



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARTIJANEC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**



ODJAVIJEHO NA  
UGLASNOJ BOCI  
OPĆINE MARTIJANEC  
28.04.2021. GODINE

KLASA: UP/I 363-02/21-01/2  
URBROJ: 2186/19-03-21-1  
Martijanec, 28.04.2021. godine

Općina Martijanec (OIB 67582103920), Jedinstveni upravni odjel, viša referentica za komunalno, poljoprivredno, prometno i građevinsko redarstvo na temelju članka 34. i članka 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) radi upravnog postupka uređenja i održavanja dvorišta, okućnice, oranice i livade, zelene i druge površine u Vrbanovcu, Braće Radića 76, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **1. Poziva se:**

- Zadravec Franjo, Vrbanovec 4, (nestao na ratištu)**
- Nepoznati nasljednici Zadravec Franje**

da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak

2. Osobama pozvanima da stupe u postupak određuje se privremeni zastupnik u osobi Martina Kraš Cesarec, odvjetnica iz Varaždina, Zagrebačka ulica 332, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku uređenja i održavanja dvorišta, okućnice, zelene i druge površine, oranice i livade u Vrbanovcu, Braće Radića 76, kč.br.793 i kč.br.865, zk.ul.145, k.o. Martijanec, upisan u vlastovnicu Zadravec Franjo, kao Zadravec Franjo, Vrbanovec 4 u ½ dijela i Zadravec Franjo, nestao na ratištu u ½ dijela

3. Određeni privremeni zastupnik zastupat će stranke navedene u točki 1. izreke ovog zaključka sve dok se stranke ili osoba ovlaštena za njihovo zastupanje ne pojavi u postupku.

4. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene mu dužnosti te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

5. Privremeni zastupnik iz točke 2. ovog Zaključka ima pravo na nagradu i naknadu troškova sukladno važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ br. 142/12, 103/14, 118/14).

## **Obrazloženje**

Viša referentica za komunalno, poljoprivredno, prometno i građevinsko redarstvo Jedinstvenog upravnog odjela Općine Martijanec provodeći redovni komunalni nadzor utvrdila je da je nekretnina na adresi Vrbanovec, Braće Radić 76, kč.br. 793 i kč.br. 865, zk.ul. 145, k.o. Martijanec, zapuštena i neodržavana, odnosno da je obrasla korovom, visokom travom, grmljem i drvećem, a parcela kao takva postala je izvor/leglo zmija i štakora i predstavlja

opasnost za zdravlje stanovnika, što je protivno odredbama članka 9. stavka 1. Odluke o komunalnom redu na području Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 33/19, 47/20).

Uvidom u aplikaciju Zemljišne knjige Državne geodetske uprave utvrđeno je da je kao vlasnik kč. br. 793, opisana kao oranica i livada u Vrbanovcu i kč.br. 865, opisana kao kuća br.4 gosp. zgrada i dvorište u Vrbanovcu, zk. ul. 145, k.o. Martijanec, upisan Zadravec Franjo i to kao Zadravec Franjo, Vrbanovec 4 u ½ dijela i Zadravec Franjo, nestao na ratištu u ½ dijela.

Sukladno obavijesti Matičnog ureda Ludbreg, KLASA: 223-01/21-01/5, Franjo Zadravec nije pronađen u njihovim evidencijama.

Kako se radi o neuređenoj, neodržavanoj i zapuštenoj parceli, a što je vidljivo da ista godinama nije uređivana, jer je obrasla grmljem i drvećem, potrebno je istu očistiti, odnosno obaviti sve potrebne radnje radi dovođenja parcele u uredno stanje, te je bilo potrebno radi zaštite prava i interesa stranke, sukladno članku 34. Zakona o općem upravnom postupku odrediti privremenog zastupnika.

Ovom tijelu nedostupne osobe pozvane su da se jave ovom javnopravnom tijelu, odnosno da stupe u postupak, dok im se u međuvremenu dodjeljuje privremeni zastupnik na temelju članka 34., te članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom. Ista se obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Općine Martijanec i na web stranici Općine Martijanec <https://opcina-martijanec.hr>.

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Prema odredbi članka 77. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09) protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

Viša referentica za  
komunalno, poljoprivredno, prometno i  
građevinsko redarstvo  
Martina Balenta, bacc.admin. publ.



Dostaviti:

1. Martina Kraš-Cesarec, Varaždin, Zagrebačka ulica 332
2. Oglasna ploča Općine Martijanec
3. Web stranica Općine Martijanec <https://opcina-martijanec.hr>.
4. Pismohrana