**PRIJEDLOG**

Na temelju članka 15. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14, 69/17, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21, 14/23) **Općinsko vijeće na svojoj 16. sjednici dana 31. svibnja 2023. godine donosi**

**ZAKLJUČAK**

**o davanju pozitivnog mišljenja korisniku izvlaštenja trgovačkom društvu COLAS MINERAL d.o.o. radi podnošenja prijedloga za utvrđivanje interesa Republike Hrvatske**

**1.** Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog trgovačkog društva COLAS MINERAL d.o.o. sa sjedištem u Varaždinu, Međimurska 26, OIB 43982869193, kao korisnika izvlaštenja, da se Vladi Republike Hrvatske uputi prijedlog radi utvrđivanja interesa RH za izvođenje radova na eksploatacijskom polju građevnog pijeska i šljunka „Hrastovljan“ na nekretninama.

**2.** Nekretnine iz točke 1. označene su kao:

k.č.br. 1303, oznaka zemljišta ORANICA I 2 LIVADE PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 2521, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1305, oznaka zemljišta ORANICA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 2350, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1304, oznaka zemljišta LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 2350, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1302, oznaka zemljišta ORANICA I LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 1563, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1306, oznaka zemljišta LIVADA I ORANICA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 2350, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1321/2, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 46, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1320/2, oznaka zemljišta LIVADA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 46, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1319/2, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 46, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1312, oznaka zemljišta ORANICE 2 I LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 172, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1311/2, oznaka zemljišta ORANICA 2 I LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 154, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1225, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 19, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1224, oznaka zemljišta LIVADA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 19, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1213, oznaka zemljišta LIVADA KRČEVINA U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 315, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1310, oznaka zemljišta ORANICA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 266, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1309, oznaka zemljišta LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 266, k.o. Hrastovljan,

• k.č.br. 1308, oznaka zemljišta ORANICA I LIVADA PROSENJAK U GRUŠNICI, upisana u zk.ul. 266, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1730/2, oznaka zemljišta ORANICA VOTOK, unutar eksploatacijskog polja površine 242,15 m2, upisana u zk.ul. 1607, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1726/1, oznaka zemljišta ORANICA VOTOK, unutar eksploatacijskog polja površine 1.208,53 m2, upisana u zk.ul. 1628, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1965/17, oznaka zemljišta STARI LUG ORANICA, unutar eksploatacijskog polja površine 1.758,91 m2, upisana u zk.ul. 1841, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1965/16, oznaka zemljišta STARI LUG ORANICA, unutar eksploatacijskog polja površine 3.094,60 m2, upisana u zk.ul. 1840, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1322, oznaka zemljišta LIVADA, 2 ORANICE KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 3.597,08 m2, upisana u zk.ul. 2014, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1325, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 2.225,07 m2, upisana u zk.ul. 141, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1326/2, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.132,81 m2, upisana u zk.ul. 142, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1327, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 2.035,22 m2, upisana u zk.ul. 80, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1332/1, oznaka zemljišta GRUŠNICA ORANICA, unutar eksploatacijskog polja površine 997,49 m2, upisana u zk.ul. 844, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1204/1, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.525,75 m2, upisana u zk.ul. 42, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1204/2, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.543,12 m2, upisana u zk.ul. 42, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1207, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 2.664,01 m2, upisana u zk.ul. 102, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1208/1, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.615,15 m2, upisana u zk.ul. 51, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1214, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 2,728,65 m2, upisana u zk.ul. 315, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1218, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.521,86 m2, upisana u zk.ul. 1209, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1219/1, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 3.374,26 m2, upisana u zk.ul. 876, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1222/1, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA, unutar eksploatacijskog polja površine 2.606,45 m2, upisana u zk.ul. 2208, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1222/2, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA, unutar eksploatacijskog polja površine 1.236,73 m2, upisana u zk.ul. 1106, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1223, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 4.197,09 m2, upisana u zk.ul. 19, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1229, oznaka zemljišta ORANICE 2 I LIVADA POREDJE U POREDJU, unutar eksploatacijskog polja površine 1.060,45 m2, upisana u zk.ul. 83, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1230, oznaka zemljišta ORANICA POREDJE U POREDJU, unutar eksploatacijskog polja površine 4.825,62 m2, upisana u zk.ul. 391, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1236, oznaka zemljišta ORANICA GRUŠNICA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.513,06 m2, upisana u zk.ul. 389, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1237, oznaka zemljišta ORANICA I LIVADA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 2.168,54 m2, upisana u zk.ul. 171, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1238/1, oznaka zemljišta ORANICA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.640,47 m2, upisana u zk.ul. 86, k.o. Hrastovljan,

• dio k.č.br. 1240, oznaka zemljišta ORANICA I LIVADA KRČEVINA U GRUŠNICI, unutar eksploatacijskog polja površine 1.691,40 m2, upisana u zk.ul. 329, k.o. Hrastovljan

temeljem pravomoćne Lokacijske dozvole izdane od strane Varaždinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ludbreg, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000005, URBROJ: 2186/1-08-3/1-20-0007, dana 16. prosinca 2020. godine te pravomoćnog Rješenja o produženju važenja Lokacijske dozvole izdanog od strane Varaždinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000003, URBROJ: 2186-08-3/1-23-0003, dana 12. siječnja 2023. godine.

**3.** Ovaj Zaključak stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 024-01/23-01/11  
URBROJ: 2186-19-01-23-2

U Martijancu, 31.5.2023. godine

**Predsjednik Općinskog vijeća**

**Stjepan Golubić, ing.**

**OBRAZLOŽENJE**

**PRIJEDLOGA ZA DONOŠENJE POZITIVNOG MIŠLJENJA KORISNIKU IZVLAŠTENJA TRGOVAČKOM DRUŠTVU COLAS MINERAL d.o.o.**

1. **PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE**

Pravna osnova za donošenje pozitivnog mišljenja je članak 15. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ 74/14, 69/17, 98/19) i članak 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Općine Martijanec“ 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21, 14/23).

1. **OCJENA STANJA I TEMELJNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU**

Dana 12. travnja zaprimili smo zahtjev KLASA: 024-01/23-01/11, URBROJ: 376-23-1 da Općinsko vijeće Općine Martijanec donese pozitivno mišljenje, da trgovačko društvo COLAS MINERAL d.o.o. kao korisnika izvlaštenja Vladi Republike Hrvatske uputi prijedlog radi utvrđivanja interesa RH za izvođenje radova na eksploatacijskom polju građevnog pijeska i šljunka „Hrastovljan“ na nekretninama.

Potražnja za mineralnim sirovinama građevnog pijeska i šljunka te šljunčanim agregatima znatno je porasla i u Europi, budući da je Predlagatelj ujedno i izvoznik za republike Sloveniju i Mađarsku te i radi toga valja podržati proizvodnju šljunčanih agregata nastavak koje je moguće jedino uz izvođenje radova na eksploataciji mineralnih sirovina građevnog pijeska i šljunka na proširenom eksploatacijskom polju.

Predlagatelj ističe da u slučaju nemogućnosti osiguranja potrebne sirovine mineralnih sirovina građevnog pijeska i šljunka za proizvodnju šljunčanih agregata, a što je trenutno moguće isključivo pokretanjem i provedbom postupaka potpunog izvlaštenja na navedenim nekretninama, predlagatelju koji zapošljava 40 radnika, ne bi preostajalo ništa drugo nego da zatvori pogon proizvodnje, u kojem slučaju bi zasigurno došla u pitanje i radna mjesta 40 radnika koje zapošljava.

Budući da će se u novoj namjeni navedenih nekretnina postići veća korist od one koja se je postizala korištenjem navedenih nekretnina na dosadašnji način razvidno je kako su u konkretnom slučaju ispunjeni svi uvjeti propisani gore navedenim zakonskim odredbama.

1. **OBRAZLOŽENJE POTREBE OSIGURANJA FINANCIJSKIH SREDSTAVA**

Provedba ovog Zaključka ne zahtijeva osiguranje financijskih sredstava u Proračunu.