

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01,129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 2. sjednici održanoj 26. studenog 2025. godine, donosi**

ODLUKU
o kupnji nekretnina
kč.br. 6/4, 6/5, 311, 310, k.o. Hrastovljan

Članak 1.

Ovom Odlukom odobrava se kupnja nekretnina kč.br. 6/4, 6/5, 311, 310, k.o. Hrastovljan u određenoj površini, a u svrhu izgradnje novoprojektirane ceste Madaraševac.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnina određuje se temeljem procjena tržišne vrijednosti nekretnina – poljoprivrednog zemljišta broj elaborata OM-9/2025, OM-10/2025, OM-11/2025, OM– 12/2025 izrađenih od stalnog sudskog vještaka Josipa Haramije, po kojoj tržišna vrijednost zemljišta kč.br. 310 i 311, k.o. Hrastovljan iznosi 0,99 eur/m², a kč.br. 6/5 i 6/4, k.o. Hrastovljan iznosi 1,18 eur/m².

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Martijanec za provedbu postupka parcelacije te za sklapanje Ugovora o kupoprodaji sa vlasnikom nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 940-04/25-01/6
URBROJ: 2186-19-01-25-1
U Martijancu, 26. studeni 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Golubić, ing.



2186-19 940-04/25-01/6 1