

Na temelju članka 9. i članka 28. stavka 2. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 23/19, 09/20) i članka 47. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21) općinski načelnik Općine Martijanec dana **26. svibnja 2022.** godine donosi

ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE MARTIJANEC

Članak 1.

U treći ponovljeni krug prodaje s umanjnjem cijene od 10% u odnosu na I i II krug prodaje, upućuje se sljedeća nekretnina:

1. kč.br. 808/153, upisana u ZK uložak 669 k.o. Križovljan, opisana kao kuća i dvije gospodarske zgrade, dvorište i oranica u Poljancu, ukupne površine 2867 m² - početna cijena 92.252,25 kuna

Članak 2.

U četvrti ponovljeni krug prodaje s umanjnjem cijene od 10% u odnosu na I, II i III krug prodaje upućuju se sljedeće nekretnine:

2. – k.č.br. 1058/1, ŠUMA IVANEČKA, upisana u zk. uložak 928 k.o. Gornji Martijanec, u površini od 145 čhv – početna cijena 975,63 kuna.

3. – k.č.br. 535/3, ŠUMA PILIŠĆE U ČREŠNJEVCU, upisana u zk. uložak 1692 k.o. Gornji Martijanec ukupne površine 664 čhv, - početna cijena 13.368,02 kuna,

4. – k.č.br. 536/4, ŠUMA PILIŠĆE U ČREŠNJEVCU, upisana u zk. uložak 1692 k.o. Gornji Martijanec ukupne površine 50 čhv, - početna cijena 1.007,64 kuna.

Članak 3.

U ponovljeni VI. krug prodaje, s umanjnjem cijene za 10 % u odnosu na ponovljeni II., III., IV. i V. krug prodaje, upućuju se nekretnine:

5. - k.č.br. 122, KUĆA I DVOR U MJESNOJ RUDINI, ukupne površine 124 čhv, (Hrastovljan, Hrastovljan 74).

- k.č.br. 123, VRT U MJESNOJ RUDINI, ukupne površine 283 čhv,

- k.č.br. 124 ORANICA U MJESNOJ RUDINI, ukupne površine 1038 čhv,
upisane u zk. uložak 2042 koje će se prodati kao cjelina, u suvlasničkom dijelu Općine u ½ dijela – početna cijena 51.105,40 kuna,

6. - k.č.br. 854 upisana u zk. uložak 1532, k.o. Gornji Martijanec, LIVADA TOPLEK, površine 2794 m² - građevinsko zemljište, početna cijena 42.086,80 kuna.

Članak 4.

U ponovljeni krug prodaje daju se sljedeće nekretnine:

7. – kč.br. 850/3, upisana u zk.ul. 1532, k.o. Gornji Martijanec, ŠUMA TOPLEK, površine 1364 m², početna cijena 8.484,08 kuna

8. – kč.br. 1488/1, upisana u zk.ul. 680, k.o. Martijanec, LIVADA U POREDNICAH, u 2/4 suvlasničkog dijela Općine Martijanec od ukupne površine od 2076 m², početna cijena 7.785,00 kuna za suvlasnički dio od 1038 m²

9. – kč.br. 1488/3, upisana u zk.ul. 680, k.o. Martijanec, ORANICA U POREDNICAH, u 2/4 suvlasničkog dijela Općine Martijanec od ukupne površine 2146 m², početna cijena 8.047,50 kuna za suvlasnički dio od 1073 m²

Članak 5.

U prodaju se prvi puta daju sljedeće nekretnine:

10. – kč.br. 1143, upisana u zk.ul. 1234, k.o. Martijanec, ORANICA U GRUŠNICI, površine 784 čhv - početna cijena 10.900,00 kuna

11. – kč.br. 1142, upisana u zk.ul. 1974, k.o. Martijanec, ORANICA U GRUŠNICI, površine 805 čhv – početna cijena 11.200,00 kuna

12. – kč. br. 1141, upisana kao LIVADA U GRUŠNICI, k.o. Martijanec, LIVADA U GRUŠNICI, površine 260 čhv – početna cijena 3.600,00 kuna

13. – kč. br. 1276, upisana u zk. uložak 957, k.o. Gornji Martijanec, LIVADA, KLIJET I VINOGRAD PESKI, površine 239 čhv, početna cijena 4.400,00 kuna

14. – kč.br. 1277/3, upisana u zk. uložak 959, k.o. Gornji Martijanec, LIVADA I VINOGRAD PESKI, površine 237 čhv, početna cijena 2.000,00 kuna

15. – kč.br. 776/3, upisana u zk.ul. 2718, k.o. Slanje, ORANICA U BLIKOVCU, površine 1418 m², početna cijena 4.400,00 kuna

16. – kč.br. 776/1, upisana u zk.ul.849, k.o. Slanje, ORANICA U BLIKOVCU, površine 4254 m², početna cijena 13.300,00 kuna

17. – kč.br. 2825, upisana u zk.ul. 967, k.o. Slanje, ŠUMA BRUSNICE U ŠALOŠEVCU, površine 422 čhv, početna cijena 9.300,00 kuna

18. – kč.br. 2826, upisana u zk. ul. 967, k.o. Slanje, PAŠNJAK BRUSNICE U ŠALOŠEVCU, površine 101 čhv, početna cijena 1.300,00 kuna

19. – kč.br. 2291/1, upisana u zk.ul. 2571, k.o. Slanje, ORANICA U STAROM VRHU, površine 172 čhv, početna cijena 2.000,00 kuna

20. – kč.br. 2452, upisana u zk.ul. 2566, k.o. Slanje, ORANICA KLJUČICE U ŠALOŠEVCU, površine 595 čhv, početna cijena 8.300,00 kuna

21. – kč.br. 663, upisana u zk.ul. 2683, k.o. Slanje, ORANICA DONJA BEDNJA U BLIKOVCU, površine 423 čhv, početna cijena 5.900,00 kuna

22. – kč.br. 664, upisana u zk.ul. 2683, k.o. Slanje, ORANICA DONJA BEDNJA U BLIKOVCU, površine 342 čhv, početna cijena 4.800,00 kuna

23. -kč.br. 679, upisana u zk.ul.1079, k.o. Slanje, ORANICA U BLIKOVCU, u 6/24 suvlasničkog dijela Općine Martijanec od ukupne površine od 611 m² – početna cijena 2.400,00 kuna
24. – kč. br. 159/6, upisana u zk. ul. 2429, k.o. Hrastovljan, opisana kao PAŠNJAK U MJENSOJ RUDINI, ukupne površine 56 čhv – početna cijena 1.900,00 kuna
25. – kč.br. 159/13, upisana u zk. ul. 2429, k.o. Hrastovljan, opisana kao PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI, ukupne površine 186 čhv – početna cijena 11.300,00 kuna
26. – kč.br. 1657/5, upisana u zk.ul. 1018, k.o. Hrastovljan, opisana kao ORANICA GORNJI LUG, ukupne površine 3771 m² - početna cijena 14.700,00 kuna
27. – kč.br. 1678/23, upisana u zk.ul. 1018, k.o. Hrastovljan, opisana kao ŠIKARA VELIKE SJENOKOŠE, ukupne površine 129 m² - početna cijena 500,00 kuna
28. – kč.br. 1678/102, upisana u zk.ul. 1018, k.o. Hrastovljan, opisana kao ŠUMA VELIKE SJENOKOŠE, ukupne površine 191 m² - početna cijena 800,00 kuna
29. – kč.br. 1518/2, upisana u zk.ul. 2958, k.o. Slanje, opisana kao KUĆA, DVOR I GOSPO. ZGR. U RIVALNOM, površine 1591 m² - početna cijena 25.200,00 kuna
30. - kč.br. 1518/3, upisana u zk. ul. 2958, k.o. Slanje, opisana kao VINOGRAD U RIVALNOM, površine 555 m² - početna cijena 1.300,00 kuna
31. - kč.br. 1522, upisana u zk.ul. 2958, k.o. Slanje, OPISANA KAO ORANICA U RIVALNOM, površine 1277 m² - početna cijena 2.900,00 kuna
32. - kč.br. 1524/1, upisana u zk.ul. 2958, k.o. Slanje, opisana kao ŠUMA U RIVALNOM, površine 2780 m² - početna cijena 6.400,00 kuna
33. - kč.br. 1524/2, upisana u zk.ul. 2958. k.o. Slanje, opisana kao LIVADA U RIVALNOM, površine 1817 m²– početna cijena 4.200,00 kuna

Članak 6.

Sve nekretnine prodati će se u postupku javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 7.

Članovima Povjerenstva za provedbu postupka javnog natječaja imenuju se:

- Martina Balenta, bacc.admin.publ.
- Nataša Pepelko, mag. oec.
- Stjepan Golubić, ing.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke upućuju se u treći ponovljeni krug prodaje, sa umanjnjem početne cijene od 10%.

Nekretnine iz članka 2. ove Odluke upućuju se u četvrti ponovljeni krug prodaje, sa umanjnjem početne cijene od 10 %.

Nekretnine iz članka 3. ove Odluke upućuju se u ponovljeni VI. krug prodaje, s umanjnjem cijene za 10 % u odnosu na ponovljeni II., III., IV. i V. krug prodaje.

Nekretnine iz članka 4. upućuju se u ponovljeni krug prodaje.

Nekretnine iz članka 5. upućuju se u prvi krug prodaje.

KLASA: 940-04/22-01/2

URBROJ: 2186-19-02-22-1

Martijanec, 26. svibnja 2022. godine



OPĆINSKI NAČELNIK

Branimir Nađ, mag.oec.

Dostaviti:

1. Objava – web stranica
2. Pismohrana – ovdje.