

OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG
Programa demografskih mjera za poticanje rješavanja
stambenog pitanja mladih obitelji i mladih osoba
na području općine Martijanec za 2025. godinu

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PROGRAMA

Pravni temelj za donošenje ovog Programa je članak 35. Zakona o područnoj i lokalnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 30/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20 i članak 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21).

II. OCJENA STANJA I TEMELJNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI

Ovim Programom se želi potaknuti rješavanje stambenog pitanja mladih osoba i mladih obitelji na području Općine Martijanec kao i poboljšavanje njihovih stambenih uvjeta te stvoriti osnovne uvjete za ostanak i doseljavanje mladih osoba i mladih obitelji radi demografske obnove i povećanja broja stanovništva na području Općine Martijanec.

Ovim Programom određene su tri mjere:

Mjera 1. Sufinanciranje gradnje obiteljske kuće na području Općine Martijanec

Mjera 2. Sufinanciranje kupnje obiteljske kuće/stana na području Općine Martijanec

Mjera 3. Sufinanciranje rekonstrukcije i/ili adaptacije stambenog prostora na području Općine Martijanec

Za provedbu Mjera programa načelnik Općine Martijanec će objaviti Javni poziv za dostavu zahtjeva, sa popisom potrebne dokumentacije, uvjete, rokove i način podnošenja zahtjeva.

**III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE, TE NAČIN KAKO
ĆE SE ISTA OSIGURATI**

Za provedbu ovog Programa sredstva su osigurana u Proračunu Općine Martijanec.