

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 65. stavak 2. i članka 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20 i 77/20) te članka 15., 31. i 79. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21), Općinsko vijeće Općine Martijanec, **na 8. sjednici održanoj dana 9. svibnja 2022. godine**, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o ustupanju na korištenje nogometnog igrališta u Čičkovini Športskom Nogometnom klubu Razvitak Čičkovina- Hrastovljan

Članak 1.

Općina Martijanec kao vlasnik dijela nogometnog igrališta u Čičkovini koje je smješteno na kč. br. 1139/2, k.o. Hrastovljan ustupa isto na korištenje ŠPORTSKO NOGOMETNOM KLUBU „RAZVITAK ČIČKOVINA-HRASTOVLJAN“.

Članak 2.

Način korištenja nogometnog igrališta u Čičkovini regulira se Ugovorom o ustupanju na korištenje nogometnog igrališta u Čičkovini, koji je sastavni dio ove Odluke. Za odnose između sporazumnih strana koji nisu regulirani navedenim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

KLASA: 406-01/22-01/2

URBROJ: 2186-19-01-22-3

Martijanec, 9. svibnja 2022. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Golubić, ing.

OPĆINA MARTIJANEC, Varaždinska ulica 64, 42232 Martijanec, OIB 67582103920, zastupana po općinskom načelniku Branimiru Nađ, mag.oec.,

i

Športski Nogometni klub „Razvitak Čičkovina-Hrastovljan“, Čičkovina 2a, Čičkovina, OIB 43987511383, zastupan po predsjedniku Tihomiru Puklavec (u daljnjem tekstu: Korisnik)

zaključuju dana 09. svibnja 2022. godine

UGOVOR

o ustupanju na korištenje nogometnog igrališta u Čičkovini

Članak 1.

Općina Martijanec kao vlasnik dijela nogometnog igrališta u Čičkovini koje je smješteno na kč.br. 1139/2, k.o. Hrastovljan ustupa navedenu nekretninu na korištenje Športsko nogometnom klubu „Razvitak Čičkovina-Hrastovljan“.

Članak 2.

Nekretninu iz članka 1. ovog Ugovora korisnik može koristiti isključivo za svoje sportske potrebe i to: održavanje treninga, sportskih natjecanja, rekreacijskih utakmica i drugih sličnih događanja.

Članak 3.

Općina Martijanec daje korisniku na korištenje nekretninu iz članka 1. ovog Ugovora bez obveze plaćanja novčane naknade jer je očuvanje i razvijanje sporta, a za što je i predmetni prostor namijenjen, od značajnog interesa za Općinu Martijanec.

Članak 4.

Korisnik ima obvezu održavanja preuzete nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora (investicijsko i tekuće), kao i plaćanje troškova nastalih u svezi korištenja predmetne nekretnine.

Korisnik snosi potpunu odgovornost za korištenje nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora, te u cijelosti preuzima obvezu naknaditi štetu trećim osobama koja bi mogla nastati uslijed korištenja predmetne nekretnine.

Članak 5.

Na odnose sporazumnih strana koji nisu regulirani ovim Ugovorom shodno se primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora sporazumne strane nastojati će prvenstveno riješiti mirnim putem, dok u protivnom rješavanje istih povjeravaju nadležnom sudu u Varaždinu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

Svaka ugovorna strana može otkazati Ugovor u svako doba bez navođenja razloga, s otkaznim rokom od 30 dana koji počinje teći od primitka pisane izjave o otkazu.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak. Sporazumne strane prihvaćaju odredbe ovog Ugovora, te ga u znak toga potpisuju po ovlaštenim predstavnicima.

OPĆINA MARTIJANEC
općinski načelnik Branimir Nađ, mag.oec.

ŠPK „Razvitak Čičkovina-Hrastovljan“
predsjednik Tihomir Puklavec

KLASA: 406-01/22-01/2
URBROJ: 2186-19-01-22-1

OBRAZLOŽENJE

prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o ustupanju na korištenje nogometnog igrališta u Čičkovini Športskom Nogometnom klubu Razvitak Čičkovina-Hrastovljan

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OPĆEG AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke članak 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članak 65. stavak 2. i članak 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20 i 77/20) te članak 15., 31. i 79. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21).

II OCJENA STANJA, TEMELJNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Općina Martijanec u svom samoupravnom djelokrugu obavlja poslove od lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava mještana, koja nisu Ustavom ili drugim zakonom dodijeljena državnim tijelima te sukladno tome u skladu s člankom 35. stavak 2. Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), člankom 65. stavak 2. i člankom 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ br. 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20 i 77/20) te člankom 15., 31. i 79. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21) ustupa na korištenje nogometno igralište u Čičkovini, na kč.br. 1139/2, k.o. Hrastovljan, Športsko nogometnom klubu „Razvitak Čičkovina-Hrastovljan kako bi se očuvao i razvijao sport koji je od značajnog interesa za Općinu Martijanec.

III SREDSTAVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE, TE NAČIN KAKO ĆE SE ISTA OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke nije potrebo osigurati sredstva u Proračunu Općine Martijanec.

Slijedom navedenog, predlažem Općinskom vijeću Općine Martijanec da raspravi i donese Odluku o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o ustupanju na korištenje nogometnog igrališta u Čičkovini Športskom Nogometnom klubu Razvitak Čičkovina-Hrastovljan.

OPĆINSKI NAČELNIK
Branimir Nađ, mag.oec.

