



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARTIJANEC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**



OBJAVLJENO NA  
OGLASNOJ PLOCI  
OPĆINE MARTIJANEC  
28.4.2021.

KLASA: UP/I 363-02/21-01/3  
URBROJ: 2186/19-03-21-1  
Martijanec, 28.04.2021. godine

Općina Martijanec (OIB 67582103920), Jedinostveni upravni odjel, viša referentica za komunalno, poljoprivredno, prometno i građevinsko redarstvo na temelju članka 34. i članka 77. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) radi upravnog postupka uređenja i održavanja dvorišta, okućnice, vrta, zelene i druge površine u Slanju, Braće Radić 38, donosi

### **ZAKLJUČAK**

**1. Poziva se:**

**-Jelena Kosić, OIB 29439283595, koja je prijavila privremeni odlazak iz Republike Hrvatske s adrese Varaždin, Janka Jurkovića 46, u inozemstvo 78628 Rottweil, Tuttlinger strasse 32, Njemačka**

da se javi ovom javnopravnom tijelu te stupi u predmetni postupak

2. Osobi pozvanoj da stupi u postupak određuje se privremeni zastupnik u osobi Martina Kraš Cesarec, odvjetnica iz Varaždina, Zagrebačka ulica 332, radi zaštite njezinih prava i interesa u upravnom postupku uređenja i održavanja dvorišta, okućnice, vrta, zelene i druge površine u Slanju, Braće Radić 38, kč.br. 31 i kč.br. 32, zk.ul.1328, k.o. Slanje, upisana u vlastovnicu 1/1 Jelena Kosić r. Kosić, OIB 29439283595, Križevci, Stjepana Radića 19

3. Određeni privremeni zastupnik zastupat će stranku navedenu u točki 1. izreke ovog zaključka sve dok se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje ne pojavi u postupku.

4. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene mu dužnosti te da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

5. Privremeni zastupnik iz točke 2. ovog Zaključka ima pravo na nagradu i naknadu troškova sukladno važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ br. 142/12. 103/14, 118/14).

### **Obrazloženje**

Viša referentica za komunalno, poljoprivredno, prometno i građevinsko redarstvo Jedinostvenog upravnog odjela Općine Martijanec provodeći redovni komunalni nadzor utvrdila je da je nekretnina na adresi Slanje, Braće Radić 38, kč.br. 31 i kč.br. 32, zk.ul. 1328, k.o. Slanje, zapuštena i neodržavana, odnosno da je obrasla korovom, visokom travom, grmljem i drvećem, a parcela kao takva postala je izvor/leglo zmijsa i štakora i predstavlja opasnost za

zdravlje stanovnika, što je protivno odredbama članka 9. stavka 1. Odluke o komunalnom redu na području općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 33/19, 47/20).

Uvidom u aplikaciju Zemljišne knjige Državne geodetske uprave utvrđeno je da je kao vlasnik kč.br. 31, opisana kao vrt u mjesnoj rudini i kč.br. 32, opisana kao kuća br. 8 sa dvorištem u mjesnoj rudini, zk. ul. 1328, k.o. Slanje, upisana Jelena Kosić, r. Kosić, OIB 29439283595, Križevci, Stjepana Radića 19.

Sukladno uvjerenju o prebivalištu koje nam je dostavila Policijska postaja Ludbreg, Broj: 511-14-07/3-3-30-212/2021, vidljivo je da je Jelena Kosić imala zadnje prebivalište na adresi Varaždin, Janka Jurkovića 46, te da je predmetna prijavila dana 28.12.2018. godine privremeni odlazak iz Republike Hrvatske s adrese Varaždin, Janka Jurkovića 46, u inozemstvo 78628 Rottweil, Tuttlinger Strasse 32, Njemačka na očekivano vrijeme odlaska od 5 godina. Općina Martijanec je pokušala kontaktirati sa Jelenom Kosić na navedenoj adresi u Njemačkoj, ali pismeno se vratilo s naznakom *primatelja nije moguće utvrditi na toj adresi*.

Kako se radi o neuređenoj, neodržavanoj i zapuštenoj parceli, a što je vidljivo da ista godinama nije uređivana, jer je obrasla visokom travom, grmljem i drvećem, potrebno je istu očistiti, odnosno obaviti sve potrebne radnje radi dovođenja parcele u uredno stanje, te je bilo potrebno radi zaštite prava i interesa stranke, sukladno članku 34. Zakona o općem upravnom postupku odrediti privremenog zastupnika.

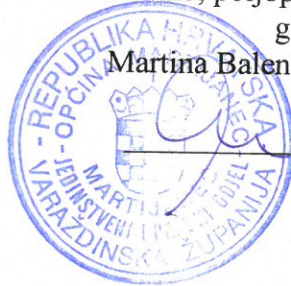
Ovom tijelu nedostupna osoba pozvana je da se javi ovom javnopravnom tijelu, odnosno da stupi u postupak, dok joj se u međuvremenu dodjeljuje privremeni zastupnik na temelju članka 34., te članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom. Ista se obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči Općine Martijanec i na web stranici Općine Martijanec <https://opcina-martijanec.hr>.

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Prema odredbi članka 77. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ 47/09) protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

Viša referentica za  
komunalno, poljoprivredno, prometno i  
građevinsko redarstvo  
Martina Balenta, bacc.admin. publ.



Dostaviti:

1. Martina Kraš-Cesarec, Varaždin, Zagrebačka ulica 332
2. Oglasna ploča Općine Martijanec
3. Web stranica Općine Martijanec <https://opcina-martijanec.hr>.
4. Pismohrana