36
Slika 19. ID PPUO Infrastrukturni sustavi: Pošta i telekomunikacije i energetski sustav (plinoopskrba i elektroopskrba).....	37
Slika 20. Plinska mreža .....	38
Slika 21. Pokrivenost internetom - bežični signal .....	39
Slika 22. Pokrivenost žičanim signalom .....	40
Slika 23. Pokrivenost internetom žičanim signalom brzine 100 mbit/s.....	40
Slika 24. Vodotoci .....	41
Slika 25. ID PPUO Infrastrukturni sustavi: Vodogospodarski sustav (korištenje voda i uređenje vodotoka i voda, odvodnja otpadnih voda) i gospodarenje otpadom .....	44

Slika 26. Regionalni vodovod .....	45
Slika 27. Planirana odvodnja na području Općine Martijanec.....	47
Slika 28. Aglomeracija Martijanec.....	49
Slika 29. Lokacije gospodarenja otpadom u prostornim planovima i postojeća odlagališta otpada .....	50
Slika 30. Karta prometne infrastrukture u Općini Martijanec .....	54
Slika 31. Karta javnih cesta u Općini Martijanec.....	55
Slika 32. Karta nerazvrstanih cesta.....	56
Slika 33. Željezničke pruge na teritoriju općine Martijanec .....	57
Slika 34. Zavod za zaštitu prirode - zaštićena područja .....	58
Slika 35. Regionalni park Mura - Drava.....	59
Slika 36. Ekološka mreža - Natura 2000 .....	60
Slika 37. Zavod za zaštitu prirode - staništa .....	62
Slika 38. Prikaz ranjivih područja na području Varaždinske županije .....	70

## TABLICE

Tablica 1. Građevinsko područje naselja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.....	15
Tablica 2. Izgrađeno i neizgrađeno Građevinsko područje naselja (osnovni prostorni plan općine Martijanec).....	16
Tablica 3. Promjene broja stanovnika po naseljima 1981.-2011.: .....	23
Tablica 4. Površina naselja i struktura kućnih brojeva po naseljima .....	25
Tablica 5. Struktura stanovništva prema dobnim karakteristikama .....	26
Tablica 6. zaposlenost prema gospodarskoj djelatnosti .....	30
Tablica 7. Broj stanovnika, zaposlenih i poduzetnika u 2007. i 2008. godine na području općine Martijanec i Varaždinske županije.....	31
Tablica 8. Veličine obradivih poljoprivrednih površina u Općini Martijanec.....	32
Tablica 9. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH.....	33
Tablica 10. Gospodarske zone u općini Martijanec .....	35
Tablica 11. Eksplotacijsko polje Hrastovljani .....	36
Tablica 12. Pokrivenost internetom .....	41
Tablica 13. Regionalni vodovod .....	46
Tablica 14. Planirana odvodnja .....	48
Tablica 15. Dužine pojedinih vrsta cesta .....	54
Tablica 16. Javne ceste u općini Martijanec temeljem odluke o razvrstavanju javnih cesta (NN 66/15).....	55
Tablica 17. Broj i dužina nerazvrstanih cesta u općini Martijanec prema kategoriji.....	56
Tablica 18. Regionalni park Mura - Drava .....	59
Tablica 19. Ekološka mreža - Natura 2000 - Područja očuvanja značajna za ptice .....	60
Tablica 20. Ekološka mreža - Natura 2000 - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove .....	60

## **GRAFOVI**

Graf 1. Vrsta i površina pokrova zemljišta (Corine land cover 2012.) .....	12
Graf 2. Usporedba udjela namjena površina (ID PPUO) .....	15
Graf 3. Usporedba građevinskog područja naselja (ID PPUO) .....	17
Graf 4. Usporedba udjela namjena površina - građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja (ID PPUO) .....	18
Graf 5. Usporedba udjela tla, šuma i vodenih površina (ID PPUO) .....	19
Graf 6. Broj kućnih brojeva po naseljima .....	25
Graf 7. Dužine pojedinih vrsta cesta .....	54
Graf 8. Dužina nerazvrstanih cesta u prema kategoriji .....	56

## I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani osnovni ciljevi Izvješća o stanju u prostoru Općine Martijanec, zakonodavno-institucionalni okvir njegove izrade, te osnovna prostorna obilježja i smještaj Općine Martijanec u sustavu prostornog uređenja Varaždinske županije.

### 1. Ciljevi izrade Izvješća

Cilj izrade izvješća je predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranje te učinkovite mjere što su ih nadležna tijela poduzela u određenom razdoblju na svim razinama planiranja

Izvješće o stanju u prostoru je dokument praćenja stanja u prostoru koji sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unaprjeđenje održivog razvoja s planom prioritetsnih aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje.

U razdoblju od donošenja posljednjeg Izvješća o stanju u prostoru i Programa mjera za unaprjeđenje stanja na prostoru Općine Martijanec došlo je do značajnih promjena u Zakonima i podzakonskim aktima, a koji bitno utječu na stvaranje uvjeta za prostorni razvoj i načine korištenja prostora.

„Izvješće o stanju u prostoru Općine Martijanec 1998 – 2015. godine“ (u dalnjem tekstu: Izvješće) izrađeno je temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 80/13) koji je bio na snazi do 01.01.2014 godine i Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13). Temeljem potonjeg je izdan Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14), i Pravilnik o izmjeni Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 19/15) koji propisuje obvezatan sadržaj izvješća kao takvog. Izvješće je izrađeno na temelju dostupnih podataka iz dokumenata prostornoga uređenja, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, te podataka iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Općine Martijanec te prihvatanju Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, koje je izrađeno temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98) usvojeno na Općinskom vijeću Općine Martijanec s danom 30. prosinca 1998, ovo Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od posljednje četiri godine, ali se podaci koji su obuhvaćeni ovim dokumentom odnose i na znatno duže vremensko razdoblje - od 1998. godine, kada je doneseno posljednje Izvješće i čija je valjanost službeno istekla 2001 godine. Izvješće o stanju u prostoru Općine Martijanec je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra Općinsko vijeće Općine Martijanec, a izrađuje se u odnosu na županijski prostorni

plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru općine, te dokumente prostornoga uređenja Općine Martijanec. Izvješće se objavljuje u „Službenom glasniku Varaždinske županije“.

Svrha izrade Izvješća je dobiti sveobuhvatni pregled prostornog razvoja i planiranja prostora Općine Martijanec, predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, te prikazati instrumente prostornog planiranja i učinkovite mjere što su ih nadležna tijela poduzela u proteklom razdoblju na svim razinama planiranja. Izradom i donošenjem ovog Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mjer za unapređenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Općine Martijanec stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno izradu Izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade ostalih strateških i razvojnih dokumenata na razini Općine.

Izvješće prvenstveno prikazuje utvrđene probleme u prostoru, postojeća rješenja za poboljšanje stanja te ukazuje na mogućnosti dalnjih usmjerenja prostornog razvoja, odnosno analizira stanja i promjene u prostoru koje nastaju pod utjecajem različitih društvenih procesa i imaju veći ili manji neposredan utjecaj na prostor.

## 2. Zakonodavno – institucionalni okvir

U ovom poglavlju daje se prikaz obveze, nadležnosti, dosadašnje prakse i postupka izrade Izvješća, te sastavnice Izvješća, a to sve proizlazi iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

### OBVEZA IZRADE IZVJEŠĆA

Člankom 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 80/13) i Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13), u dalnjem tekstu - Zakon, utvrđena je obveza izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, odnosno izvješća o stanju u prostoru, kako na državnoj i područnoj (regionalnoj), tako i na lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje.

Stupanjem Zakona na snagu, ukida se obveza izrade i donošenja programa mera za unaprjeđenje stanja u prostoru i ostaje samo obveza izrade četverogodišnjeg izvješća o stanju u prostoru. Sukladno Prijelaznim i završnim odredbama Zakona, programi mera doneseni prije stupanja na snagu Zakona ostali su na snazi do isteka razdoblja za koje su doneseni.

Temeljem Zakona donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15) kojim je određena nova metodologija izrade, s točno određenim potrebnim prostornim pokazateljima, razinom obrade, izvorima podataka i oblicima tabličnih i kartografskih prikaza. S početkom važenja ovog Pravilnika trebala je započeti izrada Izvješća prema novoj metodologiji. No, ona je u većem obimu započela tek stupanjem na snagu trenutačno važećeg Pravilnika.

Člankom 1. Pravilnika utvrđena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini u odnosu na prethodno usvojene dokumente praćenja stanja u prostoru. Za područje Općine Martijanec, temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.: 30/94; 68/98,) koji je prethodio ovom Zakonu usvojeno je Izvješće o stanju u prostoru Općine Martijanec za dvogodišnje razdoblje i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Martijanec 1998-2001.

Prema članku 4. Pravilnika, Izvješće sadrži: polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unapređenja razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

### **SASTAVNICE IZVJEŠĆA**

Osnovni sadržaj Izvješća određen je Zakonom, a detaljniji sadržaj Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

Uz temu sadržaja treba napomenuti da do donošenja Pravilnika nije bio određen sadržaj Izvješća, već je bilo prepusteno jedinici područne (regionalne) i lokalne samouprave da sama odredi njihov sadržaj, što je davalo određenu slobodu u promišljanju vlastitog prostora i odnosa prema ukupnoj problematiki stanja u prostoru uz pretpostavljenu mogućnost izrade tematskih izvješća.

### **3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave**

Općina Martijanec jedinica je lokalne samouprave koja se nalazi u Varaždinskoj županiji, a zauzima sjeverozapadni dio Ludbreške Podравine. U prošlosti je bila dio bivše općine Ludbreg (do 1992. godine), a do 2006. godine naziv Općine bio je Donji Martijanec. Tijekom vremena, osim promjene naziva došlo je i do izmjene teritorijalnog ustroja same općine i to istupanjem naselja Poljanec i pripajanje istog Gradu Ludbregu tokom travnja 2013. godine (NN 37/13). Slijedom navedenoga moramo naglasiti da se u Izvješću na svim mogućim mjestima pristupilo komparaciji obilježja u trenucima kada je naselje Poljanec još uvijek bilo u sklopu Općine sa vremenima otkada on to više nije.

Obzirom na morfologiju terena, geološku građu i hidrogeološke značajke cijelo se područje može podijeliti na četiri prostorne cjeline:

- sjeverni nizinski predio Varaždinske Podравine s rijekama Dravom i Plitvicom,
- središnji brežuljkasti predio Varaždinsko-topličkog gorja,

-  dolina Bednje i
-  južni brdski dio, obronci Kalničkog gorja.

Obuhvaćeno područje je seizmički i tektonski aktivno. Postoje zone u kojima recentno dolazi do pomaka geoloških struktura što se izravno odražava u osnovnim geološkim i posebice u hidrogeološkim uvjetima. Zbog intenzivne tektonske aktivnosti, seizmičnost u ovom prostoru iznosi 7 stupnjeva MCS skale.

Sjeverni dio je nizina koja zauzima više od 50 posto površine Općine prema sjeveru. U ovom dijelu dominiraju vodotoci Drava i Plitvica sa svojim inundacijskim pojasom što je posljedica razvoja ratarske proizvodnje. Tu su smješteni najznačajniji gospodarski subjekti u građevinskom području, kao i izvan njega (šljunčara, farma), centralni sadržaji (sadržaji javne nabave), značajni prometni tokovi i čvorista, te ostala značajna infrastruktura. Ovaj dio općine ima vodonosnik podzemne pitke vode i najnaseljenije je (ukupno 7 naselja).

Središnji brežuljkasti dio Općine karakterizira krajobrazna raznolikost i reljefna razgibanost krajnjih istočnih obronaka Varaždinsko – topličkog gorja. Naselja u tom dijelu Općine su raštrkana, razasuta po bregovima. Izvan građevinskih područja koja su uglavnom smještena na grebenima brežuljaka, nalaze se mješovita poljoprivredna zemljišta (voćnjaci, vinogradi, šume i šumarnici, livade i vrtovi).

Dolina Bednje je uski pojas između Varaždinsko-topličkog i kalničkog gorja u kojem se nalazi naselje Slanje, izduženo u smjeru paralelnom toku rijeke.

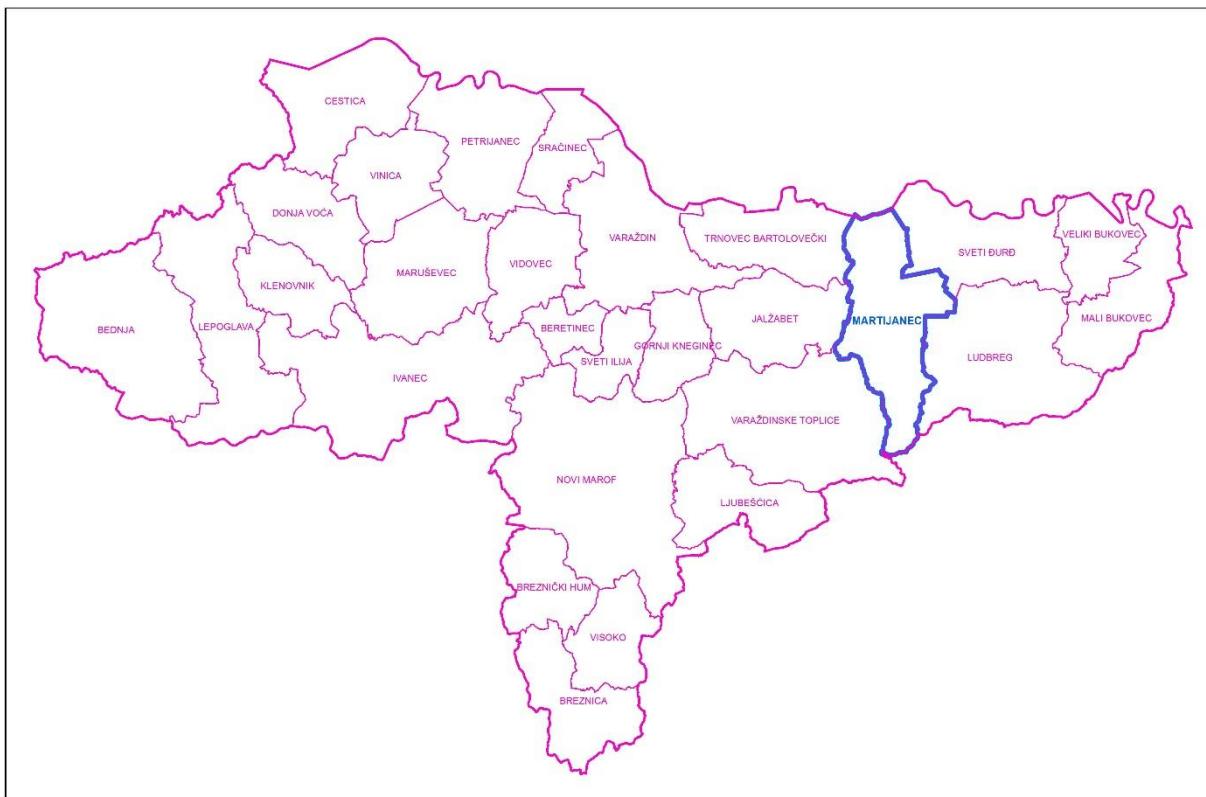
Južni dio je čine pretežno državne gospodarske šume. Područje koje je slabo naseljeno te prvenstveno predodređeno razvoju šumarstva. Čitavo ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji zaštićeni krajolik.

#### 4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja Varaždinske županije

Općina je izduženog oblika u smjeru sjever – jug i smještena je na prijelazu iz središnjeg u istočni dio Županije. Na svom sjevernom dijelu graniči s Međimurskom županijom, a na južnom s Koprivničko – križevačkom županijom. Područje općine Martjanec prije nego što je Poljanec prešao pod teritorijalni ustroj Grada Ludbrega obuhvaćao je prostor površine 54,59 km<sup>2</sup> što je iznosilo 4,33% od ukupnog područja Županije, odnosno nakon izlaska Poljanca iz ustroja Općine Martjanec, ukupna površina općine pala je na 48,98 km<sup>2</sup>, koliko iznosi i danas, te iznosi ukupno 3,89% od ukupnog područja Varaždinske županije.

Što se tiče granica same općine i površine iste, podaci u izješću variraju, ovisno o izvoru podataka koji su korišteni. Varijacije su vrlo male ali su nažalost neizbjježne.

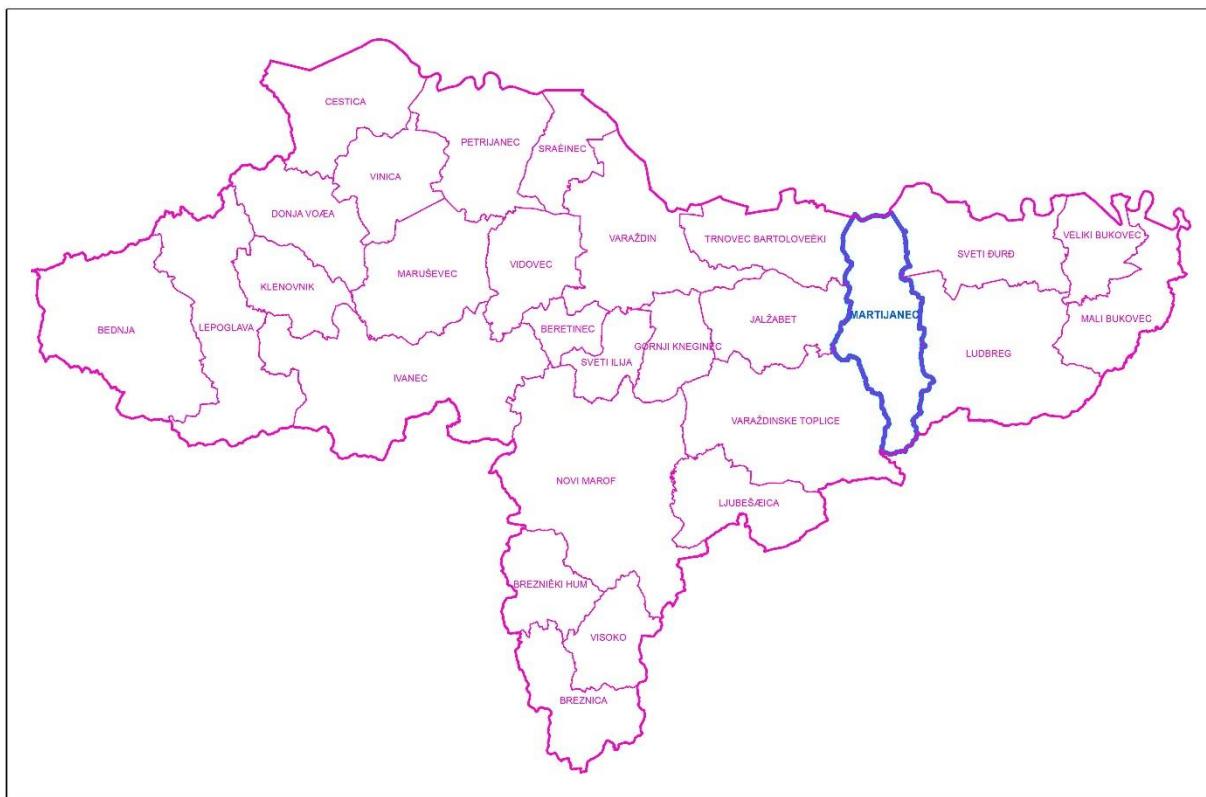
Unutar Varaždinske županije graniči s dva grada i 3 općine: Općinom Sveti Đurđ i Gradom Ludbregom s istočne strane te općinama Trnovec Bartolovečki, Jalžabet i Gradom Varaždinske Toplice sa zapadne strane. (Slika 1)



Slika 1. Položaj i granica Općine Martjanec u Varaždinskoj županiji sa naseljem Poljanec

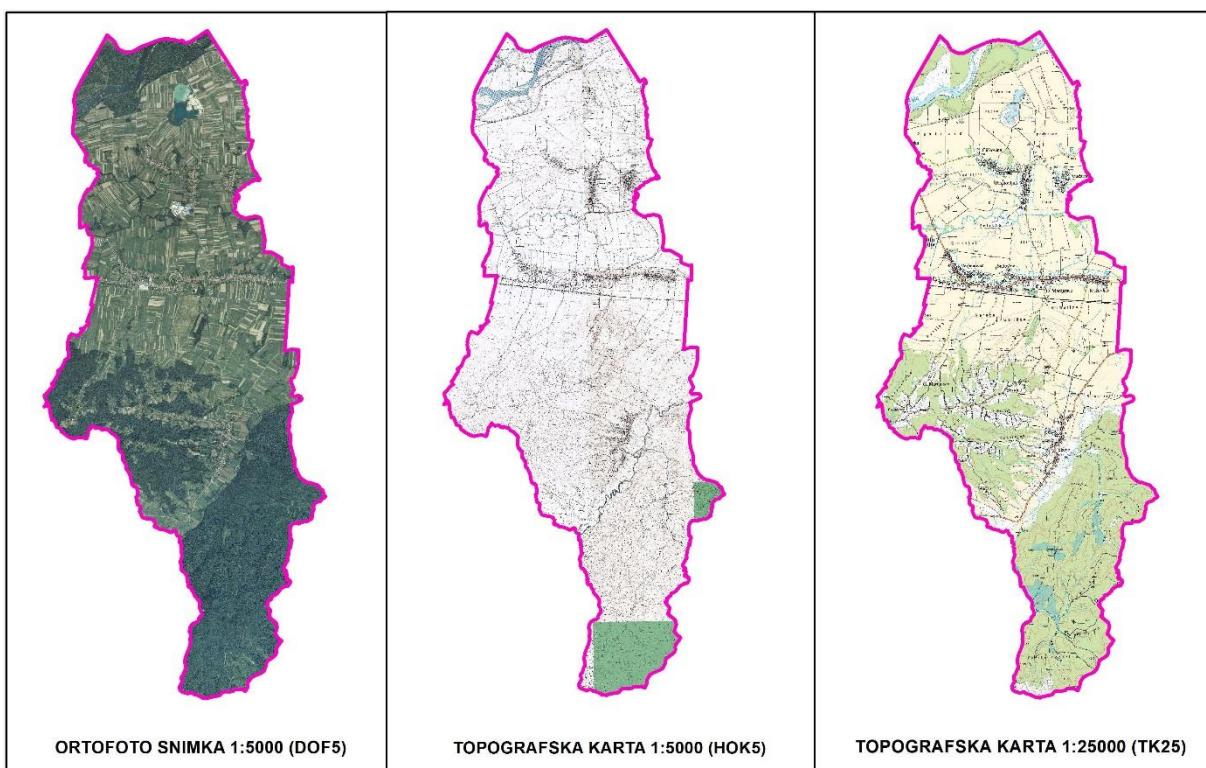
Izvor: DGU

Na slici 2 može se vidjeti kako su izgledale granice općina do 2013-te godine kada je naselje Poljanec još uvijek bio pripojen Općini Martjanec. Na slijedećoj slici 3. prikazane su nove granice općina i grada Ludbrega koji je pripojio spomenuto naselje i povećao svoj teritorijalni ustroj.



Slika 2. Položaj i granica općine Martijanec u Varaždinskoj županiji bez naselja Poljanec

Izvor: DGU



Slika 3. Općina Martijanec na službenim podlogama DGU-a

Izvor: DGU

## **II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA**

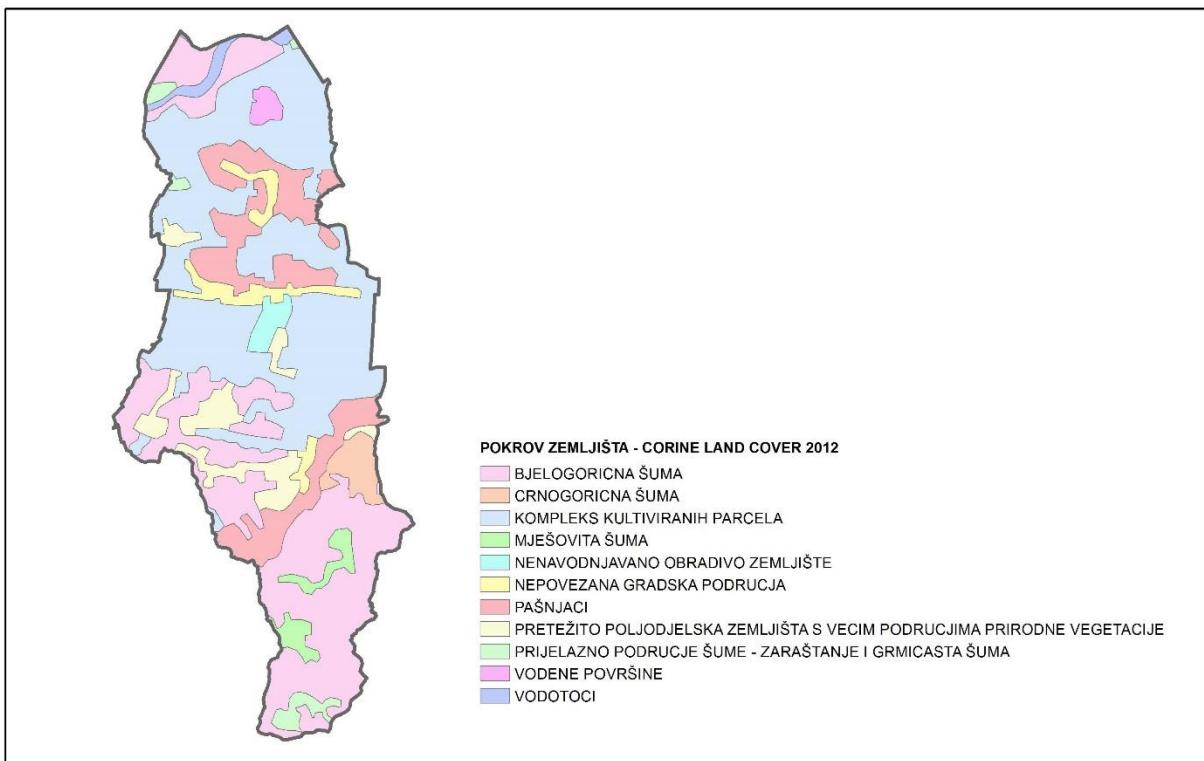
### **1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave**

Prema važećem Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, građevinsko područje naselja utvrđeno Prostornim planom uređenja općine je izgrađeni i uređeni dio naselja te neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za razvoj i proširenje naselja. Isto može imati i pojedine „izdvojene dijelove građevinskog područja tog naselja nastale djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja“, a planom se može utvrditi i „izdvojeno građevinsko područje izvan naselja“ za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja.

#### *1.1. Stanje korištenja i namjene površina*

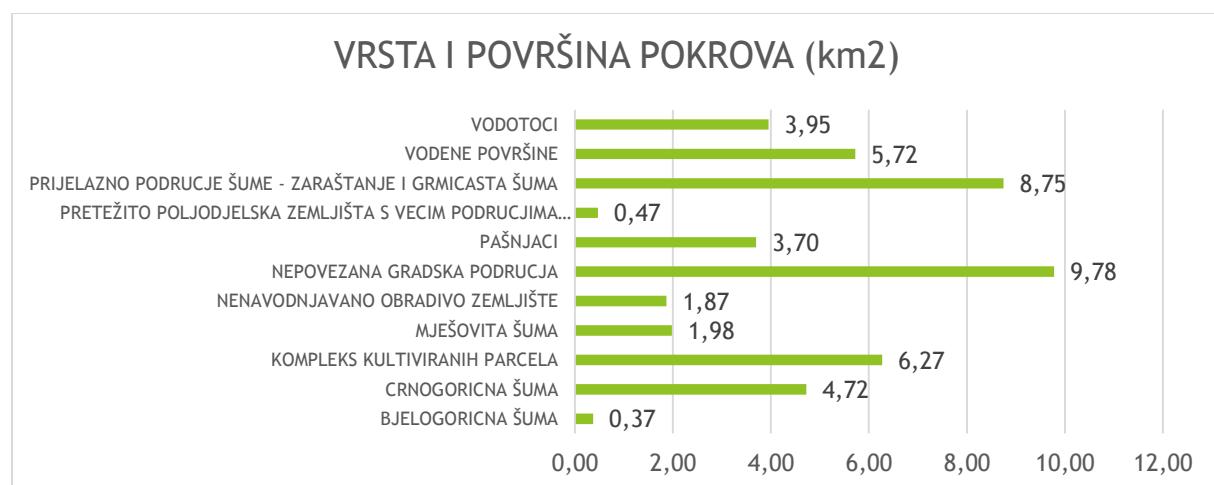
Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Općinu Martijanec temelji se na CLC bazi podataka koja je izrađena prema programu za koordinaciju informacija o okolišu i prirodnim resursima pod nazivom CORINE (COordination of INformation on the Environment) prihvaćenom od strane Europske unije i na razini unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena.



Slika 4. Pokrov zemljišta (Corine land cover 2012.)

Izvor: AZO



Graf 1. Vrsta i površina pokrova zemljišta (Corine land cover 2012.)

Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta. Gornji prikaz predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2012. godinu, a od 44 klase pokrova zemljišta na području Općine Martjanec prisutno je njih 11.

Međutim, samim Prostornim planom uređenja Općine Martjanec određene su slijedeće osnovne namjene površina:

## **A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

- Zone mješovite - pretežito stambene izgradnje,
- Zone centralnih sadržaja,
- Gospodarske zone – proizvodne (industrija, malo i srednje poduzetništvo),
- Rezervat gospodarske zone – proizvodne (industrija, malo i srednje poduzetništvo),
- Zona mješovite, pretežito poslovne namjene (uključuje stambenu i turističku namjenu),
- Zone zelenila, športa i rekreativne aktivnosti,
- Zone povremenog stanovanja (hobi i vikend izgradnja),
- Zona dvorca,

## **B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA - IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**

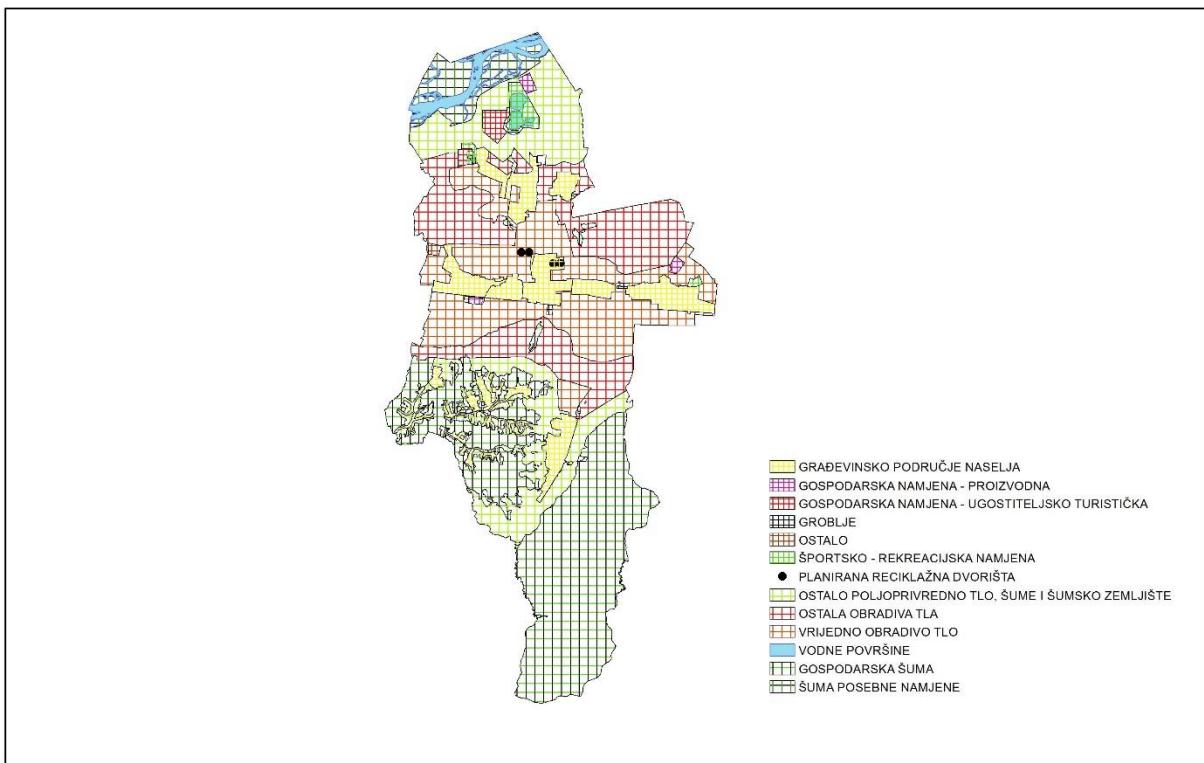
- Gospodarske zone – proizvodne (industrija, malo i srednje poduzetništvo),
- Ugostiteljsko – turističke zone,
- Gospodarski sklopovi – farme peradi,
- Zone zelenila, športa i rekreativne aktivnosti,
- Zone groblja,

### *IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA*

- Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
- Gospodarska namjena:
  - površine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- Površine zelenila i rekreativne funkcije i prateći turistički sadržaji
- Infrastrukturni sustavi i građevine
- Građevine vezane uz šumarstvo u lov
- Manje vjerske i spomeničke građevine
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja
- Ostala izgradnja izvan građevinskog područja.

### *NEIZGRAĐENE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA*

- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene:
  - vrijedno obradivo tlo
  - ostala obradiva tla
- Šume isključivo osnovne namjene:
  - gospodarske šume
  - šume posebne namjene
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- Vodne površine



Slika 5. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec – namjene površina

Izvor: Općina Martijanec

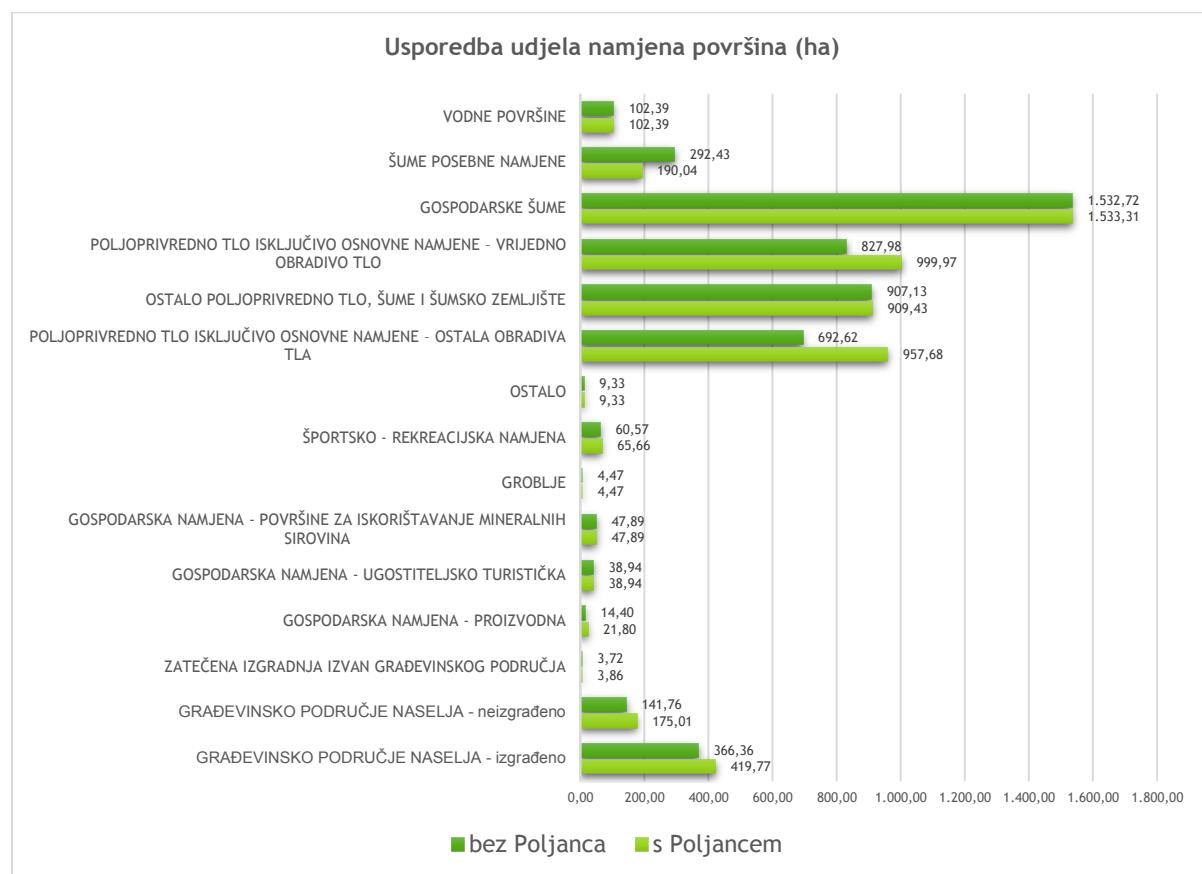
## 1.2. Plan korištenja i namjene površina

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, osnovnim podacima za korištenje i namjenu površina dobivenim temeljem Prostornog plana uređenja Općine Martijanec utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti i stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

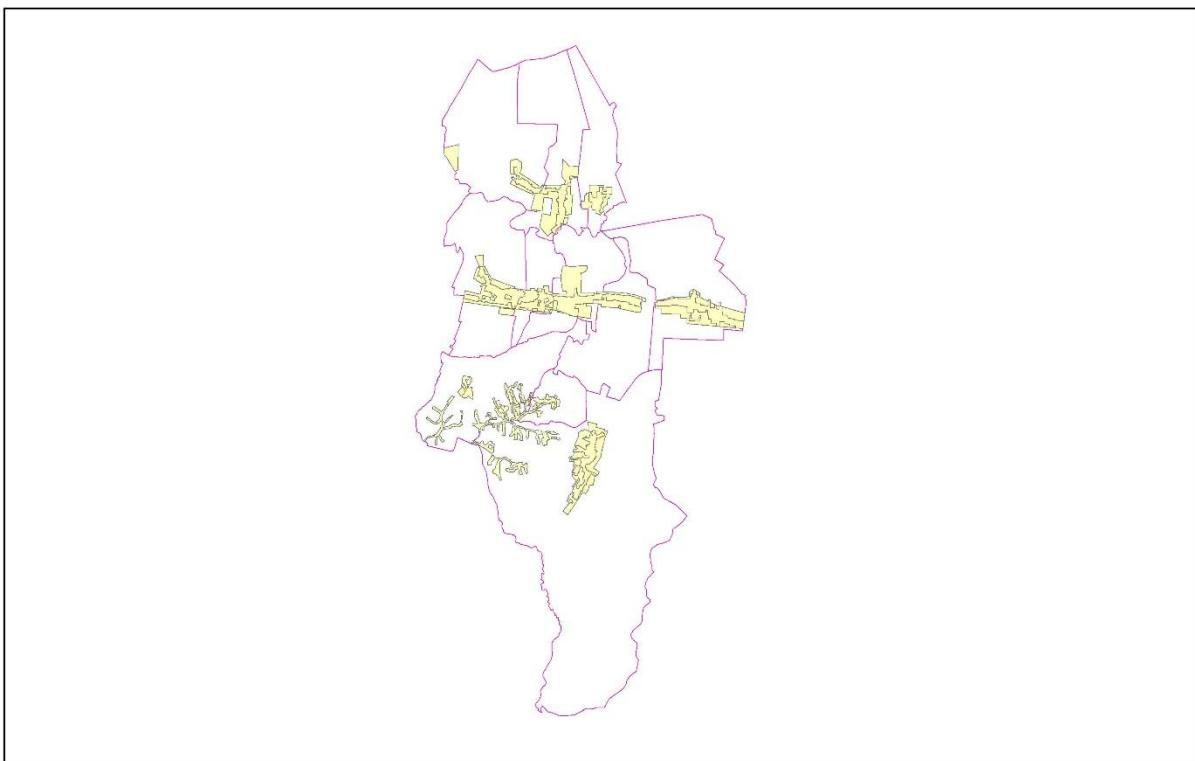
Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11) utvrđen je obvezni iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina pri izradi dokumenata prostornog uređenja. Na taj način u svim dokumentima prostornog uređenja navedeni pokazatelji su ujednačeni, te je moguća njihova usporedba. Tako je u tablici u nastavku predložen usporedni prikaz prostornih pokazatelja Općine Martijanec sa ili bez Poljanca, s onima na razini Varaždinske županije.

	POKAZATELJ	OPĆINA MARTIJANEC ID PPUO		OPĆINA MARTIJANEC ID PPUO (bez naselja Poljanec)		VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	
		POVRŠINA (ha)	POSTOTAK (%)	POVRŠINA (ha)	POSTOTAK (%)	POVRŠINA (ha)	POSTOTAK (%)
GPN	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - izgrađeno	419,77	7,66%	366,36	7,27%	19.692,36	19,13%
	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - neizgrađeno	175,01	3,19%	141,76	2,81%		
	UKUPNO	594,78	10,85%	508,12	10,08%	19.692,36	19,13%
IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	ZATEĆENA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	3,86	0,07%	3,72	0,07%	–	–
	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA	21,80	0,40%	14,40	0,29%	1.036,90	1,01%
	GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA	38,94	0,71%	38,94	0,77%	125,25	0,12%
	GOSPODARSKA NAMJENA - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA	47,89	0,87%	47,89	0,95%	1.894,01	1,84%
	GROBLJE	4,47	0,08%	4,47	0,09%	45,04	0,04%
	ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA	65,66	1,20%	60,57	1,20%	1.266,95	1,23%
	OSTALO	9,33	0,17%	9,33	0,19%	–	–
	UKUPNO	191,95	3,50%	179,32	3,56%	4.368,15	4,24%
	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE – OSTALA OBRADIVA TLA	957,68	17,48%	692,62	13,74%	33.790,06	32,82%
	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE	909,43	16,60%	907,13	17,99%		
NEIZGRAĐENE POVRŠINE	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE – VRIJEDNO OBRADIVO TLO	999,97	18,25%	827,98	16,42%	42.567,81	41,34%
	GOSPODARSKE ŠUME	1.533,31	27,98%	1.532,72	30,39%		
	ŠUME POSEBNE NAMJENE	190,04	3,47%	292,43	5,80%		
	VODNE POVRŠINE	102,39	1,87%	102,39	2,03%	2.542,24	2,47%
	UKUPNO	4.692,82	85,64%	4.355,27	86,37%	78.900,11	76,63%
SVEUKUPNO		5.479,55	100,00%	5.042,71	100,00%	102.960,62	100,00%

Tablica 1. Građevinsko područje naselja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja



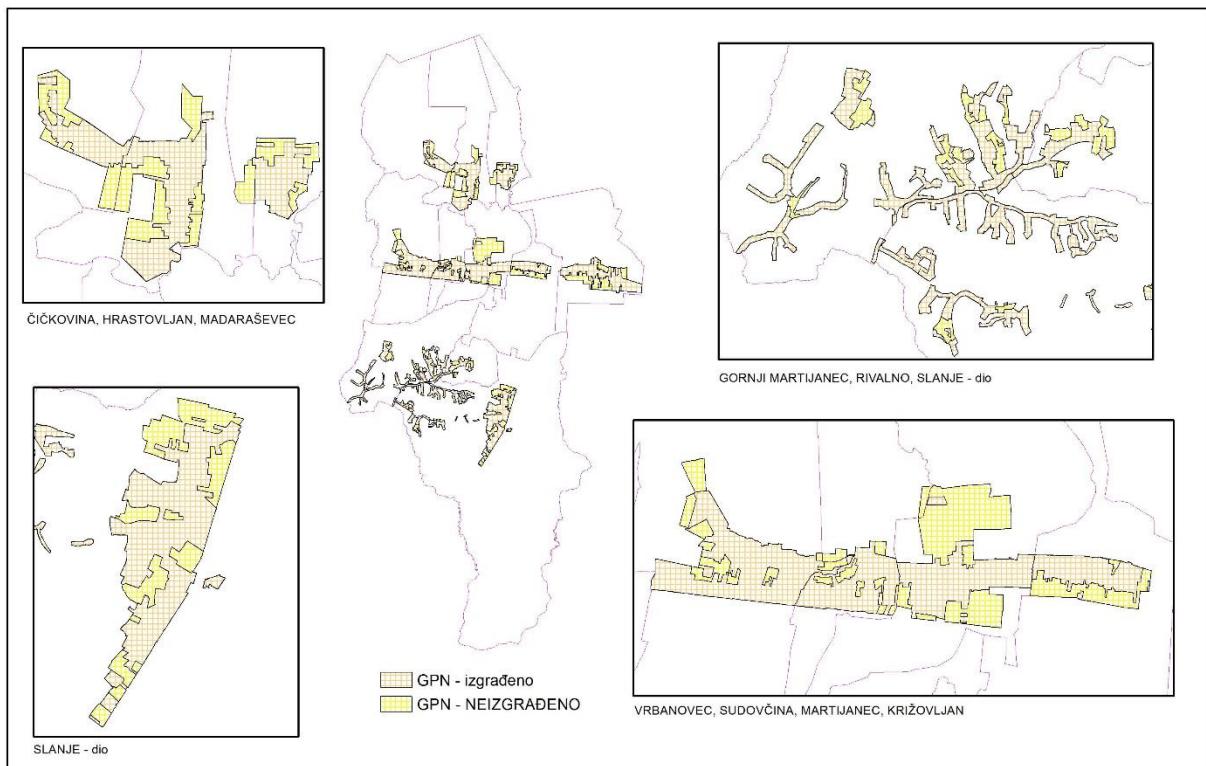
Graf 2. Usporedba udjela namjena površina (ID PPUO)



Slika 6. Izvadak iz karte 1 **osnovnog** prostornog plana općine Martijanec - izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja

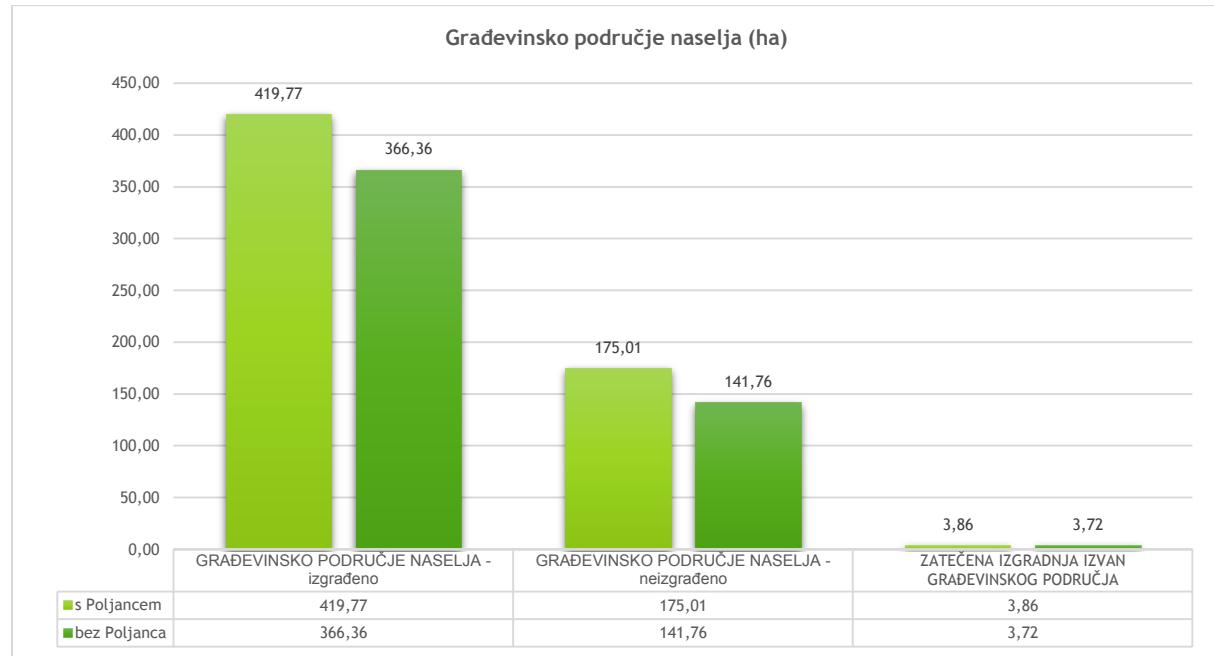
POKAZATELJ	OPĆINA MARTIJANEC PPUO
	POVRŠINA (ha)
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - izgrađeno	287,67
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - neizgrađeno	339,58
<b>UKUPNO</b>	<b>627,25</b>

Tablica 2. Izgrađeno i neizgrađeno Građevinsko područje naselja (**osnovni** prostorni plan općine Martijanec)

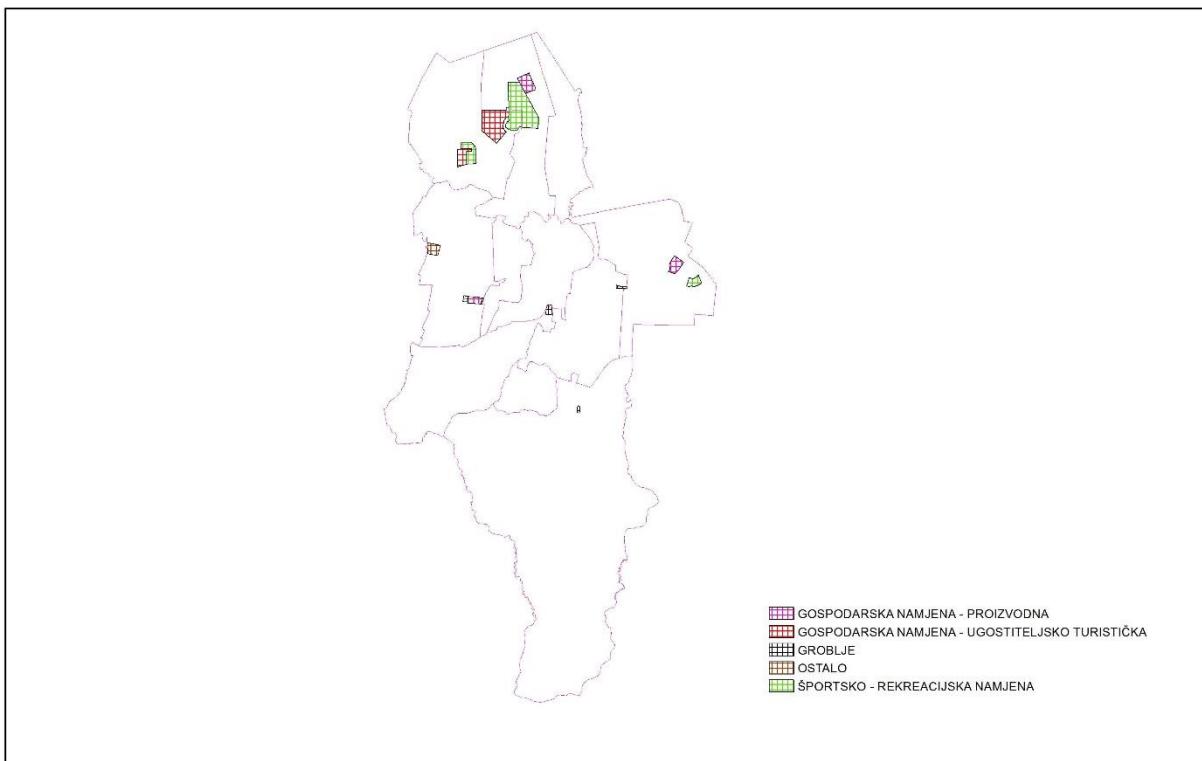


Slika 7. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec - izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja

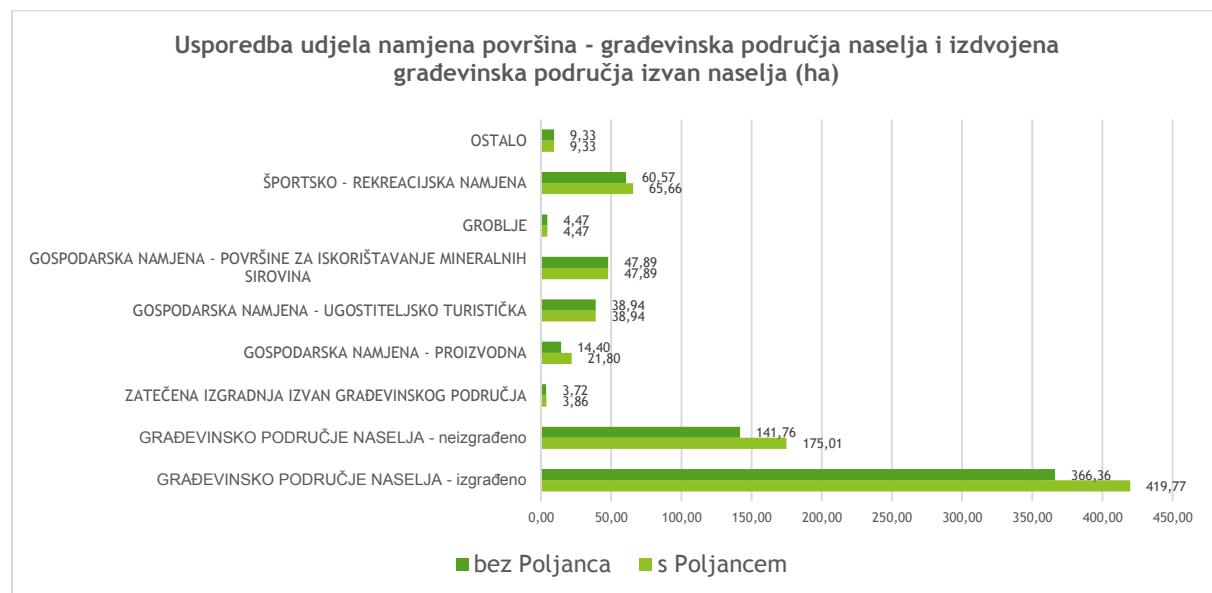
Izvor: Općina Martijanec



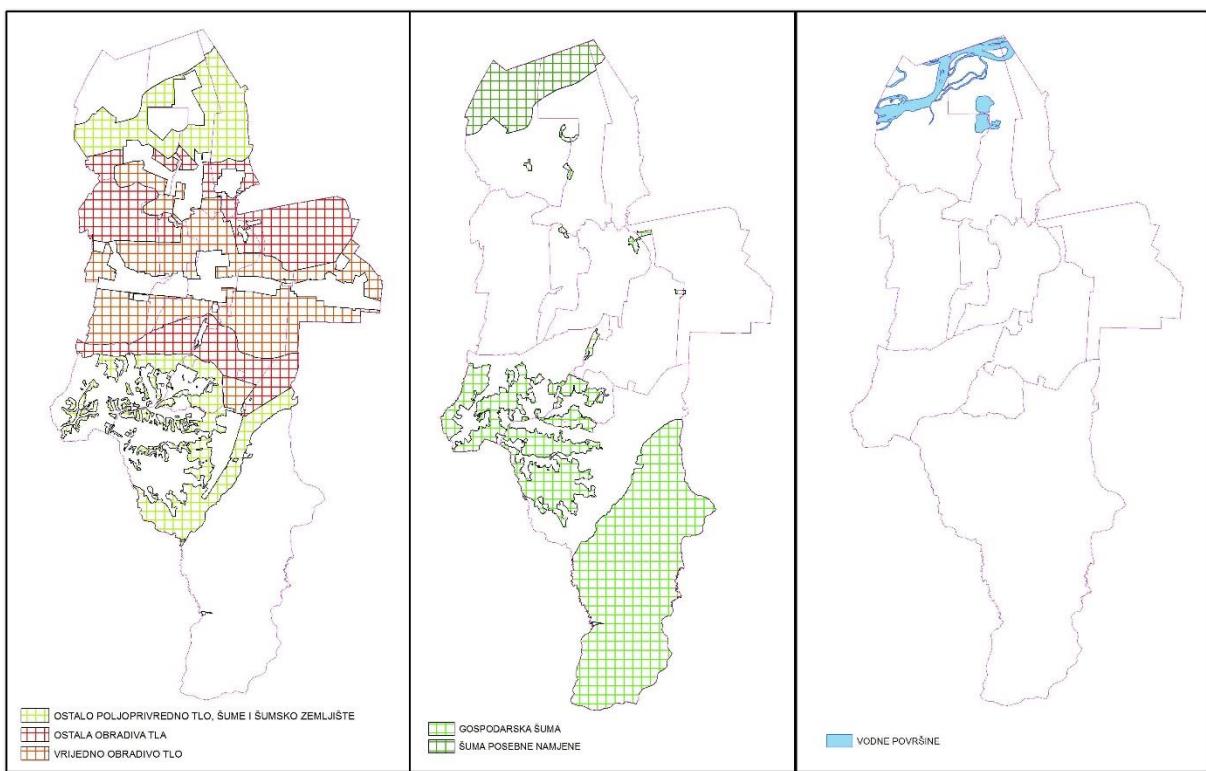
Graf 3. Usporedba građevinskog područja naselja (ID PPUO)



Slika 8. Izdvojena građevinska područja izvan naselja zvor: *Općina Martijanec*

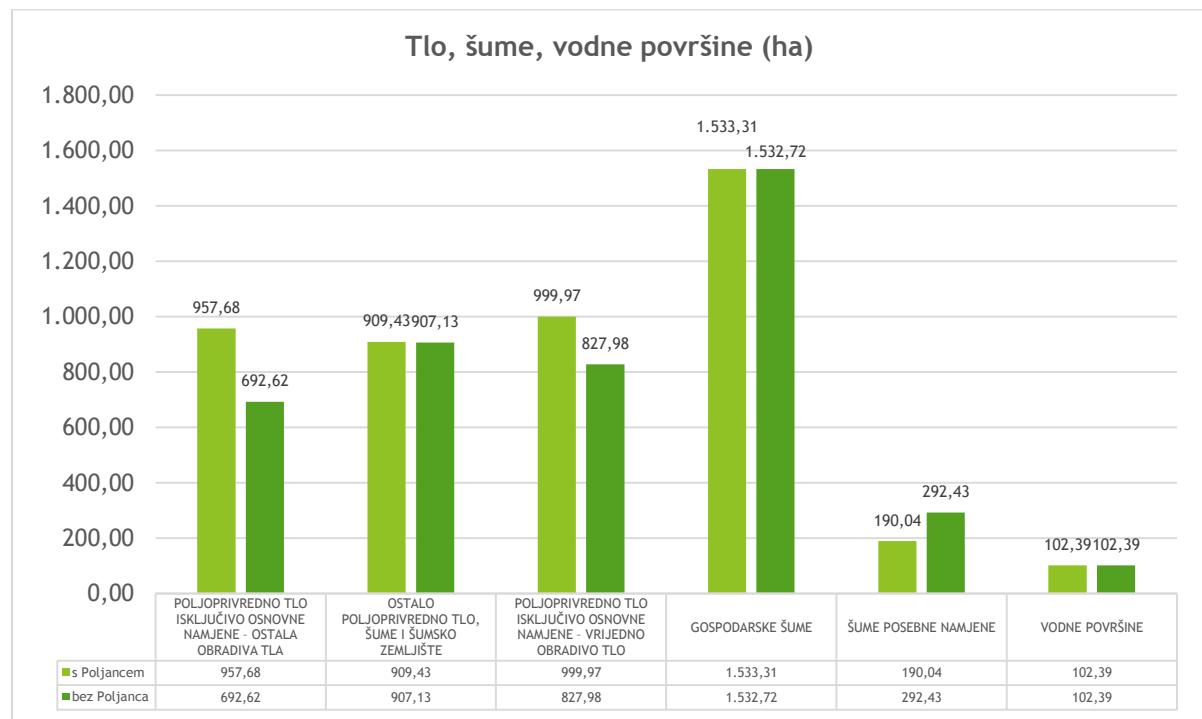


Graf 4. Usporedba udjela namjena površina - građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja (ID PPUO)



Slika 9. Izvadak iz karte 1 izmjena i dopuna prostornog plana općine Martijanec - tlo, šume i vode

Izvor: Općina Martijanec



Graf 5. Usporedba udjela tla, šuma i vodenih površina (ID PPUO)

S obzirom da je u periodu od zadnjih nekoliko godina koje su obuhvaćene ovim izješćem došlo do definiranja Prostornog plana te isto tako izmjena i dopuna Plana s obzirom na primjenu nove zakonske regulative, neke zone namjena koje su osnovnim Planom definirane unutar građevinskog područja naselja više se ne definiraju takvima, već kao izdvojeno

građevinskog područje izvan naselja, s obzirom i na sam položaj tih zona namjena koji je izdvojen od kompaktног dijela naselja. To su gospodarska zona proizvodne namjene te za malo i srednje poduzetništvo u Vrbanovcu (južno od željezničke pruge), gospodarski sklop – farma peradi u zapadnom dijelu naselja Vrbanovec.

Ujedno se kao izdvojena građevinska područja izvan naselja definiraju neke zone namjena koje su u osnovnom Planu definirane kao strukture izvan građevinskog područja, primjerice: zona zelenila, športa i rekreacije u Čičkovini i u Hrastovljanu (vezano uz sanaciju eksploatacije šljunka), groblja i sl.

Prilikom provedbe Izmjene i dopune Prostornog Plana izvršena su manja proširenja, ali i smanjenja zona mješovite - pretežito stambene izgradnje (u dijelovima koja nisu više aktualna za izgradnju), ili su definirana za drugu namjenu (primjerice gospodarsku u Vrbanovcu, mješovitu, pretežito poslovnu zonu u Poljancu), čime je površina ove namjene smanjena za 14,33 ha.

Zone centra, definirane osnovnim Planom u pojedinim naseljima se zadržavaju, uz proširenje zone centra u Martijancu na područje južno od škole (za cca 1,15 ha), radi osiguranja prostora za izgradnju dječjeg vrtića, te uz manje izmjene i dopune u Odredbama za provođenje.

Zona dvorca planirana važećim Planom unutar građevinskog područja naselja Martijanec se nije mijenjala Izmjenama i dopunama Plana, osim manjih dopuna u Odredbama za provođenje.

Važećim Planom definirana gospodarska zona u Martijanecu se proširuje u istočnom dijelu, a dio zone u sjeveroistočnom dijelu (istočno od lokalne ceste L 25092 i sjeverno od puta za Madaraševac) se definira kao rezervat zone koji nije nužno realizirati zajedno s preostalim dijelom tj. može se realizirati nakon popunjenoosti ili pretežitog popunjenoosti preostalog većeg dijela zone. Proširenje zone iznosi cca 7,10 ha, a površina rezervata 5,36 ha.

Izdvojena gospodarska zona u zapadnom dijelu naselja Čičkovina se ovim Izmjenama i dopunama Plana ukida s obzirom da više nije aktualna njena realizacija i nema konkretnog interesa za uređenje ove zone. Iz istih razloga ukidaju se i gospodarska zona u sjevernom dijelu naselja Hrastovljan, istočnom dijelu naselja Poljanec (ostaje samo mali dio te zone u naselju cca 1,22 ha) i sjevernom dijelu naselja Slanje. Ukupno smanjenje građevinskog područja naselja vezano uz ukidanje navedenih zona iznosi cca 29,62 ha.

Gospodarska zona južno od pruge u naselju Vrbanovec definira se kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja čime se površina građevinskog područja naselja dodatno smanjuje za 4,46 ha. Formiraju se i nove gospodarske zone u Poljancu i Hrastovljanu, ali kao izdvojena građevinska područja izvan naselja te su obrađena u poglavljju koje se odnosi na takvu izgradnju.

Gospodarska zona u Vrbanovcu, uz državnu cestu D2 se zadržava (u površini od 4,46 ha), kao i gospodarska zona u južnom dijelu naselja Hrastovljan (sjeverno od rijeke Plitvice), s time da se građevinsko područje zone u Hrastovljanu u manjem dijelu promijenilo, te proširilo za dio dosadašnje zone zelenila, a ranije definiran rezervat uključen je u građevinsko područje zone (ukupna površina zone je 12,46 ha).

Uvjeti za izgradnju u gospodarskim zonama definirani su Odredbama za provođenje, a u odnosu na uvjete iz važećeg Plana dodatno se omogućuje izgradnja postrojenja za dobivanje energije iz alternativnih izvora, postrojenja za obradu poljoprivrednih proizvoda, kao i uređenje i izgradnja reciklažnih dvorišta.

Izmjenama i dopunama Plana definirana je nova zona mješovite, pretežito poslovne namjene (uključuje stambenu i turističku namjenu) u naselju Poljanec, površine cca 2,27 ha, u kojoj se planira izgradnja poslovnih sadržaja, sa stanovanjem, te eventualno manjeg hotela i drugih ugostiteljsko turističkih sadržaja. Uvjeti izgradnje u ovoj zoni konkretno su definirani odredbama za provođenje.

Zone zelenila, športa i rekreatije definirane osnovnim Planom unutar naselja također se zadržavaju, uz izmjenu vezanu za zonu u Slanju, koja se smanjuje u sjevernom dijelu za dio postojeće stambeno-gospodarske izgradnje, a s obzirom na konfiguraciju terena prostora ove zone ista se u odredbama za provođenje više ne definira za športske i rekreatijske sadržaje, već samo kao zona zelenila (javno zaštitno i parkovno zelenilo). Takvim namjenama definiraju se i zone u naselju Hrastovljani, Madaraševci i Martijanec. U naselju Hrastovljani, smanjuje se zona zelenila, športa i rekreatije u središnjem dijelu (za 0,82 ha), na način da se iz zone isključuje područje na kojem postoje izgrađene građevine (stambene i javne namjene), uz logično zaokruženje zone, te da se to područje uključuje u zonu mješovite, pretežito stambene namjene. Također se smanjuje zona zelenila u južnom dijelu naselja Hrastovljani, uz postojeću gospodarsku zonu i to za površinu postojećeg parkirališta u okviru gospodarske zone (cca 0,43 ha), te se ta površina priključuje gospodarskoj zoni.

Zona zelenila, športa i rekreatije u sjevernom dijelu naselja Hrastovljani, sjeverno od postojeće izgradnje (dio zone zelenila koja je formirana na dijelu prostora ranije definiranog za gospodarsku zonu), namijenjena je isključivo za potrebe športa i rekreatije.

Dio zaštitnog zelenila uz potok Gomila I ulazi u površinu zone mješovite, pretežito stambene namjene u naselju Vrbanovec – Sudovčina, s time da područje uz vodotok mora ostaviti neizgrađeno i dostupno nadležnim javnim službama, a prilikom izgradnje u zoni posebne uvjete trebaju definirati tijela nadležna za vodoprivredu i zaštitu voda.

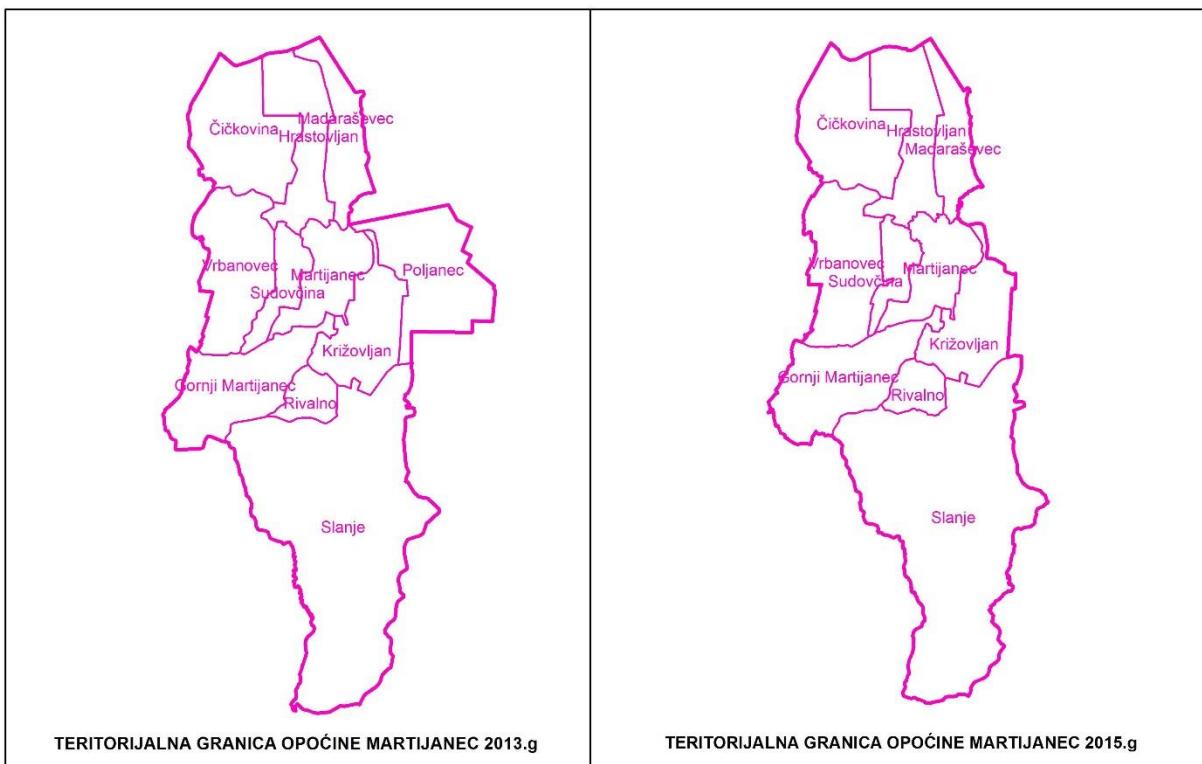
Brojne promjene, ali površinski relativno male, utvrđuju se ovim Izmjenama i dopunama Plana i za zone povremenog stanovanja, koje su dijelom proširene, a dobrim dijelom i smanjene. Proširenja se odnose na manja proširenja i zaokruženja ovih područja, odnosno uključenja površina već izgrađenih ovom vrstom izgradnje, a koja osnovnim Planom nije greškom bila uključena ili nije na odgovarajući način uključena u ovu zonu (u Slanju i Gornjem Martijancu), kao i drugih usklađenja sa stanjem na terenu. Smanjenje građevinskog područja ove namjene izvršeno je u dijelovima u kojima nije realna izgradnja (šumske površine, veće površine zasađene poljoprivrednim kulturama - vinogradi i voćnjaci, te površine bez pristupa i s neodgovarajućim rasterom parcela).

Ukupna površina proširenja zona povremenog stanovanja iznosi cca 3,71 ha.

## 2. Sustav naselja

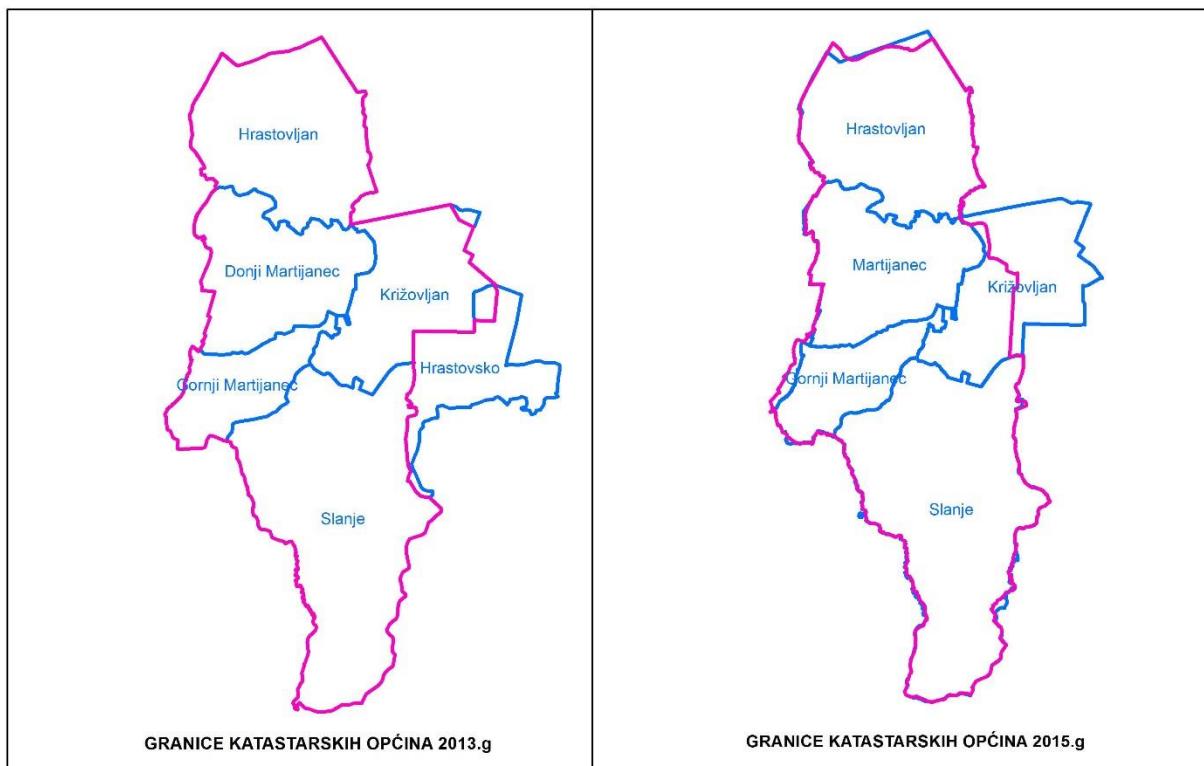
### 2.1. Osnovna obilježja naselja

Općina Martijanec administrativno se dijeli na 10 naselja: Čičkovina, Hrastovljan, Madaraševac, Vrbanovec, Sudovčina, Martijanec koje je ujedno i sjedište Općine, Križovljan, Gornji Martijanec, Rivalno i Slanje. Do travnja 2013 godine Općina se sastojala od 11 naselja, s obzirom da je Poljanec još uvijek bio u sklopu teritorijalnog ustroja Općine Martijanec, a ne grada Ludbrega, gdje danas pripada. U okvirima Varaždinske županije Općina Martijanec spada u općine srednje veličine.



Slika 10. Teritorijalne granice i granice naselja Općine Martijanec godine 2013. i 2015.

Izvor: DGU



Slika 11. Granice katastarskih općina u godini 2013. i 2015.

Izvor: DGU

## 2.2. Demografski pokazatelji

Demografsku sliku općine Martijanec, u proteklih deset godina, karakterizira blagi pad broja stanovnika. Naselja Madaraševec, Vrbanovec i Sudovčina bilježe jedino blagi porast broja stanovnika u godini 2001, no novi popis stanovništva ustanovio je da je ponovno nastavljen negativan trend, međutim, ovog puta još jači nego što je to bio između prethodna dva popisa 1991. i 2001. godine.

OPĆINA MARTIJANEC										
R.br.	Naziv naselja	Broj stanovnika						Površina		Gustoća st/km <sup>2</sup>
		1971.	1981.	1991.	2001.	2011.	% (2011.)	km <sup>2</sup>	%	
1.	Čičkovina	312	278	263	223	206	5,36%	5,3	9,63%	39,2
2.	Martijanec	452	878	447	430	423	11,01%	2,9	5,27%	146,9
3.	Gornji Martijanec	154	113	77	54	44	1,14%	4,9	8,95%	9,0
4.	Hrastovljani	546	478	457	453	410	10,67%	3,8	7,03%	106,8
5.	Križovljani	376	371	336	304	288	7,49%	3,7	6,75%	78,0
6.	Madaraševec	301	269	250	256	204	5,31%	2,8	5,05%	73,9
7.	Poljanec*	788	874	853	792	716	18,63%	5,2	9,59%	136,6
8.	Rivalno	94	91	81	63	51	1,33%	1,2	2,18%	42,9
9.	Slanje	870	783	715	600	512	13,32%	18,4	33,75%	27,8
10.	Sudovčina	373	395	417	427	360	9,37%	1,6	2,97%	222,2
11.	Vrbanovec	782	764	723	725	629	16,37%	4,8	8,82%	130,5
<b>U k u p n o :</b>		<b>5.048</b>	<b>5.294</b>	<b>4.619</b>	<b>4.327</b>	<b>3.843</b>	<b>100,00%</b>	<b>54,6</b>	<b>100,00%</b>	<b>70,3</b>

Tablica 3. Promjene broja stanovnika po naseljima 1981.-2011.:

Izvor: DZS

Prema broju stanovnika iz popisa 2001 i 2011 godine najveće naselje u Općini je Poljanec, zatim Vrbanovec, Slanje, Hrastovljan, Martijanec, Sudovčina, Križovljan, Madaraševac, Čičkovina, Rivalno i Gornji Martijanec kao najmanji.

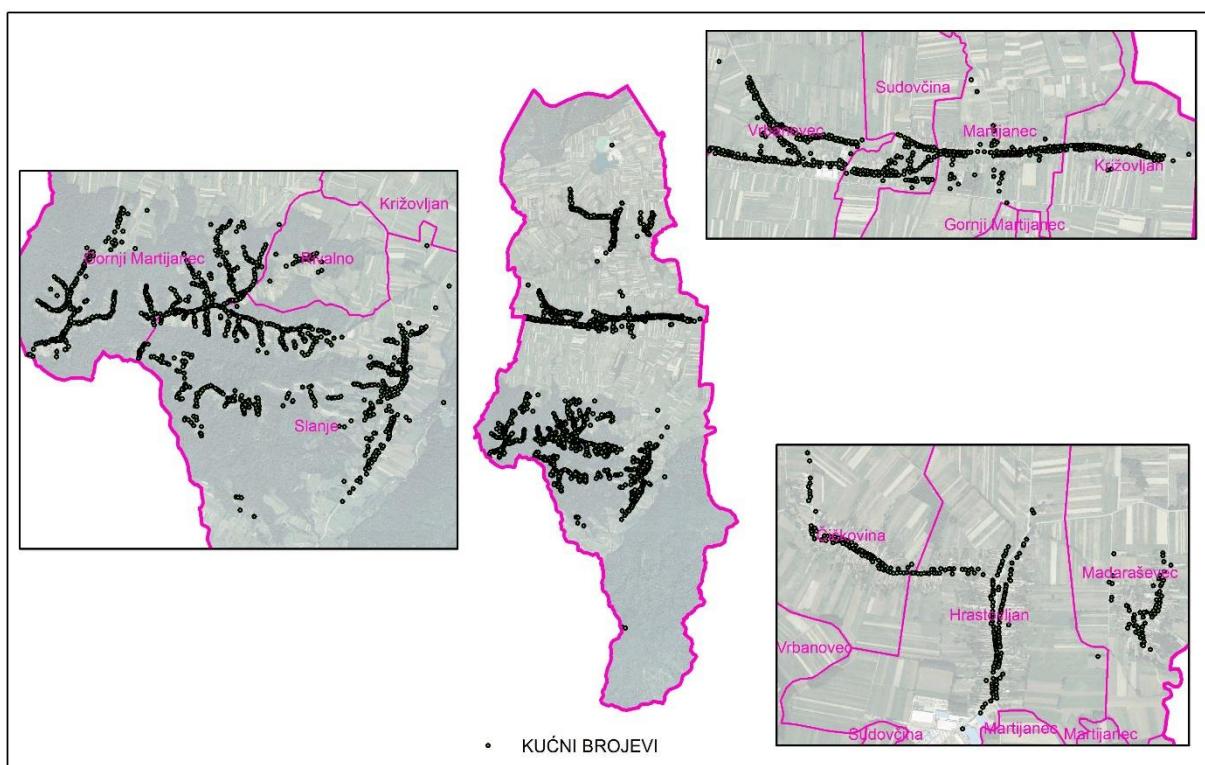
Nakon travnja 2013-te godine Poljanec se pripaja Gradu Ludbregu te se smanjuje broj stanovnika Općine proporcionalno broju stanovnika samog naselja Poljanec.

Prema veličini teritorija (površini) najveće naselje u Općini je Slanje , a najmanja su Sudovčina i Rivalno.

Broj stanovnika prema popisu iz 2001. godine na području Općine Martijanec iznosi 4.327 stanovnika, odnosno 2,34% ukupnog stanovništva Varaždinske županije, no zbog spomenutog demografskog trenda u godini 2011 ukupan broj stanovnika Općine smanjio se za njih ukupno 484.

Najgušće je naseljeno naselje Poljanec sa 792 stanovnika u 2001. godini te sa 716 u 2011. godini, dok je najslabije naseljeno naselje Gornji Martijanec sa samo 54 stanovnika, odnosno 44 stanovnika u 2011. godini.

Prema niže priloženoj karti kućnih brojeva može se primijetiti koncentracija stanovništva u naseljima Općine Martijanec, a koja najčešće prati glavne prometne pravce koji se protežu kroz Općinu. Podaci o kućnim brojevima od 1998. godine nisu dostupni, te usporedba nije moguća.



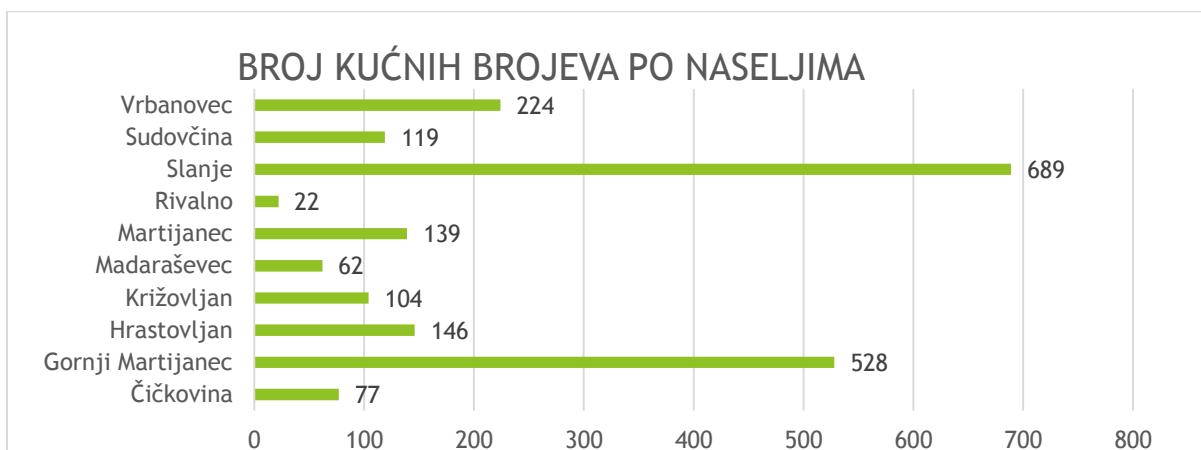
Slika 12. Kućni brojevi

Izvor: DGU

NASELJE	POVRŠINA NASELJA (KM2)	BROJ KUĆNIH BROJEVA
Čičkovina	5,24	77
Gornji Martijanec	5,03	528*
Hrastovljan	4,00	146
Križovljani	3,77	104
Madaraševac	2,39	62
Martijanec	2,85	139
Rivalno	1,23	22
Slanje	18,23	689
Sudovčina	1,41	119
Vrbanovec	4,90	224
<b>UKUPNO</b>	<b>49,05</b>	<b>2110</b>

\* u naselju Gornji Martijanec velika većina kućnih brojeva se odnosi na vikendica odnosno kuće za odmor

Tablica 4. Površina naselja i struktura kućnih brojeva po naseljima



Graf 6. Broj kućnih brojeva po naseljima

### 2.3. Struktura stanovništva

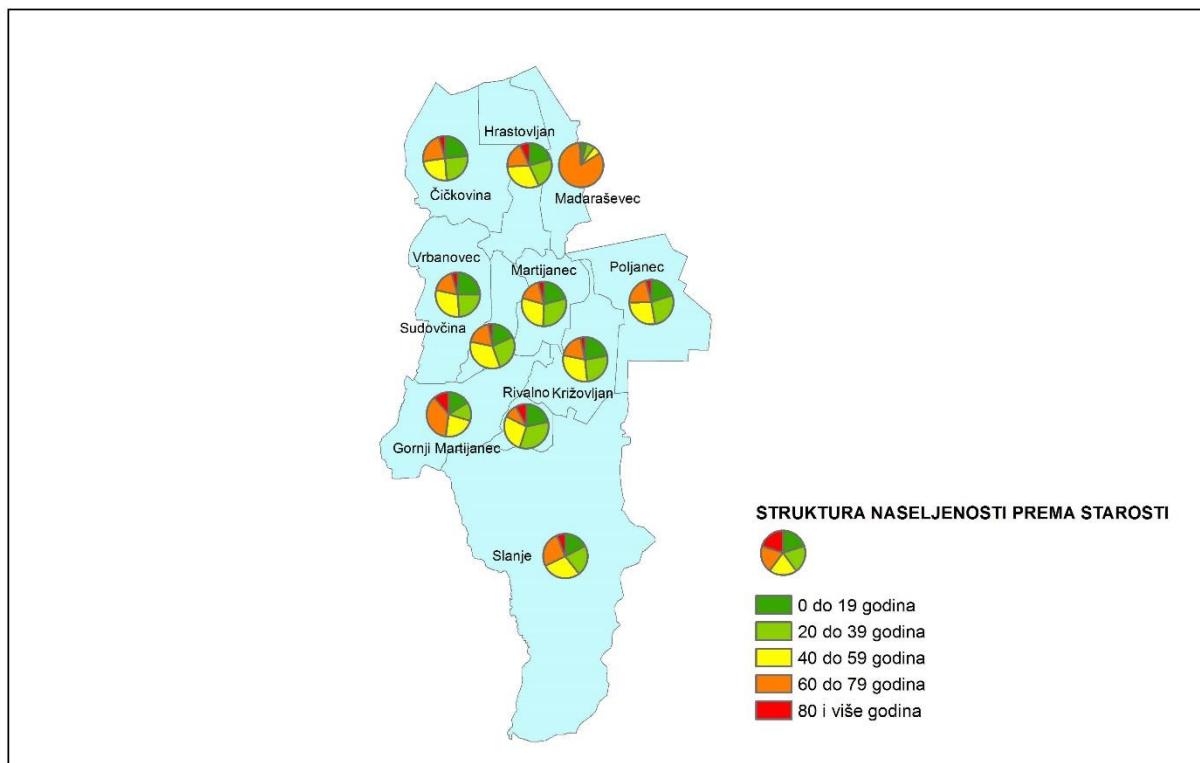
Demografsku sliku područja općine Martijanec karakterizira pad broja stanovnika, te je još uvijek prisutan veći postotak starijeg stanovništva te manji postotak djece zbog čega stanovništvo općine po dobnim karakteristikama pripada starom tipu populacije.

Najveća koncentracija primjećuje se kod raspona starosti između 40 – 59 godina života.

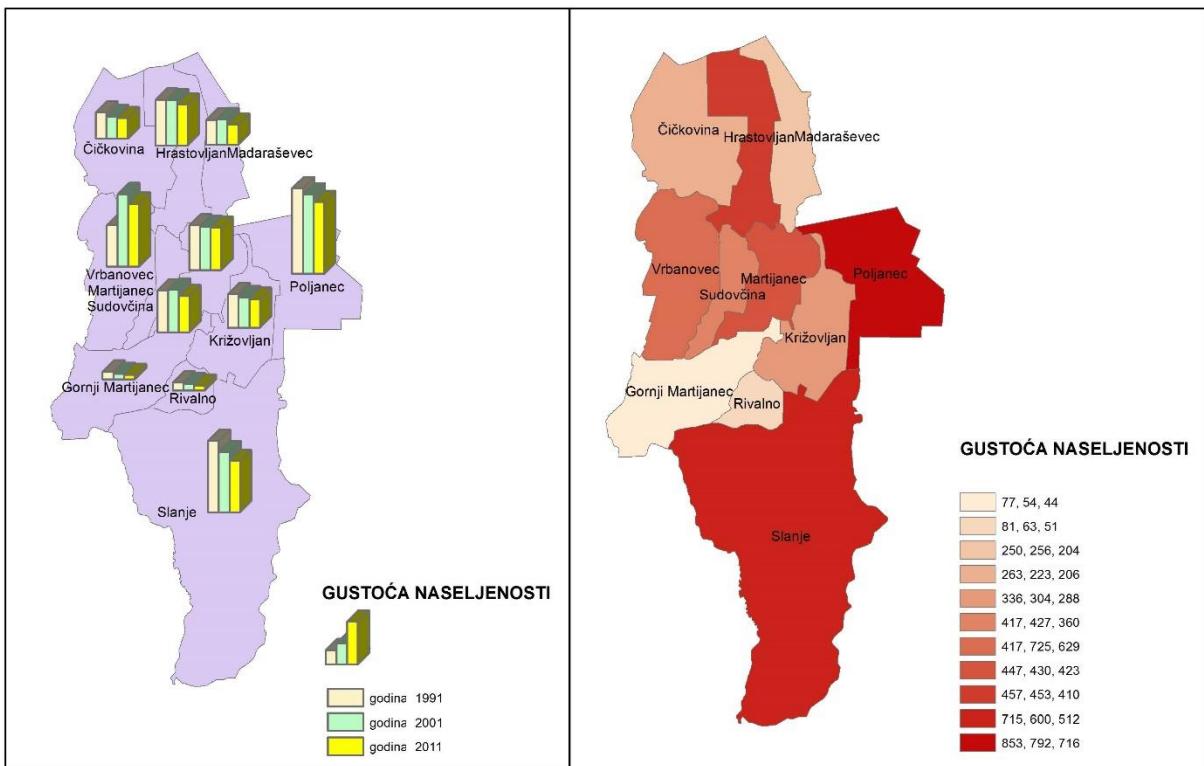
Ime naselja	Ukupno	Starost																			
		0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95+
Čičkovina	206	10	14	10	14	9	12	22	10	12	15	10	12	15	13	9	9	8	2	-	-
Gornji Martijanec	44	-	-	5	2	2	1	1	2	3	3	1	3	6	7	1	2	4	-	1	-
Hrastovljan	410	16	11	22	35	32	16	20	24	36	41	18	34	13	15	21	28	18	8	1	1
Križovljan	288	18	17	14	15	17	18	21	20	18	22	25	20	20	13	8	12	7	3	-	-
Madaraševac	204	6	11	15	8	11	17	19	10	15	14	15	13	13	9	15	3	6	4	-	-
Martijanec	423	27	20	17	24	25	42	33	26	25	30	36	31	22	19	10	18	11	6	1	-
Poljanec	716	39	37	30	38	29	37	64	64	37	48	57	54	61	28	36	28	16	9	4	-
Rivalno	51	3	-	6	2	6	1	4	6	4	1	4	5	1	2	-	2	3	1	-	-
Slanje	512	23	14	19	33	38	24	25	26	34	34	39	38	39	33	33	28	18	9	5	-
Sudovčina	360	10	9	25	21	32	25	15	23	31	39	21	31	20	20	14	13	7	2	1	1
Vrbanovec	629	29	41	43	42	39	32	45	37	50	51	43	41	30	23	33	22	19	8	1	-
<b>UKUPNO</b>	<b>3.843</b>	<b>181</b>	<b>174</b>	<b>206</b>	<b>234</b>	<b>240</b>	<b>225</b>	<b>269</b>	<b>248</b>	<b>265</b>	<b>298</b>	<b>269</b>	<b>282</b>	<b>240</b>	<b>182</b>	<b>180</b>	<b>165</b>	<b>117</b>	<b>52</b>	<b>14</b>	<b>2</b>

Tablica 5. Struktura stanovništva prema dobnim karakteristikama

Izvor: DZS



Slika 13. Struktura naselja prema starosti stanovništva Izvor: DZS



Slika 14. Gustoća naseljenosti prema popisu stanovništva 1991. - 2011.

Izvor: DZS

#### 2.4. Društvena infrastruktura

Osnovna mreža većine pojedinih društvenih djelatnosti na području Općine Martijanec je uspostavljena, te se prostorna dispozicija tih djelatnosti nije bitno mijenjala kroz godine. Prisutnost ove vrste sadržaja u naseljima jedan od bitnih čimbenika u određivanju sustava središnjih naselja i centraliteta. Uočeno je da se mreža ustanova javne i društvene namjene definira uglavnom temeljem posebnih propisa koji uređuju pojedine vrste tih djelatnosti (primjerice mreže škola, zdravstvenih ustanova, kulturnih ustanova) bez sveukupnog sagledavanja i ostalih elemenata planiranog ili željenog razvoja u prostoru.

Za izgradnju u funkciji ovih djelatnosti prostornim planovima su uglavnom osigurani prostorno-planski preduvjeti, te ne bi trebalo u tom smislu biti značajnijih prepreka za razvoj ovih djelatnosti i podizanje društvenog standarda.

##### 2.4.1. Obrazovanje

Djeca u dobi od 1 – 7 godine, trenutno, nemaju na području Općine zasebnu ustanovu predškolskog odgoja i obrazovanja već se u sustav odgoja i obrazovanja uključuju tek kroz program predškole koji se izvodi u Osnovnoj školi Martijanec. Dio djece pohađa predškolske odgojno obrazovne ustanove u susjednim općinama za što Općina osigurava sredstava sufinanciranja ekonomske cijene vrtića. U proračunu Općine također ja paniran iznos

sredstava potreban za sufinanciranje gradnje zasebnog objekta dječjeg vrtića te je plan prijaviti projekt na neki od otvorenih fondova kako bi se što prije osigurala i na samom području Općine kvalitetna usluga predškolskog odgoja i obrazovanja.

Osnovna škola Martijanec izgrađena je 1971. godine i već je tada uz novu školu trebala biti izgrađena i nova školska dvorana. Godine 2002. započela je gradnja nove školske dvorane površine 740 m<sup>2</sup>, a otvorenje je bilo u studenom mjesecu 2003. godine. Danas školu pohađa više od 230 učenika u dvosmjenskoj nastavi.

Kako bi dobili na kvaliteti života djece i mladih osnivaju s Učenička zadruga "Jabuka", koja postiže zapažene rezultate i za svoj rad je dobila brojna priznanja i na državnoj razini. Zadruga ima pet sekcija: Mladi voćari, Mladi cvjećari, Mladi vrtlari, Mladi pletači i Izrada ukrasnih i uporabnih predmeta od kože. Također se potiče kreativnost djece kroz muziku, ples i školu malih vezilja u KUD-u Martijanec .



Slika 15. Osnovna škola Martijanec

Izvor: Općina Martijanec

U novijoj povijesti kraj sportske dvorane otvoren je i Kulturno-informativni centar (KIC) u kojem će se smjestiti knjižnica i čitaonica, prostor za informatiku i prostor u kojem KUD Martijanec održava probe te u kojem će se održavati književne večeri i predavanja (koja se već i održavaju).

#### 2.4.2. Zdravstvo i socijalna skrb

U području zdravstva u Općini Martijanec se primarna zdravstvena zaštita provodi kroz više ustanova: Ordinacija opće medicine dr. med. Zdravko Prepolec, Privatna ordinacija dentalne medicine dr. med. dent. Dabo- Samobor Natalija i Ljekarna Martijanec. Hitne slučajeve obrađuje Hitna medicinska pomoć Ludbreg, dok se svi teži slučajevi oboljenja usmjeravaju se u Varaždin, Zavod za javno zdravstvo i niz privatnih jedinica zdravstvene njage, pedijatrijske i ginekološke medicine, te privatne ljekarne. Sekundarna zdravstvena zaštita provodi se kroz Opću bolnicu Varaždin (kojoj su 2014. pripojene Specijalna bolnica za kronične bolesti Novi Marof i Bolnica za plućne bolesti i TBC Klenovnik), Specijalnu bolnicu za medicinsku rehabilitaciju Varaždinske Toplice.

Djelatnost socijalne skrbi u Općini ne odvija se u zasebnoj ustanovi već se odvija kroz ustanove socijalne skrbi, udruge, vjerske zajednice, pravne i fizičke osobe koje profesionalno obavljaju djelatnost socijalne skrbi, te udomiteljske obitelji diljem Varaždinske županije. Mreža osnovnih socijalnih ustanova je uglavnom ravnomjerno raspoređena na području Županije - 4 centra za socijalnu skrb (u Varaždinu, Ivancu, Ludbregu i Novom Marofu) i 8 domova socijalne skrbi za starije i nemoćne osobe, koji su pretežito u privatnom vlasništvu, 2 doma za psihički bolesne odrasle osobe u Općini Jalžabet, 3 doma za osobe s tjelesnim, intelektualnim i osjetilnim oštećenjima, 1 dom za djecu s problemima u ponašanju u Ivancu (Pahinsko), 1 dom za žrtve obiteljskog nasilja u Varaždinu, mreža manjih obiteljskih domova za starije i nemoćne, te psihički bolesne osobe, brojne udomiteljske obitelji za smještaj djece bez adekvatne roditeljske skrbi.

#### *2.4.3. Kultura, sport i rekreacija*

Što se kulturnih manifestacija tiče, u Općini Martijanec ih ne nedostaje te su za njihovu realizaciju uglavnom zaduženi članovi Kulturno umjetničkog društva Martijanec.

U sportu i rekreativnosti naglasak se stavlja na čak 5 sportskih udruga:

1. Športsko rekreativna udruga Sudovčina
2. Športski nogometni klub "Dinamo 01" Vrbanovec
3. Športski nogometni klub "Bednja" Slanje
4. Športski nogometni klub "Razvitak" Čičkovina
5. Nogometni klub "Polet" Martijanec

Prije nego što se Poljanec pripojio gradu Ludbregu, u sklopu Općine Martijanec djelovale su i slijedeće udruge:

1. ŠNK "Poljanec" Poljanec
2. OK "Poljanec" Poljanec

Od tehničkih udruga na području Općine djeluje vatrogasne zajednica:

1. VZO Martijanec, a u čijem su sastavu 8 DVD-a → DVD Martijanec, DVD Hrastovljan, DVD Slanje, DVD Vrbanovec, DVD Sudovčina, DVD Madaraševec, DVD Čičkovina, DVD Rivalno – Gornji Martijanec.

Gospodarske udruge s područja Općine Martijanec

1. Udruženje za lov, ribolov i zaštitu prirode "Zelengaj" Donji Martijanec
2. Lovačko društvo "Šljuka"

Bogatstvo raznih udruga pokazuje da je Općina Martijanec kroz godine ulagala napore i njegovala tradiciju okupljanja mještana na što više raznolikih manifestacija i druženja, a sve s ciljem kako bi se Općina profilirala kao poželjna destinacija za život ljudi sve životne dobi.

### 3. Gospodarske djelatnosti

Stanje gospodarstva unutar općine obilježava stagnacija razvoja kroz godine te je 1997. godine donesen „Program poticanja razvoja malog gospodarstva“ s ciljem postepenog razvoja malog i srednjeg poduzetništva (građevinski, instalaterski, metaloprerađivački, drvni, tekstilni, prehrambeni obrti, servisi, trgovine). U skladu s tim, planirane su gospodarske zone unutar građevinskog područja za smještaj poslovnih građevina, industrijskih pogona, radionica i skladišta.

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine, 2/3 stanovništva bilo je zaposleno je u primarnom sektoru djelatnosti (30,4%) te prerađivačkoj industriji (36,1%). Među značajnijim djelatnostima po udjelu zaposlenih, no, sa znatno manjim udjelima nego gore navedene djelatnosti. Još se ističu građevinarstvo (7,84%) te trgovina na veliko i malo (6,03%).

OPĆINA MARTIJANEC	ukupno	muško	žensko
Poljoprivreda, lov i šumarstvo	538	272	266
Ribarstvo	1	0	1
Rudarstvo	4	4	0
Prerađivačka industrija	640	322	318
Opskrba električnom energijom, plinom i vodom	8	8	0
Građevinarstvo	139	136	3
Trgovina na veliko i malo	107	53	54
Hoteli i restorani	37	14	23
Prijevoz, skladištenje i veze	45	38	7
Finansijsko posredovanje	3	0	3
Poslovanje nekretninama, iznajmljivanje i poslovne usluge	39	15	24
Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	48	31	17
Obrazovanje	26	10	16
Zdravstvena zaštita i socijalna skrb	34	14	20
Ostale društvene, socijalne i osobne uslužne djelatnosti	13	7	6
Na radu u inozemstvu	87	54	33
Nepoznata djelatnost	4	2	2
<b>UKUPNO</b>	<b>1.773</b>	<b>980</b>	<b>793</b>

Tablica 6. zaposlenost prema gospodarskoj djelatnosti

Izvor: DZS

2008. godine na području općine registrirane su 633 zaposlene osobe, što je gotovo identično stanju iz 2007. godine kada su registrirane 634 zaposlene osobe, a gotovo 3 puta manje nego 2001. godine (1.773 zaposlenih). One čine samo 1,62% ukupnog broja zaposlenih u županiji.

OPĆINA/ ŽUPANIJA	BROJ STANOVNIKA		BROJ ZAPOSLENIH				BROJ PODUZETNIKA			
	APSOLUTNO	%	APSOLUTNO		%		APSOLUTNO		%	
			2007.	2008.	2007.	2008.	2007.	2008.	2007.	2008.
OPĆINA MARTIJANEC	4.327	2,34	634	633	1,66	1,62	21	22	0,86	0,84
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	184.769	100	38.156	38.966	100	100	2.430	2.630	100	100

Tablica 7. Broj stanovnika, zaposlenih i poduzetnika u 2007. i 2008. godine na području općine Martijanec i Varaždinske županije

Izvor: FINA i DZS

### 3.1. Poljoprivreda

Poljoprivrednu proizvodnju Općine Martijanec karakteriziraju manja obiteljska gospodarstva, s usitnjениm proizvodnim površinama, na kojima se ostvaruju proizvodi koji u manjoj mjeri izlaze na tržiste, dok većinu proizvoda koriste u domaćinstvu.

Prema Popisu poljoprivrede u 2003. godine na području Općine Martijanec poljoprivredom se bavilo 1.025 kućanstva koji su obrađivali 2.480,90ha poljoprivrednog zemljišta razdijeljenog u 7.957 katastarskih čestica. Prema ovim podacima izlazi da svako poljoprivredno domaćinstvo koristi 2,42ha razdijeljenog u 7-8 katastarskih čestica prosječne veličine 0,31ha. Prema podacima iz Državne uprave kao korisnike poticaja u poljoprivredi u 2009. navode 560 gospodarstva s područja Općine Martijanec, što pokazatelj pada broja domaćinstava koji se bave poljoprivrednom proizvodnjom, te se povećava broj zapuštenog poljoprivrednog zemljišta.

Od ukupne površine općine (48,98 km<sup>2</sup>), na raspoložive površine zemljišta otpada 31,91 km<sup>2</sup> ili 65,1%, no svega se 24,81 km<sup>2</sup> koristi u svrhu poljoprivredne proizvodnje ili 50,65%. (Tablica 4). Najviše površina se koristi kao oranice i livade.

Skupine kućanstava prema korištenome poljoprivrednom zemljištu	Broj kućanstava	Korišteno poljoprivredno zemljište, ha					
		ukupno korišteno poljoprivredno zemljište, ha	oranice, ha	voćnjaci, ha	vinogradi, ha	maslinici, ha	ostalo poljoprivredno zemljište (livade, pašnjaci i dr.), ha
Ukupno	1.173	2.304,16	1.801,17	22,94	80,04	0,13	399,88
bez zemlje	330	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
do 0,09 ha	51	2,63	0,20	0,27	1,56	0,00	0,60
0,10 do 0,49 ha	148	36,75	19,19	2,00	11,20	0,00	4,36
0,50 do 0,99 ha	97	67,16	50,29	2,49	8,00	0,00	6,38
1,00 do 2,99 ha	322	605,68	481,65	10,98	28,37	0,00	84,68
3,00 do 4,99 ha	137	504,12	393,50	6,07	17,44	0,00	87,11
5,00 do 7,99 ha	44	263,77	199,72	0,44	6,49	0,00	57,12
8,00 do 9,99 ha	12	106,45	86,80	0,56	1,79	0,00	17,30
10,00 do 19,99 ha	17	217,54	159,00	0,10	2,55	0,00	55,89
20,00 ha i više	15	500,06	410,82	0,03	2,64	0,13	86,44

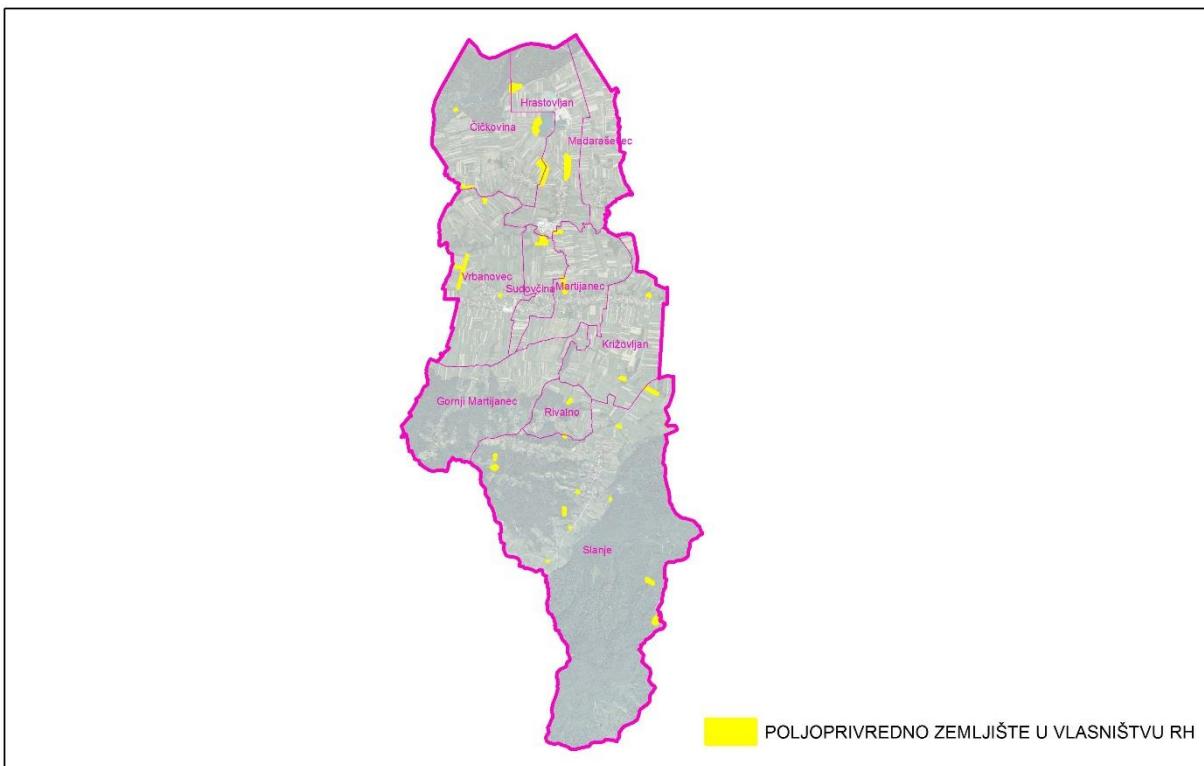
Tablica 8. Veličine obradivih poljoprivrednih površina u Općini Martijanec

Izvor: DZS

Pedološka kvaliteta tla na području općine Martijanec uvjetovana je reljefom koji se može dijeliti na četiri bitne cjeline:

- Područje uz vodotok rijeke Drave - staro korito Drave - koje čine aluvijalna karbonatna tla, čiji supstrat čine šljunak i pjesak, prekriven pjeskovitom ilovačom.
- Ravničarsko područje između vodotoka rijeke Drave i brdovitog dijela, čine semiglejna, hipoglejna i pseudoglejna tla, koja su odlične drenažne strukture sa povoljnim nagibom za poljoprivrednu proizvodnju.
- Područje Varaždinsko topičkog gorja čine rendizini, regosol te lesivirano tlo pogodno za vinograde i voćnjake.
- Područje Kalničkog gorja čine pseudogleji, kiselo smeđe tlo, rendizin i ranker, koji su zbog reljefnih karakteristika prekriveni šumskom vegetacijom.

Vrlo je malo poljoprivrednog zemljišta koje nije u privatnom vlasništvu, te je u vlasništvu Republike Hrvatske. Omjer vlasništva može se vidjeti na slici niže.



Slika 16. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH

Izvor: APZ

KATASTARSKA OPĆINA	BROJ KATASTARSKIH ČESTICA	POVRŠINA (ha)	PROSJEČNA POVRŠINA ČESTICE (ha)
DONJI MARTIJANEC	14	32,81	2,34
HRASTOVLJAN	10	107,08	10,71
KRIŽOVLJAN	3	0,42	0,14
SLANJE	18	0,51	0,03
<b>UKUPNO</b>	<b>45</b>	<b>140,82</b>	<b>3,13</b>

Tablica 9. Poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH

### 3.2. Šumarstvo

Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem je djelatnost od posebnog društvenog interesa koji se realizira na način propisan Zakonom o šumama. Tim Zakonom utvrđeno je da šumskim prostorom u RH gospodari (upravlja) institucija "Hrvatske šume" Zagreb. Na području Varaždinske županije nadležna je Uprava šuma Koprivnica.

Na području Općine Martijanec šume zauzimaju gotovo 30% površine, i to su uglavnom šume gospodarske namjene (86,2% šuma u Općini). Izuzetak su šume uz rijeku Dravu koje su šume posebne namjene (224,1 ha).

Većina šuma u ovoj Općini nalazi se pod državnom upravom (cca 2/3 svih šuma).

Državnim šumama na području ove Općine gospodare Šumarija Ludbreg i Šumarija Varaždin. Na temelju fitocenoloških, stanišnih i šumsko-gospodarskih elemenata, formirane su šumsko-gospodarske cjeline (gospodarske jedinice).

U obuhvatu ove Općine Šumarija Ludbreg upravlja gospodarskim jedinicama Lijepa Gorica (šume južno od rijeke Bednje) i Ludbreške podravske šume (šume uz Dravu), a Šumarija Varaždin gospodarskom jedinicom Varaždinpreg (manji dio u jugozapadnom dijelu Općine).

Šumarstvo na području Općine zbog obujma i kvalitete šumskog fonda predstavlja značajnu gospodarsku djelatnost.

Smještaj djelatnosti, odnosno izgradnja građevina u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice, šumarske kuće i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevina u funkciji lova, mora biti u skladu s posebnim propisima, odnosno uvjetima i suglasnostima koje utvrđuje nadležno tijelo, a mora biti isključivo u funkciji korištenja resursa u kojem se nalaze.

Ove građevine mogu se graditi izvan građevinskog područja s obzirom da su vezane uz resurs – šume – i ne prikazuju se posebno u grafičkom dijelu plana.

Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se postigne maksimalno uklapanje građevina u prostor u kojem se grade, uz uvažavanje zaštite prostora i krajobraznih vrijednosti.

### *3.3. Lovstvo*

Najvećim dijelom općine Martijanec prostire se otvoreno zajedničko lovište br. 7, ukupne površine 32.62 km<sup>2</sup>. Njime gospodari Udruga za lov, ribolov i zaštitu prirode „Zelengaj“, a pripada skupini nizinskih panonskih lovišta. Lovište je uglavnom predviđeno za uzgoj obične srne i sitne divljači poput fazana, zečeva, divljih pataka, prepelica ...). Geografski smještaj i oblik lovišta, konfiguracija terena, ekspozicija zemljišta, bujan biljni pokrov, povoljne hidrografske prilike i šumske površine ovom lovištu daju odlične uvjete za prirodni razvoj i uzgoj divljači, no na njegovo iskorištavanje i valorizaciju prisutan je negativan utjecaj određenih faktora kao što su velika gustoća naseljenosti okolnog područja, gusta mreža komunikacija, blizina akumulacija HE, poljodjelstvo te nekontrolirani deponiji smeća.

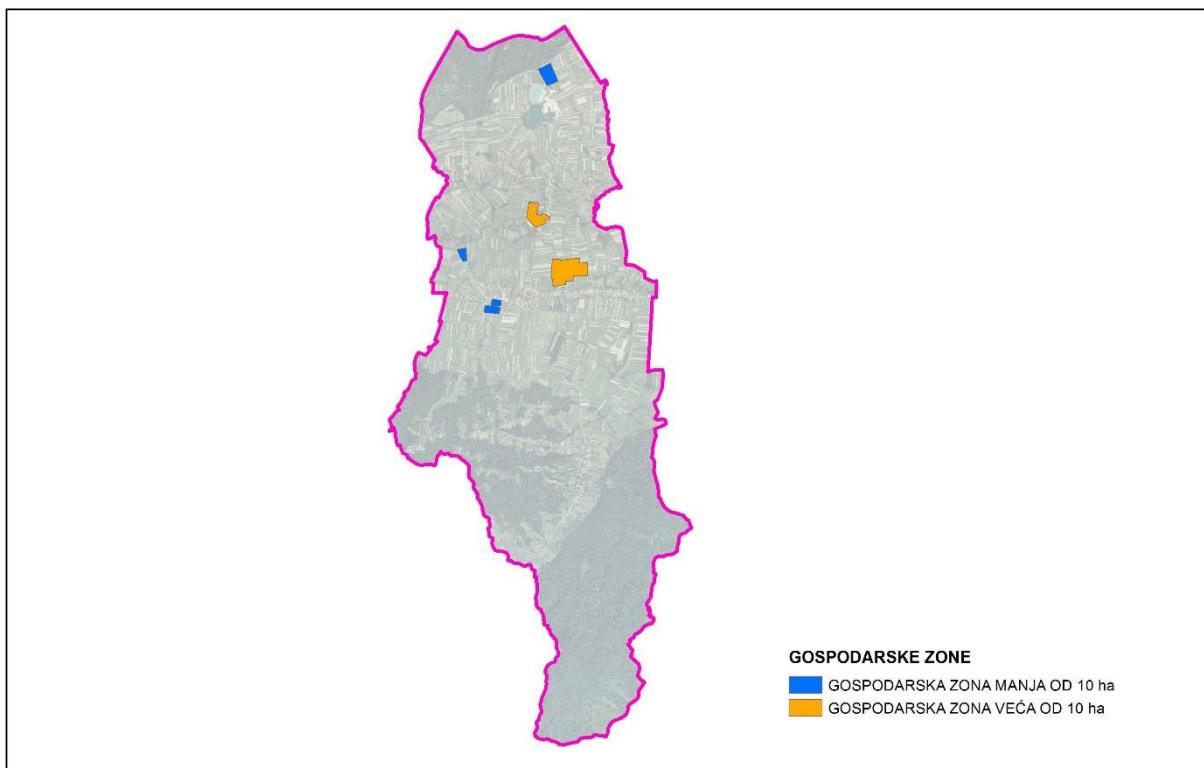
Južni dio općine pripada otvorenom državnom lovištu Kalnik VI/3 koje je klasificirano u brdska lovišta, predviđeno za uzgoj krupne divljači poput običnog jelena, divlje svinje, obične srne itd. Njime se gospodari prema „Lovno gospodarskoj osnovi“ iz 1995. godine (revidiranoj 1999. godine).

Daljnji razvoj lovstva trebao bi se uklopiti u razvoj kontinentalnog turizma, za koji postoje povoljni uvjeti, međutim za izgradnju uzbudljivačkih divljači većeg kapaciteta (na području lovišta većeg od 100 ha) primjenjuju se uvjeti definirani nadležnim zakonom o čemu treba voditi računa.

### *3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt*

S ciljem zaustavljanja stagnacije gospodarskih kretanja unutar Općine, 1997. godine donesen je „Program poticanja razvoja malog gospodarstva“ s ciljem postepenog razvoja malog i srednjeg poduzetništva (građevinski, instalaterski, metaloprerađivački, drvni,

tekstilni, prehrambeni obrti, servisi, trgovine). U skladu s tim, planirane su gospodarske zone unutar građevinskog područja za smještaj poslovnih građevina, industrijskih pogona, radionica i skladišta.



Slika 17. Gospodarske zone u općini Martijanec

Izvor: ID PPUO općine Martijanec

GOSPODARSKA ZONA	NASELJA	POVRŠINA (ha)
MANJA OD 10 ha	HRASTOVLIJAN	0,99
MANJA OD 10 ha	VRBANOVEC	0,35
MANJA OD 10 ha	VRBANOVEC	0,24
MANJA OD 10 ha	VRBANOVEC	0,45
VEĆA OD 10 ha	MADARAŠEVEC	12,45
VEĆA OD 10 ha	MARTIJANEĆ, SUDOVČINA	30,36
<b>UKUPNA POVRŠINA</b>		<b>44,84</b>

Tablica 10. Gospodarske zone u općini Martijanec

### 3.5. Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

Na području Općine, izvan građevinskog područja, nalazi se šljunčara "Hrastovljani", koja u skladu sa zakonskom regulativom vrši rudarske radove (eksploatacija se vrši već više od 20-tak godina).

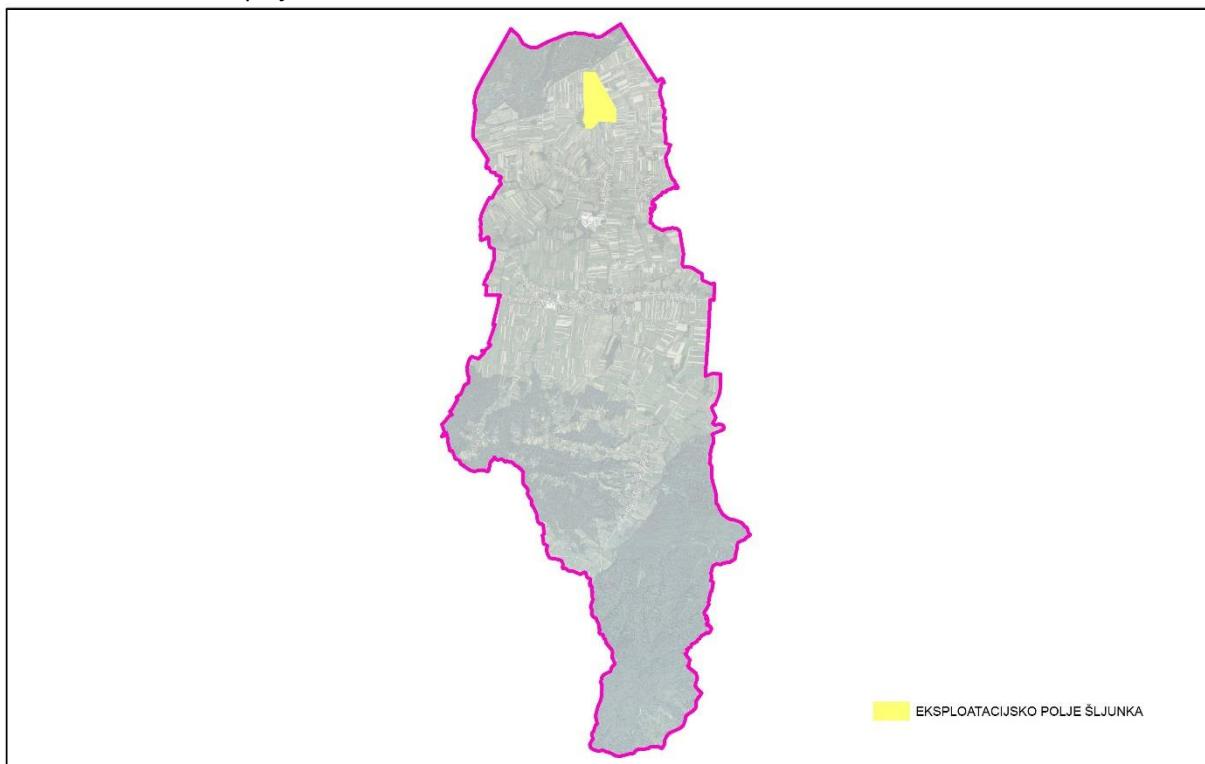
Eksploracijsko polje	Mineralna sirovina	Površina (ha)	JLS	Rješenje o EP/IP (datum)	Ovlaštenik
Hrastovljani EP	Građ. pjesak i šljunak	46,4* 47,9**	Općina Martijanec	3.09.2002. i 14.02.2011.	Colas Mineral d.o.o. Varaždin
Hrastovljani IP	Građ. pjesak i šljunak	23,56*	Općina Martijanec	29.07.2015.	Colas Mineral d.o.o. Varaždin

Tablica 11. Eksplotacijsko polje Hrastovljan

Izvor: Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za gospodarstvo i Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije

Napomene:

- \* - Površina EP/IP prema rješenju
- \*\* - Površina iščitana prema koordinatama EP/IP iz rješenja
- EP – eksplotacijsko polje
- IP – istražno polje



Slika 18. Eksplotacijska polja na teritoriju općine Martijanec

Izvor: ID PPUO općine Martijanec

Vlasnik šljunčare planira proširenje eksplotacijskog polja i u tu svrhu je već izrađena i prihvaćena Studija utjecaja na okoliš za šljunčare "Hrastovljan", kao i Elaborat o rezervama pjeska i šljunka za istražni prostor šljunčare "Hrastovljan", koji govori u prilog opravdanosti planiranih zahvata (postojeće rezerve se procjenjuju kao dostačne za razdoblje od narednih 22 godine, ovisno o količini eksplotacije, odnosno, o potrebama tržišta).

Predviđena je mogućnost proširenja eksplotacijskog polja, prema propisanoj proceduri u skladu sa Zakonom o rudarstvu, kao i Zakonom o zaštiti okoliša. Stoga je uz Rudarski projekt izrađen i Projekt uređenja okoliša s razrađenim mjerama zaštite okoliša i programom tehničke i biološke sanacije.

Ukupna maksimalna površina planiranog eksplotacijskog polja iznosi cca 47ha, a s vremenom će se povećavati.

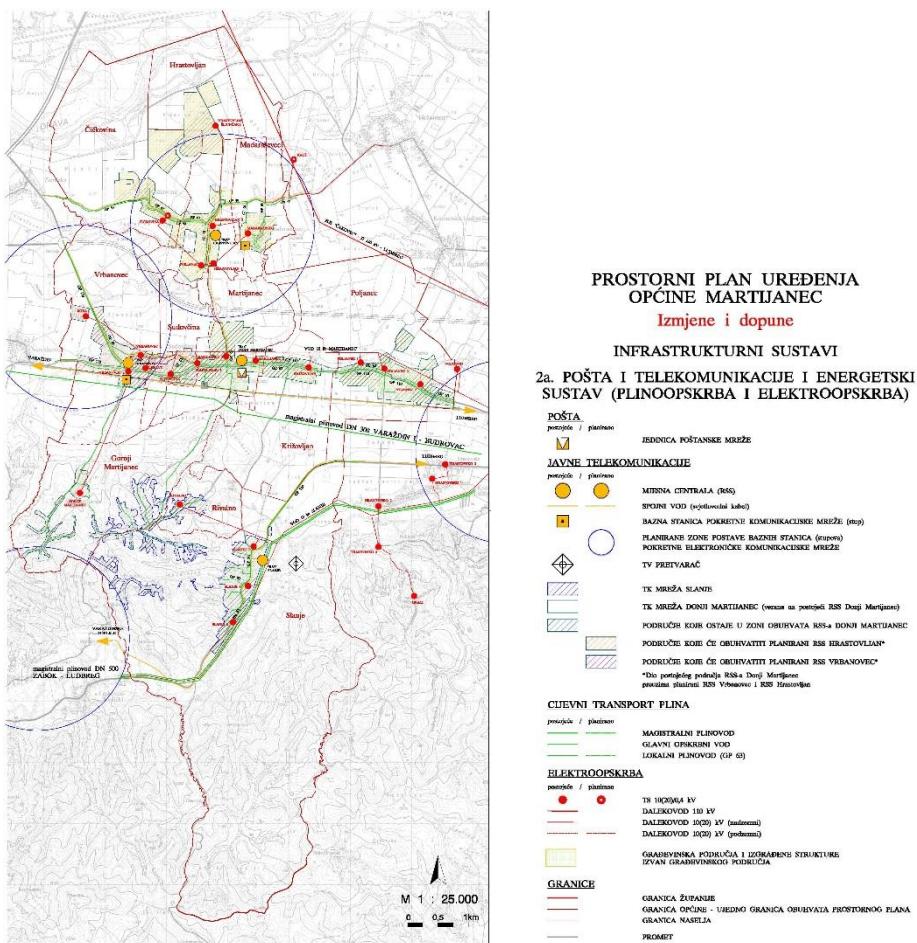
Po završetku eksplotacije obavezna je sanacija koju bi trebalo započeti i ranije, u skladu s navedenim projektima.

Ne predviđaju se druge lokacije za eksploataciju šljunka na području Općine.

### 3.6. Energetika

#### Opskrba električnom energijom

Područje Općine Martijanec električnom energijom opskrbljuje DP "Elektra" Koprivnica, preko trafostanica TS 35/10 kV Ludbreg i TS 35/10 kV Selnik. Područjem Općine, u njenom rubnom sjeveroistočnom dijelu prolazi 110 kV DV HE "Čakovec" – Ludbreg. Na području Općine su 23 postojeće trafostanice TS 10/0,4 kV koje služe za napajanje naselja, za snabdijevanje farme, šljunčare, pilane i industrijskih zona. Veći dio trafostanica u Općini (19) je priključeno na 10 kV vod Martijanec, koji je priključen na TS 35/10 kV Selnik. Četiri (4) trafostanice u južnom dijelu Općine su priključene na 10 kV vod Slanje koji je priključen na TS 35/10 kV Ludbreg.



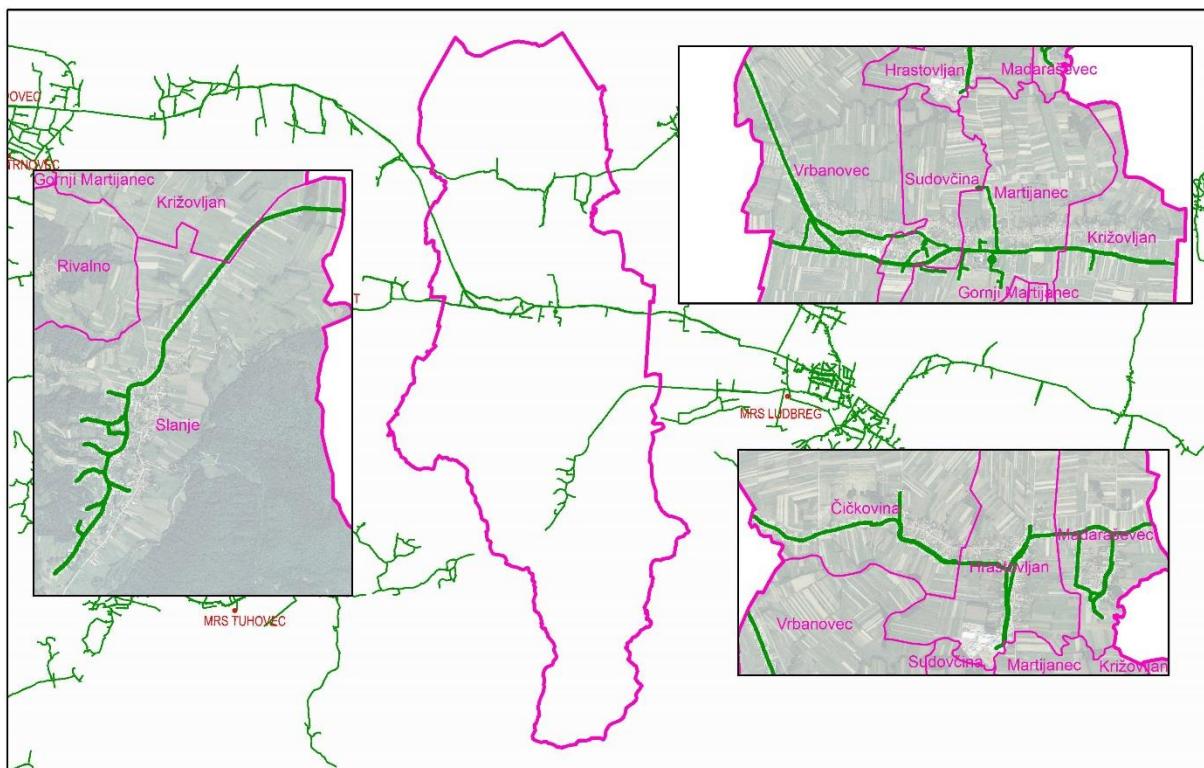
Slika 19. ID PPUO Infrastrukturni sustavi: Pošta i telekomunikacije i energetski sustav (plinoopskrba i elektroopskrba)

Izvor: ID PPUO općine Martijanec

### Opskrba prirodnim plinom

Distribuciju plina na području Općine obavlja distributer "Termoplin" d.d. Varaždin. Veći dio Općine se snabdijeva zemnim plinom preko razvodne srednjetlačne plinske mreže koja se proteže uglavnom duž prometnica, a napaja se iz MRS Ludbreg.

Alternativna napajanja moguća su iz MRS Varaždin i MRS Jalžabet. Taj plinski sustav je većim dijelom definiran i izgrađen, izuzev naselja Gornji Martijanec, Rivalno i brežni dio naselja Slanje. Područjem Općine prolaze dva magistralna plinovoda: "Varaždin I – Ludbreg – Budrovac" i "Zabok – Ludbreg". Navedeni plinovodi su u funkciji napajanja plinom Varaždinske i susjednih županija, a vlasnik tih plinovoda je "PLINACRO" d.o.o. Zagreb.



Slika 20. Plinska mreža

Izvor: Termoplin

### *3.7. Elektronička komunikacijska infrastruktura*

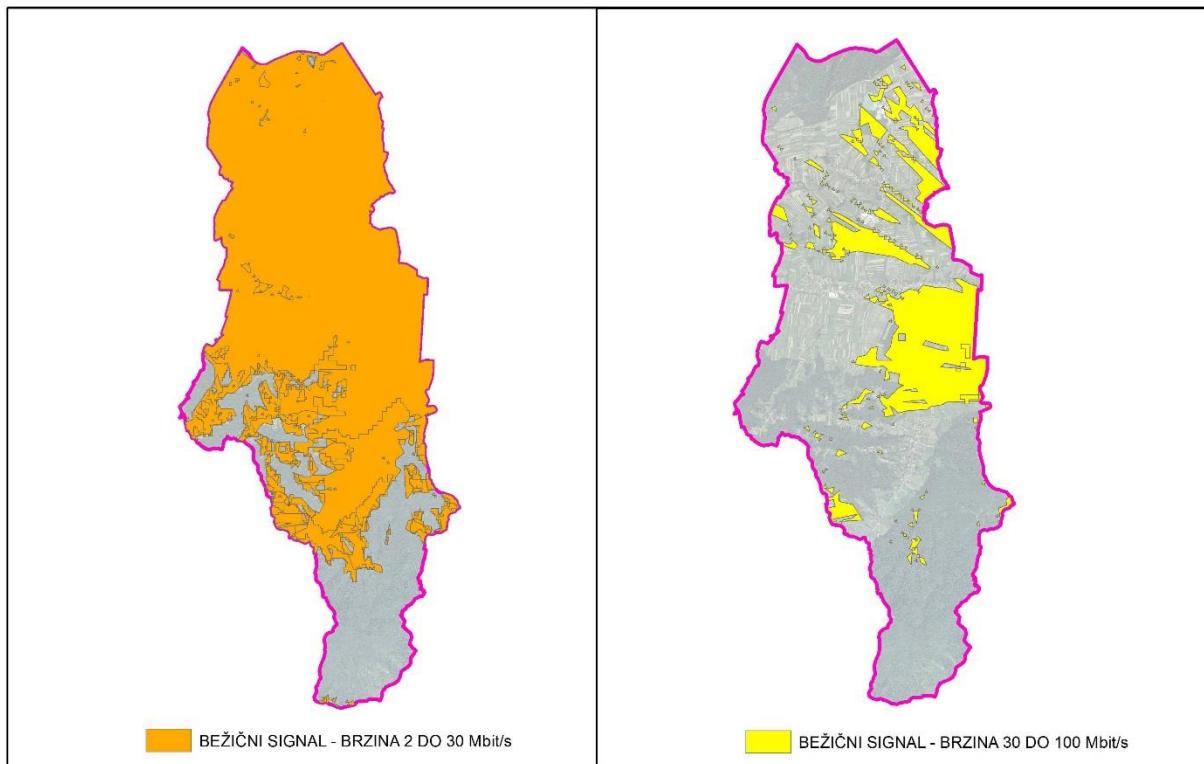
Razvoj elektroničkih komunikacija novijeg je datuma te ga nije bilo moguće preciznije predvidjeti u vrijeme izrade Prostornog plana za duže vremensko razdoblje, pa samim tim ni planirati osiguranje svih potreba za gradnjom budućih građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture (u nastavku: EKI).

Usluge pružanja telekomunikacijskog prometa u nepokretnoj i pokretnoj telekomunikacijskoj mreži na području Varaždinske županije obavlja više različitih operatera.

Na području Općine Martijanec telekomunikacijski promet organiziraju i obavljaju Hrvatske telekomunikacije d.d., TK centar Varaždin. Naselja Općine obuhvaćena su s dvije pristupne telekomunikacijske mreže, s pripadajućim udaljenim pretplatničkim stupnjevima (RSS Donji Martijanec i RSS Slanje). Instalirani kapaciteti RSS-a Donji Martijanec i RSS-a Slanje iznose 1.408 telefonskih priključaka, dok je kapacitet pristupnih mreža zajedno 3.270 bakrenih parica. Broj instaliranih priključaka u Općini iznosi 31,18 priključaka na 100 stanovnika, a gustoća je 26,42 priključka na km<sup>2</sup>. (Županijski prosjek je 40,7 instaliranih priključaka / 100 st., a gustoća 60,5 priključaka / km<sup>2</sup>.)

Na području Općine, u istočnom dijelu naselja Slanje, instaliran je i RTV/DVB pretvarač, koji osigurava pokrivenost Općine kvalitetnim digitalnim radio i televizijskim programom.

Razvitak sustava bežičnih veza, TV i radio difuzije ne postavlja posebne prostorne zahtjeve i realizacija je uglavnom moguća bez posebnih prostornih ograničenja.



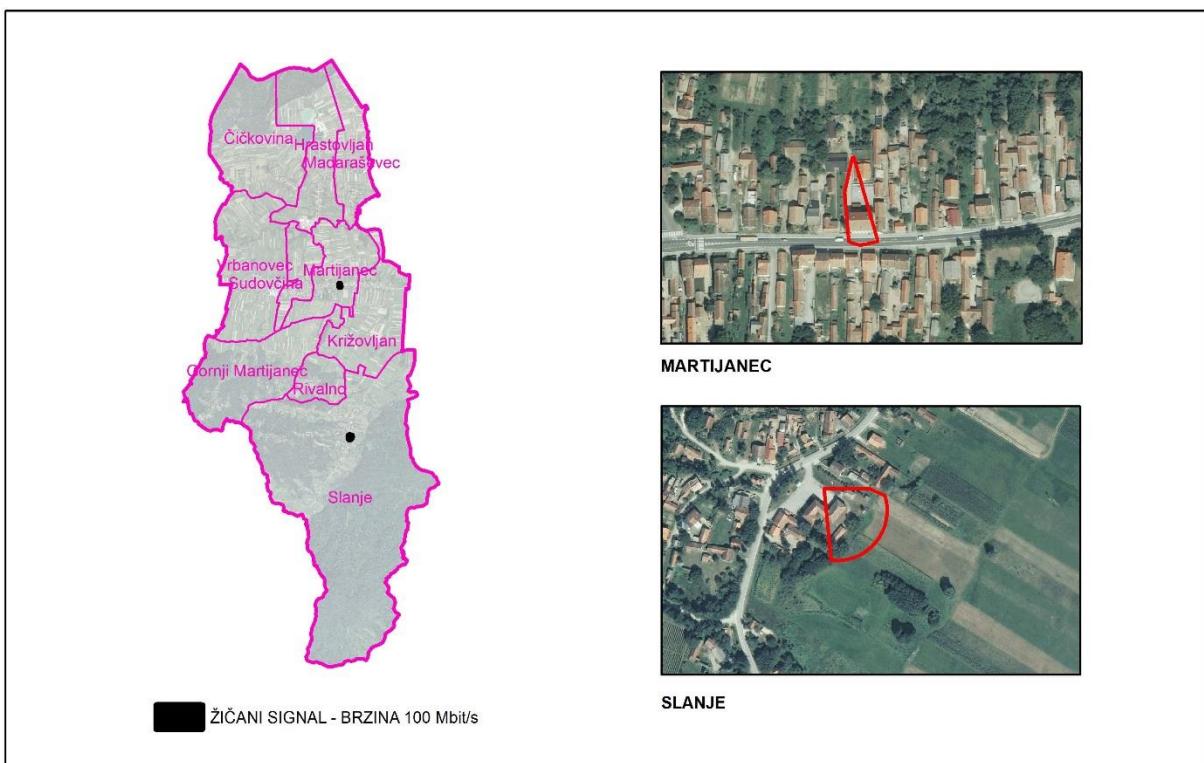
Slika 21. Pokrivenost internetom - bežični signal

Izvor: HAKOM (2. kvartal 2015.g.)



Slika 22. Pokrivenost žičanim signalom

Izvor: HAKOM (2. kvartal 2015.g.)



Slika 23. Pokrivenost internetom žičanim signalom brzine 100 mbit/s

Izvor: HAKOM (2. kvartal 2015.g.)

VRSTA SIGNALA	POKRIVENOST POVRŠINE (km2)	POSTOTAK OD UKUPNE POVRŠINE OPĆINE
BEŽIČNI brzine 2 do 30 mbit/s	38,17	77,82%
BEŽIČNI brzine 30 do 100 mbit/s	8,82	17,98%
ŽIČANI brzine 2 do 30 mbit/s	1,36	2,77%
ŽIČANI brzine 30 do 100 mbit/s	0,46	0,94%
ŽIČANI brzine 100 mbit/s	0,0045	0,01%

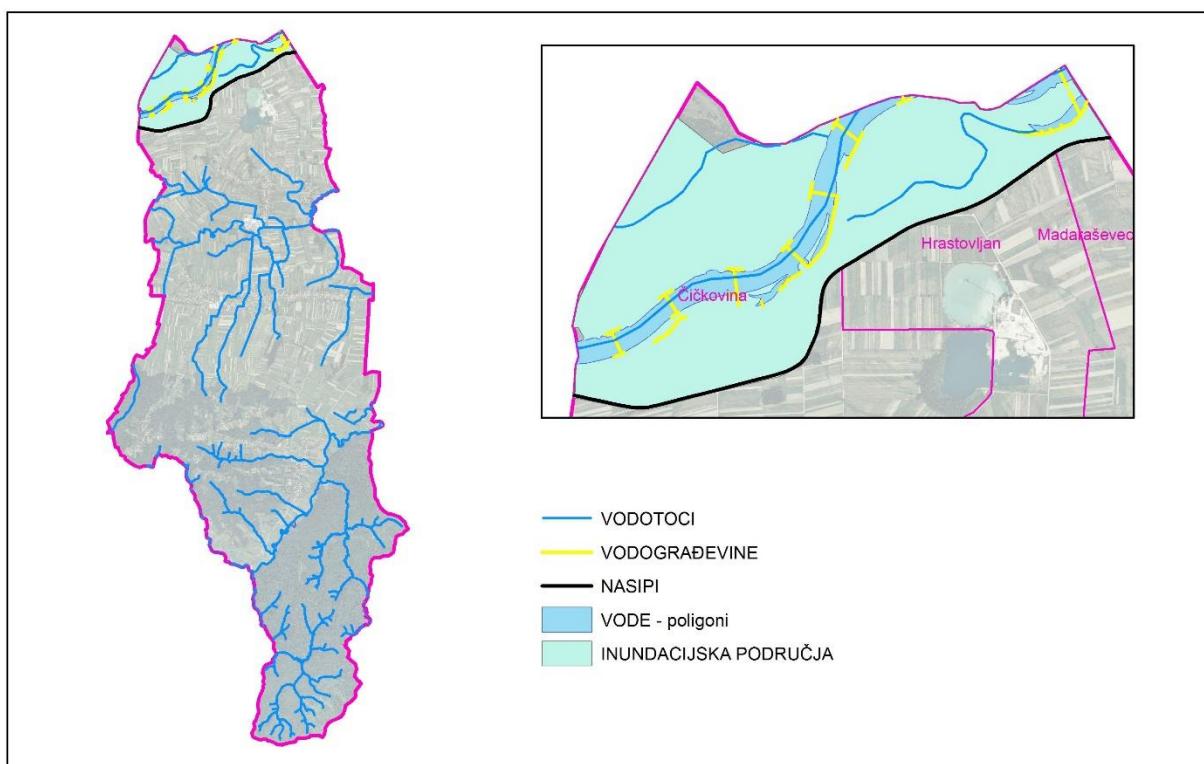
Tablica 12. Pokrivenost internetom

### 3.8. Pošta

Poštanski promet na području Općine Martijanec organizira i obavlja "Hrvatska pošta" d.d., Središte pošta Varaždin, putem poštanskog ureda 42232 Martijanec i poštanskog ureda 42230 Ludbreg. Poštanski ured Martijanec pokriva područje od 7 naselja u općini, tj. sva naselja osim Slanja i Križovljana, koji pripadaju pod poštanski ured Ludbreg.

### 3.9. Vodno gospodarstvo

Na području Općine se u hidrološkom smislu nalaze podzemne vode, tekućice i jezera nastala eksploatacijom šljunka te se može zaključiti da je cijelo područje Općine Martijanec relativno bogato vodom.



Slika 24. Vodotoci

Izvor: Hrvatske vode

### Podzemne vode

Jedan dio oborinskih voda kao i vode površinskih vodotoka završavaju filtracijom kroz tlo kao podzemne vode. Voda se akumulira u aluvijalnom vodonosniku u području uzvodne Podравine. Prema količini voda moguća je trajna eksploatacija istih. Sjeverni dio Općine Martjanec je označen kao vodonosno područje.

### Rijeka Drava

Rijeka Drava pripada Dunavskom slivu, te kao takva ima veliki utjecaj na stanje voda u Općini i okolici. Tijekom 80-ih godina prošlog stoljeća uređen je vodotok rijeke Drave izgradnjom HE sustava, koji čine akumulacijsko jezero, nasipi, kanali te hidroelektrane. Prije izgradnje HE sustava rijeka Drava je bila nizinska rijeka, s velikom brzinom vodotoka, što je dovodilo do stalnog mijenjanja korita stvarajući niz rukavaca, meandera i sprudova. Izgradnjom nasipa i regulacijom vodotoka rijeke Drave smanjila se oscilacija razine podzemnih voda, te je uvelike smanjena opasnost od poplava i erozije tla.

### Rijeka Plitvica

Duljina vodotoka rijeke Plitvice iznosi 65 km, a kroz općinu Martjanec protječe u dužini od 5,9 km. Rijeku Plitvicu na području Općine karakterizira maleni pad. Godine 1969. izrađen je glavni projekt „Uređenje rijeke Plitvice“ – Hidroprojekta iz Zagreba, kojim je izvršena djelomična regulacija korita rijeke na području Općine i to sjeverozapadnom dijelu Općine korito rijeke Plitvice je uređeno poštujući prirodan tok rijeke.

### Rijeka Bednja

Duljina vodotoka rijeke Bednje iznosi 106 km, dok je njezin tok kroz općinu iznosi 6,9 km.

Zbog nepovoljnih uvjeta otjecanja koji su uvjetovani velikom i naglim priljevom vode od strane brdskih potoka, Bednju karakteriziraju veliki vodni valovi tijekom proljeća i jeseni. Navedeni valovi mogu uzrokovati poplave, eroziju tla te razaranje korita.

1968. godine je izrađen glavni projekt „Uređenje rijeke Bednje“ – Hidroprojekta iz Zagreba, prema kojem je cijelo korito rijeke Bednje regulirano.

### Potoci

Zbog izgrađenih nasipa prilikom regulacije vodotoka rijeke Drave, rijeke Plitvica i Bednja su glavni recipienti voda iz potoka na području općine Martjanec. Sustav potoka s rijekama Bednjom i Plitvicom čine veliki potencijal za izradu sustava irrigacije kojim bi se uvelike smanjio utjecaj sušnih perioda.

Veći potoci su: Gaćinovec, Črnec I i II, Vrtni potok, Kozinščak, Brezovec, Martinščak, Madaraševac, Križovljan, Rivalno, Slanje, Saloševec, te nekoliko bezimenih potočića.

#### Jezera nastala eksplotacijom mineralnih sirovina

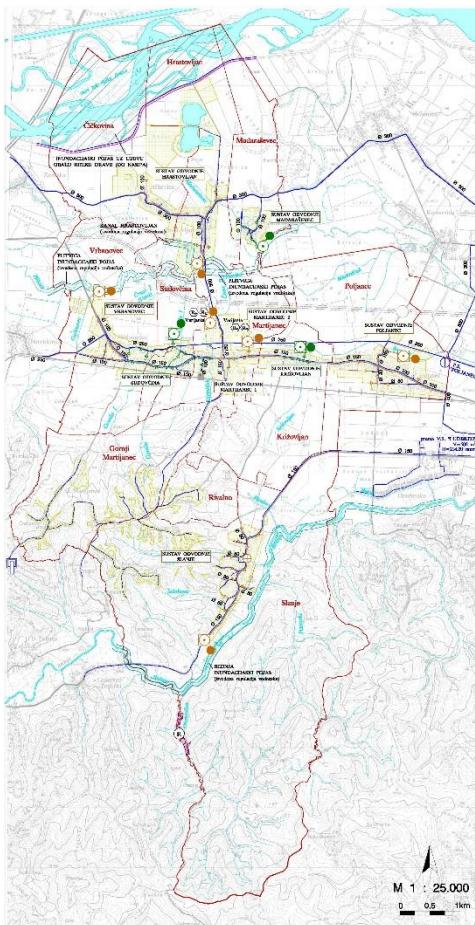
Jezera u sjevernom dijelu Općine nastala su eksplotacijom šljunčare Hrastovljan. Eksplotacija je započela prije 20-ak godina, koja obuhvaća 40-ak hektara površine, do najveće dubine od 40 m. Nakon završetka eksplotacije šljunka, jezera će se urediti kao športsko - rekreacijski centar ili ribnjak.

Prema usvojenoj Studiji potencijala i osnova gospodarenja mineralnim sirovinama Varaždinske županije (rudarsko-geološka studija koja se prema propisu o rudarstvu izrađuje temeljem i u skladu s državnom Strategijom gospodarenja mineralnim sirovinama), na području Općine Martijanec utvrđena su područja ograničene geološke potencijalnosti za građevni pjesak i šljunak.

Područja ograničene potencijalnosti iz Studije prilagođena su vezano uz trasu Podravske brze ceste prema građevno-tehničkoj Studiji te ceste i prema izmjenama građevinskog područja naselja.

Područja ograničene potencijalnosti navedene mineralne sirovine iz stavka 2. ovog članka, kao mogući istražni prostori mineralnih sirovina, označena su u grafičkom dijelu Plana, karti 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

U slučaju promjene rudarsko-geološke studije/podloge za područje Varaždinske županije sukladno novim saznanjima i istraživanjima, te slijedom navedenog i drugačijeg definiranja područja potencijalnosti i ograničene potencijalnosti mineralnih sirovina, u odnosu na prikazana područja, primjenjivat će se novi važeći dokument/studija.



## PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE MARTIJANEĆ

### Izmjene i dopune

2b. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI: VODOGOSPODARSKI SUSTAV  
(KORIŠTENJE VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA,  
ODVODNJA OTPADNIH VODA) I GOSPODARENJE OTPADOM

#### VODOOPSKRBA postojeće / planirano

- VODOTORANJ
  - PREČIPLJIVA STANICA
  - MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CIJEVOVOD
  - OSTALI VAŽNI VODOOPSKRBNI CIJEVOVODI
- UREĐENJE VODOTOKA I VODA - Regulacijski i zaštitni sustav  
postojeće / planirano
- NAPR.
  - INUNDACIJSKI POJAS (VODNO DOBRO) RIJEKE DRAVE, REĐEVIĆ  
I PLITVICE, UTVRDEN PREMA ODLUČAMA NADLEŽNEGA TIELA
  - Izdvojena regule vodotoka
  - Nije izdvojena regule vodotoka
  - REFERENCIJA  
(E: rečenja "Sjene" na poluku Deuvnik)

#### ODVODNJA OTPADNIH VODA postojeće / planirano

- UREDAJ ZA PROČIČAVANJE
- ČRNA STANICA
- ISPUT U VODOTOK
- SUSTAV KANALIZACIJE
- URBEGAJ ZA PROČIČAVANJE - mogućnost
- ISPUT U VODOTOK - mogućnost
- SUSTAV KANALIZACIJE - mogućnost (natur, mazni od 500 ES)

#### GOSPODARENJE OTPADOM postojeće / planirano

- RECIKLAŽNO DVOVRŠTÍ ZA GOVORIĆE PREDUPLAĆIVANJE  
OTPADA U OSNOVANINU KOMUNALNIM OTPADOM (vrijeme: lokacija)
  - LOKACIJA ZA PRESLJEMANJE GRADINOVOG OTPADA /  
RECIKLAŽNO DVOVRŠTÍ ZA GRADINNI OTPAD (vrijeme: lokacija)
  - VODOTOK I VODNE POVRIŠNINE
  - GRAĐEVINSKA PODRUČJA I IZGRADENE STRUKTURE  
IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICE
- GRANICA ŽUPANIJE
  - GRANICA ŽUPANIJE - UJEDNO GRANICA OBIRUVATA  
PROSTORNOG PLANA
  - GRANICA NASELJA
  - PROMETNICI

Slika 25. ID PPUO Infrastrukturni sustavi: Vodogospodarski sustav (korištenje voda i uređenje vodotoka i voda, odvodnja otpadnih voda) i gospodarenje otpadom

Izvor: ID PPUO općine Martijanec

### 1.9.1. Vodoopskrba i odvodnja

#### Opskrba pitkom vodom

Opskrba vodom na prostoru Općine obavlja se putem Regionalnog sustava vodovoda "Varaždin". Regionalni vodovod Varaždin bio je temeljen na korištenju podzemnih voda s lokaliteta zapadno od Varaždina. U razdoblju od 2002. do 2007. godine započela je nova etapa u razvoju vodoopskrbe te su izgrađene vodospreme Doljan ukupnog kapaciteta 10.000 m<sup>3</sup>, na crpilištu Bartolovec izbušeni su bunari B-5, B-6, B-7 i B-8, čime je kapacitet crpilišta dosegao 500 l/s, izgrađeni su brojni objekti u sustavu nadzora i daljinskog upravljanja, te nova baždarnica vodomjera i interni laboratorij za ispitivanje kvalitete vode.

Tokom posjeta Europske stručne komisije u 2009. godini sustav vodoopskrbe Regionalnog vodovoda Varaždin proglašen je reprezentativnim za Hrvatsku

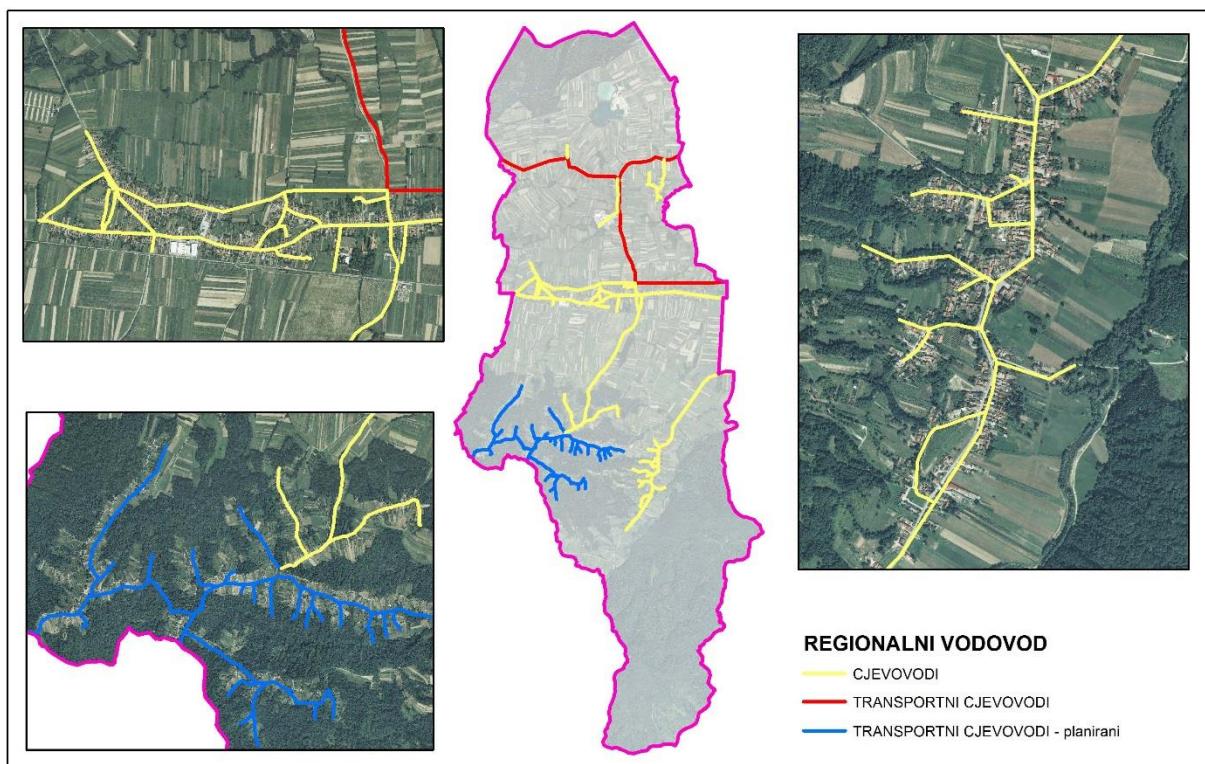
Na području Općine Martijanec postoji sljedeći vodoopskrbni objekti:

- dovodno-opskrbni cjevovod: "Imbriovec - Jalžabet - Vrbanovec - Križovljan - Ludbreg" (ND 250 mm)
- glavni opskrbni cjevovod "Zamlaka - Hrastovljan - Komarnica - Luka" s ogrankom za Martijanec (ND 300 mm)
- razvodne mreže u naselju Čičkovina, Hrastovljan, Madaraševac, Martijanec, Križovljan, Sudovčina (dio naselja) i Vrbanovec
- cjevni ogrank iz Ludbrega kojim se voda preko Hrastovskog doprema na područje Slanja (glavni cjevovod ND 150 mm ) s pripadajućom razvodnom mrežom u Slanju.

Osnova za izradu ovog plana je "Studija vodoopskrbe Varaždinske županije", prihvaćena na razini Županije 1999. godine. Potrebne planirane količine vode mogu se distribuirati do budućih korisnika kroz već izgrađene vodoopskrbne cjevovode uz izvedbu nekoliko novih uličnih opskrbnih vodova u svim naseljima.

Dio naselja Gornji Martijanec i Rivalno planiraju se opskrbiti vodom iz podsustava Varaždinske Toplice i to po izgradnji precrpne stanice u Poljani i pripadajućeg vodotornja.

Sa stanovišta izgradnje vodoopskrbnog sustava u svrhu vodoopskrbe šireg područja od Općine, tj. izgradnje vodoopskrbnog sustava na nivou Županije, planira se izgradnja određenih kapitalnih hidrotehničkih objekata (izvan područja Općine), po realizaciji kojih će se promijeniti režim vodoopskrbe i na području općine Donji Martijanec.



Slika 26. Regionalni vodovod

Izvor: Varkom

NASELJE	DUŽINA CJEVOVODA (m)	DUŽINA TRANSPORTNOG CJEVOVODA (m)	UKUPNA DUŽINA (m)	POSTOTAK (%)
Čičkovina	241,71	2197,89	2.439,60	0,95%
Martijanec	3.520,77	2099,49	5.620,26	13,90%
Gornji Martijanec	2.900,11		2.900,11	11,45%
Hrastovljani	1.122,15	1741,89	2.864,04	4,43%
Križovljani	1.478,63	1115,73	2.594,36	5,84%
Madaraševac	1.508,55	853,04	2.361,59	5,96%
Rivalno	1.110,95		1.110,95	4,39%
Slanje	6.576,27		6.576,27	25,96%
Sudovčina	2.450,34		2.450,34	9,67%
Vrbanovec	4.420,35		4.420,35	17,45%
<b>UKUPNO</b>	<b>25.329,83</b>	<b>3.710,66</b>	<b>33.337,87</b>	<b>100,00%</b>

Tablica 13. Regionalni vodovod

### Ovodnja otpadnih voda

Područje općine Martijanec prema važećoj Studiji zaštite voda Varaždinske županije (AT Consult d.o.o., Vžd. 2007.g.) ima riješenu odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda kroz više sustava odvodnje različitog tipa: od nepotpunog razdjelnog do razdjelnog sustava odvodnje. Ukupno je na području Općine prema maksimalističkoj varijanti (varijanta „A“ iz Studije) predviđeno 8 sustava veličine 200 do 840 ES (preliminarna konfiguracija).

Ovaj program usvaja koncept odvodnje prema postojećem idejnom rješenju (i glavnom projektu) za naselja Vrbanovec, Sudovčinu, Martijanec i Križovljani. Područje obuhvaćeno tim rješenjem podijeljeno je u pet zona, čime je omogućena gravitacijska odvodnja. Svaka od ovih zona ima zasebni sustav odvodnje koji se sastoji od sabirnog kolektora, preljevnih građevina, crpne stanice i tipskog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispustom. Krajnji recipijent za sve zone je rijeka Plitvica. Obzirom da je važno pitanje oborinskih i komunalnih voda, potrebno je izraditi novu projektnu dokumentaciju.

Također, daje se i koncepcionalno rješenje odvodnje oborinskih i otpadnih voda kroz mješoviti sustav odvodnje i za ostala naselja u Općini (Čičkovina, Hrastovljani, Madaraševac, te nizinski dio Slanja). Naknadnim pregledom studijske dokumentacije za odvodnju u općini Martijanec konstatirano je da aglomeracija Slanje (650 ES) može biti isključivo zasebni sustav sa recipijentom rijekom Bednjom i nema veze sa ostalim naseljima koja prirodno gravitiraju na sliv Plitvice.

Pored spomenute Studije zaštite voda VŽ županije dio predmetnog područje bio je do sada u dva navrata projektno obrađivan.

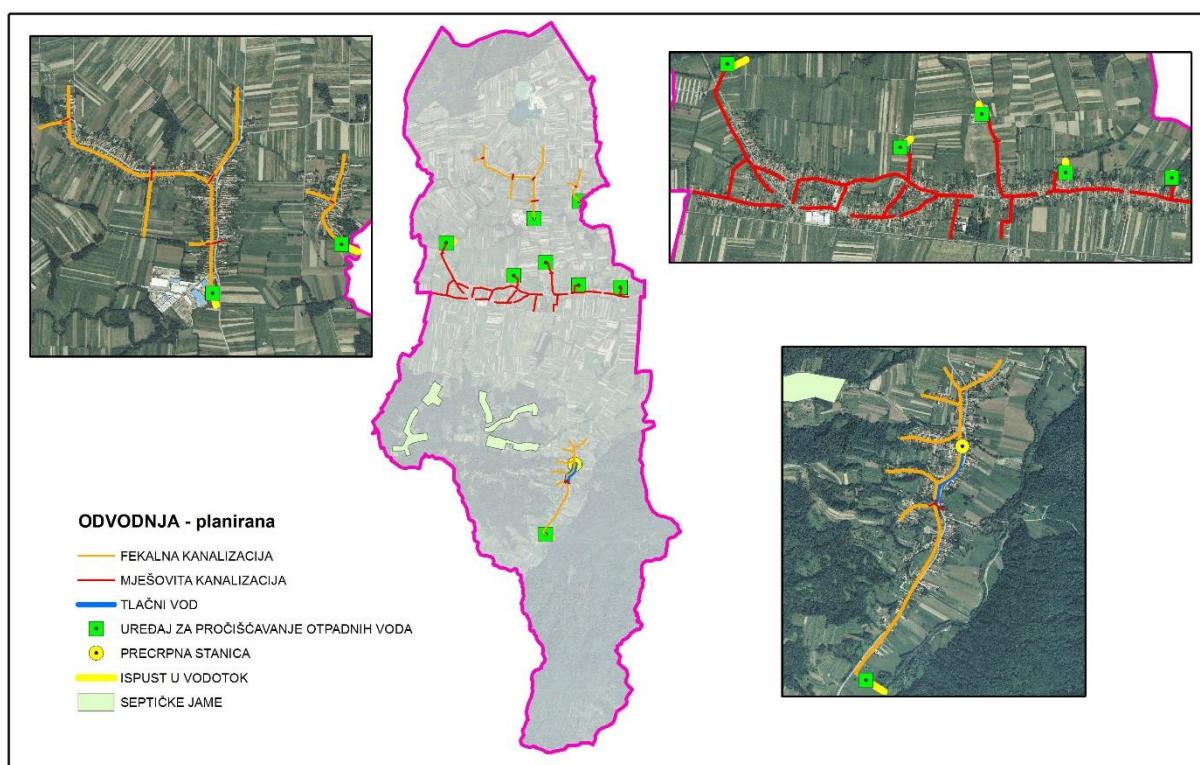
Idejni i glavni projekt kanalizacije (mješovite) Vrbanovec, Sudovčina, D. Martijanec i Križovljani TD1070/96, At consult d.o.o. Varaždin, međutim nije ishođena građ. dozvola i nije ništa realizirano, a projekt je u zastari.

Glavni projekt odvodnje dijela naselja Martijanec i Križovljani sa biciklističkom stazom TD 1276/2004 je djelomično realiziran uz D2 (Ludbreg-Varaždin), jer je usklopu beterminata i cestovne odvodnje ista usklađena sa potrebama oborinske odvodnje (mješovite) naselja.

Kod projektiranja sustava odvodnje općine Martijanec treba izvršiti analizu postojeće dokumentacije te obraditi sva naselja (Vrbanovec, Sudovčina, Donji i Gornji Martijanec, Rivalno, Slanje, Križovljani, Hrastovljani, Čičkovina i Madaraševec).

Planirana je dodatna izgradnja kanalizacijske mreže koja bi pokrila potrebe ostalih naselja u Općini. Također se planira ugradnja 8 uređaja za pročišćavanja otpadnih voda kako bi se moglo osigurati i nesmetano ispuštanje u vodotoke. Za uređaje za pročišćavanje otpadnih voda treba, za svaki definirani sustav, izraditi koncepcijsko rješenje koje će biti rezultat analize više varijanti (najmanje 3) tehnologija.

Idejnim projektom odvodnje za lokacijsku dozvolu te koncepcijskim rješenjem svih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda trebaju biti definirani svi pokazatelji potrebni za izradu glavnog projekta odvodnje i idejnih projekta UPOV-a. Projektant treba projektnom dokumentacijom temeljem potrebnih razradi predložiti optimalni sustav odvodnje držeći se načela da se oborinske vode prikupe i „zbrinu“ što bliže mjestu njihova nastanka (kako bi se na svom putu do prirodnog recipijenta što manje onečistile) a otpadne vode bez miješanja i razrjeđivanja oborinskim vodama dovedu najkraćim putem na uređaj za pročišćavanje.



Slika 27. Planirana odvodnja na području Općine Martijanec

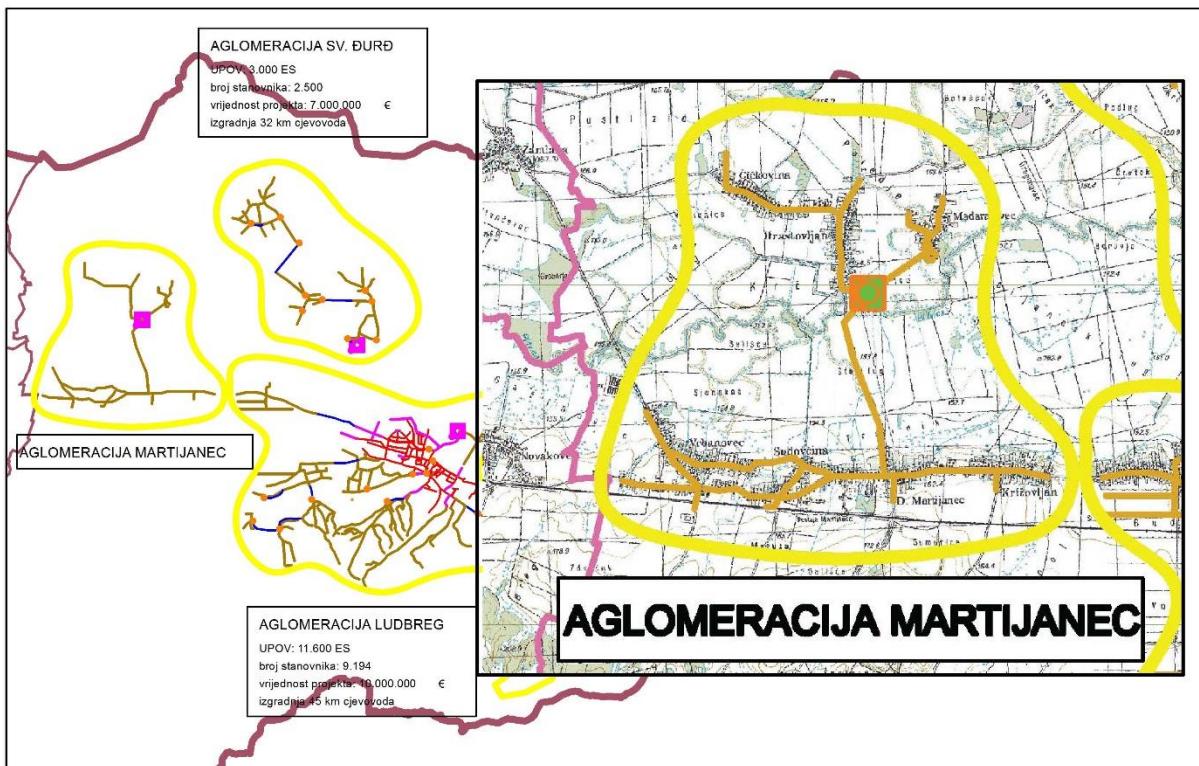
Izvor: Varkom

<b>ODVODNJA - planirano</b>	<b>VRSTA</b>	<b>NASELJE</b>	<b>DUŽINA (m)</b>
KANALIZACIJA	MJEŠOVITA	KRIŽOVLJAN	1.037,99
		MARTIJANEC	2.329,99
		SUDOVČINA	1.938,47
		VRBANOVEC	3.593,83
	FEKALNA	ČIČKOVINA	1.635,34
		HRASTOVLJAN	2.050,33
		MADARAŠEVEC	914,47
		SLANJE	3.585,66
TLAČNI VOD		SLANJE	404,68
<b>ODVODNJA - planirano</b>		<b>NASELJE</b>	<b>KOMADA</b>
UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA		KRIŽOVLJAN	1
		MADARAŠEVEC	1
		MARTIJANEC	3
		SLANJE	1
		SUDOVČINA	1
		VRBANOVEC	1
PRECRPNA STANICA		SLANJE	1
ISPUST U VODOTOK		KRIŽOVLJAN	1
		MADARAŠEVEC	1
		MARTIJANEC	3
		SLANJE	1
		SUDOVČINA	1
		VRBANOVEC	1

Tablica 14. Planirana odvodnja

Vrlo je važan projekt Aglomeracije Varaždin s obzirom da se do 2023. godine planira u potpunosti izgraditi sustav koji obuhvaća gradove Ludbreg, Ivanec, Novi Marof, Lepoglavu, Varaždinske Toplice te općine Veliki Bukovec i Sveti Đurđ. Rok za mjesta od 10-15 tisuća stanovnika pritom je 2020. godina, a za mjesta od 2-10 tisuća stanovnika 2023. S obzirom da se radi o najvećoj investiciji u Varaždinskoj Županiji vrijednome 610 milijuna kuna, provedbi istog pristupa se na način da se rade pojedinačne studije izvodljivosti te je izrada Studije izvodljivosti za Aglomeraciju Varaždin u završnoj fazi, a koja obuhvaća ukupno područje Grada Varaždina, dijelove Općina: Sračinec, Petrijanec, Cestica, Vinica, Jalžabet, Bartolovec, Sveti Ilij, Vidovec, Gornji Kneginec i Trnovec Bartolovečki. Aglomeracija je projekt zamišljen tako da svako područje obuhvaćeno istom ima samo 1 centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, kao što je to vidljivo na slici niže, a što bi moglo biti i konstruktivnije rješenje u odnosu na prethodno opisano (koristeći 8 UPOV-a).

U tijeku je također izrada Studije izvodljivosti, idejni i glavni projekt za Aglomeracije Ludbreg, Novi Marof, Varaždinske Toplice, Veliki Bukovec, Ivanec i Lepoglavu.



Slika 28. Aglomeracija Martijanec

### 1.10. Gospodarenje otpadom

Razumno gospodarenje otpadom jedno je od mjerila kojim se može prosuđivati o civilizacijskoj, političkoj i gospodarskoj razvijenosti regije. To obuhvaća izgradnju cjelovitog sustava, od specijaliziranih organizacija za sakupljanje i obradu otpada do objekta za njegov prihvat, obradu i zbrinjavanje na način da se ljudsko zdravlje i okoliš ne dovedu u opasnost ili uništavaju.

Do 2010. godine organizirani odvoz otpada pokrivaо je svega oko 30% domaćinstava. Danas je situacija bitno drukčija te je praktički cijeli teritorij Općine pokriven organiziranim odvozom otpada osim rijetkih domaćinstava kojima je pristup otežan zbog nedostupnosti terena. U suradnji sa Fondom za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost uređeni su zeleni otoci u svim naseljima te su postavljeni kontejneri za odvojeno zbrinjavanje stakla, plastike i metala. Stanovništvo je putem medija upoznato sa postavljanjem zelenih otoka te se vrši edukacija na terenu za pravilno razvrstavanje otpada. To uvelike pridonosi recikliranjem najvećeg dijela komunalnog otpada te zaštiti okoliša. Ukupna investicija nabavke kontejnera iznosila je 59.602,50 kn. U realizaciji ovog projekta Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost učestvovao je sa 35.761,50 kn.

Zbrinjavanje miješanog komunalnog otpada kao i zbrinjavanje krupnog otpada vrši se suradnji sa koncesionarom tvrtkom Babić iz Cestice.

U periodu od 01.01. – 31.12.2014.g skupljeno je ukupno 313,18 tona miješanog komunalnog otpada. Od toga je zbrinuto:

- 296,16 tona otpada postupkom odlaganja
- 17,02 tone otpada postupkom obrade
- 16,60 tona glomaznog otpada postupkom obrade.

Na području općine u sustavu zbrinjavanja komunalnog otpada domaćinstvima i pravnim osobama su podijeljene kante od 120 litara te manjim brojem kante od 240 litara i 1100 litara. Domaćinstvima čiji su ukućani stariji od 65 godina dijele se vreće za otpad.

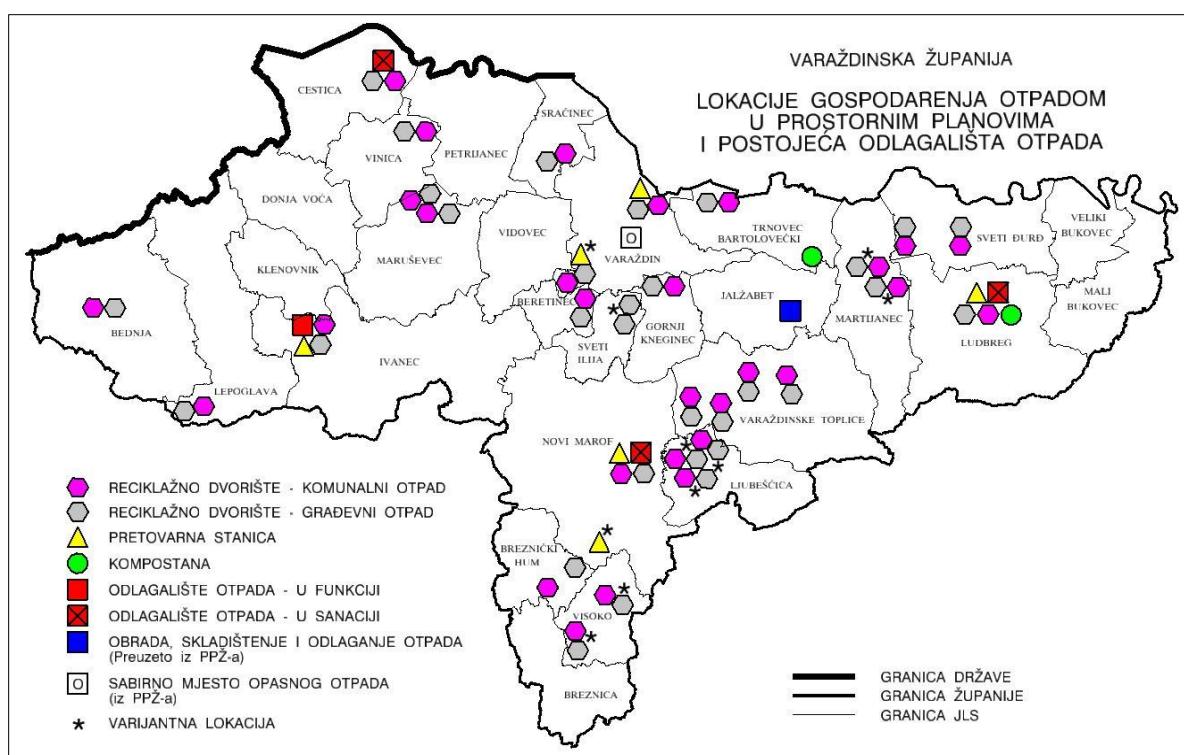
Na području Općine Martijanec sprovedena je jedna akcija čišćenja okoliša koju je u suradnji sa Općinom Martijanec i koncesionarom Babić izvršila Sportsko rekreaciona udružba Sudovčina.

S ciljem očuvanja čistog i zdravog okoliša općine u planu je i daljnje održavanje sličnih aktivnosti angažmanom raznih udružbi koje djeluju na području općine

Za 2016. godinu je u planu nabavka kanti za razvrstavanje otpada na kućnom pragu kako bi se postigla još veća efikasnost u gospodarenju otpadom.

U cilju daljnog poboljšanja zbrinjavanja otpada je sa gradom Ludbregom te općinama Sv. Đurđ, Veliki Bukovec i Mali Bukovec sklopljen sporazum o zajedničkoj izgradnji reciklažnog dvorišta te bi prema planu radovi trebali započeti 2016. godine. Uključivanjem svih domaćinstva u organizirano zbrinjavanje komunalnog otpada, odnosno provodeći mјere razvrstavanja komunalnog otpada, Općina Martijanec provodeći naprijed opisane aktivnosti svrstava se u red ekološki svjesnih općina doprinoseći zdravijem načinu života svojih mještana kao i uređenijem okolišu

Uspostava organiziranog odvoza otpada rezultirala je smanjivanjem broja ilegalnih odlagališta.



Slika 29. Lokacije gospodarenja otpadom u prostornim planovima i postojeća odlagališta otpada

Izvor: - Prostorni planovi uređenja općina i gradova,  
   - Prostorni plan Varaždinske županije - za sabirno mjesto opasnog otpada,  
   - Ivkom d.d. Ivanec, Lukom d.o.o. Ludbreg, Novokom d.o.o. Novi Marof i Općina Cestica - za  
   odlagališta otpada

### **1.11.Turizam**

Područje Općine Martijanec ima predispozicije za razvoj izletničkog, športsko-rekreacijskog i u posljednje vrijeme vrlo aktualnog – agro turizma.

Središnji, brežulkasti dio Općine karakterizira izrazita vizualna živopisnost, krajobrazna raznolikost i reljefna dinamika krajnjih istočnih obronaka Varaždinsko-topličkog gorja. Naselja u tom dijelu Općine su izrazito ruralna, razasuta po brdima, s uklopljenim vikend sadržajima. Izvan građevinskih područja koja su uglavnom smještena na grebenima brežuljaka, nalazi se “mozaik” mješovitog poljoprivrednog zemljišta (voćnjaci, vinogradi, šume i šumarnici, livade, vrtovi).

Komparativne prednosti Općine za razvoj turizma čine očuvana priroda, izvori slane vode, vodotoci rijeke Drave, Bednje i Plitvice, proizvodnja vina i meda, zanimljiva povijest prostora, mogućnost uzgoja divljači i riba. Osim postojeće farme (Koka) i stočarstva unutar individualnih domaćinstava, moguće je otvaranje atraktivnijih farmi (npr. konji, fazani, patke, kokoši, guske, purani i sl.), koje bi se uklopile u ponudu seoskog turizma.

Područje uz vodotoke rijeke Drave, Plitvice i Bednje na području Općine Martijanec uvršteno je u ekološku mrežu. Ono predstavlja predjele s očuvanim prirodnim resursima, kako životinjskog tako i biljnog svijeta. Područja su pogodna za šetnje uz obale rijeka, ribolov te kupanje. Taj predio je uvršten u prostorni plan kao sportsko-rekreativna zona.

Pregled potencijalnih turističkih resursa:



- Župna crkva Sv.Martina iz 1775. godine,
- Kapela sv. Benedikta u Hrastovljanu,
- Kapela sv. Križa u Križovljanu,



- Dvorac Patačić-Rauch,

- Izvori slane vode,
- OPG Kežman u selu Slanje u ponudi ima kušaonu pića, a moguća je i ponuda domaćih suhomesnatih proizvoda te je uključen na Ludbrešku vinsku cestu.

Prostornim planom Općine Martijanec predviđene su površine za šport, rekreaciju, zabavu i odmor s ugostiteljsko-turističkim sadržajima, stambeni i gospodarski objekti i za potrebe seoskog turizma, a u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (ratarske i stočne farme). Također je navedeno kako na području općine postoje dobri uvjeti za prirodni razvoj i uzgoj raznih vrsta divljači od samog zemljopisnog položaja i oblika lovišta na području Općine, konfiguracije terena, eksponcija zemljišta, bujnog biljnog pokrova (hrana), povoljne hidrografske prilike (pitka voda) i šumskih površina (zaklon) u svrhu razvoja lovstva.

Navedeni uvjeti još se uvijek ne koriste kao elementi u planiranju budućeg razvoja, iz razloga što su za njihovo uključenje u turističku ponudu ovog kraja potrebna značajna ulaganja. Dosadašnji razvoj ugostiteljsko-turističke djelatnosti lokalnog je značaja (manji privatni ugostiteljski objekti) te nije dostignuta razina prometa koja bi bila od većeg gospodarskog značaja. Razvoj turizma na području općine potrebno je sagledati u aspektu šireg područja posebice grada Ludbrega koji ostvaruje određeni turistički promet i predstavlja prepoznatljiv turistički lokalitet na županijskoj razini.

## 4. Opremljenost prostora infrastrukturom

### 4.1. Prometna infrastruktura

Varaždinska županija općenito se nalazi na geostrateški bitnom području kako za Republiku Hrvatsku tako i za cijelu Europu, s obzirom na susjedstvo s Republikom Slovenijom sa zapadne strane te s četiri županije (Međimurska, Krapinsko-zagorska, Zagrebačka, Koprivničko-križevačka) s ostalih strana, što joj osigurava vrlo bitan prometni značaj. Izrazito prometno značenje potvrđuje činjenica da se u ovom prostoru križaju dva važna prometna koridora: transverzalni, koji je najkraća i prometno najpogodnija veza srednjeg Podunavlja i sjevernog Jadrana i longitudinalni, koji slijedi tok rijeke Drave i povezuje Republiku Hrvatsku sa zapadnim i istočnim susjedima. Upravo se na tom potezu smjestila Općina Martijanec, čijim teritorijem prolazi, temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta (NN 66/15), ukupno 41,48 km javnih cesta.

#### 4.1.1. Cestovni promet

##### *Državne ceste*

Općinom prolaze dvije državne ceste ukupne dužine 11,23 km čija je funkcija, između ostalog, temeljem Zakona o cestama međusobno prometno povezivanje regija RH te odvijanje tranzitnog prometa

Državna cesta D2 pruža neposredan prilaz na autocestu Goričan – Varaždin – Zagreb – Rijeka, budući da se pokraj naselja Zamlaka nalazi raskrižje državne ceste D2 i prilaza na navedenu autocestu.

D2 prolazi kroz naselja Vrbanovec, Sudovčina, Martijanec i Križovljan. Intenzitet prometa je u porastu, a primjetan je rast teretnog prometa. Iz tog je razloga napravljena rekonstrukcija prometnice iz programa Beterment.

Državna cesta D24 u lošem je stanju s lošom prometnom signalizacijom koja nije adekvatna broju vozila i prometnom opterećenju.

U planu je izgradnja brze Podravske ceste koja je od velike važnosti ne samo za Općinu Martijanec već i za cijelu Republiku Hrvatsku

#### *Županijske i lokalne ceste*

Sva naselja općine Martijanec međusobno su povezana županijskim i lokalnim cestama. Mrežu županijskih cesta koje povezuju sjedišta Gradova i Općina međusobno i preko kojih se ostvaruje veza grada ili gradskih dijelova s državnim cestama čine ukupno 3 županijske ceste. Njihova dužina je 8,25 km.

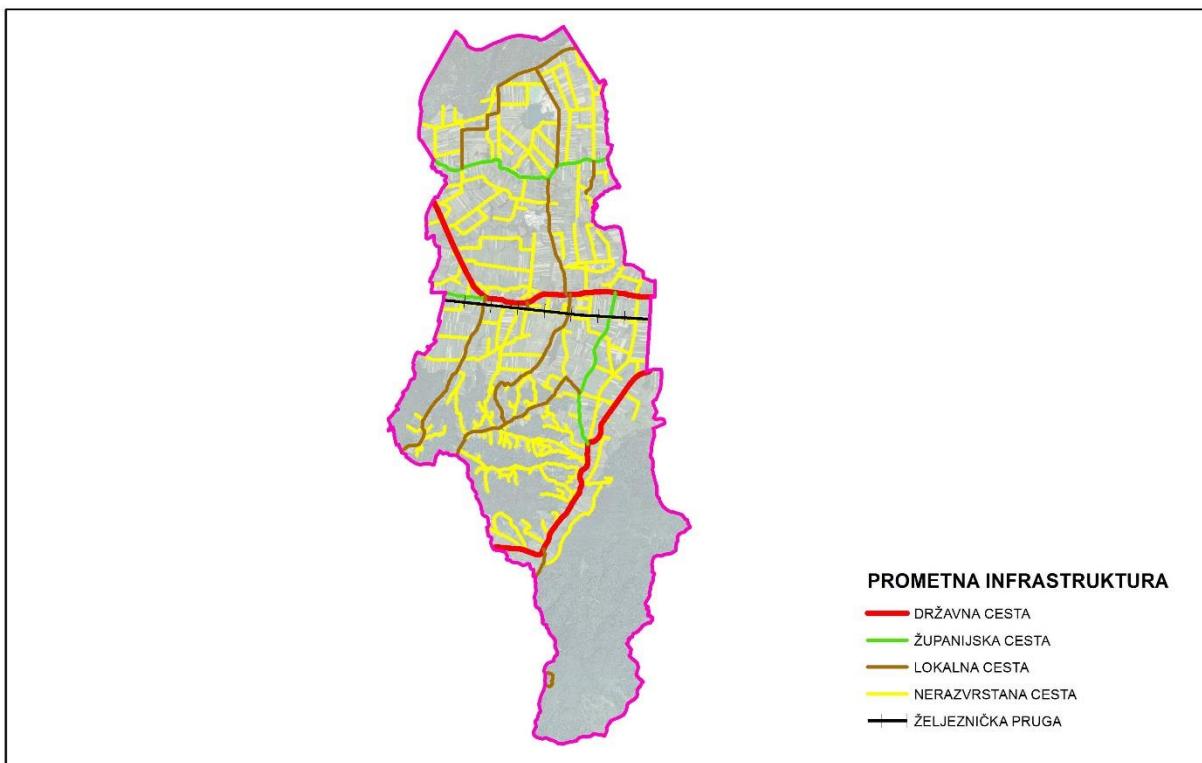
Središnji dio općine povezan je južnim dijelom županijskom cestom Ž2074 i te lokalnim cestama L25096, L25097 i LC 25168. Svaka od navedenih cesta prelazi željezničku prugu preko svojeg cestovnog prijelaza. Dužina županijskih cesta iznosi ukupno 8,1 km.

Mreža lokalnih cesta ukupne je dužine 22 km. Njihova zadaća je povezivanje gradova i općina s više od 50 stanovnika unutar grada i općine.

#### *Nerazvrstane ceste*

Sve ostale prometnice na području Općine koje nisu razvrstane u javne ceste u nadležnosti su Općina i Gradova. Nerazvrstane ceste su od velike važnosti za prometno povezivanje unutar lokalne zajednice. Zakonom o cestama iz 2011.g. je po prvi puta pravno reguliran status nerazvrstanih cesta koje su „dodijeljene“ jedinicama lokalne samouprave. Shodno tome su definirana prava i obaveze JLS-a za njihovo upravljanje, održavanje te rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Temeljem zakonskih obaveza je općina Martijanec izradila grafičku i alfanumeričku bazu podataka nerazvrstanih cesta te izradila evidenciju vlasničkog stanja evidentiranih cestovnih katastarskih čestica koje prolaze nerazvrstanim cestama. Na teritoriju Općine postoji guta mreža nerazvrstanih ukupne dužine 108,85 km. Nerazvrstane ceste su podijeljene u 3 kategorije:

1. **kategorija:** ceste velike gustoće prometa koje prolaze pretežito stambenom zonom te se nalaze unutar građevinskih područja
2. **kategorija:** ceste koje pretežito prolaze zonom povremenog stanovanja, vikend zone, zone klijeti
3. **kategorija:** poljski i šumski putovi te ostale ceste koje prolaze neizgrađenim dijelom građevinskih područja

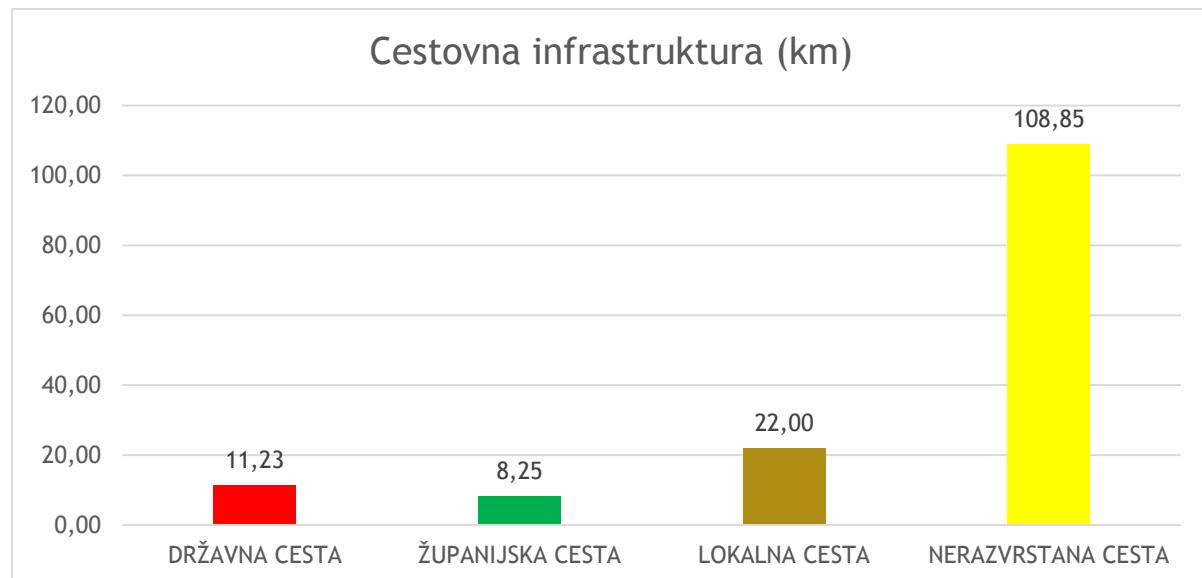


Slika 30. Karta prometne infrastrukture u Općini Martijanec

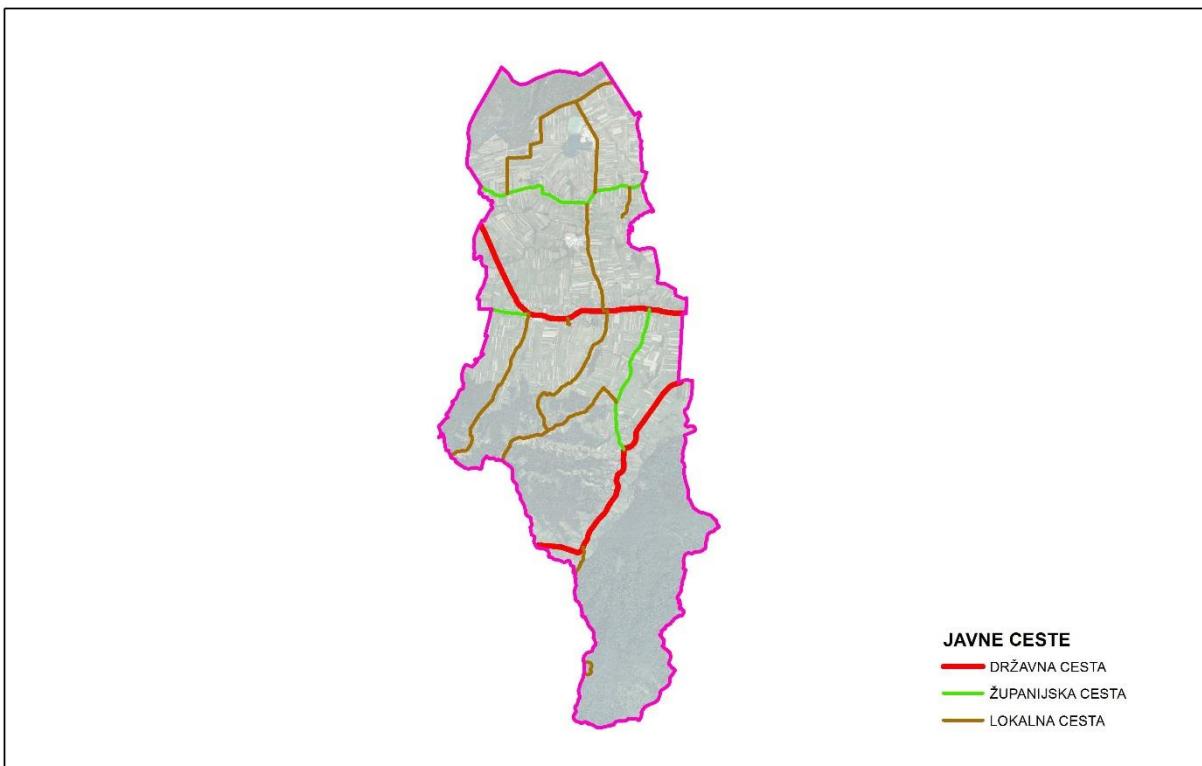
Izvor: ZPU, Općina

VRSTA CESTE	DUŽINA CESTE (km)	POSTOTAK (%)
DRŽAVNA CESTA	11,23	7,47%
ŽUPANIJSKA CESTA	8,25	5,49%
LOKALNA CESTA	22,00	14,63%
NERAZVRSTANA CESTA	108,85	72,41%
<b>UKPNA DUŽINA</b>	<b>150,33</b>	<b>100,00%</b>

Tablica 15. Dužine pojedinih vrsta cesta



Graf 7. Dužine pojedinih vrsta cesta

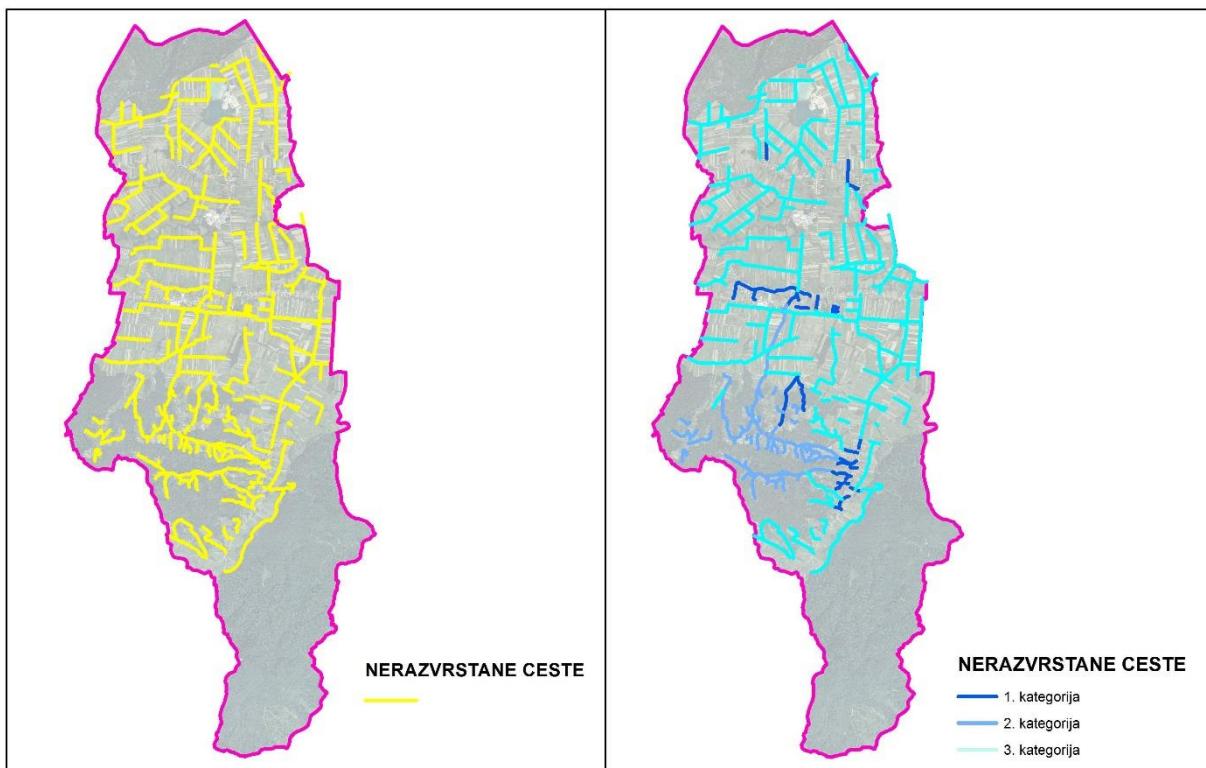


Slika 31. Karta javnih cesta u Općini Martijanec

Izvor: Hrvatske ceste (Odluka o razvrstavanju javnih cesta NN 66/15)

NAZIV CESTE	VRSTA CESTE	OPIS TRASE	DUŽINA (km)	UKUPNA DUŽINA PO VRSTI CESTE (km)
DC 2	DRŽAVNA CESTA	G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin – Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G.P. Ilok (gr. R. Srbije)	5,72	11,23
DC 24	DRŽAVNA CESTA	Zabok (D1) – Zlatar Bistrica – D. Konjščina – Budinščina – N. Marof – Varaždinske Toplice – Ludbreg (D2)	5,51	
ZC 2071	ŽUPANIJSKA CESTA	Zamlaka (D2) – Čičkovina – Hrženica – Ludbreg (D24)	4,14	8,25
ZC 2074	ŽUPANIJSKA CESTA	Križovljani (D2) – D24	3,29	
ZC 2052	ŽUPANIJSKA CESTA	A.G. Grada Varaždina – Kelemen – Jalžabet – Vrbanovec (D2)	0,82	
LC 25093	LOKALNA CESTA	Ž2071 – Madaraševac	0,70	22,00
LC 25092	LOKALNA CESTA	L25188 – Hrastovljan (Ž2071) – Donji Martijanec – D2	4,49	
LC 25188	LOKALNA CESTA	Ž2071 – Hrženica (Ž2033)	4,26	
LC 25097	LOKALNA CESTA	Donji Martijanec (D2) – Rivalno – Ž2074	5,54	
LC 25168	LOKALNA CESTA	Sudovčina (D2) – želj. kolodvor Donji Martijanec	0,17	
LC 25151	LOKALNA CESTA	L25097 – Rivalno – Donja Poljana – Ž2111	1,29	
LC 25154	LOKALNA CESTA	Slanje (D24) – Gabrinovec – Vratno – Bočkovec (Ž2178)	1,80	
LC 25096	LOKALNA CESTA	Vrbanovec (D2) – Gornji Martijanec – G. Poljana (Ž2111)	3,75	
<b>UKUPNA DUŽINA</b>			<b>41,48</b>	<b>41,48</b>

Tablica 16. Javne ceste u općini Martijanec temeljem odluke o razvrstavanju javnih cesta (NN 66/15)



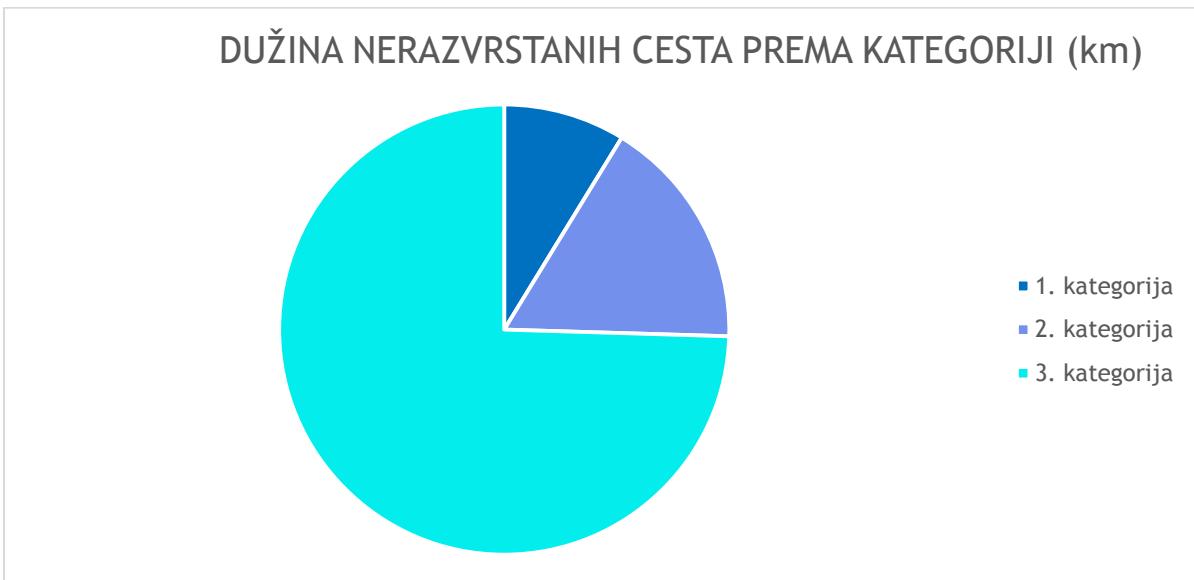
Slika 32. Karta nerazvrstanih cesta

Izvor: Općina Martijanec

Ukupno 137 cesta dužine 108,86 km

KATEGORIJA	BROJ CESTA	DUŽINA (km)
1. kategorija	20	9,52
2. kategorija	32	18,21
3. kategorija	85	81,12
<b>UKUPNO</b>	<b>137</b>	<b>108,85</b>

Tablica 17. Broj i dužina nerazvrstanih cesta u općini Martijanec prema kategoriji



Graf 8. Dužina nerazvrstanih cesta u prema kategoriji

#### *4.1.2. Javni prijevoz*

Koncesionari za autobusni prijevoz putnika „AP“ i „Čazmatrans“ profesionalno obavljaju djelatnost. Na području Općine Martijanec postoje lokalne linije i međužupanijske autobusne linije.

Općina Martijanec subvencionira prijevoz učenicima sa svojeg područja.

Školski autobus vozi linijama:

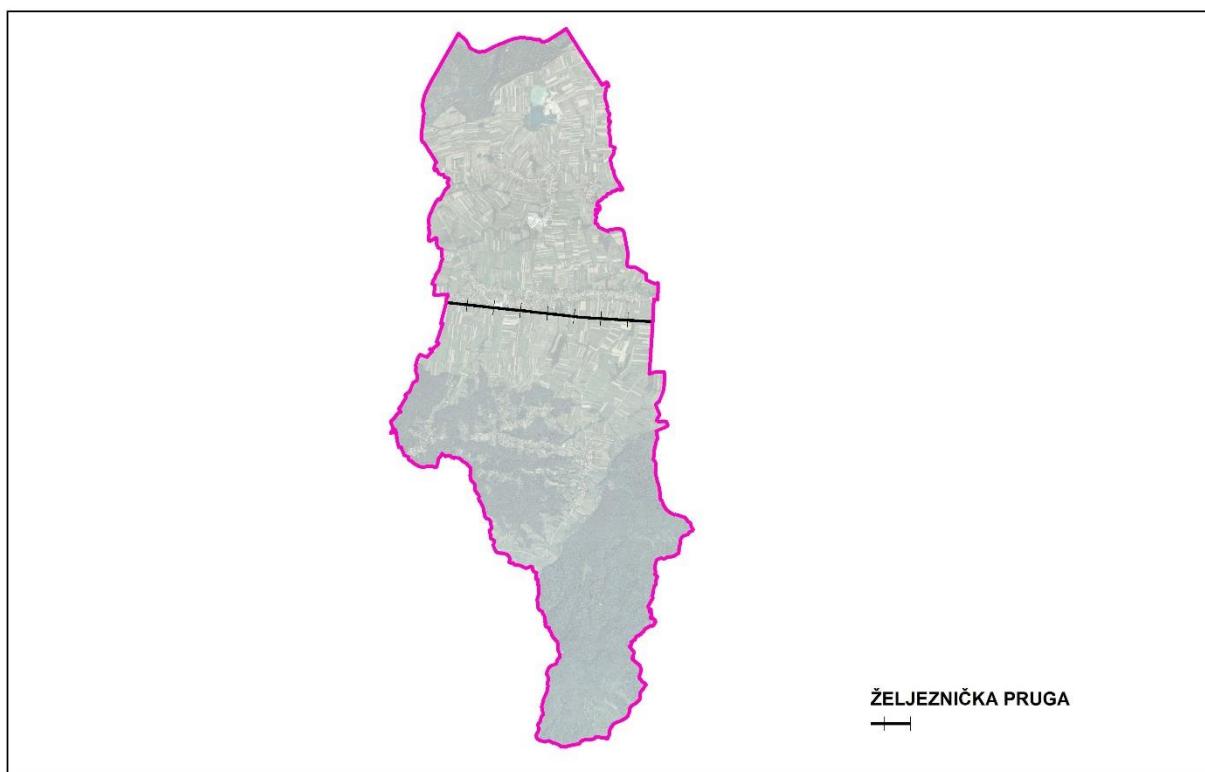
- Vrbanovec – Martijanec,
- Čičkovina – Hrastovljan – Madaraševac – Martijanec,
- Slanje – Križovljan – Martijanec,

Međužupanijska linija:

- Koprivničko-križevačka županija – Varaždinska županija.

#### *4.1.3. Željeznički promet*

Sredinom Općine prolazi željeznička pruga Koprivnica - Varaždin, a preko željezničke postaje Martijanec omogućeno je neposredno priključenje i korištenje željezničke mreže.



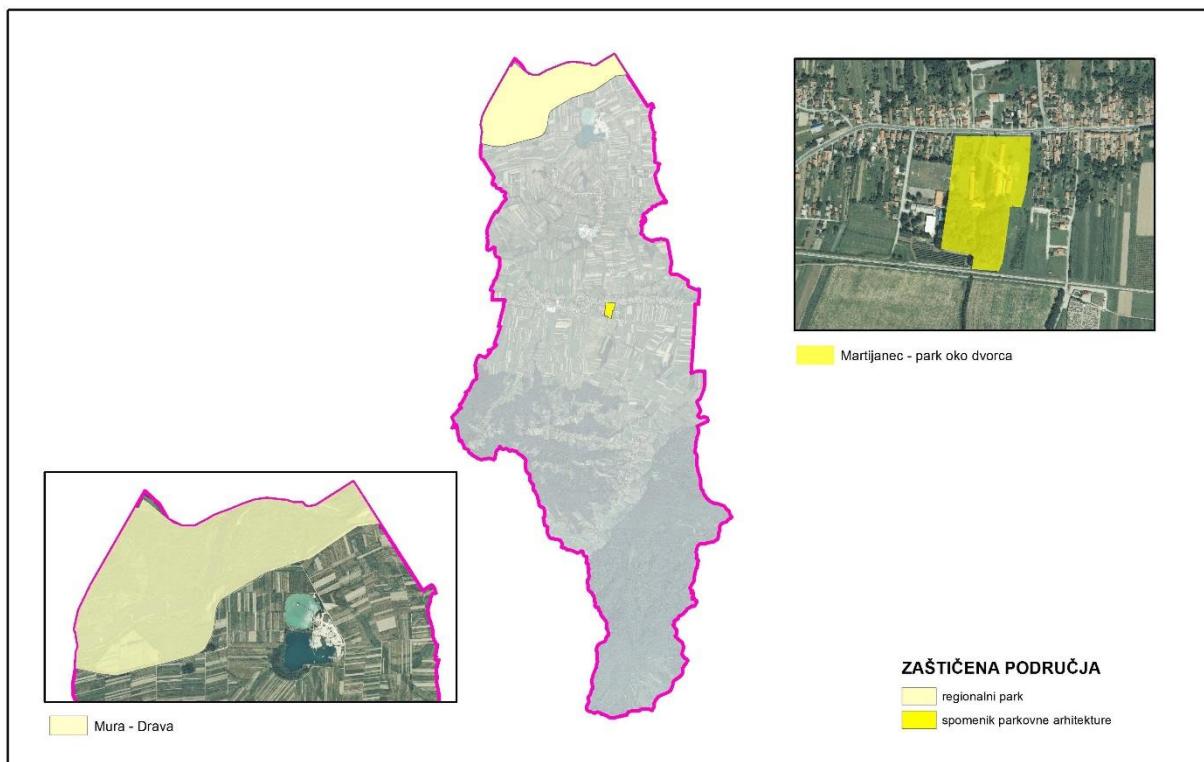
Slika 33. Željezničke pruge na teritoriju općine Martijanec

Izvor: HŽ

## 5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

### 5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

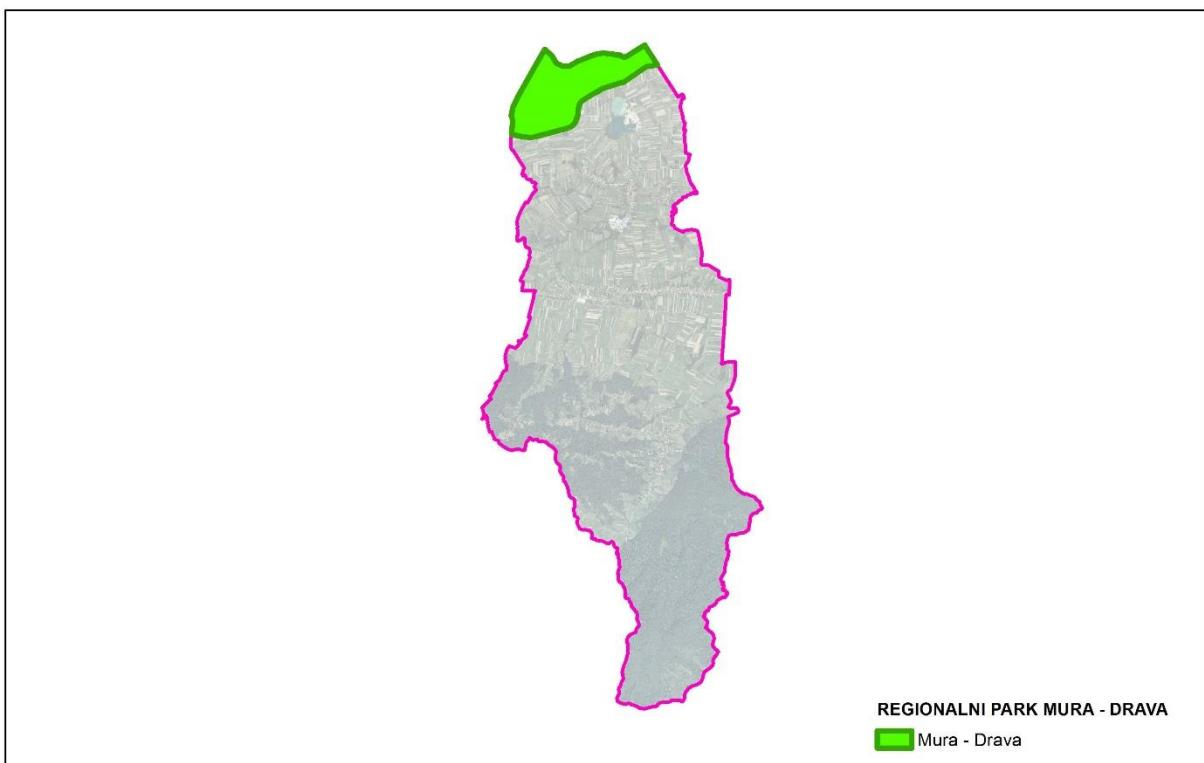
Na području Općine evidentirane su lokacije definirane kao osobito vrijedan predio – prirodni krajolik: područje starog korita rijeke Drave, lokalitet Podbel i veći dio područja uz rijeku Plitvicu na području Općine. Dolina rijeke Bednje i područje Kalničkog gorja (šumski predio) planiran je za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode u kategoriji zaštićenog krajolika. Tako je i temeljem Zakona o zaštiti prirode, u kategoriju spomenika parkovne arhitekture spao perivoj uz dvorac u Martijancu.



Slika 34. Zavod za zaštitu prirode - zaštićena područja

Izvor: AZO

U kategoriju regionalnog parka spada Regionalni park Mura – Drava, najdulje na vrijeme od tri godine, a tijekom tog vremena će se za spomenuto područje primjenjivati odredbe Zakona o zaštiti prirode.



Slika 35. Regionalni park Mura - Drava

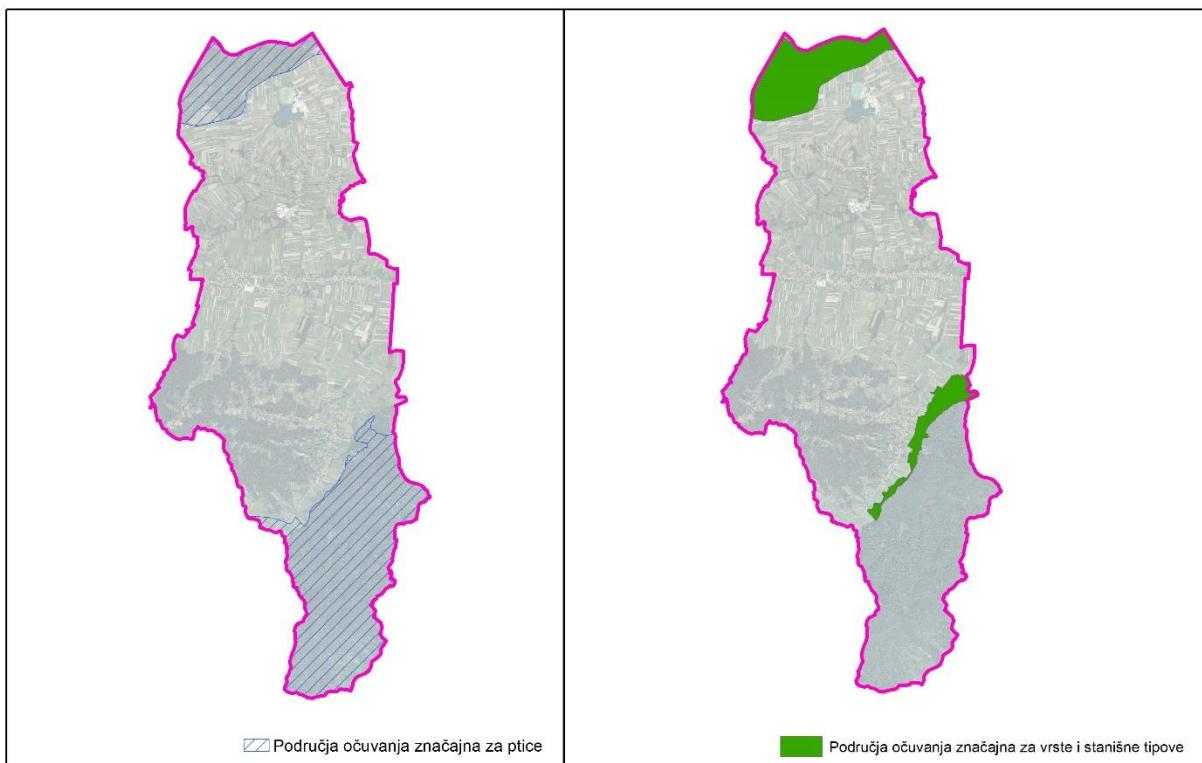
Izvor: AZO

	POVRŠINA (ha)
REGIONALNI PARK MURA DRAVA	313,31
POSTOTAK OD UKUPNE POVRŠINE OPĆINE*	6,39%

\*Zahvaća dijelove naselja: Čičkovina, Hrastovljan Madaraševac

Tablica 18. Regionalni park Mura - Drava

U područje ekološke mreže spada jugozapadni dio općine HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje, područje uz Dravu HR5000013 Drava i HR1000013 Dravska akumulacija, HR2000614 Stari tok Drave II, područje uz Plitvicu HR 2000365 Plitvica i HR2000383 Hrastovljan, područje uz Bednju HR2000366 Bednja i HR2000388 Slanje.



Slika 36. Ekološka mreža - Natura 2000

Izvor: AZO

VRSTA PODRUČJA	ŠIFRA PODRUČJA	NAZIV PODRUČJA	POVRŠINA (ha)
PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA PTICE	HR1000013	Dravske akumulacije	301,01
PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA PTICE	HR1000008	Bilogora i Kalnicko gorje	1046,75
<b>UKUPNO</b>			<b>1347,76</b>
<b>POSTOTAK OD UKUPNE POVRŠINE OPĆINE</b>			<b>27,48%</b>

Tablica 19. Ekološka mreža - Natura 2000 - Područja očuvanja značajna za ptice

Zahvaća dijelove naselja: Čičkovina, Hrastovljan Madaraševec, Slanje

VRSTA PODRUČJA	ŠIFRA PODRUČJA	NAZIV PODRUČJA	POVRŠINA (ha)
PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE	HR2001307	Drava - akumulacije	301,01
PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE	HR2001412	Livade uz Bednju V	95,02
<b>UKUPNO</b>			<b>396,03</b>
<b>POSTOTAK OD UKUPNE POVRŠINE OPĆINE</b>			<b>8,07%</b>

Tablica 20. Ekološka mreža - Natura 2000 - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove

Zahvaća dijelove naselja: Čičkovina, Hrastovljan Madaraševec, Slanje

Na zaštićenim dijelovima prirode i u njihovoј neposrednoј blizini nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove neizmijenjene vrijednosti.

Prostornim planom uređenja su u općini Martijanec osim zaštićenih, tj. za zaštitu planiranih dijelova prirode, proglašeni i osobito vrijedan predio:

- Kazinščak (područje koje obuhvaća izvorišta i arheološki lokalitet Gomilu).

U Ekološku mrežu su uvršteni:

- prirodni krajobraz uz Dravu (koji obuhvaća inundacijski pojas rijeke),
- prirodni krajobraz uz Plitvicu (koji obuhvaća pojas uz istočni dio toka rijeke).

U planu je pokretanje postupka zaštite u kategoriji zaštićeni krajolik za dionicu rijeke Plitvice (na potezu od mosta u Vrbanovcu do utoka prvog kanala nizvodno od mlina u Hrastovljani, te pokretanje inicijative za zaštitu pojedinačnog stabla, odnosno lipe u Hrastovljani. Pokretanje inicijative je u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode, a koordinirano s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode. Do pokretanja inicijative za zaštitu navedeni dijelovi prirode ne smiju se mijenjati (sijeći i rezati), a svi građevinski radovi na okolnim objektima i parcelama moraju se izvoditi na način da se ne uzrokuju oštećenja.

Navedeni predjeli su područja s posebnim ograničenjima u korištenju i treba ih tretirati kao prostore koji pripadaju prirodnoj baštini. Sve zahvate u tim prostorima potrebno je rješavati i izvesti tako da ne remete eko sustav i krajobrazne vrijednosti.

U općini Martijanec prebiva i reintrodukcijom vraćen dabar koji je zaštićena vrsta u čitavoj Europi. Dabar je u Hrvatskoj izumro u drugoj polovici 19. stoljeća. Ponovo je unesen u razdoblju od 1996. do 1998. godine. Danas je u Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske. Svrstan je u potencijalno ugrožene vrste, što znači da se o njemu treba stalno voditi briga kako ne bi ponovo nestao iz faune. Zakonski je zaštićen lovostajem tijekom cijele godine.

Za područje zaštićenog perivoja potrebno je izvršiti snimak postojećeg stanja, evidentirati i identificirati sva stabla i ostalo značajno raslinje, te kod ovlaštenih stručnjaka izraditi projekt hortikulture kojim bi se definirao način obnove i održavanja perivoja, odnosno potrebno je osigurati poštivanje odredbi Zakona o zaštiti prirode - to je moguće ukoliko vlasnik to dozvoli, budući da je perivoj privatno vlasništvo.

## *5.2. Zaštita i očuvanje okoliša*

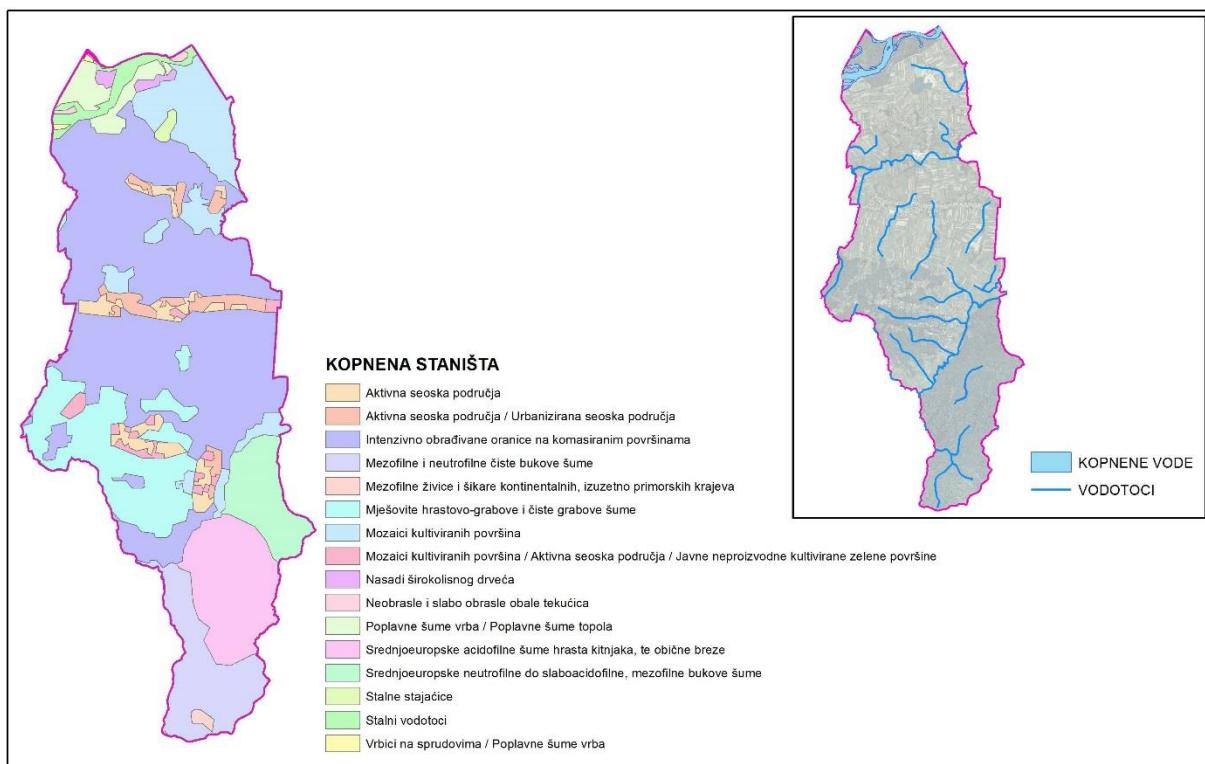
Na području Općine planira se temeljem Zakona o zaštiti prirode područje uz rijeku Plitvicu i područje Kalnika u kategoriji značajnog krajobraza (dio područja ujedno je sastavni dio Nacionalne ekološke mreže), te na lokalnoj razini pojedinačno stablo - lipa u Hrastovljani u kategoriji spomenika prirode

Postupak zaštite u kategoriji značajni krajobraz za dionicu rijeke odnosi se na potez od mosta u Vrbanovcu do utoka prvog kanala nizvodno od mlina u Hrastovljani, na kojem obitava reintrodukcijom vraćen dabar (zaštićena vrsta u čitavoj Europi, a kod nas zaštićen trajnim lovostajem).

Planirani prijelaz Podravske brze ceste preko osobito vrijedna predjela uz rijeku Plitvicu (predviđenog za zaštitu u kategoriji zaštićeni krajolik), mora biti usuglašen s mjerama zaštite prirodne baštine i posebno vrednovan u procjeni utjecaja na okoliš.

S obzirom da se tek manji dio šumskog predjela šireg područja Kalnika (koji se PPŽ-om predlaže za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz) nalazi na području Općine Martjanec, tj. ovo područje je sastavni dio šireg područja Kalničkog gorja predloženog za zaštitu, inicijativa za zaštitu istog mora se odnositi na cjelokupno područje Kalnika.

Globalni ekološki problemi kao što su promjena klime, onečišćenje zraka, te zakiseljavanje tla također imaju znatan utjecaj na krajolike - npr. promjene u izdašnosti izvorišta i vodnog režima, promjene sastava šumskog drveća, ali te utjecaje nije moguće valorizirati kroz prostorne planove, jer ne postoje mjerodavni podaci koliko su zapravo krajobraz i okoliš ugroženi globalnim, a koliko lokalnim utjecajima.



Slika 37. Zavod za zaštitu prirode - staništa

Izvor: AZO

#### 5.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Na području Općine evidentirano je bogato kulturno bogatstvo uvršteno u liste zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara kako je to prikazano u tablici niže:

Lista zaštićenih kulturnih dobara			
Oznaka dobra	Mjesto	Naziv	Vrsta kulturnog dobra
Z-2948	Gornji Martijanec	Arheološka zona "Pri Gomili"	Nepokretno kulturno dobro - kulturno – povjesna cjelina
Z-1080	Hrastovljan	Crkva sv. Benedikta	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-4963	Hrastovljan	Inventar crkve sv. Benedikta	Pokretno kulturno dobro - zbirka
Z-1824	Hrastovljan	Orgulje u crkvi sv. Benedikta	Pokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-1086	Križovljan	Crkva sv. Križa	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-1485	Križovljan	Inventar crkve sv. Križa	Pokretno kulturno dobro - zbirka
Z-6041	Martijanec	Arheološko nalazište Gradišće	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-1090	Martijanec	Crkva sv. Martina i župni dvor	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-1089	Martijanec	Dvorac Patačić-Rauch	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-1491	Martijanec	Inventar crkve sv. Martina	Pokretno kulturno dobro - zbirka
Z-3156	Martijanec	Orgulje u crkvi sv. Martina biskupa	Pokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-6048	Vrbanovec	Arheološko nalazište Vrbanovec - tumul	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno

Tablica 21. Lista zaštićenih kulturnih dobara

Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara			
Oznaka dobra	Mjesto	Naziv	Vrsta kulturnog dobra
P-4145	Martijanec	Arheološko nalazište Gamulica	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
P-4153	Slanje	Arheološko nalazište Cufta	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
P-4140	Slanje	Arheološko nalazište Gradišće	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno

Tablica 22. Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara

Osim spomenutih, već zaštićenih kulturnih dobara, postoji također i lista evidentirane kulturne baštine na području Općine Martijanec u kojoj se nalaze:

1. Zgrada današnje pošte i Općine u Martijancu – historicistička katnica
2. Raspelo u Vrbanovcu – izgrađeno 1892. g. na tumulu
3. Kapelica Sv. Petra i Pavla u Vrbanovcu – izgrađena 1977. g.
4. Ulica Rudolfa Krušeca u Vrbanovcu – mjestimično sačuvana tradicijska gradnja
5. Skulptura Krista Premišljevača u Sudovčini – izgrađena oko 1670. g, poklonac mlađi
6. Tradicijska kuća u Sudovčini – sjeverni dio naselja
7. Raspelo recentno u Križovljani
8. Tradicijska arhitektura u Križovljani - kućni br. 37, 39 i 41
9. Raspelo na raskršću u Hrastovljani – 1930. g.

10. Stara škola u Hrastovljanu – 1930/31. g.
11. Mlin na Plitvici u Hrastovljanu – 18. st., pretvoren u lovački dom
12. Kapela Src Isusova u Čičkovini – 1946. g.
13. Raspelo u Čičkovini – ispred kućnog br. 38
14. Poklonac Žalosne Gospe u Madaraševcu – skulptura Pieta iz 17. st.
15. Raspelo na raskrižju u Slanju
16. Raspelo na mjesnom groblju u Slanju
17. Kapela Sv. Marije od Uznesenja u Slanju
18. Stara škola u Slanju – početak 20. st.

Na području Općine Martijanec postoje slijedeći arheološki lokaliteti (revizija i postupak donošenja rješenja o zaštiti je u tijeku):

1. Rimski lokalitet u Martijancu – istočno od dvorca
2. Lokalitet Žgališće u Martijancu – južno od naselja i zapadno od groblja
3. Neposredni okoliš kapele Sv. Križa u Križovljanu
4. Lokalitet Kozniščak u Križovljanu – južno od naselja
5. Lokalitet Poredje u Križovljanu – 2 km južno od centra naselja
6. Lokalitet Medvedov breg u Vrbanovcu – 1 km južno od naselja i s lijeve strane ceste za Gornji Martijanec
7. Lokalitet Zvirala u Gornjem Martijancu – 1 km južno od naselja, oko izvora Zvirala
8. Neposredni okoliš kapele Sv. Benedikta u Hrastovljanu
9. Lokalitet Gradšće II u Martijancu – sjeverno od naselja i istočno od ceste za Hrastovljan.

Za sve zahvate obnove, rekonstrukcije, dogradnje, sanacije, prenamjene i ostalog na građevinama i zahvate na arheološkim lokalitetima, kao i u njihovoј neposrednoj okolini, potrebno je od nadležnih državnih ustanova/tijela ishoditi zakonom propisane uvjete i odobrenja. Tako je između ostalog ustanovljeno da je u skladu sa *Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara*, a u suradnji s nadležnom državnom ustanovom potrebno pokrenuti inicijativu za zaštitu slijedećih evidentiranih arheoloških nalazišta na području Općine:

1. teren uz preventivno zaštićenu kapelu Sv. Benedikta u Hrastovljanu
2. teren uz preventivno zaštićenu kapelu Sv. Križa u Križovljanu,  
- kao arheološka područja, uključujući i same kapele.

Za obavljanje bilo kakvih radova na zaštićenim kulturnim dobrima ili u njihovom neposrednom okolišu, potrebno je ishoditi konzervatorske uvjete, a prije početka samih zahvata i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela, dok je za zahvate na

ostaloj evidentiranoj baštini potrebno je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Ukoliko bi se pri izvođenju zahvata ili bilo kakvih drugih radova u zemlji naiđe, ili se pretpostavlja da se naišlo na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti stručnjake nadležnih tijela (Konzervatorski odjel u Varaždinu i Arheološki odjel Gradskog muzeja u Varaždinu), koji daje upute o dalnjem postupku.

#### *5.5. Područja potencijalnih prirodnih nesreća i ranjiva područja*

Procjenom ugroženosti općine Martijanec (Lipanj 2015) razrađuju se moguća ugrožavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, potrebna sredstva za zaštitu i spašavanje te njihova spremnost za djelovanje u zaštiti i spašavanju.

Općina Martijanec u posebnom izvatu iz Procjene ugroženosti, naslovljenom kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ utvrđuje i propisuje preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

#### Poplave

*Hidrološki pokazatelji-vodotoci, jezera i akumulacije koje mogu biti uzrok poplava, utjecaj na one elemente kritične infrastrukture koji su od vitalnog značaja za Općinu; opasnost od poplava rijeka ili bujičnih voda*

#### **Rijeka Drava**

Na području općine Martijanec rijeka Drava, kao vodotok I reda, teče dijelom svojeg starog korita od riječnog kilometra rkm 270+500 do 274+200 u dužini 3,7 km. Izgradnjom HE Čakovec gotovo cijeli srednji protok koji iznosi  $Q=330\text{m}^3/\text{s}$  (kod Varaždina) preusmjeren je na turbine HE Čakovec, tako da 95% trajanja vode Drave teku dovodnim i odvodnim kanalom HE Čakovec.

Staro korito i dalje služi za evakuaciju velikih voda rijeke Drave. Tokom gotovo cijele godine ili preko 95% trajanja starim koritom teče minimalni protok od  $Q_{\min}=10 \text{ m}^3/\text{s}$ . Objekti hidroelektrane su dimenzionirani na veliku vodu tisuću godišnjeg povratnog perioda što iznosi  $Q=3300 \text{ m}^3/\text{s}$ . Staro korito u mogućnosti je prihvatići 10-25 godišnju veliku vodu Drave

(cca 600 m<sup>3</sup>/s) dok veće protoke ispunjavaju inundacijski prostor. Inundacija starog korita Drave kod HE Čakovec nalazi se između desnoobalnog nasipa "Zamlaka-Hrženica" i nasipa uz odvodni kanal HE Čakovec kao lijevoobalnog nasipa.

Na području općine Martijanec rubom inundacije rijeke nalazi se nasip "Zamlaka-Hrženica" koji je dimenzioniran na sigurnost od stogodišnje velike vode ( $Q=2.500\text{m}^3/\text{s}$ ). Nasip štiti od velikih voda rijeke Drave naselja Čičkovinu, Hrastovljan i Madaraševec (900 stanovnika) te poljoprivredne površine.

Izgradnjom sustava HE na rijeci Dravi sama rijeka je ostala samo u dijelovima starog toka sa bitno smanjenom protokom vode, a njezin veći dio je sada sastavnica hidrotehničkog objekta HE (akumulacije, dovodni/odvodni kanal). Iz tog razloga opasnost od ugroze plavljenjem same rijeke Drave naselja Čičkovina, Hrastovljan i Mandaraševec više ne postoji, a velike protoka može, pri vodostaju ili protoci jednakoj ili višoj računskoj 100 godina povrtnog perioda (tada je protoka na brani HE Čakovec 2200m<sup>3</sup>/s), poplaviti poljoprivredne površine sjeverno od ceste ŽC 2071 (Zamlaka-Hrženica).

Rizik je vrlo mali a u najgorem slučaju posljedice mogu biti:

- ✚ plavljenje poljoprivrednih površina do 4 ha,
- ✚ prekid prometa, iz sigurnosnih razloga, na ŽC 2071, dio Zamlaka-Hrženica.
- ✚ isključenje dionice lokalnog dalekovoda, iz preventivnog razloga

### **Rijeka Bednja (vodotok I reda)**

Bednja izvire kod Ravne Gore i nakon 106 km vodotoka ulijeva se kod Malog Bukovca u Dravu. Na području općine Martijanec rijeka Bednja teče dolinom između Varaždinsko-topličkog i Kalničkog gorja, južno od naselja Slanje od riječnog kilometra rkm 17+000 do 24+000 u dužini 7 km. Uzvodno kod mosta Tuhovec – Svibovec, rkm 31.35 , nalazi se vodomjer koji se očitava kontinuirano od 1957. godine. Kota "O" vodomjera je 162,85 m.n.J.m. kojeg možemo smatrati mjerodavnim za hidrometriju fragmenta Bednje koji se odnosi na općinu Martijanec.

Površina sliva do vodomjera je 469,54 km<sup>2</sup>, što je 77% u odnosu na površinu cijelog sliva r.Bednje. U periodu vodomjerena zabilježen je najniži vodostaj +20cm (20.08.1993.) i najviši +569 cm (06.11.1998.). Iz tog proizlazi da razlika najvišeg i najnižeg zabilježenog vodostaja iznosi cca 5,5 m.

Ugroženost općine Martijanec od velikih voda rijeke Bednje postoji, ali je male vjerojatnosti budući da je sigurnost od velikih voda procijenjena u 50 godišnjem povratnom periodu, a u posljednje četiri godine protočnost kritičnih mjesta je osjetno poboljšana (te rizik još umanjen).

## Rijeka Plitvica

Na području općine Martijanec vodotok Plitvica teče dijelom svojeg korita od riječnog kilometra rkm 18+300 do 23+000 u dužini 4,7 km. Na rkm 27+700 nalazi se brana sa betonskim cjevnim ispuštom od  $2\varnothing 100$  koji služi da se minimalne i srednje vode ispuštaju i teku starim koritom kroz općinu Martijanec, a povišene i visoke vode se rasterećuju u oteretni kanal Plitvica.

## Bujični vodotoci (vodotoci II reda)

Na širem prostoru općine Martijanec, bujice čine potoci: Gaćinovec, Hrastovljanski kanal koji učestalo plavi, Martinščak, Gomila, Kozinščak, Brezovec kao desni pritoci u slivu Plitvice i Drenovčica, Petrovski, Saloševec i Slanje kao pritoci u slivu Bednje.

Bujične vode predstavljaju potencijalnu opasnost od plavljenja pojedinih područja u njihovim slivovima u slučajevima kiša velikog intenziteta u bilo koje doba u godini, a uglavnom u ljetnim periodima ili kod naglog topljenja snježnog pokrivača potpomognutog kišama jačeg intenziteta.

Na spomenutim vodotocima, posljednjih godina izvedeni su radovi na tehničkom čišćenju korita, i time je poboljšana propusnost na velike vode povratnog perioda 25 – 50 godina. Međutim to ne znači da se na pojedinom bujičnom vodotoku neće pojaviti veća protoka koja će izazvati oštećenja obala i poplavljivanje. Naročito su kritična mjesta na prijelazima prometnica odnosno propusta i mostova u naseljima i na mjestima gdje se ti potoci zacijevljuju na većim dužinama od 10 m. Zacjeljenja bujica koja se povremeno traže, zatrpanje raznim otpadom, nanosom i bujna vegetacija smanjuju propusnost vodotoka bujičnjaka a time je smanjena i sigurnost na lokalno poplavljivanje. kojim se odvode u rijeku Dravu kod Zamlake (ispod mosta autoceste Zagreb-Goričan).

## Potresi

Potresi su vjerojatno najveći uzrok smrti u prirodnim katastrofama. Oni su tipična katastrofa s brzim izbijanjem, događaju se u bilo koje doba i izbijaju bez upozorenja.

Za seizmičku rajonizaciju značajni su potresi intenziteta jačeg od šestog stupnja po MCS skali. „Seizmičkom mikrorajonizacijom grada Varaždina i okolice“ (Cvijanović i dr., 1972.godina), na

osnovi seismoloških studija, te prostornih i vremenskih analiza seizmičkih aktivnosti na širem području, utvrđeno je da se područje općine Martijanec nalazi u zoni maksimalnog seizmičkog intenziteta od VII stupnja po Mercali-Cancani-Sieberg skali. Najvažniji čimbenik za određivanje seizmičnosti nekog područja je utvrđivanje mesta epicentra potres, koja se najčešće podudaraju s glavnim tektonskim linijama.

Područje općine Martijanec nalazi se u seizmički umjereni aktivnom kontinentalnom dijelu Hrvatske, gdje je procijenjena mogućnost potresa do 7° MCS skale.

U slučaju potresa intenziteta 7° MCS ili jačeg intenziteta bilo bi jednako zahvaćeno cijelo područje Općine - sva naselja, ali bi najviše ugroženih stanovnika bilo u samim centrima naselja koja imaju povećanu gustoću naseljenosti. U slučaju najjačih potresa za očekivati je najviše ljudskih žrtava upravo u centrima naselja i mjestima okupljanja velikog broja ljudi (škola, trgovine, sportski objekti, društveni domovi, crkve). Broj žrtava je promjenjiv i ponajviše ovisi o kvaliteti gradnje objekata i trenutku u kojem je došlo do potresa (radni dan, nedjelja, dan ili noć).

### Ostali prirodni uzroci

#### **Suše**

Meteorološka suša ili dulje razdoblje bez oborine može uzrokovati ozbiljne štete u poljodjelstvu, vodoprivredi te u drugim gospodarskim djelatnostima. Suša je često posljedica nailaska i duljeg zadržavanja antiklone nad nekim područjem, kada uslijedi veća potražnja za vodom od opskrbe.

#### **Snježne oborine**

Snijeg može predstavljati ozbiljnu poteškoću za normalno odvijanje svakodnevnih aktivnosti kao što je npr. cestovni promet ili može predstavljati opterećenje na građevinskoj infrastrukturi (dalekovodi, zgrade i dr.). Za prvu ocjenu ugroženosti od snijega analizira se učestalost padanja snijega, maksimalna visina novog snijega, maksimalna visina snježnog pokrivača po mjesecima, te procjena očekivane godišnje maksimalne visine snježnog pokrivača za povratni period od 50 godina.

#### **Poledice**

Pojava zaledenih kolnika može biti uzrokvana meteorološkim pojavama ledene kiše, poledice i površinskog leda (zaledeno i klizavo tlo). To su izvanredne meteorološke pojave koje u hladno doba godine ugrožavaju promet i ljudsko zdravlje, a u motriteljskoj praksi Republike Hrvatske opažaju se i bilježe. Ledena kiša odnosi se na kišu sačinjenu od prehladnih kapljica koje se u doticaju s hladnim predmetima i tlom zamrzavaju, te tvore glatku ledenu

koru na zemlji meteorološkog naziva poledica. Ta poledica kao meteorološka pojava se ne smije zamijeniti s površinskim ledom koji pokriva tlo te nastaje otapanjem snijega i stvaranjem ledene kore ili smrzavanjem kišnih barica.

### **Orkansko nevrijeme**

Olujni vjetar, a ponekad i orkanski, udružen s velikom količinom oborine ili čak i tučom, osim što stvara velike štete na imovini, poljoprivrednim i šumarskim dobrima, raznim građevinskim objektima, u prometu te tako nanosi gubitke u gospodarstvu, ugrožava i često puta odnosi ljudske živote.

### **Tuče**

Područje Hrvatske nalazi se u umjerenim geografskim širinama gdje je pojava tuče i sugradice relativno česta. Tuča je kruta oborina sastavljena od zrna ili komada leda, promjera većeg od 5 do 50 mm i većeg. Elementi tuče sastavljeni su od prozirnih i neprozirnih slojeva leda. Tuča pada isključivo iz grmljavinskog oblaka Cumulonimbusa, a najčešća je u topлом dijelu godine. Sugradica je isto kruta oborina sastavljena od neprozirnih zrna smrznute vode, okruglog oblika, veličine između 2 i 5 mm, a pada s kišnim pljuskom. Na meteorološkim stanicama bilježi se uz tuču i sugradicu pojava ledenih zrna u hladnom dijelu godine. Ledena zrna su smrznute kišne kapljice ili snježne pahuljice promjera oko 5 mm, koja padaju pri temperaturi oko ili ispod 0°C. Pojave tuče, sugradica i ledena zrna zajedničkim imenom zovu se kruta oborina. Svojim intenzitetom nanose velike štete pokretnoj i nepokretnoj imovini, kao i poljoprivredi. Da bi se zaštitive poljoprivredne površine i smanjile štete nastale od tuče, prije više od 30 godina u kontinentalnom dijelu Hrvatske osnovana je obrana od tuče. Državni hidrometeorološki zavod provodi obranu od tuče na ukupnoj površini od 24 100 km<sup>2</sup>.

### **Klizišta**

Pojavnost klizišta u općini Martijanec postoji samo u južnom području Općine, sa značajnijim štetama tek posljednjih godina, uz manje štete i erozijom tla od bujičnih vodotoka.

- Elementarna nepogoda od klizišta proglašena je u rujnu 2014.godine, s ukupno utvrđenom štetom od 63.402,85 kuna.
- Struktura šteta: gospodarski objekti=4.702,50 kn, obradivo polj.zemljište =14.751,71 kn, trajni nasadi=38.655,24 kn i vinogr.stupovi=5.293,40 kn.

Štete su bile i na 2 nerazvrstane ceste u dužinama od 15-20 metara (Gornji Martijanec) , te jednoj nerazvrstanoj cesti (kod Slanja- Brusnice) u dužini od 70 metara / općina otkupila novo zemljište i izmknula trasu prometnice/. Tijekom zime 2014/15.godinu praćenjem su uočena nova manja klizanja tla-za sada bez većih evidentiranih šteta.

Na području Varaždinske županije nalaze se i **ranjiva područja** određena posebnom Odlukom o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (NN br. 130/12.), u koje je Opina Martjanec također kategorizirana. Na područjima određenim kao ranjiva područja potrebno je provesti mjere zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja nitratima poljoprivrednog porijekla.



Slika 38. Prikaz ranjivih područja na području Varaždinske županije

Izvor: Odluka o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj

*Napomena uz prikaz: Po donošenju Odluke uslijedila je teritorijalna promjena između Općine Martjanec i Grada Ludbrega na način da se naselje Poljanec izdvaja iz Općine Martjanec i pripaja Gradu Ludbregu, pa je dio Grada Ludbrega označen kao „ranjivo područje“, a nije naveden u popisu iz Odluke.*

**OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI**

**1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA**

1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika	3.843	broj	DZS
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika	-11,90	broj	
			3.	Prirodnji prirast stanovništva (2013.g.)	-20	broj	
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava	1.173	broj	DZS
			2.	Indeks rasta broja kućanstava	nema podatka	broj	
			3.	Prosječna veličina kućanstva	3,28	broj	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	70,41	%	MRRFEU
			2.	Stupanj razvijenosti	NUTS II. razina kontinentalna Hrvatska		

**2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA**

2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	10	broj	DZS
			2.	Gustoća naselja	0,20	broj naselja/1000 km <sup>2</sup>	
			3.	Gustoća naseljenosti	78,35	broj stanovnika/km <sup>2</sup>	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja - ukupno	4.905	ha	PPUO
				Čičkovina	524	ha	
				Martjanec	285	ha	
				Gornji Martjanec	503	ha	
				Hrastovljan	400	ha	
				Križovljan	377	ha	
				Madaraševac	239	ha	
				Rivalno	123	ha	
				Slanje	182,3	ha	
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja – ukupno planirana	508,12	ha	PPUO
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	10,36	%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	7,47	%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	2,89	%	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	nema podatka u PP	%	
			6.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	7,56	st. /ha	
			7.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	10,49	st. /ha	
			8.	Broj stanovnika/uređena površina GP	nema podatka u PP	st. /ha	

2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	C. Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	175,60	ha	PPUO
					0,05	ha/st.	
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP :			
			2.a	Ugostiteljsko-turistička namjena	38,94	ha	
					22,18	%	
					0,010	ha/st.	
			2.b	Gospodarska namjena – ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	14,40	ha	
					8,20	%	
					0,004	ha/st.	
			2.c	Sport i rekreacija	60,57	ha	
					34,49	%	
					0,015	ha/st.	
			2.d	Područja posebne namjene	0,00	ha	
					0,00	%	
			2.e	Površina groblja	4,47	ha	
					2,55	%	

3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST			
			1.	Duljina javnih cesta po vrstama			
			1.a	Autoceste	0,00	km	ZPU Varaždinske Županije , Općina Martijanec
			1.b	Državne ceste	11,23	km	
			1.c	Županijske ceste	8,25	km	
			1.d	Lokalne ceste	22,00	km	
				Duljina javnih cesta - ukupno	41,48	km	
			1.1.	Duljina nerazvrstanih cesta - ukupno	108,85	km	
				Duljina cestovne mreže - ukupno	150,33	km	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta			
			2.a	Autoceste	0,00	%	
			2.b	Državne ceste	7,47	%	
			2.c	Županijske ceste	5,49	%	
			2.d	Lokalne ceste	14,63	%	
			2.e	Nerazvrstane ceste	72,41	%	
			3.	Cestovna gustoća svih cesta (duljina cesta/površina područja)	3,06	km/km <sup>2</sup>	
			3.1.	Cestovna gustoća javnih cesta (duljina cesta/površina područja)	0,85	km/km <sup>2</sup>	
			3.2.	Cestovna gustoća nerazvrstanih cesta (duljina cesta/površina područja)	2,22	km/km <sup>2</sup>	
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti			ZPU Varaždinske Županije
			1.a	Regionalna pruga	4,18	km	
			1.b	Lokalna pruga	0,00	km	
				Duljina pruge - ukupno	4,18	km	

		2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga				
		2.a	Regionalna pruga	100,00	%		
		2.b	Lokalna pruga	0,00	%		
		3.	Gustoća svih željezničkih pruga (duljina/površina područja)				
		3.1.	Gustoća regionalnih pruga (duljina/površina područja)	0,09	km/km <sup>2</sup>		
		3.2.	Gustoća lokalnih pruga (duljina/površina područja)	0,00	km/km <sup>2</sup>		
	F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	1	broj	HAKOM	
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	42,19	km	PPUO / HEP d.d.
			2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti			
			2.a.	20 kV - duljina	35,30	km	
			2.a.	20 kV - udio	83,67	%	
			2.b.	110 kV - duljina	6,89	km	
			2.b.	110 kV - udio	16,33	%	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	50,21	km	PPUO / TERMOPLIN d.o.o.
			2.	Udio prema vrsti plinovoda			
			2.a.	Magistralni - duljina	15,31	km	
			2.a.	Magistralni - udio	30,49	%	
			2.b.	Lokalni - duljina	34,90	km	
			2.b.	Lokalni - udio	69,51	%	
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	33,38	km	VARKOM d.d.
			2.	Potrošnja pitke vode	nema podatka	I/stanovniku	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	0	km	VARKOM d.d.
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	0	broj	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	0	broj	LUKOM d.o.o. Ludbreg
			1.		0	ha	
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	3	broj	
					nema podatka	ha	

4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA						
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	2.427,73	ha	PPUO
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	49,50	%	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,63	ha/stanovniku	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	1.825,15	ha	
			2.	Udio šumskog zemljišta	37,21	%	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,47	ha/stanovniku	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	102,39	ha	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS/županije/države	2,09	%	
			3.	Duljina vodotoka	162,85	km	

		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina				
			1.a.	Građevni pjesak i šljunak	1	broj		PPUO
					49,71	ha		
			1.	Broj i površina zaštićenih područja	2	broj		MZOIP
					306,68	ha		
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti				
			2.a.	POP	2	broj		DZZP
					1.347,76	ha		
			2.b.	POVS	2	broj		
					396,03	ha		
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	12	broj		
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	0	broj		
					0	%		
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	0	broj		
					0	%		
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA **	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		** opisano u tekstuallnom dijelu Izvješća				PROCJENA UGROŽENOSTI STANOVNIŠTVA, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA I OKOLIŠA OPĆINA MARTIJANEC

5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA								
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	1	broj		
			1.a.	PPUO	1	broj		
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP - ukupno	1	broj		
			2.a.	PPUO	1	broj		ZPU
			3.	Broj PP u izradi - ukupno	0	broj		
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	nema podatka	broj		UO za prostorno uređenje
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata	0	broj		
			2.	Površina	0	ha		ZPU
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	339,00	broj		UO za prostorno uređenje /ZPU
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	0	broj		

### **III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVА I DRUGIH DOKUMENATA**

#### **1. Izrada prostornih planova**

Tema pokrivenosti područja jedinice lokalne samouprave dokumentima prostornog uređenja, zbog interaktivnosti na određenim razinama, mora se sagledavati kroz prizmu strateških i provedbenih dokumenata prostornog uređenja (članak 56. Zakona), odnosno kroz prostor jedinice lokalne samouprave kao dijela šireg prostora Države i Županije, te prostor jedinice lokalne samouprave kao samostalne cjeline. Pored toga na prostorno uređenje reflektira se niz drugih dokumenata i aktivnosti u pojedinim granama djelatnosti.

Do sada je izrađen Prostorni plan uređenja Općine Martijanec ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 19/03. i 02/13.) te Izmjene i dopune ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 02/13.).

#### **2. Provedba prostornih planova**

Obveza izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja (urbanističkih planova uređenja /UPU/ utvrđena je dokumentom praćenja stanja u prostoru, te sukladno tome i Prostornim planom uređenja Općine. Posljednji dokument praćenja stanja u prostoru na području Općine martijanec, Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Martijanec izrađen je u veljači 1998. godine. Plan se provodi kroz izdavanje akata za izgradnju i ostalih akata vezanih uz određene građevinske zahvate. Zasad nije donesen nijedan provedbeni ili urbanistički plan, makar su isti predviđeni zakonom i planirani.

#### **3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor**

Za Općinu Martijanec izrađeno je Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru 1998. godine ( Službeni Vjesnik Varaždinske županije broj 28/98). Mjere su obuhvaćale su slijedeće:

- I. Procjena potrebe izrade prostorno planske dokumentacije
- II. Potreba pribavljanja podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja
- III. Sadržaj i način donošenja prostorno planske dokumentacije
- IV. Procjene za buduće uređenje prostora i potreba uređenja zemljišta

Temeljem definiranih mjera stavljen je van snage prethodno važeći Prostorni plan bivše Općine Ludbreg koji se primjenjivao i na tadašnju Općinu Donji Martijanec te je Općina izglasala vlastiti Prostorni plan. Za izradu prostornog plana i Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Martijanec koristili su se razni stručni podaci i podloge državnih tijela nadležnih za vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, elektroopskrbe, plinoopskrbe, pošte, telekomunikacija, poljoprivrede, katastra, zaštite okoliša, te zaštite prirodne i kulturne baštine.

Također je bitno navesti da se tijekom nekoliko proteklih godina radio mnogo različitih stručnih studija koje su utjecale na razvoj i donošenje prostornog plana, između kojih možemo izdvojiti studije o zaštiti okoliša, strategija razvoja Općine, program ukupnog razvoja, studije izvodljivosti/isplativosti ulaganja u izgradnju dječjeg vrtića, Podravske brze ceste i slično. Kako se s vremenom razvijala općina i primjećivalo se na određene nedostatke u prostoru, isto se temeljem takvih dokumenata i stručnih radova primjenjuje na poboljšanju infrastrukture, uređivanja zemljišta i ostalih zahvata koji su obuhvaćenih prostorno planskom dokumentacijom.

#### **4. Provodenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru.**

S obzirom na već prethodno definirane mjere, donijele su se određene mjeru razvoja malog i srednjeg poduzetništva definiranjem gospodarskih zona, zona dvorca, športsko rekreativna zona, osnovano je Kulturno – umjetničko društvo, te kulturno informacijski centar, definirala se posebna namjena prostora s obzirom na potrebe društvenog razvoja (izgradnja dječjeg vrtića i sl.), odradile su se razne stručne studije koje su obrađivale teme koje su predložene u programu mjera razvoja. Na izradi stručne dokumentacije surađivala su sva potrebna javnopravna tijela.

#### **IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITYNIH AKTIVNOSTI**

Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), koji je bio na snazi do 1.01.2014. god. je jedinicama lokalne i područne samouprave uveo obvezu izrade izvješća o stanju u prostoru s prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja s planom aktivnosti. Prethodnim Izvješćem o stanju u prostoru Općine Martijanec te prihvaćanjem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, koje je izrađeno temeljem

tada važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98) usvojeno na Općinskom vijeću Općine Martijanec s danom 30. prosinca 1998., dani su prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s planom aktivnosti, a zaključkom Općinske skupštine o prihvaćanju Izvješća ukazano je i na tematiku/problematiku koju bi nadležni upravni odjeli i Zavod za prostorno uređenje, u okviru svog djelokruga i u skladu sa svojim nadležnostima, trebali provoditi i djelovati prema pojedinim nadležnim upravnim tijelima u cilju unapređenja postojećeg stanja.

## 1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja dalnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Najvažnija potreba općine Martijanec očituje se u onoj koja se tiče uređenjem društvene infrastrukture te one cestovne. Od najvažnijih projekata možemo izdvojiti izgradnju dječjeg vrtića, dogradnju škole za potrebu uvođenja jednosmjenske nastave, izgradnju kanalizacije, izgradnju Podravske brze ceste (podunavsko-podravski cestovni smjer) koja je i prema Strategiji prometnog razvitka RH (139/1999) stavljen u I. skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Također postoji potreba rekonstrukcije državne ceste D24 Ludbreg -Slanje – Varaždinske Toplice radi poticanja razvoja seoskog i zdravstvenog turizma.

Najvažnije ograničenje je svakako manjak sredstava u Proračunu Općine za toliko velike zahvate te u svakom slučaju neravnomjeran razvoj cestovne infrastrukture od strane RH, gdje je sjeverni dio teritorija zemlje u najmanju ruku zapostavljen i sredstva iz državnog proračuna se ne kanaliziraju u tom smjeru.

## 2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave

S obzirom da je zadnji prostorni plan izrađen u veljači godine 2013 te još uvijek nije uzeo u obzir pripajanje naselja Poljanec, iz tog se razloga pojavljuje potreba izrade novih Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Martijanec koji bi u cijelom svom sadržaju odgovarao novonastaloj situaciji. Osim činjenice da je došlo do izmjene u samom teritorijalnom ustroju Općine, došlo je i do izmjene zakonskih regulativa izrade prostornih planova, te se očekuju potpuno nove generacije istih. Također je važno napomenuti da je potrebno voditi računa o Natura 2000 i ekološkoj mreži i uskladiti podatke u novim izmjenama prostornog plana koje će uvažavati odrednice navedenih smjernica.

## *2.1. Prostorni plan uređenja Općine Martijanec*

Sukladno zakonskim obvezama izrađen je **Prostorni plan uređenja Općine Martijanec** ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 19/03. i 02/13.) koji je nakon toga doživio i svoje **1 izmjene i dopune prostornog plana** ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 02/13.),

## *2.2. Provedbeni planovi*

Prostornim planom općine su određeni obuhvati detaljnih planova (UPO) međutim isto se mora preispitati s obzirom da je to rađeno po starom zakonu, a on je imao odrednicu planiranja UPO-a samo za naselja iznad 5000 stanovnika. To se sadašnjim zakonom ne predviđa na taj način te je u slučaju potrebe moguće napraviti UPO i u narednom razdoblju.

## *3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja*

Temeljem analiza i ocjena provedenih u okviru izrade ovog Izvješća o stanju u prostoru, predlažu se slijedeće preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja Općine Martijanec, koje je potrebno ili poželjno uvažavati prilikom izrade prostornih planova i njihovih izmjena i dopuna:

- racionalizirati potrebe za planiranjem građevinskih područja, kako za razvoj naselja, tako i za ostale sadržaje koji se planiraju kao izdvojena građevinska područja izvan naselja. Pri tom tome zastupati racionalni pristup temeljen na realnim potrebama, demografskim kretanjima, konkretnim programima, racionarnim mogućnostima opremanja komunalnom i drugom potrebnom infrastrukturom i sl. predlaže se prije izrade novih izmjena i dopuna Prostornih planova preispita cijelo teritorijalno područje Općine i u skladu sa dobivenim rezultatima analize prilagodi izradu novih planova. Racionalizirati u ovome smislu predviđa se prioritetno korištenje slobodnih i neiskorištenih površina unutar postojećeg građevinskog područja, umjesto da se područja takve vrste nekontrolirano šire.
- Ukoliko postoje površine u prostornim planovima one namjene koje se u dužem periodu nisu počele realizirati, a nema naznaka da bi se iste mogle realizirati u nerednom razdoblju, isto je potrebno preispitati i racionalizirati.
- Analizom područja Općine ustanoviti koji dijelovi društvene infrastrukture eventualno još nisu zastupljeni i obuhvaćeni Prostornim planom te tome prilagoditi izradu slijedećih izmjena i dopuna
- Poduzeti potrebne mjere osiguravanja dostatnih sredstava u proračunu i potpornih institucija u izgradnju najvažnijih objekata društvene infrastrukture kao što su dječji vrtić i dogradnja škole, te izgradnja Podravske brze ceste

- ✚ Provesti detaljni pregled na terenu i planirati odgovarajuće mjere za prostore i građevine koje nisu još ozakonjene na propisan način, što ih kao takve čini nekompatibilnim sa namjenama i korištenjem prostora u okruženju (tzv. legalizacija). Ukoliko se ustanove građevine i prostori koji odgovaraju gore spomenutim karakteristikama, potrebno je iste ukloniti sukladno zakonskim propisima i sanirati mesta vodeći računa o zaštićenim područjima u blizini.
- ✚ Osmisliti efikasne modele za poticanje okrupnjavanja poljoprivrednih čestica, a sve u svrhu kako bi se ubrzalo rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, te također ostvarivanja prava na poticajne mjere u poljoprivredi.
- ✚ S obzirom na područje bogato šumskim pokrovom, potrebno je uskladiti stvarno stanje na terenu u odnosu na stanje definirano prostorno planskom dokumentacijom, a sve u svrhu kvalitetnijeg upravljanja šumama
- ✚ Budući je Općina Martijanec vrlo ranjiva kada govorimo o poplavama, potrebno je osim izgradnje zaštitnih građevina, nasipa, planirati retencije i akumulacije koje bi štitile od poplava, a tek potom eventualno planirati nove aktivnosti u tako zaštićenim područjima. U tom kontekstu bilo bi vrlo korisno izraditi i koncept cjelovitog i multifunkcionalnog upravljanja vodotocima Bednje i Plitvice s primarnim ciljem da se sagledaju opasnosti od plavljenja i predlože prihvatljiva rješenja, ali i da se procijeni mogućnost iskorištenja vodnog potencijala tih rijeka za proizvodnju energije, kao i za korištenje u poljoprivredi, uvažavajući prvenstveno njihovu ekološku funkciju u prostoru.

## V. IZVORI PODATAKA

### **Suradnja i dokumentacija**

#### **a) Suradnja (tijela, ustanove i subjekti):**

Agencija za razvoj Varaždinske županije

Županijski zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

#### **b) Pregled korištenih relevantnih dokumenata:**

##### **Planovi:**

1. Prostorni plan Općine Martijanec i Izmjene i dopune prostornog plana Općine
2. Prostorni plan Varaždinske županije, Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, 2000.

*(uključivo i sve izmjene i dopune)*

**Ostali dokumenti:**

1. Osnovna obilježja prostora i prostornog uređenja Županije varaždinske, Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Varaždin, 1994.
2. Izvješća o stanju u prostoru Varaždinske županije
4. Programi mjera za unapređenje stanja u prostoru Varaždinske županije
5. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru općine D. Martijanec
6. Registar zaštićenih kulturnih dobara kod Ministarstva kulture
7. Projektni zadatak za izradu Idejnog projekta sustava odvodnje za ishođenje lokacijske dozvole i koncepcijskih rješenja UPOV-a za naselja općine Martijanec
8. Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša
9. Strategija razvoja općine Martijanec
10. Program ukupnog razvoja Općine Martijanec
11. Strateški plan Općine Martijanec
12. Izvješće o stanju u prostoru i program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Donji Martijanec 1998.