

PRIJEDLOG

Na temelju strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za razdoblje 2019.-2025. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 76/19) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 11. sjednici održanoj 13. rujna 2022. godine donosi**

**DOPUNU PLANA UPRAVLJANJA
IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE MARTIJANEC ZA 2022. GODINU**

Članak 1.

Dopunjuje se Točka 4. Plana prodaje i kupovine nekretnina u vlasništvu Općine Martijanec, na način:

Tablica 3. Nekretnine za koje će se raspisati natječaj za prodaju ili su već raspisani, dopunjuje se, kako slijedi:

BROJ ČESTICE	ZK. UL.	KAT. OPĆINA	VRSTA ZEMLJIŠTA	KNJIGOVODSTVENA ILI PROCJENJENA VRIJEDNOST
kč.br. 1404/2	1826	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište	
kč.br. 264/13	959	Hrastovljan	Poljoprivredno zemljište	
kč.br. 471	410	Križovljan	Poljoprivredno zemljište	
kč.br. 1622/2	1021	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište	
kč.br. 1624	11	Gornji Martijanec	Poljoprivredno zemljište	

Tablica 4. Plan za kupnju nekretnina, dopunjuje se, kako slijedi.

NAZIV NEKRETNINE / kč.br.	VRIJEDNOST	KATASTARSKA OPĆINA
406/2 – opisano kao kuća gospodarske zgrade i dvor u Slanju 3519/2 – opisano kao livada u čretu 3519/4 – opisano kao voda, neplodno u čretu Svrha kupnje: prijava na Poziv Ministarstva turizma i sporta na dodjelu bespovratnih sredstava C1.6 R1-I1-Regionalna diversifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma kroz ulaganja u razvoj turističkih proizvoda visoke dodane vrijednosti	Temeljem procjene	k.o. Slanje

KLASA: 940-06/22-01/1
URBROJ: 2186-19-01-22-2
Martijanec, 13. rujna 2022. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Stjepan Golubić, ing.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 31. Statuta Općine Martijanec (“Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 11. sjednici održanoj 13. rujna 2022. godine, donosi**

ODLUKU

o donošenju Dopune Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za 2022. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Dopuna Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za 2022. godinu.

Članak 2.

Dopuna Plana upravljanja imovinom objaviti će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ i na službenim web stranicama Općine Martijanec u skladu s člankom 10. stavkom 1. točkom 4. Zakona o pravu na pristup informacijama (“Narodne novine“ broj 25/13, 85/15).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

KLASA: 940-06/22-01/1

URBROJ: 2186-19-01-22-3

Martijanec, 13. rujna 2022. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Stjepan Golubić, ing.

OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ODLUKE
o donošenju Dopune Plana upravljanja imovinom
u vlasništvu Općine Martijanec za 2022. godine

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Strategija upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za razdoblje 2019.-2025. godine („Službeni vjesnik Varaždinske županije„ broj 76/19), Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), Statut Općine Martijanec (“Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21).

II OCJENA STANJA I TEMELJNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI

Na 4. sjednici održanoj dana 30. studenog 2021. godine Općinsko vijeće Općine Martijanec donijelo je Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za 2022. godinu. Obzirom da je Općina Martijanec u međuvremenu naslijedila ošasnú imovinu i riješila imovinsko pravne odnose potrebno je da se i ta imovina uključi u plan prodaje. Za određenu imovinu postoji interes za kupnju, a ista samo stvara obvezu uređivanja od strane Općine Martijanec, pa samim time i trošak.

Tablica 4. Plan za kupnju nekretnina odnosi se na kupnju nekretnina u k.o. Slanje:

- 406/2 – opisano kao kuća gospodarske zgrade i dvor u Slanju
- 3519/2 – opisano kao livada u čretu
- 3519/4 – opisano kao voda, neplodno u čretu

Svrha kupnje: prijava na Poziv Ministarstva turizma i sporta na dodjelu bespovratnih sredstava C1.6 R1-I1-Regionalna diversifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma kroz ulaganja u razvoj turističkih proizvoda visoke dodane vrijednosti,.

III SREDSTAVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE, TE NAČIN KAKO ĆE SE ISTA OSIGURATI

Za provođenje ove Odluke (tablica 4. Plan za kupnju nekretnina) sredstva su osigurana u Proračunu Općine Martijanec.

Slijedom naprijed navedenoga predlažem Općinskom vijeću usvajanje Odluke o donošenju dopune Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Martijanec za 2022. godinu.