

SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE MARTIJANEC

BROJ 8, GODINA 3 MARTIJANEC, 23. prosinca 2025. godine ISSN 2991-0277



Sadržaj

1. Zaključak o prihvatanju Analize stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. godini.....3
2. Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje17
3. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Martijanec za 2026. godinu28
4. Odluka o donošenju IV. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec48
5. Odluka o dopuni Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec172
6. Odluka o prodaji traktora i komunalne opreme izravnom pogodbom društvu Lukom d.o.o.....173
7. I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu.....174
8. I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Martijanec za 2025. godinu195
9. I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine

Martijanec u 2025. godini	198
10. I. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata društvene infrastrukture na području Općine Martijanec u 2025. godini	201
11. Proračun Općine Martijanec za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu.....	203
12. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec u 2026. godini	224
13. Program javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Martijanec za 2026. godinu	227
14. Program održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu	231
15. Program utroška šumskog doprinosa za 2026. godinu	234
16. Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Martijanec u 2026. godini	235
17. Program korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu.....	235
18. Program korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2026. godinu	236
19. Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Martijanec za 2026. godinu.....	237
20. Odluka o raspodjeli sredstava za redovito financiranje političkih stranaka iz Proračuna Općine Martijanec u 2026. godini.....	240
21. Odluka o povjeravanju poslova utvrđivanja i naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnine za 2026. godinu	241

Temeljem članka 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Analize stanja sustava civilne zaštite
Općine Martijanec u 2025. godini

1. Općinsko vijeće Općine Martijanec prihvća Analizu stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. godini.
2. Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. godini čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj zaključak će se objaviti u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 240-01/25-01/13

URBROJ: 2186-19-01-25-1

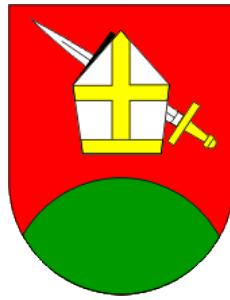
Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

2186-19 240-01/25-01/13 1





OPĆINA MARTIJANEC

ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE MARTIJANEC U 2025. GODINI

Martijanec, prosinac 2025.

ANALIZA STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE MARTIJANEC U 2025. GODINI

Obrazloženje

PRAVNI TEMELJ

Člankom 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) predstavničko tijelo, na prijedlog izvršnog tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja sustava civilne zaštite. Sadržaj smjernica, analize stanja i godišnjih planova razvoja sustava civilne zaštite jedinica lokalne samouprave propisan je Pravilnikom o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, broj 66/21).

Člankom 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) Općinsko vijeće Općine Martijanec donosi opće i druge akte kojim uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine Martijanec.

RAZLOZI UPUĆIVANJA PRIJEDLOGA

Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) (u daljnjem tekstu: Zakon) u bitnome je promijenio sustav zaštite i spašavanja, odnosno stupanjem na snagu ovog Zakona prestao je važiti Zakon o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10).

Reformom postojećeg sustava zaštite i spašavanja na temelju novog koncepta sustava civilne zaštite nastavlja se ranije započeta decentralizacija sustava i implementiraju odredbe Ustava Republike Hrvatske prema kojima je civilna zaštita jedan od poslova iz samoupravnog djelokruga lokalne samouprave obavljanjem kojih se ostvaruju neposredne potrebe građana te potpuna funkcionalna integracija sposobnosti civilne zaštite na svim razinama jedinstvenog sustava, pojednostavnjuju procedure uz primjenu operativnih načela djelovanja sustava i uređuju nadležnosti u zapovijedanju operativnim snagama na svim razinama sustava.

Slijedom navedenog i temeljem Zakona izrađena je Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. godini.

SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ZAKLJUČKA I NAČIN NJIHOVA OSIGURANJA

Za provedbu ovog zaključka nisu potrebna financijska sredstva iz Proračuna Općine Martijanec.

Slijedom navedenog predlaže se Općinskom vijeću Općine Martijanec da razmotri Analizu stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. i donese Zaključak koji u prijedlogu glasi:

Analiza stanja sustava civilne zaštite Općine Martijanec u 2025. godini

UVOD

Donošenjem Zakona o sustavu civilne zaštite riješen je postojeći problem konflikta između pojmova „zaštita i spašavanje“ i „civilna zaštita“ odnosno provedena je sveobuhvatna normativna reforma sustava, a preimenovanjem sustava zaštite i spašavanja u sustav civilne zaštite izvršeno je pojamovno usklađivanje i standardiziranje sa stanjem na prostoru Europske unije na način da se zaštita i spašavanje u velikim nesrećama i katastrofama definiraju kao aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

1. PLANSKI DOKUMENTI

1.1. Procjena rizika od velikih nesreća i plan djelovanja civilne zaštite

Procjena rizika od velikih nesreća

Stupanjem na snagu gore spomenutog Zakona o sustavu civilne zaštite civilna zaštita ustrojava se kao poseban organizacijski okvir, odnosno jedinstvena cjelina čijim se preventivnim, planskim i operativnim djelovanjem provode mjere i aktivnosti radi spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Zakonom i aktima donesenim temeljem istog smanjeno je i donošenje planskih dokumenata za jedinice lokalne samouprave. Jedan od planskih dokumenata je i Procjena rizika od velikih nesreća za područje općine Martijanec (u daljnjem tekstu: Procjena rizika).

Temelj za donošenje Procjene rizika su Smjernice za izradu rizika od velikih nesreća za područje Varaždinske županije, donijete od strane župana Varaždinske županije (Klasa: 810-01/16-01/1, Urbroj: 2186/1-02/1-16-44, od 20. prosinca 2016. godine).

Procjena rizika je izlazni dokument izrađen na temelju navedenih Smjernica, a u svrhu smanjenja rizika i posljedica velikih nesreća, odnosno prepoznavanja i učinkovitog upravljanja rizicima. Izrada Procjene rizika je proces koji treba redovito pratiti i po potrebi modificirati sukladno promjenama u okolišu, tehničko tehnološkim procesima te društvenim promjenama.

Općinsko vijeće Općine Martijanec donijelo je 27. veljače 2025. godine Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec – Revizija II (u daljnjem tekstu: Procjena), Klasa: 240-01/25-01/2, Urbroj: 2186-19-01-25-2, nakon što su istovrsni akti u prethodnim inačicama doneseni 2017. i 2021. godine. Reviziju iste provela je Radna skupina osnovana Odlukom općinskog načelnika o izradi revizije Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Martijanec, Klasa: 240-01/25-01/1, Urbroj: 2186-19-02-25-1 od 7. siječnja 2025. godine.

Procjenom su razrađena potencijalno moguća ugrožavanja stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća te spremnost i djelovanje sudionika sustava civilne zaštite, posebno njegovih operativnih snaga.

Plan djelovanja civilne zaštite

Na temelju članka 17. stavka 3. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite općinski načelnik donosi Plan djelovanja civilne zaštite za područje Općine Martijanec, kao jedan od planskih dokumenata temeljem članka 1. stavka 1. podstavka 2. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, broj 66/21) (u daljnjem tekstu: Pravilnik o izradi planskih dokumenata). Na temelju članka 2. stavka 1. Pravilnika o izradi planskih dokumenata isti se u području civilne zaštite izrađuju na temelju Procjene rizika.

Plan djelovanja civilne zaštite Općine Martijanec na temelju gore navedene revidirane Procjene donesen je Odlukom općinskog načelnika Klasa: 240-01/25-01/8, Urbroj: 2186-19-02-25-3, od 29. kolovoza 2025. godine.

Plan je temeljni okvir za planiranje djelovanja svih čimbenika sustava civilne zaštite u katastrofi i velikoj nesreći na području općine Martijanec. Sastoji se od planova djelovanja po mjerama civilne zaštite sa zadaćama svakog nositelja, čijim ostvarivanjem se osigurava usklađeno djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite i snaga pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Martijanec.

2. OPERATIVNE SNAGE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Operativne snage od interesa za sustav civilne zaštite određene su Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Martijanec, Klasa: 240-05/23-01/3, Urbroj: 2186-19-01-23-3 od 29. studenoga 2023. godine. Odluka je u skladu s člankom 17. stavka 1. alineje 3. Zakona o sustavu civilne zaštite te je dobila suglasnost Područnog ureda civilne zaštite Varaždin.

Temeljem Procjene operativne snage sustava civilne zaštite te pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Martijanec su:

1. Colas Mineral d.o.o., Varaždin, Međimurska 26,
2. Hrast-export-Puklavec d.o.o. Hrastovljan 1 c,
3. Lukom d.o.o., Ludbreg, Koprivnička 17,
4. GKP Pre-kom d.o.o., Prelog, Hrupine 7b,
5. Lim-mont d.o.o., Vrbanovec, Brigade Braće Radić 8,
6. Veterinarska stanica Ludbreg - Nova d.o.o., Ludbreg, Ljudevita Gaja 47,
7. Osnovna škola Martijanec, Martijanec, Školska 3.

Sukladno članku 20. stavak 1. novog Zakona mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode operativne snage sustava civilne zaštite i to:

- stožeri civilne zaštite,
- operativne snage vatrogastva,
- operativne snage Hrvatskog Crvenog križa,
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja,
- udruge,
- postrojbe i povjerenici civilne zaštite,
- koordinatori na lokaciji,
- pravne osobe u sustavu civilne zaštite.

Izvršno tijelo lokalne samouprave sukladno članku 17. stavak 3. podstavak 6. Zakona odgovorno je pored ostalog za osnivanje operativnih snaga.

2.1. Stožer civilne zaštite Općine Martijanec

Stožer civilne zaštite Općine Martijanec osnovan je Odlukom o osnivanju Stožera civilne zaštite Općine Martijanec, Klasa: 240-02/25-01/1, Urbroj: 2186-19-02-25-2 od 27. kolovoza 2025. godine („Službeni vjesnik Općine Martijanec“, broj 5/25).

Osnivanje Stožera provedeno je u skladu s člankom 24. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite, kao i člankom 6. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite („Narodne novine“, broj 126/19, 17/20).

Način rada Stožera, pripremanje, sazivanje i rad na sjednicama Stožera, donošenje odluka iz njegovog djelokruga rada, prava i dužnosti članova Stožera te druga pitanja utvrđena su Poslovníkom o radu Stožera civilne zaštite Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 61/17).

Stožer civilne zaštite Općine Martijanec čine sljedeće osobe:

1. Saša Lenček, načelnik Stožera (predsjednik Vatrogasne zajednice Općine Martijanec),
2. Martina Balenta - zamjenica načelnika Stožera (pročelnica Općine Martijanec),
3. Vlado Stepan - član (predstavnik MUP-a, Policijske postaje Ludbreg),
4. Mario Balaić – član (predstavnik Dobrovoljnog vatrogasnog društva Martijanec),
5. Goran Živković - član (predstavnik školstva),
6. Mario Muslin - član (predstavnik HGSS-a),
7. Mirjana Jerbić - članica (predstavnica HCK - Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg),
8. Stjepan Kovaček - član (konzultant za pitanja civilne zaštite i vatrogastva),
9. Sandra Lenček, članica (predstavnik Ravnateljstva civilne zaštite, Područnog ureda civilne zaštite Varaždin),
10. Ivana Mihalić, članica (predstavnik zdravstva).

Valja spomenuti kako je dio članova Stožera u prošlim sazivima istog završio osposobljavanje prema Programu osposobljavanja članova stožera civilne zaštite, u organizaciji Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Varaždin.

Podsjetimo kako je Općinsko vijeće na svojoj 4. izvanrednoj sjednici održanoj 17. travnja 2020. godine donijelo Odluku o zajedničkom koordiniranju poslova i aktivnosti djelovanja civilne zaštite na području Općine Veliki Bukovec, Grada Ludbrega, Općine Martijanec, Općine Mali Bukovec i Općine Sveti Đurđ (uslijed pojave epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 u cijeloj Hrvatskoj).

Stožer je tijekom 2025. godine održao jednu službenu sjednicu i to uoči organizacije pokazne vježbe operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Martijanec.

Pokazna vježba operativnih snaga sustava civilne zaštite pod nazivom „Madaraševac 2025“ održana je na području središnjeg dijela naselja Madaraševac dana 9. studenoga 2025. s početkom u 14:00 sati, u trajanju od 60 minuta, a prema Elaboratu vježbe pripremljenom od strane Stjepana Kovačka, direktora konzultantske tvrtke i-KSO d.o.o. i stručnjaka civilne zaštite EU, ujedno i izrađivača planskih akata Općine Martijanec iz područja civilne zaštite.

Pretpostavka vježbe sadržavala je reakciju svih elemenata općinskog sustava civilne zaštite na eksploziju te posljedične požare na privatnom stambenom objektu te okolnim objektima u središtu Madaraševca. Ova vježba izvedena je u skladu s važećim Planom djelovanja civilne zaštite Općine Martijanec iz 2025. godine.

Ciljevi vježbe obuhvaćali su provjeru spremnosti, organiziranosti i osposobljenosti operativnih snaga sustava civilne zaštite općine te edukaciju nazočnih promatrača o djelovanju operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Vježbovnu skupinu u vježbi činili su:

- 57 operativnih članova DVD-ova s područja VZO Martijanec (20-tak operativnih članova DVD-a Martijanec te prosječno 7 operativnih članova DVD-a Čičkovina, DVD-a Hrastovljan, DVD-a Madaraševac, DVD-a Slanje i DVD-a Vrbanovec), koji su uspješno proveli spašavanje 3 ozlijeđene osobe iz privatnog objekta i njegove okolice te potragu za 3 nestale osobe (zajedno s HGSS-om), odnosno ugasili posljedično nastale požare te preventivno djelovali mlazovima vode s ciljem sprečavanja širenja požara;
- 1 tim hitne medicinske službe „razine 1“ Nastavnog zavoda za hitnu medicinu Varaždinske županije (liječnik, medicinski tehničar i vozač), koji je zbrinuo 3 ozlijeđene osobe, prethodno spašene od strane drugih operativnih snaga;
- djelatnici PP Ludbreg (2 djelatnika), koji su regulirali promet u središtu naselja;
- pripadnici Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg (7 pripadnika) koji su proveli pripremu markiranata („šminkanje ozljeda“), pripomoć hitnoj medicinskoj službi u saniranju ozljeda unesrećenih i psihosocijalnu pomoć istima;
- pripadnici Hrvatske gorske službe spašavanja Varaždin, Stanice Varaždin (2 člana), koji su zajedno s vatrogasnim snagama proveli potragu za 3 nestale osobe odnosno spašavanje istih iz obližnjih šumaraka,
- 6 markiranata.

Nakon održavanja vježbe uslijedilo je postrojavanje operativnih snaga, predaja prijavka načelniku Općine Martijanec te kratak domjenak za sve sudionike i promatrače vježbe.

2.2 Postrojba civilne zaštite, povjerenici civilne zaštite

Općina nema vlastitu postrojbu civilne zaštite opće namjene, s obzirom da je Općinsko vijeće 16. svibnja 2019. godine donijelo Odluku o stavljanju van snage Odluke o osnivanju Tima civilne zaštite opće namjene Općine Martijanec, Klasa: 810-01/19-01/6, Urbroj: 2186/19-01-19-01, ukinuvši time postrojbu koja je brojila 23 pripadnika, što je bilo u skladu s tada važećom Procjeni ugroženosti Općine Martijanec.

Povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici imenovani su u skladu s člankom 34. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite i člankom 21. stavkom 1. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite, a temeljem odluke općinskog načelnika, Klasa: 240-02/24-01/2, Urbroj: 2186-19-02-24-1 od 25. listopada 2024. godine („Službeni vjesnik Općine Martijanec“, broj 10/24). Na području Općine Martijanec imenovano je 15 povjerenika civilne zaštite te svaki od njih ima svog zamjenika.

2.3. Operativne snage vatrogastva

Vatrogastvo kao temeljna operativna snaga sustava civilne organizirano je kao mreža vatrogasnih postrojbi operativno uvezanih preko nadležnih vatrogasnih zajednica na svim razinama djelovanja (Vatrogasna zajednica općine Martijanec, Vatrogasna zajednica Varaždinske županije, Hrvatska vatrogasna zajednica).

Vatrogasna zajednica općine Martijanec je temeljna organizacija u sustavu civilne zaštite na području općine Martijanec, koja koordinira i usmjerava djelovanje udruženih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava:

- Dobrovoljno vatrogasno društvo Martijanec (osnovano 1896. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Čičkovina (osnovano 1933. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Hrastovljan (osnovano 1941. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Madaraševac (osnovano 1950. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Slanje (osnovano 1928. godine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Vrbanovec (osnovano 1902. godine).

Tijekom 2022. godine uslijed pomanjkanja članstva s radom je prestalo Dobrovoljno vatrogasno društvo Gornji Martijanec-Rivalno (osnovano 1951. godine), a 2024. godine isto tako samostalni rad prekida Dobrovoljno vatrogasno društvo Sudovčina (osnovano 1950. godine), a preostali članovi obje organizacije pristupili su DVD-u Martijanec kao izdvojena odjeljenja.

Skupština VZO Martijanec kao najviše tijelo upravljanja na kraju svake tekuće godine donosi Program rada za slijedeću godinu, dok početkom naredne godine usvaja Izvješće o poslovanju za prethodnu godinu uz pripadajuće financijske izvještaje utvrđene važećim propisima.

Tablica 1: Pregled članstva i temeljne tehnike vatrogasnih postrojbi na području Općine Martijanec

Naziv DVD-a	Lokacija vatrogasnog doma / spremišta	Broj članova		Opremljenost vatrogasnim vozilima, pumpama i drugom značajnijom skupnom opremom
		Ukupno	Operativni	
Martijanec („središnji“ DVD)	Varaždinska 88, Martijanec	211	33	○ navalno vozilo „Dennis Sabre“: - voda: 1800 l, prijevoz: 1+5 osoba ○ navalno vozilo „Iveco Daily“: - voda: 1000 l, pjenilo: 20 l, prijevoz: 1+6 osoba ○ kombi vozilo „Renault Trafic“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ zapovjedno vozilo „Ford Ranger“ - prijevoz 1+4 osobe ○ brodica za spašavanje na vodi - prijevoz 10 osoba ○ 4 prijenosne motorne pumpe i 3 prijenosne električne pumpe ○ 35 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme Izdvojeno odjeljenje Gornji Martijanec – Rivalno posjeduje: ○ traktorska cisterna „Goša“: - voda: 3200 l ○ 10 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme
Čičkovina	Čičkovina 2	66	17	○ kombi vozilo „Mercedes Sprinter“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ 20 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme

<i>Hrastovljan</i>	<i>Hrastovljan 86</i>	92	10	○ navalno vozilo „Iveco Magirus“: - voda: 1800 l, prijevoz: 1+8 osoba ○ kombi vozilo „Ford Transit“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ 1 prijenosna motorna pumpa ○ 15 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme
<i>Madaraševac</i>	<i>Madaraševac 14/b</i>	62	10	○ kombi vozilo „Ford Transit“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ traktorska cisterna „Creina“: - voda: 3500 l ○ 10 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme
<i>Slanje</i>	<i>Braće Radića 81, Slanje</i>	57	10	○ navalno vozilo „Mercedes“: - voda: 2400 l, prijevoz: 1+8 osoba ○ kombi vozilo „Ford Transit“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ 1 prijenosna električna pumpa ○ 15 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme
<i>Vrbanovec</i>	<i>Braće Radića 75, Vrbanovec</i>	69	14	○ kombi vozilo „Fiat Ducato“: - prijevoz: 1+8 osoba ○ 2 prijenosne motorne pumpe ○ 15 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme
<i>6 dobrovoljnih vatrogasnih društava</i>		557	94	○ 4 navalna vozila ○ 6 kombi vozila ○ 1 zapovjedno vozilo ○ 1 brodica za spašavanje na vodi ○ 11 prijenosnih pumpi ○ 2 traktorske cisterne ○ 120 intervencijskih kompleta osobne zaštitne opreme

Navedena vatrogasna vozila za gašenje požara zadovoljavaju kapacitete predviđene planskom dokumentacijom.

Oko 300 članova završilo je program osposobljavanja za zvanja u dobrovoljnom vatrogastvu, među kojima gotovo 150 njih posjeduje temeljno zvanje „vatrogasac“, dok su ostali završili ostale više razine osposobljavanja.

Aktivnosti vatrogastva u 2025. godini

Gotovo 130-godišnja tradicija organiziranog dobrovoljnog vatrogastva na području općine Martijanec tijekom proteklog je jednogodišnjeg razdoblja pozitivno nastavljena nizom operativnih i drugih aktivnosti 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava.

Vatrogasne postrojbe su sve zadaće koje su pred njih postavljene efikasno i profesionalno obavile što je rezultiralo uspješnim stanjem protupožarne zaštite na području općine Martijanec.

Zabilježen je nešto viši broj intervencija, odnosno 7 gašenja požara, 4 tehničke intervencije i 5 ostalih intervencija, pri čemu valja reći kako i višegodišnji prosjek iznosi ukupno 15 intervencija na godinu.

Tijekom 2025. godine, odnosno uvodnog dijela osmog mandatnog razdoblja u postojećem ustroju vatrogastva Republike Hrvatske, Vatrogasnu zajednicu općine Martijanec vode predsjednik Saša Lenček i zapovjednik Mario Balaić, dok je v.d. tajnika Patricia Balaić.

Operativni članovi DVD-ova sudjelovali su u više programa osposobljavanja za stjecanje zvanja i specijalnosti u dobrovoljnom vatrogastvu, dok su članovi DVD-a Martijanec proveli pet vježbi, a DVD-a Čičkovina, DVD-a Vrbanovec i DVD-a Slanje po dvije vježbe.

Organizirano je tradicionalno obilježavanje dana vatrogastva odnosno blagdana svetog Florijana, zaštitnika vatrogasaca, uz svetu misu u Hrastovljanu, a jednako tako organizirano je tradicionalno sudjelovanje vatrogasaca u svetoj misi zahvalnici na Staru Godinu.

Valja podsjetiti kako je krajem 2020. godine Općinsko vijeće Općine Martijanec donijelo novu Procjenu ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Martijanec, kao i Plan zaštite od požara Općine Martijanec, kao temeljne općinske dokumente iz područja zaštite od požara. Ključan segment tih dokumenata zasigurno je pregled mjera i aktivnosti koje bi trebale biti provedene radi unapređenja stanja sustava zaštite od požara na području Općine Martijanec.

2.4. Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja – Stanice Varaždin

Hrvatska gorska služba spašavanja je dobrovoljna i neprofitna humanitarna služba javnog karaktera. Specijalizirana je za spašavanje na planinama, stijenama, speleološkim objektima i drugim nepristupačnim mjestima kada pri spašavanju treba primijeniti posebno stručno znanje i upotrijebiti opremu za spašavanje u planinama. Rad Hrvatske gorske službe spašavanja definiran je Zakonom o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja („Narodne novine“, broj 79/06 i 110/15).

HGSS – Stanica Varaždin ima ukupno 34 člana od kojih je 17 gorskih spašavatelja, 13 pripravnika te 4 suradnika. Raspolaze sa sljedećom opremom za djelovanje u slučaju nesreća i prirodnih katastrofa:

- 4 gorske nosiljke Mariner, 2 gorske nosiljke Tyral, nosila za speleo-spašavanje, UT nosila, vakuum-madraci,
- 5 službenih vozila - 1 osobno, 2 putnička kombi vozila, 2 terenska vozila,
- aluminijski čamac i pripadajuća prikolica za cestovni prijevoz,
- užad - statička i dinamička užeta za spašavanje iz stijena, speleoloških objekata, ruševina i sl.,
- tehničke sprave za rad s užetom i kretanje po užetu,
- akumulatorska, bušilica i brusilica, motorna pila,
- radio uređaji,
- GPS uređaji – potrage,
- dron s termalnom kamerom,
- 9 kompleta (suha odijela, kacige, prsluci) za spašavanje iz vode,
- medicinska oprema: medicinski interventni ruksaci, osobna oprema za pružanje prve pomoći, imobilizacijske udlage, imobilizacijska daska, AED defibrilator, imobilizacijske sprave tipa KED, blue-splint udlage.

Tijekom 2025. godine, Stanica Varaždin Hrvatske gorske službe spašavanja sudjelovala je u sljedećim aktivnostima:

- sudjelovanje u akcijama spašavanja na području cijele Republike Hrvatske,
- provedba vježbi, održavanje spremnosti unutar Stanice Varaždin (prva pomoć u neurbanim i teško dostupnim područjima, turno skijanje, zimske tehnike – lavine, sondiranja, lociranje pomoću predajnika, kartografija, speleo-spašavanje, ljetne tehnike),
- osposobljavanje članova Stanice kao sudionika u stručnim stožerima gradova i općina,
- sudjelovanje u pokaznim vježbama spremnosti u suradnji s jedinicama lokalne samouprave,
- obučavanje i priprema staničnih kandidata za pristupanje tehničkim tečajevima za obuku HGSS-a: tečaj speleo-spašavanja, tečaj spašavanja u zimskim uvjetima (skijališta, uređene i neuređene staze, tehnički teren), tečaj prve pomoći u neurbanim i teško dostupnim područjima,
- sudjelovanje na tečajevima (obuka HGSS-ovih pripravnika i suradnika),
- ostvarivanje relicence prve pomoći članova Stanice zajedno s članovima Stanice Samobor,
- provedba dežurstva na sportskim događajima: trail, paragliding, aktivnosti na vodi,
- provedba dežurstva u NP Paklenica tijekom turističko-penjačke sezone,
- predavanja i vježbe na ljetnoj alpinističkoj školi PK Vertikal,
- predavanja i vježbe na planinarskim školama u Varaždinu i Ivancu.

2.5. Operativne snage Hrvatskog crvenog križa

Prema Zakonu o Hrvatskom Crvenom križu, osnovni ciljevi društava Crvenog križa su ublažavanje ljudskih patnji, a osobito onih izazvanih velikim prirodnim, ekološkim i drugim nesrećama, s posljedicama masovnih stradanja i epidemijama.

Stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22) definirano je da je Crveni križ operativna snaga u zaštiti i spašavanju te su sukladno tome izrađeni potrebni dokumenti u jedinicama lokalne samouprave, a uloga Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg je priprema i obučavanje ekipa, odnosno interventnog tima te volontera i građana za slučaj izvanrednih situacija.

Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg je operativna snaga sustava civilne zaštite za područje grada Ludbrega i četiriju općina: Veliki Bukovec, Mali Bukovec, Martijanec i Sveti Đurđ. Trenutačno ima 2 zaposlenika vezana uz provedbu redovnih aktivnosti i 20 zaposlenika vezanih uz posebne programe i projekte. Osim zaposlenika u provedbi aktivnosti Društva tijekom 2025. godine sudjelovalo je i 50 volontera.

Društvo je tijekom 2025. godine provodilo aktivnosti i mjere vezane uz svoje redovno djelovanje iz svog djelokruga odnosno nadležnosti, u skladu s propisima kojima se uređuje područje djelovanja Crvenog križa te sustava civilne zaštite. U nastavku su izdvojene neke od tih aktivnosti:

- pružanje psihosocijalne pomoći,
- prikupljanje i distribucija humanitarne pomoći (hrana, higijenska pomagala, odjeća, obuća, oprema za djecu),
- u sklopu Mobilnosti za osobe starije od 65 godina osiguran je besplatan prijevoz do liječnika, bolnice, ljekarne, banke,
- podjela prehrambenih paketa u sklopu akcije Solidarnost na djelu,
- podjela paketa higijenskih potrepština korisnicima projekta „Zaželi“,
- edukacija o pružanju prve pomoći u školama (treći razredi osnovne škole),
- edukacija o pružanju prve pomoći u svim vrtićima ludbreške regije,
- edukacija za građane iz područja pružanja psihosocijalne pomoći,

- sudjelovanje na javnim pokaznim vježbama u općinama Martijanec, Mali Bukovec, Veliki Bukovec, Sveti Đurđ i gradu Ludbregu,
- organizacija dežurstava za pružanje prve pomoći („Deset dana Svete Nedjelje“, susret mladih varaždinske biskupije, obilježavanje 250 godina župne crkve u Martijancu, biciklijada),
- sudjelovanje u prezentaciji rada Crvenog križa učenicima OŠ Ludbreg („Jumicar“),
- kontinuirana edukacija zaposlenika Društva sukladno djelovanju i području rada,
- organizacija i provedba akcija dobrovoljnog darivanja krvi,
- nabava nova invalidskih pomagala.

Zaposlenici i volonteri GDCK-a Ludbreg sudjelovali su u dvodnevnoj osnovnoj edukaciji jedinice interventnog tima Društva Crvenog križa Varaždinske županije koja je održana 19. i 20. svibnja. Sudjelovalo je 17 članova gradskih društava Varaždin, Ivanec i Ludbreg te Društva Crvenog križa Varaždinske županije. Uz podršku Hrvatskog Crvenog križa održana su predavanja o pripremi i odgovoru na krize, službi traženja, procjeni situacije i psihosocijalnoj podršci. Terenski dio vježbe obuhvatio je uvježbavanje postavljanja šatora, opreme, uspostave terenskog ureda, korištenja radio postaja, organizacije prostora za boravak i pripreme obroka u terenskim uvjetima. Članovi tima prošli su teme osiguravanja pitke vode, sanitarnih uvjeta i higijene, postavljanja logistike, prihvata, skladištenja i distribucije humanitarne pomoći te opreme operativnih snaga, orijentacije i kartografije te sigurnosti i samozaštite.

Sve pobrojane aktivnosti dokazuju da Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg u sustavu civilne zaštite uspješno provodi svoje zadaće te je spremno odazvati se na krizne situacije. Društvo raspolaže sa zalihama određenih materijala za izvanredne situacije (deke, kreveti, nosila, setovi prve pomoći i drugo), a ima i posudionicu ortopedskih pomagala (električni medicinski kreveti, invalidska kolica, hodalice, štake) koja su na raspolaganju svima u potrebi na području regije Ludbreg. Posjeduje i dva isušivača prostorija koji su na raspolaganju građanima u slučaju poplava.

U slučaju većih katastrofa Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg može računati i na opremu nacionalnog društva Hrvatskog Crvenog križa te na pomoć drugih lokalnih Društva.

2.6. Ostale operativne snage

Lovačka društva

Postoje dvije udruge iz područja lovstva na području Općine Martijanec i to: Lovačko društvo „Šljuka“ Martijanec i Udruženje za lov, ribolov i zaštitu prirode „Zelengaj“ Martijanec. Udruge okupljaju ukupno pedesetak članova od kojih su gotovo svi aktivni.

Udruge se financiraju isključivo članarinama. Aktivnosti Društava su uzgoj, zaštita, lov divljači, zaštita prirode i čovjekove okoline, odgoj i izobrazba lovaca uz podizanje lovačke etike, organiziranje, razvijanje i unapređenje lovnog streljaštva i lovne radne kinologije. Osim lova, Udruženje „Zelengaj“ se bavi i unapređenjem ribolova i ribolovne kulture.

Lovačko društvo „Šljuka“ ima u vlasništvu lovački dom od oko 130 m², a članovi su zaduženi za njegovo održavanje, kao i uređivanje i održavanje okoliša oko lovačkog doma i strelišta, gospodarenje volijerama i ostalom imovinom Društva.

Članstvo oba Društva se po potrebi može uključiti u aktivnosti sustava civilne zaštite.

Osnovna škola Martijanec

Trenutno je, u školskoj godini 2025./2026., u Osnovnoj školi Martijanec zaposleno 50-ak djelatnika, od kojih nekolicina radi na dvije škole. Nastava je u potpunosti stručno zastupljena. Osnovnu školu Martijanec trenutno polazi 200-tinjak učenika koji su raspoređeni u 14 razrednih odjela, podjednako u razrednoj i predmetnoj nastavi.

Učenici se mogu uključiti u provođenje mjera civilne zaštite i to posebno u logističkim poslovima i poslovima pružanja prve pomoći.

Ne postoje posebni projekti koji bi bili vezani uz civilnu zaštitu, već su iste aktivnosti uključene u preventivne programe sigurnosti učenika te vježbe evakuacije i spašavanja koje se provode sukladno zakonskim odredbama. Godišnji plan rada i školski kurikulum dostupni su na službenoj web stranici Osnovne škole Martijanec.

3. SKLONIŠTA

U Općini Martijanec nema skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara predviđeno je u uređenim podrumskim zaklonima.

Zbrinjavanje ugroženog stanovništva moguće je provesti u školi te društvenim domovima.

4. PRIRODNE NEPOGODE

Župan Varaždinske županije je 13. kolovoza 2025. godine donio Odluku o proglašenju prirodne nepogode zbog suše za cijelo područje Općine Martijanec. Odluka je donesena zbog šteta nastalih uslijed suše i natprosječno visokih temperatura tijekom lipnja i srpnja 2025. godine. Poljoprivredni proizvođači kojima je nastala šteta na usjevima pozvani su da je prijave Općini Martijanec, u skladu sa Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda.

5. EPIDEMIOLOŠKE I SANITARNE NESREĆE

Na području općine Martijanec tijekom 2025. godine nije bilo sanitarnih nesreća, no valja podsjetiti kako je *11. svibnja 2023. godine proglašen kraj epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 u cijeloj Hrvatskoj*, što je obilježilo razdoblje od 2020. do 2023. godine.

6. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Iz Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu po pozicijama koje su od interesa za sustav civilne zaštite i u provođenju aktivnosti pravnih osoba, službi i udruga koje se u okviru svoje djelatnosti bave određenim oblicima civilne zaštite izdvojena su određena financijska sredstva koja će biti prikazana u Godišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine Martijanec u 2025. godini.

Tablica 2: Prikaz financijskih sredstava utrošenih iz općinskog proračuna za djelovanje sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec u 2025. godini

Red. br.	Organizacija	UKUPAN IZNOS (EUR)	
		01.01.-30.11. 2025.	Procjena do kraja godine
1.	Vatrogasna zajednica općine Martijanec	67.500,00	70.500,00
2.	Dobrovoljna vatrogasna društva – direktne investicije	-	-
3.	HGSS - Stanica Varaždin	730,00	730,00
4.	Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg	6.231,37	6.769,07
5.	Civilna zaštita - ostalo	2.215,50	2.778,00
Ukupno		76.676,87	80.777,07

7. PREVENTIVNE AKTIVNOSTI I NADZOR

U svrhu provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2025. godini, vatrogasne postrojbe s područja Općine Martijanec tijekom ljetne sezone pojačale su preventivne aktivnosti, posebice one koje su vezane uz sprečavanje nastanka i širenja velikih požara raslinja.

8. ZAKLJUČAK

Općina Martijanec ima izrađene planske dokumente iz područja civilne zaštite. Planom djelovanja civilne zaštite Općine Martijanec razrađene su mjere mogućeg sprječavanja, otklanjanja i ublažavanja procijenjenih prijetnji i rizika.

Općina Martijanec kontinuirano ulaže u civilnu zaštitu kroz ljudske i materijalne resurse. Kontinuiranim ulaganjem, edukacijom i uvježbavanjem snaga civilne zaštite unaprijedila je postojeću razinu spremnosti u odgovoru na moguće prijetnje i rizike.

Unapređenje sposobnosti pojedinih službi i tijela za sudjelovanje u aktivnostima civilne zaštite detaljnije je naznačeno u godišnjem Planu razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu.

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine



OPĆINA MARTIJANEC

PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC ZA 2026. GODINU S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE

Martijanec, prosinac 2025.

PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC ZA 2026. GODINU S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE

Obrazloženje

PRAVNI TEMELJ

Člankom 17. stavak 1. podstavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) predstavničko tijelo, na prijedlog izvršnog tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima.

Člankom 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) Općinsko vijeće Općine Martijanec donosi opće i druge akte kojim uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine Martijanec.

RAZLOZI UPUĆIVANJA PRIJEDLOGA

Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) (u daljnjem tekstu: Zakon) u bitnome je promijenio sustav zaštite i spašavanja, odnosno stupanjem na snagu ovog Zakona prestao je važiti Zakon o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“, broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10).

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Obzirom da su procjena rizika od velikih nesreća i plan djelovanja civilne zaštite kao temeljni akti temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite doneseni, ovim Planom razvoja sustava civilne zaštite koji se donosi na zakonski određeni rok usklađuju se i funkcionalno objedinjavaju aktivnosti svih subjekata civilne zaštite koje se odnose na provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite.

Slijedom navedenog i temeljem Zakona izrađen je Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ZAKLJUČKA I NAČIN NJIHOVA OSIGURANJA

Za provedbu ovog zaključka nisu potrebna financijska sredstva iz Proračuna Općine Martijanec.

Slijedom navedenog predlaže se Općinskom vijeću Općine Martijanec da razmotri Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje i donese Zaključak koji u prijedlogu glasi:

Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje

UVOD

Zakonom o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/2015, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) određeno je da sustav civilne zaštite obuhvaća mjere i aktivnosti (preventivne, planske, organizacijske, operativne, nadzorne i financijske) kojima se uređuju prava i obveze sudionika, ustroj i djelovanje svih sustava civilne zaštite i način povezivanja institucionalnih i funkcionalnih resursa sudionika koji se međusobno nadopunjuju u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa te zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na teritoriju Republike Hrvatske od posljedica prirodnih, tehničko-tehnoloških velikih nesreća i katastrofa, otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja.

Također je definirano da predstavničko tijelo na prijedlog izvršnog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna razmatra i usvaja godišnju analizu stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

Na temelju Analize o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2025. godinu, zatim Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine za razdoblje od 2024. do 2027. godine, a sukladno razmjeru opasnosti, prijetnji i posljedicama većih nesreća i katastrofa, utvrđenih Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec, s ciljem zaštite i spašavanja ljudi, materijalnih dobara te okoliša kao i ravnomjernog razvoja svih nositelja sustava civilne zaštite (stožera civilne zaštite, operativnih snaga vatrogastva, udruga građana od značaja za sustav civilne zaštite) donosi se Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2026. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje (u daljnjem tekstu: Plan razvoja sustava civilne zaštite).

Da bi ovaj Plan razvoja bio ostvariv, cijeli proces razvoja povezan je s mogućnostima financijskih sredstava Proračuna Općine koja će se odvojiti za subjekte u sustavu civilne zaštite.

Plan razvoja sustava civilne zaštite odnosi se na sljedeće:

1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE MARTIJANEC

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Radom stožera civilne zaštite općine rukovodi načelnik stožera, a kada se proglašava velika nesreća rukovođenje preuzima općinski načelnik.

Jedinica lokalne samouprave (Općina) obavlja administrativne i tehničke poslove te osigurava uvjete za rad stožera civilne zaštite. Kontakt podatke (adrese, fiksni i mobilni telefonski brojevi) potrebno je kontinuirano ažurirati.

Članove Stožera civilne zaštite Općine Martijanec potrebno je pobliže upoznati s odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/2015, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) odnosno s:

- mjerama sustava civilne zaštite,
- ustrojavanjem sustava civilne zaštite,
- djelovanjem sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite,
- sudionici sustava civilne zaštite,
- obavezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite,
- obvezom provedbe ažuriranja sadržaja Procjene rizika,
- obvezom provedbe ažuriranja Plana djelovanja civilne zaštite.

Stožer civilne zaštite Općine Martijanec tijekom 2026. godine treba:

- a) održati najmanje 1, a poželjno 2 sjednice, prvu uoči održavanja vježbe operativnih snaga sustava civilne zaštite, a drugu krajem godine,
- b) po potrebi izmijeniti/dopuniti sastav Stožera civilne zaštite,
- c) unutar svog sastava definirati *koordinatore na lokaciji* za pojedine očekivane izvanredne događaje (koordinatora na lokaciji, sukladno specifičnostima izvanrednog događaja, određuje načelnik Stožera civilne zaštite Općine Martijanec iz redova operativnih snaga sustava civilne zaštite, a isti procjenjuje nastalu situaciju i njezine posljedice na terenu te u suradnji s nadležnim stožerom civilne zaštite usklađuje djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite),
- d) organizirati složenu pokaznu vježbu uz sudjelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Martijanec,
- e) sudjelovati po potrebi u ažuriranju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec i Plana djelovanja civilne zaštite.

2. POSTROJBA CIVILNE ZAŠTITE I POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE

Postrojba civilne zaštite

Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec utvrđeno je kako ne postoji objektivna potreba djelovanja odnosno osnivanja postrojbe civilne zaštite opće namjene (najniže razine spremnosti) ili specijalističke namjene (za obavljanje specijalističkih zadaća po pojedinim mjerama civilne zaštite) i način popune iste.

Stoga je početkom 2019. godine donijeta odluka Općinskog vijeća Općine Martijanec o ukidanju postrojbe odnosno rasporeda imenovanih pripadnika Tima Civilne zaštite opće namjene Općine Martijanec s ukupno 23 obveznika.

Povjerenici civilne zaštite

Radi koordinacije provođenja mjera zaštite i spašavanja u naseljima Općine Martijanec (9 naselja) odlukom Općinskog načelnika imenovano je 15 povjerenika civilne zaštite, a svaki od njih ima i svog zamjenika. Povjerenici civilne zaštite određeni su u pravilu iz redova predsjednika Vijeća mjesnih odbora, a imenovani su u skladu s člankom 34. stavkom 1. Zakona o sustavu civilne zaštite te člankom 21. stavkom 1. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Povjerenike civilne zaštite i njihove zamjenike potrebno konstantno upoznavati sa Zakonom o sustavu civilne zaštite, a prije svega s:

- djelovanjem sustava civilne zaštite i načelima sustava civilne zaštite,
- obvezama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u provođenju zakonskih obveza definiranih Zakonom o sustavu civilne zaštite,
- mogućnostima provedbe mjera za sklanjanje ljudi, materijalnih i drugih dobara,
- obvezama povjerenika civilne zaštite u izvršavanju njihovih zadaća.

Ključne aktivnosti u 2026. godini:

- a) provesti različite oblike dodatnog osposobljavanja povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika te ih redovito uključivati u vježbe operativnih snaga civilne zaštite na području Općine Martijanec;
- b) povjerenike civilne zaštite i njihove zamjenike potrebno je opremiti majicama, radnim kombinezonima, kapama, prslucima (30 komada prsluka s natpisom „civilna zaštita“) i drugom potrebitom osobnom zaštitnom opremom.

Rok za provedbu navedenih ključnih aktivnosti je prva polovica 2026. godine.

3. OPERATIVNE SNAGE VATROGASTVA

Operativne snage vatrogastva su vatrogasne postrojbe i druge operativne snage vatrogastva određene posebnim propisima kojima se uređuje područje vatrogastva.

Operativne snage vatrogastva temeljna su operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama te su dužne djelovati u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje područje vatrogastva, Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), planovima djelovanja civilne zaštite jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Državnim planom djelovanja civilne zaštite.

Vatrogasna zajednica općine Martijanec, koja udružuje 6 DVD-ova, kao okosnica ukupnog sustava civilne zaštite na području Općine i u 2026. godini treba biti najznačajniji operativni kapacitet sustava civilne zaštite - u spremnosti 24 sata dnevno.

Općina ima Procjenu ugroženosti i Plan zaštite od požara izrađene 2020. godine, u kojima su razrađeni resursi, postupanja i obaveze i glede sustava civilne zaštite Općine. Vatrogasna zajednica i DVD-ovi osposobljavaju se i usavršavaju redovito, u skladu s vlastitim potrebama i mogućnostima.

Sukladno planskoj dokumentaciji iz područja zaštite od požara status središnjeg dobrovoljnog vatrogasnog društva ima DVD Martijanec, dok status „ostalih“ dobrovoljnih vatrogasnih društava imaju DVD Čičkovina, DVD Hrastovljan, DVD Madaraševac, DVD Slanje i DVD Vrbanovec.

U cilju spremnosti i brzog djelovanja vatrogasnih postrojbi DVD-ova za 2026. godinu potrebna je kontinuirana edukacija operativnih i ostalih članova svih 6 dobrovoljnih vatrogasnih društava za moguće požare, tehničke intervencije, akcidente, poplave i slično. U području rada s članstvom DVD-a posebnu pažnju potrebno je posvetiti vatrogasnoj mladeži, kao potencijalnim budućim operativnim vatrogascima. Sredstva za financiranje provedbe vatrogasne djelatnosti planiraju se temeljem Zakona o vatrogastvu.

Ključne aktivnosti u 2026. godini:

- a) vatrogasne postrojbe sustavno osposobljavati i za zadaće civilne zaštite (a ne samo tradicionalno vatrogasne aktivnosti);
- b) jasno definirati rukovođenje složenijim intervencijama na terenu, način koordinacije sa Stožerom civilne zaštite Općine Martijanec te žurnim službama i operativnim snagama sustava civilne zaštite;
- c) provesti zadaće Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku na području Općine Martijanec u 2026. godini,
- d) surađivati s vatrogasnim zajednicama susjednih gradova i općina glede razvoja vatrogastva, ali i međusobne ispomoći kod djelovanja u sustavu civilne zaštite na području Općine i okolnog područja;
- e) materijalno opremanje DVD-ova prilagoditi i potrebama djelovanja po mjerama civilne zaštite (osigurati dio opreme koja nedostaje, a bila bi nužna u provođenju akcija zaštite i spašavanja ljudi i imovine), no nabavu opreme prvenstveno provesti u skladu s Planom zaštite od požara Općine Martijanec te propisima koji reguliraju minimum opremljenosti vatrogasnih postrojbi;
- f) sudjelovati u razradi projektne dokumentacije za izgradnju novog vatrogasnog doma DVD-a Martijanec;
- g) osposobljavati članove vatrogasnih postrojbi DVD-ova za stjecanje vatrogasnih zvanja, specijalnosti i vještina;
- h) organizirati taktičke vježbe na razini Vatrogasne zajednice općine Martijanec, pri čemu je najmanje jednu javnu pokaznu vježbu poželjno povezati s ostalim subjektima sustava civilne zaštite na području općine, odnosno sukladno Planu djelovanja civilne zaštite općine.

4. OPERATIVNE SNAGE HRVATSKOG CRVENOG KRIŽA I HRVATSKE GORSKE SLUŽBE SPAŠAVANJA

4.1 Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg

Operativne snage Hrvatskog Crvenog križa su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama i izvršavaju obveze u sustavu civilne zaštite sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatskog Crvenog križa i planovima donesenih na temelju posebnog propisa kojim se uređuje područje djelovanja Hrvatskog Crvenog križa, odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite i Državnom planu djelovanja civilne zaštite.

Na području ludbreške regije, a koja uključuje i Općinu Mali Bukovec, djeluje Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg. Isto trenutno broji 2 osobe zaposlene na redovnim poslovima, 20 osoba zaposleno je na projektu Zaželi te 3 osobe koje provode psihosocijalnu podršku.

Poslovi koji se podrazumijevaju kao uloga crvenog križa prilikom aktivnosti sustava civilne zaštite uz edukaciju podrazumijevaju organizaciju prihvata u smještaj stradalih, psihosocijalnu podršku i pomoć stradalima, službu traženja koja podrazumijeva obnavljanje obiteljskih veza, prvu pomoć kao nadopunu stručnim medicinskim ekipama, prijem i raspodjelu humanitarne pomoći te osiguranje pitke vode.

Od Društva se u 2026. godini u cilju spremnosti za angažiranjem u akcijama sustava civilne zaštite očekuje:

- provedba aktivnosti pripremanja i podjele humanitarne pomoći, psihosocijalne podrške i službe traženja,
- daljnja nabava opreme za slučaj velikih nesreća ili katastrofa prema planiranim sredstvima u proračunu (nabava šatora, sklopivih ležajeva, deka, vreća za spavanje, madraca, torbica prve pomoći i dr., kao dodatnih kapaciteta uz postojeću opremu Društva),
- nastavak rada s volonterima i konstantna edukacija iz područja djelovanja u kriznim situacijama, pružanja prve pomoći i samopomoći te psihosocijalne podrške uz pripreme putem pokaznih vježbi koje se organiziraju zajednički sa žurnim službama ili samostalno,
- razvoj volonterskih programa s naglaskom programa za mlade i širenje postojeće baze volontera,
- provedba edukativno-preventivnih aktivnosti za djecu predškolske i školske dobi te mladih (osnove prve pomoći, humanitarno djelovanje u zajednici, prevencija ovisnosti, priprema za izvanredne situacije, odgoj za volonterstvo, razvoj volonterstva za mlade).

Valja istaknuti kako na području Općine Martijanec djeluje jedna ordinacija opće medicine, dok je hitna medicinska služba organizirana putem jednog tima hitne medicinske pomoći Nastavnog zavoda za hitnu medicinu Varaždinske županije, smještenog u zgradi bivšeg Doma zdravlja u Ludbregu, pri čemu isti svojim djelovanjem pokriva područje cijele ludbreške regije.

Spomenute pravne osobe će provoditi zdravstvenu zaštitu stanovništva u slučaju nesreće ili katastrofe, stoga ih je potrebno uključivati u vježbe operativnih snaga sustava civilne zaštite.

Ključne aktivnosti u 2026. godini:

- a) Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg, koje je područno mjerodavno i za Općinu Martijanec će tijekom 2026. godine Općini Martijanec, sukladno svojim javnim ovlastima i Zakonu o sustavu civilne zaštite dostaviti plan svojih aktivnosti i način koordinacije (predstavnik) za djelovanja na području Općine.
- b) Koordinator/predstavnik Gradskog društva Crvenog križa Ludbreg će se planski predstaviti i uključiti u integriranu vježbu operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Martijanec tijekom 2026. godine.

4.2 Hrvatska gorska služba spašavanja – Stanica Varaždin

Hrvatska gorska služba spašavanja (HGSS) djeluje na području Republike Hrvatske kao neprofitna pravna osoba sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatske gorske službe spašavanja.

Operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja su temeljna operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama i izvršavaju obveze u sustavu civilne zaštite sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatske gorske službe spašavanja, Zakona o sustavu civilne zaštite, planovima civilne zaštite jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Državnom planu djelovanja civilne zaštite.

HGSS - Stanica Varaždin je krajem 2025. godine Općini Martijanec, sukladno svojim javnim ovlastima i Zakonu o sustavu civilne zaštite dostavila plan svojih aktivnosti, koji sadržava sljedeće:

- uključivanje barem 2 nova suradnika u rad Stanice,

- organizacija i provođenje vježbi: ljetne i zimske tehnike spašavanja, tehnike spašavanja iz speleoloških objekata, vježbe potražnog tipa, vježbe kondicijsko-orijentacijskog tipa,
- priprema staničnih kandidata za pristupanje ispitu za gorskog spašavatelja,
- priprema staničnih kandidata za pristupanje tehničkim tečajevima za obuku HGSS-a,
- redovna dežurstva na sportskim događajima u prirodi,
- pokazne vježbe spremnosti i tehnika,
- sudjelovanje na tečajevima od interesa za HGSS: planinarske škole, alpinističke škole, speleo škole - predavanja, prevencija, pokazne vježbe,
- organizacija i provođenje predavanja i pokaznih vježbi u sklopu raznih manifestacija i projekata od interesa za aktivnost HGSS-a,
- aktivnosti na osiguranju financiranja (postavljanje minimuma financiranja) te na osiguranju adekvatnog prostora za rad HGSS Stanice Varaždin (do rješavanje problematike vlastitog prostora u Regionalnom centru CZ-a potreba za prostorom je riješena najmom kod DVD Biškupec).

Posebno se ističe da se razvoj u djelovanju HGSS-a, Stanice Varaždin u 2026. godini namjerava ostvariti aktivnostima na osiguranju potrebnih sredstava za rad, a koja su nužna u provođenju akcija zaštite i spašavanja te obavljanje djelatnosti, a odnose se na:

- osiguranje adekvatnog prostora za skladištenje opreme, održavanje sastanaka, održavanje internih edukacija i vježbi,
- nabavu kombi i terenskog vozila,
- nabavu više laganih tehničkih nosiljki za spašavanje te zamjenu starih,
- nabavu razne tehničke opreme, koju treba mijenjati zbog dotrajalosti ili isteka sigurnosnog roka uporabe: užad (statička, dinamička), sprave za kretanje po užetu i rad s užetom, medicinske opreme: medicinski ruksak, udlage raznih vrsta i namjena, osnovna oprema za pružanje prve pomoći,
- osiguranje financijskih sredstva za daljnju edukaciju članova: tečajevi zimskih i ljetnih tehnika spašavanja, tečaj spašavanja na divljim vodama, tečaj digitalne kartografije, tečajevi u drugim zemljama u suradnji s tamošnjim gorskim spašavateljima,
- osiguranje financijskih sredstva za tekuće troškove održavanja i registraciju vozila, troškove administracije, putovanja i goriva, hrane i/ili smještaja na vježbama, akcijama i dežurstvima.

Predstavnik HGSS-a – Stanice Varaždin član je Stožera civilne zaštite Općine Martijanec, a te će biti kontakt točka u smislu koordinacije za djelovanja na području Općine.

Ključne aktivnosti u 2026. godini:

Stanica će se planski predstaviti i po mogućnosti uključiti u integriranu vježbu operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Martijanec tijekom 2026. godine.

5. PRAVNE OSOBE U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE

U slučaju prijetnje, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa pravne osobe, osobito pravne osobe u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske i pravne osobe koje su odlukom nadležnog središnjeg tijela državne uprave određene kao operativne snage sustava civilne zaštite od posebnog interesa na državnoj razini te pravne osobe koje su odlukama izvršnih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određene od interesa za sustav civilne zaštite, dužne su u operativnim planovima izraditi plan o načinu organiziranja provedbe mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite, posebnih propisa i njihovih općih akata.

Pravne osobe posebno važne za obranu mogu biti određene za pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite i koristiti se u provođenju mjera civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama na temelju odluke nadležnog središnjeg tijela državne uprave.

Pravne osobe koje obavljaju djelatnost korištenjem opasnih tvari dužne su izraditi procjene rizika i operativne planove sukladno propisanoj metodologiji.

Pravna osoba dužna je Ravnateljstvu civilne zaštite i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave bez naknade dostavljati podatke potrebne za izradu procjene rizika, plana djelovanja civilne zaštite i vanjskog plana zaštite i spašavanja u slučaju nesreće koja uključuje opasne tvari.

S pravnim osobama utvrđenim Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Martijanec (Klasa: 240-05/23-01/3, Urbroj: 2186-19-01-23-3 od 29. studenoga 2023. godine), a koje će kod aktiviranja sustava civilne zaštite zbog vlastite djelatnosti dobiti zadaće u smislu potpore aktivnostima sustava civilne zaštite, potrebno je:

- a) održati sastanak na kojem će se razmotriti zadaće pravnih osoba u sustavu civilne zaštite,
- b) potpisati ugovor o međusobnoj suradnji,
- c) dostaviti izvadak iz Plana djelovanja civilne zaštite.

6. UDRUGE GRAĐANA U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE

Udruge koje *nemaju javne ovlasti*, a od interesa su za sustav civilne zaštite Općine Martijanec (npr. tehničke djelatnosti, lovačke i druge), *pričuvni su dio operativnih snaga sustava civilne zaštite* koji je osposobljen za provođenje pojedinih mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite, svojim sposobnostima nadopunjuju sposobnosti temeljnih operativnih snaga i specijalističkih i intervencijskih postrojbi civilne zaštite te se uključuju u provođenje mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite sukladno odredbama Zakona o sustavu civilne zaštite i planovima Općine.

Udruge koje su nositelji pojedinih mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite određuju se i navode u planovima djelovanja civilne zaštite na svim razinama ustrojavanja sustava.

Operativni članovi udruga ne mogu se istodobno raspoređivati u više operativnih snaga sustava civilne zaštite na svim razinama ustrojavanja sustava.

Udruge imaju pravo na naknadu stvarnih troškova za sudjelovanje u provedbi mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite na teret proračuna Općine ili državnog proračuna Republike Hrvatske, ovisno na čiji su zahtjev sudjelovali u aktivnostima civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Ravnateljstvo civilne zaštite i izvršna tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave međusobne odnose s udrugama reguliraju sporazumima kojima se utvrđuju zadaće udruga u sustavu civilne zaštite, uvjeti pod kojim se udruge uključuju u aktivnosti sustava civilne zaštite te financijska sredstva (donacije) namijenjena jačanju sposobnosti udruga za provođenje mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Radi osposobljavanja za sudjelovanje u sustavu civilne zaštite udruge samostalno provode osposobljavanje svojih članova i sudjeluju u osposobljavanju i vježbama s drugim operativnim snagama sustava civilne zaštite na svim razinama.

Udruge građana koje će biti pričuvni dio sustava civilne zaštite Općine definirane su novom Procjenom rizika. S njima je na razini Općine potrebno održati koordinativni sastanak u cilju

sagledavanja njihove uloge, usklađenosti istih sa zakonima, te potencijalima (resursima) za sudjelovanje u civilnoj zaštiti Općine, temeljem čega će se regulirati međusobni odnosi.

Tek potom će se donijeti Plan osposobljavanja definiranih snaga udruga građana i provesti njihovo osposobljavanje. U međuvremenu će udruge na području Općine završiti svoj preustroj po Zakonu o udrugama („Narodne novine“, broj 74/14, 70/17 i 98/19) i Zakonu o volonterstvu („Narodne novine“, broj 58/07, 22/13 i 84/21).

Ključne aktivnosti u 2026. godini:

Predstavnici udruga čije se angažiranje u sustavu civilne zaštite na području Martijanec planira biti će nazočni integriranoj pokaznoj vježbi civilne zaštite u 2026. godini.

7. SURADNJA NA PODRUČJU CIVILNE ZAŠTITE

Suradnja svih sudionika sustava civilne zaštite na području Općine je iznimno dobra, ali je u narednoj 2026. godini ovu suradnju potrebno unaprijediti.

Razmjenom iskustava, podataka, znanja i vještina s odgovarajućim institucijama vezanim uz civilnu zaštitu potrebno je postići podizanje razine sigurnosti civilnog stanovništva, a temeljem naučenih lekcija sa poplava na području općine.

U okviru Općine Martijanec, ali i šire, potrebno je kontinuirano:

- razrađivati i usklađivati mjere i aktivnosti sudionika u sustavu civilne zaštite,
- dogovarati zajedničko djelovanje i pružanje međusobne pomoći u skladu s pozitivnim propisima,
- nastaviti suradnju s Područnim uredom civilne zaštite Varaždin s ciljem jačanja i usavršavanja operativnih i drugih snaga sustava civilne zaštite na području Općine.

8. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Prema Zakonu o sustavu civilne zaštite izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave odgovorno je za osnivanje, razvoj i financiranje, opremanje, osposobljavanje i uvježbavanje operativnih snaga.

Financiranje sustava civilne zaštite po projekciji Proračuna Općine Martijanec za razdoblje od 2026. do 2028. godine je sljedeće:

Opis namjene / naziv korisnika	Plan (EUR)		
	2026.	2027.	2028.
Vatrogasna zajednica općine Martijanec	36.000,00	36.000,00	36.000,00
Gradsko društvo Crvenog križa Ludbreg	7.000,00	7.000,00	7.000,00
HGSS – Stanica Varaždin	730,00	730,00	730,00
Opremanje u sustavu civilne zaštite	4.170,00	4.170,00	4.170,00
Ukupno	47.900,00	47.900,00	47.900,00

9. OSNOVNE ZADAĆE OPĆINE MARTIJANEC GLEDE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Osnovne zadaće Općine Martijanec glede sustava civilne zaštite su:

- a) ažurirati Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec,

- b) ažurirati Plan djelovanja civilne zaštite Općine Martijanec,
- c) jačati spremnost svih operativnih snaga civilne zaštite u jedinstvenom sustavu, s prioritetom osposobljavanja i opremanja Vatrogasne zajednice općine Martijanec za isto, te redefiniranjem udruga građana i pravnih osoba koje su od interesa za sustav civilne zaštite Općine (po potrebi donošenjem nove Odluke);
- d) nastaviti rad na unapređenju sustava uzbunjivanja stanovništva u slučaju velikih nesreća i katastrofa,
- e) upoznati stanovnike Općine sa sadržajem planske dokumentacije iz područja zaštite putem javnih rasprava u mjesnim odborima te putem web stranice Općine,
- f) manifestacije vezane uz obilježavanje Dana Civilne zaštite, Dana vatrogastva i Mjeseca zaštite od požara, Međunarodnog dana Crvenog križa, Dana broja 112, Dana planeta Zemlje, Dana voda i druge datume treba iskoristiti za prezentaciju rada i dostignuća sudionika sustava civilne zaštite;
- g) održati planiranu pokaznu vježbu u drugom dijelu 2026. godine i organizirano informirati sve cjeline sustava po novinama i načinima koordinacije,
- h) pratiti donošenje provedbenih propisa po Zakonu o sustavu civilne zaštite i dopunjavati svoje aktivnosti (novi dokumenti civilne zaštite, usmjeravanja od Područnog ureda civilne zaštite Varaždin, i drugo);
- i) osigurati kroz proračun planirana sredstva, a u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Martijanec osigurati osobu koja će u opisu radnom mjestu imati i koordinaciju problematike po civilnoj zaštiti.

Općinsko vijeće Općine Martijanec tijekom postupka donošenja Proračuna Općine Martijanec za 2027. godinu mora donijeti:

- Analizu stanja sustava civilne zaštite u Općini Martijanec za 2026. godinu,
- Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Martijanec za 2027. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

Općinski načelnik Općine Martijanec mora donijeti:

- Plan vježbi civilne zaštite na području Općine Martijanec u 2027. godini.

KLASA: 240-01/25-01/12

URBROJ: 2186-19-01-25-01-1

Martijanec, 22.12.2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

2186-19 240-01/25-01/12 1



Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica nepogoda („Narodne novine“, broj 16/19) te članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine, donosi**

O D L U K U

o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Martijanec za 2026. godinu

I

Donosi se Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Martijanec za 2026. godinu.

II

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Martijanec za 2026. godinu čini sastavni dio ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 240-01/25-01/11

URBROJ: 2186-19-01-25-1

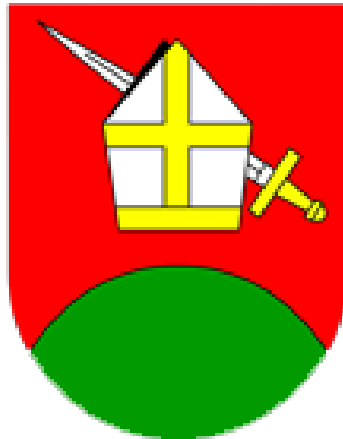
Martijanec, 22.12.2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 240-01/25-01/11 1



**Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda
Općine Martijanec
za 2026. godinu**

Martijanec, prosinac 2025.

Pojmovi – pojašnjenja

JEDINSTVENE CIJENE su cijene koje donosi, objavljuje i unosi u Registar šteta Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda na prijedlog nadležnih ministarstva (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine“ br. 16/19).

KATASTROFA je stanje izazvano prirodnim i/ili tehničko-tehnološkim događajem koji opsegom, intenzitetom i neočekivanošću ugrožava zdravlje i živote većeg broja ljudi, imovinu veće vrijednosti i okoliš, a čiji nastanak nije moguće spriječiti ili posljedice otkloniti djelovanjem svih operativnih snaga sustava civilne zaštite područne (regionalne) samouprave na čijem je području događaj nastao te posljedice nastale terorizmom i ratnim djelovanjem (Zakon o sustavu civilne zaštite, „Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22).

OŠTEĆENIK je fizička ili pravna osoba na čijoj je imovini utvrđena šteta od prirodnih nepogoda sukladno kriterijima iz Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19).

PRIRODNOM NEPOGODOM smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine“ br. 16/19).

REGISTAR ŠTETA je digitalna baza podataka svih šteta nastalih zbog prirodnih nepogoda na području Republike Hrvatske (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine“ br. 16/19).

VELIKA NESREĆA je događaj koji je prouzročen iznenadnim djelovanjem prirodnih sila, tehničko-tehnoloških ili drugih čimbenika s posljedicom ugrožavanja zdravlja i života građana, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša na mjestu nastanka događaja ili širem području, čije se posljedice ne mogu sanirati samo djelovanjem žurnih službi na području njezina nastanka (Zakon o sustavu civilne zaštite, „Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22).

ŽURNA POMOĆ je pomoć koja se dodjeljuje u slučajevima u kojima su posljedice na imovini stanovništva, pravnih osoba i javnoj infrastrukturi uzrokovane prirodnom nepogodom i/ili katastrofom takve da prijete ugrozom zdravlja i života stanovništva na područjima zahvaćenim prirodnom nepogodom (Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine“ br. 16/19).

1. UVODNO OBRAZLOŽENJE

U širem smislu značenja pojma, elementarne nepogode smatraju se ekstremni vremenski uvjeti, prvenstveno suše, tuče, toplinski valovi, olujna i orkanska nevremena i jaki vjetar, snježne oborine i druge vremenske pojave kategoriziraju se izvanrednim događajima kada snagom, intenzitetom, posljedicama i silinom pojavnosti značajno nadilaze prosječne vrijednosti. Ove pojave su sve

učestalije i jačeg intenziteta, nastaju uglavnom kao rezultat globalnih klimatskih promjena, a na području Republike Hrvatske, statistički gledano, uzrokom su velikih šteta, većinom na materijalnim dobrima i okolišu.

Prethodno navedeni prirodni uzroci, iz razloga što uobičajeno rijetko izazivaju ljudske žrtve, ne predstavljaju prioritetni interes sustava civilne zaštite iako izazivaju značajne poremećaje uobičajenog načina života zahvaćenog stanovništva i određenih kategorija stanovništva (npr. poljoprivrednika).

Izvanredni događaji ove vrste su kompleksni po uzrocima nastajanja, ali i zahtjevni po visini šteta koje izazivaju, mada se formalno pravno gledano, najčešće ne mogu svrstati u kategoriju događaja koje Vlada Republike Hrvatske može proglasiti katastrofom ili velikom nesrećom.

Izvanredni događaji ove vrste u najvećoj mjeri lokalnog su karaktera. Stoga su uglavnom od operativnog do taktičkog značaja civilne zaštite te samo rijetko zahtijevaju uključivanje stratejske razine sustava civilne zaštite, osobito tijekom trajanja izvanrednog događaja kada reagiraju operativne snage civilne zaštite. Stratejska razina sustava civilne zaštite se uglavnom uključuje u obnovi nakon izvanrednog događaja, i to pružanjem financijske pomoći kada štete nadilaze financijske mogućnosti lokalnih zajednica i stanovništva.

Važećim Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19) regulira se planiranje sustava reagiranja u izvanrednim događajima uzrokovanim prirodnim nepogodama na regionalnoj i lokalnoj razini. Uz utvrđivanje načina pravovremenog poduzimanja preventivnih mjera, poseban se naglasak pritom usmjerava na ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode.

Pravilnikom o registru šteta od prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 65/19) propisuje se sadržaj, oblik i način dostave podataka o nastalim štetama od prirodnih nepogoda.

2. OPĆE ODREDBE

Stupanjem na snagu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19), sve jedinice lokalne samouprave, dužne su izraditi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda.

Prirodnom nepogodom, u smislu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19), smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu.

Prirodnim nepogodama smatraju se:

- a) potres,
- b) olujni, orkanski i ostali jak vjetar,
- c) požar,

- d) poplava,
- e) suša,
- f) tuča,
- g) mraz,
- h) izvanredno velika visina snijega,
- i) snježni nanos i lavina,
- j) nagomilavanje leda na vodotocima,
- k) klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta,
- l) druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

Štetama od prirodnih nepogoda ne smatraju se one štete koje su namjerno izazvane na vlastitoj imovini te štete koje su nastale zbog nemara i/ili zbog nepoduzimanja propisanih mjera zaštite.

Svrha samog Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Martijanec je određenje postupanja nadležnih tijela, te određivanje mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda koje su navedene Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 16/19).

Nositelji provedbe mjera iz Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda jesu:

- Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec,
- Općinski načelnik Općine Martijanec i
- Jedinstveni upravni odjel Općine Martijanec

3. MJERE ZAŠTITE ZA VRIJEME TRAJANJA EKSTREMNIH PRIRODNIH UVJETA

Određenim izvanrednim događajima uzrokovanih ekstremnim vremenskim uvjetima može se, po pitanju posljedica, upravljati planiranjem i provođenjem odgovarajućih preventivnih mjera, organizacijskih modula i pravovremenih priprema, uključujući informiranje pojedinaca i lokalnih zajednica. Ovisno o specifičnostima svakog pojedinog događaja, relativno se uspješno i s ulaganjima prihvatljivim ekonomskoj moći i interesima lokalnih zajednica, unutar posebno razrađenih i implementiranih uvjeta, mogu kontrolirati posljedice događaja ove vrste.

Sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22), jedinice lokalne samouprave svojim planovima djelovanja civilne zaštite planiraju operativno postupanje u izvanrednim događajima uzrokovanih ekstremnim vremenskim uvjetima, provode pripreme, planiraju sredstva i ostvaruju sve potrebne pretpostavke za učinkovito reagiranje.

4. MJERE U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE

Opće mjere za ublažavanje i uklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda jesu:

- procjena štete i posljedica,

- sanacija područja zahvaćenog nepogodom,
- prikupljanje i raspodjela pomoći stradalom i ugroženom stanovništvu,
- provedba zdravstvenih i higijensko-epidemioloških mjera,
- provedba veterinarskih mjera,
- organizacija prometa i komunalnih usluga, radi žurne normalizacije života.

Ove mjere provode se organizirano na državnoj, regionalnoj i lokalnoj razini sukladno pravima i obvezama sudionika. U cilju pravovremenog i učinkovitoga ublažavanje i uklanjanje izravnih posljedica i procjena štete od ekstremnih prirodnih uvjeta u pravilu se obavlja odmah ili u najkraćem roku.

4.1. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJA I UKLANJANJA IZRavnih POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

4.1.1. Preliminarna procjena šteta od ekstremnih prirodnih uvjeta – obveze jedinice lokalne samouprave

Republika Hrvatska, županije, gradovi i općine svaka za svoje područje procjenjuju visinu štete od ekstremnih prirodnih uvjeta.

Po nastanku štete od ekstremnih prirodnih uvjeta, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec provodi preliminarnu procjenu šteta od ekstremnih prirodnih uvjeta.

Na temelju preliminarne procjene Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec predlaže načelniku pokretanje postupka za proglašenje prirodne nepogode pred županom Varaždinske županije.

Šteta se procjenjuje na području na kojem se dogodila. Šteta od prirodne nepogode procjenjuje se u kunama sukladno Pravilniku o registru šteta od prirodnih nepogoda („Narodne novine“ br. 65/19).

Procjena štete se procjenjuje: na građevinama, opremi, zemljištima, šumama, u poljoprivredi, na biljnoj proizvodnji, višegodišnjim nasadima, obrtnim sredstvima u poljoprivredi, stočarstvu, ribarstvu i akvakulturi i divljači.

Podaci o razvrstavanju dobara i šifre pojedinačno po kulturama objavljuju se na Internet stranici Ministarstva financija.

Najmanja jedinica procjene za fizičke osobe je domaćinstvo, a za pravne osobe šteta cjelovite pravne osobe.

Za građevine najmanja jedinica procjene šteta jedna je konstrukcijska cjelina (npr. zgrada) neovisno o broju stanova, vlasnika, korisnika i domaćinstava.

Troškovi vezani za procjenu štete od ekstremnih prirodnih uvjeta iskazuju se u teritorijalnoj jedinici u kojoj su nastali.

Troškovi obuhvaćaju sve izdatke za privremene mjere obrane, za spašavanje i zbrinjavanje stanovništva, stoke i drugih dobara za trajanja ili neposredno nakon nastanka ekstremnih prirodnih uvjeta, ili drugog uzroka koji je izazvao neposrednu (direktnu) štetu.

Uvjet za procjenu štete ne mora biti proglašenje prirodne nepogode.

Prvo priopćenje o šteti od ekstremnih prirodnih uvjeta podnosi Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec Državnom povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda. Rok za podnošenje priopćenja je osam (8) dana od nastanka štete.

Na temelju prvog priopćenja, Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda prosuđuje potrebu žurnog postupka i nužnost odobravanja novčane i druge pomoći, uzimajući u obzir i mišljenje nadležnog ministarstva, kako je opisano poglavljem 4.5 ovog Plana.

Ako posljedice štete ne zahtijevaju žurni postupak i odobrenje žurne pomoći, šteta se procjenjuje u redovitom postupku dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

Izvešće o pričinjenoj šteti dostavlja se Državnom povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda, kao i Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije, iako nije proglašena prirodna nepogoda.

Prvo priopćenje sadrži podatke o vrsti nepogode, o veličini zahvaćenog područja, o oštećenoj imovini, posljedicama za stanovništvo i gospodarstvo i prvu orijentacijsku procjenu štete s novčanim i količinskim pokazateljima, te potrebi žurnog postupka i pomoći za ublažavanje posljedica nepogode.

Tablica 1: Mjere, rokovi i nositelji mjera u slučaju nastajanja prirodne nepogode na području Općine Martijanec

MJERA	ROK	NOSITELJ
PRIKUPLJANJE PODATAKA O NASTAJANJU OPASNOSTI	u trajanju ekstremnih vremenskih uvjeta	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec JUO Općine Martijanec
PRELIMINARNA PROCJENA ŠTETE	sedam (7) dana od nastanka nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec
DOSTAVA PRVOG PRIOPĆENJA O ŠTETI DRŽAVNOM I ŽUPANIJSKOM	osam (8) dana od nastanka nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec

4.2. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA NA RAZINI JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE

4.2.1. Proglašenje prirodne nepogode

Donošenje Odluke o proglašenju prirodne nepogode

Odluku o proglašenju prirodne nepogode za područje Općine Martijanec donosi župan na prijedlog općinskog načelnika Općine Martijanec.

Prirodna nepogoda proglašava se ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu ili ako je prirod (rod) umanjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave ili ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30%.

Odluka o proglašenju prirodne nepogode unosi se u Registar šteta po vrsti prirodne nepogode.

Vrste prirodnih nepogoda nalaze se u **Prilogu 1** ovog Plana.

Prikupljanje prijava o šteti u jedinicu lokalne samouprave gdje je šteta nastala

Na zahtjev Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda Općine Martijanec, Jedinstveni upravni odjel Općine Martijanec putem javnog poziva, a po proglašenju prirodne nepogode za područje Općine Martijanec, obavještava oštećenike, fizičke ili pravne osobe na čijoj je imovini utvrđena šteta od prirodnih nepogoda da prijave štetu na imovini Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec u pisanom obliku, na propisanom obrascu.

Javni se poziv objavljuje na oglasnoj ploči i web stranicama Općine Martijanec. Javni poziv sadrži osobito:

- datum donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode,
- rokove i način dostave obrazaca prijave štete od prirodne nepogode.

Prvu procjenu štete oštećenik dostavlja povjerenstvu na propisanom obrascu PN koji se nalazi u **Prilogu 2** ovog Plana.

Obrada podataka o šteti u jedinicu lokalne samouprave gdje je šteta nastala

Po završetku roka od osam (8), iznimno dvanaest (12) dana, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec utvrđuje i provjerava visinu štete od prirodne nepogode za područje Općine Martijanec temeljem dostavljenih obrazaca prijave štete od prirodne nepogode od strane oštećenika.

Prva prijava štete u Registar šteta

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec dužno je unijeti prve procijenjene štete u Registar šteta.

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec unosi sve zaprimljene prve procjene štete u Registar šteta najkasnije u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode.

Iznimno, rok za unos podataka u Registar šteta od strane Povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec može se, u slučaju postojanja objektivnih razloga na koje oštećenik nije mogao utjecati, produljiti za osam dana (8) dana.

Prijava prve procjene štete sadržava:

1. datum donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode i njezin broj,
2. podatke o vrsti prirodne nepogode,
3. podatke o trajanju prirodne nepogode,
4. podatke o području zahvaćenom prirodnim nepogodom,
5. podatke o vrsti, opisu te vrijednosti oštećene imovine,
6. podatke o ukupnom iznosu prijavljene štete te,
7. podatke i informacije o potrebi žurnog djelovanja i dodjeli pomoći za sanaciju i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode te ostale podatke o prijavi štete sukladno Zakonu.

Tablica 2: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Martijanec

MJERA	ROK	NOSITELJ
DOSTAVA PRIJEDLOGA O PROGLAŠENJU PRIRODNE NEPOGODE NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC	osam (8) dana od nastanka nepogode	Općinski načelnik Općine Martijanec
OBJAVA JAVNOG POZIVA ZA DOSTAVOM OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC	Po objavi Oduke o proglašenju prirodne nepogode	JUO Općine Martijanec
PRIKUPLJANJE PODATAKA O ŠTETI NA PODRUČJU OPĆINE MARTIJANEC TEMELJEM OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE	osam (8) dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec
PREMA POTREBI, DOSTAVA ZAHTJEVA ZA PRODULJENJEM ROKA ZA PRVU PRIJAVU ŠTETE U REGISTAR ŠTETA POVJERENSTVU ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE	osam (8) dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec
PRVA PRIJAVA U REGISTAR ŠTETA	Petnaest (15) iznimno dvadeset i tri dana od dana proglašenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec

4.3. PROVEDBA MJERA UBLAŽAVANJE I UKLANJANJE IZRAVNIH POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA – MEĐUSEKTORSKE MJERE

Konačna prijava štete u registar šteta

Konačna procjena štete predstavlja procijenjenu vrijednost nastale štete uzrokovane prirodnim nepogodom na imovini oštećenika izražene u novčanoj vrijednosti na temelju prijave i procjene štete.

Konačnu procjenu štete utvrđuje Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec po izvršenom uvidu u nastalu štetu temeljem prijave oštećenika. Tijekom procjene i utvrđivanja konačne procjene štete od prirodnih nepogoda posebno se utvrđuju:

- stradanja stanovništva,
- opseg štete na imovini,
- opseg štete koja je nastala zbog prekida proizvodnje, prekida rada ili poremećaja u neproizvodnim djelatnostima ili umanjenog prinosa u poljoprivredi, šumarstvu ili ribarstvu,
- iznos troškova za ublažavanje i djelomično uklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda,
- opseg osiguranja imovine i života kod osiguravatelja te
- vlastite mogućnosti oštećenika glede uklanjanja posljedica štete.

Konačnu procjenu štete po svakom pojedinom oštećeniku Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec prijavljuje Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije u roku od pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registra šteta.

Iznimno, ako se šteta na dugotrajnim nasadima utvrdi nakon isteka roka za prijavu konačne procjene oštećenik ima pravo zatražiti nadopunu prikaza štete najkasnije četiri (4) mjeseca nakon isteka roka za prijavu štete.

Na temelju Naputka Državnog povjerenstva, Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec dužno je obaviti i provjeru podataka odnosno kontrolu kod prijavitelja od najmanje 5% zaprimljenih prijava slučajnim odabirom. Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije prijavljene konačne procjene štete dostavlja Državnom povjerenstvu i nadležnim ministarstvima u roku od šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registar šteta.

Pri konačnoj procjeni štete procjenjuje se vrijednost imovine prema jedinstvenim cijenama, važećim tržišnim cijenama ili drugim pokazateljima primjenjivim za pojedinu vrstu imovine oštećene zbog prirodne nepogode.

Državno povjerenstvo priznaje samo vrijednosni iznos prijavljene štete koja je potvrđena (verificirana) od strane matičnog ministarstva, odnosno znanstvene ili stručne institucije koju odredi Državno povjerenstvo (npr. u slučaju potresa).

Državno povjerenstvo može odlučiti o primjeni različitih cijena od već objavljenih od strane Državnog zavoda za statistiku za pojedina dobra, ili pojedina područja ako za to ima opravdanog razloga. Ako neke cijene nisu objavljene primjenjuju se prosječne maloprodajne tržišne cijene prethodne godine, ili aktualne, za područja za koje se šteta procjenjuje, uz potvrdu Državnog povjerenstva.

Državno povjerenstvo će voditi brigu o dostavi informacija o cijenama Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije.

Tablica 3: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Martijanec

MJERA	ROK	NOSITELJ
PROVJERA PODATAKA OBRAZACA PRIJAVE ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE KOD PRIJAVITELJA OD NAJMANJE 5% ZAPRIMLJENIH PRIJAVA SLUČAJNIM	do pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec
PRIJAVA KONAČNE PROCJENE ŠTETE U REGISTAR ŠTETA	pedeset (50) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode (iznimno četiri (4) mjeseca od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode)	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec
DOSTAVA KONAČNE PROCJENE ŠTETE U REGISTAR ŠTETA	šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode (iznimno četiri (4) mjeseca od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode)	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije
POTVRDA KONAČNE PROCJENE ŠTETE		Nadležna ministarstva u suradnji s drugim institucijama

4.4. RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA POMOĆI ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

Ako posljedice štete ne zahtijevaju žurni postupak i odobrenje žurne pomoći, šteta se procjenjuje u redovitom postupku.

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije prijavljene konačne procjene štete dostavlja Državnom povjerenstvu i nadležnim ministarstvima u roku od šezdeset (60) dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registar šteta.

Državno povjerenstvo pristupa provjeri i obradi podataka o konačnim procjenama šteta na temelju podataka iz Registra šteta i ostale dokumentacije te utvrđuje iznos pomoći za pojedinu vrstu štete i oštećenike tako da određuje postotak isplate novčanih sredstava u odnosu na iznos konačne potvrđene štete na imovini oštećenika.

Vlada Republike Hrvatske, na prijedlog Državnog povjerenstva donosi odluku o dodjeli pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

4.5. RASPODJELA I DODJELA SREDSTAVA ŽURNE POMOĆI

Žurna pomoć dodjeljuje se u svrhu djelomične sanacije štete od prirodnih nepogoda u tekućoj kalendarskoj godini za pokriće troškova sanacije šteta na javnoj infrastrukturi, troškova nabave opreme za saniranje posljedica prirodne nepogode, za pokriće drugih troškova koji su usmjereni saniranju šteta od prirodne nepogode za koje ne postoje dostatni financijski izvori usmjereni na sprječavanje daljnjih šteta koje mogu ugroziti gospodarsko funkcioniranje i štetno djelovati na život i zdravlje stanovništva te onečišćenje prirodnog okoliša i oštećenima fizičkim osobama koje nisu poduzetnici, a koji su pretrpjeli štete na imovini, posebice ugroženim skupinama, starijima i bolesnima i ostalima kojima prijeti ugroza zdravlja i života na području zahvaćenom prirodnim nepogodom.

Žurna pomoć Vlade Republike Hrvatske donosi se na temelju odluke o dodjeli žurne pomoći, na prijedlog Državnog, županijskog i općinskog/gradskog povjerenstva. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grad Zagreb mogu isplatiti žurnu pomoć iz raspoloživih sredstava svojih proračuna. Prijedlog dodjele žurne pomoći predstavničkom tijelu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave upućuje župan ili gradonačelnik odnosno općinski načelnik.

Žurna pomoć u pravilu se dodjeljuje kao predujam i ne isključuje dodjelu pomoći u postupku redovne dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

4.6. IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec putem Registra šteta podnosi Povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Varaždinske županije izvješće o utrošku sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda dodijeljenih iz državnog proračuna Republike Hrvatske.

Izvještaj o uklanjanju posljedica prirodne nepogode i utrošku sredstava pomoći Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec podnosi u roku od šezdeset (60) dana od dana primitka pomoći.

Tablica 4: Mjere, rokovi i nositelji mjera po proglašenju prirodne nepogode na području Općine Martijanec

MJERA	ROK	NOSITELJ
DOSTAVA IZVJEŠĆA O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA	šezdeset (60) dana od primitka sredstava za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda	Povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Martijanec

5. PROCJENA OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

5.1. OSIGURANJE OPREME ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

Općina Martijanec izradila je Procjenu rizika od velikih nesreća kojom su utvrđeni rizici na području Općine na temelju kojih će se planirati preventivne mjere, educirati stanovništvo, odnosno pripremati eventualni odgovor na prirodnu nepogodu, katastrofu ili veliku nesreću.

Općina Martijanec svake godine unaprjeđuje sustav civilne zaštite na području općine i to kontinuiranim osposobljavanjem snaga civilne zaštite, educiranjem stanovništva o mogućim opasnostima od evidentiranih rizika, provođenjem vježbi kako bi svi sudionici civilne zaštite bili upoznati sa svojim aktivnostima u slučaju mogućih rizika na području općine. Također Općina Martijanec ulaže u snage civilne zaštite, osiguravajući im financijsku pomoć pri nabavci opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva. Općina Martijanec izradila je Plan djelovanja sustava civilne zaštite radi utvrđivanja organizacije, aktiviranja i djelovanja sustava civilne zaštite, zadaća i nadležnosti, ljudskih snaga i potrebnih materijalno-tehničkih sredstava te mjera i postupaka za provedbu zaštite i spašavanja u katastrofi i velikoj nesreći.

Procjena spremnosti sustava civilne zaštite provodi se na temelju procjene stanja mobilnosti operativnih kapaciteta sustava civilne zaštite i stanja komunikacijskih. Ukupna razina spremnosti operativnih kapaciteta procijenjena je dobrom i to posebno zbog spremnosti najvažnijih operativnih kapaciteta od značaja za sustav civilne zaštite u cjelini.

5.2. PRIJAŠNJI DOGAĐAJI

Na području Općine Martijanec u posljednjih 10 godina proglašene su prirodne nepogode uslijed suše i mraza, kao i obilnih oborina s ograničenim učincima plavljenja.

Analizom sustava civilne zaštite utvrđeno je da su raspoložive snage civilne zaštite Općine Martijanec dostatne za saniranje šteta nastalih kao posljedica evidentiranih rizika prirodnih nepogoda.

5.3. OSIGURANJE SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

Sukladno članku 65. Zakona o proračunu („Narodne novine“, br. 114/21) sredstva proračunske zalihe mogu se koristiti za nepredviđene namjene za koje u Proračunu nisu osigurana sredstva ili za namjene za koje se tijekom godine pokaže da nisu utvrđena dovoljna sredstva jer ih pri planiranju Proračuna nije bilo moguće predvidjeti, za financiranje rashoda nastalih pri otklanjanju prirodnih nepogoda, epidemija, ekoloških nesreća ili izvanrednih događaja i ostalih nepredvidivih nesreća te

za druge nepredviđene rashode tijekom godine. Nadalje, člankom 57. istog Zakona utvrđeno je da o korištenju sredstava proračunske zalihe odlučuje Općinski načelnik Općine Martijanec.

6. MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA

6.1. POVJERENSTVO ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE MARTIJANEC

Članove i broj članova Povjerenstva imenuje općinsko vijeće na razdoblje od četiri godine i o njihovom imenovanju obavještava županijsko povjerenstvo.

Povjerenstvo obavlja sljedeće poslove:

1. utvrđuje i provjerava visinu štete od prirodne nepogode za područje Općine,
2. unosi podatke o prvim procjenama šteta u Registar šteta,
3. unosi i proslijeđuje putem Registra šteta konačne procjene šteta županijskom povjerenstvu,
4. raspoređuje dodijeljena sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda oštećenima,
5. prati i nadzire namjensko korištenje odobrenih sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda,
6. izrađuje izvješća o utrošku dodijeljenih sredstava žurne pomoći i sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda i dostavlja ih županijskom povjerenstvu putem Registra šteta,
7. surađuje sa županijskim povjerenstvom u provedbi Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda,
8. donosi plan djelovanja u području prirodnih nepogoda iz svoje nadležnosti,
9. obavlja druge poslove i aktivnosti iz svojeg djelokruga u suradnji sa županijskim povjerenstvima.

6.2. STRUČNO POVJERENSTVO

Ako povjerenstvo nije u mogućnosti, zbog nedostatka specifičnih znanja, procijeniti štetu od prirodnih nepogoda, može zatražiti od županijskog povjerenstva imenovanje stručnog povjerenstva na području u kojem je proglašena prirodna nepogoda.

Stručna povjerenstva pružaju stručnu pomoć Općini u roku u kojem su imenovana.

U svojem radu stručna povjerenstva surađuju s općinskim povjerenstvom i županijskim povjerenstvom za koje obavljaju poslove.

7. PRILOZI

7.1. VRSTE PRIRODNIH NEPOGODA

Šifra	Vrsta prirodne nepogode
01	potres

02	olujni i orkanski vjetar
03	požar
04	poplava
05	suša
06	tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom
07	mraz
08	izvanredno velika visina snijega
09	snježni nanos i lavina
10	nagomilavanje leda na vodotocima
11	klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta
12	druge pojave koje ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području

7.2. OBRAZAC PN

OBRAZAC PN

ŽUPANIJA	VARAŽDINSKA
GRAD/OPĆINA	MARTIJANEC

VRSTA PRIRODNE NEPOGODE	
-------------------------	--

PRIJAVA ŠTETE OD PRIRODNE NEPOGODE

Prijavljujem štetu od prirodne nepogode u kojoj je oštećena/uništena niže navedena imovina.

Prijavitelj štete	
OIB	
Adresa prijavitelja štete	
Adresa imovine na kojoj je nastala šteta	
Kontakt	
<i>Za štete u poljoprivredi:</i>	

MIBPG			
Broj ARKOD čestice za koju se prijavljuje šteta/broj katastarske čestice			
<i>Za štete u graditeljstvu</i>		<i>(zaokružiti):</i>	
Doneseno rješenje o izvedenom stanju:	DA	NE	U postupku
Prijavljujem štetu na imovini (zaokružiti):	Opis imovine na kojoj je nastala šteta:		
1. građevine			
2. oprema			
3. zemljište			
4. višegodišnji nasadi			
5. šume			
6. stoka			
7. ribe			
8. poljoprivredna proizvodnja – prirod			

9. ostala dobra			
10. troškovi			
11. Ukupni iznos prve procjene štete:			
Osiguranje imovine od rizika prirodne nepogode za koju se prijavljuje šteta (zaokružiti)		DA	NE

Mjesto i datum:

Potpis prijavitelja štete (za pravne osebe: pečat i potpis odgovorne osebe):

7.3. IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA ZA UBLAŽAVANJE I DJELOMIČNO UKLANJANJE POSLJEDICA PRIRODNIH NEPOGODA

GRADSKO/OPĆINSKO IZVJEŠĆE O UTROŠKU SREDSTAVA POMOĆI

[illegible]

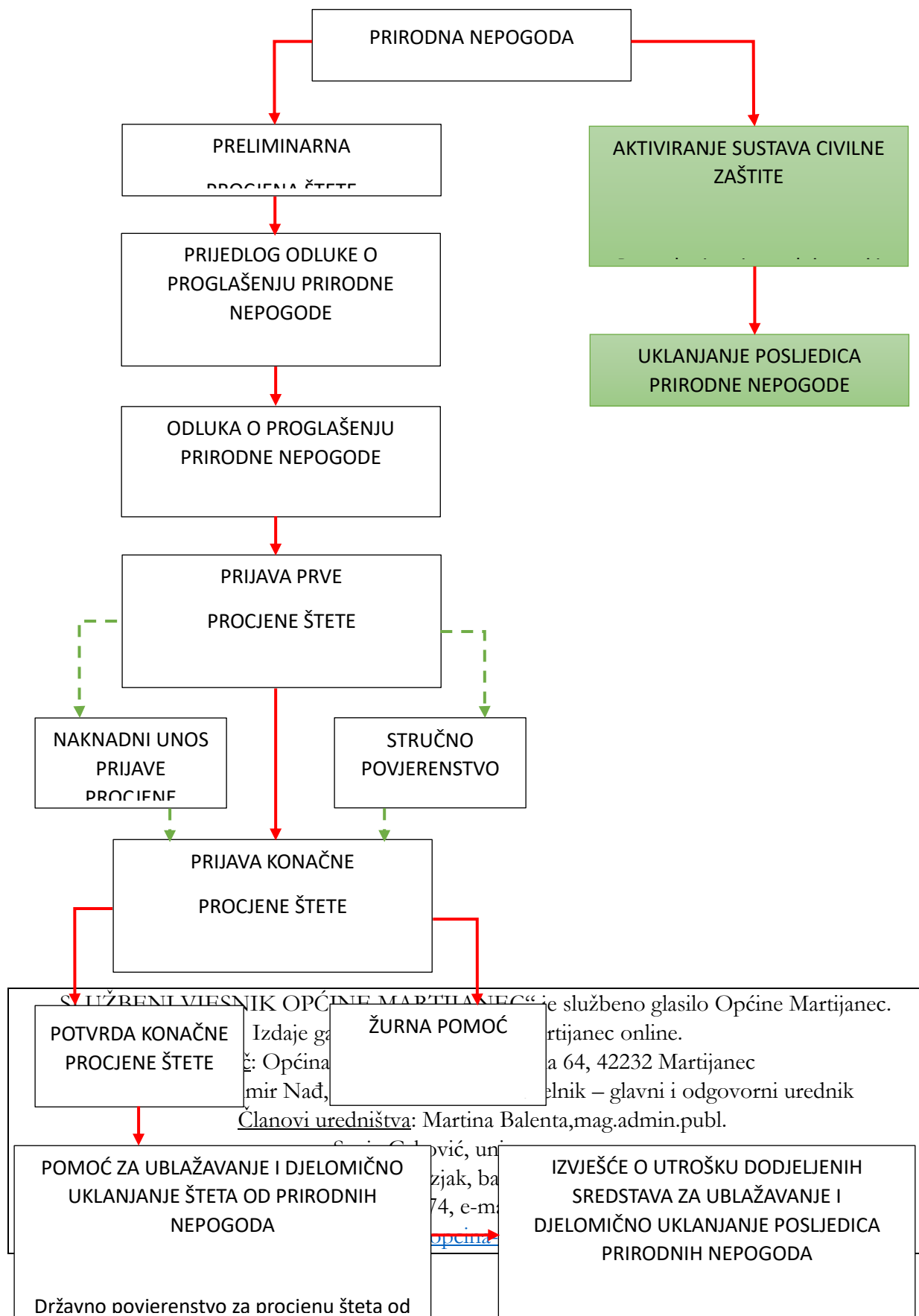
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										
	UKUPNO:									
NAPOMENA***:										

* navesti klasu i urudžbeni broj Odluke Vlade Republike Hrvatske o dodjeli sredstava pomoći

**upisati u koloni “ukupno”

***navesti obrazloženje povrata sredstava u državni proračun; navesti druge izvore dodjele sredstava pomoći

7.4. SHEMATSKI PRIKAZ SLIJEDA RADNJI U SLUČAJU PRIRODNE NEPOGODE



Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i temeljem članka 31. Statuta Općine Martijanec (“Službeni vjesnik Varaždinske županije”, broj 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

**Odluku o donošenju IV. izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Martijanec**

Temeljne odredbe

Članak 1.

Donosi se IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martijanec (u daljnjem tekstu: IV. izmjena i dopuna plana).

Članak 2.

IV. izmjena i dopuna plana izrađena je na temelju Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Martijanec (Službeni vjesnik Općine Martijanec, broj 12/2024).

Članak 3.

Stručni izrađivač IV. izmjene i dopune plana je AKTERACIJA d.o.o. Zagreb, OIB 20048183022.

Članak 4.

IV. izmjena i dopuna plana izrađena je u elektroničkom obliku u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke su:

1. odredbe za provedbu
2. grafički dio
 - Namjena prostora (kartografski prikaz 1.1.)
 - Građevinska područja (kartografski prikaz 1.2.)
 - Provedba prostornog plana (kartografski prikaz 1.3.)
 - Prometni sustav (kartografski prikaz 2.1.)
 - Komunikacijski sustav (kartografski prikaz 2.2.)
 - Energetski sustav (kartografski prikaz 2.3.)
 - Vodnogospodarski sustav (kartografski prikaz 2.4.)
 - Posebne vrijednosti (kartografski prikaz 3.1.)
 - Posebna ograničenja i posebni načini korištenja (kartografski prikaz 3.2.)
3. obrazloženje
4. prikaz izmjena i dopuna odredbi za provedbu plana

Članak 6.

Sastavni dijelovi ove Odluke definirani člankom 5. dostupni su u Informacijskom sustavu prostornog uređenja pod oznakom HR-ISPU-PPGO-00850-R05, a Odredbe za provedbu nalaze se u prilogu ove Odluke.

Članak 7.

Izvornik IV. izmjene i dopune plana trajno je pohranjen u modulu ePlanovi.

Završne odredbe

Članak 8.

Ova Odluka s prilogom koji sadrži odredbe za provedbu objavljuje se u službenom glasilu:
Službeni vjesnik Općine Martijanec.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: 350-02/24-01/3

URBROJ: 2186-19-01-25-17

Martijanec, 22. prosinac 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić

REPUBLIKA HRVATSKA VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA MARTIJANEC	
Naziv prostornog plana: Prostorni plan uređenja Općine Martijanec	
Odredbe za provedbu	
Vrsta postupka: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune prostornog plana – IV. izmjene i dopune	
Faza izrade plana: Prostorni plan	Oznaka revizije plana: HR-ISPU-PPGO-00850-R05
Odluka o izradi prostornog plana: Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Martijanec (Službeni vjesnik Općine Martijanec broj 12/2024)	
Odluka o donošenju prostornog plana: Odluka o donošenju IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Martijanec Službeni vjesnik Općine Martijanec broj 8/25	
Nositelj izrade prostornog plana: Varaždinska županija, Općina Martijanec Jedinstveni upravni odjel	Odgovorna osoba nositelja izrade: PROČELNICA Martina Balenta mag.admin.publ.
Tijelo koje donosi prostorni plan: Varaždinska županija, Općina Martijanec Općinsko vijeće	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan: PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA Stjepan Golubić
Stručni izrađivač prostornog plana: AKTERACIJA d.o.o. Zagreb, Ulica Matije Divkovića 67 OIB: 20048183022	Odgovorna osoba stručnog izrađivača: DIREKTOR Ivan Kapović mag.ing.arch.
	Odgovorni voditelj izrade: DIREKTOR Ivan Kapović mag.ing.arch.
Stručni tim: Ivan Kapović mag.ing.arch. Nina Kelava dipl.ing.arh. dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh. Lucija Baričević mag.ing.prosp.arch. Igor Jutrović mag.ing.prosp.arch. Darko Tripunovski univ.bacc.geogr. Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ. spec. arch.	

Odredbe za provedbu**1. OSNOVNO KORIŠTENJE PROSTORA****1.1. Namjena prostora**

Članak 1.

(1) Plan sadrži podjelu prostora prema sljedećim namjenama:

- Stambena namjena (S4)
- Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)
- Mješovita namjena (M4)
- Javna i društvena namjena - kulturna (D7)
- Proizvodna namjena (I1)
- Proizvodna namjena - farma (I3)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja) (T1)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)
- Sportsko-rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R4)
- Sportsko-rekreacijska namjena - zabavni park (R5)
- Groblje (Gr)
- Eksploatacija mineralnih sirovina (E)
- Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
- Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi
- Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja
- Ostalo zemljište
- Površina unutarnjih voda - površina pod vodom (V1)

(2) Stambena namjena (S4), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme[KN-1-1-3004]

1. Na površinama stambene namjene (S4) dozvoljena je gradnja građevina stambene i stambeno-poslovne namjene i građevina poljoprivredne namjene (osim građevina za uzgoj životinja).
2. Na građevnoj čestici stambene namjene (S4) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora onečišćenja (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, pčelinjaci, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme i slične pomoćne građevine bez izvora onečišćenja).
3. Na površinama stambene namjene (S4), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
 - a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,
 - b. zaštitne zelene površine,
 - c. ambulate, dječji vrtići,

- d. sportsko-rekreacijske površine i igrališta na otvorenom,
 - e. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
 - f. manje infrastrukturne građevine.
4. Uz primarnu stambenu namjenu (S4) dopušteno je uređivati i graditi sadržaje i građevine sljedećih sekundarnih namjena, pod uvjetom da sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama:
- a. javne i društvene namjene,
 - b. poslovne namjene (uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene).
- (3) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3005]
1. Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja građevina stambene i stambeno-poslovne namjene i građevina poljoprivredne namjene.
2. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme, zgrade za uzgoj životinja, pčelinjaci i sl.).
3. Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
- a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,
 - b. zaštitne zelene površine,
 - c. građevine javne i društvene namjene,
 - d. površine i građevine sportsko-rekreacijske namjene,
 - e. građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama,
 - f. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
 - g. manje infrastrukturne građevine.
4. Za sljedeće prateće namjene koje se mogu graditi unutar površine stambene namjene poljoprivredna domaćinstva (S5) ukupna površina istih ne može prelaziti 1/3 predmetne površine stambene namjene:
- a. građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama.
5. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljeno je pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga kao sekundarne namjene poljoprivrednom domaćinstvu.
- (4) Mješovita namjena (M4), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3054]
1. Na površinama mješovite namjene (M4) dozvoljena je gradnja građevina stambene i stambeno-poslovne namjene.
2. Na građevnoj čestici mješovite namjene (M4) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
3. Na površinama mješovite namjene (M4), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
- a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,

- b. zaštitne zelene površine,
 - c. građevine upravne, socijalne, zdravstvene (domovi zdravlja, zavodi, poliklinike), predškolske, školske, kulturne, vjerske namjene,
 - d. površine i građevine sportsko-rekreacijske namjene,
 - e. građevine poslovnih i drugih namjena čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim susjednim građevnim česticama, f. građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
 - g. građevine komunalno-servisne namjene (osim za odlaganje građevnog otpada i za potrebe zbrinjavanja životinja),
 - h. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
 - i. manje infrastrukturne građevine.
4. Za sljedeće prateće namjene koje se mogu graditi unutar površine mješovite namjene (M4) ukupna površina istih ne može prelaziti 1/3 predmetne površine mješovite namjene:
- a. građevine poslovnih i drugih namjena čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim susjednim građevnim česticama, b. građevine ugostiteljsko-turističke namjene.
- (5) Javna i društvena namjena - kulturna (D7), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3107]
1. Na površinama javne i društvene namjene - kulturne (D7) dozvoljena je gradnja građevina kulturne namjene i to:
- a. knjižnica,
 - b. kazališta,
 - c. kinematografa,
 - d. muzeja,
 - e. galerija,
 - f. glazbenih ustanova,
 - g. koncertnih dvorana,
 - h. arhiva,
 - i. javne radio televizije,
 - j. kulturnih i umjetničkih organizacija,
 - k. kulturni centar,
 - l. memorijalni centar,
 - m. ostalih kulturnih ustanova.
2. Na građevnoj čestici javne i društvene namjene - kulturne (D7) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
3. Na površini javne i društvene namjene – kulturne (D7), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
- a. zelene površine,
 - b. prometne površine (interne kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
 - c. manje infrastrukturne građevine.
- (6) Proizvodna namjena (I1), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3211]

- Gospodarska zona Hrastovljan 1, Gospodarska zona Hrastovljan 2, Gospodarska zona Martijanec, Gospodarska zona Vrbanovec 1, Gospodarska zona Vrbanovec 2, Gospodarska zona Vrbanovec 3

1. Na površinama proizvodne namjene (I1) dozvoljena je gradnja i uređenje:
 - a. građevina proizvodne namjene, u kojima se omogućava korištenje alternativnih goriva i goriva iz otpada kao energenta, te recikliranog otpada kao sirovine u proizvodnom procesu,
 - b. skladišnih i servisnih površina i građevina.
 2. Na građevnoj čestici proizvodne namjene (I1) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
 3. Na površinama proizvodne namjene (I1), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
 - a. građevine poslovne i komunalno-servisne namjene,
 - b. sadržaji uslužne namjene (mjesto za punjenje vozila na fosilna i alternativna goriva, praonica vozila i slično),
 - c. građevine za obradu i/ili privremeno skladištenje vlastitog otpada, uključivo i one koje se prema posebnom propisu ne smatraju građevinama za gospodarenje otpadom (bioplinsko postrojenje za vlastite potrebe i sl.),
 - d. centar/građevine za ponovnu uporabu,
 - e. zelene površine,
 - f. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže, odlagališta plovniha objekata),
 - g. infrastruktura.
 4. Uz ovu primarnu namjenu dopušteno je uređivati i graditi sadržaje i građevine sljedeće sekundarne namjene:
 - a. Gospodarska zona Vrbanovec 3: Ugostiteljsko-turistička namjena
 - b. Gospodarska zona Hrastovljan 1, Gospodarska zona Hrastovljan 2, Gospodarska zona Martijanec, Gospodarska zona Vrbanovec 1, Gospodarska zona Vrbanovec 2: Sekundarne namjene nisu odabrane
- (7) Proizvodna namjena - farma (I3), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3213] - Farma KOKE
1. Na površinama proizvodne namjene - farma (I3) dozvoljena je gradnja i uređenje:
 - a. farmi i građevina za uzgoj životinja.
 2. Na građevnoj čestici proizvodne namjene – farma (I3) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
 3. Na površinama proizvodne namjene - farma (I3), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
 - a. zelene površine,
 - b. građevine za obradu i/ili privremeno skladištenje vlastitog otpada, uključivo i one koje se prema posebnom propisu ne smatraju građevinama za gospodarenje otpadom (bioplinsko postrojenje za vlastite potrebe i sl.),
 - c. prometne površine (interne kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - d. infrastruktura za potrebe farme.
- (8) Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja) (I1), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3401]

1. Na površinama ugostiteljsko-turističke namjene (u građevinskom području naselja) (T1) dozvoljena je gradnja i uređenje svih vrsta smještajnih građevina jedinstvene funkcionalne cjeline s pratećim sadržajima (sportski, rekreacijski, uslužni, zdravstveni, zabavni i sl., uključivo plaže).
 2. Na građevnoj čestici ugostiteljsko-turističke namjene (u građevinskom području naselja) (T1) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
 3. Na površinama ugostiteljsko-turističke namjene (u građevinskom području naselja) (T1), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
 - a. zelene površine,
 - b. prometne površine (interne kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
 - c. manje infrastrukturne građevine.
- (9) Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3402]
1. Na površinama ugostiteljsko-turističke namjene (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2) dozvoljena je gradnja i uređenje svih vrsta smještajnih građevina i postavljanje smještajnih jedinica, jedinstvene funkcionalne cjeline s pratećim sadržajima (sportski, rekreacijski, uslužni, zabavni, privezište i sl., uključivo plaže).
 2. Na građevnoj čestici ugostiteljsko-turističke namjene (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.
 3. Na površinama ugostiteljsko-turističke namjene (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:
 - a. zelene površine,
 - b. prateći sadržaji ugostiteljsko-turističkoj namjeni (sportski, rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i sl., uključivo plaže),
 - c. građevine zdravstvene namjene (lječilišta, poliklinike),
 - d. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - e. manje infrastrukturne građevine.
- (10) Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3602]
- Rekreacijska zona 1, Rekreacijska zona 10, Rekreacijska zona 11, Rekreacijska zona 12,
Rekreacijska zona 2, Rekreacijska zona 3, Rekreacijska zona 4, Rekreacijska zona 5, Rekreacijska zona 6,
Rekreacijska zona 7, Rekreacijska zona 8, Rekreacijska zona 9, Rekreacijska zona Čičkovina
1. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – sportske građevine i centri (R2) dozvoljena je gradnja i uređenje sportskih centara, sportskih građevina i igrališta:
 - a. stadioni, sportske dvorane, igrališta, sportske staze, borilišta i druge zatvorene i otvorene sportske građevine,
 - b. za sportove na vodi (otvoreni/zatvoreni bazeni),
 - c. za zimske sportove,
 - d. za konjičke sportove,
 - e. pomoćnih građevina i sadržaja nužnih za sportske, odnosno rekreacijske aktivnosti.
 2. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – sportske građevine i centri (R2), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:

- a. prateći sadržaji sportsko-rekreacijskoj namjeni (ugostiteljski, uslužni, zabavni, edukativni isl.),
 - b. zelene površine,
 - c. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - d. manje infrastrukturne građevine.
3. Uz ovu primarnu namjenu dopušteno je uređivati i graditi sadržaje i građevine sljedeće sekundarne namjene:
- a. Rekreativna zona 1, Rekreativna zona 10, Rekreativna zona 11, Rekreativna zona 12, Rekreativna zona 2, Rekreativna zona 3, Rekreativna zona 4, Rekreativna zona 5, Rekreativna zona 6, Rekreativna zona 7, Rekreativna zona 8, Rekreativna zona 9, Rekreativna zona Čičkovina: Ugostiteljsko-turistička namjena
- (11) Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3603]
1. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom(R3) dozvoljena je gradnja i uređenje:
 - a. otvorenih sportskih i/ili rekreacijskih površina i igrališta, sportskih staza i borilišta,
 - b. adrenalinskih parkova,
 - c. pomoćnih građevina i sadržaja nužnih za sportske, odnosno rekreacijske aktivnosti.
 2. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom(R3), kao prateća namjena, mogu se uređivati i graditi:
 - a. prateći sadržaji sportsko-rekreacijskoj namjeni (ugostiteljski, uslužni, zabavni, edukativni isl.),
 - b. zelene površine,
 - c. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - d. manje infrastrukturne građevine.
- (12) Sportsko-rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R4), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3604]
- Adrenalinski park
1. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene (izvan građevinskog područja) –sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R4) dozvoljena je gradnja i uređenje:
 - a. otvorenih sportskih i/ili rekreacijskih površina, igrališta, sportskih staza i borilišta,
 - b. adrenalinskih parkova,
 - c. pomoćnih građevina i sadržaja nužnih za sportske, odnosno rekreacijske aktivnosti.
 2. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene (izvan građevinskog područja) –sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R4), kao prateća namjena, mogu se uređivati i graditi:
 - a. prateći sadržaji sportsko-rekreacijskoj namjeni (ugostiteljski, zabavni, edukativni i sl.)maksimalne građevinske (bruto) površine do 200 m²,
 - b. zelene površine,
 - c. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - d. manje infrastrukturne građevine.
- (13) Sportsko-rekreacijska namjena - zabavni park (R5), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3605]
- Rekreativna zona Hrastovljan-Čičkovina

1. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene - zabavni park (R5) dozvoljena je gradnja i uređenje otvorenih i zatvorenih prostora zabavnog parka s pomoćnim građevinama i sadržajima nužnim za sportske, odnosno rekreacijske aktivnosti.
 2. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – zabavni park (R5), kao prateća namjena, mogu se uređivati i graditi:
 - a. prateći sadržaji sportsko-rekreacijskoj namjeni (ugostiteljski, uslužni, edukativni i sl.),
 - b. zelene površine,
 - c. prometne površine (interne kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
 - d. manje infrastrukturne građevine.
 3. Uz ovu primarnu namjenu dopušteno je uređivati i graditi sadržaje i građevine sljedeće sekundarne namjene:
 - a. Rekreacijska zona Hrastovljan-Čičkovina: Ugostiteljsko-turistička namjena
 - b. Rekreacijska zona Hrastovljan-Čičkovina: Helidrom
- (14) Groblje (Gr), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3290]
1. Groblje (Gr) je prostor na kojem se nalaze površine za ukop, krematorij, mrtvačnica, prometne površine i zelenilo.
 2. Groblje (Gr) može imati vjerske građevine i dio za posebne vrste ukopa, te može sadržavati i građevine/površine za prateće usluge za posjetitelje groblja, usluge prodaje i proizvodnje cvijeća, vijenaca, svijeća, nadgrobnih obilježja, vrtlariju, memorijalni dio, pomoćne građevine te građevine za zaposlene, servis i održavanje.
- (15) Eksploatacija mineralnih sirovina (E), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-1210]
1. Površine za eksploataciju mineralnih sirovina (E) su utvrđena eksploatacijska polja na kojima se provode zahvati eksploatacije mineralnih sirovina s mogućnošću građenja rudarskih objekata i postrojenja u funkciji eksploatacije, kao i druge građevine u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje.
- (16) Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi, određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3301]
- vrijedno obradivo tlo regionalnog značaja
1. Na površinama vrijednog zemljišta namijenjenog poljoprivredi dozvoljena je poljoprivredna proizvodnja proizvoda iz tla bez obavljanja radnji kojima bi se promijenila priroda tih proizvoda.
 2. Na površinama vrijednog zemljišta namijenjenog poljoprivredi izvan prostora ograničenja ZOP-a dozvoljeno je i uređenje i gradnja:
 - a. građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje i prerade poljoprivrednih proizvoda: građevina u funkciji ratarske proizvodnje, vinogradarstva, maslinarstva, uzgoja i prerade biljaka (voća, povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i dr.), algi i gljiva, građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu, spremište poljoprivrednih proizvoda).
 3. Na površinama vrijednog zemljišta namijenjenog poljoprivredi dozvoljava se gradnja staklenika i plastenika koji za poljoprivrednu proizvodnju koriste to zemljište, te uređenje i gradnja infrastrukture.
- (17) Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi, određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3302]
1. Na površinama ostalog zemljišta namijenjenog poljoprivredi dozvoljena je poljoprivredna proizvodnja i uređenje i gradnja:
 - a. infrastrukture,

- b. spomeničkih ili sakralnih obilježja (kapelice, poklonci, spomenici, spomen-područja).
2. Na površinama ostalog zemljišta namijenjenog poljoprivredi izvan prostora ograničenja ZOP-a dozvoljeno je i uređenje i gradnja:
- a. građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje i prerade poljoprivrednih proizvoda: farmi i građevina za uzgoj životinja, građevina u funkciji ratarske proizvodnje, vinogradarstva, maslinarstva, uzgoja i prerade biljaka (voća, povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i dr.), algi i gljiva, građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u sklopu poljoprivrednih gospodarstava, građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu, spremište poljoprivrednih proizvoda), ostalih zahvata u prostoru u funkciji poljoprivredne proizvodnje,
 - b. infrastrukture,
 - c. lovački, planinarski i ribički domovi i skloništa,
 - d. zahvata u prostoru za robinzonski smještaj,
 - e. spomeničkih ili sakralnih obilježja (kapelice, poklonci, spomenici, spomen-područja),
 - f. ostalih građevina koja se mogu graditi izvan građevinskog područja sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.
3. Na površinama ostalog zemljišta namijenjenog poljoprivredi unutar prostora ograničenja ZOP-a dozvoljeno je uređenje i gradnja građevina koja se mogu graditi izvan građevinskog područja sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.
- (18) Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja, određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-1310]
- Gospodarska šuma, Šuma posebne namjene
1. Unutar zemljišta namijenjenog šumi i šumskog zemljišta državnog značaja mogu se graditi: šumska i druga infrastruktura, lovno gospodarske i lovno tehničke građevine, građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice te spomenici i spomen-obilježja, kao i građevine posjetiteljske infrastrukture u zaštićenim područjima (informativni punkt, suvenirnica, sanitarni čvor i sl.) prema zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.
- (19) Ostalo zemljište, određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3399]
1. Na površinama ostalog zemljišta izvan prostora ograničenja ZOP-a dozvoljeno je uređenje i gradnja:
- a. farmi i građevina za uzgoj životinja,
 - b. građevina u funkciji ratarske proizvodnje, vinogradarstva, maslinarstva, uzgoja i prerade biljaka (voća, povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i dr.), algi i gljiva,
 - c. građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u sklopu poljoprivrednih gospodarstava,
 - d. građevina za vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu, spremište poljoprivrednih proizvoda, pčelinjaci)
 - e. ostalih zahvata u prostoru u funkciji poljoprivredne proizvodnje,
 - f. infrastrukture,
 - g. građevina obrane,
 - h. rekreacijska igrališta na otvorenom,
 - i. lovačkih, planinarskih i ribičkih domova i skloništa,
 - j. zahvata u prostoru za robinzonski smještaj,
 - k. spomeničkih ili sakralnih obilježja (kapelice, poklonci, spomenici, spomen-područja), l. vidikovaca,
 - m. građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu,

- n. ostalih građevina koja se mogu graditi izvan građevinskog područja sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.
2. Na površinama ostalog zemljišta unutar prostora ograničenja ZOP-a dozvoljeno je uređenje i gradnja građevina koje se mogu graditi izvan građevinskog područja sukladno zakonu kojim se uređuje prostorno uređenje.
- (20) Površina unutarnjih voda - površina pod vodom (V1), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3321]
- vodna površina državnog značaja
1. Na površinama unutarnjih voda – površine pod vodom (V1) dozvoljeno je uređenje i gradnja zahvata u prostoru u funkciji korištenja i uređenja vodenih površina te gradnja podvodnih infrastrukturnih vodova, kao i ostalih građevina u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje.

1.2. Građevinska područja

1.2.1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja

Članak 2.

(1) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja (GPIN) nalaze se površine sljedećih namjena:

- Proizvodna namjena (I1)
- Proizvodna namjena - farma (I3)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) – s gradnjom smještajnih građevina (T2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - zabavni park (R5) - Groblje (Gr).

1.2.2. Građevinsko područje naselja

Članak 3.

(1) U građevinskom području naselja (GPN) nalaze se površine sljedećih namjena:

- Stambena namjena (S4)
- Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)
- Mješovita namjena (M4)
- Javna i društvena namjena - kulturna (D7)
- Proizvodna namjena (I1)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja) (T1)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3).

1.2.3. Izdvojeni dio građevinskog područja naselja

Članak 4.

(1) Planom nisu određeni izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja.

1.3. Provedba prostornog plana 1.3.1. Pravila provedbe zahvata

Članak 5.

(1) Plan sadrži sljedeća pravila provedbe zahvata u prostoru za označene površine:

- S4
- S5
- M4a
- M4b
- D7
- I1
- I3
- G
- T
- R
- R4
- Gr
- E
- V
- IGP

Članak 6.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: S4

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Maksimalna ni minimalna veličina građevne čestice se ne ograničava.
 - b. Najmanja širina građevne čestice za gradnju građevina u nizu je 4,5 m.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine stambene namjene (S4). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - b. Područje označeno pravilom provedbe S4 odnosi se na zone povremenog stanovanja. To su područja unutar granica građevinskog područja naselja koja su prioritetno namijenjena povremenom boravku ili su vezana uz bavljenje hobi djelatnostima u poljoprivredi, a definirana su samo u naseljima Gornji Martijanec i Slanje. Osnovna namjena zona povremenog stanovanja je povremeno stanovanje i vikend boravak, a mogući su i sljedeći sadržaji: stanovanje – stalni boravak (uz ograničenja), hobi vrtovi/vinogradi/voćnjaci, zelenilo, sport i rekreacija, tiha kućna radinost, seoski turizam, uređenje manjih poslovnih sadržaja (tihe i čiste djelatnosti) koji ne iziskuju dodatne prateće sadržaje i ne iniciraju povećanje prometne aktivnosti i sl. Unutar zona povremenog stanovanja moguća je izgradnja vikendica, klijeti, objekata seoskog turizma (ukoliko su osigurani i drugi propisani uvjeti za to - izgradnja manjih hotela, pansiona, bungalova i drugih smještajnih kapaciteta i turističkih sadržaja), pomoćnih građevina i spremišta za poljoprivredne proizvode.

- c. Nedozvoljene građevine i sadržaji u ovoj zoni su: industrija, izgradnja građevina za bavljenje stočarstvom, sve bučne djelatnosti, sadržaji centralnih funkcija (društvena infrastruktura) te gradnja novih građevina za stalno stanovanje.
 - d. Ovim Planom, vikendica je definirana kao građevina koja služi za povremeni boravak u smislu odmora, rekreacije i bavljenja drugim aktivnostima u slobodno vrijeme pojedinih korisnika, a koja ne mora biti vezana uz poljoprivrednu obradu.
 - e. Ovim Planom, klijet je definirana kao građevina koja se gradi uz vinograde i voćnjake, a služi za čuvanje voća, preradu (proizvodnju vina, sokova, sušenje i sl.), čuvanje prerađevina, smještaj preša, kotlova, alata i strojeva za obradu voćnjaka i vinograda, te za kraći boravak ljudi vezan uz navedene djelatnosti.
 - f. Moguća je prenamjena postojeće vikendice ili klijeti u građevinu za stalni boravak, ukoliko ista ima ili može osigurati sanitarni čvor s tekućom vodom i priključak električne energije.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. Dozvoljava se izgradnja slobodnostojećih, dvojnih i građevina u nizu. Maksimalan broj građevina u nizu je 5.
 - b. Udaljenost građevine od ulične regulacijske linije u ovoj zoni ne može biti manja od 3,0 m, a ovisno o karakteristikama pojedine konkretne lokacije moguće je građevine smještavati i na znatno većim udaljenostima u odnosu na uličnu regulacijsku liniju (uvučene).
 - c. U već izgrađenim dijelovima građevinskog područja, ako su građevine na susjednim česticama na manjoj udaljenosti od 3,0 m, može se za izgradnju nove građevine dozvoliti i manja udaljenost, tj. prilikom lociranja građevina potrebno je po mogućnosti poštivati postojeći građevinski pravac, uz uvjet da nova građevina kao ni ulična ograda ne budu locirane na udaljenosti manjoj od 5,0 m od osi pristupne ceste.
 - d. Postojeće građevine koje su locirane na manjim udaljenostima od regulacijske linije propisane ovim Planom mogu se zadržati.
 - e. Najmanja dopuštena udaljenost građevine građene na slobodnostojeći način od susjednih međa iznosi 3,0 m, odnosno kod užih čestica 0,5 m s jedne strane (bez mogućnosti gradnje otvora na tu stranu) i 3,0 m sa suprotne strane. Kod dvojnih građevina, građevina se jednom stranom izvodi na međi, a udaljenost od međe na suprotnoj strani mora iznositi najmanje 3,0 m, dok se kod izgradnje građevina u nizu iste izgrađuju od međe do međe, osim rubnih građevina koje moraju biti udaljene 3 m od krajnje međe.
 - f. Iznimno, udaljenost građevine od međe može biti i manja, samo u slučaju: zamjenske izgradnje na istim temeljima/istom mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće legalne građevine unutar iste građevne čestice (što se preporuča u slučaju da je to povoljnije s obzirom na javnu prometnu površinu, te u cilju osiguranja potrebnog koridora prometnice) te interpolacije u zoni postojeće izgradnje na jednoj međi.
 - g. Ukoliko se građevine lociraju bliže sjevernoj međi susjednog vinograda ili voćnjaka, udaljenost građevine od međe ne može biti manja od 3,0 m.
 - h. Na česticama koje graniče ili su u neposrednoj blizini šume, izgradnja novih građevina povremenog boravka mora biti u skladu s posebnim propisom o šumama tj. građevine moraju biti propisno udaljene od šume.
 - i. Mini hoteli, pansioni, te vikend građevine i druge građevine turističkih sadržaja većih visina i gabarita ne mogu se graditi na područjima na kojima bi se ugrožavale vrijedne vizure (panoramske vrijednosti krajobraza).
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je 0,4.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina

- a. Minimalna tlocrtna površina građevine osnovne namjene u ovoj zoni (vikendice) je 25 m², a klijeti i drugih gospodarskih građevina 20 m², a maksimalna 200 m², uz poštivanje maksimalnog kig-a. Iznimno, dozvoljena je veća tlocrtna površina za građevine u funkciji seoskog turizma, mini hotela, pansiona i sl., ali maksimalno 300 m² po pojedinoj građevini.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Maksimalni broj etaža je prizemlje, uz mogućnost izgradnje podruma ili suterena, kao i uređenja potkrovlja.
 - b. Maksimalna visina pročelja je 6,0 m.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajolikom.
 - b. Na područjima s pretežito tradicijskim, originalnim građevinama ove vrste, odnosno kod interpolacija između takvih postojećih građevina obavezno je, kod izgradnje novih klijeti, odnosno drugih predviđenih građevina u ovoj zoni, poštivati tradicionalne elemente oblikovanja, materijala i veličine, te prepoznatljiv način gradnje u konkretnim područjima.
 - c. Krovišta se moraju u pravilu izvoditi kosa, pokrivena crijepom s nagibom između 25° i 60°. Manji dijelovi krovišta (max. 30%) mogu se izvoditi i kao ravni krov ili s pokrovom od lima ili drugog materijala za manje nagibe.
 - d. Iznimno su mogući i drugačiji oblici krovišta i pokrovi građevina, ukoliko se iste grade na područjima na kojima neće biti narušen sklad postojećih izgrađenih građevina i krajolika.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Nije obavezno ograđivanje čestica.
 - b. U slučaju postavljanja ograde, ulična ograda u pravilu se podiže iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.
 - c. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje: kod državne ceste 8,5 m, kod županijske ceste 6,0 m, kod lokalne i nerazvrstane ceste prioritetne važnosti ili dužine veće od 150 m iznosi 5,0 m.
 - d. Iznimno, ulična ograda se može nalaziti na manjim udaljenostima od propisanih u prethodnoj podtočki, u slučaju da konfiguracija terena i zatečena izgradnja u potezu ne omogućuje proširenje i rekonstrukciju ulice bez velikih troškova. U tom slučaju iznimno se može, za nerazvrstane ceste, zadržati postojeća širina ulice.
 - e. Odstupanje (u iznimnim slučajevima), za državne, županijske i lokalne ceste utvrdit će nadležno tijelo koje upravlja tim cestama.
 - f. Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,0 m.
 - g. Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednoj čestici, u pravilu u visini od 1,5 m, a iznimno i do 2,0 m visine ovisno o situaciji u prostoru. Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,5 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja ili stvaranja urbane slike ulice.
 - h. Ograde se mogu izvoditi kao pune, prozračne u cijeloj visini ili s punim podnožjem. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, metala (željeza, pocinčane žice) ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica). Ukoliko se ulična ograda radi puna u cijeloj visini, ista se ne može izvoditi od kamena ili betona.
 - i. Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati s unutrašnje strane (na česticu), tako dane ugrožavaju promet na javnoj površini.

- j. Ulična ograda mora se svojim oblikovanjem uklopiti u sliku ulice.
 - k. Vlasnik čestice, u pravilu podiže ogradu na međi s one strane čestice na kojoj su mu bliže locirane građevine, ali može podići ogradu i s obje strane, ukoliko to ne obavi vlasnik susjedne čestice.
 - l. Kada se građevna čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili županijske ceste odnosno željezničke pruge, građevna čestica mora se ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.
 - m. Zabranjuje se uređenje partera građevne čestice na način koji bi sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjio propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozio vodotok i područje uz vodotok.
 - n. Uređenjem partera čestice smatra se izgradnja i uređenje prilaznih staza i stuba, vanjskih terasa, potpornih zidova, cvjetnjaka i slično. Uređenje partera mora se izvesti na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio čestice minimalne širine 3,0 m.
 - o. Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, susjednih građevina i javnih površina, odnosno da se ne stvore uvjeti za pojačanu eroziju zemljišta uslijed stvaranja visinske razlike terena između susjednih čestica.
 - p. Ne dozvoljava se dizanje terena dvorišta i prilaza cesti iznad visine same ceste tamo gdje nije riješeno pitanje odvodnje oborinskih voda u odvodne jarke ili javnu odvodnju.
 - q. Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.
 - r. Ne dozvoljava se deponiranje stogova sijena, stajskog gnoja, slame, drva, zemlje, šljunka isl. na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba čestice s ulične strane, te na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjednih međa.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- a. ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
- a. Građenje građevina može započeti pod uvjetom da je prethodno zadovoljen minimum uređenja građevinskog zemljišta sukladno važećem propisu. Kolni pristup treba biti minimalne širine 5,0 m za slučaj dviju voznih traka, odnosno najmanje 3,0 m za samo jednu voznu traku s obaveznim ugibalištima na svakih 150 m, a iznimno može biti i manji ukoliko je takav postojeći (ali ne manji od 2,5 m).
 - b. Iznimno, u slučaju interpolacije objekata u već izgrađenom području ove zone, može se dozvoliti izgradnja novih građevina i ako nisu ispunjeni uvjeti propisane širine pristupnog puta iz prethodnog stavka, uz uvjet da građevna čestica ima neposredan pristup na postojeću javnu ili nerazvrstanu cestu.
 - c. Uz kolnik ulice u ovoj zoni ne mora se osigurati mogućnost izgradnje nogostupa.
 - d. Prilaz s građevinske čestice na javnu prometnu površinu može se ostvariti i preko privatnog puta, minimalne širine 3,0 m.
 - e. Može se ustanoviti nužni prilaz na građevnu česticu (pravo služnosti), kao i na druge katastarske čestice koje još nisu stekle status građevne čestice, ukoliko to drugim zakonskim aktima nije zabranjeno.
 - f. Parkirališni prostor potreban uz poslovne sadržaje iz ovog članka vlasnik mora osigurati na čestici, ako takav prostor nije osiguran u sklopu koridora javne prometnice. Ukoliko ne postoje mogućnosti za smještaj vozila na čestici, za navedene potrebe moguće je prostor osigurati u neposrednoj blizini (kupnjom ili zakupom pojedinih čestica), a iznimno i na javnoj površini uz prethodno odobrenje Općine ili pravne osobe koja upravlja javnom površinom.

13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine

- a. Postojeće građevine koje nisu u skladu s uvjetima propisanim ovim Planom, mogu se zadržati, uz mogućnost rekonstrukcije na način određen u poglavlju 1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.
- b. Što je više moguće treba koristiti/prenamijeniti/staviti u odgovarajuću funkciju izgrađena napuštena područja (brownfield područja) - npr. u prostore praznih školskih i drugih vrsta građevina na području cijele Županije omogućiti smještanje poslovne i istraživačke infrastrukture.

14. pravila provedbe za pomoćne građevine

- a. Pomoćne građevine/sadržaji koji bi mogli biti izvor onečišćenja (primjerice poljski WC, prostori za spremanje otpadaka i sl.) moraju se smještevati i graditi na način da nemaju negativan utjecaj na osnovne građevine i okoliš.
- b. Pomoćne građevine ne mogu biti veće od prizemlja, uz mogućnost izgradnje podruma, maksimalne visine 4,0 m.
- c. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na čestici, na način da se grade ili postavljaju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.
- d. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih Odredbi.
- e. Septičke jame, vodomjerna i revizijska okna i sl. moraju se locirati na udaljenosti od najmanje 1,0 m od regulacijske linije, u pravilu unutar ulične ograde.

15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene

- a. Ne određuje se.

Članak 7.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: S5

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru

- a. Građevna čestica u građevinskom području naselja mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog Plana, ili drugim dokumentom sukladno Zakonu.
- b. Minimalne veličine građevnih čestica građevina stambene, stambeno-poslovne i poslovne namjene određuju se ovisno o načinu gradnje na sljedeći način: minimalna širina za slobodnostojeće prizemne građevine je 14 m, za samostojeće katne građevine 16 m, za dvojne prizemne građevine 12 m, za dvojne katne građevine 14 m, a za ugrađene građevine 8 m; minimalna površina građevne čestice za slobodnostojeće prizemne građevine je 350 m², za samostojeće katne građevine 480 m², za dvojne prizemne građevine 300 m², za dvojne katne građevine 420 m², a za ugrađene građevine 200 m².
- c. Iznimno, ukoliko se s obzirom na specifičnu situaciju na terenu građevna čestica ne formirana uobičajeni način, moguće je odstupiti od minimalnih veličina građevnih čestica definiranih u prethodnoj podtočki, uz uvjet da budu zadovoljeni svi uvjeti izgradnje na građevnoj čestici u pogledu propisanih udaljenosti, razmaka građevina, koeficijenta izgrađenosti i dr.
- d. Iznimno, kod interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja u kojima postoji tradicijski način izgradnje bliže međi i na manjim građevnim česticama, minimalna širina građevne čestice za izgradnju prizemne građevine na slobodnostojeći način može iznositi 10 m, a za katne građevine 12 m.
- e. Iznimno, minimalna širina građevne čestice za izgradnju ugrađene katne građevine može iznositi i manje, ali ne manje od 6 m, ukoliko je to u skladu s karakteristikama i konfiguracijom terena, te okolnim izgrađenim prostorom.
- f. U slučaju interpoliranih građevnih čestica čija je širina manja od navedenih u ovoj točki, nova se građevina može graditi pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim

odrednicama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti, te minimalnu udaljenost od javne površine, susjedne međe i drugih građevina.

g. Bučne i potencijalno opasne djelatnosti ne mogu se locirati na substandardnim građevnim česticama (užim, odnosno kraćim, te površinski manjim od propisanih ovim Planom), te na građevnim česticama stambenih i višestambenih nizova.

h. Minimalna veličina građevnih čestica za izgradnju vikendica može biti 20% manja od veličina definiranih za stambene građevine ovih Odredbi.

i. Minimalna veličina građevnih čestica za izgradnju klijeti nije ograničena.

j. Ovim Planom niz je definiran s minimalno 3, a maksimalno 6 građevnih čestica odnosno stambenih jedinica.

2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine stambene namjene – poljoprivredna domaćinstva (S5). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.

b. Građevine stambene namjene mogu biti obiteljske (građevine s najviše 3 stana) i višestambene zgrade (stambene ili stambeno-poslovne građevine s više od 3 stana). Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

c. Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena, stambeno-poslovna ili poslovna građevina te uz njih prateće gospodarske (vezano uz poljoprivredu) i pomoćne građevine koje zajedno čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

d. Ukoliko se na čestici ne gradi stambena građevina, moguće je na njoj graditi više od jedne poslovne građevine, a sukladno prostornim mogućnostima na konkretnoj čestici, uz poštivanje ostalih propisanih uvjeta izgradnje u ovoj zoni, posebice o udaljenostima i postotku izgrađenosti.

e. Moguće je prvo izgraditi poslovnu građevinu, a tek naknadno i stambenu, uz uvjet da se za stambenu građevinu u postupku dobivanja propisanog dokumenta za lociranje/građenje rezervira prostor.

f. Stambeni i pomoćni prostori ili građevine iz ovog članka, djelomično ili u cijelosti, mogu se prenamijeniti u poslovne, kao što se poslovne i pomoćne građevine mogu prenamijeniti u stambene, uz uvjet o dozvoljenom broju pojedinih građevina na čestici, te uz uvjet da se osigura potreban prostor za smještaj vozila.

g. Poslovnim građevinama za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije smatraju se: mali poslovni prostori za uslužne djelatnosti, proizvodnja, obrt i kućnu radinost kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla (intelektualne usluge, trgovine, kiosci, ordinacije, krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice i sl.); poslovni prostori za ugostiteljske djelatnosti bez glazbe ili s tihom glazbom s ograničenim radnim vremenom (kaffei, buffeti i sl.); građevine društvenih djelatnosti i manji sportsko-rekreacijski sadržaji; građevine u funkciji turističkih sadržaja - smještajni kapaciteti, te građevine u funkciji seoskog turizma; montažne privremene građevine.

h. Poslovnim građevinama za bučne i potencijalno opasne djelatnosti smatraju se: mali proizvodni pogoni u kojima se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost (automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, tesarske radionice, klaonice, ugostiteljski objekti s glazbom i sl.); manje energetske građevine, tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično), samo ukoliko se iste mogu smjestiti na čestici s obzirom na svoju veličinu, karakter i druge bitne elemente i s obzirom na konkretne sadržaje u okruženju.

i. Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi samo ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju.

j. Za pakirnice i skladišta, kao i za poslovne građevine koje nisu nabrojane, a koje se grade u ovoj zoni, potrebno je u postupku ishoda dokumenta za lociranje i izgradnju, ovisno o požarnom

opterećenju, vrsti skladištene robe i vrsti djelatnosti definirati u koju vrstu poslovnih građevina spadaju (tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije ili bučne i potencijalno opasne djelatnosti).

- k. U stambenim, stambeno-poslovnim i poslovnim građevinama, te u manjim poslovnim građevinama uz građevinu osnovne namjene, dozvoljava se pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu u skladu s Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu.
 - l. Na dijelu površine stambene namjene sjeverno od površine mješovite namjene u Martijancu, a južno od gospodarske zone, moguće je pružanje ugostiteljsko-turističkih usluga na otvorenom, uz eventualnu postavu montažnih elemenata (šatora i sl.) ili mobilnih vozila, te pratećih sanitarnih elemenata, ukoliko isto odobri nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine i pod uvjetima koje to tijelo odredi.
 - m. Građevine povremenog stanovanja (vikendice) i klijeti iznimno se mogu graditi u ovoj zoni samo u brežnom dijelu Općine, tj. u naseljima Gornji Martijanec i Rivalno.
 - n. Građevine povremenog stanovanja koje su izgrađene unutar područja ovog pravila provedbe, mogu se zadržati s tom namjenom, te se mogu prema potrebi rekonstruirati, ali treba težiti njihovoj prenamjeni u stambene, stambeno poslovne ili poslovne građevine, odnosno druge građevine koje je moguće graditi na ovim površinama.
 - o. Ukoliko vikendica ili klijet nemaju osiguran sanitarni čvor s tekućom vodom, trodjelnu septičku jamu s mogućnošću pražnjenja i priključak električne energije, ne mogu se prenamijeniti u građevinu za stalni boravak.
 - p. Na ovim površinama može se u pravilu, sukladno uvjetima definiranim ovim Planom, držati do 25 uvjetnih grla goveda/mlječnih krava, odnosno do 10 uvjetnih grla drugih vrsta životinja.
 - q. Iznimno o pojedinim naseljima, u okviru postojećih poljoprivrednih gospodarstava, moguće je držati do 50 uvjetnih grla, pod uvjetima definiranim za izgradnju građevina za intenzivan uzgoj i tov životinja. Za izgrađene građevine na navedenim gospodarstvima nije nužno primjenjivati odredbe o udaljenostima od građevina javne i društvene namjene, turističkih, ugostiteljskih i sportsko-rekreacijskih sadržaja, te od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih građevina. Kod izgradnje novih građevina na tim gospodarstvima potrebno je poštivati sve odredbe definirane za izgradnju građevina za intenzivni uzgoj i tov životinja. Točne lokacije i nazivi tih poljoprivrednih gospodarstava su: 1. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Hrastovljanu (k.č.br. 198/2 i dio 197/2 k.o. Hrastovljan), 2. Uzgoj koza u Hrastovljanu (k.č.br. 205 i 206 k.o. Hrastovljan), 3. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Hrastovljanu (k.č.br. 272/2 i 272/3 k.o. Hrastovljan), 4. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Čičkovini (k.č.br. 1445/1, 1444/2, 1444/3 k.o. Hrastovljan), 5. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Madaraševcu (k.č.br. 545 k.o. Hrastovljan), 6. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Madaraševcu (k.č.br. 475 i 476 i 432/1 k.o. Hrastovljan), 7. Uzgoj goveda/mlječnih krava i krmača u Madaraševcu (k.č.br. 491, 492 i 493/2 k.o. Hrastovljan), 8. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Hrastovljanu (k.č.br. 4/4 k.o. Hrastovljan), 9. Uzgoj svinja/krmača i tovljenika u Sudovčini (k.č.br. 633, 632/1 i 632/2 k.o. Martijanec), 10. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Vrbanovec (k.č.br. 1680/33 i 1680/19 k.o. Martijanec), 11. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Sudovčini (k.č.br. 511/1, 511/2, 511/3 i 512 k.o. Martijanec), 12. Uzgoj goveda/mlječnih krava u Martijancu (k.č.br. 90/2, 92/1 k.o. Martijanec i dijelom 94/3 i 94/12), 13. Uzgoj divljih zečeva u Čičkovini (k.č.br. 1534, 1535 i 1536 k.o. Hrastovljan) i 14. Uzgoj cvijeća u Križovljanu (k.č.br. 87, 88, 93. i 94 k.o. Križovljan).
 - r. U naselju Martijanec se ne dozvoljava izgradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja na prostoru istočno od dvorca, a sjeverno od željezničke pruge (pojas širine 160 m) radi predviđene parcelacije i izgradnje novih ulica.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Građevine na građevnim česticama treba smještavati, svugdje gdje je to moguće, na način da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije, a u cilju povećanja dobitaka

topline, odnosno sprečavanja prekomjernog sunčanog zračenja topline u zgradama, te se u tom smislu predlažu sljedeće urbanističke mjere: ispravni odabir lokacije zgrade s obzirom na izloženost suncu i zaštićenost od prejakih vjetrova, ispravna orijentacija funkcionalnog pročelja zgrade prema suncu – južna strana, ispravni izbor lokacije zgrade u odnosu na reljef zemljišta, funkcionalni okolni krajolik, ispravni (kompaktni) oblik i veličina zgrade.

- b. Navedene urbanističke mjere treba poštivati prilikom svake nove gradnje sukladno mogućnostima vezanim uz oblik, veličinu i orijentaciju građevne čestice, kao i okolni izgrađeni i neizgrađeni prostor, a osobito prilikom gradnje stambenih građevina.
- c. Slobodnostojeće građevine se grade na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m od susjedne(dvorišne) međe. Jednom svojom stranom slobodnostojeća građevina se može smjestiti i na manju udaljenost od 3,0 m od međe, ali ne manju od 1,0 m, i to u slučaju da smještaj građevine na susjednoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka od 4,0 m između građevina.
- d. Iznimno, udaljenost građevine od međe može biti i manja od 1,0 m, pod uvjetom da se poštuju ostali uvjeti iz Plana, a osobito oni u pogledu međusobnog razmaka susjednih građevina i to: u slučaju dogradnje postojećih građevina koje su već izgrađene na udaljenosti manjoj od 1,0 m, s time da tlocrtna projekcija dogradnje ne bude veća od 50% tlocrtnne površine postojeće građevine; kod interpolacije građevina unutar poteza na kojem je postojeća izgrađenost na udaljenosti manjoj od 1,0 m, ali ne manjoj od 0,5 m; na potezima gdje je tradicionalno već prisutna takva izgradnja, dozvoljava se izgradnja novih slobodnostojećih građevina na međi, ali samo na substandardnim česticama, tj. na postojećim česticama koje su uže od ovim člankom.
- e. Kod izdavanja propisane dokumentacije za lociranje/izgradnju potrebno je voditi računa o tome da se kod poteza uskih čestica izgradnja građevina orijentira na svim česticama uz istu stranu međe (lijevu ili desnu). Također treba izbjeći da se uz usku česticu dozvoli gradnja na susjednim česticama s obje strane te čestice uz njenu među.
- f. Udaljenost građevina od ruba čestice na česticama koje graniče ili su u neposrednoj blizini šume, mora biti u skladu s posebnim propisima o šumama.
- g. Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu grade na uličnom građevinskom pravcu, a pomoćne, gospodarske (vezano uz poljoprivredu) i dvorišne poslovne građevine u dubini čestice, iza tih građevina. Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na čestici, ukoliko konfiguracija terena, oblik i veličina čestice, tehnički, prostorni, estetski, prometni i parkirališni uvjeti, te tradicijska organizacija čestice ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka, a što će se definirati u postupku ishođenja propisanih dokumenata za lociranje/građenje.
- h. Stambena, poslovna, odnosno stambeno-poslovna građevina mora se locirati na uličnom građevinskom pravcu koji se u pravilu definira na udaljenosti od minimalno 5,00 m od regulacijske linije čestice, odnosno na pravcu koji je već formiran postojećom izgradnjom. U slučaju formiranja novih uličnih poteza, udaljenost uličnog građevinskog pravca od regulacijske linije ne može biti manja od 5,0 m. Iznimno se zbog specifičnih uvjeta na čestici može definirati ulični građevinski pravac i na manjoj udaljenosti od regulacijske linije, ali ne manjoj od 3,0 m. Ovakva iznimka se ne odnosi na ulice koje su državnog ili županijskog ranga.
- i. Uvjet iz prethodnog stavka se ne primjenjuje ukoliko je već pretežito formiran ulični građevinski pravac zatečenom izgradnjom u potezu na manjoj udaljenosti.
- j. Građevina koja se gradi uz raskrižje može se pomaknuti u dubinu čestice, maksimalno do 3m, izvan građevinskog pravca ostalih objekata, u cilju postizanja preglednosti raskrižja.
- k. Najveća udaljenost uličnog građevinskog pravca ne smije prelaziti 10 m od regulacijske linije. Iznimno navedena udaljenost može biti i veća, ali ne veća od 15 m, ako se ispred građevine planira uređenje terase, parkirališta, zelene površine i sl. Isto je moguće na osnovu idejnog rješenja, ukoliko je veličina čestice minimalne širine 20 m a dubine 50 m.
- l. Montažni objekti privremenog karaktera mogu se locirati ispred uličnog građevinskog pravca, ali ne na udaljenosti manjoj od 1,0 m od regulacijske linije čestice, odnosno ulične ograde.

- m. Pojas izgradnje za stambene i stambeno-poslovne građevine, te za građevine javne i društvene namjene, u pravilu se prostire 20 - 25 m od regulacijske linije u dubinu čestice (ovisno o ukupnoj dubini čestica i postojećem stanju), dok se zasebne poslovne građevine za čiste i tihe djelatnosti mogu graditi na dubini od 30 do 40 m (ovisno o zoni stambene izgradnje). Iznimno se građevine javne i društvene namjene, mogu smjestiti i drugačije, a u ovisnosti o prostornim, tehničkim, estetskim, prometnim i parkirališnim uvjetima.
- n. Pojas izgradnje za bučne i potencijalno opasne poslovne građevine prostire se u pravilu 32– 37 m od regulacijske linije u dubinu čestice tj. na udaljenosti 12 m od ruba zone stambene izgradnje. Ukoliko se bučne i potencijalno opasne poslovne građevine ne nalaze unutar ovog definiranog pojasa moraju biti udaljene od susjednih čestica, kao i od stambene građevine vlasnika udaljene najmanje 12 m.
- o. Ukoliko u sklopu stolarske ili tesarske djelatnosti, postoji i manja pilana za vlastite potrebe, ista mora biti smještena u zatvorenom prostoru i locirana na udaljenosti od najmanje 30 metara od granice zone stambene izgradnje (vlasnika i susjednih čestica), a 100 m od čestica društvene infrastrukture, uključujući i groblja. Iste udaljenosti vrijede i za lokaciju skladišta/stovarišta drvene građe i trupaca.
- p. U kontaktnom području stambene namjene sa površinama mješovite namjene, sa zonom dvorca te sa površinama sportsko-rekreacijske namjene, kao i s pojedinim česticama s građevinama javne i društvene namjene, nije dozvoljena izgradnja poslovnih građevina s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima, niti gospodarskih građevina vezanih uz poljoprivredu s potencijalnim izvorima zagađenja, osim u okviru postojećih poljoprivrednih gospodarstava navedenih u točki 2. ovog članka.
- q. Najmanja udaljenost građevina javne i društvene namjene od susjednih međa individualne stambene građevine ili stambeno-poslovne i poslovne građevine za tihe i čiste djelatnosti, ne može biti manja od 5,0 m.
- r. Iznimno, najmanja udaljenost građevina javne i društvene namjene od ostalih susjednih međa je 3,0 m.
- s. Najmanja udaljenost građevina javne i društvene namjene od gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) bez izvora zagađenja je 15 m, od poslovne građevine za bučne i potencijalno opasne djelatnosti i gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) s izvorom zagađenja je 20 m, od gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) s izvorom zagađenja koje se koriste za uzgoj životinja većeg kapaciteta od uobičajenog (do 25 uvjetnih grla goveda/mlječnih krava, odnosno do 10 uvjetnih grla drugih vrsta životinja) je 100 m, osim iznimno ako se odnosi na postojeća poljoprivredna gospodarstva navedena u točki 2. ovog članka.
- t. Međusobna udaljenost višestambenih, odnosno poslovnih građevina i građevina javne i društvene namjene, ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), osim pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje uslijed prirodnih i drugih nesreća, ali ne manja od 4 m.
- u. Građevine predviđene za intenzivan tov svinja, peradi, koza i ovaca i drugih životinja kapaciteta većeg od 5 uvjetnih grla, odnosno 10 uvjetnih grla goveda, junadi, teladi (a do maksimalnog kapaciteta od 25 uvjetnih grla goveda/mlječnih krava, odnosno do 10 uvjetnih grla drugih vrsta životinja), smještavaju se na česticama čija veličina i položaj to dozvoljavaju i to na udaljenost od minimalno 50 m od granice građevinskih čestica stambene, stambeno-poslovne i poslovne izgradnje, te minimalno 1,0 m od susjednih međa.
- v. Gradnja građevina iz prethodne podtočke, preporuča se u rubnim područjima naselja ili u dijelovima naselja sa iznimno dugačkim građevinskim česticama, u dubini od oko 70 – 75 m od regulacijske linije, te na udaljenostima većim od 100 m od građevina javne i društvene namjene, turističkih, ugostiteljskih i sportsko-rekreacijskih sadržaja, kao i građevina/kompleksa zaštićene graditeljske i prirodne baštine. U postupku izdavanja propisanog dokumenta za lociranje/izgradnju tih građevina, potrebno je voditi računa o tome da se propisane udaljenosti moraju osigurati i sa suprotne strane čestice u slučaju da je ista takve dubine i položaja da je to moguće postići njenim dijeljenjem, bez obzira da li je u trenutku izdavanja dozvole s druge strane čestice formirana ulica ili ne.

- w. Sajmišta i otkupne stanice stoke se mogu graditi (uređivati) na ovim površinama uz uvjet da su minimalno 100 m udaljene od državne i županijske ceste, 50 m od lokalne ceste, minimalno 20 m od granice stambene zone, odnosno 10 m od stambenog objekta vlasnika.
 - x. Ukoliko je građevna čestica takve dubine i položaja da postoji mogućnost njene podjele po dubini na način da se formira nova čestica koja bi imala izlaz na javnu površinu na suprotnoj strani, na takvim česticama zabranjeno je lociranje bučnih i potencijalno opasnih djelatnosti, kao i pratećih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja na udaljenosti od minimalno 40 m, od regulacijske linije sa suprotne strane postojeće čestice.
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica građevina stambene i stambeno-poslovne namjene određuje se ovisno o načinu gradnje te iznosi: za slobodnostojeće i dvojne građevine je 0,4, a za ugrađene građevine je 0,5.
 - b. Iznimno od gore navedenog, najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica višestambenih građevina je 0,3. Iznimno se u naselju Martijanec, u skladu s planskim postavkama o poticanju izgradnje urbanog karaktera u sjedištu Općine, dozvoljava koeficijent izgrađenost čestica za višestambenu izgradnju i do 0,35.
 - c. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za izgradnju vikendica isti je kao i za građevine stambene namjene.
 - d. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za izgradnju klijeti je 0,4.
 - e. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina javne i društvene namjene na slobodnostojeći način je 0,3, a kao dvojne građevine i građevine u nizu je 0,4.
 - f. Iznimno, za postojeće građevine javne i društvene namjene građene na slobodno stojeći način, dozvoljava se maksimalni kig 0,4.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Minimalna površina zemljišta pod građevinom stambene, poslovne ili stambeno-poslovne građevine je 64 m².
 - b. Maksimalna površina zemljišta pod građevinom stambene namjene je 400 m², a poslovne ili stambeno-poslovne 1000 m². Ova ograničenja ne odnose se na višestambenu izgradnju.
 - c. Minimalna površina zemljišta pod građevinom vikendice je 25 m², a maksimalna površina zemljišta pod građevinom je 200 m².
 - d. Minimalna površina zemljišta pod građevinom klijeti je 20 m².
7. visina i broj etaža građevine
- a. Najveći dopušteni broj etaža stambenih, stambeno-poslovnih, poslovnih i više stambenih zgrada je Po/Su+P+1+Pk (podrum i/ili suteran + prizemlje + 1 kat + potkrovlje), maksimalne visine pročelja 9 m.
 - b. Iznimno, unutar građevinskog područja naselja Martijanec dozvoljena je izgradnja višestambenih zgrada i građevina javne i društvene namjene najvećeg broja etaža P/Su+P+2+Pk (podrum i/ili suteran + prizemlje + 2 kata + potkrovlje), maksimalne visine pročelja 11 m.
 - c. Najveći dopušteni broj etaža za klijet je Po+P+Pk.
 - d. Najveći dopušteni broj etaža građevina javne i društvene namjene je P+2 (prizemlje + 2kata), uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/sutereana, a najveća visina pročelja je 12 m, osim za predškolske, vjerske, vatrogasne te sportsko-rekreacijske građevine kako je navedeno u daljnjim podtočkama ove točke.

- e. Za predškolske ustanove dozvoljeni broj etaža je najviše prizemlje, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma, a visina pročelja može biti do 5,0 m. Iznimno, ukoliko se predškolske ustanove grade u prostorno ograničenim područjima, mogu se graditi s najvećim brojem etaža do P+1, uz moguću izgradnju podruma i potkrovlja, s time da se preferira da sadržaji koje isključivo koriste djeca budu smješteni u prizemnoj etaži.
 - f. Kod vjerskih građevina specifičnih oblika gradnje (tornjevi) i vatrogasnih domova visina može biti i viša, a u skladu s funkcijom građevine.
 - g. Najveći broj etaža građevina sportsko-rekreacijske namjene je P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, a najveća visina pročelja je 9 m. Iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori, osim u slučaju kad je susjedna čestica javna zelena ili prometna površina.
 - b. Na građevinama koje su udaljene manje od 1,0 m od ruba susjedne međe obavezno je postavljanje žljebova i snjegobrana.
 - c. Dvojne građevine se izgrađuju na način da se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice ili uz susjednu građevinu s kojom čine oblikovnu cjelinu.
 - d. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni (vatrootpornosti najmanje 90minuta), a odvod krovne vode i snijega mora se riješiti na pripadajuću česticu.
 - e. Poslovna građevina, koja se gradi na čestici zajedno sa stambenom građevinom ili unutar pojasa stambene, poslovne ili stambeno-poslovne izgradnje, i stambena građevina, moraju se međusobno oblikovno i visinski uklapati.
 - f. Krovne konstrukcije građevine se mogu izvoditi kao kose, zaobljene ili ravne. Moguća je i izvedba zelenog krova.
 - g. Prozori potkrovlja, mogu biti izvedeni u kosini krova, na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom ovisno o ambijentalnim uvjetima.
 - h. Izvedena ravna krovišta mogu se preurediti u kosa ili zaobljena. Rekonstrukcija se može izvršiti poštujući autorstvo i stilske karakteristike građevina, a u skladu s ostalim uvjetima o visini i oblikovanju građevina. Rekonstrukcijom dobiveni tavanjski prostori mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni, ukoliko su zadovoljene sve ostale odredbe ovog Plana.
 - i. Na krovnim konstrukcijama mogu se postavljati uobičajeni antenski uređaji, sunčani kolektori i fotonaponske ćelije i sl., vodeći računa o ukupnom oblikovanju (silueti) građevine. Za eventualno postavljanje uređaja ovih na zaštićenim i evidentiranim građevinama kulturne baštine, potrebno je pribaviti mišljenje tijela nadležnog za zaštitu kulturne baštine.
 - j. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni materijali, moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, naseljem kao cjelinom, tradicijskim vrijednostima sredine i krajolikom.
 - k. Građevine koje se grade kao dvojne ili u nizu moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu. To se osobito odnosi na visinu građevine, nagib krova, kao i na ulično pročelje. Kod izdavanja lokacijske ili građevinske dozvole mora se u istom postupku idejno riješiti i ulično pročelje susjedne građevine (ili građevina), tj. odrediti joj osnovne gabarite i konture.
 - l. Pročelja se u pravilu izvode žbukom, a moguće je koristiti drvo, kamen i sl., dok se za dijelove pročelja može koristiti kulir, fasadna opeka ili slični materijali. Za pokrivanje krovišta (koja se u pravilu grade kosa s nagibom između 30° i 45°) u pravilu se koristi crijep (iznimno šindra i drugi materijali u

dijelovima naselja gdje se time ne bi narušio postojeći ambijent). Na pročelja građevina moguće je postavljati solarne kolektore i fotonaponske ćelije, osim na vrijednim i zaštićenim područjima.

m. Uređenje prostora i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri treba očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.

n. Građevine treba smještavati na česticama tako da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije, svugdje gdje je to moguće.

10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru

a. Najmanje 30% površine građevne čestice za gradnju građevina javne i društvene namjene mora biti uređeno kao parkovno ili prirodno zelenilo, a za odgojno obrazovne ustanove treba osigurati slobodne površine u skladu s posebnim propisima.

b. Za izgradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene unutar ove zone najmanje 40% čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

c. Ulična ograda u pravilu se podiže iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu. Potrebno je voditi računa da minimalna širina koridora između uličnih ograda omogućuje izgradnju dvosmjernog kolnika i pješačkih staza, te na križanjima osigura izvedbu minimalnog radijusa od 6,0 m, a u slučaju teretnog i/ili autobusnog prometa i više.

d. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje: kod državne ceste 8,5 m, kod županijske ceste 6,0 m, kod lokalne i nerazvrstane ceste prioritetne važnosti ili dužine veće od 150 m iznosi 5,0 m.

e. Iznimno, ulična ograda se može nalaziti na manjim udaljenostima od propisanih u prethodnoj podtočki, u slučaju da konfiguracija terena i zatečena izgradnja u potezu ne omogućuje proširenje i rekonstrukciju ulice bez velikih troškova. U tom slučaju iznimno se može, za nerazvrstane ceste, zadržati postojeća širina ulice.

f. Odstupanje (u iznimnim slučajevima), za državne, županijske i lokalne ceste utvrdit će nadležno tijelo koje upravlja tim cestama.

g. Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,0 m.

h. Nije obavezno ograđivanje građevnih čestica višestambenih građevina.

i. Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednoj čestici, u pravilu u visini od 1,5 m, a iznimno i do 2,0 m visine ovisno o situaciji u prostoru. Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,5 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja ili stvaranja urbane slike ulice.

j. Ograde se mogu izvoditi kao pune, prozračne u cijeloj visini ili s punim podnožjem. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, metala (željeza, pocinčane žice) ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica). Ukoliko se ulična ograda radi puna u cijeloj visini, ista se ne može izvoditi od kamena ili betona.

k. Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati s unutrašnje strane (na česticu), tako dane ugrožavaju promet na javnoj površini.

l. Ulična ograda mora se svojim oblikovanjem uklopiti u sliku ulice.

m. Vlasnik čestice, u pravilu podiže ogradu na međi s one strane čestice na kojoj su mu bliže locirane građevine, ali može podići ogradu i s obje strane, ukoliko to ne obavi vlasnik susjedne čestice.

n. Dio seoske građevne čestice, organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje, mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi. Ovu ogradu izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevne čestice u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom. Ograda se mora postaviti tako da leži na zemljištu vlasnika zgrade, te da je glatka strana okrenuta ulici, odnosno prema susjedu. ž

- o. Kada se građevna čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili županijske ceste odnosno željezničke pruge, građevna čestica mora se ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.
 - p. Uz dječji vrtić i jaslice, osnovnu ili srednju školu obavezno je osigurati slobodne zelene površine za igrališta i boravak djece na otvorenom, u skladu sa standardima.
 - q. Ograđivanje građevnih čestica građevina javne i društvene namjene nije obavezna, osim za odgojne i obrazovne ustanove i sportsko-rekreacijske sadržaje (igrališta na otvorenom).
 - r. Iznimno, ograde sportsko-rekreacijskih sadržaja (igrališta na otvorenom) mogu biti više od one propisane ovom točkom, ukoliko su providne, ali ne više od 3,0 m, osim ako veću visinu ne zahtijevaju posebni tehnički zahtjevi vezani uz konkretnu namjenu.
 - s. Zabranjuje se uređenje partera građevne čestice na način koji bi sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjio propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozio vodotok i područje uz vodotok.
 - t. Uređenjem partera čestice smatra se izgradnja i uređenje prilaznih staza i stuba, vanjskih terasa, potpornih zidova, cvjetnjaka i slično. Uređenje partera mora se izvesti na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio čestice minimalne širine 3,0 m.
 - u. Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, susjednih građevina i javnih površina, odnosno da se ne stvore uvjeti za pojačanu eroziju zemljišta uslijed stvaranja visinske razlike terena između susjednih čestica.
 - v. Ne dozvoljava se dizanje terena dvorišta i prilaza cesti iznad visine same ceste tamo gdje nije riješeno pitanje odvodnje oborinskih voda u odvodne jarke ili javnu odvodnju.
 - w. Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.
 - x. Ne dozvoljava se deponiranje stogova sijena, stajskog gnoja, slame, drva, zemlje, šljunka isl. na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba čestice s ulične strane, te na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjednih međa.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- a. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti propisa nisu posebnim propisom.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
- a. Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet. U slučaju kada građevna čestica graniči s dvije javne prometne površine, istoj se određuje prilaz na javnu prometnu površinu nižeg ranga.
 - b. Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu u pravilu se formira s njezine užje strane, ali je ovisno o konkretnoj situaciji prilaz moguće formirati i sa šire strane građevne čestice. U tom slučaju, ovisno o situaciji na čestici i u okruženju, na odgovarajući način formiraju se i pojasevi izgradnje određeni u točki 3. ovog članka.
 - c. Građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine 3 m, odnosno i širi u slučaju prilaza s javnih cesta (državnih, županijskih i lokalnih), ukoliko to utvrde nadležne uprave za ceste. Iznimno, ukoliko postojeća izvedena ulica ima i manju širinu kolnika od 3 m (ali ne manju od 2,5 m), moguće je ostvariti pristup na česticu s takve prometne površine.

- d. Pristup na česticu moguć je s ulice koja se planira proširiti do propisane širine, i prije realiziranog proširenja, ukoliko za to postoje uvjeti (ovisno o konkretnoj situaciji) i uz rezervaciju prostora za njeno proširenje.
 - e. Prilaz na česticu u pravilu se formira s njezine uže strane, a moguće je formiranje prilaza i sa šire strane čestice, što ovisi o konkretnim uvjetima na terenu.
 - f. Ukoliko je moguće formiranje građevinskih čestica na način da je potrebno samo formiranje pristupnog puta uz rub čestica, te ukoliko su čestice odgovarajućih širina i oblika, tada se put može formirati na način da se od dijela svake čestice izdvoji dio potreban za javnu prometnu površinu.
 - g. Do građevnih čestica na kojima će se graditi građevine javne i društvene namjene, potrebno je osigurati javnu prometnu površinu, osposobljenu za promet vatrogasnih vozila.
 - h. Parkirališni prostor potreban uz poslovne sadržaje iz ovog članka vlasnik mora osigurati na čestici, ako takav prostor nije osiguran u sklopu koridora javne prometnice. Ukoliko ne postoje mogućnosti za smještaj vozila na čestici, za navedene potrebe moguće je prostor osigurati u neposrednoj blizini (kupnjom ili zakupom pojedinih čestica), a iznimno i na javnoj površini uz prethodno odobrenje Općine ili pravne osobe koja upravlja javnom površinom.
 - i. Uz sadržaje društvenih djelatnosti, potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za osobna vozila na građevnoj čestici, otvorenim parkiralištima ili u garažama. Za izgradnju poslovnih, proizvodno-servisnih, sportsko-rekreacijskih i javnih i društvenih građevina utvrđuje se obveza osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila. Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) definirano je u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet.
 - j. Za građevine javne i društvene namjene, broj potrebnih parkirališno-garažnih mjesta se izvodi iz propisanih normativa u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet, npr. kao uredi, usluge ili polivalentne dvorane ili kao kombinacija ponuđenih sadržaja. Za sadržaje koji nisu posebno obuhvaćeni ovim Planom broj parkirališno – garažnih mjesta određuje se u postupku ishoda propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, prema potrebama investitora, odnosno vrsti i namjeni građevine, uvažavajući normative za dimenzioniranje dane u tabeli. Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta treba predvidjeti na građevnoj čestici ili u sklopu zelenog pojasa ispred čestice na javnim površinama.
 - k. Stambene i poslovne ili stambeno-poslovne građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.
 - l. Ako se građevine izvide prije nego se osiguraju priključci električne energije i pitke vode za blok u kojem se grade, vlasnik (vlasnici) može izvoditi priključke i pojedinačno, o vlastitom trošku, na način i uz suglasnost nadležnih komunalnih službi ili prema mjesnim prilikama (npr. rješavanje vodoopskrbe putem vlastitog bunara i hidrofora), kao trajno ili privremeno rješenje, ili prema mjesnim prilikama (npr. rješavanje vodoopskrbe putem vlastitog bunara i hidrofora).
- (ČL 59 2)
- m. Opskrba građevne čestice tj. građevine električnom i toplinskom energijom moguća je i iz vlastitih alternativnih izvora energije.
 - n. Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i ako za to postoje tehnički uvjeti, stambena, stambeno-poslovna ili poslovna građevina se obavezno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama, pod uvjetom da opskrba vodom bude izvedena na sanitarno-tehnički ispravan način.
 - o. Otpadne vode ne smiju se ispuštati direktno u vodotoke. Otpadne vode iz domaćinstva moraju se upuštati u javnu odvodnju na područjima gdje će se izgraditi ili u nepropusne trodijelne septičke jame s mogućnošću pražnjenja od za to nadležne pravne ili fizičke osobe sukladno posebnim propisima. U prijelaznom razdoblju, te na područjima gdje se neće izgraditi sustav odvodnje, moguće je odvodnju riješiti individualno ili grupno (za manju grupaciju građevina), izgradnjom manjih sustava i tipskih MB uređaja prema uvjetima nadležne pravne osobe. Do izgradnje sustava odvodnje, odvodnja otpadnih

voda može se rješavati putem nepropusnih septičkih jama, uz obvezu njihovog urednog pražnjenja i održavanja od za to nadležne pravne ili fizičke osobe sukladno posebnim propisima.

- p. Poslovne građevine - manji proizvodni pogoni s potencijalno opasnim djelatnostima, moraju, ukoliko nema sustava javne odvodnje, odnosno do njegove uspostave, zasebno tretirati svoje otpadne vode putem vlastitih MB uređaja za pročišćavanje, te pročišćene vode upuštati u recipijent, sukladno propisima i posebnim uvjetima nadležnog poduzeća.
- q. U okviru čestice treba predvidjeti i urediti mjesto za smještaj posuda za prihvrat otpada. Na građevnoj čestici se može predvidjeti i urediti mjesto za kompostiranje organskog otpada iz domaćinstva. Navedeno je potrebno prikazati u situacijskom planu uređenja čestice odgovarajućeg mjerila koji će biti sastavni dio idejnog rješenja u zahtjevu za propisanu dokumentaciju za lociranje/izgradnju.
- r. Priključivanje građevina na električnu i plinsku mrežu, te ostalu infrastrukturu obavlja se sukladno zakonskim propisima i tehničkim uvjetima nadležnog distributera.
- s. Građevine za koje nisu ishođeni propisani dokumenti za lociranje i građenje, sukladno posebnom Zakonu ne mogu se priključivati na komunalnu infrastrukturu.
- t. Izgradnja i stavljanje u funkciju poslovnih i poljoprivrednih građevina moguća je pod uvjetom da postojeća komunalna infrastruktura u okruženju omogućuje zadovoljenje pojačanih potreba. U protivnom je potrebno prethodno osigurati mjere za pojačanje kapaciteta komunalne infrastrukture, koji se mogu osigurati i iz vlastitih, alternativnih izvora energije.

13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine

- a. Ukoliko neki od lokacijskih uvjeta kod postojećih građevina, nisu u skladu s onima propisanim u ovom članku, građevine se mogu zadržati i rekonstruirati na način da se isti dodatno ne pogoršavaju.
- b. Ukoliko se na površinama stambene namjene nalazi postojeća farma kapaciteta temeljem kojeg se dozvoljava izgradnja izvan građevinskog područja, ista se može unutar građevinskog područja zadržati samo u okviru postojećeg kapaciteta. Na tim postojećim građevinama su dozvoljeni samo zahvati na rekonstrukciji radi poboljšanja uvjeta u pogledu zaštite prostora i okoliša, bez proširenja ili nove izgradnje.
- c. Na postojećim građevinama za uzgoj i tov životinja koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih Planom, dozvoljeni su samo zahvati na rekonstrukciji radi poboljšanja uvjeta u pogledu zaštite prostora i okoliša, bez proširenja ili nove izgradnje. Ovo se ne odnosi za građevine za uzgoj i tov životinja u postojećim poljoprivrednim gospodarstvima navedenim u točki 2. ovog članka.
- d. Postojeće poslovne građevine i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) koje se od građevina javne i društvene namjene nalaze na manjim udaljenostima od onih propisanih u ovom području pravila provedbe, mogu se zadržati i rekonstruirati, ali bez mogućnosti prenamjene u poslovne građevine koje nepovoljno utječu na okolni prostor (već samo za tiše i čiste djelatnosti koje ne privlače veliki promet).
- e. Za građevine pod zaštitom i građevine u vrijednim područjima, prilikom obnove i gradnje građevina, potrebno je konzultirati nadležni Konzervatorski ured za zaštitu kulturne baštine.
- f. Što je više moguće treba koristiti/prenamijeniti/staviti u odgovarajuću funkciju izgrađena napuštena područja (brownfield područja) - npr. u prostore praznih školskih i drugih vrsta građevina na području cijele Županije omogućiti smještavanje poslovne i istraživačke infrastrukture.

14. pravila provedbe za pomoćne građevine

- a. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, drvarnice, spremišta, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnice, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad i sl. građevine, koje su nužne za funkcionalno opremanje građevine osnovne namjene, te solarni kolektori i fotonaponske ćelije koje je moguće postaviti na teren okućnice na građevnoj čestici, s time da njihova postava nije moguća na stupovima.
- b. Pomoćnim poljoprivrednim građevinama bez izvora zagađenja smatraju se: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare (pušnice) i sl.

- c. Pomoćnim poljoprivrednim građevinama s potencijalnim izvorima zagađenja smatraju se: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, pčelinjaci, gnojišne jame i sl.
- d. Poljoprivredne građevine za držanje stoke, peradi i sitnih glodavaca mogu se graditi samo ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju.
- e. Pomoćne i prateće građevine (vezane uz poljoprivredu) ne mogu se graditi prije osnovne građevine.
- f. Iznimno od prethodne podtočke, garaže se mogu graditi i na zasebno formiranoj čestici.
- g. Pomoćni prostori ili građevine, djelomično ili u cijelosti, mogu se prenamijeniti u poslovne ili u stambene, uz uvjet o dozvoljenom broju pojedinih građevina na čestici, te uz uvjet da se osigura potreban prostor za smještaj vozila.
- h. Pomoćne i gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) mogu se graditi kao slobodnostojeće, ali i kao dvojne ili u nizu (na zajedničkom dvorišnom pravcu) pod uvjetom da: su izgrađene od vatrootpornog materijala, odnosno da ih razdvajaju vatrootporni zidovi; da se u zidu prema susjedu ne grade otvori, da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajuću česticu. Ako se grade kao slobodnostojeće, moraju od građevine osnovne namjene biti udaljene najmanje 4,0 m.
- i. Pomoćne građevine se u pravilu grade u dubini čestice, iza osnovnih građevina.
- j. Iznimno, na regulacijskoj liniji se može graditi garaža, ukoliko je čestica na strmom terenu ine postoji mogućnost izgradnje garaže u njenoj dubini, te pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu prometnice takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet, te da drugim propisom nije drugačije određeno.
- k. Površina pomoćne građevine uračunava se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.
- l. Pomoćne i gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) mogu biti prizemnice, uz mogućnost izvedbe potkrovlja, ukupne visine do najviše 5,0 m. Iznimno ukupna visina spremišta sijena, slame i poljoprivrednih strojeva može iznositi najviše 7,0 m, a za sušare i silose za stočnu hranu i više, ali ne više od 10,0 m.
- m. Postojeće pomoćne i gospodarske građevine koje nisu u skladu s uvjetima propisanim ovim člankom, zadržavaju se uz mogućnost rekonstrukcije.
- n. Manje gospodarske građevine s potencijalnim izvorom zagađenja, kapaciteta do 10 uvjetnih grla goveda, odnosno do 5 uvjetnih grla za ostale vrste životinja, mogu se graditi na gospodarskom dvorištu, udaljeni od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih građevina minimalno 20 m, te minimalno 1,0 m od susjednih međa.
- o. Iznimno, u slučaju interpolacije novih gospodarskih građevina sa potencijalnim izvorima zagađenja između već postojećih takvih građevina koje se nalaze na manjoj udaljenosti, iste se mogu graditi i na manjoj udaljenosti od navedenih u prethodnoj podtočki, ali ne na manjoj od udaljenosti postojeće linije izgrađenih objekata između kojih se interpolira.
- p. Veličina građevina za držanje stoke, peradi i sitnih glodavaca, koja se gradi na građevnoj čestici, određuje se u odnosu na ostale građevine na čestici, uz poštivanje svih propisanih uvjeta iz ovih Odredbi koje se odnose na izgradnju takvih građevina i odnosa prema drugim građevinama, a posebice odredbu da sveukupna izgrađenost čestice ne prelazi 40% njene površine.
- q. Gospodarskim dvorištem smatra se dio čestice koji se koristi za gospodarsku namjenu vezanu uz poljoprivredu, a koji se obavezno nalazi iza dijela koji se koristi isključivo za stanovanje i/ili za poslovne sadržaje i od njega je odijeljen odgovarajućom ogradom. Ukoliko se na gospodarskom dvorištu ne drže životinje već se isto koristi samo za poljoprivrednu obradu, uzgoj povrća, voća, postavu staklenika/plastenika i slično nije obvezno postavljanje ograde prema dijelu čestice koji se koristi za stanovanje i/ili poslovne sadržaje.
- r. Građevine za uzgoj i tov životinja kapaciteta do 10 uvjetnih grla goveda, odnosno do 5 uvjetnih grla za ostale vrste životinja, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 40 m od pojedinačnih građevina javne i društvene namjene, sportsko-rekreacijskih, turističko-ugostiteljskih i sličnih građevina, te građevina zaštićene graditeljske i prirodne baštine.

- s. Na posjedu poljoprivrednog domaćinstva, u dijelu gospodarskog dvorišta, moguće je postavljati i manje platenike i staklenike (maksimalne površine 300 m² i maksimalne visine 3 m) za uzgoj povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i sl., poštujući uvjete o postotku izgrađenosti čestice.
 - t. Spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku odnosno građevine s postrojenjem za preradu biomase treba smještavati na prostoru najudaljenijem od stambenog dijela vlastite i susjednih čestica, tj. u zadnjem/krajnjem dijelu čestice u odnosu na regulacijski pravac i to na udaljenosti minimalno 25 m od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih objekata, a poželjno ih je smještavati iza građevine za uzgoj životinja. Iznimno, uz ili umjesto spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku, moguć je smještaj građevine s postrojenjem za preradu biomase (drvni i poljoprivredni ostaci, životinjski izmet i sl.) koja je u cijelosti ili većinom proizvedena na tom gospodarstvu, a u cilju proizvodnje električne i/ili toplinske energije.
 - u. Udaljenost gnojišta i gospodarskih objekata izgrađenih od drveta, u kojima se sprema sijeno i slama, mora biti najmanje 4,0 m od susjednih međa. Iznimno, udaljenost gnojišta od jedne susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.
 - v. Udaljenost pčelinjaka od susjednih međa, kao i drugi uvjeti smještaja i izgradnje pčelinjaka definirani su posebnim propisima o držanju pčela.
 - w. Postojeće gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) koje se nalaze na manjoj udaljenosti od propisanih mogu se samo rekonstruirati.
 - x. Kod specifične vrste životinja, osobito peradi, koje se uglavnom uzgajaju na otvorenom prostoru, ograđeni dio čestice koji služi za boravak tih životinja može se smatrati gospodarskom građevinom (vezano uz poljoprivredu) na koju se odgovarajuće primjenjuju uvjeti o udaljenostima definirani za tu vrstu građevina. U slučaju da se ove vrste životinja uzgajaju u većim objektima - farmama, u zatvorenim sustavima, moguće su drugačije udaljenosti od susjednih međa, što će se definirati u postupku pribavljanja dokumenta za lociranje, a temeljem svih posebnih uvjeta – sanitarnih, veterinarskih i drugih.
 - y. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na parceli, na način da se grade ili postavljaju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.
 - z. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih Odredbi.
 - aa. Septičke jame, vodomjerna i revizijska okna i sl. moraju se locirati na udaljenosti od najmanje 1,0 m od regulacijske linije, u pravilu unutar ulične ograde.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
- a. Minimalna tlocrtna površina poslovne građevine koja se gradi na čestici zajedno sa stambenom građevinom je 30 m². U slučaju da drugi posebni propisi omogućuju obavljanje djelatnosti u površinski manjim građevinama, minimalna površina poslovne građevine može biti i manja od 30 m², s time da takva građevina ne može biti jedna od osnovnih građevina na čestici, te se mora graditi uvučeno od građevinskog pravca osnovnih građevina.
 - b. Iznimno od prethodne podtočke, minimalna tlocrtna površina kioska je 6 m².
 - c. Kiosci i ostale jednostavne građevine grade se prema uvjetima iz poglavlja 1.4.5. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina ovih Odredbi.

Članak 8.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M4a

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine mješovite namjene (M4). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno. b. Predmetne površine planirane su za gradnju centralnih sadržaja naselja.

c. Na predmetnim površinama mogu se graditi građevine javnih i društvenih djelatnosti, višestambene građevine, stambeno-poslovne zgrade te sportsko-rekreacijski, uslužni, trgovački, turistički, ugostiteljski i drugi poslovni sadržaji karakteristični za centar naselja, uključujući i prateće pomoćne građevine. Ukoliko se unutar zone centra nalaze postojeće stambene građevine iste se mogu zadržati i rekonstruirati. Uz navedene građevine moguće je i uređenje zelenih površina te uređenje i izgradnja pratećih sadržaja uz objekte osnovne namjene, kao i izgradnja potrebnih prometnih građevina i građevina komunalne infrastrukture.

d. Ne dozvoljava se izgradnja novih građevina individualnog stanovanja, ukoliko ne sadrže i poslovni prostor predviđen za djelatnost koja je u skladu sa namjenom zone. e. Zabranjena je izgradnja građevina s potencijalnim izvorima zagađivanja.

f. Na slobodnim prostorima unutar zone centra u Martijancu, sjeverno od državne ceste D2, moguće je pružanje ugostiteljsko-turističkih usluga na otvorenom, uz eventualnu postavu montažnih elemenata (šatora i sl.) ili mobilnih vozila, te pratećih sanitarnih elemenata, ukoliko isto odobri nadležno tijelo za zaštitu kulturne baštine i pod uvjetima koje to tijelo odredi.

3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Građevine na građevnim česticama treba smještavati, svugdje gdje je to moguće, na način da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije, a u cilju povećanja dobitaka topline, odnosno sprečavanja prekomjernog sunčanog zračenja topline u zgradama, te se u tom smislu predlažu sljedeće urbanističke mjere: ispravni odabir lokacije zgrade s obzirom na izloženost suncu i zaštićenost od prejakih vjetrova, ispravna orijentacija funkcionalnog pročelja zgrade prema suncu – južna strana, ispravni izbor lokacije zgrade u odnosu na reljef zemljišta, funkcionalni okolni krajolik, ispravni (kompaktni) oblik i veličina zgrade.

b. Navedene urbanističke mjere treba poštivati prilikom svake nove gradnje sukladno mogućnostima vezanim uz oblik, veličinu i orijentaciju građevne čestice, kao i okolni izgrađeni i neizgrađeni prostor, a osobito prilikom gradnje stambenih građevina.

c. Najmanja udaljenost građevina javne i društvene namjene i građevina ugostiteljsko-turističke namjene od susjednih međa individualne stambene građevine ili stambeno-poslovne i poslovne građevine za tihe i čiste djelatnosti, ne može biti manja od 5,0 m.

d. Iznimno, najmanja udaljenost građevina javne i društvene namjene i građevina ugostiteljsko-turističke namjene od ostalih susjednih međa je 3,0 m.

e. Međusobna udaljenost višestambenih, odnosno poslovnih građevina i građevina javne i društvene namjene, ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), osim pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje uslijed prirodnih i drugih nesreća, ali ne manja od 4 m.

4. izgrađenost građevne čestice

a. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju višestambenih građevina je 0,3. Iznimno se u naselju Martijanec, u skladu s planskim postavkama o poticanju izgradnje urbanog karaktera u sjedištu Općine, dozvoljava koeficijent izgrađenost čestica za višestambenu izgradnju i do 0,35.

b. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina javne i društvene namjene na slobodnostojeći način je 0,3, a kao dvojne građevine i građevine u nizu je 0,4.

c. Iznimno, za postojeće građevine javne i društvene namjene građene na slobodnostojeći način, dozvoljava se najveći kig 0,4.

- d. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene je 0,3.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Najveći koeficijent iskoristivosti za izgradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene je 0,8.
 - b. Za ostale građevine ne određuje se najveći koeficijent iskoristivosti.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Najveći broj etaža stambeno-poslovnih, poslovnih i višestambenih građevina te građevina javne i društvene namjene i građevina ugostiteljsko-turističke namjene je P+2, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/sutereana, a najveća visina pročelja je 12 m, osim za predškolske, vjerske, vatrogasne te sportsko-rekreacijske građevine kako je navedeno u daljnjim podtočkama ove točke.
 - b. Za predškolske ustanove dozvoljeni broj etaža je najviše prizemlje, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma, a najveća visina pročelja je 5,0 m.
 - c. Kod vjerskih građevina specifičnih oblika gradnje (tornjevi) i vatrogasnih domova visinama ože biti i viša, a u skladu s funkcijom građevine.
 - d. Najveći broj etaža građevina sportsko-rekreacijske namjene je P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/sutereana, a najveća visina pročelja je 9 m. Iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni materijali, moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, naseljem kao cjelinom, tradicijskim vrijednostima sredine i krajolikom.
 - b. Uređenje prostora i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri treba očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.
 - c. Građevine treba smještavati na česticama tako da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije, svugdje gdje je to moguće.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Najmanje 20% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno ili prirodno zelenilo.
 - b. Iznimno od prethodne podtočke, kod gradnje građevina ugostiteljsko-turističke namjene na zasebnoj čestici, najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno ili prirodno zelenilo.
 - c. Na građevnim česticama na kojima se smještavaju predškolske i osnovno školske ustanove, ustanove za smještaj starijih osoba, ustanove za smještaj osoba s posebnim potrebama i sl., potrebno je osigurati da najmanje 30% građevne čestice bude ozelenjeno i hortikulturno opremljeno, a u što se ne ubraja ozelenjeno parkiralište i manipulativne površine.
 - d. Ograđivanje čestica unutar ovog područja pravila provedbe, nije obavezno (osim za sadržaje za koje je to obavezno po posebnim propisima – odgojno-obrazovne ustanove, sportsko-rekreacijske sadržaje – igrališta na otvorenom i sl.).
 - e. U slučaju postavljanja ograde, ulična ograda u pravilu se podiže iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

- f. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje: kod državne ceste 8,5 m, kod županijske ceste 6,0 m, kod lokalne i nerazvrstane ceste prioritetne važnosti ili dužine veće od 150 m iznosi 5,0 m.
 - g. Iznimno, ulična ograda se može nalaziti na manjim udaljenostima od propisanih u prethodnoj podtočki, u slučaju da konfiguracija terena i zatečena izgradnja u potezu ne omogućuje proširenje i rekonstrukciju ulice bez velikih troškova. U tom slučaju iznimno se može, za nerazvrstane ceste, zadržati postojeća širina ulice.
 - h. Odstupanje (u iznimnim slučajevima), za državne, županijske i lokalne ceste utvrdit će nadležno tijelo koje upravlja tim cestama.
 - i. Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,0 m.
 - j. Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednoj čestici, u pravilu u visini od 1,5 m, a iznimno i do 2,0 m visine ovisno o situaciji u prostoru. Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,5 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja ili stvaranja urbane slike ulice.
 - k. Ograde se mogu izvoditi kao pune, prozračne u cijeloj visini ili s punim podnožjem. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, metala (željeza, pocinčane žice) ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica). Ukoliko se ulična ograda radi puna u cijeloj visini, ista se ne može izvoditi od kamena ili betona.
 - l. Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati s unutrašnje strane (na česticu), tako dane ugrožavaju promet na javnoj površini.
 - m. Ulična ograda mora se svojim oblikovanjem uklopiti u sliku ulice.
 - n. Vlasnik čestice, u pravilu podiže ogradu na međi s one strane čestice na kojoj su mu bliže locirane građevine, ali može podići ogradu i s obje strane, ukoliko to ne obavi vlasnik susjedne čestice.
 - o. Kada se građevna čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili županijske ceste odnosno željezničke pruge, građevna čestica mora se ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.
 - p. Iznimno, ograde sportsko-rekreacijskih sadržaja (igrališta na otvorenom) mogu biti više od one propisane ovom točkom, ukoliko su providne, ali ne više od 3,0 m, osim ako veću visinu ne zahtijevaju posebni tehnički zahtjevi vezani uz konkretnu namjenu.
 - q. Zabranjuje se uređenje partera građevne čestice na način koji bi sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjio propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozio vodotok i područje uz vodotok.
 - r. Uređenjem partera čestice smatra se izgradnja i uređenje prilaznih staza i stuba, vanjskih terasa, potpornih zidova, cvjetnjaka i slično. Uređenje partera mora se izvesti na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio čestice minimalne širine 3,0 m.
 - s. Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, susjednih građevina i javnih površina, odnosno da se ne stvore uvjeti za pojačanu eroziju zemljišta uslijed stvaranja visinske razlike terena između susjednih čestica.
 - t. Ne dozvoljava se dizanje terena dvorišta i prilaza cesti iznad visine same ceste tamo gdje nije riješeno pitanje odvodnje oborinskih voda u odvodne jarke ili javnu odvodnju.
 - u. Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

- a. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti propisa nisu posebnim propisom.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet. U slučaju kada građevna čestica graniči s dvije javne prometne površine, istoj se određuje prilaz na javnu prometnu površinu nižeg ranga.
 - b. Građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine 3 m, odnosno i širi u slučaju prilaza s javnih cesta (državnih, županijskih i lokalnih), ukoliko to utvrde nadležne uprave za ceste. Iznimno, ukoliko postojeća izvedena ulica ima i manju širinu kolnika od 3 m (ali ne manju od 2,5 m), moguće je ostvariti pristup na česticu s takve prometne površine.
 - c. Do građevnih čestica na kojima će se graditi građevine javne i društvene namjene, potrebno je osigurati javnu prometnu površinu, osposobljenu za promet vatrogasnih vozila.
 - d. Parkirališni prostor potreban uz poslovne sadržaje iz ovog članka vlasnik mora osigurati na čestici, ako takav prostor nije osiguran u sklopu koridora javne prometnice. Ukoliko ne postoje mogućnosti za smještaj vozila na čestici, za navedene potrebe moguće je prostor osigurati u neposrednoj blizini (kupnjom ili zakupom pojedinih čestica), a iznimno i na javnoj površini uz prethodno odobrenje Općine ili pravne osobe koja upravlja javnom površinom.
 - e. Uz sadržaje društvenih djelatnosti, potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za osobna vozila na građevnoj čestici, otvorenim parkiralištima ili u garažama. Za izgradnju poslovnih, sportsko-rekreacijskih i javnih i društvenih građevina utvrđuje se obveza osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila. Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) definirano je u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet.
 - f. Za građevine javne i društvene namjene, broj potrebnih parkirališno-garažnih mjesta se izvodi iz propisanih normativa u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet, npr. kao uredi, usluge ili polivalentne dvorane ili kao kombinacija ponuđenih sadržaja. Za sadržaje koji nisu posebno obuhvaćeni ovim Planom broj parkirališno – garažnih mjesta određuje se u postupku ishoda propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, prema potrebama investitora, odnosno vrsti i namjeni građevine, uvažavajući normative za dimenzioniranje dane u tabeli. Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta treba predvidjeti na građevnoj čestici ili u sklopu zelenog pojasa ispred čestice na javnim površinama.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Postojeće građevine za individualno stanovanje mogu se zadržati, uz mogućnost rekonstrukcije na način određen u poglavlju 1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni. Ukoliko se te građevine prenamijenjuju (dijelom ili u potpunosti) u sadržaje primjerene zoni centra, mogući su i veći zahvati, poštujući uvjete iz ovog članka.
 - b. Ukoliko neki od lokacijskih uvjeta kod postojećih građevina, nisu u skladu s onima propisanim u ovom članku, građevine se mogu zadržati i rekonstruirati na način da se isti dodatno ne pogoršavaju.
 - c. Sve postojeće građevine s potencijalnim izvorima zagađivanja potrebno je ukloniti.
 - d. Što je više moguće treba koristiti/prenamijeniti/staviti u odgovarajuću funkciju izgrađena napuštena područja (brownfield područja) - npr. u prostore praznih školskih i drugih vrsta građevina na području cijele Županije omogućiti smještavanje poslovne i istraživačke infrastrukture.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Pomoćne građevine mogu se graditi prislonjene uz osnovnu građevinu ili pak udaljene odnje najmanje 5,0 m.
 - b. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na čestici, na način da se grade ili postavljaju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.

c. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. “Obnovljivi izvori energije” ovih Odredbi.

15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene

a. Minimalna tlocrtna površina kioska je 6 m².

b. Kiosci i ostale jednostavne građevine grade se prema uvjetima iz poglavlja 1.4.5. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina ovih Odredbi.

Članak 9.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: M4b

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Predmetna površina unutar ovog područja pravila provedbe odnosi se na površinu mješovite namjene (M4).

b. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

4. izgrađenost građevne čestice

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

5. iskoristivost građevne čestice

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

6. građevinska (bruto) površina građevina

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

7. visina i broj etaža građevine

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

8. veličina građevine koja nije zgrada

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

9. uvjeti za oblikovanje građevine

a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru

- a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Postojeće građevine za individualno stanovanje mogu se zadržati, uz mogućnost rekonstrukcije na način određen u poglavlju 1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni. Ukoliko se te građevine prenamijenjuju (dijelom ili u potpunosti) u sadržaje primjerene zoni centra, mogući su i veći zahvati, poštujući uvjete iz ovog članka.
 - b. Ukoliko neki od lokacijskih uvjeta kod postojećih građevina, nisu u skladu s onima propisanim u ovom članku, građevine se mogu zadržati i rekonstruirati na način da se isti dodatno ne pogoršavaju.
 - c. Sve postojeće građevine s potencijalnim izvorima zagađivanja potrebno je ukloniti.
 - d. Što je više moguće treba koristiti/prenamijeniti/staviti u odgovarajuću funkciju izgrađena napuštena područja (brownfield područja) - npr. u prostore praznih školskih i drugih vrsta građevina na području cijele Županije omogućiti smještavanje poslovne i istraživačke infrastrukture.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Na predmetnoj površini nije dozvoljena nova gradnja sukladno Prostornom planu Varaždinske županije, s obzirom da se nalazi na području ekološke mreže PPOVS HR2001412 Livade uz Bednju V.

Članak 10.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: D7

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetna površina unutar ovog područja pravila provedbe odnosi se zonu dvorca Patačić-Rauch s gospodarskim zgradama i perivojem koja je zaštićena kulturna baština (Z – 1089), određenu kao površinu javne i društvene namjene - kulturna (D7).
 - b. U ovoj zoni moguće je smjestiti sadržaje i građevine javnih i društvenih djelatnosti.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.

5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Ne određuje se.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Ne određuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Ne određuje se.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Na zaštićena dobra nacionalnog značaja (N) i zaštićena kulturna dobra (Z) primjenjuju se odredbe propisa o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara kao i svi propisi koji se odnose na kulturno dobro. Za sve zahvate (revitalizacije - obnove, rekonstrukcije, dogradnje, sanacije, prenamjene i drugih radova, kao i zahvate na zaštićenim i evidentiranim arheološkim lokalitetima i u njihovoj neposrednoj okolini) na ovim kulturnim dobrima potrebno je ishoditi propisom propisane akte (mišljenja, suglasnosti, posebne uvjete, prethodna odobrenja i dr.) od nadležnog Konzervatorskog odjela u Varaždinu. Posebnom konzervatorskom postupku podliježu i zahvati koji bi mogli prouzročiti promjene na kulturnom dobru, odnosno koji bi mogli narušiti cjelovitost kulturnog dobra.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Ne određuje se.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Ne određuje se.

Članak 11.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: I1

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Nije dozvoljena preparcelacija zemljišta unutar gospodarskih zona, ukoliko bi širina novoformirane čestice bila manja od 40 metara.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine
 - b. proizvodne namjene (I1). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - c. Unutar ovih površina mogu se graditi: poslovne građevine, proizvodni i prerađivački

- d. pogoni, servisne i zanatske radionice, pilane, skladišta, servisi, sajmišta, hladnjače i sl., te ostale prateće građevine i infrastruktura; energetske građevine tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije, kogeneracije i tri generacije, koje koriste obnovljive izvore energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično); skladišta i servisnih površina i građevina i pomoćne građevine.
- e. Kao prateća namjena mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi: veliki trgovački kompleksi (veleprodaja, robne kuće, trgovački megapark i sl.), ostale građevine poslovne i komunalno-servisne namjene, sadržaji uslužne namjene (mjesto za punjenje vozila na fosilna i alternativna goriva, praonica vozila i slično, zelene površine, prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže, odlagališta plovni objekata), energetske građevine tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije, kogeneracije i tri generacije, koje koriste obnovljive izvore energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično).
- f. U gospodarskoj zoni u Martijancu moguć je smještaj i proizvodnih građevina za obradu i proizvodnju poljoprivrednih proizvoda (preporuča se u dijelu južno od već postojećeg sličnog sadržaja). U ovoj gospodarskoj zoni planira se i izgradnja reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, izgradnja reciklažnog dvorišta za građevni otpad, te uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.
- g. Južni dio gospodarske zone u Martijancu koji je bliži površinama stambene namjene, namijenjen je za izgradnju trgovačko-uslužnih sadržaja bez zagađenja. S obzirom da je na području južnog dijela proširene gospodarske zone u Martijancu evidentiran novi arheološki lokalitet Gradišće II, potrebno je za realizaciju pojedinih zahvata zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorskog odjela.
- h. Gospodarska zona u Vrbanovcu, locirana uz državnu cestu D-2, preko puta „Koke“, je planirana za izgradnju benzinske postaje, servisa, prodajnih salona i sl., te za prateće ugostiteljske sadržaje. U ovoj zoni, dozvoljeni su manji sadržaji druge namjene u smislu pratećih sadržaja (trgovina, ugostiteljstvo, rekreacija i sl., 1 stan portira/čuvara ili vlasnika objekta) te je obavezno uređivanje zelenih površina unutar čestica.
- i. U gospodarskoj zoni u Vrbanovcu, locirana uz državnu cestu D-2, sjeverno od farme „Koke“, uz rub općinske granice, planirana je gradnja benzinske postaje, ugostiteljsko-turističkih sadržaja te ostalih proizvodnih sadržaja sukladno članku 1.
- j. Izgradnju u gospodarskoj zoni u Vrbanovcu (južno od željezničke pruge) potrebno je dodatno prilagoditi uvjetima vezanim uz željezničku prugu i zaštitni koridor magistralnog plinovoda, za što je potrebno pribaviti posebne uvjete nadležnih tijela. U dijelu zone koja se nalazi unutar zaštitnog pojasa magistralnog plinovoda nije moguća izgradnja građevina već samo uređenje zelenih površina na čestici.
- k. U gospodarskoj zoni u Hrastovljanu, smještenoj uz eksploatacijsko polje, moguće je urediti reciklažno dvorište za inertni građevinski otpad, industrijsko dvorište te graditi ostale proizvodne sadržaje sukladno članku 1.
- l. Na površinama proizvodne namjene mogu se graditi sunčane elektrane.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. Građevine u gospodarskoj zoni moraju biti najmanje 20 m udaljene od građevnih čestica na površinama stambene namjene, ukoliko se ne radi o djelatnostima s potencijalnim izvorom zagađenja.
- b. Građevine s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima locirane u gospodarskoj zoni moraju od građevnih čestica, odnosno površina mješovite namjene biti udaljene najmanje 30 m i odijeljene zelenim pojasom minimalne širine 10 metara, koji mora sadržavati i visoko zelenilo. Ukoliko već postoji takva javna zelena površina ili pak je rubno planirana takva zona zelenila pojas zelenila minimalne širine 10 metara se ne mora uređivati i na samoj građevnoj čestici u gospodarskoj zoni.
- c. Na osnovu tehnološkog projekta izrađenog u sklopu idejnog rješenja/projekta, mogu se u postupku dobivanja propisanog dokumenta za lociranje/građenje uvjetovati i stroži uvjeti ukoliko se radi o djelatnostima koje to zahtijevaju.

- d. U slučajevima kada u već formiranim gospodarskim zonama s legalno izgrađenim postojećim građevinama nije moguće zadovoljiti uvjete iz prethodnih podtočaka, nije obvezna njihova primjena, ali je prema površinama stambene namjene potrebno osigurati pojas zaštitnog zelenila u mogućoj širini ili barem formiranje drvoreda, kako bi se osigurala određena zaštita od eventualnog nepoželjnog utjecaja gospodarskih sadržaja na stambenu izgradnju.
 - e. Građevine moraju biti udaljene najmanje 7,0 m od regulacijske linije, a građevine i dijelovi građevina koji su viši od P+1 moraju biti udaljeni najmanje 12,0 m.
 - f. Najmanja udaljenost građevinskog pravca od osi ceste je 12,0 m, a udaljenost ulične ograde od osi ceste ne može iznositi manje od 8,5 m.
 - g. Iznimno se u gospodarskim zonama koje su ovim Planom formirane uz već postojeću industrijsku izgradnju, interpoliranu u površine stambene namjene, dozvoljava izgradnja građevina na najmanjoj udaljenosti od 10 m od građevnih čestica, odnosno zona stanovanja, s tim da se bučni i potencijalno opasni sadržaji moraju smjestiti u građevinu ili dio građevine koji je udaljen od zone stanovanja minimalno 20 m, a unutar kojih je potrebno formirati zeleni pojas visokog zelenila u mogućoj širini (preporuča se zeleni pojas širine 6 m ili više, koji može biti i uz internu prometnicu).
 - h. Građevine moraju biti udaljene od jedne međe za širinu vatrogasnog koridora.
 - i. Međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), ali ne manja od širine vatrogasnog koridora.
 - j. Ukoliko se sunčane elektrane smještaju unutar gospodarskih zona, moguće ih je smjestiti u rubnim dijelovima na način da budu udaljene od stambene i turističke namjene.
 - k. Građevine sunčane elektrane moraju biti udaljene najmanje 20 m od građevinskog područja naselja ili izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko-ugostiteljske i sportsko-rekreacijske namjene, te odijeljene zelenim pojasom najmanje širine 10,0 m ili javnom prometnom površinom, ozelenjenim zaštitnim infrastrukturnim koridorom i slično. Na dijelu sunčane elektrane koja je smještena neposredno uz površine stambene namjene, potrebno je zasaditi visoko i nisko zelenilo u širini od najmanje 10 m. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih Odredbi.
 - l. Sunčane elektrane je moguće planirati/postaviti/izgraditi na najviše 20% površine pojedine zone, a najviše do 5 ha.
 - m. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih Odredbi.
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,4.
 - b. Iznimno se za postojeću industrijsku izgradnju, interpoliranu u površinama stambene namjene, dozvoljava povećanje izgrađenosti čestice do 50% u slučaju kad tehnološko-proizvodni proces zahtijeva proširenje pogona radi zaokruživanja proizvodnog procesa u funkcionalnu cjelinu.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Visina pročelja može iznositi najviše 9,0 m, a iznimno i više za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva.
 - b. Najveći dopušteni broj etaža građevina je Po+P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja.
 - c. Visina nadozida može biti najviše 1,0 m iznad stropne konstrukcije.

- d. Ukupna visina smije iznositi najviše 12 m, a iznimno i više za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva.
 - e. U gospodarskim zonama većim od 5 ha dozvoljava se izgradnja građevina najvećeg broja etaža Po+P+2, uz mogućnost uređenja potkrovlja, visine pročelja do 12 m i ukupne visine do 15 m.
 - f. U slučaju potrebe mogu pojedini dijelovi građevina biti viši od dozvoljene ukupne visine(dimnjaci i sl.), s time da je najveća dopuštena bruto površina višeg dijela građevine 10% od građevinske (bruto) površine građevine.
 - g. U slučajevima iznimnih visina, za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva, potrebno je u postupku ishoda dokumenta za lociranje građevina u gospodarskoj zoni ishoditi i mišljenje službe nadležne za zaštitu kulturne baštine, vezano na zaštitu vizura.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Krovišta i pokrov građevina potrebno je oblikovati sukladno vrsti i namjeni građevine, odnosno tehnologiji građenja. Preporučaju se kosa krovišta maksimalnog nagiba 35°, te pokrov crijep ili šindra, a moguć je i pokrov od limenih panela. Na krovištu je moguće ugraditi kupole (ili druge elemente) za prirodno osvijetljavanje, te postavljati solarne kolektore i fotonaponske ćelije.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
- a. Najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti ozelenjeno, s tim da se ta površina ne može urediti kao parkiralište na perforiranim tlakavcima.
 - b. Na građevnim česticama na kojima se grade benzinske postaje uz mogućnost izgradnje pratećih uslužnih sadržaja (trgovačkih, ugostiteljskih, servisnih, praonice i sl.), najmanje 30% građevne čestice mora biti ozelenjeno, te mora biti osiguran prostor za parkiranje na čestici.
 - c. Na građevnoj čestici ili u sklopu zelenog pojasa ispred građevne čestice na javnim površinama ili uz javnoprometnu površinu mora se osigurati prostor za parkiranje za osobna ili teretna vozila. Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) definirano je u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet. Za sadržaje koji nisu posebno obuhvaćeni ovim Planom broj parkirališno – garažnih mjesta određuje se u postupku ishoda propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, prema potrebama investitora, odnosno vrsti i namjeni građevine.
 - d. Građevne čestice se moraju ograđivati. Ograda može biti metalna, djelomično zidana ili betonska, a preporuča se da bude oblikovana živicom. Ograde mogu biti visoke najviše 3 m, ako su providne, odnosno 2 m, ako su neprovidne.
 - e. Gdje to prostorni uvjeti dozvoljavaju u proizvodnim zonama je potrebno između kolnika i nogostupa zasaditi drvore.
 - f. Za sva asfaltirana, betonirana i na sličan način uređena parkirališta (javna i privatna unutar čestica) s više od 10 parkirališnih mjesta za osobne automobile ili za više od 6 mjesta za kamione i autobuse, odvodnju oborinskih onečišćenih voda potrebno je riješiti uz obaveznu ugradnju separatora ulja i masti.
 - g. U gospodarskoj zoni u južnom dijelu naselja Hrastovljan potrebno je zadržati postojeće zelenilo u okviru parkirališta, a rubno uz zonu stambene namjene obvezno je formirati drvore i pojas nižeg zelenila.
 - h. U okviru gospodarske zone u Hrastovljanu potrebno je osigurati javni pristup do rijeke Plitvice i starog mlina.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

- a. Pri projektiranju i izgradnji građevina u funkciji gospodarskih djelatnosti, potrebno je primjenjivati propise o sprječavanju nastajanja arhitektonsko-urbanističkih barijera, a naročito pri izgradnji sadržaja koje će koristiti veći broj različitih korisnika.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
- a. Minimalna širina pristupne ceste u gospodarskoj zoni je 5,5 m.
- b. Preduvjet za izgradnju u gospodarskoj zoni je mogućnost priključenja na javni vodoopskrbni sustav (regionalni) i izvedba sustava javne odvodnje s nepropusnom cijevima i pročišćavanjem otpadnih voda prije upuštanja u recipijent, te mogućnost priključenja na potrebnu energetska infrastrukturu (osobito električnu energiju).
- c. U prijelaznom razdoblju (do realizacije sustava odvodnje), svaki gospodarski sadržaj treba zasebno tretirati otpadne vode iz svog procesa (vlastiti MB uređaj s ispuštanjem u recipijent prema posebnim uvjetima nadležnog poduzeća).
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
- a. Eventualno postojeće legalno izgrađene građevine u gospodarskoj zoni koje nisu sukladne planiranoj namjeni mogu se rekonstruirati sukladno odredbama iz poglavlja 1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi, a preporuka je da se čestice takvih građevina prenamijene za gospodarske sadržaje..
- b. Što je više moguće treba koristiti/prenamijeniti/staviti u odgovarajuću funkciju izgrađena napuštena područja (brownfield područja) - npr. u prostore praznih školskih i drugih vrsta građevina na području cijele Županije omogućiti smještanje poslovne i istraživačke infrastrukture.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
- a. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na parceli, na način da se grade ili postavljanju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.
- b. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih Odredbi.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
- a. Kiosci i ostale jednostavne građevine grade se prema uvjetima iz poglavlja 1.4.5. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina ovih Odredbi.

Članak 12.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: I3

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
- a. Ne određuje se.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. Predmetna površina unutar ovog područja pravila provedbe odnosi se na površinu proizvodne namjene – farme (I3) odnosno na farmu peradi u Vrbanovcu. Na predmetnoj površini dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
- b. U okviru gospodarskog sklopa – farme peradi, moguće je uz osnovne građevine, a za potrebe njihove opskrbe energijom, graditi i postavljati manje energetske građevine za dobivanje toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. Ne određuje se.
4. izgrađenost građevne čestice

- a. Ne određuje se.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Ne određuje se.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Ne određuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Građevine na farmi moraju zadovoljavati propisane tehničko-tehnološke uvjete, uvjete koji osiguravaju zaštitu životinja sukladno propisima, te kriterije i uvjete definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla, osobito u pogledu odvodnje otpadnih voda, te odvoza krutog otpada i pilećeg gnoja.
 - b. Farma mora biti priključena na sustav komunalne infrastrukture ukoliko takav postoji, te mora imati riješen način zbrinjavanja otpada.
 - c. U slučaju da na prostoru farme nema sustava komunalne infrastrukture, vodoopskrba(cisterna, bunar, izvor s kontroliranom kvalitetom vode ili dr.), odvodnja (pročišćavanje otpadnih voda) i snabdijevanje energijom (električni agregat, te po potrebi plinski spremnik i dr. ili se koriste alternativni izvori energije), može se riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.
 - d. Uvjeti za iskorištavanje alternativnih oblika energije, gradnju građevina i način priključenja propisani su u poglavlju 2.3.2.2. "Obnovljivi izvori energije" ovih odredbi.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Postojeća peradarska farma KOKE (gospodarski sklop) u Vrbanovcu se zadržava, te se daje mogućnost unaprjeđenja njenog razvoja bez prostornog proširenja čestice farme (adaptacija, rekonstrukcija i sl., te promjena i uvođenje suvremene tehnologije. Postojeće građevine farme potrebno je prilikom rekonstrukcije na odgovarajući način osigurati odvodnju s farme (preporuča se uklapanje u sustav odvodnje naselja, a ukoliko to nije moguće formirati vlastiti sustav odvodnje) i rješavanje pilećeg gnoja.
 - b. Postojeće građevine farme iz potrebno je prilikom rekonstrukcije prilagoditi okolišu što je više moguće (upotrebom materijala i prirodnih boja, posebice pokrova građevina).
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Ne određuje se.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Ne određuje se.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: G

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine poljoprivrednih gospodarstava - farmi na površinama određenim kao ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
6. građevinska (bruto) površina građevina
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2.Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2.2. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

Članak 14.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: T

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Za predmetnu površinu preporuča se formirati jedinstvenu česticu, a najmanja dopuštena površina građevne čestice je 800 m².
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetna površina unutar ovog područja pravila provedbe odnosi se na površinu ugostiteljsko-turističke namjene (u građevinskom području naselja) (T1). Na predmetnoj površini dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - b. Predmetna površina namijenjena je za uređenje kampa.
 - c. Uz smještajne jedinice i prateće sadržaje, unutar kampa dozvoljena je gradnja i uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja, staza, dječjih igrališta, zelenih površina te prometne i komunalne infrastrukture.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Građevine moraju biti udaljene najmanje 3 m od granice susjedne građevne čestice i najmanje 5 m od regulacijske linije
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je 0,3, u što se ne uračunavaju igrališta na otvorenom.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Najveća dopuštena građevinska (bruto) površina pojedine zgrade je 100 m².
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Najveći dopušteni broj etaža je suteran i prizemlje (Su+P) odnosno prizemlje i potkrovlje (P+Pk), visine pročelja do 5 m.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Građevine moraju svojim oblikovanjem i materijalima biti maksimalno uklopljene u prostoru kojem se grade.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Najmanje 40% površine tih čestica mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Svaka građevna čestica treba imati direktan kolni pristup s prometne površine.
 - b. Parkirališna mjesta potrebno je riješiti na vlastitoj čestici ili unutar ovog područja pravila provedbe.

- c. Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) definirano je u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet.
 - d. Odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim sustavom javne odvodnje s pročišćavanjem (u sklopu sustava naselja), a do realizacije iste na dobro izvedenim trodijelnim septičkim jamama sa mogućnošću pražnjenja i redovnog održavanja ili individualnim MB uređajima za pročišćavanje.
 - e. Dopusšteno je vodoopskrbu (cisterna, bunar, izvor s kontroliranom kvalitetom vode ili dr.), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i snabdijevanje energijom (električni agregat, te po potrebi plinski spremnik i dr. ili se koriste alternativni izvori energije), riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
- a. Ne određuje se.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
- a. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na parceli, na način da se grade ili postavljaju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.
 - b. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. “Obnovljivi izvori energije” ovih Odredbi.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
- a. Ne određuje se.

Članak 15.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: R

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Za površine sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2) preporuča se formirati jedinstvenu česticu.
 - b. Za površine sportsko-rekreacijske namjene - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3) ne određuje se oblik i veličina građevne čestice.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2) i površine sportsko-rekreacijske namjene - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - b. Na predmetnim površinama mogu se graditi i uređivati: sportsko-rekreacijski objekti i tereni s pratećim sadržajima (ugostiteljsko-turistički), društveni, vatrogasni ili lovački domovi, objekti sa zdravstvenom funkcijom, montažni objekti (kiosci), urbano zelenilo (parkovi, dječja igrališta i sl.), zaštitno zelenilo, objekti i uređaji komunalne infrastrukture i sl.
 - c. Od sportsko-rekreacijskih sadržaja mogu se graditi dvorane, stadioni, svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji i sl. U ovoj zoni se ne mogu graditi radionice ili hale za proizvodnju sportske opreme.
 - d. Iznimno, na površinama sportsko-rekreacijske namjene u centralnom dijelu naselja Slanje i u naselju Hrastovljan (uz gospodarsku zonu u južnom dijelu naselja) moguće je, s obzirom na konfiguraciju terena, samo uređenje zelenih površina, te urbanog i zaštitnog zelenila i dječjih igrališta, te prema potrebi izgradnja uređaja komunalne infrastrukture.
 - e. Iznimno od gore navedenog, površina sportsko-rekreacijske namjene u naselju Hrastovljan (koja se proteže središnjim dijelom naselja i sjeverno od postojeće izgradnje), u svom sjevernom dijelu, namijenjena je isključivo za potrebe uređenja i izgradnje poligona za vatrogasne vježbe. Unutar ove zone moguće je uređenje terena, igrališta i sadržaja, te izgradnja eventualno potrebnih manjih građevina za

potrebe održavanja vatrogasnih vježbi. Uz navedeno moguća je gradnja i manjih pratećih ugostiteljsko-turističkih i montažnih građevina. Južni i središnji dio predmetne zone namijenjen je isključivo za javno zelenilo, unutar kojeg nije moguća izgradnja sportskih i rekreacijskih sadržaja. U tim dijelovima zone moguće je samo uređenje zelenih površina, urbanog, parkovnog i zaštitnog zelenila i dječjih igrališta.

3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Na površinama na kojima je dopuštena gradnja, najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je 0,2, u što se ne uračunavaju igrališta na otvorenom.
 - b. Ukoliko se unutar ovih površina formiraju zasebne čestice pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja izgrađenost tih čestica može biti maksimalno 30%.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Ukoliko se unutar ovih površina formiraju zasebne čestice pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja koeficijent iskoristivosti tih čestica može biti maksimalno 0,8.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Na površinama unutar ovog pravila provedbe mogu se postavljati montažni objekti (kiosci) maksimalne veličine 6 x 4 m.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Na površinama na kojima je dopuštena gradnja, najveći dopušteni broj etaža iznosi P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, a najveća visina pročelja je 9,0 m.
 - b. Iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.
 - c. Iznimno, najveći dopušteni broj etaža građevina u naselju Hrastovljan (koja se proteže središnjim dijelom naselja i sjeverno od postojeće izgradnje) je prizemlje, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, a najveća visina pročelja je 5,0 m.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Građevine moraju svojim oblikovanjem i materijalima biti maksimalno uklopljene u prostoru kojem se grade.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Unutar pojedine površine sportsko-rekreacijske namjene, najmanje 40% površine zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.
 - b. Ukoliko se unutar površine sportsko-rekreacijske namjene formiraju zasebne čestice pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja, najmanje 40% površine tih čestica mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.
 - c. Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) definirano je u poglavlju 2.1.1. Cestovni promet.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Građevine i parterno uređenje moraju biti izvedeni na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu

- a. Odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim sustavom javne odvodnje s pročišćavanjem (u sklopu sustava naselja), a do realizacije iste na dobro izvedenim trodijelnim septičkim jamama sa mogućnošću pražnjenja i redovnog održavanja ili individualnim MB uređajima za pročišćavanje.
 - b. U slučaju da na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene nema sustava komunalne infrastrukture, vodoopskrba (cisterna, bunar, izvor s kontroliranom kvalitetom vode ili dr.), odvodnja (pročišćavanje otpadnih voda) i snabdijevanje energijom (električni agregat, te po potrebi plinski spremnik i dr. ili se koriste alternativni izvori energije), može se riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
- a. Postojeći društveni, vatrogasni i lovački domovi se mogu po potrebi rekonstruirati, tj. dograditi i nadograditi.
 - b. Iznimno se na ovim površinama mogu zadržati postojeće poslovne, stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji (bez prenamjene, dogradnje ili nadogradnje), uz rekonstrukciju samo unutar postojećih gabarita.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
- a. Kao pomoćne građevine mogu se graditi i solarni kolektori te fotonaponske ćelije koji se koriste isključivo za vlastite potrebe tj. potrebe osnovne građevine na parceli, na način da se grade ili postavljaju na tim građevinama (krovu i/ili pročelju), te na terenu okućnice građevne čestice.
 - b. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 2.3.2.2. “Obnovljivi izvori energije” ovih Odredbi.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
- a. Kiosci i ostale jednostavne građevine grade se prema uvjetima iz poglavlja 1.4.5. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina ovih Odredbi.

Članak 16.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: R4

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine sportsko-rekreacijske namjene (izvan građevinskog područja) – sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R4) planirane za uređenje adrenalinskog parka.
 - b. U sklopu adrenalinskog parka dozvoljeno je urediti prostore za paintball, zip line i slične sadržaje.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Ne određuje se.
8. veličina građevine koja nije zgrada

- a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Građevine odnosno elementi adrenalinskog parka svojim oblikovanjem i materijalima moraju biti usklađeni s prirodnim ambijentom u kojem su smješteni.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Unutar adrenalinskog parka dozvoljena je gradnja i uređenje sportskih poligona, pješačkih staza, staza za utrku autića na pedaliranje te dječjih i sportskih igrališta.
 - b. Obvezno je u najvećoj mogućoj mjeri sve elemente adrenalinskog parka (stupove, užad, žice i ostalo) uklopiti u okoliš, odnosno postojeće zelenilo te prilagoditi konfiguraciji terena. c. Vrsta podloge za uređenje pješačkih i ostalih staza nije propisana.
 - d. Oko adrenalinskog parka, dozvoljeno je postavljanje ograde, prilagođene šumskom okruženju.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Potrebno je predvidjeti osnovnu infrastrukturu u minimalnom opsegu, iz vlastitih izvora, a zbrinjavanje otpadnih voda treba izvesti sa nepropusnim trostrukim taložnicama, ili putem vlastitog uređaja za pročišćavanje.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Ne određuje se.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Dozvoljena je gradnja jedne pomoćne građevine sporta i rekreacije na pojedinačnoj površini ove namjene, tlocrtne površine do 50 m² za potrebe sanitarnog čvora, svlačionica i spremišta.
 - b. Najveća etažnost građevine može biti prizemlje, s visinom pročelja do 4 m.
 - c. Na ulazu u adrenalinski park dozvoljeno je gradnja odnosno postavljanje nadstrešnice tlocrtne površine do 25 m².
 - d. Uz sportske poligone dozvoljena je gradnja odnosno postavljanje nadstrešnica tlocrtne površine do 25 m² za preuzimanje opreme i sl.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Ne određuje se.

Članak 17.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: Gr

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Obuhvat zahvata odgovara površinama prikazanim na kartografskom prikazu 1.1. "Namjena prostora".
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine groblja(Gr). Na predmetnim površinama dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - b. Izgradnju na groblju i njegovo uređenje treba provoditi u skladu s važećim propisima o grobljima.

- c. Unutar zone groblja moguća je izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija postojećih građevina namijenjenih osnovnoj funkciji groblja (grobница, grobnih kuća – mrtvačnica, kapelica i slično), te izgradnja pratećih građevina i uređivanje komunikacijskih površina.
- d. Kapelice se mogu graditi i izvan građevinskog područja naselja i izvan čestica groblja, (npr. uz raskrižja) u skladu s posebnim uvjetima.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. Nove građevine osnovne namjene groblja prema načinu gradnje moraju biti planirane kao slobodnostojeće.
- b. Pomoćne građevine prema načinu gradnje mogu biti planirane kao prislonjene uz građevinu osnovne namjene ili slobodnostojeće.
- c. Građevinski pravac građevine osnovne namjene groblja i pomoćnih građevina mora biti udaljen najmanje 10 m od regulacijske linije.
- d. Udaljenost građevine osnovne namjene groblja i pomoćnih građevina od susjednih međa mora iznositi najmanje 3 m.
4. izgrađenost građevne čestice
- a. Ne određuje se.
5. iskoristivost građevne čestice
- a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Ne određuje se.
7. visina i broj etaža građevine
- a. Građevine osnovne namjene groblja i pomoćnih građevina moraju biti katnosti P(prizemlje) i najveće visine pročelja 4 m i ukupne visine 7 m, a u slučaju gradnje zvonika dozvoljava se i veća visina.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji ovog područja.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
- a. Udaljenost proširenih dijelova groblja (na kojima će se vršiti ukop) od stambenih zona u naselju ne može biti manja od 30 m.
- b. Uz ogradu groblja (osim ulične ograde), s unutarnje strane, potrebno je zasaditi zelenilo, grmoliko i visoko.
- c. Ozelenjavanje ostalog dijela groblja treba planirati zajedno s uređenjem groblja.
- d. U sjevernom dijelu zone groblja u Martijancu, južno od željezničke pruge, treba osigurati šire područje zaštitnog zelenila (visokog i grmolikog zelenila), sukladno posebnim propisima o grobljima. Unutar ove zone već je izgrađena grobna kuća i komunikacijske i parkirališne površine, koje se zadržavaju unutar ovog pojasa.
- e. Unutar zone groblja se na za to prikladnim lokacijama treba postaviti mjesto za odlaganje otpada.
- f. Groblje se smije ograditi punom ogradom visine do 2,5 m.
- g. Gdje za to postoje prostorne mogućnosti, predlaže se urediti manja odmorišta sa zelenilom
- h. Parkirališne površine za potrebe groblja mogu se planirati unutar groblja ili na drugim javnim površinama u blizini.

11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Dozvoljeno je predvidjeti etapno građenje, pri čemu se u svakoj etapi obavezno morao sigurati kolni pristup minimalne širine 3 m uz vanjski rub groblja do preostalog dijela katastarskih čestica koje nisu obuhvaćene tom etapom.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Ukoliko su pojedinačni grobni spomenici zaštićeni mogu se rekonstruirati sukladno posebnim uvjetima službe nadležne za zaštitu kulturne baštine.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Ne određuje se.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Ne određuje se.

Članak 18.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: E

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetna površina unutar ovog područja pravila provedbe odnosi se na površinu određenu kao eksploatacija mineralnih sirovina (E). Na predmetnoj površini dozvoljeno je graditi građevine navedene u članku 1. ovih Odredbi, osim ako ovim člankom nije drugačije određeno.
 - b. Unutar odobrenog istražnog prostora, odnosno eksploatacijskog polja mogu se, uz obavljanje rudarskih radova sukladno propisima o rudarstvu i propisima o zaštiti okoliša, te posebnim uvjetima temeljem drugih posebnih propisa, graditi potrebne građevine i postrojenja za obavljanje osnovne djelatnosti (mekanizacija, separacija i dr.) i građevine vezane na iskorištavanje osnovne sirovine za koje će se veličina, kapacitet i mikrolokacija definirati u postupku ishoda dokumentacije za njihovu izgradnju. Eventualne proizvodne građevine vezane uz eksploatacijsko polje "Hrastovljan" (osim zakonom dozvoljenih unutar eksploatacijskog poja) potrebno je locirati unutar planirane gospodarske zone sjeveroistočno od eksploatacijskog polja.
 - c. Unutar eksploatacijskog polja dozvoljeno je sakupljanje, obrada i uporaba neopasnog otpada te izgradnja odnosno postavljanje sunčanih elektrana na vodenoj površini ili tlu.
 - d. Unutar odobrenog eksploatacijskog polja moguć je smještaj i pomoćnih/pratećih građevina/sadržaja koji nisu direktno vezani uz iskorištenje prirodnog resursa (uglavnom za potrebe osoblja), a uvažavajući princip racionalnosti. Pomoćne/prateće građevine mogu se postavljati isključivo kao montažne za potrebe osoblja (čuvarska kućica, sanitarije, blagovanje, kancelarije i sl.).
 - e. Dodatni uvjeti propisani su u poglavlju 3.3.1.1. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalne vode ovih Odredbi.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Ne određuje se.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Ne određuje se.
5. iskoristivost građevne čestice

- a. Ne određuje se.
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Maksimalna površina osnovnih građevina diktirana je funkcijom, odnosno tehnološkim procesom.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Maksimalna visina osnovnih građevina diktirana je funkcijom, odnosno tehnološkim procesom.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Ne određuje se.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Ne određuje se.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. a. Prilikom eksploatacije potrebno je uvažavati obvezu formiranja poteza zaštitnog zelenila u širini od oko 30 m prema postojećim i planiranim prometnicama, te uz vanjski rub eksploatacijskog polja uz obvezu eksploatora rješavanja imovinsko-pravnih odnosa. b. Unutar eksploatacijskog polja treba odgovarajuće urediti komunikacijske površine.
 - c. Na proširenom eksploatacijskom polju potrebno je ograničiti dubinu iskopa na 60 m (dubina koja je već propisana lokacijskom dozvolom za postojeće eksploatacijsko polje).
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Ne određuje se.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Pristup do postojećeg eksploatacijskog polja u Hrastovljanu, uključivo proširenog dijela tog polja, planiran je preko lokalne ceste L 25188 (koja prolazi sjeverno od eksploatacijskog polja i veže se na županijsku cestu Ž 2071 zapadno od naselja Čičkovina) i preko lokalne ceste L 25092 iz smjera spoja sa lokalnom cestom L 25188.
 - b. Za potrebe eksploatacije na eksploatacijskom polju koristi se i koristit će se postojeća izgrađena infrastruktura. Eventualno potrebnu dodatnu infrastrukturu moguće je rješavati sukladno posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela (ovim Planom zadržava se postojeća trafostanica te je planirani vodoopskrbni vod).
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Eksploatacijsko polje Hrastovljan (uključujući i prošireno eksploatacijsko polje) moguće je koristiti sukladno uvjetima iz rješenja o eksploataciji do iscrpljenja odobrenih rezervi mineralnih sirovina prema Zakonu o rudarstvu i posebnim propisima, a do toga trenutka nije moguća revizija rješenja niti proširenje eksploatacijskog polja Hrastovljan već se isto mora sanirati i privesti novoj planiranoj namjeni.
 - b. Uz rudarske projekte proširenog eksploatacijskog polja potrebno je izraditi i projekte sanacije, tj. uređenja okoliša/krajobraza, s razrađenim mjerama zaštite okoliša i programom tehničke i biološke sanacije, odnosno sanacije u cilju uređenja buduće namjene.
 - c. Eksploatacija na proširenom eksploatacijskom polju “Hrastovljan” može se odvijati u fazama, sukladno rudarskom projektu i drugoj odobrenoj dokumentaciji, a potrebne postupke treba provesti sukladno zakonskoj regulativi.
 - d. Ovim Planom se kao konačna namjena prostora nakon eksploatacije na lokaciji eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka “Hrastovljan” (proširenog) planira sportsko-rekreacijska namjena (zona) s turističko-ugostiteljskim sadržajima. Detaljnije uređenje prostora odredit će se Urbanističkim planom uređenja (UPU-om), koji treba izraditi i usvojiti prije početka završene faze eksploatacije na proširenom eksploatacijskom polju “Hrastovljan”.

- e. Nakon završetka rudarskih radova i tijekom izvođenja istih, potrebno je izvršiti/vršiti sanacijske radove područja eksploatacije na način koji će omogućiti preobrazbu prostora u skladu s rješenjima definiranim UPU-om, uvjetima i mjerama definiranim studijama utjecaja na okoliš i krajobraznim projektom, te privesti prostor konačnoj namjeni definiranoj ovim Planom, odnosno UPU-om, te ostaloj navedenoj dokumentaciji. Također je potrebno ukloniti sve građevine vezane uz eksploataciju i gospodarenje otpadom.
 - f. U slučaju trajnog obustavljanja radova prije planiranog iskorištenja mineralne sirovine na eksploatacijskom polju prema odobrenoj dokumentaciji, potrebno je ukloniti sve građevine s eksploatacijskog polja, te sanirati prostor unutar zatečenih kontura na način da bude neopasno za ljude, životinje i okoliš, te da bude primjereno uklopljen u krajobraz (u mogućoj mjeri usklađen s projektom uređenja okoliša/krajobraza).
 - g. Montažne pomoćne/prateće građevine se nakon eksploatacije moraju ukloniti
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Ne određuje se.
 - 15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Ne određuje se.

Članak 19.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: V

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine unutarnjih voda – površine pod vodom (V1).
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.

9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavljima 2.4.3. Uređenje vodotoka i voda i 3.2.2. Vode i more.

Članak 20.

(1) Pravila provedbe za površinu označenu: IGP

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Predmetne površine unutar ovog područja pravila provedbe odnose se na površine izvan građevinskog područja i to: zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja, vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi, ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi i ostalo zemljište.
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
6. građevinska (bruto) površina građevina

- a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
7. visina i broj etaža građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene
 - a. Uvjeti gradnje i uređenja na predmetnim površinama propisani u poglavlju 1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja.

1.3.2. Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a

Članak 21.

(1) Ovim Planom je planirana izrada sljedećih urbanističkih planova uređenja označena na kartografskom prikazu 1.3. "Provedba prostornog plana":

- UPU zone zelenila, sporta i rekreacije s ugostiteljsko-turističkim sadržajima Hrastovljan/Čičkovina
- UPU ugostiteljsko-turističke zone Čičkovina
- UPU sportsko-rekreacijske zone Čičkovina
- UPU sportsko-rekreacijske zone Vrbanovec - Sudovčina
- UPU dijela gospodarske zone Martijanec - zapad
- UPU dijela gospodarske zone Martijanec – istok
- više UPU-a koji obuhvaćaju neuređene dijelove građevinskih područja naselja stambene namjene.

Članak 22.

- (1) Do donošenja urbanističkih planova uređenja na područjima iz prethodnog članka ne mogu se izdati akti za građenje za građenje novih građevina.
- (2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, akt za građenje može se izdati za rekonstrukciju postojeće građevine.
- (3) Urbanističkim planom uređenja potrebno je, uz osnovnu organizaciju - namjenu prostora i druge elemente utvrđene zakonom i propisom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, razraditi i sljedeće:
 - definirati mogućnost etapne realizacije ukoliko se prostori za koje se izrađuje UPU neće moći odjednom realizirati, te vezano uz to dinamiku aktiviranja pojedinih dijelova prostora unutar obuhvata UPU-a
 - odrediti nužne, odnosno minimalne pretpostavke koje je potrebno osigurati vezano uz dinamiku zaposjedanja pojedinih prostora (aktiviranje svakog novog dijela prostora nakon popunjavanja prethodnog dijela barem preko 50% ili sl.)
 - odrediti minimalni standard infrastrukturnog opremanja i imovinsko pravnog sređenja prije izgradnje.

Članak 23.

- (1) UPU zone zelenila, sporta i rekreacije s ugostiteljsko-turističkim sadržajima Hrastovljan/Čičkovina odnosi se na površinu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - zabavni park (R5) smještenu uz eksploatacijsko polje "Hrastovljan" na kojem se nakon sanacije eksploatacijskog polja planira proširenje te sportsko-rekreacijske zone. Kao dodatna namjena unutar ove zone planiraju se sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene.
- (2) Sportsko-rekreacijska zona sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima iz prethodnog stavka planira se uklopiti u jedinstveno sportsko-rekreacijsko područje koje bi u budućnosti obuhvatilo jezera stvorena nakon eksploatacije na eksploatacijskim poljima "Hrastovljan" i Lešće/Jamičak u susjednoj Općini Sveti Đurđ sa kontaktnim područjima, te nekadašnje kanale i rukavce rijeke Drave (sukladno načelno planiranoj namjeni u Prostornom planu Varaždinske županije). Slijedom navedenog se i prostor u okruženju današnjih lokacija eksploatacije i izvan planirane sportsko-rekreacijske zone preporuča oplemeniti novom vegetacijom (ozelenjavanje/pošumljavanje uz buduća jezera, te na prostorima nekadašnjih rukavaca), uz mogućnost uređenja biciklističkih i pješačkih (eventualno jahačkih) staza i smještaja odmorišta, vidikovaca, tematskih parkova i sl., a s ciljem naglašavanja krajobraznog identiteta prostora.
- (3) Do realizacije sportsko-rekreacijske zone s ugostiteljsko-turističkim sadržajima (nakon eksploatacije) postojeći šumarak Podbel se zadržava kao šuma posebne namjene, uz mogućnost njegova održavanja te revitalizacije, a može se koristiti u rekreacijske svrhe na otvorenim površinama, bez rušenja drveća i bez izgradnje, uz mogućnost opremanja adekvatnom opremom/mobilijarom s minimalnim zahvatima (primjerice klupice i stolovi, koševi za smeće, sjenice, vidikovci i slično), te uz mogućnost uređenja šetnica, trim staza i slično.
- (4) Uređenje i mogući mobilijar potrebno je izvesti, odnosno izraditi upotrebom prirodnih materijala, uz oblikovanje primjerno konkretnom prostoru. Uređenje i korištenje šumarka mora biti sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, te uz osiguranje potrebnih i propisanih zaštitnih mjera s obzirom na neposrednu blizinu eksploatacijskog polja.
- (5) Za izradu ovog UPU-a definiraju se sljedeće smjernice:
 - U ovoj zoni, uz formirane vodene površine nastale nakon eksploatacije mogu se planirati sadržaji vezani uz sportove i rekreaciju uz vodu i na vodi, te rekreacijski ribolov, kao i uređenje/ izgradnja plaža/obala i manje marine (lučice) na vodenim površinama, te razna sportska i dječja igrališta i drugi zabavni sadržaji, prirodna odmorišta i vidikovci, te drugi slični sadržaji.
 - U ovoj zoni planiraju se ugostiteljsko-turistički sadržaji kao dodatna namjena uz osnovnu sportsko-rekreacijsku namjenu, kao konačnu namjenu nakon eksploatacije: načelno se planira smještaj i uređenje autokampa ili drugih smještajnih turističkih kapaciteta, manje lučice, avanturističkog parka, kulturnih (scena) i drugih zabavnih sadržaja i sadržaja za mlade, te smještaj pratećih ugostiteljskih i turističkih

sadržaja, a sve vezano uz korištenje sportsko-rekreacijskih sadržaja u zoni zelenila, sporta i rekreacije koja će se formirati kao konačna namjena nakon eksploatacije građevnog pijeska i šljunka na eksploatacijskom polju Hrastovljan.

- Ugostiteljsko-turističke sadržaje, kao dodatnu namjenu, preporuča se planirati u jugozapadnom dijelu zone (autokamp ili drugi smještajni turistički kapaciteti uz jezero s pratećim sadržajima) i u istočnom dijelu zone, te u sjevernom dijelu zone kao prateće sadržaje uz sportove i rekreaciju uz vodu i na vodi. Moguće je planirati i druge prateće sadržaje.
 - U ovoj zoni se mogu graditi sportsko-rekreativne građevine i tereni (osim sportskih dvorana), svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji i sl., a na odgovarajući način moguća je gradnja i uređenje i sljedećih sadržaja: sadržaji vezani uz uzgoj konja za jahanje manjeg kapaciteta od farme, sadržaji vezani uz terapijsko i rekreacijsko jahanje, otvorene i zatvorene streljane, sadržaji vezani uz ribolov, ribnjake, rijeku, jezera i slično.
 - Moguće je postavljati montažne objekte (kiosci) maksimalne veličine 6 x 4 m, križeve, manje kapelice, objekte i uređaje komunalne infrastrukture vezane uz potrebe zone i sl., te se može formirati zaštitno zelenilo i uređivati urbano zelenilo (drvoredi, parkovi, dječja igrališta i sl.).
 - Sportsko – rekreacijsku zonu potrebno je oplemeniti zelenim površinama (sadržajom visokog i niskog zelenila oko jezera i na drugim prostorima unutar zone, te formiranjem poteza zaštitnog zelenila u širini od oko 30 m uz vanjski rub proširenog eksploatacijskog polja nakon završetka eksploatacije), na zemljištu u vlasništvu rudarskog subjekta uvažavajući postojeće zelenilo, postojeći šumarak Podbel, šumski predio unutar zone i šumu posebne namjene, uz mogućnost njegova održavanja te revitalizacije. Može se planirati njegovo korištenje bez ili uz eventualne minimalne intervencije (primjerice kao avanturistički park i sl.).
 - Pristup pojedinim dijelovima sportsko-rekreacijske zone potrebno je planirati s lokalnih cesta L25092 i L25188, a moguće je prema potrebi planirati i novu prometnicu (kao lokalnu ili nerazvrstanu cestu), rubno s južne strane sportsko-rekreacijske zone, od lokalne ceste 25188 do postojeće nerazvrstane ceste, uključivo i tu cestu, te do lokalne ceste L25092. Mogući koridor ove prometnice načelno je označen u kartografskom prikazu 2.1. "Prometni sustav", a isti nije obvezujući, te je moguć i drugačiji način povezivanja navedenih javnih prometnica i sukladno tome formiranje odgovarajuće prometnice.
 - Parkirališne površine treba formirati uz pristupne prometnice, u zapadnom (uz autokamp), istočnom (uz lučicu) i sjevernom dijelu zone (uz vodene sportove/sportove na vodi i uz vodu i uz vodu).
 - Potrebno infrastrukturno opremanje građevina/sadržaja u zoni treba planirati i osigurati ili iznaselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom komunalnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba - cisterne, bunar, ili dr., odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetski sustav - električni agregat i sl. ili koristiti alternativne izvore energije). Ukoliko će biti moguće preporuča se korištenje postojećeg vodoopskrbnog voda uz lokalnu cestu L25092 i postojeće trafostanice koja se koristi za potrebe eksploatacije.
 - Kod planiranja izgradnje u zoni treba voditi računa da se prostor zone nalazi unutar potencijalno poplavnog područja uslijed eventualne havarije na objektima sustava HE Čakovec, te se potrebno pridržavati uvjeta i mjera 3.3.2.3. "Mjere zaštite od poplava" ovih Odredbi za provođenje. Prilikom uređenja prostora i izgradnje u zoni potrebno je poštivati i provoditi mjere zaštite od požara, te ostale mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća.
 - Oblikovanje građevina koje će se graditi u zoni i korišteni materijali moraju biti u mogućoj mjeri u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom za pojedinu vrstu građevine, te se maksimalno uklapati u prostor/krajobraz.
 - Privođenje prostora konačnoj namjeni moguće je planirati etapno.
 - Najveća izgrađenost građevnih čestica je 10%.
- (6) Za izgradnju građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva kao dodatne namjene u sklopu sportsko-rekreacijske namjene na području planiranog UPU-a primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- iznimno od onog navedenog u prethodnom stavku, ukoliko će se unutar zone formirati zasebne čestice ugostiteljsko-turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim česticama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
 - najveći broj etaža može iznositi Po/S+P+Pk, a visina pročelja najviše 6,5 m, a iznimno za smještajne kapacitete tipa manjeg hotela i apartmana, te većih ugostiteljskih, zabavnih i sličnih sadržaja, najveći broj etaža može iznositi Po/S+P+1+Pk, a visina pročelja najviše 9,0 m
 - najmanja udaljenost građevina od regulacijske linije je 5,0 m
 - najmanja udaljenost građevina od susjednih, odnosno rubnih međa zone je 3,0 m.
- (7) Građevine u funkciji turizma i ugostiteljstva koje se grade u ovoj zoni moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.
- (8) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.
- (9) Infrastrukturno opremanje građevina navedenih namjena, kada se grade kao prateće namjene, treba osigurati zajednički s opremanjem građevina osnovne namjene.
- (10) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetski sustav), a osim klasičnih izvora moguće je korištenje i primjena alternativnih izvora energije.

Članak 24.

- (1) Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Čičkovina izrađuje se za površinu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) - s gradnjom smještajnih građevina (T2) u Čičkovini.
- (2) Namjena građevina unutar UPU-a treba biti u skladu s namjenom površine određenom u članku 1. ovog Plana.
- (3) Na ovoj površini moguće je graditi lovački dom s pratećim uslužnim i turističkim sadržajima (manji bungalovi, kolibe ili slični smještajni sadržaji izgrađeni od drveta ili drugih prirodnih materijala), kao i stambeni prostori čuvara prema potrebi.
- (4) Uz navedene sadržaje u ovoj zoni moguće je uređenje prostora i eventualno potrebna izgradnja vezano uz uzgajanje i lov divljači (divljih zečeva, jelena lopatara, divljih svinja i eventualno drugih životinja). Prostore na kojima se uzgajaju životinje potrebno je odgovarajuće ograditi, te između tih prostora i osnovnih i pratećih građevina u zoni osigurati tampon zelenila širine 10 m. Postojeće visoko zelenilo koje se nalazi unutar ove zone potrebno je zadržati.
- (5) Ostale smjernice za izradu UPU-a iz ovog članka su:
- najveći broj etaža može iznositi Po/S+P+Pk, a visina pročelja najviše 6,5 m, a iznimno za smještajne kapacitete tipa manjeg hotela i apartmana, te većih ugostiteljskih, zabavnih i sličnih sadržaja, najveći broj etaža može iznositi Po/S+P+1+Pk, a visina pročelja najviše 9,0 m
 - najmanja udaljenost građevina od regulacijske linije je 5,0 m
 - najmanja udaljenost građevina od susjednih, odnosno rubnih međa zone je 3,0 m.
- (6) Građevine koje se grade u ovoj zoni moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.
- (7) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.

- (8) Infrastrukturno opremanje građevina navedenih namjena, kada se grade kao prateće namjene, treba osigurati zajednički s opremanjem građevina osnovne namjene.
- (9) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetska sustav), a osim klasičnih izvora moguće je korištenje i primjena alternativnih izvora energije.

Članak 25.

- (1) Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Čičkovina izrađuje se za površinu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2) u Čičkovini.
- (2) Namjena građevina unutar UPU-a treba biti u skladu s namjenom površine određenom u članku 1. ovog Plana. Na ovoj površini mogu se graditi sportsko-rekreativne građevine i tereni, sportske dvorane, svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji i sl.), a moguća je gradnja i uređenje i slijedećih sadržaja: lovački domovi, sadržaji vezani uz uzgoj konja za jahanje manjeg kapaciteta od farme, sadržaji vezani uz terapijsko i rekreacijsko jahanje, otvorene i zatvorene streljane, sadržaji vezani uz rekreativne lovačke sadržaje i slično.
- (3) Uz gore navedeno mogu se postavljati i montažni objekti (kiosci) maksimalne veličine 6 x 4 m, križevi, manje kapelice, objekti i uređaji komunalne infrastrukture vezani uz potrebe zone i sl., te se može formirati zaštitno zelenilo i uređivati urbano zelenilo (drvoredi, parkovi, dječja igrališta i sl.). Također je moguće pružanje ugostiteljsko-turističkih usluga na otvorenom, uz eventualnu postavu montažnih elemenata (šatora i sl.) ili mobilnih vozila, te pratećih sanitarnih elemenata, ukoliko za to ima dovoljno prostora i ukoliko to nije neprimjereno detaljnijoj namjeni i karakteru zone.
- (4) Ostale smjernice za izradu UPU-a iz ovog članka su:
- najveća izgrađenost građevnih čestica je 10%
 - najmanje 60% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
 - potrebno je sačuvati postojeće šumarke
 - iznimno od gore navedenog ukoliko će se unutar zone formirati zasebne čestice ugostiteljsko-turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim česticama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
 - najveći broj etaža može iznositi P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, a visina pročelja najviše 9,0 m
 - iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.
- (5) Građevine koje se grade u ovoj zoni moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.
- (6) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.
- (7) Infrastrukturno opremanje građevina navedenih namjena, kada se grade kao prateće namjene, treba osigurati zajednički s opremanjem građevina osnovne namjene.
- (8) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetska sustav), a osim klasičnih izvora moguće je korištenje i primjena alternativnih izvora energije.

Članak 26.

- (1) Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Vrbanovec - Sudovčina izrađuje se za površinu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene - sportske građevine i centri (R2) smještenoj unutar administrativnih granica naselja Vrbanovec i Sudovčina.
- (2) Namjena građevina unutar UPU-a treba biti u skladu s namjenom površine određenom u članku 1. ovog Plana. Na ovoj površini mogu se graditi sportsko-rekreativne građevine i tereni, sportske dvorane, svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji i sl.).
- (3) Uz gore navedeno mogu se postavljati i montažni objekti (kiosci) maksimalne veličine 6 x 4 m, križevi, manje kapelice, objekti i uređaji komunalne infrastrukture vezani uz potrebe zone i sl., te se može formirati zaštitno zelenilo i uređivati urbano zelenilo (drvoredi, parkovi, dječja igrališta i sl.). Također je moguće pružanje ugostiteljsko-turističkih usluga na otvorenom, uz eventualnu postavu montažnih elemenata (šatora i sl.) ili mobilnih vozila, te pratećih sanitarnih elemenata, ukoliko za to ima dovoljno prostora i ukoliko to nije neprimjereno detaljnijoj namjeni i karakteru zone.
- (4) Ostale smjernice za izradu UPU-a iz ovog članka su:
 - najveća izgrađenost građevnih čestica je 10%
 - najmanje 60% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo
 - ukoliko se unutar pojedinih zona nalaze postojeći šumarci potrebno ih je zadržati
 - iznimno od gore navedenog ukoliko će se unutar zone formirati zasebne čestice ugostiteljsko-turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim česticama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
 - najveći broj etaža može iznositi P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, a visina pročelja najviše 9,0 m
 - iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.
- (5) Građevine koje se grade u ovoj zoni moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.
- (6) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.
- (7) Infrastrukturno opremanje građevina navedenih namjena, kada se grade kao prateće namjene, treba osigurati zajednički s opremanjem građevina osnovne namjene.
- (8) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetska sustav), a osim klasičnih izvora moguće je korištenje i primjena alternativnih izvora energije.

Članak 27.

- (1) Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone Martijanec - istok izrađuje se za površinu proizvodne namjene (I1) unutar građevinskog područja naselja Martijanec, smještenom sa istočne strane lokalne ceste L 25092.
- (2) U ovoj gospodarskoj zoni dopušteni su sadržaji sukladno članku 1. ovog Plana.
- (3) Za izradu UPU-a ne određuju se posebne smjernice već se kao smjernice lokacijski uvjeti određeni za područje pravila provedbe s oznakom I1.

Članak 28.

- (1) Urbanistički plan uređenja dijela gospodarske zone Martijanec – zapad izrađuje se za površinu proizvodne namjena (I1) unutar građevinskog područja naselja Martijanec i Sudovčina, smještenu sa zapadne strane lokalne ceste L 25092.
- (2) U ovoj gospodarskoj zoni dopušteni su sadržaji sukladno članku 1. ovog Plana.
- (3) Za izradu UPU-a ne određuju se posebne smjernice već se kao smjernice lokacijski uvjet i određeni za područje pravila provedbe s oznakom I1.

Članak 29.

- (1) Urbanistički planovi uređenja koji obuhvaćaju neuređene dijelove građevinskih područja naselja stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) trebaju propisati uvjete svih zahvata u prostoru unutar obuhvata UPU-a s posebnim naglaskom na rješenje prometne i komunalne infrastrukture.
- (2) Za izradu UPU-a iz prethodnog stavka ne određuju se posebne smjernice već se kao smjernice koriste se lokacijski uvjeti određeni za područje pravila provedbe s oznakom S5.

1.3.3. Mjere za urbanu sanaciju ili urbanu preobrazbu

Članak 30.

- (1) Planom nisu propisane mjere za urbanu sanaciju ili urbanu preobrazbu.

1.4. Ostale odredbe

1.4.1. Opće odredbe

Članak 31.

- (1) Pojedini pojmovi korišteni u ovom Planu imaju značenje određeno sukladno Pravilniku o prostornim planovima te su dani kao prilog ovim Odredbama za provedbu.
- (2) Na području obuhvata Plana, parcelacija zemljišta može se obavljati u svrhu formiranja građevinskih čestica u skladu s provedbenim odredbama Plana i posebnim propisima.
- (3) Detaljno razgraničenje između pojedinih namjena površina i granice koje se grafičkim prikazima ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se prilikom izdavanja akata za provedbu Plana odnosno akata za građenje, a sukladno razgraničenjima utvrđenim odgovarajućom geodetskom situacijom stvarnog stanja terena.
- (4) Ne dozvoljava se prenamjena poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredno, izvan građevinskog područja naselja, ukoliko to nije predviđeno važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

Članak 32.

- (1) Izgradnja i rekonstrukcija građevina, površina i zahvata državnog i županijskog značaja, provodi se u pravilu temeljem Prostornog plana Varaždinske županije.
- (2) Područja planiranih, još neizgrađenih koridora i lokacija građevina od važnosti za Državu i Županiju, potrebno je kao takva čuvati.
- (3) Ukoliko na trasama, odnosno lokacijama planiranih građevina iz ovog članka postoje građevine izgrađene sukladno propisima, iste se mogu rekonstruirati u obimu nužnom za život i rad, a do realizacije planiranih građevina.

Članak 33.

- (1) Planirani infrastrukturni koridori i lokacije građevina u funkciji pojedinog infrastrukturnog sustava usmjeravajućeg su značenja. Točan položaj koridora, trasa i lokacije/prostora pripadajućih građevina odredit će se u fazi idejnog projektiranja, pojedinačno za svaki zahvat u prostoru, pri čemu su dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja (vezano uz konfiguraciju terena, arheologiju, križanja s postojećom ili planiranom infrastrukturom i slično), a ukoliko za to postoje prostorne mogućnosti i nema konflikata s obzirom na postojeća prostorno-planska rješenja.

(2) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne, komunalne i druge infrastrukture, kao i zaštitnih nasipa uz eksploatacijsko polje, potrebno je pridržavati se posebnih uvjeta, važećih propisa, kao i propisanih i/ili od nadležnih tijela uvjetovanih udaljenosti od ostalih postojećih i planiranih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora, objekata i uređaja.

1.4.2. Zahvati i gradnja izvan građevinskih područja 1.4.2.1. Opći uvjeti

gradnje izvan građevinskih područja

Članak 34.

(1) Izvan građevinskog područja, ovisno o namjeni određenoj na kartografskom prikazu 1.1. "Namjena prostora", a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Pravilniku o prostornim planovima te uvjetima iz ovog Plana, odobrava se izgradnja građevina/uređenje prostora, odnosno rekonstrukcija i uređenje postojećih sadržaja i to:

- građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti
- građevine namijenjene za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina (koje se nalaze uzemlji ili na njezinoj površini, na riječnom, jezerskom dnu ili ispod njega), te građevina namijenjenih za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika, istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, skladištenje prirodnog plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida
- površine za rekreaciju i prateće turističke sadržaje
- građevine vezane uz šumarstvo i lov (uzgajališta divljači, šumarske kuće, lugarnice i sl.),
- infrastrukturne građevine i sustavi s pratećim sadržajima
- rekonstrukcija postojećih građevina,
- pojedinačne manje vjerske i spomeničke građevine (kapelice i raspela, spomen obilježja i sl.) - ostale građevine (benzinske postaje, privremene građevine i sl.).

(2) Građevine iz stavka (1), podstavka 1. ovog članka, mogu se graditi pod uvjetom da zadovoljavaju u pogledu minimalne veličine posjeda, broja uvjetnih grla, ekonomske isplativosti i drugih posebnih uvjeta utvrđenih ovim odredbama.

(3) Moguća je kombinacija pojedinih namjena u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, osobito u kombinaciji s pojedinim vrstama turizma. U slučaju kombinacija namjena, koristi se kombinacija uvjeta definiranih za pojedine namjene.

(4) Građevine i sadržaji koji se mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, vode i vodno dobro, korištenje drugih objekata, da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika, te zaštićenu graditeljsku i prirodnu baštinu. U cilju zaštite prostora izvan građevinskog područja, sve intervencije (izgradnja, uređenje i korištenje prostora), koje se izvode na tom području, moraju se odvijati sukladno odredbama odgovarajućih posebnih propisa.

(5) Građevine koje se grade izvan građevinskog područja moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

(6) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, lovngospodarski i lovnotehnički objekti, građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice, spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata i mjesta stradavanja te građevine koje su planirane prostornim planovima.

(7) U svrhu izdavanja lokacijske dozvole i izrade glavnog projekta kada se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno posebnom propisu, posebne uvjete za izgradnju građevina prethodnog stavka ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje javni šumoposjednik, Ustanova odnosno Pravna osoba, a za šume privatnih šumoposjednika Ministarstvo.

(8) Svi zahvati u prostoru u svrhu poljoprivrede trebaju se provoditi u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu i odgovarajućim podzakonskim propisima.

1.4.2.2. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti

Članak 35.

(1) Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti odnose se na:

- građevine i sklopove građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti ratarstva, stočarstva i prerade poljoprivrednih proizvoda, a koji su sastavni dio proizvodnih resursa na poljoprivrednom gospodarstvu (farme - građevine za držanje stoke, pomoćne zgrade, skladišta, hladnjače, građevine za proizvodnju u zaštićenom prostoru, građevine za gospodarenje otpadom u funkciji osnovne poljoprivredne djelatnosti - otvorena i zatvorena skladišta, nadstrešnice, kompostišta i sl., te druge osnovne i prateće građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji.) sa i bez stambenih građevina, te građevine za iskorištavanje/obradu nusproizvoda u cilju dobivanja energije tj. građevine s postrojenjem za preradu biomase u cilju proizvodnje električne i/ili toplinske energije, a koji su u cijelosti proizvedeni na farmi, kao i druge energetske građevine za dobivanje toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora, a za potrebe opskrbe osnovnih građevina na farmi
- staklenici i plastenici
- ribnjaci
- pčelinjaci
- moguće je smještavati sunčane elektrane prema propisu o prostornom uređenju
- građevine za obavljanje dopunske djelatnosti koje se prema posebnom propisu mogu obavljati na poljoprivrednom gospodarstvu (prodaja, kušaonica, prezentacija poljoprivrednih proizvoda, turističke i ugostiteljske usluge, proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, zamrzavanje, pakiranje, sušenje, konzerviranje prehrambenih proizvoda iz sirovine vlastite proizvodnje i dr.).

(2) Navedena izgradnja se ne može planirati na šumskom zemljištu, kao ni na područjima ekološke mreže.

(3) U funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, moguća je izgradnja:

- montažnih i montažno - demontažnih građevina,
- polumontažnih građevina i- čvrstih građevina.

Članak 36.

(1) Farmom za biljnu proizvodnju se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se u pravilu izgrađuje izvan građevinskog područja, u cilju obavljanja poljoprivredne djelatnosti bazirane na biljnoj proizvodnji. Farme se mogu graditi na poljoprivrednom posjedu (koji se može sastojati i od više čestica) s najmanje:

- 1 ha površine za uzgoj cvijeća
- 2 ha površine za uzgoj povrća
- 2,5 ha površine za uzgoj vinove loze
- 3,5 ha površine za uzgoj voća
- 10 ha površine za ratarsku proizvodnju.

(2) U slučaju da nije ispunjen uvjet o primjerenoj veličini posjeda za izgradnju izvan građevinskog područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, moguće je istu dozvoliti na temelju programa o opravdanosti namjeravanog ulaganja, uz obavezu da ga prethodno ocijeni i verificira jedinica lokalne samouprave u suradnji s nadležnim županijskim upravnim tijelom za poljoprivredu.

(3) U slučaju da se posjed sastoji od više čestica postoji mogućnost da pojedine čestice nisu međusobno povezane u jednu prostornu cjelinu, te u tom slučaju jedna čestica treba biti osnovna, a ostale se mogu nalaziti

u radijusu do 5 km od osnovne čestice. Ova mogućnost vrijedi samo za posjede veće od 1,5 ha, dok posjedi manji od 1,5 ha moraju biti u funkcionalnoj i prostornoj cjelini.

(4) Posjed na kojem se izgrađuje farma mora imati osiguran pristup s javne prometne površine, mora biti priključen na sustav komunalne infrastrukture ukoliko takav postoji, te mora imati riješen način zbrinjavanja otpada.

(5) U slučaju da na prostoru na kojem se gradi farma nema sustava komunalne infrastrukture, vodoopskrba, odvodnja i snabdijevanje energijom, može se riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.

Članak 37.

(1) Zgrade koje se mogu graditi u sklopu farme iz prethodnog članka su:

- stambena građevina
- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje (u kombinaciji)
- poslovno-turističke građevine za potrebe seoskog turizma
- proizvodne/industrijske građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi, te iskorištenja nus-proizvoda u cilju dobivanja energije, (kao i građevine i postrojenja za iskorištenje proizvoda, biomase i sl. u cilju dobivanja električne i toplinske energije), kao i energetske građevine za dobivanje toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora, a za potrebe opskrbe osnovnih građevina na farmi
- građevine za gospodarenje otpadom u funkciji osnovne poljoprivredne djelatnosti - otvorena i zatvorena skladišta, nadstrešnice, kompostišta i sl.
- građevine za obavljanje dopunske djelatnosti koje se prema posebnom propisu mogu obavljati na poljoprivrednom gospodarstvu (prodaja, kušaonica, prezentacija poljoprivrednih proizvoda, turističke i ugostiteljske usluge, proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, zamrzavanje, pakiranje, sušenje, konzerviranje prehrambenih proizvoda iz sirovine vlastite proizvodnje i dr.
- druge prateće građevine prema potrebi.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u postupku ishoda propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

Članak 38.

(1) Minimalna udaljenost građevina iz prethodnog članka od građevinskog područja naselja, kao i od državne ceste je 50 m, 30 m od županijske i 10 m od lokalne i nerazvrstane ceste.

(2) Građevine iz prethodnog članka, tj. zgrade na jednoj farmi moraju biti grupirane unutar maksimalno ¼ (25%) površine farme.

(3) Maksimalni broj etaža stambenih i poslovno-turističkih građevina na farmi je podrum/suteren+prizemlje+potkrovlje do podrum/suteren+prizemlje+kat+potkrovlje, a maksimalna visina pročelja je 9,0 m.

(4) Maksimalni broj etaža gospodarskih građevina na farmi je podrum+potkrovlje, a maksimalna visina pročelja je 5,5 m.

(5) Iznimno, dozvoljava se i veća visina za proizvodne građevine ukoliko je uvjetovana tehnološkim procesom, te za specifične oblike izgradnje gospodarskih građevina (silosi, mješaonica stočne hrane i sl.), ali maksimalno do visine koja može biti najviše za 20% veća od visine sljemena najviše građevine.

(6) Maksimalna tlocrtna površina stambene građevine je 200 m², a po 600 m² za proizvodne, poslovne i gospodarske građevine, uz moguća odstupanja, ukoliko to tehnološki proces zahtijeva, na temelju obrazloženja u idejnom rješenju/projektu i dobivene suglasnosti nadležnih tijela i pravnih osoba u postupku ishoda propisanog dokumenta za lociranje/građenje, te uz poštivanje uvjeta iz stavka 2. ovog članka.

(7) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz prethodnog članka primjenjuju se odredbe za minimalne udaljenosti od susjednih čestica/posjeda i drugih građevina kao i za izgradnju u sklopu građevinskih područja.

(8) Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom za pojedinu vrstu građevine, te se maksimalno uklapati u prostor.

(9) Izgradnja na farmi mora zadovoljavati kriterije definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla.

Članak 39.

(1) Dokumentacijom (Idejnim rješenjem/projektom) kojom se traži izdavanje propisanog dokumenta bit će naročito određeno:

- veličina posjeda i površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za korištenje
- vrste poljoprivredne proizvodnje koje će se na njemu organizirati
- tehnološko rješenje i kapaciteti, broj i veličina potrebnih gospodarskih i industrijskih građevina ovisno o vrsti namjeravane poljoprivredne proizvodnje
- područje namjeravane izgradnje građevina na farmi s predviđenim razmještajem građevina i ostalih sadržaja
- pristup na javnu prometnu površinu, kao i mogućnosti opremanja posjeda komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.),
- ozelenjavanje posjeda i sadnja zaštitnog drveća,
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša
- eventualno drugi elementi sukladno važećim propisima.

(2) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje propisanog dokumenta za lociranje/izgradnju farme ne može se parcelirati na manje dijelove.

Članak 40.

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke, peradi, krznaša i dr.) i to kao tovilišta, stočne farme ili farme organizirane kao stambeno-gospodarski sklopovi, odnosno kao gospodarski sklopovi.

(2) Uvjet za izgradnju takvih građevina je minimalan broj od 10 uvjetnih grla. Maksimalan broj uvjetnih grla za izgradnju građevina iz stavka 1. ovog članka je 400.

(3) Uvjetno grlo je grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata koji su definirani u prilogu posebnog propisa.

(4) Za izgradnju građevina iz st. 1. ovog članka primjenjuju se odredbe o formiranju pristupa i priključenja na komunalnu infrastrukturu, odnosno o načinu snabdijevanja potrebnom infrastrukturom i zbrinjavanju otpada isto kao što je propisano za farme za biljnu proizvodnju.

(5) Građevine na farmi moraju također zadovoljavati propisane tehničko-tehnološke uvjete (osobito u pogledu veličine spremišta za gnoj definirane posebnim propisima.), uvjete koji osiguravaju zaštitu životinja sukladno propisima, te kriterije definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, zaštite zraka, vode i tla, osobito u pogledu odvodnje otpadnih voda, te odvoza krutog otpada i gnoja kod peradarskih farmi.

(6) U sklopu stočnih farmi može se obavljati djelatnost seoskog turizma s pratećim ugostiteljskim i sportsko-rekreativnim sadržajima.

Članak 41.

(1) Gospodarske građevine za uzgoj životinja se ne mogu graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu (I-II razreda), te na područjima utvrđene Ekološke mreže – NATURA 2000 i Regionalnog parka Mura – Drava, području uz rijeku Plitvicu i na šumskim predjelima Kalnika definiranim kao osobito vrijedan predio - prirodni krajobraz ili planiranim za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza, kao i na područjima arheoloških lokaliteta. Nadalje, izgradnja građevina za uzgoj životinja nije dozvoljena na istražnom prostoru, odnosno

području za iskorištavanje mineralnih sirovina i u brežnom, vinogradarskom dijelu Općine, osim izgradnje manjih građevina za uzgoj životinja ukoliko su u sklopu seoskog turizma i na principima ekološke proizvodnje.

(2) Površina građevne čestice za izgradnju građevina iz prethodnog članka ne može biti manja od 2.800 m², s najvećom izgrađenošću do 40% za tovališta i farme organizirane kao gospodarski sklop i udjelom zelenih površina od minimalno 15%.

Članak 42.

(1) U sklopu farme za uzgoj životinja organizirane kao stambeno-gospodarski sklop mogu se graditi:

- gospodarske građevine za uzgoj životinja
- stambena građevina za potrebe stanovanja vlasnika, domara (čuvara) ili drugih zaposlenih osoba
- poslovno-turističke građevine za potrebe seoskog turizma
- proizvodne (industrijske) građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda, te za iskorištavanje nusproizvoda u cilju dobivanja električne i toplinske energije, koji su (proizvodi i nusproizvodi tj. biomasa - drveni i poljoprivredni ostaci, životinjski izmet i sl.), u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi, kao i energetske građevine za dobivanje toplinske i električne energije iz obnovljivih izvora, a za potrebe opskrbe osnovnih građevina na farmi - druge prateće građevine prema potrebi.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u skladu s potrebama pojedine vrste tehnologije.

(3) Farma kao gospodarski sklop sadrži veći broj pojedinačnih građevina za uzgoj ili tov životinja, s potrebnim pratećim građevinama.

Članak 43.

(1) Uvjeti za maksimalne visine, minimalne tlocrtne površine, međusobne udaljenosti, oblikovanje i drugo, koji su definirani za građevine na farmama biljne proizvodnje kada se one uređuju kao stambeno-gospodarski sklopovi (osim za same građevine za uzgoj i tov životinja), primjenjuju se odgovarajuće i na građevine na farmama za uzgoj životinja.

(2) Građevine za uzgoj životinja (tovilišta) imaju izduženi tlocrt, s preporučenim omjerom stranica 1:2, te dvostrešnim krovom maksimalnog nagiba do 45°, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine.

(3) Građevine za uzgoj životinja (tovilišta) mogu se graditi do maksimalne visine pročelja 6 m i ukupne visine 10 m.

(4) Ove građevine se moraju oblikovanjem, odabirom materijala i boja što je moguće više prilagoditi okolnom krajoliku. Silosi za hranu koji su sastavni dio farmi, ne smiju značajno nadvisivati građevine za uzgoj životinja (najviše 25% visine građevina do sljemena), a preporuča se izvedba više manjih silosa (umjesto jednog velikog), završno obloženih patiniranim limom, a ne sjajnim materijalom. Izvedba krovnog pokrova treba biti u spektru žuto-zelene boje kako bi kontrast između okolnih površina i građene strukture bio što manji.

(5) Preporuča se sadnja autohtonog listopadnog drveća, odnosno visoke vegetacije.

(6) Preferira se gradnja ovih građevina od prirodnih materijala (npr. drvenih s vanjskom/prirodnom klimom), uvažavajući optimalne tehničko-tehničke uvjete za dohodovnu proizvodnju, uz maksimalno moguće uklapanje u krajobraz.

(7) Iznimno su mogući i drugačiji uvjeti oblikovanja, visina i materijal, ukoliko vrsta i tehnologija proizvodnje to zahtijevaju, s time da se izgradnjom građevina za uzgoj i tov životinja na naruši postojeća vrijednost krajolika.

(8) Graditi se mogu tovališta ili stočne farme s izgrađenim/zatvorenim dijelom i s dijelom vanjskog prostora uređenog za boravak/uzgoj životinja na otvorenom, organizirane kao gospodarski ili kao stambeno-gospodarski sklopovi.

Članak 44.

(1) Uvjeti za izgradnju gospodarskih građevina za uzgoj životinja:

- minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 10 do 50 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 30 m, od državne ceste iznosi 50 m, od županijske ceste iznosi 30 m i od lokalne ceste iznosi 10 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 51 do 80 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 50 m, od državne ceste iznosi 75 m, od županijske ceste iznosi 40 m i od lokalne ceste iznosi 15 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 81 do 100 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 90 m, od državne ceste iznosi 75 m, od županijske ceste iznosi 50 m i od lokalne ceste iznosi 20 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 101 do 150 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 140 m, od državne ceste iznosi 100 m, od županijske ceste iznosi 50 m i od lokalne ceste iznosi 30 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 151 do 200 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 170 m, od državne ceste iznosi 100 m, od županijske ceste iznosi 60 m i od lokalne ceste iznosi 40 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 201 do 300 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 200 m, od državne ceste iznosi 150 m, od županijske ceste iznosi 60 m i od lokalne ceste iznosi 40 m
 - minimalna udaljenost građevina kapaciteta od 301 do 400 uvjetnih grla od građevinskog područja i od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi 400 m, od državne ceste iznosi 200 m, od županijske ceste iznosi 100 m i od lokalne ceste iznosi 50 m.
- (2) Ukoliko se dokumentom prostornog uređenja susjednih jedinica lokalne samouprave definiraju drugačiji kriteriji za udaljenosti gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja od građevinskog područja (odnosi se na izgradnju novih građevina), u kontaktnom području sa susjednim jedinicama lokalne samouprave se primjenjuju stroži kriteriji/uvjeti.
- (3) U slučaju postojećih legalno izgrađenih građevina za uzgoj i tov životinja u kontaktnom području susjednih jedinica lokalne samouprave, za područje Općine Martijanec primjenjuju se kriteriji/uvjeti definirani ovim Planom.
- (4) Udaljenosti navedene u tablici se mjere od granice građevinskog područja do same građevine za uzgoj ili tov životinja, odnosno do ograde prostora uređenog za uzgoj/boravak životinja na otvorenom.
- (5) Iznimno, udaljenost građevina tovilišta/farme od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevnoj čestici koja ima legalitet, može biti i manja od udaljenosti definirane u prethodnim stavcima ovog članka, ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenoj čestici, pod uvjetom da je građevina tovilišta/farma propisno udaljena od drugih građevinskih područja.
- (6) Iznimno se minimalna udaljenost za izgradnju gospodarskih građevina za uzgoj životinja od građevinskog područja može primjenjivati kao minimalna udaljenost od pojasa stambene i stambeno-poslovne izgradnje, uz suglasnost svih vlasnika predmetnih čestica koje se nalaze u zoni utjecaja.
- (7) Minimalne udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskog područja definiranog kao "gospodarska zona" (bilo unutar naselja ili izdvojenog izvan naselja) mogu se smanjiti za 25% u odnosu na vrijednosti definirane u tablici iz stavka 1. ovog članka, pod uvjetom da je osigurana propisna udaljenost od ostalog dijela građevinskog područja.
- (8) Građevine iz 1. stavka moguće je locirati i na manju udaljenost od javnih cesta, tj. na udaljenost zaštitnog koridora ceste (sukladno trenutno važećim propisima, zaštitni koridor mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa, pa u pravilu za brzu cestu iznosi 35 m (za državnu cestu 25m), za županijsku cestu 15 m i lokalnu cestu 10 m). Ukoliko se neki od sadržaja planiraju smjestiti unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti nadležne uprave za ceste.

- (9) U slučaju da se planirana građevina za uzgoj i tov životinja gradi u blizini građevinskog područja, ista mora biti od postojećih i planiranih građevina centralnih funkcija i društvenih sadržaja, te zona centra udaljena najmanje 100 m, od zone dvorca 150 m, te od zona sportsko-rekreacijskih sadržaja najmanje 50 m.
- (10) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje propisanog dokumenta za lociranje/izgradnju gospodarske građevine za uzgoj životinja ne može se parcelirati na manje dijelove.

Članak 45.

(1) Međusobna udaljenost farmi, odnosno građevina za uzgoj životinja, ako se grade kao zasebne građevine te nisu sastavni dio već izgrađenog gospodarskog sklopa farme, ili stambeno-gospodarskog sklopa, mora biti u skladu s posebnim propisima i pravilima veterinarske struke (ovisno o broju i vrsti životinja, te njihove moguće bolesti i slično), što će se definirati posebnim uvjetima nadležnih službi u postupku ishođenja propisanih dokumenata za lociranje/izgradnju.

(2) U slučaju izgradnje više građevina za uzgoj ili tov životinja (istih ili različitih vrsta životinja bezobzira na vlasništvo) jedne pored druge, odnosno u neposrednoj blizini (na udaljenosti manjoj od minimalne udaljenosti od građevinskog područja), njihovi kapaciteti se zbrajaju, a udaljenosti od građevinskog područja i cesta za svaku novu građevinu se povećavaju (ovisno o ukupnom kapacitetu), u skladu s veličinama definiranim sa stavkom 1. prethodnog članka. U skladu s ukupnim kapacitetom procjenjuje se potreba provedbe procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Članak 46.

(1) Postojeće farme koje imaju legalitet, a ne zadovoljavaju uvjete iz odredbi ovog Plana mogu se zadržati uz rekonstrukcije kojima će se poboljšati uvjeti rada i zaštite okoliša.

(2) Obaveza vlasnika postojećih farmi je riješiti vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda, kao i zbrinjavanje otpada sa farme na propisani način, tj. u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima.

(3) Ukoliko se, pri izvođenju bilo kakvih zemljanih radova vezanih uz izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, naiđe ili se pretpostavlja da se naišlo na predmete i nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu službu za zaštitu kulturne baštine.

Članak 47.

(1) Na poljoprivrednim površinama koje služe za uzgoj povrća, voća, cvijeća i drugih kultura mogu se graditi staklenici i plastenici.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine na drvenom, betonskom ili metalnom roštilju, dok su plastenici montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(3) Udaljenost plastenika ili staklenika od ruba čestice ne može biti manja od 3,0 m.

(4) Staklenici se mogu postavljati na česticama uz postojeće građevinsko područje namijenjeno za mješovitu, pretežitou stambenu namjenu, na udaljenosti minimalno od 3 m od granice građevinskog područja, te na udaljenostima od minimalno 50 m od granica građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ostalih planiranih zona namjene.

Članak 48.

(1) Ribnjakom se smatraju bazeni i prateće građevine za uzgoj ribe, koje je moguće izgraditi isključivo na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura močvara, trstik, napuštenim šljunčarama, koritima i rukavcima rijeka te na neplodnom tlu.

(2) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha, a ista se može koristiti isključivo za uzgoj ribe.

(3) Maksimalni iskop za bazene ribnjaka je na dubinu do 2,5 m. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, a ovisno o strukturi tla.

- (4) U brdskim predjelima, na protočnim vodama ili uz njih, moguća je izgradnja ribnjaka i pratećih građevina i na manjim površinama od navedenih u stavku 3. ovog članka pod uvjetom da je njihova isplativost dokazana odgovarajućim programom o namjeravanim ulaganjima.
- (5) Materijal koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka potrebno je, u pravilu, deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje okolnog prostora, kako bi se po prestanku njegovog korištenja iskopani materijal iskoristio za sanaciju iskopa.
- (6) Višak šljunčanog materijala ili pijeska investitor ne smije odvoziti sa lokacije iskopa ribnjaka u svrhu prodaje ili druge namjene, već je isti dužan pismeno ponuditi na korištenje jedinici lokalne samouprave za javne potrebe, bez naknade. Isti kriteriji se odnosi i na druge radove gdje se uslijed iskopa tla pojavljuje višak šljunčanog i drugog materijala, a koji se ne namjerava na samoj lokaciji i utrošiti.
- (7) Formiranje, odnosno izgradnja ribnjaka na napuštenim koritima i rukavcima rijeka i potoka vršit će se temeljem posebnih vodopravnih uvjeta i koncesije nadležnog tijela koje upravlja vodama, a uzimajući u obzir karakteristike svake pojedine konkretne lokacije, te uz uvjet da se pri formiranju, odnosno izgradnji ribnjaka dozvoljava iskop samo u najnužnijem obimu potrebnom za oblikovanje i uređenje ribnjaka.
- (8) Na vodnim površinama - ribnjacima i drugim uzgajalištima akvakultura na kopnu, moguće je smještavati sunčane elektrane prema propisu o prostornom uređenju, odnosno sukladnu PP Varaždinske županije.

Članak 49.

- (1) Pčelinjaci se mogu graditi na za tu namjenu pogodnim područjima (livade, blizina šuma i šumaraka i sl.).
- (2) Pod pojmom pčelinjaka koji se može graditi izvan građevinskog područja podrazumijeva se izgradnja konstrukcije za držanje košnica pčela i košnice pčela.
- (3) Košnice pčela, a ukoliko je moguće i konstrukcije za držanje košnica, trebaju se graditi od prirodnih materijala i to kao montažno, demontažni elementi.
- (4) Za smještaj i izgradnju pčelinjaka izvan građevinskog područja primjenjuju se uvjeti definirani posebnim propisima o držanju pčela.

1.4.2.3. Građevine namijenjene za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina

Članak 50.

- (1) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe opisano je u poglavlju 3.3.1.1. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalne vode ovih Odredbi.

1.4.2.4. Površine za rekreaciju i prateće turističke sadržaje

Članak 51.

- (1) Izgradnja rekreacijskih i pratećih ugostiteljsko-turističkih građevina/sadržaja izvan građevinskog područja moguća je na sljedećim lokalitetima:
- prostor kod starog mlina uz rijeku Plitvicu u naselju Sudovčina i -
 - prostor uz slane izvore kraj rijeke Bednje u naselju Slanje.
- (2) U zonama/lokacijama iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi građevine nužne za korištenje navedenih područja u svrhu rekreacije (rekreacija na vodi i uz vodu, rekreacijska i manja sportska i dječja igrališta u zelenilu, biciklizam, šetnje, boravak u prirodi i sl.), odnosno kao prateći turističko-ugostiteljski sadržaji.
- (3) Građevine moraju biti montažno-demontažne (ne zidane), građene isključivo od prirodnih materijala, usklađene s krajolikom, a prema uvjetima tijela nadležnih za zaštitu prirode.
- (4) Moguća je postava manjih montažno-demontažnih, prizemnih građevina do 30 m², kao pratećih uslužnih, ugostiteljsko-turističkih sadržaja, prilagođenih i usklađenih s krajobrazom (preporuča se da budu izvedene od drveta).

- (5) Izgradnja/uređenje i ugostiteljsko-turističkih građevina/sadržaja iz stavka 1. ovog članka, koje se u skladu s ovim Planom mogu graditi/uređivati izvan građevinskog područja, može se definirati samo na temelju idejnog urbanističko-arhitektonskog projekta koji je obavezan prilog zahtjevu za izdavanje lokacijske (građevinske) dozvole. Navedenim rješenjem treba odrediti osnovne programske parametre, prometnu mrežu, te način opskrbe eventualno potrebnom komunalnom infrastrukturom. U navedenim područjima treba osobito voditi računa o inundacijskom pojasu rijeke Plitvice, odnosno Bednje i očuvanju prirodnih vrijednosti krajobrazu, tim više što su ta područja dijelovi ekološke mreže ili su u njenoj neposrednoj blizini.
- (6) Građevine unutar zona i lokacija definiranih u stavka 1. ovog članka moraju biti grupirane na način da ne ometaju osnovnu namjenu prostora.
- (7) Postojeće šumske površine unutar zona i lokacija iz stavka 1. ovog članka se ne smiju smanjivati, osim u slučaju ako je to neophodno za uređenje prostora.
- (8) Ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih ili natkrivenih građevina iz stavka 5. ovog članka ne smije prelaziti 10% površine rekreacijskih terena i sadržaja.
- (9) Najmanje 60% površine zone/lokacije (ili pojedine čestice ukoliko se sastoji od više čestica) mora biti prirodno zelenilo.
- (10) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.
- (11) Infrastrukturno opremanje građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva, kada se grade kao prateće namjene, treba osigurati zajednički s opremanjem građevina osnovne namjene.
- (12) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetska sustav), a osim klasičnih izvora moguće je korištenje i primjena alternativnih izvora energije.

Članak 52.

- (1) Izvan građevinskog područja mogu se uređivati i rekreacijski sadržaji koji se u pravilu planiraju kao otvorene površine bez izgradnje, s uređenjem i opremanjem adekvatnom opremom/mobilijarom, a eventualno potrebni prateći i uslužni sadržaji mogući su kao mobilni sadržaji uz odgovarajuće režime, te uz minimalne intervencije u okoliš i upotrebu prirodnih materijala.
- (2) Uređenjem rekreacijskih sadržaja smatra se uređenje dječjih i sportsko rekreacijskih igrališta, biciklističkih i trim staza, igrališta na otvorenom, poučne staze, šetnice, sadržaji vezani uz sportski i rekreativni ribolov, te streljačke sportove, sadržaji vezani uz praćenje ekosustava i edukacije o istima, pristupi, promatračnice, vidikovci, skrovišta za životinje, tematski parkovi koji koriste prirodne datosti prostora i slično. Uz to je moguća postava adekvatnog mobilijara, primjerice: nadstrešnica, sjenica, vidikovaca, skloništa, odmorišta, rukohvata, klupica i stolova, koševa za smeće drvenih mostova, info točaka i slično.
- (3) Uz ili u sklopu osnovne namjene moguće je i uređenje manjih ugostiteljskih (za nužno osvježenje) i turističkih sadržaja (prodaja suvenira i drugog promotivnog materijala), mobilnog karaktera, do 20 m² tlocrtna površine, moguća je izgradnja/ili postava manjih pratećih građevina sa sanitarnom jedinicom, spremištem rekvizita i opreme, skloništem, manjom nadstrešnicom i sl., a sve podređeno osnovnoj namjeni - boravku i rekreaciji u prirodi.
- (4) Najveća visina pratećih građevina može biti prizemlje, s visinom pročelja do 4 m, a oblikovanje, materijali i gabariti moraju biti usklađeni s prirodnim ambijentom u kojem su smješteni.
- (5) Uređenje i mogući mobilijar, te prateće sadržaje potrebno je izvesti, odnosno izraditi upotrebom prirodnih materijala (drveta, kamena, opeke, zemlje i sl.), uz oblikovanje primjerno pojedinom prostoru i sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, te se moraju što više uklapati u prirodni krajobraz. Za eventualne manifestacije koje se mogu povremeno organizirati na tim prostorima, mogu se postaviti montažno demontažne građevine ugostiteljske namjene za nužno osvježenje i pokretne sanitarne jedinice.

- (6) Uređenje rekreacijskih sadržaja iz ovog članka mora biti, ovisno o prirodnom resursu, sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba, uz uvjet da se ne devastira šumsko zemljište, kao ni poljoprivredno zemljište I-II razreda.
- (7) Iznimno, u svrhu sklanjanja, te odmora i rekreacije izletnika moguća je postava manje, funkcionalno primjerene građevine za boravak izletnika (za povremeno korištenje), mobilnog karaktera, izvedene od prirodnih materijala i ambijentalno uklopljene u prostor.
- (8) Najveća dopuštena visina pročelja takve građevine iz prethodnog stavka je 5 m, a najveća tlocrtna površina do 40 m², uključivo natkrivenu terasu ukoliko se ista izvodi.
- (9) Za lokacije sporta i rekreacije izvan građevinskog područja potrebno je predvidjeti osnovnu infrastrukturu u minimalnom opsegu, iz vlastitih izvora, a zbrinjavanje otpadnih voda treba izvesti sa nepropusnim trostrukim taložnicama, ili putem vlastitog uređaja za pročišćavanje.
- (10) Igrališta i staze moraju biti izvedena u zelenilu ili od drugih prirodnih materijala (zemljana, u pijesku, šljunku, opeci, kamenu i sl.). Preporuča se što više koristiti postojeće staze i puteve.
- (11) Posebnu pažnju potrebno je posvetiti oblikovanju i visini vidikovaca koje treba uskladiti s krajobrazom, uz korištenje prirodnih materijala za izgradnju.
- (12) U pravilu je potrebno zadržati stanje u statusu zatečenog ili isto poboljšati intervencijama kao što je čišćenje korita od otpada, uklanjanje invazivnih vrsta, pošumljavanje prostora šuma primjerenim autohtonim vrstama i slično.
- (13) Provođenjem navedenih zahvata ne smiju se mijenjati prirodna obilježja prostora, treba zadržavati postojeće visoko zelenilo, te ne zadirati u vodotoke u smislu iskopavanja ili nasipavanja.
- (14) Uređenje sadržaja potrebno je predvidjeti za javnu upotrebu.
- (15) U slučaju dodatnog ozelenjavanja ne smiju se uvoditi strane biljne vrste, već treba primijeniti autohtone vrste, u pravilu biljne vrste iz okruženja.
- (16) Prilikom realizacije namjena vezanih uz rekreaciju u prirodi obvezna je, uz navedene uvjete, primjena mjera zaštite okoliša i prirode, te sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš, te po potrebi i drugih mjera prema ovom Planu i posebnim propisima (osobito za dio područja zaštićenog kao Regionalni park "Mura - Drava", te područja utvrđena kao ekološka mreža).
- (17) Izvan građevinskog područja u rekreacijske svrhe i boravak u prirodi bez posebno označenih lokacija moguća je postava odgovarajućeg mobilijara (klupica i stolova, koševa za smeće, putokaza, obavijesnih ploča, rukohvata i slično).
- (18) Građevine i zahvati navedeni u stavcima (2),(3) i (4) ovog članka ne mogu se formirati na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene, koridorima planiranih građevina i drugih zahvata u prostoru određenih ovim Planom od značaja za Državu i Županiju, te se njihovim uređenjem ne smije ometati osnovna namjena prostora temeljena na prirodnim datostima, niti devastirati šume i šumsko zemljište.
- (19) Navedeni sadržaji iz ovog članka ne označavaju se posebno u grafičkom dijelu Plana.

Članak 53.

- (1) Na području Općine Martijanec moguće je smjestiti građevine posjetiteljske infrastrukture (površine/građevine županijskog značaja izvan građevinskog područja javne i društvene namjene) u područjima prirodne baštine zaštićene prema posebnom propisu bez prikaza lokacije posjetiteljske infrastrukture. Predmetne građevine se grade prema uvjetima iz Prostornog plana Varaždinske županije.

Članak 54.

- (1) Mjere zaštite okoliša vezane uz prateće zgrade uz ribnjake za sport i rekreaciju:
 - prilikom projektiranja zahvata, analizirati utjecaj klimatskih promjena na predviđeno rješenje i odabrati optimalno rješenje analizirajući, između ostalog, utjecaje klimatskih promjena na zahvat.

- gradnju planirati izvan područja rasprostranjenosti ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova s Priloga II Pravilnika o izmjeni Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa te na način da se spriječi fragmentacija, degradacija i gubitak ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i staništa strogo zaštićenih vrsta i osigura njihova povezanost.

1.4.2.5. Građevine vezane uz šumarstvo i lov

Članak 55.

- (1) Smještaj djelatnosti, odnosno izgradnja građevina u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice, šumarske kuće i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevina u funkciji lova, mora biti u skladu s posebnim propisima, odnosno uvjetima i suglasnostima koje utvrđuje nadležno tijelo, a mora biti isključivo u funkciji korištenja resursa u kojem se nalaze.
- (2) Ove građevine mogu se graditi izvan građevinskog područja s obzirom da su vezane uz resurs– šume – i ne prikazuju se posebno u grafičkom dijelu plana.
- (3) Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se postigne maksimalno uklapanje građevina u prostor u kojem se grade, uz uvažavanje zaštite prostora i krajobraznih vrijednosti.
- (4) U svrhu sklanjanja moguća je postava manje, funkcionalno primjerene građevine (za povremeno korištenje), mobilnog karaktera, izvedene od prirodnih materijala i ambijentalno uklopljene u prostor. Najveća dopuštena visina pročelja takve građevine je 5 m, a najveća tlocrtna površina do 40 m², uključivo natkrivenu terasu ukoliko se ista izvodi.
- (5) Također moguća je postava adekvatnog mobilijara, primjerice: nadstrešnica, sjenica, vidikovaca, odmorišta, rukohvata, klupica i stolova, koševa za smeće, drvenih mostova, info točaka i slično
- (6) Posebnu pažnju potrebno je posvetiti oblikovanju i visini vidikovaca koje treba uskladiti s krajobrazom, uz korištenje prirodnih materijala za izgradnju Članak 56.

- (1) Moguća je izgradnja streljana, u smislu rekreacije, na minimalnoj udaljenosti od 100 m od građevinskog područja i prometnica. Metišta streljana moraju biti okrenuta u suprotnom smjeru od sadržaja u građevinskom području i prometnica.
- (2) Streljane se moraju graditi sukladno posebnim uvjetima MUP-a.

Članak 57.

- (1) Za izgradnju uzgajališta divljači manjeg kapaciteta primjenjuju se isti kriteriji izgradnje kao i za građevine za uzgoj životinja iz poglavlja 1.4.2.2. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a ovisno o smještaju i kapacitetu.
- (2) Za izgradnju uzgajališta divljači većeg kapaciteta (na području lovišta većeg od 100 ha) primjenjuju se uvjeti definirani nadležnim zakonom.

1.4.2.6. Infrastrukturni sustavi i građevine

Članak 58.

- (1) Izvan građevinskog područja naselja moguća je izgradnja infrastrukturnih sustava i građevina sukladno ovom Planu, a detaljni uvjeti utvrđivanja koridora i površina infrastrukturnih sustava i građevina definirani su u poglavlju 2. ovih Odredbi.

1.4.2.7. Rekonstrukcija postojećih građevina

Članak 59.

- (1) Pojedinačne stambene, vikend i gospodarske (eventualno i poslovne) građevine, te manje grupacije građevina ili funkcionalne cjeline stambeno-gospodarskih posjeda koje su bitno izdvojene od definiranog građevinskog područja i evidentirane kao zatečena izgradnja izvan građevinskog područja smatraju se postojećom izgradnjom.

(2) Ukoliko su građevine iz stavka 1. ovog članka izgrađene na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja, odnosno drugog propisanog dokumenta za građenje ili prije 15.02.1968. g., za njih vrijede uvjeti definirani za takvu izgradnju na površinama stambene namjene (bez mogućnosti povećanja postojeće čestice i izgradnje potpuno novih građevina), osim ukoliko se izgradnja nalazi na vizualno i krajobrazno vrijednim i eksponiranim lokacijama (grebeni brežuljaka, osamljene uzvisine, područja u kontaktu sa šumom ili vodotocima, u šumi, te površinama namijenjenim infrastrukturnim koridorima).

(3) U sklopu građevina iz stavka 2. ovog članka ne može se vršiti dogradnja ni prenamjena u poslovne građevine za bučne i potencijalno opasne djelatnosti.

(4) Izgradnja iz stavka 2. koja se nalazi na vizualno i krajobrazno vrijednim i eksponiranim lokacijama, može se samo adaptirati, sanirati i rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, bez mogućnosti dogradnje i nadogradnje.

(5) Za izgradnju na vizualno i krajobrazno vrijednim i eksponiranim lokacijama nije moguća prenamjena (osim u poslovne sadržaje za tihe i čiste djelatnosti), niti povećanje građevne čestice, a sukladno tome ni nova izgradnja na istoj.

(6) Prenamjena i povećanje čestica zatečene izgradnje je moguće jedino u svrhu izgradnje i prenamjene u sadržaje koji se prema ovom Planu mogu graditi izvan građevinskog područja.

Članak 60.

(1) Za zatečenu izgradnju iz stavka 2. prethodnog članka, koja nije na vizualno i krajobrazno vrijednim i eksponiranim lokacijama, a čija je pripadajuća građevna čestica manja od minimalnih veličina propisanih za mješovitu, pretežito stambenu izgradnju moguće je povećati česticu do propisanih minimalnih veličina, ukoliko je to provedivo.

(2) Eventualni zahvati na građevinama iz stavka 2. prethodnog članka, te oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se maksimalno uklapaju u prostor u kojem se grade, te se preporučaju izvoditi u duhu autohtonog graditeljstva.

Članak 61.

(1) Pojedinačne stambene i gospodarske (eventualno i poslovne ukoliko postoje) građevine, te manje grupacije građevina ili funkcionalne cjeline stambeno-gospodarskih posjeda koje nisu izgrađene temeljem ili u skladu s odgovarajućim propisanim dokumentima, ne mogu se uklopiti u planiranu namjenu, te se smatraju građevinama suprotnim ovom Planu.

Članak 62.

(1) Zatečenom izgradnjom definiraju se i pojedine građevine i drugi sadržaji koji se nalaze unutar koridora zaštitnog pojasa magistralnog plinovoda u naselju Slanje i Vrbanovec.

(2) Za korištenje građevina i sadržaja iz stavka 1. ovog članka, te eventualne zahvate na tim građevinama i česticama, posebne uvjete propisuje tijelo/osoba koja je operator transportnog sustava plina.

Članak 63.

(1) Eventualne pojedinačne poslovne, stambene i gospodarske građevine, koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. g. tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se adaptirati, sanirati i rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada – ukoliko su u suprotnosti s planiranom namjenom određenom ovim Planom.

(2) Za građevine iz ovog poglavlja se prioritarno preporuča osigurati prometnicu/pristupni put, ukoliko takav ne postoji.

(3) Neophodni obim rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada definiran je u poglavlju 1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

1.4.2.8. Pojedinačne manje vjerske i spomeničke građevine

Članak 64.

- (1) Manje vjerske građevine kao što su kapelice, raspela i sl. i spomeničke građevine mogu se izvoditi prema potrebi uz ceste i putove, na način da ne ometaju preglednost na njima i ne ugrožavaju promet.
- (2) Ove građevine se moraju svojim oblikovanjem i korištenim materijalima uklapati u prostor u kojem se izvode.

1.4.2.9. Ostale građevine izvan građevinskog područja

Članak 65.

- (1) Uz cestovne prometnice izvan građevinskog područja mogu se locirati benzinske postaje, a moraju se graditi sukladno posebnim propisima, uz mogućnost izgradnje pratećih uslužnih sadržaja (trgovačkih, ugostiteljskih, servisnih, praonice i sl.). Prilikom izgradnje takvih sadržaja minimalno 30% čestice mora biti ozelenjeno, te mora biti osiguran prostor za parkiranje na čestici.
- (2) Postava reklama uz ceste, izvan područja koje je regulirano posebnim propisima (zemljišni pojas i zaštitni pojas javne ceste), moguće je na način da se ne ometa promet i vidno polje vozača. Najveća površina takvih panoa može iznositi 12 m², visina 5 m, te ne smiju biti postavljeni na manjem razmaku od 150 m.
- (3) Ukoliko bi se takve reklame postavljale u blizini naselja, ili na vrijednim i eksponiranim lokacijama potrebno je zatražiti posebne uvjete službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, radi zaštite vrijednih vizura.

Članak 66.

- (1) Vojne i eventualno druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od prirodnih i drugih nesreća grade se sukladno odredbama posebnih propisa, ukoliko se za istima ukaže potreba.
- (2) Manje energetske građevine, tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično), moguće je smještavati u okviru poljoprivrednih gospodarstava za potrebe njihovog infrastrukturnog opremanja (električnom i toplinskom energijom) pod uvjetom da se takva građevina nalazi unutar prostora/posjeda na kojem je smještena farma ili gospodarska građevina za uzgoj životinja koju treba opskrbljivati energijom.
- (3) Građevine iz stavka 2. ovog članka nije moguće izgraditi prije izgradnje osnovnih građevina (stambeno-gospodarskog sklopa, tovljišta, stočne ili biljne farme) koju treba infrastrukturno opremiti.
- (4) Na području Općine moguće je smjestiti građevine posjetiteljske infrastrukture u područjima prirodne baštine zaštićene prema posebnom propisu, bez prikaza lokacije posjetiteljske infrastrukture. Predmetne građevine smatraju se građevinama županijskog značaja te se grade prema uvjetima iz Prostornog plana Varaždinske županije.

1.4.3. Postupanje s otpadom

Članak 67.

- (1) Sustav gospodarenja otpadom u Varaždinskoj županiji zasniva se na uspostavi Regionalnog centra za gospodarenje otpadom sjeverozapadne Hrvatske "Piškornica" d.o.o. na području Koprivničko-križevačke županije. Općina podržava opredjeljenje Županije o zajedničkom zbrinjavanju otpada za područje cijele Županije unutar Županije ili šire regije, putem županijskog ili regionalnog centra za gospodarenje otpadom, s time da ta lokacija ne može biti na području Općine Martijanec.
- (2) Do uspostave RCGO, gospodarenje otpadom treba provoditi sukladno važećim ugovornim, sporazumnim ili drugim obvezujućim dokumentima, uz korištenje postojećih građevina za gospodarenje otpadom, koje su usklađene s važećim propisima o gospodarenju otpadom i izgrađene sukladno posebnim propisima o gradnji.

Članak 68.

- (1) Na svim površinama proizvodne namjene određenim ovim Planom, moguće je uređenje reciklažnih dvorišta.
- (2) Na reciklažnom dvorištu za odvojeno prikupljanje iskoristivih komponenti otpada moguće je prikupljanje, razvrstavanje i privremeno skladištenje posebnih vrsta otpada tj. korisnih tvari iz otpada kao što su papir, karton, staklo, metali, plastika, tekstil i sl. problematičnog otpada, krupnog (glomaznog) otpada, kao i odvojeno skupljanje biološki razgradivog otpada. Privremeno skladištenje posebnih vrsta otpada moguće je samo do trenutka njegovog transporta radi obrade i/ili uporabe, a najdulje do propisanog roka.
- (3) Reciklažno dvorište za građevni otpad je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada.
- (4) Oko postrojenja ili reciklažnog dvorišta za građevni otpad mora se formirati zaštitna vegetativna zona širine 15 m, gustog visokog zelenila, radi pojačane zaštite od negativnih utjecaja, osobito prašine.
- (5) Reciklažno dvorište za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, kao i reciklažno dvorište za građevni otpad mora se odgovarajuće urediti, odnosno ispuniti sve potrebne tehničko-tehnološke i druge uvjete definirane posebnim propisima. Za način uređenja reciklažnih dvorišta, te izgradnju i oblikovanje skladišta i drugih potrebnih građevina (ukoliko će se graditi) u pravilu se primjenjuju uvjeti definirani za izgradnju i uređenje u gospodarskim zonama. Iznimno, visina pročelja građevina se ograničava na 7 m.
- (6) Otpad je na reciklažnim dvorištima potrebno obrađivati i skladištiti na takav način da se onemoguće i spriječe nedozvoljene emisije u zrak i okolni prostor.
- (7) Ukoliko se Planom gospodarenja otpadom u Varaždinskoj županiji definiraju drugačija rješenja vezano uz gospodarenje građevnim otpadom, ista će se primijeniti i na području Općine Martijanec. Ako prema navedenom Planu neće biti potrebe za realizacijom lokacije za preuzimanje građevnog otpada/reciklažnog dvorišta za građevni otpad na području Općine, na lokaciji će se realizirati samo reciklažno dvorište za odvojeno prikupljanje otpada.

Članak 69.

- (1) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu kod planiranja građevina za gospodarenje otpadom lokalne razine su:
 - ukoliko je moguće, lokacije reciklažnih dvorišta za građevni otpad, uključivo i građevni otpad koji sadrži azbest s pripadajućim građevinama, planirati u građevinskim područjima gospodarske namjene smještanim izvan područja ekološke mreže
 - ukoliko se lokacije reciklažnih dvorišta za građevni otpad, uključivo i građevni otpad koji sadrži azbest s pripadajućim građevinama, planira izvan građevinskog područja, te unutar područja ekološke mreže, izgradnju planirati na način da se izbjegnu područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i stanišnih tipova značajnih za ciljne vrste područja ekološke mreže
 - ukoliko se izgradnja građevina za gospodarenje otpadom od lokalnog značaja (centri za ponovnu uporabu, reciklažna dvorišta, reciklažna dvorišta za građevni otpad, ostale građevine za sakupljanje i obradu otpada koje nisu državnog i regionalnog značaja) planira unutar područja očuvanja značajnog za ptice (POP), radove izvoditi izvan sezone gniježđenja ciljnih vrsta ptica ovisno o potencijalno prisutnim ciljnim vrstama na pojedinom području ekološke mreže.

Članak 70.

- (1) Proizvođači proizvodnog otpada koji nastaje u proizvodnom procesu u industriji, obrtu i drugim procesima, a koji se po sastavu i svojstvima razlikuje od komunalnog otpada, dužni su isti zbrinuti sukladno zakonskim propisima.

Članak 71.

- (1) Sva nekontrolirana odlagališta komunalnog otpada i otpadom onečišćene površine na području Općine potrebno je, sukladno zakonskim propisima, u potpunosti sanirati. Sanaciju i zatvaranje i odlagališta i prostora onečišćenih otpadom potrebno je provoditi prema odgovarajućoj dokumentaciji sukladno posebnim propisima.

(2) Nekontrahirana odlagališta komunalnog otpada prikazana su simbolom na kartografskom prikazu 3.2. "Posebna ograničenja i posebni načini korištenja".

Članak 72.

(1) Proizvodni subjekti u novim gospodarskim zonama moraju riješiti zbrinjavanje otpadnih voda na način da se prije njihovog upuštanja u recipijent izvrši pred tretman u uređaju za pročišćavanje.

1.4.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 73.

(1) Postojeće građevine koje su u zonama Planom predviđenim za drugu namjenu ukoliko nisu predviđene za rušenje i ukoliko to nije suprotno posebnim propisima, mogu se rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada:

(2) U smislu rekonstrukcije iz stavka 1. ovog članka smatra se za:

1. I. stambene, odnosno stambeno-poslovne i manje poslovne građevine:

- a. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine u postojećim gabaritima
- b. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija
- c. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica), ukupne površine max 12 m²
- d. postava novog krovišta, bez nadozida kod objekata s dotrajalim ravnim krovom
- e. izgradnja nove ograde i sanacija postojeće ograde

2. II. građevine druge namjene (građevine za rad, javne, komunalne, prometne):

- a. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevine
- b. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² za građevine do 100 m² brutto izgrađene površine, odnosno do 16 m² + 5% ukupne brutto izgrađene površine preko 100 m² za veće građevine;
- c. prenamjena i funkcionalna preinaka građevine unutar postojećih gabarita, ali pod uvjetom da novo planirana namjena ne pogoršava stanje čovjekove okoline i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima d. promjena tehnologija unutar postojećih gabarita
- e. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture
- f. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture
- g. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija
- h. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena.

Članak 74.

(1) Rekonstruirati se mogu i pomoćne i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu), te vikendice, klijeti i slične građevine koje nisu u skladu s namjenom definiranom ovim planom, ali samo unutar postojećih gabarita i uz zadržavanje postojećih namjena, a do realizacije planiranog.

(2) Rekonstrukcijom u smislu ove točke se smatra i rekonstrukcija javnih prometnih površina, te rekonstrukcija građevina i uređaja infrastrukture na javnim prometnim površinama, do realizacije planiranog.

Članak 75.

(1) Zahvati vezani uz gospodarsku zonu u Hrastovljanu (sjeverno od rijeke Plitvice), koji su izvedeni u prostoru uz rijeku Pliticu, a koji se nalaze izvan građevinskog područja, smatraju se protivnim planiranoj namjeni. Prostor ovih zahvata je potrebno sanirati i dovesti u prvobitno stanje.

1.4.5. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina

Članak 76.

- (1) Privremene građevine za potrebe sajмова i javnih manifestacija, kiosci, dječja igrališta, nadstrešnice za javni promet, te reklamni panoi mogu se postavljati/uređivati u građevinskom području naselja, u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, te izvan građevinskog područja naselja (izuzev kioska) na javnim površinama ili površinama u vlasništvu Općine, te na česticama u privatnom vlasništvu, prema odobrenju Općine.
- (2) Kiosci su tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekti površine do 12 m², a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i drugih proizvoda, kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga i slično. Mogu se postavljati kao samostalne građevine ili kao funkcionalna cjelina od nekoliko povezanih kioska.
- (3) Na površinama stambene i mješovite namjene u privatnom vlasništvu, postava kioska je moguća unutar pojasa izgradnje stambenih, stambeno poslovnih i poslovnih građevina, kao i na prostoru između regulacijske linije i građevinskog pravca ukoliko je razmak između tih linija najmanje 5 m.
- (4) Kiosci se mogu postavljati ispred uličnog građevinskog pravca, ali ne na udaljenosti manjoj od 1,0 m od regulacijske linije čestice, odnosno ulične ograde.
- (5) Ukoliko uvjeti na građevnoj čestici dozvoljavaju, a u slučaju postave kioska na način iz prethodnog stavka, moguće je postaviti do najviše 2 kioska međusobno povezana u sklop, s time da najmanje polovica širine ulične fronte čestice bude slobodna radi potrebe korištenja sklopa kioska, te osiguranja pristupa na česticu za potrebe osnovne izgradnje na čestici (stambene i/ili poslovne).
- (6) Ako namjena kioska može inicirati određeni kolni promet potrebno je na čestici osigurati parkirališni prostor.
- (7) Reklamni panoi mogu biti u veličini oglasne površine do 12 m², visine 5 m, te ne smiju bit i postavljani na manjem razmaku od 150 m. Za svaku pojedinu lokaciju potrebno je definirati veličinu oglasne površine, na način kojim je omogućeno nesmetano korištenje javnih površina i preglednost.
- (8) Ukoliko bi se takve reklame postavljale u blizini naselja, ili na vrijednim i eksponiranim lokacijama potrebno je zatražiti posebne uvjete službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, radi zaštite vrijednih vizura.
- (9) Ukoliko se planira postava kioska, privremenih građevina ili reklamnih panoa u blizini građevina/područja koje su zaštićene i/ili preventivno zaštićene / evidentirane kao graditeljska ili prirodna baština, potrebno je zatražiti mišljenje nadležnih službi o prihvatljivosti te lokacije. Postava kioska na prostorima unutar zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja definirat će se urbanističkim planom uređenja i/ili idejnim projektom.
- (10) Pomoćne građevine u funkciji obavljanja poljoprivrede (septičke jame, spremnici goriva, sjenice, nadstrešnice i sl.) u pravilu se grade u građevinskom području naselja, u okviru građevinskih čestica stambene namjene ili izvan građevinskog područja u okviru posjeda u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.
- (11) Izgradnja malih postrojenja i uređaja koji koriste obnovljive izvore za proizvodnju energije prvenstveno za vlastite potrebe može se planirati u građevinskim područjima naselja i izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja svih namjena, kao i u okviru dozvoljene izgradnje izvan naselja i to kao pomoćne građevine uz građevinu/e osnovne namjene ili na građevini osnovne i sekundarne namjene i pomoćnoj građevini.
- (12) Isto tako, može se planirati postava sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada, te na teren okućnica građevnih čestica kao pomoćne građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade za potrebe te zgrade, koje svojom površinom ulaze u obračun koeficijenata izgrađenosti građevne čestice. Kod planiranja malih postrojenja i uređaja koja koriste obnovljive izvore za proizvodnju energije treba voditi računa da se ne pojavljuju štetni utjecaji buke, širenje neugodnih mirisa, onečišćenja zraka, vode, tla i sl. u odnosu na okolne namjene u prostoru.

(13) Građevine za mjerenja pojedinih elemenata u prostoru (npr. kakvoće zraka, radioloških veličina, vodostaja rijeka i dr., te istražna mjerenja) u pravilu se grade prema tipskim projektima i na pogodnim lokacijama za mjerenje, i ovim Planom se za njih ne definiraju posebni uvjeti.

(14) Građevine vezane uz sigurnost prometa i zaštitne pojaseve uz prometnice, te jednostavne građevine namijenjene gospodarenju šumama grade se sukladno posebnim propisima koji utvrđuju pojedinu tematiku.

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

2.1. Prometni sustav

2.1.1. Cestovni promet

Članak 77.

(1) Označene javne ceste, kao i sve ceste i putevi iz pridružene službene prostorne podloge smatraju se integralnom cestovnom mrežom jedinice lokalne samouprave.

(2) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima državnog značaja:

- državna cesta – postojeća: DC 2 Dubrava Križovljanska (GP Dubrava Križovljanska (granica RH/Slovenija)) - Koprivnica - Virovitica (DC 5) - Sveti Đurađ - Našice - Osijek - Vukovar - Ilok (GP Ilok (granica RH/Srbija))
- državna cesta – postojeća: DC 24 Zlatar Bistrica (DC 29) - Konjščina - Budinščina - Grana (DC3/DC 22) - Mošćenec (DC 22) - Varaždinske Toplice - Ludbreg (D2) - postojeće
- državna cesta – planirana: Podravska brza cesta (PBC): Slovenija - Varaždin - Koprivnica Osijek (sa spojnim cestama na postojeću ili planiranu cestovnu mrežu)
- planirana modernizacija državnih cesta važnih za integrirani prijevoz putnika prema Masterplanu za integrirani prijevoz putnika na način da se mogu koristiti za javni prijevoz i nemotorizirani promet (infrastruktura za pješački i biciklistički promet).

(3) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima te biciklističke rute županijskog značaja:

- županijske ceste – postojeće: ŽC 2052, ŽC 2071, ŽC 2074
- lokalne ceste – postojeće: LC 25092, LC 25093, LC 25096, LC 25097, LC 25151, LC 25154, LC 25168, LC 25188
- županijske biciklističke rute: R01 biciklistička ruta u Varaždinskoj županiji (Dravska – Mura –Drava Bike ruta) i Velika – mala cikloturistička ruta
- planirana modernizacija županijskih i lokalnih cesta važnih za integrirani prijevoz putnika prema Masterplanu integriranog prijevoza putnika na način da se mogu koristiti za javni prijevoz i nemotorizirani promet (infrastruktura za pješački i biciklistički promet).

(4) U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz javne ceste sukladno važećoj zakonskoj regulativi (minimalno 40 za m obostrano za brzu cestu, 25 m obostrano za državnu, 15 m obostrano za županijsku i 10 obostrano za lokalnu cestu). Zaštitni pojasevi javnih cesta mjere od vanjskog ruba zemljišnog pojasa.

(5) U slučaju potrebe za izgradnju građevina i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, potrebno je prethodno zatražiti uvjete/suglasnost nadležne službe, a u ovisnosti o kategoriji javne ceste.

(6) Na javnim cestama i unutar njihovih zaštitnih pojaseva nije dopušteno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača, te nije dopušteno postavljanje reklama na mjestima na kojima bi zbog svog sadržaja, položaja te odnosa prema javnoj cesti reklama ugrožavala sigurnost prometa.

(7) Za planirane priključke i prilaze na županijske i lokalne ceste ili rekonstrukciju postojećih, potrebno je izraditi dokumentaciju sukladno Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi dokumentaciju od Županijske uprave za ceste Varaždinske županije, sve sukladno Zakonu o cestama.

(8) Za planirana raskrižja cesta nižeg ranga (nerazvrstanih cesta s županijskim i lokalnim cestama) ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju sve sukladno Zakona o cestama te ishoditi propisane suglasnosti.

(9) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine cestovnog prometa dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

Članak 78.

- (1) Širine koridora za planirane prometnice su: koridor brze ceste je 150 m, koridor ostale državne ceste je 100 m, koridor županijske ceste je 75 m, koridor lokalne ceste je 40 m, koridor ceste županijskog značaja je 12-20 m.
- (2) Cesta županijskog značaja u smislu ovog članka, podrazumijeva cestu koja spaja građevinu ili zonu županijskog značaja s javnom cestom.
- (3) Moguća su manja opravdana odstupanja od propisanih koridora (zaštita, klizišta i sl.).
- (4) Koridori obuhvaćaju prostorni rezervat unutar kojeg se treba smjestiti prometnica normalnog punog poprečnog presjeka i pripadajuće građevine i uređaji.
- (5) Za Podravsku brzu cestu (u daljnjem tekstu: PBC): Slovenija - Varaždin - Koprivnica - Osijek (sa spojnim cestama na postojeću ili planiranu cestovnu mrežu) planiran je koridor prema građevno-tehničkoj studiji. PBC je dijelom izgrađena kao jugozapadna obilaznica Grada Varaždina i pristupna cesta autocesti prema čvoru Varaždin u pola profila PBC, te je potrebno čuvati koridor širine 150 m za izgradnju drugog kolnika uključivo i denivelirana raskrižja.

Članak 79.

- (1) Na postojećim državnim, županijskim i lokalnim cestama moguće je održavanje, uređenje i rekonstrukcija svih kritičnih dionica trase postojećih cesta prema potrebi i prioritetu. Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste ne smatra se promjenom trase.
- (2) U cilju zaštite od plavljenja rijeke Bednje i potoka Drenovčica potrebno je sanirati (i asfaltirati) lokalnu cestu L 25154, uz podizanje kote ceste na visinu potrebnu za osiguranje zaštite od plavljenja.
- (3) Prilikom rekonstrukcije ili uređenja križanja cesta koje su ujedno i evakuacijski pravci, križanja treba opremiti s uređajima za evakuaciju (za korištenje u iznimnim uvjetima).
- (4) Radove na modernizaciji postojećih državnih cesta i cesta važnijih za županiju unutar područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001307 Dravske akumulacije izvoditi izvan razdoblja gniježđenja ciljnih vrsta ptica (u razdoblju od 15. kolovoza do 1. ožujka).

Članak 80.

- (1) Prilikom uređenja postojeće ulične mreže, kao i otvaranja novih ulica, potrebno je voditi računa da minimalna širina koridora između uličnih ograda omogućuje izgradnju dvosmjernog kolnika i pješačkih staza, te na križanjima osigura izvedbu minimalnog radijusa od 6,0 m, a u slučaju teretnog i/ili autobusnog prometa i više.
- (2) U slučaju da se ne izrađuje detaljnija planska ili projektna razrada, načelno se komunalne instalacije polažu izvan kolnika (osim eventualno javne odvodnje) ispod nogostupa ili u pojasu između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine. Raspored instalacija komunalne infrastrukture u pravilu se utvrđuje tako da se jednom stranom ulice polažu instalacije elektroopskrbe i telekomunikacija, te eventualno kanalizacije (ukoliko se ona ne polaže ispod kolnika), a drugom stranom ulice polažu se vodovodne i plinske instalacije.

Članak 81.

- (1) Na područjima koja obuhvaćaju postojeće i planirane turističke sadržaje utvrđene su vinske ceste.
- (2) Neasfaltirane vinske ceste moraju se asfaltirati u cijeloj dužini i minimalnoj širini kolnika od 5,0 m.

(3) Ovisno o postojećem stanju u prostoru, širina vinske ceste može biti i manja od one definirane u prethodnom stavku, ali ne manja od 2,5 m.

Članak 82.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevinskih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice moraju biti vezane na sustav javnih prometnica, a moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture.

Članak 83.

(1) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

(2) Iznimno je moguć i direktan pristup s državne ceste, ali samo prema uvjetima koje utvrdi nadležna uprava za ceste na osnovu situacijskog plana uređenja čestice/čestica odgovarajućeg mjerila koji će se priložiti uz zahtjev za propisanu dokumentaciju za lociranje/gradnju.

(3) U slučaju prilaza s javne ceste u postupku izdavanja propisane dokumentacije za lociranje/gradnju potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane nadležne uprave koja upravlja tim površinama, a u slučaju prilaza čestici s nerazvrstane ceste ili druge javne površine (koje je vlasnik ili posjednik Općina) potrebno je poštivati uvjete koji su definirani u općinskoj Odluci o komunalnom redu.

Članak 84.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz koju se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koju te građevine imaju izravan pristup.

(2) Državne, županijske ili lokalne ceste (javne ceste), smatraju se tom vrstom ceste i kad su u funkciji ulice u naselju.

(3) Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju kolovoznu širinu 5,0 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

(4) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 300 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 300 m na preglednom dijelu ili 100 m na nepreglednom.

(5) Iznimno u već izgrađenim dijelovima naselja mogu se odobriti i manje širine kolnika, kada postojeća izgradnja ne dozvoljava propisanu širinu, ali ne manje od 2,5 m.

(6) Moguće je ostvariti pristup na česticu s ulice koja se planira proširiti do širine definirane u stavku 3. ovog članka i prije planiranog proširenja, ukoliko za to postoje uvjeti (ovisno o konkretnoj situaciji) i uz rezervaciju prostora za njeno proširenje.

Članak 85.

(1) Najmanja udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene u pravilima provedbe ovih Odredbi.

(2) Iznimno, slijepa ulica može se izvesti kao jedinstvena kolno pješačka površina bez nogostupa ili s nogostupom samo uz jednu njenu stranu, u istoj razini.

(3) Ovim Planom se uz mjesne ulice predviđa uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,75 m.

(4) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova, ograda, i zemljanih nasipa, te podizanje nasada koji sprječavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

(5) Javne i nerazvrstane ceste uz obrambeni nasip uz rijeku Dravu ili uz nasip hidro akumulacijskog jezera potrebno je projektirati i graditi, odnosno rekonstruirati skladno posebnim propisima i posebnim uvjetima

nadležnih javnopravnih tijela, osobito u pogledu propisane međusobne udaljenosti tih infrastrukturnih građevina.

Članak 86.

- (1) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.
- (2) Na javnim parkiralištima potrebno je osigurati parkirališta za vozila invalida i to najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 parkirališnih mjesta.

Članak 87.

- (1) Za izgradnju poslovnih, proizvodno-servisnih, sportsko-rekreacijskih i javnih građevina utvrđuje se obveza osiguranja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila
- (2) Uvjet za gradnju na pojedinačnim građevnim česticama je osiguranje najmanjeg broja parkirališnih i/ili garažnih mjesta za osobna vozila (PGM) koji se utvrđuje ovisno o namjeni, prema sljedećim normativima:
 - proizvodni i skladišni prostori - 0,4 PGM/1 zaposlenik po smjeni
 - uredski prostori - 2 PGM/100 m² korisnog prostora
 - trgovine - 4 PGM/100 m² korisnog prostora
 - banka, pošta i usluge - 4 PGM/100 m² korisnog prostora
 - ugostiteljstvo - 4 PGM/100 m² korisnog prostora
 - višenamjenske dvorane – 0,1 PGM/1 gledatelju
 - sportske građevine - 0,2 PGM/1 gledatelju- višestambene zgrade – 1,5 PGM/1 stanu.
- (3) Za društvene sadržaje kao što su vjerske, školske, socijalne, zdravstvene i sl. ustanove broj potrebnih parkirališno-garažnih mjesta se izводи iz normativa danih u tabeli, npr. kao uredi, usluge ili polivalentne dvorane, ili kao kombinacija ponuđenih sadržaja.
- (4) Za sadržaje koji nisu posebno obuhvaćeni ovim Planom broj parkirališno – garažnih mjesta određuje se u postupku ishoda iz propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, prema potrebama investitora, odnosno vrsti i namjeni građevine, uvažavajući normative za dimenzioniranje dane u stavku 2. ovog članka.
- (5) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta treba predvidjeti na čestici ili u sklopu zelenog pojasa ispred čestice na javnim površinama.

Članak 88.

- (1) Ovim Planom predviđa se korištenje mjesnih i međumjesnih ulica za javni međumjesni prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti autobusna stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 89.

- (1) Infrastrukturu za nemotorizirani promet (pješački i biciklistički promet) može se graditi kao: pješačku stazu (odvojenu od kolnika - u naselju i izvan naselja) - biciklističku stazu (odvojenu od kolnika) u okviru nove javne ceste i rekonstrukcije postojeće, a ukoliko za to ne postoje prostorne mogućnosti kao biciklističku traku (dio kolnika namijenjen za promet biciklima) biciklističko-pješačku stazu (odvojenu od kolnika) - biciklističko-pješačku stazu izvan naselja (odvojenu od kolnika) uz moguće korištenje i za poljoprivredna vozila - biciklističku - cestu ili put (odvojeno od javne ceste) uz moguće korištenje i za poljoprivredna vozila.

Članak 90.

- (1) Uz kategorizirane ceste treba omogućiti gradnju, odnosno uređenje biciklističke staze u minimalnoj širini od 0,80 m za jedan smjer s nagibom u pravilu ne većim od 4%.

- (2) Ukoliko se biciklistička staza gradi fizički odvojeno od kolnika potrebno je osigurati prostor između kolnika i bližeg ruba biciklističke staze u širini od najmanje 0,50 m.
- (3) Ukoliko se biciklistička staza izvodi u razini kolnika, odvaja se horizontalnom signalizacijom tako da slobodni profil za biciklističku stazu iznosi minimalno 1,30 m, a u tu širinu uključuje se širina biciklističke staze od minimalno 0,8 m i sigurnosni zaštitni pojas prema kolniku od minimalno 0,50 m.

Članak 91.

- (1) Propisani minimalni kapaciteti parkirališnih mjesta za bicikle:
- poslovna djelatnost - 1 pmb/100 m² bruto površine (za zaposlene)
 - trgovački centar - 5 pmb/100 m² bruto površine (za posjetitelje)
 - obrazovna ustanova - 2 pmb/5 učenika ili zaposlenih
 - rekreacijski centar / sportska dvorana - 10 pmb/100 sjedala (za posjetitelje)
 - kazalište i kino dvorana - 10 pmb/100 sjedala (za posjetitelje)
 - autobusni kolodvor - nosači za 10% dnevnih putnika na kolodvoru
 - bolnica - 10 pmb/100 kreveta (za posjetitelje)
 - đlački i studentski domovi - 6 pmb/10 korisnik.
- (2) Propisani minimalni kapaciteti parkirališnih mjesta za bicikle se umanjuju za broj mjesta koja su nadomještena sustavom javnih bicikala.
- (3) Umanjeni dio kapaciteta iz prethodnog stavka ne smije biti viši od 10% propisanih mjesta. Iznimno od navedenog, kada se očekuje manji promet biciklista, prometnim elaboratom se može planirati i manji broj parkirališnih mjesta za bicikle.
- (4) Na područjima na kojima se procijeni potreba za parkirališnim površinama i odmorišta (prvenstveno vezano uz korištenje javnog) iste treba planirati sukladno smjernicama Master plana integriranog prijevoza putnika, pošto bi se biciklistička infrastruktura koristila i u sklopu integriranog prijevoza putnika. Infrastrukturu za nemotorizirani promet, podjednako za pješaci i biciklistički, treba (kroz projektnu dokumentaciju nove ili rekonstrukciju postojeće javne ceste) predvidjeti na mjestima gdje je potrebno osigurati kvalitetnu pristupačnost (povezivanje, dostupnost) naselja i ostalih generatora potražnje do vozila javnog prijevoza (vlak, autobus...), odnosno do željezničkih i autobusnih kolodvora, stajališta i intermodalnih terminala.

Članak 92.

- (1) Postojeću i planiranu prometnu infrastrukturu opremiti s punionicama za punjenje vozila alternativnim gorivima i punjenje električnih bicikla.

2.1.2. Željeznički promet

Članak 93.

- (1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane trase željezničkih građevina s pripadajućim objektima i uređajima državnog značaja:
- željezničke pruge za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom:
 1. R 202 Varaždin - Koprivnica - Virovitica - Osijek - Dalj (skraćeni naziv: Varaždin - Dalj) postojeća
 2. modernizacija postojeće željezničke pruge R 202 Varaždin - Dalj u dvokolosiječnu elektrificiranu prugu – planirano.
- (2) Potrebno je štititi infrastrukturni koridor u ukupnoj širini od 100 m, a na mjestima gdje zbog postojeće izgrađenosti to nije moguće osigurati, zaštitni koridor se može smanjiti na širinu 60 m.

- (3) Na pruzi R202 nalaze se sljedeći željezničko cestovni prijelazi: Križovljan (u km 232+147), Martijanec (u km 232+990), poljski put (u km 234+114) i Vrbanovec (u km 234+717).
- (4) U naselju Martijanec planira se napraviti novo željezničko stajalište.
- (5) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine željezničkog prometa dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

Članak 94.

- (1) Ceste uz prugu mogu se graditi na udaljenosti od najmanje 8 m mjereno vodoravno od osi najbližeg kolosijeka do ruba ravnika posteljice (donjeg ustroja) ceste.
- (2) Građevine koje premošćuju prugu nadvožnjakom, nathodnikom i drugim konstrukcijama moraju biti udaljene 3,5 m od osi pruge i 6,5 m visoke od gornjeg tračničkog ruba do donjeg ruba građevine.
- (3) U slučaju gradnje unutar zaštitnog pružnog pojasa (prostor s obje strane željezničke pruge, odnosno kolosijeka širine po 100 m, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor) potrebno je ishoditi posebne uvjete i suglasnost nadležnog javnogopravnog tijela.
- (4) U zaštitnom pojasu ne smiju se otvarati kamenolomi, niti graditi građevine ni odlagališta, koji stvaraju smrad, onečišćuju zrak, oduzimaju zraku kisik ili čine zrak zapaljivim ili eksplozivnim.
- (5) Radi zaštite od požara u zaštitnom pojasu mogu se graditi ili odlagati na udaljenosti od osi najbližeg kolosijeka:
 - građevine od nezapaljivog građiva – 12 m
 - građevine od drvenog građiva te skladišta drva – 20 m
 - građevine pokrivenne slamom, trskom i slično, stogovi stijena, obrada i cijepanje drva – 50 m
 - skladišta za plinove pod tlakom – 20 m
 - postrojenja i skladišta za zapaljive tekućine – prema posebnim propisima.
- (6) Unutar pojasa željezničke pruge uz postaju, moguće je graditi građevine, odnosno uređivati zemljište za sadržaje sukladno posebnim propisima o željeznici i željezničkom pojasu.

Članak 95.

- (1) Uvjete ograđivanja građevinskih čestica koje graniče sa željezničkim kolosijecima treba utvrditi u postupku ishoda dokumenta za lociranje/građenje, prema posebnim uvjetima HŽ-a.
- (2) Postojeće građevine, odnosno čestice ili dijelovi čestica na kojima su izgrađene građevine, a koje se nalaze unutar koridora predviđenog za razvoj željeznice (12 m obostrano uz željezničku prugu), zadržavaju se kao postojeći, izgrađeni dio građevinskog područja naselja.
- (3) Za bilo kakve zahvate na takvim građevinama, kao i na česticama, odnosno dijelovima čestica koje se nalaze unutar navedenog pojasa željezničke pruge, obvezno je u postupku pribavljanja propisanog dokumenta za lociranje/građenje pribaviti posebne uvjete/suglasnost nadležnog tijela koje upravlja željeznicama, sukladno posebnim propisima.

2.1.3. Pomorski promet

Članak 96.

- (1) Unutar obuhvata plana nema pomorskog prometa.

2.1.4. Promet unutarnjim vodama

Članak 97.

- (1) Unutar obuhvata plana nema postojeće niti se planira gradnja infrastrukture za promet unutarnjim vodama.

2.1.5. Zračni promet

Članak 98.

- (1) Na području Općine Martijanec moguća je izgradnja građevina zračnog prometa s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
- mogući helidromi sukladno odredbama za provedbu Prostornog plana Varaždinske županije.
- (2) Po potrebi se omogućuje gradnja helidroma na lokacijama na kojima to dopušta konfiguracija terena, pravci vjetrova, mogućnost prilaza i odleta, tj. sukladno posebnim propisima. Helidromi se mogu izgraditi i na ravnim krovovima građevina koje zadovoljavaju posebne propise.
- (3) Prilikom odabira lokacije helidroma izbjegavati područja ekološke mreže ili područja s ugroženim stanišnim tipovima, te poplavna područja.
- (4) Prilikom planiranja helidroma iste smjestiti izvan područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i stanišnih tipova pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže.

2.2. Komunikacijski sustav

2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža

Članak 99.

- (1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane građevine i površine elektroničkih komunikacija:
- postojeće građevine i površine elektroničkih komunikacija državnog značaja:
 1. međunarodni i međužupanijski elektronički i komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama međužupanijski (magistralni) vodovi
 - postojeće i planirane građevine i površine elektroničkih komunikacija županijskog značaja:
 1. odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskih područja (postojeći samostojeći antenski stupovi u pokretnoj mreži) – postojeći (2)
 2. županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama (korisnički i spojni) - postojeće
 3. odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskih područja (planirane zone postave elektroničke komunikacijske infrastrukture u pokretnoj mreži) - planirano
 4. županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama (korisnički i spojni) – planirano.
- (2) Izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu moguće je dograditi, odnosno rekonstruirati postojeću/izgraditi zamjensku/novu radi implementacije novih tehnologija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane više operatora.
- (3) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine elektroničkih komunikacija dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

Članak 100.

- (1) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:
- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
 - za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
 - za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno sljedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
 - za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

(2) Prilikom izgradnje novih planiranih sadržaja i prometnica, kao i prilikom definiranja i uređenja novih čestica potrebno je uvažavati postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

(3) Javne telefonske govornice smještavaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Članak 101.

(1) Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

(2) Na kartografskom prikazu 2.2. "Komunikacijski sustav" određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

(3) Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

(4) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

(5) Na području ekološke mreže samostojeći antenski stup treba smjestiti uz izbjegavanje područja na kojima su prisutni ciljni stanišni tipovi te stanišni tipovi značajni za ciljne vrste ekološke mreže, a po ocjeni njihove prihvatljivosti za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

(6) Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

(7) Postojeće osnovne postaje pokretne mreže na antenskim stupovima u Vrbanovcu i Hrastovljanu osiguravaju pokrivanje područja ovom vrstom usluge, a eventualne nove potrebe moguće je zadovoljiti na novim lokacijama unutar planiranih zona ili rekonstrukcijom/dogradnjom na postojećim lokacijama.

(8) Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

(9) Za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije.

(10) Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

(11) Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko distributivnih čvorova kabinetnog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

(12) Građevine (osnovne postaje) moraju se načinom izgradnje i hortikulturnim zahvatima maksimalno moguće uklopiti u prostor u kojem se grade, odnosno postavljaju, a ovisno o posebnim propisima.

2.2.2. Sustav veza, odašiljača i radara

Članak 102.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane građevine i površine Sustava veza, odašiljača i radara:

- postojeće i planirane građevine i površine elektroničkih komunikacija državnog značaja:

1. koridori elektroničke komunikacijske infrastrukture radijskih i televizijskih operatora elektroničkih komunikacija državnog značaja (radijski koridor/koridor mikrovalnih veza) Ivanščica - Gyekenyes (Mađarska) – postojeće

2. radijska postaja - odašiljačka lokacija OiV Slanje – postojeće.

(2) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine sustava veza, odašiljača i radara dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

2.3. Energetski sustav

2.3.1. Nafta i plin

Članak 103.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane građevine elektroopskrbe državnog značaja:

- magistralni plinovod Zabok – Ludbreg DN 500/50 - postojeće
- magistralni plinovod Budrovac – Varaždin I DN 300/500 - postojeće
- prateće nadzemne građevine
- priključak za MRS Križovljan - postojeće
- međunarodni magistralni plinovod ADRIA – LNG (Omišalj – Delnice – Karlovac – Zagreb – Zabok – Ludbreg – Budrovac – Donji Miholjac) uz koridor postojećih magistralnih plinovoda Zabok – Ludbreg, Ludbreg – Koprivnica i Budrovac – Varaždin – planirano.

(2) Urtane trase i lokacije planiranih magistralnih plinovoda i pratećih nadzemnih građevina su usmjeravajuće. Moguća odstupanja u pogledu rješenja njihovih trasa i lokacija utvrđenih ovim Planom koja bi nastala radi usklađenja s prostornim planovima, postojećom infrastrukturom, preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima, prirodnim, krajobraznim i kulturnim vrijednostima (osobito arheologija), sigurnosnih i drugih razloga, neće se smatrati izmjenama ovog Plana.

(3) Prilikom određivanja konačne trase magistralnog plinovoda ADRIA LNG potrebno je izbjegavati planiranje trase kroz područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001412 Livade uz Bednju V i područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje. U slučaju izgradnje trase magistralnog plinovoda unutar područja ekološke mreže POP HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje radove uklanjanja vegetacije provoditi izvan razdoblja gniježđenja šumskih vrsta ptica i brige za mlade (od 01. kolovoza do 01. veljače).

(4) Za izgrađene magistralne plinovode određen je zaštitni pojas sukladno posebnim propisima (30 m lijevo i desno od osi plinovoda). Unutar zaštitnog pojasa je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi. Iznimno, zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi mogu se graditi u pojasu užem od 30 m ako je gradnja već bila predviđena prostornim planom prije projektiranja plinovoda i ako se primijene posebne zaštitne mjere, s tim da najmanja udaljenost naseljene zgrade od plinovoda mora biti:

- za promjer plinovoda do 125 mm - 10 m
- za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm - 15 m
- za promjer plinovoda od 300 mm do 500 mm - 20 m- za promjer plinovoda veći od 500 mm - 30 m.

(5) U pojasu širine 5 m s obje strane osi magistralnih plinovoda zabranjena je sadnja biljaka čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

(6) Građevine i drugi sadržaji koji se već nalaze unutar koridora zaštitnog pojasa plinovoda (nekoliko građevina u Slanju) definiraju se kao zatečena izgradnja, a uvjeti korištenja istih, te eventualne zahvate na tim građevinama i česticama, posebne uvjete propisuje tijelo/osoba koja je operator transportnog sustava plina.

(7) Prilikom planiranja smještaja novih lokalnih plinovoda i njihove daljnje razrade potrebno je uvažiti sljedeće:

- za sve zahvate u koridoru planiranih magistralnih plinovoda potrebno je ishoditi suglasnost nadležnog javnopravnog tijela
- prilikom daljnje razrade planiranih magistralnih plinovoda potrebno je uzeti u obzir postojeću i planiranu infrastrukturu, vodotoke, te druge prostorno-planske elemente (poplavno područje, inženjersko-geološki

nestabilno područje i slično), te u najvećoj mogućoj mjeri izbjegavati ugrožene stanišne tipove i provoditi eventualno potrebne mjere.

- (8) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine energetskog sustava dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

Članak 104.

- (1) S obzirom da je područje Općine uglavnom plinificirano, proširenje plinske distributivne mreže moguće je ovisno o potrebama na područjima proširenja građevinskog područja, te novo planiranih zona.
- (2) Planom su definirani i prikazani na kartografskom prikazu 2.3. "Energetski sustav" samo kapitalni vodovi magistralnog, glavnog i lokalnog plinovoda (postojećeg i planiranog). Detaljniji razvod lokalne plinske mreže definirat će se detaljnijom dokumentacijom (projektom, odnosno urbanističkim planom uređenja za područja za koja će se takav plan izrađivati).
- (3) Dinamika realizacije planiranih rješenja i elemenata plinoopskrbe ovisit će o tehničkim i ekonomskim uvjetima i mogućnostima budućih korisnika i distributera.

Članak 105.

- (1) Distributer zemnog plina treba pri izdavanju uvjeta za projektiranje i izgradnju dijelova distributivne mreže nastojati očuvati osnovnu prostornu koncepciju planirane distribucije plinskog sustava definirane Studijom opskrbe prirodnim plinom Varaždinske županije.
- (2) Razvodne plinovode je preporučljivo polagati u koridore postojećih i planiranih prometnica
- (3) U slučaju da se ne izrađuje detaljnija planska ili projektna razrada, načelno se komunalne instalacije polažu izvan kolnika (osim eventualno javne odvodnje) ispod nogostupa ili u pojasu između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine. Raspored instalacija komunalne infrastrukture u pravilu se utvrđuje tako da se jednom stranom ulice polažu instalacije elektroopskrbe i telekomunikacija, te eventualno kanalizacije (ukoliko se ona ne polaže ispod kolnika), a drugom stranom ulice polažu se vodovodne i plinske instalacije.
- (4) Distributer je obavezan preventivnim održavanjem i nadzorom postojećeg sustava ukloniti, odnosno smanjiti na minimum mogućnost nastanka kvarova koji mogu imati za posljedicu i privremeno zagađenje okoliša.
- (5) Sve planirane zahvate uz magistralne plinovode je potrebno izvoditi uz suglasnost vlasnika plinovoda.

2.3.2. Elektroenergetika

2.3.2.1. Elektroenergetski sustav

Članak 106.

- (1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane građevine elektroopskrbe županijskog značaja:
- dalekovod DV 110 kV RP HE Čakovec -TS Ludbreg - postojeći, (s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu) čiji zaštitni koridor iznosi ukupno 50 metara, odnosno 25 m lijevo i 25 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda.
- (2) Zaštitni koridor dalekovoda određen je površinom i zračnim prostorom pored, ispod i iznad prijenosnog elektroenergetskog objekta koji je nužan za prostorno planiranje, lokacijsko utvrđenje, izgradnju, pogon i održavanje dalekovoda. Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru visokonaponskog dalekovoda (110 kV) dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke HOPS d.d. -a.
- (3) Preporuča se izraditi posebnu razradu i/ili plansko-projektну dokumentaciju na razini idejnih prostornih rješenja za razvitak cjelovitog sustava elektroopskrbe na području Općine, a za pojedine prostore za koje će se izrađivati dokumenti prostornog uređenja užeg područja detaljnija razrada definirat će se tim dokumentima.

- (4) Na osnovu detaljnije elaboracije opremljenosti područja električnom energijom potrebno je dati optimalna rješenja snabdijevanja pojedinih naselja ili dijelova naselja. Osobito se to odnosi na planirane gospodarske zone. Moguć je i razvoj distributivne mreže napona 35 kV u slučaju potrebe tj. ukoliko se to ukaže kao optimalno rješenje snabdijevanja naselja električnom energijom. U tom slučaju, prilikom polaganja novih vodova (bilo podzemnih ili zračnih) potrebno je pridržavati se svih uvjeta iz ovog Plana koji se odnose na polaganje infrastrukture i odgovarajućih uvjeta temeljem posebnih propisa, te voditi računa o postojećoj zakonitoj izgradnji.
- (5) Daljnje širenje 10(20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a, uz potrebno poboljšanje kvalitete postojeće mreže (uz gradnju novih objekata elektroopskrbe - vodova i trafostanica, za potrebe većih proširenja postojećih zona namjena ili formiranje novih).
- (6) Planira se sanacija naponskih prilika u niskonaponskoj mreži, postupna zamjena postojeće mreže izvedene golim vodičima na drvenim stupovima novom niskonaponskom mrežom izvedenom samonosivim kabelskim sklopom na betonskim stupovima ili podzemnim kabelima.
- (7) Postojeće zračne 10 kV vodove moguće je prema potrebi postupno zamijeniti podzemnim energetske mreže i usklađeno s namjenom prostora.
- (8) Podzemni vodovi se moraju polagati uzduž postojećih prometnica.
- (9) Prilikom izgradnje unutar građevinskih područja mora se voditi računa o zračnim vodovima, tj. moraju se poštivati minimalne propisane udaljenosti.
- (10) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine energetskog sustava dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

Članak 107.

- (1) Stupovi zračnih vodova niskonaponske mreže, nadzemne telefonske i druge instalacije trebaju se u pravilu locirati unutar ulične ograde vlasnika (maksimalno 0,5 m), a iznimno izvan ulične ograde, i to na maksimalnoj udaljenosti 0,5 m od linije ulične ograde.
- (2) Odredba iz prethodnog stavka je obvezujuća za postavljanje novih mreža, ali isto tako i kodrekonstrukcije postojećih, gdje stupovi predstavljaju smetnju za uređenje javnih površina (staze, infrastruktura i sl.).
- (3) Radi nemogućnosti preciznog planiranja potreba za energijom pojedinih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica (TS) 10(20)/0,4 kV moguća je unutar građevinskih čestica drugih osnovnih namjena ili na zasebnim građevnim česticama. Preporuča se nove trafostanice 10 (20)/04 kV graditi na regulacijskom pravcu radi mogućnosti pristupa mehanizaciji potrebnoj za održavanje trafostanice.
- (4) Za sve radove na izgradnji ili rekonstrukciji komunalne infrastrukture na javnim površinama, uključujući i izvođenje priključaka, investitori su dužni, uz posebne uvjete nadležnog tijela, pribaviti posebne uvjete gradnje i sanacije i od strane Općine.

Članak 108.

- (1) Javnu rasvjetu treba izvoditi kao samostalnu, izvedenu na zasebnim stupovima ili je dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže.
- (2) U zonama planirane izgradnje, javnu rasvjetu treba graditi u skladu s prostornim planom užeg područja za prostore za koje će se isti izrađivati, odnosno idejnim projektom i prema projektu priključka javne rasvjete na distribucijsku mrežu.

Članak 109.

- (1) Trafostanice, telefonske centrale i plinske reduksijske stanice kada se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je uklopiti u izgrađenu strukturu naselja, ali tako da ne smanjuju preglednost raskrižja i ne remete sklad javnih zelenih površina.

2.3.2.2. *Obnovljivi izvori energije*

Članak 110.

(1) Na području Općine moguća je gradnja energetske građevine tj. građevine s postrojenjima za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije, ili tri generacije, koje koriste obnovljive izvore energije vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično.

(2) Izgradnja građevina iz prethodnog stavka ovisi o konkretnim potrebama i zonama u kojima se gradi.

(3) Povezivanje, odnosno priključak planiranih elektrana iz reda obnovljivih izvora na elektroenergetsku mrežu odnosno novih korisnika elektroenergetske mreže sastoji se od pripadajuće trafostanice (TS) smještene u granicama obuhvata obnovljivog izvora energije i priključnog dalekovoda(DV)/kabela(KB) na postojeći ili planirani dalekovod/kabel (DV/KB) ili na postojeću ili planiranu trafostanicu u nadležnosti operatora elektroenergetske mreže. Prostor između granica obuhvata elektrane obnovljivog izvora energije i postojeće elektroenergetske mreže je prostor za trase i lokacije u istraživanju građevina priključka. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda (DV)/kabela(KB) i lokacije transformatorske stanice (TS) koje čine priključak biti će ostvarivo samo po prethodno dobivenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja izdanim od strane nadležnog operatora elektroenergetske mreže (Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.), na osnovi nadležnosti nad mjestom priključka na elektroenergetsku mrežu visokog napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu (EOTRP).

Članak 111.

(1) Proizvodnja energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije moguća je u svrhu dopunske opskrbe u odnosu na konvencionalni sustav ili nezavisno od konvencionalnog sustava.

(2) Energiju iz obnovljivih izvora i kogeneracije (energija sunca, sustavi korištenja temperature zemlje, vode, biomase, bioplina i drugo), moguće je proizvoditi i graditi na sljedeći način:

- postrojenja koja su priključena na javni energetski sustav
- postrojenja koja nisu priključena na javni energetski sustav (individualna postrojenja).

(3) U Općini Martijanec postrojenja za proizvodnju energije korištenjem obnovljivih izvora energije i kogeneracije koja zauzimaju određenu površinu moguće je planirati, odnosno omogućiti njihovo smještanje, ukoliko su ispunjeni uvjeti iz ovog poglavlja:

- u građevinskom području proizvodne namjene i to u rubnim dijelovima zone udaljenije od ostalih dijelova naselja, osobito od stambene i turističke namjene
- u okviru uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (elektrane na bioplin i sl.)
- unutar sklopa gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti(elektrane na biomasu, bioplin i sl.)
- smještanje sunčanih elektrana i vjetroelektrana unutar sklopa gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti moguće je isključivo za potrebe tog sklopa
- sunčane elektrane i vjetroelektrane moguće je planirati/postaviti/izgraditi na najviše 20% površine pojedine proizvodne namjene, a najviše do 5 ha
- sunčane elektrane moguće je planirati/postaviti/izgraditi na površinama koje su prostornim planom određene kao poljoprivredno tlo oznake P3, a u neposrednom su kontaktu s izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja proizvodnih namjena na kojima se nalaze postojeće gospodarske ili poslovne građevine, uz uvjet da ista površina ne može biti veća od 50% površine te zone proizvodne namjene, te da se dobivena električna energija koristi za potrebe tih građevina
- vezano uz očuvanje krajobraznih vrijednosti prostora, nove površine namijenjene za izgradnju sunčanih elektrana ne mogu se planirati neposredno uz već postojeće ili planirane površine ove namjene veličine 2 ha, već se nove površine mogu planirati ovisno o stanju u prostoru i namjenama u okruženju, na odgovarajućoj međusobnoj udaljenosti temeljem analize vizualnog utjecaja, a obavezno na udaljenosti koja osigurava slobodan prolaz životinjama, put/pristup do poljoprivrednih čestica, te na način da budu smještene što dalje od građevinskog područja osobito stambene i turističke namjene
- sunčanu elektranu planirati na način da se postrojenje smjesti što je moguće bliže potencijalnom spoju na elektroenergetsku mrežu

- sunčanu elektranu planirati izvan površina za iskorištavanje mineralnih sirovina kamena i na udaljenosti najmanje 500 m od takvih površina, kako bi se spriječilo širenje čestica prašine koje smanjuju učinkovitost proizvodnje
- sunčane elektrane moguće smještavati i na: vodnim površinama - jezerima nastalim eksploatacijom mineralnih sirovina, kao i ribnjacima i drugim uzgajalištima akvakultura na kopnu, uz suglasnost davatelja koncesije, odnosno davatelja zakupa ako je riječ o području pod koncesijom, odnosno zakupom, zatim na površinama eksploatacijskih polja čvrstih mineralnih sirovina uz suglasnost tijela nadležnog za rudarstvo te na površinama koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom
- građevine sunčane elektrane moraju biti udaljene najmanje 20 m od građevinskog područja naselja ili izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko-ugostiteljske i sportsko-rekreacijske namjene, te odijeljene zelenim pojasom najmanje širine 10,0 m ili javnom prometnom površinom, ozelenjenim zaštitnim infrastrukturnim koridorom i slično; na dijelu sunčane elektrane koja je smještena neposredno uz površine stambene namjene, potrebno je zasaditi visoko i nisko zelenilo u širini od najmanje 10 m
- treba osigurati potreban razmak između redova sunčanih panela kako bi se smanjio međusobni utjecaj zasjenjenja panela na proizvodnju električne energije iz sunčeve energije
- unutar obuhvata sunčane elektrane građevne čestice treba podijeliti na više polja s panelima tako da se između njih osiguraju koridori za prolaz mehanizacije za održavanje sunčane elektrane i životinja (tzv. "zeleni mostovi"), a mogu se koristiti i za ispašu
- veličinu i oblik elektrane odnosno sklopova fotonaponskih modula treba u što većoj mjeri prilagoditi prirodnoj morfologiji terena
- potrebno je osigurati zamjenske puteve za pristup do poljoprivrednih čestica ukoliko će se isti ukinuti radi formiranja čestice/a sunčane elektrane
- koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice, odnosno pokrivenosti panelima može iznositi najviše 0,7
- potrebno je koristiti fotonaponske module sa što nižim stupnjem odbleska.

Članak 112.

(1) Izgradnja malih postrojenja i uređaja koji koriste obnovljive izvore za proizvodnju energije prvenstveno za vlastite potrebe može se planirati u građevinskim područjima naselja i izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja svih namjena, kao i u okviru dozvoljene izgradnje izvan naselja i to kao pomoćne građevine uz građevinu/e osnovne namjene ili na građevini osnovne i sekundarne namjene i pomoćnoj građevini. Isto tako, može se planirati postava sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja zgrada, te na teren okućnica građevnih čestica kao pomoćne građevine na građevnoj čestici postojeće zgrade za potrebe te zgrade, koje svojom površinom ulaze u obračun koeficijenata izgrađenosti građevne čestice.

(2) Kod planiranja malih postrojenja i uređaja koja koriste obnovljive izvore za proizvodnju energije treba voditi računa da se ne pojavljuju štetni utjecaji buke, širenje neugodnih mirisa, onečišćenja zraka, vode, tla i sl. u odnosu na okolne namjene u prostoru.

Članak 113.

(1) Mjere za sprečavanje, smanjenje ili ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš/mjerama zaštite okoliša i mjerama ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu:

- sunčane elektrane nije moguće smjestiti na površine označene na kartografskom prikazu 1.1. "Namjena prostora" kao vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi.
- sunčane elektrane nije moguće smjestiti unutar šumskih površina, a prilikom planiranja sunčanih elektrana u blizini šumskih površina treba uzeti u obzir da ne dolazi do smanjenja općekorisnih funkcija šuma, odnosno planirati prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela koje upravlja šumama
- sunčane elektrane nije moguće smjestiti unutar i u neposrednoj blizini zaštićenih dijelova prirode područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i pogodnih staništa ciljnih vrsta područja ekološke mreže Natura 2000 i PPOVS HR2001409 Livade uz rijeku Bednju II te unutar područja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova sukladno Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim

tipovima ili drugog važećeg posebnog propisa, kao i područjima velike bioraznolikosti. Sunčane elektrane smještati izvan područja rasprostranjenosti rijetkih i/ili ugroženih stanišnih tipova i staništa strogo zaštićenih vrsta, osim ako je moguće dokazati da nema značajni negativni utjecaj primjenom rješenja prihvatljivih za prirodu (rješenja temeljena na prirodi); travnjake unutar obuhvata sunčane elektrane održavati isključivo mehanički bez upotrebe herbicida

- sunčane elektrane nije moguće smjestiti unutar zaštićenih područja kulturne baštine i unutar kontaktnog područja od 100 m od područja registrirane kulturne baštine, odnosno 500 m u slučaju arheoloških nalazišta, a eventualno i manje ukoliko se to omogući prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu kulturne baštine
- sunčane elektrane nije moguće smjestiti unutar krajobrazno vrijednih predjela (osobito vrijednih predjela) i vizura - izbjegavati istaknute reljefne uzvisine (vrhove) koji dominiraju vizurom
- ukoliko se sunčana elektrana gradi u poplavnom području potrebno ju je graditi na način da neće biti ugrožena od poplavnih voda (postavljanjem sunčanih panela barem 0,5 metara iznad najviše razine vode za povratno razdoblje od 100 godina)
- instalacije/konstrukcije koje se postavljaju na poljoprivrednom zemljištu moraju biti instalirane na način da se nakon završetka životnog vijeka elektrane može vratiti prvotna namjena zemljišta te da ne dođe do nepovratne izmjene krajobraznih vrijednosti - preporuča se korištenje instalacija na čepovima ili prefabriciranim betonskim blokovima, kako bi se instalacija/ konstrukcija nakon eksploatacije mogla ukloniti uz što manje utjecaje na okoliš
- ukoliko je ograđivanje sunčane elektrane nužno, prednost treba dati zelenim ogradama u kojima će se koristiti autohtona vegetacija, a ukoliko se ne izvodi zelena ograda, ogradu treba postavljati izdignutu iznad terena na način da se ostavi prostor između ograde i tla kako bi se osigurala povezanost ograđenog prostora i staništa za male životinje; ograđivanje područja elektrane kao i tip ograde određuje se zavisno od vrsta koje tu prebivaju.

Članak 114.

- (1) Agrosunčane elektrane je moguće planirati/ graditi na površinama koje su prostornim planom određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavom poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farme, staklenika ili plastenika postavljanjem agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta.
- (2) Uspostaviti primjenu poljoprivredne djelatnosti (kao sekundarne djelatnosti) u sklopu sunčanih elektrana na poljoprivrednom zemljištu klasificiranom kao ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi i ostalo zemljište.
- (3) Agrosunčane elektrane pozicionirati izvan vrijednog zemljišta namijenjeno poljoprivredi.
- (4) Ispod sunčanih panela potrebno je zadržati prirodnu (autohtonu) nisku vegetaciju ili je zasaditi, te je površine ispod sunčanih panela potrebno održavati kroz ispašu ili kasnu košnju, a u kojem slučaju je potrebno odgovarajuće zaštititi sve vodove i kablove
- (5) U slučaju korištenja površine sunčane/ih elektrane/a i u poljoprivredne svrhe za uzgoj povrtlarskih i drugih mogućih kultura zabranjuje se korištenje herbicidnih sredstava i tretiranje površine ispod panela pesticidima
- (6) Sunčane panele se ne smije tretirati agresivnim kemikalijama koje mogu dospjeti u tlo/vode (uključivo i podzemne vode) - nakon prestanka korištenja sunčane elektrane, potrebno je iste ukloniti, te lokaciju privesti prijašnjoj namjeni.

Članak 115.

- (1) S nadležnim javnopravnim tijelom potrebno je usuglasiti postavljanje sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na građevine koje se nalaze:
 - unutar zaštićenih povijesnih cjelina (a građevine nisu zaštićene i osobito vrijedne), kao i unutar kontaktnog područja od 100 m od područja registrirane kulturne baštine
 - unutar zaštićenih područja prirodne baštine i kontaktnog područja od 300 m od zaštićenih područja

- unutar šumskih površina.

Članak 116.

- (1) Individualna energana za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora i/ili kogeneracije, smještaju se neposredno uz predviđenog potrošača, na istoj građevnoj čestici ili na zasebnoj građevnoj čestici u njenoj blizini. Individualna energana smatra se:
 - pratećom građevinom gospodarske namjene, ukoliko je koncipirana na način da isporučuje višak proizvedene energije u javni energetska sustav
 - pomoćnom građevinom, ukoliko se proizvedena energija koristi isključivo za vlastite potrebe, odnosno ukoliko se energija ne isporučuje u javni energetska sustav.
- (2) Individualni sustavi proizvodnje energije temeljeni na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji mogu se smještati:
 - na građevnim česticama na površinama stambene, mješovite, proizvodne, javne i društvene te sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskih područja naselja
 - na građevnim česticama izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
 - na građevnoj čestici izdvojenog (obiteljskog) poljoprivrednog gospodarstva smještenog izvan građevinskih područja.
- (3) Najveća dozvoljena ukupna snaga pojedinačne individualne energane na obnovljive izvore energije (električne i toplinske energije) je:
 - za proizvodne i poslovne subjekte smještene u gospodarskoj, proizvodnoj zoni do 2,0 MW
 - za kompleks (obiteljskog) poljoprivrednog gospodarstva smješten izvan građevinskih područja do 1,0 MW
 - za sve ostale individualne energane unutar građevinskih područja do 0,5 MW.
- (4) Uvjet za sustave za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji je da građevna čestica na koju se smještaj predviđa, zadrži minimalno 20% površine kao zelene površine prirodnog terena, na kojem i ispod kojeg nije predviđena postava instalacija predmetnog sustava proizvodnje energije.
- (5) Dodatni uvjeti za smještaj energana:
 - energane na biomasu mogu se smjestiti samo u gospodarskim, proizvodnim zonama
 - bioplinke energane mogu se smjestiti samo u okviru kompleksa (obiteljskog) poljoprivrednog gospodarstva smještenog izvan naselja
 - fotonaponski paneli se mogu postavljati (na tipske nosače) na tlu samo ukoliko je energana predviđena na građevnoj čestici na kojoj osnovna građevina ima proizvodnu namjenu, a na svim drugim česticama se obavezno ugrađuju na krov ili pročelje zgrada
 - unutar građevinskih područja naselja nije moguće smještati postrojenja koja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koriste energiju vode iz površinskih vodotoka
 - unutar građevinskih područja naselja nije moguće smještati postrojenja koja proizvode buku veću od dozvoljene za zonu u kojoj se postrojenje predviđa.

Članak 117.

- (1) Kao komercijalne energane, koje za dobivanje energije koriste obnovljive izvore i kogeneraciju, a primarna im je funkcija proizvodnja energije za tržište predviđene su sunčane energane.
- (2) Najveća dozvoljena instalirana snaga pojedinačne komercijalne energane na obnovljive izvore energije je 10 MW.
- (3) Pojedinačne komercijalne energane moguće je smjestiti na površinama gospodarske proizvodne namjene (I1).
- (4) Fotonaponski paneli mogu se smještati:
 - na svim građevnim česticama na krovu građevina i/ili ugrađeno u pročelja

- na građevnim česticama na površinama gospodarske - proizvodne namjene (I1) dodatno i na tipskim samostojećim stupovima postavljenim na tlu.
- (5) Površina pojedinačne građevne čestice energane na obnovljive izvore dimenzionira se na osnovu optimizacije zauzimanja površine zemljišta za takvu namjenu.
- (6) Koeficijent izgrađenost pojedinačne građevne čestice utvrđuje se:
- ukoliko je energana prateći ili pomoćni sadržaj na čestici prema uvjetima za funkcionalnu zonu i sadržaj osnovne namjene
 - ukoliko je energana osnovni sadržaj na čestici najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti čestice je $k_{ig} = 0,6$.
- (7) Postrojenja koja pri proizvodnji energije proizvode buku veću od dozvoljene za zonu unutar koje se smještaju, ili neugodne mirise koji bi mogli negativno utjecati na kvalitetu stanovanja u naselju, potrebno je najmanje 200,0 m udaljiti od stambenih sadržaja.

Članak 118.

- (1) Za postupanje s otpadom koji se koristi kao komponenta u pripremi energenta za postrojenje OIE, primjenjuju se odredbe iz poglavlja 1.4.3. Postupanje s otpadom.
- (2) Ostali uvjeti za smještaj i gradnju OIE energana utvrđuju se jednako kao i za druge građevine unutar odgovarajuće građevne čestice, ovisno o funkcionalnoj zoni u naselju, namjeni izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, odnosno namjeni površina izvan naselja.

2.4. Vodno gospodarski sustav

2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda

Članak 119.

- (1) Područje Općine opskrbljuje se pitkom vodom iz regionalnog sustava javnog vodovoda, što je temeljeno na koncepciji vodoopskrbe utvrđene Vodoopskrbnim planom Varaždinske županije.
- (2) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane vodne građevine za navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda 500 l/s i više – vodoopskrba kapaciteta 500 l/s i više državnog značaja:
- magistralni vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama (vodospreme, precrpne stanice, prekidne komore i drugo) - Regionalni vodovod Varaždin - postojeće
 - magistralni vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama (vodospreme, precrpne stanice, prekidne komore i drugo) - Regionalni vodovod Varaždin - planirano
 - dovodni cjevovod za navodnjavanje - iz akumulacijskih jezera HE sustava Varaždin –planirano.
- (3) Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju opskrbe cijelog područja Općine temeljeno je na postojećoj koncepciji vodoopskrbe iz stavka 1. ovog članka.
- (4) Moguće je proširenje postojeće vodovodne mreže na područjima proširenja građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, te u cilju spajanja na sustav u Gradu Varaždinske Toplice.
- (5) Do izgradnje cjelovitog sustava na razini Županije, dozvoljava se izvedba privremenih rješenja unutar područja Općine u skladu s postojećim mogućnostima sustava vodoopskrbe (lokalni vodovodi, ili drugi odgovarajući sanitarno-tehnički ispravan načini vodoopskrbe (bunari, cisterne), ukoliko isti tehnički i kvalitetom vode zadovoljavaju, a uz obvezu redovitih kontrola kvalitete vode), ali na način koji omogućava u budućnosti izvedbu spoja na cjeloviti sustav.
- (6) Nova izgradnja u planiranim gospodarskim zonama obavezno se treba priključiti na sustav javnog vodovoda.
- (7) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine vodnog gospodarskog sustava dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

2.4.2. Otpadne i oborinske vode

Članak 120.

- (1) Rješenje odvodnje svih naselja (osim u brežnim dijelovima Općine) temelji se na izvedbi javne odvodnje, sukladno Studiji zaštite voda Varaždinske županije, a do realizacije iste na dobro izvedenim trodijelnim septičkim jamama sa mogućnošću pražnjenja i redovnog održavanja ili individualnim MB uređajima za pročišćavanje.
- (2) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće planirane vodne građevine za zaštitu voda kapaciteta do 100.000 ES (ekvivalent stanovnika) u dvije ili više JLS, županijskog značaja:
 - glavni dovodni kanal (kolektor) s pripadajućim građevinama (crpne stanice) – vezan na uređaje za pročišćavanje otpadnih voda Aglomeracije – planirano.
- (3) Osnovna koncepcija tehničkog rješenja sustava odvodnje otpadnih voda za područje Općine i prioriteti izgradnje sustava definirani su Studijom zaštite voda Varaždinske županije.
- (4) Uz planiranu aglomeraciju Ludbreg, na području Općine planira se još sustav Slanje.
- (5) Za ostala naselja (Gornji Martijanec i Rivalno) i brežni dio naselja Slanje, koji nisu obuhvaćeni planiranim sustavima odvodnje, Studijom je predviđena odvodnja putem nepropusnih septičkih jama, uz obvezu njihovog redovitog pražnjenja od za to nadležne pravne ili fizičke osobe sukladno posebnim propisima, te pročišćavanjem na uređaju u sustavu Sudovčina. Moguće je formiranje manje kanalske mreže za grupaciju od 10-tak kuća koristeći male MB uređaje, ili korištenje malih MB uređaja za pojedinačna domaćinstva ukoliko su isti isplativi. Navedeni uvjeti odnose se i na područja za koja su sustavi definirani samo kao mogućnost, ukoliko se ti sustavi neće realizirati.
- (6) Prilikom izrade viših faza dokumentacije, u okviru navedenih sustava potrebno je definirati mogućnost rješavanja odvodnje proširenih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, s time da će se detaljnija mreža javne odvodnje zona za koje se planira izrada Urbanističkog plana uređenja rješavati u okviru tog plana, ovisno o rješenju prometne mreže.
- (7) Ukoliko odvodnju pojedinih izdvojenih građevinskih područja (nova gospodarska zona uz šljunčaru u Hrastovljanu, proširena gospodarska zona u Martijancu, zone ugostiteljstva i turizma u Čičkovini, postojeća farma Koke u Vrbanovcu) neće biti moguće riješiti u okviru planiranih sustava potrebno je odvodnju rješavati kroz zasebne sustave, a prema potrebi. U tom slučaju recipijent za gospodarsku zonu u Hrastovljanu i ugostiteljsko-turističke zone u Čičkovini može biti potok Madaraševac/ili rijeka Drava, za proširenu gospodarsku zonu u Martijancu potok Martinščak, Korinščak ili Črnec, za gospodarsku zonu i zonu mješovite, za farmu Koke može biti rijeka Plitvica ili eventualno potoci Gaćinovec i Črnec I).
- (8) Na kartografskom prikazu 2.4. "Vodno gospodarski sustav" ucrtani su značajniji vodovi javne odvodnje, građevine za odvodnju otpadnih voda (uređaji za pročišćavanje, precrpne stanice) i mjesta ispusta temeljem Studije zaštite voda i to za planirane i moguće sustave.

Članak 121.

- (1) Do realizacije planiranog sustava odvodnje, odvodnja se mora temeljiti na dobro izvedenim nepropusnim trodijelnim septičkim jamama i njihovom urednom održavanju od za to nadležne pravne ili registrirane fizičke osobe, a sukladno posebnim propisima. Ukoliko sadržaj nepropusne septičke jame ima koncentraciju pojedinih elemenata iznad dopuštene, mora biti obrađen odgovarajućim pred tretmanima. U prijelaznom razdoblju, te na područjima gdje se neće izgraditi sustav odvodnje, moguće je, umjesto septičkih jama, odvodnju riješiti individualno ili grupno (za manju grupaciju građevina), izgradnjom manjih sustava i tipskih MB uređaja prema uvjetima nadležne pravne osobe.
- (2) Ukoliko se kod izvedbe cjelovitog sustava odvodnje za pojedino naselje, ili gospodarsku zonu, odvodnja otpadnih voda počne provoditi prije realizacije uređaja za pročišćavanje, otpadne vode ne smiju se ispuštati direktno u sustav javne odvodnje, već uz pred tretmane, kao i separaciju ulja i masti.
- (3) Prilikom izgradnje, vodove javne odvodnje je potrebno locirati uz prometnice i njome riješiti odvodnju oborinskih voda s prometnih površina, uz obvezu izgradnje potrebnih elemenata radi zaštite ulaska neželjenih nečistoća u sustav.

- (4) Do realizacije sustava javne odvodnje, odvodnja oborinskih voda se, gdje je to provedivo vrši u odvodni jarak iskopan uz prometnicu, minimalne širine 0,5 m, koji se ne smije zatrpavati bez zacjevljivanja.
- (5) Za sva asfaltirana, betonirana i na sličan način uređena parkirališta (javna i privatna unutar čestica) s više od 10 parkirališnih mjesta za osobne automobile ili za više od 6 mjesta za kamione i autobuse, odvodnju oborinskih onečišćenih voda potrebno je riješiti uz obaveznu ugradnju separatora ulja i masti.
- (6) Otpadne vode koje se ispuštaju u površinske vode i u građevine javne odvodnje moraju zadovoljavati granične vrijednosti emisija otpadnih voda, sukladno važećem propisu o vodama. Sve otpadne vode trebaju prije ispuštanja u recipijent proći odgovarajuće pročišćavanje kako bi zadovoljile granične vrijednosti emisija otpadnih voda.
- (7) Odvodnju otpadnih voda iz postojećih i planiranih industrijskih zona, kao i iz gospodarskih građevina za uzgoj životinja (tovilišta) izvan naselja treba riješiti priključivanjem na planirane sustave odvodnje naselja uz potreban predtretman, što se odnosi i na separaciju ulja i masti, ili pak zasebnim sustavima preko individualnih uređaja za pročišćavanje.
- (8) U prelaznom razdoblju svaki gospodarski sadržaj treba zasebno tretirati otpadne vode iz svog procesa (vlastiti MB uređaj s ispuštanjem u recipijent sukladno posebnim propisima i prema posebnim uvjetima nadležnog poduzeća).
- (9) Opći uvjeti za postojeće i planirane građevine i površine vodno gospodarskog sustava dani su u poglavlju 1.4.1. Opće odredbe.

2.4.3. Uređenje vodotoka i voda

Članak 122.

- (1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda:

- državni značaj:

1. građevine za obranu od poplava na rijeci Dravi:
 - a. nasip Zamlaka – Hrzenica - postojeće
2. građevine za obranu od poplava na ostalim vodotocima I. reda – na Plitvici (na slivu)
 - a. kanali (oteretni, lateralni) - postojeće
 - b. nasipi uz Plitvicu - postojeće
3. retencije na pritocima Bednje:
 - a. Sljeme (vodotok Drenovčica) – uvjetna - planirano
4. retencije na pritocima Plitvice
 - a. Kazinščak (na vodotoku Gačinovec), Gomila I, Gomila, Črnc II, Kazinščak (navodotoku Kazinščak), Križovljan – uvjetne - planirano
5. retencijski prostori prema točki 6.4.3.11. Odredbi za provedbu Prostornog plana Varaždinske županije (na navedenim vodotocima)

- županijski značaj (građevine za obranu od poplava na vodama koje nisu I. Reda):

1. male brdske retencije na ostalim vodotocima – mogućnost planiranja prema točki 6.4.3.11. Odredbi za provedbu Prostornog plana Varaždinske županije.

- (2) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće postojeće i planirane brane (koje ne zadovoljavaju kriterije velikih brana) s akumulacijom ili retencijskim prostorom s pripadajućim građevinama izvan granica građevinskog područja županijskog značaja:

- betonska brana (na Plitvici) - postojeća
- nasute brane (eventualno betonske) uz planirane akumulacije ili retencije – planirano.

Članak 123.

- (1) U skladu sa Studijom “Idejno rješenje vodnog sistema slivova Bednje i Plitvice” planira se izgradnja retencije “Sljeme” na potoku Drenovčica (dijelom na području Grada Varaždinske Toplice, a dijelom na području Općine Martijanec), volumena 250.000 m³.
- (2) Planirana retencija prikazana je na kartografskom prikazu 2.4. “Vodno gospodarski sustav”.

Članak 124.

- (1) U slučaju izgradnje uvjetno planirane retencije Sljeme, prilikom projektiranja retencija potrebno je voditi računa da se predloženim rješenjem u što većoj mjeri očuvaju šumska staništa koja koriste ciljne vrste ptica područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje.
- (2) U provođenju vodno gospodarskih radova treba što više koristiti primjenu modernog pristupa upravljanja poplavama u budućnosti, odnosno preventivne mjere:
 - restriktivno korištenje zemljišta na područjima rizika od poplavlivanja u smislu zabrane nove gradnje kako bi se smanjio rizik od mogućih šteta
 - hidrotehničke radove zaštite od poplava ubuduće je potrebno planirati i provoditi integracijom sustava poplavnih dolina
 - izgradnju (budućih, novih) nasipa planirati na način da im se osigura širi prirodni inundacijski pojas vodotoka, na način da prime što više poplavne vode, kako bi se sačuvala riparijska vegetacija i vrijedna staništa vezana uz obalnu zonu vodotoka, te smanjile opasnosti od izvanrednih događaja uzvodno i nizvodno od zahvata
 - korištenje inundacijskih površina u skladu s postojećim uvjetima (poplavne površine koristiti kao livade, travnjake i pašnjake / osigurati prostor koji se sastoji se od uređenja poplavnih ravnica kao zelenih pojaseva, koje osim umanjavanja plavljenja, ujedno osiguravaju stanište brojnim životinjama i biljkama)
 - korištenje retencijskih površina kao mjeru zaštite od poplava (prirodno zadržavanje vode na tlu ima prednost u odnosu na brzo otjecanje)
 - očuvanje šireg vegetacijskog pojasa vodotoka u cilju održavanja ekološke ravnoteže, krajobrazne i biološke raznolikosti
 - sagledavanje krajnjih učinaka korištenja prostora na način da se svi mjerljivi i nemjerljivi među utjecaji i troškovi sagledaju međusobno i na duže vremensko razdoblje.

Članak 125.

- (1) Gradnju nasipa potrebno je planirati izvan područja rasprostranjenosti ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova sa Priloga II Pravilnika o izmjeni Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa te na način da se spriječi fragmentacija, degradacija i gubitak ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i staništa strogo zaštićenih vrsta i osigura njihova povezanost.

Članak 126.

- (1) Na području Općine Martijanec, prema podacima tijela nadležnog za upravljanje vodama postoji vjerojatnost ugroženosti od poplava uz vodotoke Plitvicu i Bednju, a povremena plavljenja prisutna su na dijelu područja u naselju Slanje uz lokalnu cestu L 25154, te na području uz peradarsku farmu KOKE u Vrbanovcu, uz potok Gačinovec. Cjelokupni sjeverni dio Općine, do državne ceste D2 je potencijalno poplavno područje vezano uz slučaj eventualne havarije na brani HE Čakovec i ekstremni udarni vodni val koje je označeno kao područje umjetnih poplava tj. poplava uslijed mogućih rušenja visokih nasipa na većim vodotocima te rušenja visokih brana na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja I posebni načini korištenja”.
- (2) U grafičkom dijelu plana na kartografskom prikazu 2.4. “Vodno gospodarski sustav” sustav prikazano je poplavno područje velike, srednje i male vjerojatnosti poplavlivanja.
- (3) U slučaju promjene poplavnih područja temeljem službenih podataka nadležnog javnopravnog tijela potrebno je koristiti podatke koji će biti važeći.
- (4) U područjima ugroženim poplavama treba ograničiti izgradnju s obzirom na vjerojatnost poplavlivanja (velika, srednja i mala). U zoni srednje i velike vjerojatnosti poplavlivanja potrebno je analizirati ranjivost

zahvata na poplave. Visoko ranjivi zahvati (građevine stambene namjene te društvene namjene - vrtići, škole, domovi za starije i nemoćne, zdravstvene građevine) ne izvode se u zonama velike vjerojatnosti poplavlivanja.

(5) U područjima gdje je prisutna opasnost od poplava, a prostornim planovima je dozvoljena gradnja, građevine se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode. Površine iznad natkrivenih vodotoka ne smiju se izgrađivati, već ih je potrebno uređivati kao ulice, trgove, zelene i druge slobodne površine, na način da u iznimnim uvjetima voda može proteći i površinski bez značajnijih posljedica.

(6) U Vrbanovcu je potrebno redovito čišćenje manjih okolnih vodotoka i provođenje drugih odgovarajućih mjera zaštite od plavljenja, usklađenih sa zahtjevima zaštite prirode. Mjere zaštite vezane uz potencijalno poplavno područje uslijed eventualne havarije na brani HE Čakovec definirane su ovim Planom.

2.4.4. Melioracijska odvodnja

Članak 127.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeće vodne građevine:

- za melioracijsku odvodnju do 10.000 ha:

1. osnovna kanalska mreža – postojeće.

(2) Radi zaštite melioracijskih vodnih građevina zabranjeno je:

- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala
- orati i kopati zemlju, te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje na građevinama za melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina.

3. POSEBNE MJERE

3.1. Posebne vrijednosti

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

Članak 128.

(1) Zaštićene i planirane za zaštitu prirodne vrijednosti, te područja ekološke mreže (NATURA2000) na području Općine prikazane su na kartografskom prikazu 3.1. "Posebne vrijednosti".

(2) U slučaju promjene prikazanih podataka temeljem promjene propisa i/ili utvrđivanjem ažurnijih podataka od strane nadležnog javnogopravnog tijela, potrebno je primjenjivati odgovarajuće nove podatke.

Članak 129.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeća područja zaštićena temeljem propisa o zaštiti prirode:

- dio Regionalnog parka Mura - Drava (2011.)

- Spomenik parkovne arhitekture – Park u Martijancu (1969.).

(2) Područje rijeke Drave, osim zaštite u kategoriji Regionalnog parka Mura - Drava i ekološke mreže - Natura 2000, zaštićeno je i na međunarodnoj razini u sklopu hrvatsko-mađarskog prekograničnog UNESCO MAB TBR rezervata biosfere Mura - Drava - Dunav, koji je proglašen 2012. godine u sklopu UNESCO programa "Čovjek i biosfera".

Članak 130.

(1) Za područje uz rijeku Dravu i rijeku Muru donesena je Uredba o proglašenju Regionalnog parka Mura – Drava (2011.) kojim se područje uz predmetne rijeke stavlja pod zaštitu, te za koje se primjenjuje Zakon o zaštiti prirode.

(2) Na području regionalnog parka nisu dozvoljeni zahvati ni radnje kojima bi se mogle promijeniti ili narušiti njegove vrijednosti.

(3) Regionalnim parkom se upravlja temeljem plana upravljanja unutar granica proglašenog regionalnog parka.

(4) Unutar Regionalnog parka Mura - Drava ne mogu se graditi građevine.

(5) Mjere zaštite u cilju očuvanja temeljnih vrijednosti zaštićenih dijelova prirode:

- infrastrukturne koridore (prometna, komunalna i dr.) u što većoj mjeri planirati duž prirodne reljefne morfologije
- onemogućiti prenamjenu i isušivanje preostalih močvarnih staništa, te postupno (ovisno o uvjetima staništa) planirati pojedine faze zahvata u cilju uspostave nekadašnjih vodenih površina kao vrlo značajnih elemenata vrijednosti parkova i obnavljanja njegovih funkcija
- komunikacijske koridore izvoditi uporabom što većeg udjela prirodnih materijala, poštujući stilske smjernice i gabarite prikladne prostoru
- pri postavljanju parkovne opreme ne koristiti prisutnu drvenastu vegetaciju kao oslonac/podlogu te koristiti autohtone materijale (ponajprije drvo i kamen) i pri tome poštivati stilske smjernice i gabarite prikladne prostoru
- u planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu, osigurati očuvanje postojećih neutvrđenih obala bez vodnih građevina i regulacijskih zahvata te ukoliko je moguće povećati njihov udio, te zaustaviti i sanirati divlju gradnju, naročito u obalnom pojasu rijeka
- prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba zahvat planirati na način da se zadrži što prirodnije stanje vodotoka, izbjegavati betoniranje korita vodotoka, a ukoliko je takav zahvat neophodan planirati oblaganje korita grubo obrađenim kamenom
- nasipe u svrhu obrane od poplave potrebno je planirati na način da se smanji zauzeće i negativan utjecaj fragmentacije prirodnih, livadnih i šumskih staništa.
- za područje Regionalnog parka voditi posebnu brigu o očuvanju sprudova, strmih obala i mrtvica kao značajnih staništa na koja mogu utjecati vodno gospodarske aktivnosti. Očuvati postojeću šumsku vegetaciju kao krajobrazne naglaske u izrazito poljodjelskom nizinskom prostoru. U intenzivno obrađenim prostorima vratiti živicu duž međa u funkciji biološke i krajobrazne raznolikosti. Korištenje (poljoprivreda, šumarstvo) prilagoditi prirodnim datostima: poticati prirodno, tradicionalno gospodarenje u sadašnjem (recentnom) i nekadašnjem poplavnom području rijeke (pašnjaci, košnja, preborno gospodarenje šumama, upotreba autohtonih vrsta). Poboljšati funkciju riječnog krajolika renaturacijom šumskog pojasa uz rijeku, očuvanjem i obnovom neobranjenih poplavnih površina, te ponovnim uspostavljanjem veze s površinama odijeljenim od rijeke. Uskladiti rad hidroenergetskih građevina s planom upravljanja i režimom zaštite u regionalnom parku (osigurati prirodni biološki minimum starog toka Drave protokom potrebnog biološkog minimuma tokom cijele godine, ne dopustiti velike oscilacije razine vode u koritu i dr.).

Članak 131.

(1) Za područje zaštićenog spomenika parkovne arhitekture - perivoja uz dvorac u Martijancu potrebno je izvršiti snimak postojećeg stanja, evidentirati i identificirati sva stabla i ostalo značajno raslinje, te kod ovlaštenih stručnjaka izraditi projekt hortikulture kojim bi se definirao način obnove i održavanja perivoja.

(2) Zaštićeni park - perivoj uz dvorac u Martijancu je potrebno redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnoj matrici, odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture. Uzgojno - sanitarnim zahvatima dendrofloru treba održavati u povoljnom stanju vitaliteta. Za pojedina stabla ovisno o njihovom stanju preporuča se izraditi studija vitaliteta kojima će se utvrditi detaljnije smjernice njihova očuvanja.

Članak 132.

(1) Za zahvate i radnje na zaštićenim ili preventivno zaštićenim dijelovima prirode, vrijede uvjeti prema propisu o zaštiti prirode. Na tim dijelovima prirode i u njihovoj neposrednoj blizini nisu dozvoljeni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njihove neizmijenjene vrijednosti, a svi se zahvati trebaju provoditi koordinirano s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima.

(2) Na području zaštićenih dijelova prirode u postupku izdavanja akata kojima se dozvoljava gradnja potrebno je, sukladno posebnom propisu iz područja zaštite prirode, ishoditi uvjete zaštite prirode nadležnog

tijela. Za sve ostale zahvate i radnje u zaštićenim dijelovima prirode potrebno je ishoditi dopuštenje nadležnog tijela.

(3) Za zaštićena područja potrebno je donijeti zakonom propisane akte (planove gospodarenja) kojima će se utvrditi konkretne mjere i uvjeti zaštite, očuvanja, unapređenja i korištenja zaštićenih prirodnih vrijednosti.

(4) Preporuča se izraditi i provoditi programe razvoja održivog turizma u zaštićenim područjima, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta.

Članak 133.

(1) Na području Općine obitavaju zaštićene životinjske vrste, te ugroženi i rijetki stanišni tipovibiljnih vrsta zaštićeni prema propisu o zaštiti prirode.

(2) Sukladno propisu zabranjene su radnje kojima se zaštićene životinje i biljke ometa i uznemirujeu prirodnom i slobodnom razvoju.

(3) U cilju zaštite i očuvanja strogo zaštićenih vrsta propisuju se sljedeće mjere zaštite:

- građevine planirati na način koji ne uzrokuje svjetlosno onečišćenje i ne djeluje štetno na faunu područja.
- u područjima ekološke mreže, odnosno u područjima posebno značajnim za obitavanje strogo zaštićenih vrsta faune (ponajprije ptica i sisavaca) ne planirati građevine čije korištenje proizvodi izraženu buku (objekti zatvorenog i otvorenog tipa s razglasnim sustavima).
- u područjima ekološke mreže (područjima očuvanja značajnim za ptice) odnosno u područjima posebno značajnim za obitavanje strogo zaštićenih vrsta ptica, radove izgradnje novih građevina, te rekonstrukciju ili rušenje postojećih građevina provoditi u razdoblju od rujna do ožujka kako bi se omogućilo neometano gniježđenje ptica, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru.
- prije radova rekonstrukcije ili rušenja građevina na kojima je evidentirano prisustvo strogo zaštićenih vrsta (naročito onih koje se nekoliko ili više godina nisu koristile) nužno je kontaktirati nadležnu Javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja prisustva strogo zaštićene i/ili ugrožene faune, ponajprije šišmiša, te provoditi utvrđene dodatne mjere zaštite u smislu pogodnih razdoblja za obavljanje radova i omogućavanja nesmetanog ulaza i izlaza za šišmiše.
- onemogućiti prenamjenu i isušivanje močvara, vodotoka, prirodnih stajačica (bare, lokve, blatine, jezera, rukavci i dr.) i antropogeno formiranih u jezerenim površinama. - U što većoj mjeri očuvati prirodnost obale i cjelovitost priobalne vegetacije rijeka.
- očuvati povoljan vodni režim i povezanost vodnog toka rijeka i potoka.
- elektroenergetske objekte planirati i tehnički izvoditi na način da se ptice (posebice ptice velikog raspona krila) zaštite od stradanja uzrokovanog strujnim udarom.
- elektroenergetske vodove planirati i u što većoj mjeri izvoditi kao podzemne, a njihove koridore u što većoj mjeri planirati uz postojeću (prometnu) infrastrukturu.

(4) Od ugroženih i rijetkih staništa na području Općine nalaze se: neobrasle i slabo obrasle obale tekućica, mezofilne livade srednje Europe, vrbici na sprudovima, poplavne šume vrba i poplavne šume topola, mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume, srednjoeuropske šume hrasta kitnjaka, te obične breze, srednjeeuropske neutrofilne do slabo acidofilne i mezofilne bukove šume, meofilne i neutrofilne čiste bukove šume.

(5) Mjere zaštite u cilju očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova:

- ugrožene i rijetke stanišne tipove očuvati na što većoj površini i u što prirodnijem stanju, ne planirati zahvate kojima se unose strane (alohtone) vrste
- na prostorima ugroženih i rijetkih močvarnih i vlažnih staništa ne planirati građevinska područja, definiranje namjena površina za proizvodne, poslovne, sportske i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju građevina i prateće infrastrukture, planiranje elektrana, antenskih stupova te prometne i komunalne infrastrukture
- u zoni obale rijeka i potoka ne planirati čvrstu gradnju, formiranje prometnih površina i smještajnih jedinica te izgradnju objekata u funkciji pratećih sadržaja

- na prostorima ugroženih i rijetkih vodnih i vlažnih staništa izbjegavati definiranje namjena površina za turističke i sportske djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju građevina i prateću komunalnu infrastrukturu
- sadržaje/građevine što intenzivnije uklopiti u prostore uz postojeće ceste te uz postojeće i planirane putove/staze
- eventualno hortikulturno uređenje provoditi na manjim površinama (mikro zonama), primjenom zavičajnih (autohtonih) vrsta.

Članak 134.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeći dijelovi prirode planirani za zaštitu sukladno PP Varaždinske županije:

- Lipa u Hrastovljanu u kategoriji spomenika prirode lokalnog značaja
- Kalnik u kategoriji značajni krajobraz lokalnog značaja (područje obuhvaća nekoliko JLS: Gradove Varaždinske Toplice, Novi Marof i Ludbreg, te općine Ljubešćica i Martijanec).
- područje uz rijeku Plitvicu u kategoriji značajnog krajobraza od lokalnog značaja.

(2) Do proglašenja zaštite dijelovi prirode predloženi za zaštitu koriste se na način određen za osobito vrijedne predjele u poglavlju 7. Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti, PP Varaždinske županije.

(3) Postupak zaštite u kategoriji značajni krajobraz za dionicu rijeke odnosi se na potez od mosta u Vrbanovcu do utoka prvog kanala nizvodno od mlina u Hrastovljanu, na kojem obitava reintrodukcijom vraćen dabar (zaštićena vrsta u čitavoj Europi, a kod nas zaštićen trajnim lovostajem).

(4) U svezi prijelaza Podravske brze ceste preko predjela uz rijeku Plitvicu planiranog za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz, kao i izgradnje u neposrednoj blizini, mora biti usuglašen s mjerama zaštite prirodne baštine i posebno vrednovan u procjeni utjecaja na okoliš.

(5) S obzirom da se tek manji dio šumskog predjela šireg područja Kalnika (koji se PPŽ-omp redlaže za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz) nalazi na području Općine Martijanec, tj. ovo područje je sastavni dio šireg područja Kalničkog gorja predloženog za zaštitu, inicijativa za zaštitu istog mora se odnositi na cjelokupno područje Kalnika.

(6) Granice obuhvata planiranih zaštićenih krajobraza i lokacije planiranog spomenika prirode prikazane su načelno na kartografskom prikazu 3.1. "Posebne vrijednosti" i mogu se prema potrebi kroz provođenje postupka zaštite korigirati.

(7) Za područja rijeke Plitvice od mosta u Vrbanovcu do utoka prvog kanala nizvodno od mlina u Hrastovljanu i na cjelokupno područje Kalnika U Općini Martijanec vrijede posebna ograničenja u korištenju tj. korištenje resursa i izvođenje zahvata na tim predjelima potrebno je provoditi na način da se očuva biološka i krajobrazna raznolikost, ekološki potencijal i postojeće stanje eko-sustava.

(8) Do pokretanja inicijative za zaštitu lipe navedeno stablo se ne smije sjeći i rezati, a svi građevinski radovi na okolnim objektima i česticama moraju se izvoditi na način da se stablo, granje i korijenje ne oštete.

(9) Na područjima predloženim za zaštitu treba, do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno propisu o zaštiti prirode (kojima će se definirati mjere zaštite), ograničiti izgradnju novih građevina izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugih zonama izgradnje. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja treba uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tih područja, u suradnji s nadležnom institucijom – javnom ustanovom.

Članak 135.

(1) Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obvezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode, te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.

3.1.2. Kulturna baština

Članak 136.

(1) Na području Općine, prema Listi zaštićenih kulturnih dobara, nalazi se slijedeća zaštićena kulturna baština državnog značaja:

- Župna crkva Sv. Martina i župni dvor (Z-1090)
 - Dvorac Patačić-Rauch s gospodarskim zgradama i perivojem (Z-1089)
 - Arheološka zona Pri Gomili u Gornjem Martijancu (Z-2948)
 - Kapela Sv. Benedikta u Hrastovljanu (Z-1080)
 - Kapela Sv. Križa u Križovljanu (Z-1086)
 - Arheološki lokalitet Gradišće u Martijancu (Z-6041)
 - Arheološki lokalitet Tumul u Vrbanovcu (Z-6048)
- (2) Na području Općine prema Listi preventivno zaštićenih kulturnih dobara nalazi se sljedeća zaštićena kulturna baština:
- Arheološki lokalitet Gradišće u Slanju (P-4140)
 - Arheološki lokalitet Cufta kod Slanja (P-4153)
 - Arheološki lokalitet Gamulica kod Martijanca (P-4145) /u Križovljanu/.
- (3) Na području Općine evidentirana je sljedeća kulturna baština:
- Zgrada današnje pošte i Općine u Martijancu – historicistička katnica
 - Raspelo u Vrbanovcu – izgrađeno 1892. g. na tumulu
 - Kapelica Sv. Petra i Pavla u Vrbanovcu – izgrađena 1977. g.
 - Ulica Rudolfa Krušeca u Vrbanovcu – mjestimično sačuvana tradicijska gradnja
 - Skulptura Krista Premišljevača u Sudovčini – izgrađena oko 1670. g, poklonac mlađi
 - Tradicijska kuća u Sudovčini – sjeverni dio naselja
 - Raspelo recentno u Križovljanu
 - Tradicijska arhitektura u Križovljanu - kućni br. 37, 39 i 41 - Raspelo na raskršću u Hrastovljanu – 1930. g.
 - Stara škola u Hrastovljanu – 1930/31. g.
 - Mlin na Plitvici u Hrastovljanu – 18. st., pretvoren u lovački dom- Kapela Src Isusova u Čičkovini – 1946. g.
 - Raspelo u Čičkovini – ispred kućnog br. 38
 - Poklonac Žalosne Gospe u Madaraševcu – skulptura Pieta iz 17. st.
 - Raspelo na raskrižju u Slanju
 - Raspelo na mjesnom groblju u Slanju
 - Kapela Sv. Marije od Uznesenja u Slanju- Stara škola u Slanju – početak 20. st.
- (4) Na području Općine Martijanec evidentirani su sljedeći arheološki lokaliteti (revizija i postupak donošenja rješenja o zaštiti je u tijeku):
- Rimski lokalitet u Martijancu – istočno od dvorca
 - Lokalitet Žgališće u Martijancu – južno od naselja i zapadno od groblja
 - Neposredni okoliš kapele Sv. Križa u Križovljanu
 - Lokalitet Koznišćak u Križovljanu – južno od naselja
 - Lokalitet Poredje u Križovljanu – 2 km južno od centra naselja
 - Lokalitet Medvedov breg u Vrbanovcu – 1 km južno od naselja i s lijeve strane ceste za Gornji Martijanec
 - Lokalitet Zvirala u Gornjem Martijancu – 1 km južno od naselja, oko izvora Zvirala

- Neposredni okoliš kapele Sv. Benedikta u Hrastovljanu
 - Lokalitet Gradšće II u Martijancu – sjeverno od naselja i istočno od ceste za Hrastovljan.
- (5) Na kartografskom prikazu 3.1. "Posebne vrijednosti" prikazana je sva zaštićena kulturna baština te svi arheološki lokaliteti (zaštićeni, preventivno zaštićeni i evidentirani).

Članak 137.

(1) U cilju očuvanja kulturnog dobra kapele Sv. Križa u Križovljanu, na susjednim česticama (čkb. 166/1-3) zabranjuje se bilo kakva daljnja gradnja, a postojeću recentnu građevinu društvenog doma izgrađenog na čkb. 166/3 nije dopušteno dograđivati i proširivati. Istu je potrebno što prije ukloniti jer zaposjeda prirodno postolje kapele i arheološki lokalitet, te onemogućava vizuru na ovaj spomenik arhitekture čiji značaj nadaleko prelazi lokalne okvire.

Članak 138.

(1) Na zaštićena dobra nacionalnog značaja (N) i zaštićena kulturna dobra (Z) primjenjuju se odredbe propisa o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara kao i svi propisi koji se odnose na kulturno dobro. Za sve zahvate (revitalizacije - obnove, rekonstrukcije, dogradnje, sanacije, prenamjene i drugih radova, kao i zahvate na zaštićenim i evidentiranim arheološkim lokalitetima i u njihovoj neposrednoj okolini) na ovim kulturnim dobrima potrebno je ishoditi propisom propisane akte (mišljenja, suglasnosti, posebne uvjete, prethodna odobrenja i dr.) od nadležnog Konzervatorskog odjela u Varaždinu. Posebnom konzervatorskom postupku podliježu i zahvati koji bi mogli prouzročiti promjene na kulturnom dobru, odnosno koji bi mogli narušiti cjelovitost kulturnog dobra.

(2) Do proglašenja zaštite za zahvate na kulturnim dobrima koja su preventivno zaštićena (P), kao iza zahvate u njihovom neposrednom okolišu koji bi mogli prouzročiti promjene na kulturnom dobru, potrebno je ishoditi mišljenje (odobrenje) nadležnog Konzervatorskog odjela. Konzervatorskim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela mogu se odrediti drugačiji uvjeti od općih i posebnih lokacijskih uvjeta za smještaj građevina i uređenje prostora iz ovog Plana.

(3) Potrebno je sustavno održavanje, konzerviranje, restauriranje, te dodatna istraživanja za povijesne sklopove i građevine, ako ista nisu provedena.

(4) Građevne intervencije u neposrednoj blizini građevina ne smiju ugrožavati njezino izvorno stanje.

(5) Zaštićeni i u Registar upisani povijesni sklopovi i građevine sa svojom neposrednom okolinom valorizirani su Rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra od strane Ministarstva kulture, koje sadrži smjernice i sustav mjera zaštite.

Članak 139.

(1) Unutar obuhvata arheoloških lokaliteta teren se može samo održavati na dosadašnji način (oranice, livade), te je bilo kakav iskop terena ili odvoženje zemlje zabranjen. Za sve iskope potrebno je osigurati arheološki nadzor i ishoditi suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

(2) Građevinskim intervencijama na području arheoloških lokaliteta treba prethoditi rekognosciranje i pokusno istraživanje kojim bi se odredila uža zona lokaliteta. U slučaju građevinskog zahvata u užoj zoni lokaliteta potrebno je provesti zaštitna istraživanja. Rezultati tih istraživanja mogu utjecati na promjenu samog građevinskog zahvata.

(3) U okviru postupka procjene utjecaja na okoliš za zahvate budućih infrastrukturnih koridora, potrebno je obraditi aspekt zaštite postojećih i mogućih arheoloških nalaza. Prije izvedbe budućih infrastrukturnih prometnih koridora (bez obzira da li trasa prolazi lokalitetom ili ne, obzirom da kod iskopa uvijek postoji mogućnost arheoloških nalaza), sukladno prethodnom mišljenju Konzervatorskog odjela, potrebno je osigurati trajni ili povremeni arheološki nadzor temeljem sklopljenog ugovora između investitora i arheologa.

(4) Kod slučajnih nalaza na do sada neevidentiranim ili evidentiranim lokalitetima, potrebno je obavijestiti Konzervatorski odjel, kako bi se dogovorno s arheologom oni pravodobno dokumentirali, radi kompletiranja arheološke karte.

(5) Ukoliko se pri izvođenju zahvata naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome nadležni Konzervatorski odjel, kako bi se (sukladno

odredbama propisa o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara) izvršio pregled, dokumentiranje te ocjena vrijednosti nalaza.

Članak 140.

(1) Predlaže se pokrenuti inicijativu za zaštitu građevina (mlin na Plitvici, mala tradicionalna arhitektura u Vrbanovcu, klasicistička katnica u Martijancu, kip Majke Božje od Sedam žalosti u Poljancu, kapela Uznesenja Blažene Djevice Marije, stara škola i prizemna građevina i sl.) koje su ovim Planom uvrštene na listu građevina predloženih za zaštitu (lokalna lista) u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(2) Do realizacije zaštite u skladu sa Zakonom sve intervencije na navedenim građevina mamoguće je izvoditi isključivo na osnovu uvjeta nadležnog tijela (manji popravci, prekrivanje krovišta i sl.), odnosno prema dokumentaciji izrađenoj od ovlaštenih projekatana na koje treba ishoditi mišljenje nadležnog tijela.

Članak 141.

(1) Potrebno je sačuvati vrijedne vizure na istaknuta kulturna dobra i panoramske slike naselja sprječavanjem novogradnje na osjetljivim mjestima, odnosno gradnjom u skladu s uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela.

3.1.3. Krajobraz

Članak 142.

(1) Osim zaštićenih, tj. za zaštitu planiranih dijelova prirode, ovim Planom su sukladno Prostornom planu Varaždinske županije definirani i osobito vrijedni predjeli – prirodni krajobrazi, prikazani na kartografskom prikazu br. 3.1. "Posebne vrijednosti":

- prirodni krajobraz uz Plitvicu (koji obuhvaća pojas uz istočni dio toka rijeke) - Kazinščak (područje koje obuhvaća izvorišta i arheološki lokalitet Gomilu).
- (2) Navedeni predjeli su područja s posebnim ograničenjima u korištenju i treba ih tretirati kao prostore koji pripadaju prirodnoj baštini. Sve zahvate u tim prostorima potrebno je izvesti tako da ne remete postojeće stanje eko sustava i očuvaju biološke i krajobrazne vrijednosti i raznolikosti.
- (3) Mjere zaštite osobito vrijednih predjela - prirodnih krajobraza su sljedeće:
- sačuvati od prenamjene te unapređivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti (poticati prirodnu regeneraciju šuma, pošumljavanje, rekultivaciju) u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima kako se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika
 - moguća nova izgradnja, rekonstrukcija ili dogradnja izvan građevinskog područja kao i izgradnja u okviru građevinskog područja (unutar manjih poteza građevinskog područja) mora uvažavati lokalne tipološke, oblikovne, ambijentalne i tradicijske značajke prostora, te tradicijska iskustva u korištenju, organizaciji i oblikovanju prostora kako se arhitektonskim oblikovanjem, veličinom i upotrijebljenim materijalima ne bi narušio ambijentalni sklad izvorne izgrađene strukture i prirodnog okruženja
 - planirane koridore infrastrukture (ceste, željeznice, elektrovodovi i sl.) treba izvoditi duž prirodne reljefne morfologije na način da se izbjegavaju zahvati u terenu kojima se mijenja izgled krajobraza, kao što su nadvožnjaci, usjeci i zasjeci
 - dalekovode i ostalu infrastrukturu izbjegavati voditi koridorima na kojima bi došlo do većih prosjeka šuma
 - izbjegavati čistu sječu šuma
 - hidromelioracijske zahvate ne izvoditi na velikim površinama, kao ni regulaciju vodotoka
 - ne planirati otvaranje novih eksploatacijskih polja na području i u neposrednoj blizini osobito vrijednih predjela - prirodnih krajobraza, osim iznimno, uz odobrenje nadležnih upravnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima nadležnih za poslove zaštite kulturnih dobara i zaštite prirode.
- (4) Nakon proglašenja značajnog krajobraza uz rijeku Plitvicu, ukinuti će se osobito vrijedan predio – prirodni krajobraz uz rijeku Plitvicu definiran ovim Planom tj. moći će se smatrati da isti više nije definiran za navedeno područje.

- (5) Ovim Planom je sukladno Prostornom planu Varaždinske županije definiran i osobito vrijedni predio – kultivirani krajobraz, prikazan na kartografskom prikazu br. 3.1. "Posebne vrijednosti".
- (6) Mjere zaštite osobito vrijednih predjela – kultiviranih krajobrazu su sljedeće:
- ne narušavati postojeći sklad uz pažljivo buduće planiranje prostora u cilju očuvanja izvornih elemenata i obilježja krajobrazu
 - očuvati prepoznate kulturne i prirodne vrijednosti u krajobrazu
 - osigurati kontinuitet društvenih i kulturnih događanja, povijesnih djelatnosti, korištenja, tehnika i praksi gradnje
 - planirati gospodarske aktivnosti koje su u skladu s kulturnim i prirodnim vrijednostima, a ne planirati one koje nisu prihvatljive u pogledu očuvanja karaktera kultiviranog krajobrazu
 - očuvati i održavati prostornu organizaciju i odnose naselja i obradivih površina, bez uvođenjanovih građevnih područja; održavati i obnavljati oblike naselja i posjeda, parcelaciju, smještaj i položaj zgrada te prirodne značajke koji su važni elementi koji oblikuju uzorke ruralnog krajobrazu
 - širenje građevinskih područja nije prihvatljivo na padine i vizualno eksponirane predjele, kao ipovezivanje naselja u zajedničko građevinsko zemljište
 - širenje ruralnog naselja prihvatljivo je na način da nova izgradnja (uključujući krovove, terase, krajobrazna uređenja) vizualno ne odstupa od tradicionalne slike naselja i nije vidljiva iz važnih vizurnih točaka unutar i izvan naselja, te da urbanističko rješenje poštuje mjerilo prostora, nastavlja ruralnu matricu i ruralni značaj naselja i krajobrazne karakteristike okruženja, kao i da čuva okolna područja u poljoprivrednoj funkciji, posebice onih djelatnosti koje podržavaju karakteristične tradicionalne kulturno-krajobrazne uzorke
 - pri oblikovanju građevina (posebice onih izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalne arhitekture
 - izbjegavati smještaj energana i ostalih velikih infrastrukturnih građevina, a programe/projekte čiji kapaciteti izlaze izvan postojećih okvira gradnje, koji unose nove uzorke, mjerilo i tipologije planirati u suradnji sa nadležnim Konzervatorskim odjelom kako bi se propitao kapacitet prostora, odnosno prostorne mogućnosti lokacije
 - planirane koridore infrastrukture (ceste, željeznice, elektrovozovi i sl.) treba izvoditi duž prirodne reljefne morfologije na način da se izbjegavaju zahvati u terenu kojima se mijenja izgled krajobrazu, kao što su nadvožnjaci, usjeci i zasjeci
 - dalekovode i ostalu infrastrukturu izbjegavati voditi koridorima na kojima bi došlo do većih prosjeka šuma
 - izbjegavati čistu sječu šuma
 - hidromelioracijske zahvate ne izvoditi na velikim površinama, kao ni regulaciju vodotoka.

Članak 143.

- (1) Kod namjeravanih zahvata uz vodotoke i u pripadajućem im vegetacijskom pojasu potrebno je poštivati propis o vodama, osobito uvjet da u prirodnim inundacijama nije dozvoljena izgradnja radi zaštite ljudi i imovine i zbog očuvanja cjelovitosti prirodnog vodnog krajolika.
- (2) Održavanje i regulaciju korita rijeke Bednje, Plitvice i Drave potrebno je izvoditi na način da se maksimalno sačuva prirodni tok rijeke i oblikovne karakteristike zaobalja.
- (3) Prije izvođenja hidrotehničkih radova i prenamjene zemljišta (npr. isušivanje vlažnih livada i pretvaranje u oranice) potrebno je snimiti postojeće stanje, provjeriti svrhovitost zahvata u odnosu na narušavanje ili umanjivanje krajobraznih vrijednosti i ekonomsku isplativost, a opravdane zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora, na način da se zadrži do prirodno stanje vodotoka, te uz poštivanje odredbi propisa o poljoprivrednom zemljištu i propisa o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 144.

- (1) U cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih

površina, te zabraniti njihovo uklanjanje, osobito treba zaštititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekoloških vrijednih područja.

(2) Identitet i prepoznatljivost ruralnog krajolika potrebno je očuvati na način da se nastoji zadržati sklad prirodnog krajolika (šumska područja, dolina rijeke Drave, Plitvice i Bednje) i antropogenih struktura (poljoprivredna proizvodnja).

(3) Identitet ruralnog krajolika potrebno je očuvati na način da se zadrži prepoznatljiva slika kultiviranog krajolika čija se građevinska područja prepliću i stapaju s prirodnom pozadinom.

(4) Potrebno je izvršiti revitalizaciju i renaturaciju (oplemenjivanje) rijeke Plitvice i to na reguliranoj dionici i starog korita rijeke Drave, te oplemenjivanje područja eksploatacije šljunka.

Članak 145.

(1) Travnjacima treba gospodariti putem ispaše i režimom košnje prilagođenom stanišnom tipu, te očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama, te poticati uzgoj autohtonih svojih biljaka i životinja.

Članak 146.

(1) Sve nadzemne i podzemne infrastrukturne koridore potrebno je racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati, a posebice prometne koridore koji za sobom povlače izgradnju objekata i širenje naselja, a u svrhu očuvanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti.

(2) Ne preporuča se postava infrastrukturnih građevina većih visina na vizualno eksponiranim točkama i potezima značajnim za panoramske vrijednosti krajolika, a u izuzetnim slučajevima postave na takvim lokacijama provesti prema uvjetima i mjerama propisanim od nadležne službe za zaštitu prirode i kulturne baštine.

(3) Prilikom određivanja konkretne lokacije za nove telekomunikacijske ili bilo kakve druge stupove potrebno je obavezno uključiti tijela nadležna za zaštitu prirode, zaštitu kulturne baštine, te zaštitu okoliša i krajobraza. Njihova postava nije dozvoljena na vizualno eksponiranim točkama i potezima značajnim za panoramske vrijednosti krajolika.

(4) Prilikom pribavljanja propisane dokumentacije za lociranje i izgradnju stupova ili tornjeva viših od 20 m potrebno je zatražiti mišljenje službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine.

(5) Pri planiranju trasa novih prometnica treba uvažavati specifičnosti reljefa i vegetacijski pokrovna način da se utjecaj na krajobraz i prirodne sastavnice prostora svedu na najmanju moguću mjeru.

(6) Izgradnju industrijskih pogona u gospodarskim zonama treba locirati i dimenzionirati tako da ne zaklanjaju vizure na karakteristične točke i vedute u pejzažu, tj. da visina planiranih industrijskih pogona (npr. vertikale dimnjaka, silosa i sl.) ne ugrozi dominaciju zvonika župne crkve i područnih kapela.

Članak 147.

(1) Identitet i prepoznatljivost ruralnog krajolika potrebno je očuvati na način da se nastoji zadržati sklad prirodnog krajolika (šumska područja, dolina rijeke Plitvice i rijeke Drave) i antropogenih struktura (povremeno stanovanje, poljoprivredna proizvodnja).

(2) Nova izgradnja, rekonstrukcija ili dogradnja mora uvažavati lokalne tipološke, oblikovne, ambijentalne i tradicijske značajke prostora te tradicijska iskustva u korištenju, organizaciji i oblikovanju prostora kako se arhitektonskim oblikovanjem, veličinom i upotrijebljenim materijalima ne bi narušio postojeći ambijentalni sklad izvorne izgrađene strukture i prirodnog okruženja.

(3) Rekonstrukcija postojećih građevina dozvoljava se u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, a u skladu s postojećom namjenom prostora (npr. obnova seoskog gospodarstva, proširenje tradicionalne poljoprivrede, razvoj seoskog turizma i sl.), a u cilju zadržavanja ambijentalnih vrijednosti.

(4) Unutar posebno osjetljivih predjela (npr. područja na kontaktu sa šumom i vodotocima) uvjeti za izgradnju moraju sadržavati i mjere očuvanja krajobraza.

3.1.4. Ekološka mreža (Natura 2000)

Članak 148.

(1) Zaštićene i planirane za zaštitu prirodne vrijednosti, te područja ekološke mreže (NATURA 2000) na području Općine prikazane su na kartografskom prikazu 3.1. "Posebne vrijednosti".

Članak 149.

(1) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži na području Općine Martijanec nalaze se slijedeća područja ekološke mreže (NATURA 2000):

- područja očuvanja značajna za ptice POP:

1. Bilogora i Kalničko gorje - HR1000008
2. Dravske akumulacije - HR1000013

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove POVS:

1. Dravske akumulacije - HR2001307

- posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove PPOVS:

1. Livade uz Bednju V - HR2001412

(2) Korištenje i planiranje prostora u obuhvatu ekološke mreže treba provoditi u skladu s donesenim planovima upravljanja ekološke mreže:

- Plan upravljanja Regionalnim parkom Mura Drava i pridruženim zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže (PU 007)
- Plan upravljanja područjem ekološke mreže Livade uz Bednju I-V i Park-šumom Trakošćan (PU 055).

(3) Za sve zahvate na zaštićenom dijelu prirode potrebno je od nadležnih ustanova i tijela ishoditi zakonom propisane uvjete i odobrenja.

(4) Za planirane zahvate u području ekološke mreže – NATURE 2000, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno propisima o zaštiti prirode.

(5) Osim propisanih osnovnih mjera zaštite u cilju očuvanja temeljnih vrijednosti ekološke mreže Natura 2000 daju se dodatne generalne mjere zaštite:

- na utvrđenim staništima zaštićenih vrsta i na utvrđenom prostoru stanišnih tipova unutar područja ekološke mreže - Natura 2000 ili u njihovoj neposrednoj blizini ne mogu se odobravati niti planirati zahvati u prostoru izvan građevinskih područja naselja kao što su građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje (farme, skladišta, spremišta), a prenamjena zemljišta u građevinsko područje je moguća isključivo prema mjerama iz točke 8.6.5. PP Varaždinske županije
- izgradnja građevina i uređaja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava moguća je sukladno odredbama propisa iz područja zaštite prirode
- smještaj lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže Nature 2000
- na utvrđenim staništima zaštićenih vrsta i na utvrđenom prostoru stanišnih tipova unutar područja ekološke mreže - Natura 2000 ne smiju se vršiti iskopi, nasipavanja, prekopi zemljišta koji nisu vezani uz zahvate moguće u ekološkoj mreži
- ne mogu se vršiti regulacije vodotoka
- ne može se provoditi intenzivniji zahvat sječe
- ne mogu se planirati nova područja za iskorištavanje mineralnih sirovina, novi hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta
- ne smiju se unositi strane vrste.

3.2. Posebna ograničenja

3.2.1. Tlo

3.2.1.1. *Zaštita resursa obradivih površina i šuma*

Članak 150.

- (1) Upravljanjem i uređivanjem te trajnim gospodarenjem šumama treba očuvati sve funkcije šuma, te postojanost eko sustava.
- (2) Postojeće šume treba maksimalno zaštititi i očuvati, pa nije dozvoljena njihova prenamjena i krčenje, izuzev šuma posebne namjene uz rijeku Dravu, predio Podbel u Hrastovljanu, te na područja u zaštićenim predjelima. Sve aktivnosti treba provoditi u skladu s propisom o šumama.
- (3) U takvim slučajevima potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati površinu pod šumom, a poželjno je izvršiti dodatnu (nadomjesnu) sadnju u površini kakva je iskrčena. Ukoliko zamjensku sadnju nije moguće u potpunosti realizirati na slobodnim površinama čestice na kojoj se gradi, moguće je istu izvršiti na drugoj lokaciji, sukladno dogovoru s Općinom i nadležnim tijelima, a u ukupnoj površini koja je posječena.
- (4) Šumarke, te poteze živice i grmlja potrebno je sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri kao nositelje biološke raznolikosti i vrijednosti kultiviranog krajolika, uz zadržavanje postojećih koridora kojima su povezani s većim šumskim površinama.
- (5) Potrebno je zaustaviti negativan trend krčenja privatnih šuma.
- (6) Prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina treba ostavljati manje neposječene površine ,gdje god je to moguće i prikladno.
- (7) U gospodarenju šumama treba očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove, te osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja.

Članak 151.

- (1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takvi da se očuva ekološka ravnoteža,biološka raznolikost i vrijednosti krajobraza.
- (2) Šume i šumska zemljišta mogu mijenjati namjenu, te se na istima može graditi samo prema propisu o šumama.
- (3) Šuma se može krčiti za potrebe infrastrukturnih građevina predviđenih ovim Planom i planovima višeg reda, te sukladno posebnim propisima. Pri tom bi bilo svrhovito osigurati zamjensku površinu i pošumiti je. U cilju zaštite šuma s naglaskom na njihove prirodne, ekološke i krajobrazne vrijednosti, daje se preporuka da se ne sijeku veće šumske površine. Šumsko zemljište na kojem je šuma iskrčena potrebno je ponovo privesti prvobitnoj namjeni svugdje gdje je to moguće.
- (4) Nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobrađivo zemljište, koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe, može se pošumiti i to ne sadnjom monokulture topola već isključivo sadnjom trajnijih sastojina i autohtonih vrsta drveća.
- (5) U svrhu očuvanja i unapređenja šumskog fonda u privatnim šumama poželjno je korištenje postojećih osnova gospodarenja državnim šumama.
- (6) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište može se pošumiti u dijelu koji se ne koristi za poljoprivrednu proizvodnju (nekvalitetna tla, zapuštene i neobrađene površine i druga područja na kojima su ulaganja ekonomski neisplativa).

Članak 152.

- (1) U cilju zaštite tla utvrđuju se sljedeće mjere:
 - u slučaju predvidivih opasnosti za važne funkcije tla prednost treba dati zaštiti istih ispred korisničkih interesa,

- mjere koje se poduzimaju pri korištenju tla trebaju biti primjerene danom staništu, uz smanjenje uporabe površina, izbjegavanje erozije i nepovoljne strukture tla, kao i smanjenje unošenja nepovoljnih tvari,
 - površine koje se više ne koriste (kao npr. rudne jalovine, klizišta, zatvorena odlagališta otpada) poželjno je rekultivirati (ponovno obrađivati),
 - nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobrađivo zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti, naročito na području uz koridore brzih cesta i autocesta, te na predjelima uz vodotoke,
 - mozaik poljoprivrednog tla i šuma (ostalo zemljište) može se pošumiti u dijelu koji se ne koristi za poljoprivrednu proizvodnju (nekvalitetna tla, zapuštene i neobrađene površine, ekonomska neisplativost ulaganja).
- (2) U sklopu poljoprivredne proizvodnje predlaže se orijentacija na ekološku (biološku, organsku) proizvodnju poljoprivrednih proizvoda koja je prilagođena biološkim ciklusima, a u cilju zaštite tla, očuvanja okoliša i dobivanja zdrave hrane.
- (3) Ekološka proizvodna podrazumijeva netretirana zemljišta, odnosno zahtijeva obustavu primjene mineralnih gnojiva i kemijskih sredstava za zaštitu.
- (4) U cilju zaštite poljoprivrednog zemljišta od erozije preporuča se potenciranje proizvodnje dugogodišnjih nasada, odnosno višegodišnjih kultura.

Članak 153.

- (1) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.
- (2) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih objekata i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.

Članak 154.

- (1) Sukladno propisima potrebno je sanirati preostala manja nekontrolirana odlagališta komunalnog otpada. Sporadična odlagališta uz putove, u šumama i sl., te razna odlagališta otpadaka iz domaćinstava, neuređena gnojišta u seoskim gospodarstvima i sl. potrebno je regulirati općinskim propisima koji se odnose na komunalne djelatnosti.

3.2.1.2. *Tlo – seizmička zona*

Članak 155.

- (1) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija građevina mora se provoditi tako da građevine budu otporne na potres.
- (2) U svrhu efikasne zaštite od potresa potrebno je konstrukcije svih građevina koje se planiraju graditi ili rekonstruirati na području Općine uskladiti sa zakonskim propisima za seizmičnu zonu intenziteta do VII stupnja MCS.
- (3) Za područja u kojima se planira intenzivnija izgradnja (većeg broja značajnih građevina, veće građevine ili građevine s više etaža) potrebno je izvršiti detaljnije specifično ispitivanje terena (geomehanička i druga ispitivanja) kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese i racionalnost građenja.
- (4) To je osobito potrebno za veću i značajniju izgradnju (ne za građevine povremenog stanovanja) na inženjersko-geološki nestabilnom području i uz područje važnijih rasjeda označeni na kartografskom prikazu 3.2. "Posebna ograničenja i posebni načini korištenja".

3.2.1.3. *Mjere zaštite od potresa*

Članak 156.

- (1) S obzirom na mogućnost zakrčenosti ulica i prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata, Planom se osiguravaju dovoljno široki i sigurni putevi za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara, te za nesmetan pristup svih vrsta pomoći i vatrogasnih vozila, u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, te zaštiti od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti. Putevi za evakuaciju su prometnice koje vode izvan naselja.
- (2) Mjere za zaštitu od eventualnog urušavanja, posebice na prometnicama, osigurane su Planom kroz odgovarajuće dimenzioniranje javnih prometnica i uz odgovarajuće održavanje istih, kroz definirane udaljenosti regulacijske linije (linije ograde čestice) od ruba kolnika, kroz definirane udaljenosti građevinskog pravca od regulacijske linije, te međusobne udaljenosti između građevina.
- (3) Vodeći računa o zonama urušavanja, tj. potrebnim udaljenostima prometnica od građevina, te planiranjem minimalnih koridora prometnica, ovim Planom stvaraju se uvjeti da značajnije postojeće i planirane prometnice omogućavaju brz i siguran izlaz iz naselja.
- (4) Potrebno je održavati kvalitetnu razinu opremljenosti i uređenosti postojeće državne ceste D 2, koja prolazi kroz gusto naseljeno područje, županijske ceste Ž 2071 i lokalne ceste L 25092, te prometnica u brežnim područjima (kako bi u svako doba te ceste mogle preuzeti na sebe pojačan promet kao obilazne prometnice).
- (5) Kod izgradnje novih dijelova naselja bruto gustoća naseljenosti ne smije prelaziti 200 stanovnika/ha, a na utvrđenim rasjednim zonama potrebno je ograničiti bruto gustoću naseljenosti najviše do 50 st/ha. Navedeni elementi su Planom ispunjeni, s obzirom da prosječna gustoća naseljenosti u pojedinim naseljima ne iznosi više od 10 st/ha.

Članak 157.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja potrebno je zadržati postojeće javne slobodne (zelene i neizgrađene) površine, a posebice oko društvenih građevina (škola, vrtić, crkva, pošta, trgovina, vatrogasni domovi i dr.).

3.2.1.4. Mjere zaštite vezane uz klizišta

Članak 158.

- (1) Na području Općine nema registriranih klizišta.
- (2) Za nova područja - zone izgradnje u brežnim područjima potrebno je ispitivanjima utvrditi stabilnost tla radi potencijalnih klizišta.

3.2.2. Vode i more

3.2.2.1. Zaštita voda

Članak 159.

- (1) Zaštita voda provodi se sukladno odredbama Zakona o vodama, a osnovni planski dokument za upravljanje vodama, zaštitu voda i zaštitu od štetnog djelovanja voda je vodnogospodarska osnova, odnosno vodnogospodarski plan slivnog područja.
- (2) Radi smanjivanja količine štetnih tvari u podzemnoj vodi potrebno je kontrolirati tretiranje zemljišta mineralnim gnojivima te kemijskim i zaštitnim sredstvima u poljoprivredi, riješiti odvodnju otpadnih voda iz peradarskih i drugih farmi, osobito većih farmi izvan građevinskog područja naselja, spriječiti odlaganje otpada i u cijelosti izgraditi sustav odvodnje otpadnih voda za sva naselja, sukladno Studiji zaštite voda i ovom Planu.

Članak 160.

- (1) Zaštita površinskih voda sastoji se od zakonski propisanih mjera kojima se sprječava pogoršanje kvalitete vode u vodotocima i jezerima:
 - u vodotoke se ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava (osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih objekata), kao ni iz proizvodnih pogona, radionica i sl.
 - pravne i fizičke osobe mogu ispuštati otpadne vode u okviru propisanih graničnih vrijednosti emisija.
 - izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima
 - sve značajnije onečišćivače na vodotocima treba inventarizirati, a isti moraju primjenjivati mjere zaštite prirode i okoliša.

- (2) Nova namjena u prostoru ne smije utjecati na smanjenje kvalitete niti razine površinskih i podzemnih voda, a ako do istoga dođe, investitor i izvoditelj radova dužni su sanirati nastalo stanje, odnosno, dužni su svaki u granicama svoje odgovornosti snositi sve troškove i podmiriti sve štete koje su zbog istog nanijete prirodi i okolišu, te uvjetima rada i života na tom području.
- (3) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s vodopravnim uvjetima.
- (4) Kod namjeravanih zahvata uz vodotoke i u pripadajućem vegetacijskom pojasu potrebno je poštivati uvjet da u prirodnim inundacijama nije dozvoljena izgradnja radi zaštite ljudi i imovine i zbog očuvanja cjelovitosti prirodnog vodnog krajolika.
- (5) Kod namjeravanih zahvata uz vodotoke i u pripadajućem vegetacijskom pojasu potrebno je poštivati uvjet da u prirodnim inundacijama nije dozvoljena izgradnja radi zaštite ljudi i imovine i zbog očuvanja cjelovitosti prirodnog vodnog krajolika.
- (6) Prije izvođenja vodoprivrednih zahvata i eventualne prenamjene zemljišta uz vodotoke (npr. uređenje korita vodotoka uz isušivanje vlažnih livada i pretvaranje u oranice) potrebno je valorizirati predjele uz vodotoke, a ekonomske interese uskladiti s vrijednostima prirodne sredine, a eventualno opravdane zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora.
- (7) Prirodnu ravnotežu i biološku raznolikost vodnog ekosustava kao i šireg vegetacijskog pojasa uz rijeku moguće je očuvati na način da se potrebni radovi na uređenju i održavanju vodotoka izvedu uz odgovarajuća usklađenja s drugim strukama, odnosno da se razmotri izvođenje radova uz očuvanje staništa vlažnih livada, izvornih prirodnih obilježja, zadržavanje visoke vegetacije, oblikovanja različitog profila korita i sl.
- (8) Radove na uređenju i održavanju vodotoka potrebno je izvoditi sukladno Planu upravljanja lokalnim vodama slivnog područja "Plitvica-Bednja" te uvažavajući uvjete zaštite prirode izdane od strane Ministarstva kulture koji čine sastavni dio navedenog Plana.
- (9) Regulacijske radove i radove na održavanju i uređenju vodotoka treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja i uvjeta iz ovog članka.
- (10) Dokumentacija po kojoj se izvode vodnogospodarski radovi trebala bi, uz propisane elemente, uvažavati i podatke koji daju saznanja o cjelokupnom riječnom vodnom ekosustavu i širem kontaktnom pojasu rijeke:
 - najnovije podatke o hidrografskom stanju sliva i hidrološkim parametrima,
 - procjenu opasnosti od poplava u retencijskoj dolini,
 - podatke o međi utjecaju vodnih valova uzvodno i nizvodno uz rijeku
 - podatke o novonastalim promjenama u vodnom sustavu, te gospodarskim i drugim
 - razvojnim potrebama na predmetnom području,
 - podatke o postojećem stanju okoliša, ekosustavu rijeke, prisutnim biljnim i životinjskim vrstama i njihovim staništima
 - procjenu koristi planiranog zahvata u odnosu na troškove i posljedice
 - podatke o stanju ostalih resursa, pojava i korisnika prostora- prijedlog opsega i načina izvođenja radova.

Članak 161.

(1) U cilju zaštite vodonosnika u sjevernom dijelu Općine ovim Planom predložene su i uvjetovane mjere za njegovu zaštitu:

- izrada Plana intervencija u zaštiti okoliša
- sustavno rješavanje problema postupanja s otpadom
- odvodnja površinskih i otpadnih voda

- usmjeravanje poljoprivredne proizvodnje na način primjeren zaštiti vodonosnika i tla (ograničena i kontrolirana upotreba zaštitnih sredstava)
- unapređenje stočarske i peradarske proizvodnje rješavanjem zbrinjavanja otpada i otpadnih voda na farmama,
- obaveza sanacije eksploatacijskih polja po eksploataciji šljunka u vodonosniku, te zabrana eksploatacije šljunka iz korita rijeke Drave.

Članak 162.

(1) Pri korištenju površinskog sloja vodonosnika na sjeveru Općine treba voditi računa o zaštiti vodonosnog sloja na sljedeći način:

- količine i vrste zaštitnih sredstava i mineralnih gnojiva koje se koriste u poljoprivredi treba kontrolirati u svrhu smanjivanja količine štetnih tvari u pitkoj vodi (prvi vodonosni horizont),
- izgradnju podrumskih etaža većih građevina graditi na način i sa sadržajima koji ne ugrožavaju tlo.

Članak 163.

- (1) Ležišta podzemne pitke vode treba zaštititi izgradnjom sustava za odvodnju.
- (2) Kad se na dijelu građevinskog područja izgradi mreža javne odvodnje, postojeće i nove stambene i ostale građevine se moraju priključiti na nju,
- (3) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi pred tretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.
- (4) Do izgradnje mreže javne odvodnje, fizičke i pravne osobe dužne su sve otpadne vode upuštati u vodonepropusne trodijelne septičke jame s mogućnošću pražnjenja od za to nadležne pravne ili fizičke osobe. U prijelaznom razdoblju, te na područjima gdje se neće izgraditi sustav odvodnje, moguće je, umjesto septičkih jama, odvodnju riješiti individualno ili grupno (za manju grupaciju građevina), izgradnjom manjih sustava i tipskih MB uređaja prema uvjetima nadležne pravne osobe.
- (5) Ako se odvodnja otpadnih voda u zatvoreni sustav počne provoditi prije realizacije uređaja za pročišćavanje, neophodno je odvođenje otpadnih voda provoditi preko trodijelnih septičkih jama.

3.2.2.2. Inundacijsko područje

Članak 164.

- (1) Područja inundacijskog pojasa (uređenog i neuređenog) određena su odlukama za pojedine dijelove rijeka Bednje i Plitvice, te prostora uz lijevu obalu rijeke Drave. Područja inundacijskih pojaseva imaju karakter vodnog dobra, a prikazana su (shematski) na kartografskom prikazu 2.4. "Vodnogospodarski sustav".
- (2) Uz ostale vodotoke, za koje nije odlukom definiran inundacijski pojas, treba osigurati zakonom propisani inundacijski prostor koji služi za pristup vodotoku radi eventualno potrebnih zahvata održavanja i sl. u cilju sprječavanja pogoršanja vodnog režima.
- (3) Unutar definiranih inundacijskih pojaseva i prostora nije dozvoljena izgradnja, što se osobito odnosi na prostore unutar građevinskog područja, osim iznimno uz suglasnost nadležnog tijela sukladno posebnom propisu o vodama. Potrebno je te prostore u pravilu ostaviti kao zelenilo unutar građevinskog područja ili koristiti za eventualno uređenje puta. Korištenje navedenih prostora mora biti sukladno posebnom propisu i uvjetima nadležnih tijela. Eventualnu zatečenu izgradnju unutar inundacijskih pojaseva i prostora moguće je zadržati smo uz suglasnost tijela koje upravlja vodama, te drugih nadležnih tijela, sukladno posebnim propisima, a koje je potrebno pribaviti u okviru postupka ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada.
- (4) Na površini stambene i mješovite namjene, na području djelomično zacijevljenog potoka Gomila I, nije moguća gradnja građevina i to na dijelu zacijevljenog potoka i na udaljenosti od 5 m obostrano od zacijevljenog potoka. Na dijelu zacijevljenog potoka preporuča se formiranje zelene površine ili prometnice, odnosno druge javne površine, a za sve eventualne zahvate na tom području obvezno je pribavljanje uvjeta nadležnog komunalnog poduzeća u čijoj je ingerenciji zacijevljeni dio potoka i nadležnog tijela koje upravlja vodama.

3.2.2.3. Zaštita od poplava**Članak 165.**

(1) Procjenom rizika procijenjena je moguća ugroženost sjevernog dijela Općine (do državne ceste D2) od udarnog vala i plavljenja u slučaju proloma akumulacijske brane HE Čakovec.

(2) Moguće poplavno područje u slučaju proloma akumulacijske brane HE Čakovec prikazano je na kartografskom prikazu 3.2. "Posebna ograničenja i posebni načini korištenja".

(3) Na prostorima mogućeg poplavnog područja, na kojima je prostorno-planskom dokumentacijom dozvoljena izgradnja, definiraju se slijedeća ograničenja i uvjeti gradnje:

- Nove građevine za stanovanje i građevine u kojima se odvijaju radni procesi uz prisustvo ljudi, ili se koriste za poslovne, društvene, sportsko-rekreacijske i druge potrebe, moraju se graditi od čvrstog materijala na način da dio građevine ostane nepoplavljen i za najveće vode čija je visina/kota maksimalnog nivoa plavljenja utvrđena za pojedina naselja. Za naselje Čičkovinu utvrđena je kota maksimalnog nivoa plavljenja od 157,00 m.n.m., kota terena od 155,00 m.n.m. i vrijeme pojave vala 15 min. Za naselje Hrastovljan utvrđena je kota maksimalnog nivoa plavljenja od 157,40 m.n.m., kota terena od 154,00 m.n.m. i vrijeme pojave vala 15 min. Za naselje Sudovčina utvrđena je kota maksimalnog nivoa plavljenja od 155,50 m.n.m., kota terena od 155,00 m.n.m. i vrijeme pojave vala 20 min. Za naselje Madaraševac utvrđena je kota maksimalnog nivoa plavljenja od 156,00 m.n.m., kota terena od 154,00 m.n.m. i vrijeme pojave vala 20 min. Za naselje Križovljan utvrđena je kota maksimalnog nivoa plavljenja od 155,00 m.n.m., kota terena od 152,00-162,00 m.n.m. i vrijeme pojave vala 25 min.
- Postojeće građevine koje se nalaze unutar plavnih područja, a ne zadovoljavaju uvjetima iz točke a) ovog stavka, potrebno je prilikom rekonstrukcije/dogradnje/nadogradnje izvesti na način da barem u jednom dijelu ostanu nepoplavljene i za najveće vode.
- Postojeće lokalne izvore, bunare i cisterne potrebno je zaštititi na način da se isti ne smiju zatrpavati ili na drugi način uništavati, te zaštititi objekte tradicionalne seoske prerade kao što su vodenice, pilane.
- Potrebno je osigurati nesmetano korištenje evakuacijskih pravaca iz Hrastovljana i Madaraševca prema Martijancu i Križovljanu tj. sljedećih prometnica rezerviranih za evakuaciju: županijske ceste Ž 2071 (Zamlaka – Hrženica), lokalne ceste L 25092 i lokalne ceste L 25093, te nastavno na nju nerazvrstane ceste koja se spaja s državnom cestom D2 kod crkve u Martijancu.
- Prometnice rezervirane za evakuaciju potrebno je, na križanjima s drugim prometnicama, urediti s posebno opremljenim uređajima za korištenje samo u iznimnim uvjetima.
- Prilikom izgradnje Podravske brze ceste potrebno je osigurati mogućnost nesmetanog prolazanaevanih evakuacijskih pravaca preko te ceste u slučaju potrebe.

(4) U slučaju eventualne havarije – proloma brane hidroelektrane, osnovna mjera zaštite je pravovremeno uzbunjivanje sustavom uzbunjivanja HE Čakovec, samoevakuacija stanovništva (u trajanju 15 do 30 minuta) i evakuacija stanovništva (ukoliko ima dovoljno vremena). U naseljima Vrbanovec, Martijanec, Gornji Martijanec i Rivalno potrebno je osigurati prihvata stanovništva iz naselja Čičkovina, Hrastovljan i Madaraševac, a u naselju Križovljan iz naselja susjedne Općine.

(5) Opasnost od poplava rijeke Drave smanjena je izgradnjom HE sustava, osobito HE Čakovec, teuređenjem dijelova tokova stare Drave i zaštitnih nasipa (nasip Zamlaka – Hrženica), čime se područje južno od nasipa smatra branjenim, a povećana je i zaštita tla od erozije. Prema Procjeni rizika za područje Općine Martijanec i javno dostupnim podacima tijela nadležnog za upravljanje vodama (Karte opasnosti od poplava i Karte rizika od poplava), utvrđena je vjerojatnost od poplava uz vodotoke Plitvicu i Bednju (dubine vode uglavnom manje od 0,5 m, ili od 0,5 do 1,5 m), s rizikom za dio naseljenog područja u južnom dijelu naselja Hrastovljan i za ostale poljoprivredne površine u naseljima Madaraševac, Hrastovljan i Čičkovina, te manjim dijelom za ostala poljoprivredna područja i šume u naselju Slanje. Procijenjena je potencijalna opasnost od plavljenja bujičnih vodotoka, osobito na prijelazima saobraćajnica, propusta i mostova u naseljima. Pojedini postojeći vodotoci su zacijevljeni u dijelovima koji prolaze kroz izgrađeno područje, što potencira opasnost od plavljenja.

- (6) Mjere zaštite od poplava na vodama 1. i 2. reda (Drava, Bednja i Plitvica) propisane su Državnim planom obrane od poplava i Zakonom o vodama.
- (7) U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda u južnom dijelu Općine planira se izgradnja retencije Sljeme na potoku Drenovčica (dijelom i na području Grada Varaždinske Toplice). Također je potrebno izvršiti sanaciju (i asfaltiranje) lokalne ceste L25154, te podizanje kote ceste na potrebnu visinu kako bi se osigurala zaštita od plavljenja.
- (8) U definiranim i u budućim inundacijskim područjima (za područje uz rijeku Dravu do nasipa, teza rijeku Plitvicu i Bednju), kao i u područjima gdje nisu regulirani vodotoci, a koji su bujičnog karaktera, ne planira se izgradnja građevina.
- (9) Za manje vodotoke i kanale potrebno je osigurati otvorenost, tj. pristupni pojas u kojem nije dozvoljena izgradnja, u širini koju definira tijelo nadležno za vodno gospodarstvo ovisno o konkretnom vodotoku, a radi osiguranja pristupa mehanizaciji u cilju čišćenja i uređenja vodotoka. Isto se posebice odnosi na vodotoke unutar građevinskog područja (na dijelovima koji nisu zacijevljeni). Zacijevljenja vodotoka potrebno je izbjegavati, a u slučaju realnih potreba potrebno je izvoditi zacijevljenja u što kraćim dionicama, dimenzionirana na minimalno 50 godišnju protoku.
- (10) Uređenje područja uz vodotoke, te eventualno moguće zahvate na vodotocima i područjima uz vodotoke, potrebno je izvoditi sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima nadležnog tijela, te uvjetima iz ovog Plana.
- (11) Eventualni problemi plavljenja uslijed sporog otjecanja oborinskih voda na području Općine riješit će se izgradnjom javne odvodnje, koja se planira.

Članak 166.

- (1) Radi preventivne zaštite od poplava utvrđuju se sljedeće dodatne mjere:
- Vodotoke potoka, rječica i rijeka stalno održavati, obnavljati i nadzirati
 - Redovito održavati inundacijski pojas uz rijeku Dravu zajedno s izgrađenim vodograđevinama na tom prostoru, a kritična mjesta rječica i potoka (zastoji vodotoka, uspore, gomilanje nanosa) kod velikih voda i bujica osigurati neposrednim nadzorom
 - Onemogućiti dovoz otpada i drugih materijala, ili stvarati druge prepreke u koritu vodotoka i inundacijskom pojasu rijeka
 - Nadograditi sustav za uzbunjivanje na HE Čakovec sukladno propisima i po uzoru na sustav uzbunjivanja na HE Dubrava (prioritetno sustav automatskih sirena velikog dometa)
 - Redovito obilaziti i kontrolirati objekte HE sustava, te provoditi druge mjere sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća na području Općine Martijanec (dnevni obilazak nasipa akumulacija i kanala, redovita kontrola mjerenja podzemnih voda, video nadzor, praćenje protoka i meteorološke prognoze i dr.)
 - Stalno održavati prohodnost prometnica rezerviranih za evakuaciju, županijsku cestu Ž 2071 održavati prohodnom i uz pojačane intervencije prometne policije
 - Nakon izgradnje Podravske brze ceste osigurati nesmetan prolaz navedenih evakuacijskih pravaca preko te ceste u slučaju potrebe
 - Kontinuirano educirati stanovništvo za samo evakuaciju i reagiranje na sirene.

3.2.3. Područja posebnih ograničenja

3.2.3.1. Mjere zaštite od požara i eksplozija

Članak 167.

- (1) Prilikom izrade urbanističkih planova uređenja i projektne dokumentacije za građenje građevina obavezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
- (2) U svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno

projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

(3) Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim te plinovodima za međunarodni transport, a i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.

(4) Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje nadležnog javnopravnog tijela. (5) Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.

(5) Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

(6) U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljane i prepravljane oružja, na odgovarajući način treba primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljane i prepravljane oružja.

(7) Ugostiteljske prostore projektirati ili izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.

(8) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.

(9) Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvoditi prema važećim propisima i uputama proizvođača.

(10) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštitu skladišta od požara i eksplozija.

(11) Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštitu od požara i eksplozija istih.

(12) Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

(13) Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.

(14) Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od nadležnog tijela ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.

(15) Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije

(16) Posebne mjere zaštite od požara i eksplozija (u smislu stacionarnih potencijalnih izvora opasnosti) potrebno je provoditi u dijelovima naselja gdje se nalaze pilane i drugi drveno-prerađivački sadržaji, nekontrolirana odlagališta otpada, gdje se skladišti benzin, ukapljeni naftni plin (gospodarski sklop - farma peradi KOKE) i sl., kao i na područjima gdje se nalaze sadržaji na kojima je uskladištena određena količina drugih opasnih i eksplozivnih sredstava ili kojima se takva sredstva prevoze (plinovodi, državna cesta D2, željeznička pruga, proizvodni sadržaji Lim-Mont, Hrast-Export-Puklavec, Zadruga Talan).

(17) Mjere vezane uz moguće zapaljenje ili eksploziju na pojedinim lokacijama i područjima ugroženosti su evakuacija ugroženih u okruženju.

3.2.3.2. Mjere zaštite od buke

Članak 168.

- (1) Na području obuhvata Plana, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno nadležnim propisima koji reguliraju zaštitu od buke.
- (2) Prema nadležnom Zakonu vezanom za zaštitu od buke, jedinice lokalne samouprave dužne su izraditi kartu buke i akcijske planove.
- (3) Odgovarajuće zakonom propisane mjere vezane uz zaštitu od buke, sprječavanje nastajanja buke i smanjenje postojeće buke na dopuštenu razinu, potrebno je primijeniti ovisno o konkretnim sadržajima i djelatnostima.
- (4) Mjere od prekomjerne buke provode se:
 - lociranjem objekata i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, odnosno unutar naselja na odgovarajućim udaljenostima od građevina u kojim ljudi žive, rade i borave,
 - upotrebom postrojenja, uređaja i strojeva koji nisu bučni,
 - ograničavanjem ili zabranom rada objekata i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad; premještanjem objekata i postrojenja koja su izvor buke iz ugroženih zona na nove lokacije,
 - regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila,
 - pri izgradnji ili rekonstrukciji građevine koja je izvor buke ili se nalazi u sredini gdje buka prekoračuje dozvoljenu vrijednost, potrebno je ishoditi posebne uvjete od strane službe nadležne za zaštitu od buke.

3.2.3.3. Ostala područja posebnih ograničenja

Članak 169.

- (1) Radi preventivnih, zdravstvenih i sanitarnih razloga izgradnja novih građevina za uzgoj i tov životinja (tovilišta, farmi organiziranih kao manjih sklopova – gospodarsko-stambenih ili gospodarskih), te drugih namjena koje se sukladno ovom Planu mogu graditi izvan građevinskog područja naselja, nije dozvoljena na području unutar radijusa udaljenosti od 400 metara od čestice postojećeg gospodarskog sklopa – farmi peradi.

Članak 170.

- (1) Za područje oko Aerodroma Varaždin utvrđena su ograničenja prema posebnom propisu vezanom uz aerodrome, koje je potrebno poštivati prilikom provedbe zahvata u prostoru u područjima ograničenja. Područje ograničenja odnosi se na čitav obuhvat Plana i prikazano je na kartografskom prikazu 3.2 Posebna ograničenja i posebni načini korištenja.
- (2) Za zahvate unutar ili izvan građevinskog područja, čija je planirana nadmorska visina 60 m iznad nadmorske visine nižeg praga aerodroma ili najniže točke helidroma koji se nalazi u radijusu 20 km, obvezno je utvrđivanje posebnih uvjeta nadležnog javnopravnog tijela.

3.2.4. Zrak

Članak 171.

- (1) Zaštita zraka provodi se sukladno propisu (Zakonu) o zaštiti zraka.
- (2) Nije dozvoljeno prekoračenje propisanih graničnih vrijednosti kakvoće zraka, niti ispuštanje uzrak onečišćujućih tvari u koncentraciji višoj od propisane podzakonskim propisima (uredbama).
- (3) U cilju zaštite zraka:
 - Lokalna samouprava provodi ocjenjivanje razine nečišćenosti zraka na svom području. Na temelju ocijenjene razine onečišćenosti Općina uspostavlja mrežu za trajno praćenje kakvoće zraka na svom području ako su razine onečišćenosti više od graničnih vrijednosti (GV). Lokalna samouprava tada donosi i program mjerenja razine onečišćenosti te određuje lokacije postaja u lokalnoj mreži.
 - Na području gdje je utvrđena I kategorija kakvoće zraka, djeluje se preventivno kako se zbog građenja i razvitka područja ne bi prekoračile granične vrijednosti. Na područjima II kategorije kakvoće zraka provode se mjere smanjivanja onečišćenosti zraka kako bi se postigle granične vrijednosti; na područjima III

kategorije provode se sanacijske mjere kako bi se kratkoročno postigle tolerantne vrijednosti, a dugoročno granične vrijednosti.

3.3. Posebni načini korištenja

3.3.1. Područja posebnog načina korištenja

3.3.1.1. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalne vode - opći podaci

Članak 172.

(1) Na području Općine Martijanec nalaze se sljedeći zahvati državnog značaja:

- Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala:

1. Građevni pijesak i šljunak

a. „Hrastovljan“ – obuhvaća EP „Hrastovljan“

- Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika, istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, skladištenje prirodnog plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida

1. Ugljikovodici (nafta, prirodni plin)

a. IPU Sjeverozapadna Hrvatska – 01 „SZH-01“

b. eksploatacijska polja ugljikovodika koja će se utvrditi unutar istražnih prostora

2. Geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe

a. osobito prepoznati istražni potencijali „Slanje“

b. druga područja na prostoru Županije ukoliko se utvrde kao istražni prostori, odnosno eksploatacijska polja geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe

Članak 173.

(1) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina moguća je na prostoru koji je označen na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja” kao Zona namijenjena istraživanju mineralnih sirovina (osim ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe).

(2) Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika, istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe su zahvati u prostoru i površine državnog značaja koji se ne smatraju građenjem i označeni su na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja” kao Zona namijenjena istraživanju ugljikovodika i geotermalnih voda za energetske svrhe.

(3) Prostor za sanaciju po napuštanju eksploatacijskog polja prikazan je na kartografskom prikazu

3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.

(4) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina, ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe na području Općine Martijanec provodi se temeljem PP Varaždinske županije.

3.3.1.2. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala (građevni pijesak i šljunak)

Članak 174.

(1) Istražni prostor mineralne sirovine koji je prikazan na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja” obuhvaća prostor postojećeg eksploatacijskog polja i prostor planiran za mogućnost njegova proširenja na kojem su vršeni istražni radovi.

(2) Postojeće eksploatacijsko polje u Hrastovljanu i nadalje se planira unutar odobrenih površina, te se planira njegovo proširenje na područje unutar odobrenog istražnog prostora “Hrastovljan”. Označena površina za iskorištavanje mineralnih sirovina definirana je dijelom kao postojeća namjena (obuhvaća površinu

postojećeg odobrenog eksploatacijskog polja “Hrastovljan”) i dijelom planirana namjena (obuhvaća planiranu površinu unutar koje se može proširiti postojeće odobreno eksploatacijsko polje).

(3) Eksploatacijsko polje Hrastovljan (uključujući i prošireno eksploatacijsko polje) moguće je koristiti sukladno uvjetima iz rješenja o eksploataciji do iscrpljenja odobrenih rezervi mineralnih sirovina sukladno Zakonu o rudarstvu, a do toga trenutka nije moguća revizija rješenja niti proširenje eksploatacijskog polja Hrastovljan već se isto mora sanirati i privesti novoj planiranoj namjeni.

Članak 175.

(1) Utvrđuju se i sljedeće mjere za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja eksploatacije mineralnih sirovina za proizvodnju građevnog materijala i mineralnih sirovina za industrijsku preradbu na okoliš i ekološku mrežu:

- Zabranjeno je planiranje novih istražnih prostora na zaštićenim područjima te područjima planiranim za zaštitu kako se ne bi narušile prirodne i društvene vrijednosti zaštićenih područja prirode.

3.3.1.3. Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda (uključujući korištenje akumulirane topline u energetske svrhe, skladištenje prirodnog plina i trajno zbrinjavanje CO2)

Članak 176.

- (1) Ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida su dobra od interesa za Republiku Hrvatsku. Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe vezana je na iskorištenje prirodnih resursa i te se djelatnosti smještavaju uz ležišta ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.
- (2) Na području Općine Martijanec nalazi se područje odobrenog istražnog prostora ugljikovodika Sjeverozapadna Hrvatska - 01 (“SZH-01”) koje obuhvaća dijelove područja svih gradova i svih općina Varaždinske županije, osim općina Breznički Hum, Breznica i Visoko, sukladno Okvirnom planu i programu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu, te pod uvjetima propisanim ovim Odredbama za provođenje i odredbama važećih posebnih propisa.
- (3) Geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana topline u energetske svrhe:
 - osobito prepoznati istražni potencijali “Slanje” (u istočnom dijelu Varaždinske županije – Općina Jalžabet, Općina Martijanec, Grad Ludbreg, Grad Varaždinske Toplice),
 - druga područja na prostoru cijele Općine ukoliko se utvrde kao istražni prostori, odnosno eksploatacijska polja geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana topline u energetske svrhe (istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda je moguća na području cijele Općine).
- (4) Naftno-rudarski zahvati u prostoru u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana topline u energetske svrhe (bušotinski radni prostori, otpremne, centralne, mjerne, sabirne i kompresorske stanice, kao i gradnja drugih potrebnih građevina, objekata i postrojenja), koji se provode unutar odobrenih istražnih prostora, odnosno eksploatacijskih polja, provode se sukladno odredbama PP Varaždinske županije.

Članak 177.

(1) Utvrđuju se sljedeće mjere za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje potencijalnih negativnih utjecaja iskorištavanja ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana topline u energetske svrhe na okoliš, odnosno na ekološku mrežu:

- Prije započinjanja aktivnosti eksploatacije geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana topline u energetske svrhe potrebno je izvršiti uzorkovanje vode iz ležišta kako bi se prije ispuštanja rashlađene vode u recipijent odredile vrijednosti onečišćujućih tvari.
- Temperatura rashlađene vode iz geotermalnih ležišta ne smije odstupati od temperature recipijenta.
- Na istražnim prostorima Sjeverozapadna Hrvatska 01., radove (uključivo radove bušaćih postrojenja) unutar područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000008 Bilogora i kalničko gorje treba provoditi

izvan razdoblja gniježđenja šumskih vrsta ptica i brige za mlade (od 01. kolovoza do 01. veljače), te uvažavati područja rasprostranjenosti gnijezdećih populacija.

- Prilikom iskorištavanja ugljikovodika i geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, potrebno je poštivati ograničenja i mjere zaštite iz Strateške studije utjecaja na okoliš Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu (2015. god.) i Strateške studije utjecaja na okoliš Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske do 2030. godine.

3.3.1.4. Pošumljavanje

Članak 178.

- (1) Planira se ozelenjavanje/pošumljavanje područja u istočnom dijelu Općine, uz eksploatacijska polja koja se nalaze na području Općine Sveti Đurđ, te uz prošireno eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka “Hrastovljan” i uz rub s vanjske strane eksploatacijskog polja, a preporuča se i na prostorima rukavaca rijeke Drave. Pošumljavanje treba vršiti autohtonim vrstama. Na predmetnom području moguća je i sadnja drvoreda i uređenje tematskih parkova (vezano uz rijeku Dravu i dravski krajolik) s ciljem očuvanja identiteta krajobrazu uz rijeku Dravu.
- (2) Područja planirana za pošumljavanje/ozelenjavanje izvan planirane buduće zone sportsko-rekreativne namjene s ugostiteljsko-turističkim sadržajima označena su načelno na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.

3.3.1.5. Zaštita prirodnih i krajobraznih vrijednosti

Članak 179.

- (1) U svrhu zaštite prirodne i krajobrazne vrijednosti pojedinih prostora, unutar područja planiranog za zaštitu u kategoriji značajnog krajobrazu, te unutar osobito vrijednih predjela – prirodnih krajobrazu nije dozvoljena izgradnja građevina za uzgoj i tov životinja izvan građevinskog područja (farme, tovilišta).
- (2) Izgradnja takvih građevina nije dozvoljena i na drugim područjima sukladno poglavlju 1.4.2. ovih Odredbi.

3.3.1.6. Sanacija nekontroliranih odlagališta komunalnog otpada

Članak 180.

- (1) Sva nekontrolirana odlagališta komunalnog otpada i otpadom onečišćene površine na području Općine potrebno je, sukladno zakonskim propisima, u potpunosti sanirati. Sanaciju i zatvaranje i odlagališta i prostora onečišćenih otpadom potrebno je provoditi prema odgovarajućoj dokumentaciji sukladno posebnim propisima.
- (2) Nekontrolirana odlagališta komunalnog otpada prikazana na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.

3.3.1.7. Potencijalno poplavno područje uslijed proboja brane HE

Članak 181.

- (1) Potencijalno poplavno područje uslijed proboja brane HE prikazano je na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.

3.3.1.8. Oštećen prirodni krajobraz i područja uz rijeke

Članak 182.

- (1) Područje oštećenog prirodnog krajobrazu (regulirani tok rijeke Drave) prikazano na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.
- (2) Područje na kojem je potrebno je izvršiti revitalizaciju i renaturaciju (oplemenjivanje) rijeke Plitvice i to na reguliranoj dionici i starog korita rijeke Drave, te oplemenjivanje područja eksploatacije šljunka prikazana su na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.
- (3) Linijski potezi ugroženog okoliša uz vodotoke III. kategorije prikazani su na kartografskom prikazu 3.2. “Posebna ograničenja i posebni načini korištenja”.

3.3.1.9. Ostale mjere zaštite okoliša

Članak 183.

(1) U cilju sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš moguća je izgradnja motriteljskih i drugih postaja (meteoroloških, praćenje kvalitete zraka, seizmoloških i dr.) u skladu s posebnim propisima, te aktom kojim je utvrđen položaj takvih postaja državne i županijske važnosti koji mora biti usklađen s ostalim elementima planiranim u Prostornom planu Varaždinske županije i ovim Planom.

3.3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 3.3.2.1. Zahtjevi zaštite i spašavanja

Članak 184.

(1) U slučaju ugroženosti ljudi i dobara, koja bi zahtijevala evakuaciju, za zbrinjavanje stanovništva planiraju se prostori sukladno dokumentima zaštite i spašavanja Općine Martijanec (osnovna škola, sportska dvorana i sportski tereni u Martijancu, društveni domovi i prostori DVD-ova u pojedinim naseljima).

(2) Za smještaj većeg broja ljudi (kapaciteta većeg od prihvatnosti prostora iz stavka 1. ovog članka) mogu se koristiti slobodne, neizgrađene površine (zone zelenila i javne zelene površine) koje su planirane unutar građevinskog područja naselja, kao i druge neizgrađene i zelene površine izvan građevinskog područja.

(3) Za područje Općine Martijanec donesena je Procjena rizika od velikih nesreća na području Općine Martijanec Revizija II – 2/2025 (“Službeni vjesnik Općine Martijanec”, broj 02/25.), u svrhu smanjenja rizika i posljedica velikih nesreća, odnosno prepoznavanja i učinkovitijeg upravljanja rizicima. Prilikom provedbe PPUO Martijanec potrebno je pridržavati se smjernica iz Procjene, kao i ostalih važećih zakona i pravilnika.

(4) Sklanjanje stanovništva predviđa se u kućnim skloništima, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

3.3.2.2. Mjere zaštite od klimatskih promjena

Članak 185.

(1) Poseban naglasak treba staviti na formiranje visokih vegetacijskih masa unutar naselja zbog njihove izuzetne važnosti u smislu organizacije prostora, reprezentativnosti, povoljnog mikroklimatskog učinka, psihološke uloge i dr.

3.3.2.3. Mjere zaštite od suše

Članak 186.

(1) S obzirom na klimatske promjene koje su nastupile u posljednjih godina, a koje karakteriziraju dugi ljetni sušni periodi, kao i zbog promjene vodnog režima, u budućnosti se mogu očekivati još veće i češće suše s velikim materijalnim štetama (osobito u poljoprivredi).

(2) Preventivna mjera zaštite od suše i smanjenja eventualnih šteta je sagledavanje mogućnosti izgradnje sustava navodnjavanja poljoprivrednih površina, kako korištenjem otvorenih vodotoka tako i bunarima.

3.3.2.4. Mjere zaštite od tehničko-tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima

Članak 187.

(1) Na području Općine opasne tvari locirane su u objektima plinovoda (BIS – Jalžbet – MRSLudbreg i BIS Leskovac – BIS Ludbreg) – zemni plin, te u peradarskoj farmi KOKA d.d. br. 19 u Vrbanovcu – ukapljeni naftni plin.

(2) Opasne tvari – naftni derivati u ugrožavajućim količinama mogu biti locirane u proizvodnim kapacitetima “LimMont” d.o.o. u Vrbanovcu, “Hrast Puklavec” d.o.o. u Hrastovlajnu, Zadruzi Talan u Martijancu, kao i provozom državnom cestom D2 i željezničkom prugom.

(3) U blizini lokacija na kojima se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima (u opasnom radijusu gdje je definiran) ne preporuča se gradnja građevina u kojima boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene građevine i sl.).

- (4) U slučaju havarije mjera zaštite je evakuacija ugroženih u opasnom radijusu.
- (5) Nove građevine koje se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari, potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (npr. rubni dijelovi gospodarskih zona), a iste se obvezuju uspostaviti sustav za uzbuđivanje i povezivanje s nadležnim županijskim centrom 112.
- (6) Prilikom projektiranja i gradnje novih građevina u kojima se pojavljuju opasne tvari, u cilju zaštite od požara i eksplozije, potrebno je pridržavati se Mjera zaštite od požara i eksplozija. ovih Odredbi.

Članak 188.

- (1) Gospodarski subjekti koji postupaju s opasnim tvarima, naftom i naftnim derivatima (količine koje premašuju propisane granične vrijednosti) u obvezi su izraditi unutarnji plan intervencija.

Članak 189.

- (1) Unutar građevinskog područja naselja i u neposrednoj blizini građevinskog područja naselja, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim proizvodnim procesima neposredno ili posredno ugrožavale život i rad ljudi, odnosno uzrokovale vrijednosti emisija iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.
- (2) Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada u skladu s propisima i odredbama ovog Plana kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

3.3.2.5. Mjere zaštite od epidemija

Članak 190.

- (1) Izgradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja, te gnojišnih jama i spremišta za gnoj, ovim Planom se omogućava na odgovarajućoj udaljenosti od stambenih i stambeno-poslovnih građevina, kao i drugih značajnijih sadržaja, što je detaljnije definirano odredbama Plana.
- (2) Građevine iz stavka 1. ovog članka ne smiju se graditi u radijusu od 500 m od potencijalne lokacije vodocrpilišta.
- (3) Planom su osigurani/sačuvani međuprostori između građevinskih područja naselja gdje god je to bilo moguće (osim u već izgrađenim područjima), a u cilju olakšanja provedbe eventualno potrebnih karantenskih mjera i stvaranja dezinfekcijskih barijera – koridora.

3.3.2.6. Mjere zaštite od ugroženosti vezane uz deponije otpada

Članak 191.

- (1) S obzirom na provođenje organiziranog prikupljanja otpada na području Općine, koji se ne odlaže na području Općine, na području Općine nema većih nekontroliranih odlagališta otpada.
- (2) Za manja nekontrolirana odlagališta otpada i otpadom onečišćene površine koje još nisu sanirane i čije lokacije su označene na kartografskom prikazu 3.2. "Posebna ograničenja i posebni načini korištenja", ovim Planom se definira obveza sanacije.

3.3.2.7. Ostale mjere zaštite

Članak 192.

- (1) Osim navedenih prirodnih i drugih nesreća na području Općine moguće su i druge prirodne i civilizacijske nesreće koje su utvrđene u donesenoj Procjeni rizika od velikih nesreća za područje Općine Martijanec (primjerice: ekstremne temperature, snježni režim, kišne oborine, poledice, ledene kiše, tuče, mraz i dr.).
- (2) Preventivne mjere zaštite od mogućih nesreća navedenih u stavku 1. ovog članka potrebno je provoditi sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća, te Planu zaštite i spašavanja, Općine Martijanec.

Članak 193.

(1) Ukoliko na području Općine postoje građevine ili sklopovi građevina koje bi zbog svoje namjene, odnosno djelatnosti ili eventualne prenamjene, odnosno rekonstrukcije, mogle u određenom trenutku ili vremenskom periodu izazvati ili biti pod utjecajem ugroženosti, pa zbog toga same postati daljnji izvor ugroženosti u okolnom prostoru, za njih se moraju odrediti odgovarajuće mjere zaštite, odnosno određene vrste djelovanja u slučaju da nastupi neki od elemenata ugroženosti, te iste ugraditi u Plan zaštite i spašavanja za područje Općine, odnosno druge dokumente zaštite i spašavanja za područje Općine.

(2) Kada je zbog prenamjene, odnosno rekonstrukcije postojećih građevina i sklopova građevina iz prethodnog stavka potrebno provoditi postupak ishoda propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje, odgovarajuće mjere zaštite treba definirati u tom postupku.

(3) U slučaju izgradnje novih građevina i sklopova građevina, koje se na prostoru Općine mogu graditi sukladno ovom Planu i važećim propisima (a njihove lokacije nisu poznate i nisu mogle biti konkretno određene u Planu), a koje su takvog karaktera da za njih ili radi njihove uporabe treba odrediti određene mjere zaštite od prirodnih ili drugih nesreća, kao i mjere koje uključuju ograničenje korištenja okolnog područja, potrebno je te mjere definirati u okviru postupka izdavanja propisanog dokumenta za njihovo lociranje, odnosno građenje.

Članak 194.

(1) U slučaju pojave pojedine ugroženosti potrebno je postupati sukladno usvojenim dokumentima zaštite i spašavanja Općine Martijanec (Plan zaštite i spašavanja i Operativni Plan civilne zaštite), kojima su utvrđene konkretne mjere zaštite i spašavanja za svaku pojedinu procijenjenu ugroženost, kao i konkretne mjere civilne zaštite (sklapanja, evakuacije i zbrinjavanja).

POJMOVI

Članak 4.

(1) Pojedini pojmovi u smislu ovoga Pravilnika i prostornih planova, koji se izrađuju i donose u skladu s ovim Pravilnikom, imaju sljedeće značenje:

1. Osnovni pojmovi

- koridor je obuhvat područja posebnih uvjeta (ograničenja) određen prostornim planom unutar kojeg se smješta građevina za koju još nije određen točan prostorni položaj, pri čemu se koridor može odrediti za gradnju nove ili rekonstrukciju postojeće građevine
- zaštitni prostor je obuhvat područja posebnih uvjeta postojećih građevina infrastrukturnih sustava u kojemu su u svrhu njihove zaštite ili zaštite okolnih građevina i površina, prostornim planom ili posebnim propisom nadležnog tijela propisana ograničenja ili je posebnim propisom nadležnog tijela propisana obveza utvrđivanja posebnih uvjeta u provedbi prostornog plana
- interpolacija je gradnja zgrade u pretežito izgrađenom uličnom potezu, na građevnoj čestici smještenoj između dvije već izgrađene, odnosno uređene građevne čestice, uključivo i uglovna građevna čestica
- regulacijska linija je linija koja razgraničava prometnu površinu od površina drugih namjena
- građevinski pravac je pravac, odnosno linija kojom se određuje minimalna udaljenost pročelja građevine od regulacijske linije
- obvezni građevinski pravac je pravac, odnosno linija na kojoj se obvezno smješta pretežiti dio pročelja građevine pri čemu ostali dio pročelja građevine ne smije odstupiti za više od 10 % od propisane minimalne udaljenosti građevinskog pravca od regulacijske linije
- namjena prostora, površine, zemljišta, odnosno građevine je određena zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje
- primarna namjena je jedna ili više osnovnih namjena prostora, površine, zemljišta, odnosno građevine određena prostornim planom na način propisan ovim Pravilnikom

- sekundarna namjena je jedna ili više pratećih namjena primarnoj namjeni određena prostornim planom na način propisan ovim Pravilnikom, koja se ne može planirati niti graditi bez i prije primarne namjene prostora i udio kojih ne može iznositi više od 35 % ukupne građevinske (bruto) površine na čestici, ne može se planirati na samostalnoj građevnoj čestici, niti se za istu može odrediti obuhvat zahvata
- prateća namjena na području pojedinih primarnih namjena je namjena koja se može smjestiti na zasebnoj građevnoj čestici ili se smatra sekundarnom namjenom
- glavna građevina je osnovna građevina na građevnoj čestici čija je namjena u skladu s primarnom namjenom prostora, odnosno površine
- postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kojim se odobrava građenje i svaka druga građevina koja je prema posebnom zakonu s njom izjednačena
- pomoćna građevina je građevina koja se gradi na građevnoj čestici glavne građevine, čija namjena upotpunjuje namjenu glavne građevine i/ili služi uporabi glavne građevine
- prateća građevina druge namjene je građevina koja se gradi isključivo na građevnoj čestici glavne građevine, a određena je kao sekundarna namjena prostornim planom
- prirodni teren je neuređeni i/ili hortikulturno uređeni dio građevne čestice, bez podzemne gradnje, bez nadzemne gradnje, bez natkrivanja, bez parkiranja, bez bazena, bez teniskih igrališta i sl., a temeljna mu je svrha osiguravanje prirodne upojne površine s ciljem ublažavanja posljedica, odnosno prilagodba klimatskim promjenama
- zelene površine su javne zelene površine i zaštitne zelene površine, ako ovim Pravilnikom nije drugačije propisano
- javne zelene površine su javni parkovi (perivoji), gradske park-šume, dječja igrališta, vrtovi (botanički, zoološki i sl.)
- zaštitna zelena površina je prirodna površina i/ili površina oblikovana radi potrebe zaštite (okoliša, reljefa, nestabilnih padina, od erozija, voda, potočnih dolina, od buke, klimatskih promjena i sl.), a obuhvaćaju i zaštitne zelene površine uz infrastrukturne građevine i ostale kultivirane zelene površine
- smještajne jedinice koje nisu povezane s tлом na čvrsti način su jedinice koje se postavljaju u sklopu jedinstvene funkcionalne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene i za čije postavljanje nije potrebna građevinska dozvola
- prema ovom Pravilniku kampom se ne smatra pružanje usluge smještaja u domaćinstvu na smještajnim jedinicama na otvorenom prostoru – usluge kampiranja u domaćinstvu određene posebnim propisom
- odmoriste za kamp prikolice i autodomove (kampere) je parkiralište koje je opremljeno da zadovolji specifične zahtjeve vozila za kampiranje u prolazu
- hotel je građevina jedinstvene funkcionalne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene koja se planira i gradi u građevinskom području naselja (hotel baština, difuzni hotel, hotel (s depandansom), aparthotel (s depandansom), pansion, integralni hotel, lječilišne vrste (s depandansom), hotel posebnog standarda (s depandansom)) ili u izdvojenom građevinskom području izvan naselja (hotel (s depandansom), lječilišne vrste (s depandansom), hotel posebnog standarda (s depandansom))
- turističko naselje je jedinstvena funkcionalna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene u sklopu koje je moguće planirati hotel (s depandansom), lječilišne vrste (s depandansom), hotel posebnog standarda (s depandansom), vrsta smještajne građevine vile, s pratećim sadržajima
- adrenalinski park je posebna vrsta zabavnog parka namijenjenog rekreaciji i zabavi, a uređen je na otvorenom i opremljen spravama (npr. viseći mostovi, mreže, užad, poligoni s preprekama, koloture, zidovi za slobodno

penjanje, poligoni za paintball, zip line, spuštalice i slična nepokretna ili prijenosna oprema projektirana isključivo za rekreaciju i zabavu, a ne kao sredstvo za prijevoz osoba)

– zabavni park je jedinstvena funkcionalna cjelina s uređenim i ograđenim otvorenim i zatvorenim prostorima i građevinama, opremljenim zabavnim sadržajima i atrakcijama, a može biti organiziran i kao tematski park

– krajobraz, odnosno krajolik je određeno područje, percipirano od čovjeka, čiji je karakter rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika

– vidikovac je mjesto posebno uređeno za promatranje krajobraza

zona ekspozicije je područje određeno prostornim planom, koje okružuje kulturno dobro i za koje se prostornim planom određuju smjernice zaštite, odnosno uvjeti ili zabrana gradnje i/ili uređenja u svrhu sprječavanja negativnog utjecaja na osobite vrijednosti kulturnog dobra

– zona posjetiteljske infrastrukture je zona organiziranog posjeta turista, odnosno prostorna cjelina namijenjena uređenju površina i gradnji građevina za potrebe posjećivanja i upravljanja zaštićenim područjem

– zona tradicijske izgradnje je područje tradicijskih naseobina i/ili građevina izvan građevinskih područja usko povezanih s kontinuiranim povijesnim gospodarskim korištenjem poljoprivrednih površina i mora (ribarstvo, stočarstvo, poljodjelstvo i maslinarstvo)

– površina unutarnjih voda je svaka prirodna ili umjetna vodena površina na kopnu, koja je stalno ili povremeno pod vodom (vodotok, izvorište, jezero, lokva, akumulacija, ribnjak, te retencija, kanal i inundacija)

– površina infrastrukture je površina namijenjena gradnji i uređenju infrastrukturnih sustava (prometnog, komunikacijskog, energetskog i vodno gospodarskog)

– manja infrastrukturna građevina je građevina i/ili uređaj infrastrukture u distribucijskoj mreži (npr. trafostanica 10(20)/0,4kV, crpna i prepumpna stanica ili slična građevina koja je dio distribucijske mreže infrastrukturnog sustava) koja se može graditi i postavljati na prostorima, odnosno površinama svih namjena određenim prostornim planom, a u skladu s tehnološkim potrebama

– prometni sustav su površine namijenjene gradnji i uređenju cestovnog, željezničkog, pomorskog, riječnog (jezerskog), zračnog, biciklističkog i pješačkog prometa

– cesta državnog značaja je cesta koja čini sustav cestovnog prometa državnog značaja

– cesta područnog (regionalnog) značaja je cesta koja čini sustav cestovnog prometa područnog (regionalnog) značaja

– cesta lokalnog značaja je cesta koja čini dio sustava cestovnog prometa lokalnog značaja i određuju se prostornim planom uređenja grada, odnosno općine

– cesta je infrastrukturna površina, odnosno građevina koja se u prostornom planu određuje građevnom česticom (cestovnim zemljištem), trasom ili koridorom

– staze su pješačke, biciklističke, konjičke i slične staze, izuzev staza za motorna vozila

– željeznička pruga je infrastrukturna površina, odnosno građevina koja se u prostornom planu određuje građevnom česticom (pružnim pojasom), trasom ili koridorom

– željeznička pruga za posebni promet je posebna vrsta željezničke pruge u odnosu na njegovu specifičnu namjenu (željeznički industrijski kolosijek, turistički kolosijek, željeznički kolosijek u morskoj luci, luci unutarnjih voda ili u robnom terminalu i dr.)

– luka je površina određena prostornim planom u sustavu pomorskog ili riječnog prometa, odnosno prometa na unutarnjim vodama, koja obuhvaća izgrađeni i uređeni, odnosno planiran za gradnju, kopneni dio obale i pripadajući akvatorij i namijenjena je lučkim djelatnostima

- privezište je građevina (primjerice ponton, gat, mol, riva) namijenjena za privez plovila na moru:
 - a) uz izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (ponton, gat, mol) odnosno u sklopu tog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ukoliko se planira kopneni dio privezišta – riva
 - b) u svrhu akvakulture
 - c) u svrhu priveza na nenaseljene otoke i otočiće
- urbano područje je građevinsko područje naselja, u pravilu, centralnog središnjeg naselja administrativne jedinice koja ima status grada po posebnom propisu.

2. Građevine prema namjeni

- građevina stambene namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju (tipologije propisane prostornim planom u odnosu na broj stanova, katnost, oblikovanje i sl.)
- građevina stambeno-poslovne namjene je zgrada namijenjena stalnom i povremenom stanovanju i obavljanju djelatnosti sukladno prostornom planu čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnoj i susjednim građevnim česticama i smatra se građevinom mješovite namjene
- građevina javne i društvene namjene određena je zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje i uključuje smještaj i pratećih namjena sukladno Prilogu II. ovoga Pravilnika
- građevina proizvodne namjene je građevina gospodarske namjene namijenjena obavljanju industrijskih, obrtničkih i/ili poljoprivrednih (prerađivačkih) djelatnosti te ostalih proizvodnih djelatnosti, uključujući i prateće namjene sukladno Prilogu II. ovoga Pravilnika
- građevina poljoprivredne namjene je gospodarska građevina namijenjena obavljanju poljoprivredne proizvodnje:
 - d) građevina za uzgoj životinja
 - e) građevina u funkciji ratarske proizvodnje, vinogradarstva, maslinarstva, uzgoja i prerade biljaka (voća, povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i dr.), algi i gljiva
 - f) pomoćna građevina u sklopu poljoprivrednih gospodarstava i
 - g) ostale građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje
- građevina poslovne namjene je građevina namijenjena obavljanju uredskih, servisnih, uslužnih (uključujući i ugostiteljskih), trgovačkih i ostalih poslovnih djelatnosti, uključujući i prateće namjene sukladno Prilogu II. ovoga Pravilnika
- građevina komunalno-servisne namjene je poslovna građevina komunalnih poduzeća s odgovarajućim površinama, radionicama, spremištima i prostorima deponija (npr. soli za posipanje prometnica) za potrebe komunalnih poduzeća, te reciklažna dvorišta namijenjena odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada sukladno posebnom propisu, reciklažna dvorišta za građevni otpad u svrhu obavljanja djelatnosti sakupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada i građevine namijenjene razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada, te građevine za potrebe zbrinjavanja životinja
- građevina ugostiteljsko-turističke namjene je građevina namijenjena obavljanju gospodarskih djelatnosti ugostiteljstva i turizma (usluge smještaja, prehrane, pića i napitaka) sukladno posebnim propisima, uključujući i prateće namjene sukladno Prilogu II. ovoga Pravilnika
- ugostiteljski sadržaji podrazumijevaju zgrade bez smještaja, odnosno poslovnu uslužnu namjenu (restorane, barove i sl.)

- građevina mješovite namjene je građevina unutar koje se uz primarne planira i jedna ili više sekundarnih namjena u skladu s ovim Pravilnikom
- infrastruktura je pojam određen zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje
- građevina sportsko-rekreacijske namjene je građevina namijenjena sportskim i rekreacijskim aktivnostima, uključujući i prateće namjene sukladno Prilogu II. ovoga Pravilnika
- prostori/građevine za boravak osoblja/zaposlenih su prostori/građevine u sklopu odabrane primarne namjene, a koji se ne uračunavaju u smještajni kapacitet određen prostornim planom, smještaju iza glavne građevine, a ne manje od 100 m od obalne crte i gdje ne postoji ugroza za zdravlje osoblja i zaposlenih za vrijeme boravka (buka, zagađenje zraka i sl. prema posebnim propisima).

3. Dijelovi i etaže zgrade

- etaža je prostor podruma, suterena, prizemlja, kata, uvučenog kata ili potkrovlja
- nadzemna etaža je suteran, prizemlje, kat, uvučeni kat i potkrovlje
- podzemna etaža je podrum
- podrum (Po) je dio zgrade, odnosno građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50 % svoga obujma u konačno uređeni teren
- suteran (S) je dio zgrade, odnosno građevine koji je ukopan do 50 % svoga obujma u konačno uređeni teren
- prizemlje (P) je dio zgrade, odnosno građevine čija se razina završne plohe konstrukcije poda nalazi na koti konačno uređenog terena ili najviše 1,5 m iznad najniže kote konačno uređenog terena ili dio zgrade koji se nalazi iznad podruma i/ili suterena
- kat (K) je dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi iznad prizemlja
- uvučeni kat (Uk) je najviša etaža zgrade, odnosno građevine oblikovana ravnim krovom čiji zatvoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 75 % površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih dijelova zgrade, odnosno građevine, uvučen obvezno s ulične strane
- potkrovlje (Pk) je dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi iznad suterena, prizemlja ili zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida nije viša od 1,2 m mjereno od gornje kote međukatne konstrukcije, uz uvjet da se nagib krova zajedno s visinom sljemena obvezno propisuje u prostornom planu ovisno o lokacijskim uvjetima
- galerija je prostor unutar jedne samostalne uporabne cjeline (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) i/ili funkcionalne jedinice (hotelska soba, apartman i sl.) odvojen zasebnim podom unutar etaže, a njezina površina ne smije biti veća od 75 % neto površine te etaže
- tehnička etaža je prostor zgrade, odnosno građevine namijenjen isključivo smještaju i razvodu instalacija i/ili koji nije namijenjen boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari
- balkon je vanjski dio etaže zgrade, odnosno građevine otvoren s najmanje dvije svoje strane, a koji može biti u ravnini dviju susjednih pročelja te dijelom ili u potpunosti istaknut izvan ravnina pročelja zgrade/građevine
- lođa je vanjski dio etaže zgrade, odnosno građevine otvoren jednom svojom stranom
- terasa je otvoreni vanjski dio zgrade, odnosno građevine koji se nalazi uz ili na toj zgradi/građevini
- krovovi građevina su: kosi krovovi (jednostrešni, dvostrešni, višestrešni), ravni krovovi (nagiba do 6 %), zaobljeni krovovi, krovovi nepravilnih geometrijskih oblika ili kombinacija navedenih
- krovna kućica je dio krovne konstrukcije potkrovlja, odnosno krovni istak, s otvorom istaknut iznad ravnine krovne plohe
- istak pročelja je zatvoreni unutarnji dio etaže kata istaknut u odnosu na ravninu pročelja zgrade/građevine.

4. Zgrade prema smještaju na građevnoj čestici

- slobodnostojeća zgrada je zgrada koja je sa svih strana odmaknuta od granica građevne čestice ili koja je sa svih strana odmaknuta od granica građevne čestice osim od regulacijske linije na kojoj je izgrađena
- polu ugrađena zgrada je zgrada kojoj se jedna bočna strana nalazi na granici građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađen prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu)
- ugrađena zgrada je zgrada kojoj se dvije bočne strane nalaze na granicama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađen prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu)
- dvojna zgrada se sastoji od dvije zasebne polu ugrađene zgrade koje se naslanjaju jedna na drugu
- niz je sklop zgrada na tri ili više građevne čestice u nizu na kojima su krajnje polu ugrađene zgrade, a između njih jedna ili više ugrađenih zgrada
- uglovnica je zgrada izgrađena na građevnoj čestici s najmanje dvije regulacijske linije, odnosno koja se nalazi na raskrižju ulica ili ulice, trga ili parka, a graniči s ulicom, trgom ili parkom s najmanje dvije strane.

5. Prostorni pokazatelji

- koeficijent izgrađenosti (kig) je odnos površine zemljišta pod građevinama i površine građevne čestice
- koeficijent iskoristivosti (kis) je odnos građevinske (bruto) površine svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice
- koeficijent iskoristivosti nadzemno (kism) je odnos građevinske (bruto) površine nadzemnih etaža svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice
- koeficijent iskoristivosti podzemno (kisp) je odnos građevinske (bruto) površine podzemnih etaža svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice
- zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu česticu, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine, osim balkona, uključujući i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže
- građevinska (bruto) površina (GBP) definirana je propisom koji uređuje način izračuna građevinske (bruto) površine zgrade
- visina pročelja (H) je visinska razlika najniže kote konačno uređenog terena uz pročelje građevine i najviše kote gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja građevine, na istom pročelju građevine
- ukupna visina (Huk) je visinska razlika najniže kote konačno uređenog terena uz pročelje građevine i kote njezina najvišeg dijela
- kosi teren je teren prosječnog nagiba većeg od 12°

konačno uređeni teren je uređena površina čestice (zemljana podloga, opločenja i sl.) čija visinska kota, uz pročelje gdje se određuje visina zgrade, može biti viša maksimalno 1,5 m u odnosu na visinsku kotu terena prije gradnje, a sve u svrhu oblikovanja terena. Pod konačno uređenim terenom ne smatra se ulazna rampa najveće širine pročelja 5,0 m za podzemnu ili suterensku garažu, te vanjske stube najveće širine 1,50 m prislonjene uz građevinu za potrebe pristupa u podrumsku ili suterensku etažu.

(2) Pojmovi uporabljeni u ovom Pravilniku imaju značenje određeno propisima kojima se uređuju upravna područja prostornog uređenja i gradnje, te posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje i gradnju, ako ovim Pravilnikom nije propisano drukčije.

81/15, 94/17) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21, 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na svojoj 3. sjednici održanoj 22. prosinca 2025. godine donosi**

ODLUKU O DOPUNI
Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu
Općine Martijanec

I.

U Odluci o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Martijanec („Službeni vjesnik Općine Martijanec“, broj 1/23, 4/24) iza članka 78. dodaje se članak 78. a. koji glasi:

Članak 78.a.

Pokretnine u vlasništvu Općine mogu se prodati izravnom pogodbom, bez provedbe javnog natječaja, ako je njihova pojedinačna procijenjena tržišna vrijednost do 20.000,00 EUR, ili ako su pokretnine tehnološki zastarjele, neupotrebljive, ekonomski nerentabilne ili za Općinu više nemaju uporabnu vrijednost.

Tržišnu vrijednost pokretnine utvrđuje ovlašteni procjenitelj ili stručno povjerenstvo iz članka 10. Odluke. Procjena ne smije biti starija od šest mjeseci.

Općina može pokretninu prodati izravnom pogodbom trgovačkom društvu čiji je osnivač/član ili jedan od osnivača, pod uvjetom da:

- je vrijednost pokretnine utvrđena sukladno stavku 2. ovog članka,
- prodajna cijena nije niža od procijenjene tržišne vrijednosti,
- je prodaja u interesu Općine te doprinosi učinkovitom i ekonomičnom gospodarenju imovinom.

Pri prodaji pokretnina izravnom pogodbom Općina je dužna osigurati:

- transparentnost postupka,
- očuvanje vrijednosti imovine,
- postupanje bez sukoba interesa u skladu s posebnim propisima.

Odluku o prodaji pokretnina izravnom pogodbom do iznosa od 9.290,60 EUR donosi načelnik. Za pokretnine čija pojedinačna procijenjena vrijednost premašuje 9.290,60 EUR odluku donosi Općinsko vijeće.

II.

Ova Dopuna Odluke stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 406-05/25-01/2
URBROJ: 2186-19-01-25-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21, 14/23), članka 78.a. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine

Martijanec (Službeni vjesnik Općine Martijanec 1/23, 4/24, 8/25) Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi

O D L U K U
o prodaji traktora i komunalne opreme
izravnom pogodbom društvu LUKOM d.o.o.

I.

Odobrava se prodaja traktora i komunalne opreme u vlasništvu Općine Martijanec i to:

- **Traktor MCCORMICK MC-X4.35 s kabinom, registarske oznake VŽ 134 MF, broj šasijske NUFCA25524**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **17.750,00 eur**
- **Traktor KIOTI CK 4010 s kabinom i prednjim utegom, registarske oznake VŽ 238 PV, broj šasijske DD1E40GCJK1000004** koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **19.670,00 eur**
- **Traktorska poluprikolica FARMER F 05 AN, registarske oznake VŽ 137 CO, broj šasijske 06960452** koja prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **1.850,00 eur**
- **Traktorski utovarivač TUS 2-P, godina nabave 2016**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **2.585,00 eur**
- **Traktorska ralica PTRS 2,5 H F1, godina nabave 2016**, koja prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **1.350,00 eur**
- **Kranska traktorska kosilica Flexima 5000 s glavom Tornado, godina nabave 2017**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **4.950,00 eur**
- **Posipač za sol 1000 L, godina nabave 2020** koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **380,00 eur**
- **Malčer MK 160, godina nabave 2007** koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **750,00 eur**
- **Malčer 145 hidraulični sa servisnim vratima i kardanom, godina nabave 2022**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **1.250,00 eur**
- **Malčer AGL 125 na hidrauličnoj ruci s kardanom, godina nabave 2023**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **1.850,00 eur**
- **Prednji utezi za traktor 156 kg, godina nabave 2024**, koji prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva Marjana Novak ima tržišnu vrijednost u iznosu od **850,00 eur**

II.

Komunalna oprema iz članka 1. ove Odluke prodaje se **izravnom pogodbom društvu LUKOM d.o.o.**, kojem je Općina Martijanec jedan od osnivača, uz ukupnu cijenu od **53.235,00 EUR**, koja ne može biti niža od procijenjene tržišne vrijednosti.

III.

Načelnik se ovlašćuje za:

1. sklapanje ugovora o prodaji,
2. poduzimanje svih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke,
3. isporuku pokretnina društvu LUKOM d.o.o. te prijenos posjeda i vlasništva

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 406-05/25-01/3

URBROJ: 2186-19-01-25-1

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine



2186-19 406-05/25-01/3 1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 45. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21) te članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana od 22. prosinca 2025. godine donosi**

**I. Izmjene i dopune Proračuna
Općine Martijanec za 2025. godinu
i projekcije za 2026. i 2027. godinu**

Članak 1.

U članku 1. I. Izmjena i dopune Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu (Službeni vjesnik Općine Martijanec br. 12/24) mijenja se Račun prihoda i rashoda, kako slijedi:

I. OPĆI DIO**A. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Konto Naziv	Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5
(5/3)				6
6 Prihodi poslovanja	3.910.960,00	-1.066.013,38	2.844.946,62	72,74
7 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	65.950,00	0,00	65.950,00	100,00
3 Rashodi poslovanja	2.015.951,96	-9.483,70	2.006.468,26	99,53
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.279.358,04	-1.168.508,04	1.110.850,00	48,74
Razlika - višak/manjak ((6 + 7) - (3 + 4))	-318.400,00	111.978,36	-206.421,64	64,83

B. RAČUN FINANCIRANJA

Konto Naziv	Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5
(5/3)				6
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
Neto financiranje (8 - 5)	-31.600,00	0,00	-31.600,00	100,00
Ukupno prihodi i primici	3.976.910,00	-1.066.013,38	2.910.896,62	73,19
Višak prihoda iz prethodnih godina	350.000,00	-111.978,36	238.021,64	68,01
Sveukupno prihodi i primici	4.326.910,00	-1.177.991,74	3.148.918,26	72,78
Ukupno rashodi i izdaci	4.326.910,00	-1.177.991,74	3.148.918,26	72,78
Višak/Manjak + Neto financiranje	0,00	0,00	0,00	

Članak 2.

U članku 2. prihodi i rashodi za 2025. godinu utvrđuju se u Računu prihoda i rashoda i to prema izvorima financiranja, ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji. U Računu financiranja iskazuju se primici i izdaci za financijsku imovinu i otplate

instrumenata zaduživanja prema izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji. Sve navedeno prikazuje se kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Konto	Naziv	Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5	6
(5/3)					
6	Prihodi poslovanja	3.910.960,00	-1.066.013,38	2.844.946,62	72,74
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>1.167.010,00</i>	<i>-105.106,00</i>	<i>1.061.904,00</i>	<i>90,99</i>
61	Prihodi od poreza	1.167.010,00	-105.106,00	1.061.904,00	90,99
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>643.500,00</i>	<i>210,00</i>	<i>643.710,00</i>	<i>100,03</i>
	<i>111podizvor opći prihodi i primici</i>	<i>213.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>213.000,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>51Pomoći EU</i>	<i>987.790,00</i>	<i>-987.790,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>511Pomoći EU - Interreg Europe</i>	<i>42.210,00</i>	<i>26.796,36</i>	<i>69.006,36</i>	<i>163,48</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>352.200,00</i>	<i>-164.330,73</i>	<i>187.869,27</i>	<i>53,34</i>
63	Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	2.238.700,00	-1.125.114,37	1.113.585,63	49,74
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>91.250,00</i>	<i>98.000,00</i>	<i>189.250,00</i>	<i>207,40</i>
	<i>31Vlastiti prihodi</i>	<i>100,00</i>	<i>60,00</i>	<i>160,00</i>	<i>160,00</i>
	<i>42Prihodi od spomeničke rente</i>	<i>50,00</i>	<i>0,00</i>	<i>50,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>84.000,00</i>	<i>50.000,00</i>	<i>134.000,00</i>	<i>159,52</i>
64	Prihodi od imovine	175.400,00	148.060,00	323.460,00	184,41
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>1.250,00</i>	<i>-553,01</i>	<i>696,99</i>	<i>55,76</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>308.200,00</i>	<i>1.700,00</i>	<i>309.900,00</i>	<i>100,55</i>
65	Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	309.450,00	1.146,99	310.596,99	100,37
	<i>31Vlastiti prihodi</i>	<i>7.000,00</i>	<i>1.500,00</i>	<i>8.500,00</i>	<i>121,43</i>
	<i>61Donacije</i>	<i>11.300,00</i>	<i>0,00</i>	<i>11.300,00</i>	<i>100,00</i>
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	18.300,00	1.500,00	19.800,00	108,20
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>2.100,00</i>	<i>13.500,00</i>	<i>15.600,00</i>	<i>742,86</i>
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	2.100,00	13.500,00	15.600,00	742,86
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	65.950,00	0,00	65.950,00	100,00
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>45.700,00</i>	<i>0,00</i>	<i>45.700,00</i>	<i>100,00</i>
71	Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	45.700,00	0,00	45.700,00	100,00
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>20.250,00</i>	<i>0,00</i>	<i>20.250,00</i>	<i>100,00</i>
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	20.250,00	0,00	20.250,00	100,00
Ukupno prihodi		3.976.910,00	-1.066.013,38	2.910.896,62	73,19
3	Rashodi poslovanja	2.015.951,96	-9.483,70	2.006.468,26	99,53
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>589.640,00</i>	<i>-4.085,81</i>	<i>585.554,19</i>	<i>99,31</i>
	<i>111podizvor opći prihodi i primici</i>	<i>22.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>22.000,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>62.550,00</i>	<i>-9.119,19</i>	<i>53.430,81</i>	<i>85,42</i>
	<i>511Pomoći EU - Interreg Europe</i>	<i>40.210,00</i>	<i>0,00</i>	<i>40.210,00</i>	<i>100,00</i>
31	Rashodi za zaposlene	714.400,00	-13.205,00	701.195,00	98,15
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>616.650,00</i>	<i>43.236,56</i>	<i>659.886,56</i>	<i>107,01</i>
	<i>111podizvor opći prihodi i primici</i>	<i>33.720,00</i>	<i>0,00</i>	<i>33.720,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>31Vlastiti prihodi</i>	<i>10,00</i>	<i>7.878,26</i>	<i>7.888,26</i>	<i>78.882,60</i>
	<i>42Prihodi od spomeničke rente</i>	<i>50,00</i>	<i>0,00</i>	<i>50,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>125.680,00</i>	<i>86.703,19</i>	<i>212.383,19</i>	<i>168,99</i>
	<i>511Pomoći EU - Interreg Europe</i>	<i>7.000,00</i>	<i>-5.000,00</i>	<i>2.000,00</i>	<i>28,57</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>68.000,00</i>	<i>-51.628,73</i>	<i>16.371,27</i>	<i>24,08</i>
	<i>61Donacije</i>	<i>9.300,00</i>	<i>0,00</i>	<i>9.300,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>0,00</i>	<i>4.004,00</i>	<i>4.004,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>81Namjenski primici od zaduživanja</i>	<i>0,00</i>	<i>-0,02</i>	<i>-0,02</i>	<i>0,00</i>
32	Materijalni rashodi	860.410,00	85.193,26	945.603,26	109,90

	11Opći prihodi i primici	6.600,00	0,00	6.600,00	100,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	1.000,00	1.100,00	2.100,00	210,00
34	Financijski rashodi	7.600,00	1.100,00	8.700,00	114,47
	11Opći prihodi i primici	10.200,00	-4.680,00	5.520,00	54,12
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	10.200,00	-4.680,00	5.520,00	54,12
	11Opći prihodi i primici	57.018,00	28.882,00	85.900,00	150,65
	52Ostale pomoći	10.000,00	-10.000,00	0,00	0,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	67.018,00	18.882,00	85.900,00	128,17
	11Opći prihodi i primici	325.406,25	-65.856,25	259.550,00	79,76
	51Pomoći EU	567,71	-567,71	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	30.350,00	-30.350,00	0,00	0,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	356.323,96	-96.773,96	259.550,00	72,84
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.279.358,04	-1.168.508,04	1.110.850,00	48,74
	11Opći prihodi i primici	56.882,80	-29.382,80	27.500,00	48,35
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	56.882,80	-29.382,80	27.500,00	48,35
	11Opći prihodi i primici	511.962,95	-92.562,95	419.400,00	81,92
	111podizvor opći prihodi i primici	156.280,00	0,00	156.280,00	100,00
	31Vlastiti prihodi	7.090,00	1.000,00	8.090,00	114,10
	43Ostali prihodi za posebne namjene	202.970,00	-26.984,00	175.986,00	86,71
	51Pomoći EU	987.222,29	-987.222,29	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	168.850,00	2.648,00	171.498,00	101,57
	61Donacije	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
	71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	63.950,00	-4.004,00	59.946,00	93,74
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.100.325,24	-1.107.125,24	993.200,00	47,29
	11Opći prihodi i primici	44.150,00	43.000,00	87.150,00	197,40
	111podizvor opći prihodi i primici	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
	52Ostale pomoći	75.000,00	-75.000,00	0,00	0,00
	71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	122.150,00	-32.000,00	90.150,00	73,80
Ukupno rashodi		4.295.310,00	-1.177.991,74	3.117.318,26	72,57

Rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji

Brojčana oznaka i naziv		Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5	6
(5/3)					
01	Opće javne usluge	351.150,00	21.200,00	372.350,00	106,04
011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	158.550,00	8.200,00	166.750,00	105,17
013	Opće usluge	192.600,00	13.000,00	205.600,00	106,75
03	Javni red i sigurnost	57.450,00	18.800,00	76.250,00	132,72
032	Usluge protupožarne zaštite	57.450,00	18.800,00	76.250,00	132,72
04	Ekonomski poslovi	870.950,00	-834.950,00	36.000,00	4,13
042	Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov	4.000,00	0,00	4.000,00	100,00
045	Promet	552.500,00	-520.500,00	32.000,00	5,79
047	Ostale industrije	314.450,00	-314.450,00	0,00	0,00
05	Zaštita okoliša	205.256,25	-187.736,25	17.520,00	8,54
051	Gospodarenje otpadom	74.200,00	-60.000,00	14.200,00	19,14
052	Gospodarenje otpadnim vodama	127.556,25	-127.556,25	0,00	0,00
055	Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša	3.500,00	-180,00	3.320,00	94,86
06	Usluge unapređenja stanovanja i zajednice	1.740.420,19	-96.670,19	1.643.750,00	94,45
061	Razvoj stanovanja	13.400,00	-3.400,00	10.000,00	74,63

062	Razvoj zajednice	1.717.020,19	-103.270,19	1.613.750,00	93,99
063	Opskrba vodom	10.000,00	10.000,00	20.000,00	200,00
08	Rekreacija, kultura i religija	55.000,00	0,00	55.000,00	100,00
081	Službe rekreacije i sporta	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
082	Službe kulture	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
084	Religijske i druge službe zajednice	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
09	Obrazovanje	1.005.683,56	-99.035,30	906.648,26	90,15
091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	985.533,56	-99.035,30	886.498,26	89,95
095	Obrazovanje koje se ne može definirati po stupnju	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
098	Usluge obrazovanja koje nisu drugdje svrstane	150,00	0,00	150,00	100,00
10	Socijalna zaštita	9.400,00	400,00	9.800,00	104,26
107	Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima	9.400,00	400,00	9.800,00	104,26
Ukupno rashodi		4.295.310,00	-1.177.991,74	3.117.318,26	72,57

Rashodi prema izvorima financiranja

Brojčana oznaka i naziv		Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5	6
(5/3)					
1	Opći prihodi i primici	2.431.510,00	-81.449,25	2.350.060,75	0,00
11	Opći prihodi i primici	2.431.510,00	-81.449,25	2.350.060,75	96,65
3	Vlastiti prihodi	7.100,00	8.878,26	15.978,26	225,05
31	Vlastiti prihodi	7.100,00	8.878,26	15.978,26	225,05
4	Prihodi za posebne namjene	392.250,00	51.700,00	443.950,00	113,18
42	Prihodi od spomeničke rente	50,00	0,00	50,00	100,00
43	Ostali prihodi za posebne namjene	392.200,00	51.700,00	443.900,00	113,18
5	Pomoći	1.387.200,00	-1.157.120,73	230.079,27	16,59
51	Pomoći EU	1.035.000,00	-992.790,00	42.210,00	4,08
52	Ostale pomoći	352.200,00	-164.330,73	187.869,27	53,34
6	Donacije	11.300,00	0,00	11.300,00	100,00
61	Donacije	11.300,00	0,00	11.300,00	100,00
7	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	65.950,00	0,00	65.950,00	100,00
71	Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	65.950,00	0,00	65.950,00	100,00
8	Namjenski primici	0,00	-0,02	-0,02	0,00
81	Namjenski primici od zaduživanja	0,00	-0,02	-0,02	0,00
Ukupno rashodi		4.295.310,00	-1.177.991,74	3.117.318,26	72,57

B. RAČUN FINANCIRANJA

Konto	Naziv	Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5	6
(5/3)					
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
11	Opći prihodi i primici	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
Ukupno izdaci		31.600,00	0,00	31.600,00	100,00

Članak 3.

U članku 3. rashodi i izdaci za 2025. godinu u Posebnom dijelu Proračuna Općine Martijanec iskazani prema organizacijskoj, programskoj, ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji i izvorima financiranja, raspoređeni po nositeljima i korisniku u programe koji se sastoje od aktivnosti i projekata te se utvrđuju kako slijedi:

II. POSEBNI DIO

Konto	Naziv	Plan	povećanje smanjenje	1. izmjene i dopune	Indeks
1	2	3	4	5	6
(5/3)					
RAZDJEL 001 PREDSTAVNIČKA, IZVRŠNA TIJELA I MJESNA SAMOUPRAVA					
		162.050,00	8.200,00	170.250,00	105,06
00101 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA		158.550,00	8.200,00	166.750,00	105,17
PROGRAM 1000 Rad predstavničkih i izvršnih tijela		158.550,00	8.200,00	166.750,00	105,17
A100001 Plaće i naknade izvršnom tijelu		69.150,00	0,00	69.150,00	100,00
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		69.150,00	0,00	69.150,00	100,00
11Opći prihodi i primici		61.700,00	0,00	61.700,00	100,00
31 Rashodi za zaposlene		61.700,00	0,00	61.700,00	100,00
11Opći prihodi i primici		7.450,00	0,00	7.450,00	100,00
32 Materijalni rashodi		7.450,00	0,00	7.450,00	100,00
A100002 Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela		36.100,00	500,00	36.600,00	101,39
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		36.100,00	500,00	36.600,00	101,39
11Opći prihodi i primici		20.100,00	-871,27	19.228,73	95,67
52Ostale pomoći		15.000,00	1.371,27	16.371,27	109,14
32 Materijalni rashodi		35.100,00	500,00	35.600,00	101,42
11Opći prihodi i primici		1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći		1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
A100003 Dan Općine		14.500,00	5.000,00	19.500,00	134,48
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		14.500,00	5.000,00	19.500,00	134,48
11Opći prihodi i primici		14.500,00	5.000,00	19.500,00	134,48
32 Materijalni rashodi		14.500,00	5.000,00	19.500,00	134,48
A100004 Naknade političkim strankama		6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici		6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći		6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
A100005 Tuzemne članarine		6.500,00	0,00	6.500,00	100,00
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		6.500,00	0,00	6.500,00	100,00
11Opći prihodi i primici		6.500,00	0,00	6.500,00	100,00
32 Materijalni rashodi		6.500,00	0,00	6.500,00	100,00
A100006 Ostale manifestacije i njihove pripreme		26.300,00	2.700,00	29.000,00	110,27
0111 Izvršna i zakonodavna tijela					
3 Rashodi poslovanja		26.300,00	2.700,00	29.000,00	110,27
11Opći prihodi i primici		13.300,00	13.700,00	27.000,00	203,01
511Pomoći EU - Interreg Europe		5.000,00	-5.000,00	0,00	0,00
52Ostale pomoći		6.000,00	-6.000,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi		24.300,00	2.700,00	27.000,00	111,11
11Opći prihodi i primici		2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći		2.000,00	0,00	2.000,00	100,00

00102 MJESNA SAMOUPRAVA	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
PROGRAM 1001 Djelatnost mjesne samouprave	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
A100101 Redovna djelatnost mjesne samouprave	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
11Opći prihodi i primici	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
32 Materijalni rashodi	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00

RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

	4.164.860,00	-1.186.191,74	2.978.668,26	71,52
00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	3.597.350,00	-1.194.480,00	2.402.870,00	66,80
PROGRAM 1002 Redovna djelatnost JUO, tek. i invest. održ., dod. ulaganja u građ. objekte te nabava nef. imovine	1.022.094,44	-107.894,44	914.200,00	89,44
A100201 Plaće i naknade zaposlenim službenicima	176.300,00	5.200,00	181.500,00	102,95
0131 Opće usluge vezane za službenike				
3 Rashodi poslovanja	176.300,00	5.200,00	181.500,00	102,95
11Opći prihodi i primici	97.890,00	5.000,00	102.890,00	105,11
111podizvor opći prihodi i primici	22.000,00	0,00	22.000,00	100,00
511Pomoći EU - Interreg Europe	40.210,00	0,00	40.210,00	100,00
31 Rashodi za zaposlene	160.100,00	5.000,00	165.100,00	103,12
11Opći prihodi i primici	10.700,00	200,00	10.900,00	101,87
511Pomoći EU - Interreg Europe	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
32 Materijalni rashodi	12.700,00	200,00	12.900,00	101,57
11Opći prihodi i primici	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.500,00	0,00	3.500,00	100,00
A100202 Materijalni rashodi te ostale opće usluge	193.400,00	88.100,00	281.500,00	145,55
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	193.400,00	88.100,00	281.500,00	145,55
11Opći prihodi i primici	178.800,00	92.100,00	270.900,00	151,51
52Ostale pomoći	4.000,00	-4.000,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	182.800,00	88.100,00	270.900,00	148,19
11Opći prihodi i primici	6.600,00	0,00	6.600,00	100,00
34 Financijski rashodi	6.600,00	0,00	6.600,00	100,00
11Opći prihodi i primici	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
A100203 Održavanja građevinskih objekata, postrojenja, opreme i prijevoznih sredstava	73.600,00	-300,00	73.300,00	99,59
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	73.600,00	-300,00	73.300,00	99,59
11Opći prihodi i primici	73.600,00	-300,00	73.300,00	99,59
32 Materijalni rashodi	73.600,00	-300,00	73.300,00	99,59
A100205 Otplata kredita i zajmova	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
0170 Transakcije vezane za javni dug				
5 Izdaci za financijsku imovinu i	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00

otplate zajmova					
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>31.600,00</i>	<i>0,00</i>	<i>31.600,00</i>	<i>100,00</i>
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	31.600,00	0,00	31.600,00	100,00
K100206 Nabava nefinancijske imovine		188.182,80	-22.882,80	165.300,00	87,84
0620 Razvoj zajednice					
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		188.182,80	-22.882,80	165.300,00	87,84
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>54.282,80</i>	<i>-26.782,80</i>	<i>27.500,00</i>	<i>50,66</i>
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	54.282,80	-26.782,80	27.500,00	50,66
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>103.200,00</i>	<i>-1.100,00</i>	<i>102.100,00</i>	<i>98,93</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>0,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>30.000,00</i>	<i>-30.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>61Donacije</i>	<i>700,00</i>	<i>0,00</i>	<i>700,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>0,00</i>	<i>25.000,00</i>	<i>25.000,00</i>	<i>0,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	133.900,00	3.900,00	137.800,00	102,91
K100207 Dom za starije i nemoćne osobe sa dnevnim boravkom Martijanec		3.400,00	-3.400,00	0,00	0,00
0610 Razvoj stanovanja					
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		3.400,00	-3.400,00	0,00	0,00
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>3.400,00</i>	<i>-3.400,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	3.400,00	-3.400,00	0,00	0,00
K100208 Rekonstrukcija zgrade stare škole u Hrastovljanu		85.000,00	-75.000,00	10.000,00	11,76
0620 Razvoj zajednice					
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		85.000,00	-75.000,00	10.000,00	11,76
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>8.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>8.000,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>75.000,00</i>	<i>-75.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja</i>	<i>2.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2.000,00</i>	<i>100,00</i>
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	85.000,00	-75.000,00	10.000,00	11,76
K100209 Dodatna ulaganja u imovinu u vlasništvu Općine		47.317,20	52.682,80	100.000,00	211,34
0620 Razvoj zajednice					
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		47.317,20	52.682,80	100.000,00	211,34
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>37.317,20</i>	<i>52.682,80</i>	<i>90.000,00</i>	<i>241,18</i>
	<i>111podizvor opći prihodi i primici</i>	<i>10.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>100,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	47.317,20	52.682,80	100.000,00	211,34
K100210 Rekonstrukcija vatrogasnog doma u Martijancu		190.294,44	-152.294,44	38.000,00	19,97
0620 Razvoj zajednice					
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine		190.294,44	-152.294,44	38.000,00	19,97
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>294,44</i>	<i>37.705,56</i>	<i>38.000,00</i>	<i>12.905,86</i>
	<i>51Pomoći EU</i>	<i>190.000,00</i>	<i>-190.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	190.294,44	-152.294,44	38.000,00	19,97
K100211 Opremanje društvenih domova		33.000,00	0,00	33.000,00	100,00
0620 Razvoj zajednice					

4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	33.000,00	0,00	33.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	7.000,00	0,00	7.000,00	100,00
	31Vlastiti prihodi	0,00	4.740,00	4.740,00	0,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	0,00	19.960,00	19.960,00	0,00
	51Pomoći EU	26.000,00	-26.000,00	0,00	0,00
	61Donacije	0,00	1.300,00	1.300,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	33.000,00	0,00	33.000,00	100,00
PROGRAM 1003 Komunalno gospodarstvo		1.243.506,25	-694.406,25	549.100,00	44,16
A100301 Plaće i naknade namještenicima Vlastitog pogona		16.300,00	7.800,00	24.100,00	147,85
0133 Ostale opće usluge					
3	Rashodi poslovanja	16.300,00	7.800,00	24.100,00	147,85
	11Opći prihodi i primici	5.050,00	-4.500,00	550,00	10,89
	43Ostali prihodi za posebne namjene	10.000,00	12.300,00	22.300,00	223,00
31	Rashodi za zaposlene	15.050,00	7.800,00	22.850,00	151,83
	11Opći prihodi i primici	1.250,00	0,00	1.250,00	100,00
32	Materijalni rashodi	1.250,00	0,00	1.250,00	100,00
A100302 Materijal i energija za potrebe komunalne službe		26.550,00	650,00	27.200,00	102,45
0620 Razvoj zajednice					
3	Rashodi poslovanja	26.550,00	650,00	27.200,00	102,45
	11Opći prihodi i primici	26.550,00	650,00	27.200,00	102,45
32	Materijalni rashodi	26.550,00	650,00	27.200,00	102,45
A100303 Usluge za potrebe komunalne službe		22.000,00	1.600,00	23.600,00	107,27
0620 Razvoj zajednice					
3	Rashodi poslovanja	22.000,00	1.600,00	23.600,00	107,27
	11Opći prihodi i primici	22.000,00	1.600,00	23.600,00	107,27
32	Materijalni rashodi	22.000,00	1.600,00	23.600,00	107,27
A100304 Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,postrojenja i opreme i zaštita okoliša		212.000,00	0,00	212.000,00	100,00
0620 Razvoj zajednice					
3	Rashodi poslovanja	212.000,00	0,00	212.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	128.830,00	-67.687,98	61.142,02	47,46
	111podizvor opći prihodi i primici	33.720,00	0,00	33.720,00	100,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	40.150,00	63.684,00	103.834,00	258,62
	61Donacije	9.300,00	0,00	9.300,00	100,00
	71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	0,00	4.004,00	4.004,00	0,00
	81Namjenski primici od zaduživanja	0,00	-0,02	-0,02	0,00
32	Materijalni rashodi	212.000,00	0,00	212.000,00	100,00
A100305 Zbrinjavanje kućnih ljubimaca, napuštenih i ozlijeđenih životinja		6.300,00	700,00	7.000,00	111,11
0620 Razvoj zajednice					
3	Rashodi poslovanja	6.300,00	700,00	7.000,00	111,11
	11Opći prihodi i primici	5.300,00	700,00	6.000,00	113,21
32	Materijalni rashodi	5.300,00	700,00	6.000,00	113,21
	11Opći prihodi i primici	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
A100306 Edukacija o potrebi razvrstavanja i odvojenog zbrinjavanja		10.000,00	-10.000,00	0,00	0,00

otpada

0510	Gospodarenje otpadom				
3	Rashodi poslovanja	10.000,00	-10.000,00	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	7.000,00	-7.000,00	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	3.000,00	-3.000,00	0,00	0,00
32	Materijalni rashodi	10.000,00	-10.000,00	0,00	0,00
A100307	Sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i uklanjanje	50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00
0510	Gospodarenje otpadom				
3	Rashodi poslovanja	50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	10.000,00	-10.000,00	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00
32	Materijalni rashodi	50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00
A100308	Evidentiranje NC	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
0620	Razvoj zajednice				
3	Rashodi poslovanja	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	14.950,00	0,00	14.950,00	100,00
	42Prihodi od spomeničke rente	50,00	0,00	50,00	100,00
32	Materijalni rashodi	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
A100309	Zbrinjavanje azbesta	700,00	0,00	700,00	100,00
0510	Gospodarenje otpadom				
3	Rashodi poslovanja	700,00	0,00	700,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	700,00	0,00	700,00	100,00
32	Materijalni rashodi	700,00	0,00	700,00	100,00
A100310	Eko-renta	11.000,00	0,00	11.000,00	100,00
0510	Gospodarenje otpadom				
3	Rashodi poslovanja	11.000,00	0,00	11.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	11.000,00	0,00	11.000,00	100,00
32	Materijalni rashodi	11.000,00	0,00	11.000,00	100,00
K100311	Izgradnja odvodnje u sklopu Aglomeracije Ludbreg	80.000,00	-80.000,00	0,00	0,00
0520	Gospodarenje otpadnim vodama				
3	Rashodi poslovanja	80.000,00	-80.000,00	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	49.650,00	-49.650,00	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	30.350,00	-30.350,00	0,00	0,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	80.000,00	-80.000,00	0,00	0,00
K100312	Sustav odvodnje Aglomeracija Slanje	47.556,25	-47.556,25	0,00	0,00
0520	Gospodarenje otpadnim vodama				
3	Rashodi poslovanja	47.556,25	-47.556,25	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	47.556,25	-47.556,25	0,00	0,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	47.556,25	-47.556,25	0,00	0,00
K100315	Geotermalna energija u Slanju	2.600,00	-2.600,00	0,00	0,00
0620	Razvoj zajednice				
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.600,00	-2.600,00	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	2.600,00	-2.600,00	0,00	0,00
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	2.600,00	-2.600,00	0,00	0,00
K100316	Rekonstrukcija NC Martijanec - Madaraševac	522.500,00	-497.500,00	25.000,00	4,78
0451	Cestovni promet				
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	522.500,00	-497.500,00	25.000,00	4,78
	11Opći prihodi i primici	9.110,00	-9.110,00	0,00	0,00
	111podizvor opći prihodi i primici	14.000,00	0,00	14.000,00	100,00

	43Ostali prihodi za posebne namjene	102.000,00	-102.000,00	0,00	0,00
	51Pomoći EU	339.790,00	-339.790,00	0,00	0,00
	71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	57.600,00	-46.600,00	11.000,00	19,10
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	522.500,00	-497.500,00	25.000,00	4,78
K100317 Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta					
	0620 Razvoj zajednice	114.000,00	36.000,00	150.000,00	131,58
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	114.000,00	36.000,00	150.000,00	131,58
	111podizvor opći prihodi i primici	23.000,00	0,00	23.000,00	100,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	69.350,00	11.250,00	80.600,00	116,22
	52Ostale pomoći	21.650,00	24.750,00	46.400,00	214,32
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	114.000,00	36.000,00	150.000,00	131,58
K100318 Sanacija mostova, propusta i kanala					
	0620 Razvoj zajednice	50.000,00	-30.000,00	20.000,00	40,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	50.000,00	-30.000,00	20.000,00	40,00
	11Opći prihodi i primici	35.430,00	-35.430,00	0,00	0,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	11.620,00	0,00	11.620,00	100,00
	71Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	2.950,00	5.430,00	8.380,00	284,07
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	50.000,00	-30.000,00	20.000,00	40,00
K100319 Ulaganje u povećanje sigurnosti cestovnog prometa					
	0451 Cestovni promet	30.000,00	-23.000,00	7.000,00	23,33
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	30.000,00	-23.000,00	7.000,00	23,33
	11Opći prihodi i primici	28.700,00	-21.700,00	7.000,00	24,39
	61Donacije	1.300,00	-1.300,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	-23.000,00	7.000,00	23,33
T100320 Nabava opreme i uređaja za potrebe komunalne službe					
	0620 Razvoj zajednice	10.500,00	-10.500,00	0,00	0,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	10.500,00	-10.500,00	0,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	760,00	-760,00	0,00	0,00
	111podizvor opći prihodi i primici	2.000,00	-2.000,00	0,00	0,00
	31Vlastiti prihodi	3.740,00	-3.740,00	0,00	0,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	4.000,00	-4.000,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	10.500,00	-10.500,00	0,00	0,00
T100321 Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda					
	0630 Opskrba vodom	10.000,00	10.000,00	20.000,00	200,00
3	Rashodi poslovanja	10.000,00	10.000,00	20.000,00	200,00
	11Opći prihodi i primici	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00
32	Materijalni rashodi	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00
	11Opći prihodi i primici	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
T100322 Izrada Programa zaštite divljači na području Općine Martijanec					
	0423 Ribarstvo i lov	4.000,00	0,00	4.000,00	100,00
3	Rashodi poslovanja	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00

32	Materijalni rashodi	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>2.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2.000,00</i>	<i>100,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
T100323 Zelena čistka		2.500,00	0,00	2.500,00	100,00
	0510 Gospodarenje otpadom				
3	Rashodi poslovanja	2.500,00	0,00	2.500,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>2.500,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2.500,00</i>	<i>100,00</i>
32	Materijalni rashodi	2.500,00	0,00	2.500,00	100,00
PROGRAM 1004 Poljoprivreda, gospodarstvo i turizam		393.150,00	-347.950,00	45.200,00	11,50
A100401 Poljoprivreda i gospodarstvo		14.000,00	1.000,00	15.000,00	107,14
	0620 Razvoj zajednice				
3	Rashodi poslovanja	14.000,00	1.000,00	15.000,00	107,14
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>6.000,00</i>	<i>1.000,00</i>	<i>7.000,00</i>	<i>116,67</i>
32	Materijalni rashodi	6.000,00	1.000,00	7.000,00	116,67
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>8.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>8.000,00</i>	<i>100,00</i>
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
A100402 Sufinanciranje Turističkog informativnog centra		200,00	0,00	200,00	100,00
	0620 Razvoj zajednice				
3	Rashodi poslovanja	200,00	0,00	200,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>200,00</i>	<i>0,00</i>	<i>200,00</i>	<i>100,00</i>
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	200,00	0,00	200,00	100,00
K100403 Ulaganje u obnovljive izvore energije		60.000,00	-30.000,00	30.000,00	50,00
	0620 Razvoj zajednice				
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	60.000,00	-30.000,00	30.000,00	50,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>60.000,00</i>	<i>-30.000,00</i>	<i>30.000,00</i>	<i>50,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60.000,00	-30.000,00	30.000,00	50,00
K100404 Ulaganje u razvoj turističke infrastrukture		314.450,00	-314.450,00	0,00	0,00
	0473 Turizam				
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	314.450,00	-314.450,00	0,00	0,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>14.450,00</i>	<i>-14.450,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>51Pomoći EU</i>	<i>300.000,00</i>	<i>-300.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	314.450,00	-314.450,00	0,00	0,00
T100405 Plan razvoja povezanog turističkog proizvoda		4.500,00	-4.500,00	0,00	0,00
	0620 Razvoj zajednice				
3	Rashodi poslovanja	4.500,00	-4.500,00	0,00	0,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>4.500,00</i>	<i>-4.500,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	4.500,00	-4.500,00	0,00	0,00
PROGRAM 1005 Održavanje groblja		92.400,00	-35.900,00	56.500,00	61,15
A100501 Tekuće održavanje groblja		42.400,00	4.600,00	47.000,00	110,85
	0620 Razvoj zajednice				
3	Rashodi poslovanja	42.400,00	4.600,00	47.000,00	110,85
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>12.820,00</i>	<i>0,00</i>	<i>12.820,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>29.580,00</i>	<i>4.600,00</i>	<i>34.180,00</i>	<i>115,55</i>

32	Materijalni rashodi	42.400,00	4.600,00	47.000,00	110,85
K100502 Kapitalna ulaganja na grobljima		50.000,00	-40.500,00	9.500,00	19,00
0620 Razvoj zajednice					
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	50.000,00	-40.500,00	9.500,00	19,00
	11Opći prihodi i primici	4.500,00	0,00	4.500,00	100,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	15.500,00	-10.500,00	5.000,00	32,26
	52Ostale pomoći	30.000,00	-30.000,00	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	50.000,00	-40.500,00	9.500,00	19,00
PROGRAM 1006 Vatrogastvo, zaštita i spašavanje		57.450,00	18.800,00	76.250,00	132,72
A100601 Vatrogastvo - Vatrogasna zajednica Općine Martijanec		52.550,00	17.950,00	70.500,00	134,16
0320 Usluge protupožarne zaštite					
3	Rashodi poslovanja	52.550,00	17.950,00	70.500,00	134,16
	11Opći prihodi i primici	52.550,00	17.950,00	70.500,00	134,16
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	52.550,00	17.950,00	70.500,00	134,16
A100602 Civilna zaštita i Hrvatska gorska služba spašavanja		4.900,00	850,00	5.750,00	117,35
0320 Usluge protupožarne zaštite					
3	Rashodi poslovanja	4.900,00	850,00	5.750,00	117,35
	11Opći prihodi i primici	2.800,00	850,00	3.650,00	130,36
32	Materijalni rashodi	2.800,00	850,00	3.650,00	130,36
	11Opći prihodi i primici	2.100,00	0,00	2.100,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	2.100,00	0,00	2.100,00	100,00
PROGRAM 1007 Sport, kultura i religija		246.775,75	58.694,25	305.470,00	123,78
A100701 Financiranje redovne djelatnosti sporta		30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
0810 Službe rekreacije i sporta					
3	Rashodi poslovanja	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
A100702 Financiranje redovne djelatnosti u kulturi		5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
0820 Službe kulture					
3	Rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
A100703 Financiranje redovne djelatnosti religije		20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
0840 Religijske i druge službe zajednice					
3	Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
A100704 Definiranje arheoloških zona u porječju Plitvice i Bednje		3.500,00	-180,00	3.320,00	94,86
0550 Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša					
3	Rashodi poslovanja	3.500,00	-180,00	3.320,00	94,86
	11Opći prihodi i primici	3.500,00	-180,00	3.320,00	94,86
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	3.500,00	-180,00	3.320,00	94,86

K100705 Rekonstrukcija sportskog kompleksa u Vrbanovcu	78.000,00	7.000,00	85.000,00	108,97
0620 Razvoj zajednice				
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	78.000,00	7.000,00	85.000,00	108,97
11Opći prihodi i primici	28.000,00	7.000,00	35.000,00	125,00
52Ostale pomoći	50.000,00	0,00	50.000,00	100,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	78.000,00	7.000,00	85.000,00	108,97
K100706 Sportsko - rekreacijska infrastruktura i opremanje	110.125,75	51.874,25	162.000,00	147,10
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	15.000,00	7.000,00	22.000,00	146,67
11Opći prihodi i primici	15.000,00	7.000,00	22.000,00	146,67
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	15.000,00	7.000,00	22.000,00	146,67
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	95.125,75	44.874,25	140.000,00	147,17
11Opći prihodi i primici	52.125,75	1.874,25	54.000,00	103,60
111podizvor opći prihodi i primici	6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	58.125,75	1.874,25	60.000,00	103,22
11Opći prihodi i primici	36.000,00	43.000,00	79.000,00	219,44
111podizvor opći prihodi i primici	1.000,00	0,00	1.000,00	100,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	37.000,00	43.000,00	80.000,00	216,22
K100707 Opremanje knjižničke stanice i čitaonice	150,00	0,00	150,00	100,00
0620 Razvoj zajednice				
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	150,00	0,00	150,00	100,00
11Opći prihodi i primici	150,00	0,00	150,00	100,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	150,00	0,00	150,00	100,00
PROGRAM 1008 Predškolski odgoj	368.455,85	-112.755,85	255.700,00	69,40
A100801 Sufinanciranje boravka djece u predškolskim ustanovama drugih osnivača	3.318,00	1.382,00	4.700,00	141,65
0911 Predškolsko obrazovanje				
3 Rashodi poslovanja	3.318,00	1.382,00	4.700,00	141,65
11Opći prihodi i primici	3.318,00	1.382,00	4.700,00	141,65
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.318,00	1.382,00	4.700,00	141,65
K100802 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec	109.705,56	16.294,44	126.000,00	114,85
0911 Predškolsko obrazovanje				
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	109.705,56	16.294,44	126.000,00	114,85
11Opći prihodi i primici	9.705,56	16.294,44	26.000,00	267,89
111podizvor opći prihodi i primici	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	109.705,56	16.294,44	126.000,00	114,85
K100803 Uređenje okoliša i vanjskih terena, poligona i učionica na otvorenom	13.000,00	15.000,00	28.000,00	215,38
0911 Predškolsko obrazovanje				
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	13.000,00	15.000,00	28.000,00	215,38
11Opći prihodi i primici	8.370,00	-8.370,00	0,00	0,00
111podizvor opći prihodi i primici	1.280,00	0,00	1.280,00	100,00
31Vlastiti prihodi	3.350,00	0,00	3.350,00	100,00

	43Ostali prihodi za posebne namjene	0,00	2.056,00	2.056,00	0,00
	52Ostale pomoći	0,00	21.314,00	21.314,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	13.000,00	15.000,00	28.000,00	215,38
K100804 Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta		100.000,00	-50.000,00	50.000,00	50,00
0911 Predškolsko obrazovanje					
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	100.000,00	-50.000,00	50.000,00	50,00
	11Opći prihodi i primici	100.000,00	-100.000,00	0,00	0,00
	52Ostale pomoći	0,00	38.784,00	38.784,00	0,00
	71Pribodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	0,00	11.216,00	11.216,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	100.000,00	-50.000,00	50.000,00	50,00
K100805 Adaptacija i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec		95.432,29	-95.432,29	0,00	0,00
0911 Predškolsko obrazovanje					
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	95.432,29	-95.432,29	0,00	0,00
	51Pomoći EU	95.432,29	-95.432,29	0,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	95.432,29	-95.432,29	0,00	0,00
K100806 Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Hrastovljanu		47.000,00	0,00	47.000,00	100,00
0911 Predškolsko obrazovanje					
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	47.000,00	0,00	47.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	11.000,00	-11.000,00	0,00	0,00
	43Ostali prihodi za posebne namjene	0,00	42.650,00	42.650,00	0,00
	51Pomoći EU	36.000,00	-36.000,00	0,00	0,00
	71Pribodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade s naslova osiguranja	0,00	4.350,00	4.350,00	0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	47.000,00	0,00	47.000,00	100,00
PROGRAM 1009 Osnovnoškolsko, srednjoškolsko i visoko obrazovanje		69.717,71	5.432,29	75.150,00	107,79
A100901 Financiranje redovne djelatnosti OŠ Martijanec		10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
0912 Osnovno obrazovanje					
3	Rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
A100902 Financiranje autobusnog prijevoza		8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
0912 Osnovno obrazovanje					
3	Rashodi poslovanja	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
	11Opći prihodi i primici	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
A100903 Sufinanciranje produženog boravka u OŠ Martijanec		24.567,71	5.432,29	30.000,00	122,11
0912 Osnovno obrazovanje					
3	Rashodi poslovanja	24.567,71	5.432,29	30.000,00	122,11
	11Opći prihodi i primici	24.000,00	6.000,00	30.000,00	125,00
	51Pomoći EU	567,71	-567,71	0,00	0,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	24.567,71	5.432,29	30.000,00	122,11

A100904 Sufinanciranje školskog pribora učenicima OŠ Martijanec	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
0912 Osnovno obrazovanje				
3 Rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
A100905 Nagrade učenicima OŠ Martijanec	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
0912 Osnovno obrazovanje				
3 Rashodi poslovanja	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
31 Rashodi za zaposlene	2.000,00	0,00	2.000,00	100,00
A100906 Novčane pomoći studentima	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
0950 Obrazovanje koje se ne može definirati po stupnju				
3 Rashodi poslovanja	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00
A100907 Cjeloživotno obrazovanje, informiranje građana, razvoj, edukacija i primjena digitalnih vještina	150,00	0,00	150,00	100,00
0980 Usluge obrazovanja koje nisu drugdje svrstane				
3 Rashodi poslovanja	150,00	0,00	150,00	100,00
11Opći prihodi i primici	150,00	0,00	150,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	150,00	0,00	150,00	100,00
PROGRAM 1010 Socijalna zaštita i ostale novčane pomoći	48.600,00	17.900,00	66.500,00	136,83
A101001 Pomoć socijalno ugroženima	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
1070 Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima				
3 Rashodi poslovanja	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
A101002 Darovi za djecu	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
11Opći prihodi i primici	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
A101003 Novčane pomoći obiteljima novorođene djece	11.200,00	0,00	11.200,00	100,00
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	11.200,00	0,00	11.200,00	100,00
11Opći prihodi i primici	11.200,00	0,00	11.200,00	100,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	11.200,00	0,00	11.200,00	100,00
A101004 Božićne i uskrсне novčane pomoći	10.000,00	17.500,00	27.500,00	275,00
0620 Razvoj zajednice				
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	17.500,00	27.500,00	275,00
11Opći prihodi i primici	10.000,00	17.500,00	27.500,00	275,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	10.000,00	17.500,00	27.500,00	275,00
A101005 Provođenje rekreativnih aktivnosti mještana 2. i 3. životne dobi	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
0620 Razvoj zajednice				

3	Rashodi poslovanja	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>3.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>3.000,00</i>	<i>100,00</i>
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	3.000,00	0,00	3.000,00	100,00
A101006 Financiranje programa djelovanja Crvenog križa		6.400,00	400,00	6.800,00	106,25
1070 Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima					
3	Rashodi poslovanja	6.400,00	400,00	6.800,00	106,25
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>6.400,00</i>	<i>400,00</i>	<i>6.800,00</i>	<i>106,25</i>
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	6.400,00	400,00	6.800,00	106,25
A101007 Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji		10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
0610 Razvoj stanovanja					
3	Rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>0,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>10.000,00</i>	<i>-10.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
PROGRAM 1011 Razvoj civilnog društva		18.000,00	0,00	18.000,00	100,00
A101101 Razvoj civilnog društva		18.000,00	0,00	18.000,00	100,00
0620 Razvoj zajednice					
3	Rashodi poslovanja	18.000,00	0,00	18.000,00	100,00
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>18.000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>18.000,00</i>	<i>100,00</i>
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	18.000,00	0,00	18.000,00	100,00
PROGRAM 1012 Prostorno plansko uređenje		37.200,00	3.600,00	40.800,00	109,68
K101201 Prostorno planska dokumentacija		37.200,00	3.600,00	40.800,00	109,68
0620 Razvoj zajednice					
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	37.200,00	3.600,00	40.800,00	109,68
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>0,00</i>	<i>23.800,00</i>	<i>23.800,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>111Podizvor opći prihodi i primici</i>	<i>0,00</i>	<i>2.000,00</i>	<i>2.000,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>52Ostale pomoći</i>	<i>37.200,00</i>	<i>-22.200,00</i>	<i>15.000,00</i>	<i>40,32</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	37.200,00	3.600,00	40.800,00	109,68
00202 Dječji vrtić Vlakić Martijanec		567.510,00	8.288,26	575.798,26	101,46
002020 Dječji vrtić Vlakić Martijanec		567.510,00	8.288,26	575.798,26	101,46
PROGRAM 1013 Redovna djelatnost ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja		567.510,00	8.288,26	575.798,26	101,46
A101301 Odgojno i tehničko osoblje, jaslice i vrtić		567.510,00	8.288,26	575.798,26	101,46
0911 Predškolsko obrazovanje					
3	Rashodi poslovanja	567.010,00	4.688,26	571.698,26	100,83
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>423.000,00</i>	<i>-4.585,81</i>	<i>418.414,19</i>	<i>98,92</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>52.550,00</i>	<i>-21.419,19</i>	<i>31.130,81</i>	<i>59,24</i>
31	Rashodi za zaposlene	475.550,00	-26.005,00	449.545,00	94,53
	<i>11Opći prihodi i primici</i>	<i>34.500,00</i>	<i>3.295,81</i>	<i>37.795,81</i>	<i>109,55</i>
	<i>31Vlastiti prihodi</i>	<i>10,00</i>	<i>7.878,26</i>	<i>7.888,26</i>	<i>78.882,60</i>
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>55.950,00</i>	<i>18.419,19</i>	<i>74.369,19</i>	<i>132,92</i>
32	Materijalni rashodi	90.460,00	29.593,26	120.053,26	132,71
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>1.000,00</i>	<i>1.100,00</i>	<i>2.100,00</i>	<i>210,00</i>
34	Financijski rashodi	1.000,00	1.100,00	2.100,00	210,00

4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	500,00	3.600,00	4.100,00	820,00
	<i>43Ostali prihodi za posebne namjene</i>	<i>500,00</i>	<i>3.600,00</i>	<i>4.100,00</i>	<i>820,00</i>
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	500,00	3.600,00	4.100,00	820,00
Ukupno rashodi i izdaci		4.326.910,00	-1.177.991,74	3.148.918,26	72,78

Članak 4.

Ove I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 400-01/25-01/5

URBROJ: 2186-19-01-25-1

U Martijancu, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/5 1

OBRAZLOŽENJE**uz I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Martijanec
za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu**

Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu sastavljen je na temelju Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21) i Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (Narodne novine br. 158/23).

Proračun Općine Martijanec za 2025. godinu i projekcije za 2026. i 2027. godinu usvojen je na 27. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 17. prosinca 2024. godine (Službeni vjesnik Općine Martijanec broj 12/24).

Sva povećanja ili smanjenja rashoda planirana su kao korekcije utemeljena na trenutnim saznanjima i potrebama. Promjene koje su nastupile:

PRIHODI

Skupina računa 61 Prihodi od poreza smanjeni su za 105.106,00 EUR

Skupina računa 63 Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna smanjena je za 1.125.114,37 EUR

Skupina računa 64 Prihodi od imovine povećani su za 148.060,00 EUR

Skupina računa 65 Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada povećana je za 1.146,99 EUR

Skupina računa 66 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga povećani su za 1.500,00 EUR

Skupina računa 68 Kazne, upravne mjere i ostali prihodi povećani su za 13.500,00 EUR

RASHODI I IZDACI

A100002 Naknade za rad predstaničkih i izvršnih tijela povećana je za 500,00 EUR

A100003 Dan Općine povećana je za 5.000,00 EUR

A100006 Ostale manifestacije i njihove pripreme povećane su za 2.700,00 EUR

- A100201 Plaće i naknade zaposlenim službenicima povećane su za 5.200,00 EUR
- A100202 Materijalni rashodi te ostale opće usluge povećane su za 88.100,00 EUR
- A100203 Održavanje građevinskih objekata, postrojenja, opreme i prijevoznih sredstava smanjuju se za 300,00 EUR
- K100206 Nabava nefinancijske imovine smanjuje se za 22.882,80 EUR
- K100207 Dom za starije i nemoćne osobe sa dnevnim boravkom Martijanec smanjuje se za 3.400,00 EUR
- K100208 Rekonstrukcija zgrade stare škole u Hrastovljanu smanjuje se za 75.000,00 EUR
- K100209 Dodatna ulaganja u imovinu u vlasništvu Općine povećava se za 52.682,80 EUR
- K100210 Rekonstrukcija vatrogasnog doma u Martijancu smanjuje se za 152.294,44 EUR
- A100301 Plaće i naknade namještenicima Vlastitog pogona povećavaju se za 7.800,00 EUR
- A100302 Materijal i energija za potrebe komunalne službe povećava se za 650,00 EUR
- A100303 Usluge za potrebe komunalne službe povećavaju se za 1.600,00 EUR
- A100305 Zbrinjavanje kućnih ljubimaca, napuštenih i ozlijeđenih životinja povećavaju se u iznosu od 700,00 EUR
- A100306 Edukacija o potrebi razvrstavanja i odvojenog zbrinjavanja otpada smanjuje se za 10.000,00 EUR
- A100307 Sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i uklanjanje smanjuje se za 50.000,00 EUR
- K100311 Izgradnja odvodnje u sklopu Aglomeracije Ludbreg smanjuje se za 80.000,00 EUR
- K100312 Sustav odvodnje Aglomeracija Slanje smanjuje se za 47.556,25 EUR
- K100315 Geotermalna energija u Slanju smanjuje se za 2.600,00 EUR
- K100316 Rekonstrukcija NC Martijanec – Madaraševac smanjuje se za 497.500,00 EUR
- K100317 Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta povećava se za 36.000,00 EUR
- K100318 Sanacija mostova, propusta i kanala smanjuje se za 30.000,00 EUR
- K100319 Ulaganje u povećanje sigurnosti cestovnog prometa smanjuje se za 23.000,00 EUR
- T100320 Nabava opreme i uređaja za potrebe komunalne službe smanjuje se za 10.500,00 EUR

T100321 Kapitalna pomoć za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda povećava se za 10.000,00 EUR

T100323 Prilagodba klimatskim promjenama povećava se za 26.500,00 EUR

A100401 Poljoprivreda i gospodarstvo povećava se za 1.000,00 EUR

K100403 Ulaganje u obnovljive izvore energije smanjuje se u iznosu od 30.000,00 EUR

K100404 Ulaganje u razvoj turističke infrastrukture smanjuje se za 314.450,00 EUR

T100405 Plan razvoja povezanog turističkog proizvoda smanjuje se za 4.500,00 EUR

A100501 Tekuće održavanje groblja povećava se za 4.600,00 EUR

K100502 Kapitalna ulaganja na grobljima smanjuju se za 40.500,00 EUR

A100601 Vatrogastvo – Vatrogasna zajednica Općine Martijanec povećava se za 17.950,00 EUR

A100602 Civilna zaštita i Hrvatska gorska služba spašavanja povećava se za 850,00 EUR

A100704 Definiranje arheoloških zona u porječju Plitvice i Bednje smanjuje se za 180,00 EUR

K100705 Rekonstrukcija sportskog kompleksa u Vrbanovcu smanjuje se za 7.000,00 EUR

K100706 Sportsko – rekreacijska infrastruktura i opremanje povećava se za 51.874,25 EUR

A100801 Sufinanciranje boravka djece u predškolskim ustanovama drugih osnivača povećava se za 1.382,00 EUR

K100802 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec povećava se za 16.294,44 EUR

K100803 Uređenje okoliša i vanjskih terena, poligona i učionica na otvorenom povećava se za 15.000,00 EUR

K100804 Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta smanjuje se za 50.000,00 EUR

K100805 Adaptacija i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec smanjuje se za 95.432,29 EUR

A100903 Sufinanciranje produženog boravka u OŠ Martijanec povećava se za 5.432,29 EUR

A101004 Božićne i uskrsne novčane pomoći povećavaju se u iznosu od 17.500,00 EUR

A101006 Financiranje programa djelovanja Crvenog križa povećava se za 400,00 EUR

K101201 Prostorno planska dokumentacija povećava se za 3.600,00 EUR

Proračunski korisnik Dječji vrtić Vlakić Martijanec

Planirani ukupni rashodi po ovim izmjenama i dopunama iznose 575.798,26 eura i veći su za 8.288,26 eura u odnosu na Financijski plan

Zbog izmjena na troškovima koji nisu bili predviđeni Financijskim planom bila su potrebna slijedeća povećanja i smanjenja:

- rashodi za zaposlene smanjuju se za 26.005,00 eura, a odnose se na bruto plaće za zaposlene i neoporezive naknade,
- materijalni rashodi povećavaju se za 29.593,26 eura, a odnose se na službena putovanja, naknade za prijevoz, stručna usavršavanja, uredski materijal, materijal i sirovine, energiju, sitni inventar i razne usluge,
- finansijski rashodi povećavaju se za 1.100,00 eura, a odnose se na usluge banaka,
- rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine povećavaju se za 3.600,00 eura, a odnose se na uredsku opremu i namještaj.

Kao što je već spomenuto, gore navedena konta neophodna su za obavljanje redovne djelatnosti Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donijelo je**

***I. Izmjene i dopune Programa
javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Martijanec za 2025. godinu***

Članak 1.

Program javnih potreba za društvene djelatnosti temelji se na pravima i obvezama iz zakona i drugih propisa te odlukama predstavničkih i izvršnih tijela, kao i konkretnim programima i projektima, a financira se iz Proračuna Općine Martijanec i pomoći za 2025. godinu te obuhvaća:

- Javne potrebe u području socijalne skrbi
- Javne potrebe u području obrazovanja
- Javne potrebe u području vatrogastva i civilne zaštite
- Javne potrebe u području sporta
- Javne potrebe u području kulture
- Javne potrebe u području religije
- Javne potrebe u području humanitarnih aktivnosti
- Javne potrebe u području informiranja
- Javne potrebe u području udruga - razvoj civilnog društva

Članak 2.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava Proračuna Općine Martijanec za 2025.g. u dijelu socijalne skrbi koji se odnosi na financiranje javnih potreba u području socijalne skrbi u Općini Martijanec. Oblici i mjere socijalne skrbi, koje ovim Programom ustanovljava Općina Martijanec, sukladno članku 21. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine br. 18/22, 46/22, 119/22, 71/23, 156/23 i 61/25) te Odluci o vrstama, kriterijima i načinu ostvarivanja pomoći u sustavu socijalne skrbi koje se isplaćuju iz Proračuna Općine Martijanec (Službeni vjesnik Općine Martijanec br. 11/24) obuhvaćaju, osim prava na naknadu za troškove stanovanja i prava na troškove ogrijeva i slijedeća prava:

- pravo na jednokratnu novčanu pomoć samcima i obiteljima,
- pravo na jednokratnu novčanu pomoć za novorođeno dijete,
- pravo na jednokratnu novčanu pomoć studentima

Javne potrebe u području socijalne skrbi u iznosu od **49.700,00 EUR** raspoređuju se na:

Socijalna zaštita i ostale novčane pomoći	49.700,00
1. Pomoć socijalno ugroženima - jednokratna novčana pomoć	3.000,00
2. Darovi za djecu	5.000,00
3. Novčane pomoći obiteljima novorođene djece	11.200,00
4. Božićne i uskrsne novčane pomoći	27.500,00
5. Provođenje rekreativnih aktivnosti mještana 2. i 3. životne dobi	3.000,00

Članak 3.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2025.g. u dijelu Obrazovanje koji se odnosi na financiranje javnih potreba u području predškolskog, osnovnoškolskog te cjeloživotnog obrazovanja, a sukladno članku 2. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23), članka 30. Zakona o obrazovanju odraslih (Narodne novine br. 144/21), članka 143. Zakon o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (Narodne novine br. 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 07/17, 68/18 i 98/19, 64/20, 151/22, 155/23 i 156/23).

Javne potrebe u području predškolskog, osnovnoškolskog te cjeloživotnog obrazovanja u iznosu od **534.350,00 EUR** raspoređuju se na:

Predškolski odgoj	459.200,00
--------------------------	-------------------

1. Prijenos proračunskom korisniku – Dječji vrtić Vlakić Martijanec za redovno poslovanje	454.500,00
2. Sufinanciranje boravka djece u predškolskim ustanovama drugih osnivača	4.700,00
Osnovnoškolsko, srednjoškolsko i visoko obrazovanje	75.150,00
1. Financiranje redovne djelatnosti OŠ Martijanec	10.000,00
2. Financiranje autobusnog prijevoza	8.000,00
3. Sufinanciranje produženog boravka u OŠ Martijanec	30.000,00
4. Sufinanciranje školskog pribora učenicima OŠ Martijanec	5.000,00
5. Nagrade učenicima OŠ Martijanec	2.000,00
6. Novčane pomoći studentima	20.000,00
7. Sufinanciranje aktivnosti cjeloživotnog obrazovanja i informiranja građana	150,00

Članak 4.

Javne potrebe u području vatrogastva, zaštite i spašavanja planiraju se sukladno članku 110. i 111. Zakona o vatrogastvu (Narodne novine br.125/19, 114/22 i 155/23), članka 16. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) te članka 16. Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (Narodne novine br. 79/06, 110/15) u iznosu od **76.250,00 EUR** raspoređuje se na:

Vatrogastvo – Vatrogasna zajednica Općine Martijanec	70.500,00
1. Redovna djelatnost Vatrogasne zajednice	70.500,00
Civilna zaštita i Hrvatska gorska služba spašavanja	5.750,00
1. Civilna zaštita	5.020,00
2. Hrvatska gorska služba spašavanja	730,00

Članak 5.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2025.g. u dijelu poticanja i promicanja sporta, a sukladno članku 75. stavak 3. Zakona o sportu (Narodne novine br. 141/22). Programski ciljevi proizlaze iz trajnih opredjeljenja za razvoj sporta, pri čemu je sport sastavnicom razvoja moderne sredine. Ciljevi programa javnih potreba u sportu Općine Martijanec koji će se financirati iz Proračuna Općine Martijanec u 2025. godini, a iz kojih proizlaze i programska područja, su sljedeći:

1. Poticanje i promicanje sporta
2. Provođenje sportskih aktivnosti djece i mladeži
3. Djelovanje sportskih klubova i udruga te osnivanje zajednice sportskih udruga
4. Sportska priprema (trening), organizacija i provedba sustava natjecanja domaćih i međunarodnih, te opća i posebna zdravstvena zaštita,
5. Sportsko – rekreacijske aktivnosti građana, kao i druge sportske aktivnosti koje su u funkciji očuvanja zdravlja te poboljšanju psihofizičke sposobnosti građana,
6. Sportski programi i sportske manifestacije od značaja za Općinu Martijanec,

Javne potrebe u području sporta u iznosu od **30.000,00 EUR** raspoređuju se na:

Financiranje redovne djelatnosti sporta	30.000,00
1. Tekuće donacije sportskim društvima	30.000,00

Članak 6.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2025.g. u dijelu kulture i poticanja kulturnog amaterizma sukladno članku 9a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (Narodne novine br. 47/90, 27/93 i 38/09). Udruge koje se bave raznim oblicima kulturnih djelatnosti izravno utječu na svijest građana, naročito mlađih populacija prigradskih sredina te ujedno predstavljaju izravne korisnike navedenih sredstava, a indirektni korisnici su svi stanovnici Općine Martijanec koji iskazuju interes za aktivnim ili pasivnim sudjelovanjem u sadržajima, programima i manifestacijama koje nude kroz svoje programe. Programom javnih potreba u kulturi obuhvaćaju se svi oblici poticanja i promicanja kulture i kulturnih djelatnosti što pridonose razvitku i unapređivanju svekolikog kulturnog života u Republici Hrvatskoj. Pri utvrđivanju programa javnih potreba u kulturi polazi se od potreba i postignutog stupnja razvitka kulture i

kulturnih djelatnosti. Kulturno umjetnički amaterizam predstavlja slobodno i organizirano okupljanje građana oko određenih zajedničkih interesa, programa i programskih ciljeva. Njegova je funkcija kreativno korištenje slobodnog vremena bavljenjem određenim kulturnim djelatnostima.

Javne potrebe u kulturi u iznosu od **8.470,00 EUR** raspoređuje se na:

Financiranje redovne djelatnosti u kulturi	5.000,00
Opremanje knjižnične stanice i čitaonice	150,00
Definiranje arheoloških zona u porječju Plitvice i Bednje – tekuće pomoći	3.320,00

Članak 7.

Javne potrebe u religiji u iznosu od **20.000,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 111. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 145/24) na:

Tekuće donacije vjerskim zajednicama – donacija RKT Župi sv. Martina za održavanje sakralnih objekata	20.000,00
---	-----------

Članak 8.

Javne potrebe u području humanitarnih aktivnosti u iznosu od **6.800,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 30. Zakona o Hrvatskom crvenom križu (Narodne novine br. 71/10 i 136/20) na:

Financiranje programa djelovanja Crvenog križa - tekuće donacije humanitarnim udrugama	6.800,00
--	----------

Članak 9.

Javne potrebe u području informiranja u iznosu od **22.400,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine br. 25/13, 85/15 i 69/22) na sljedeće:

	Informiranje	31.000,00
1.	Informiranje putem elektronskih medija	15.000,00
2.	Tisak	6.000,00
3.	Promidžbeni materijali	10.000,00

Članak 10.

Javne potrebe za razvoj civilnog društva u iznosu od **18.000,00 EUR** dodjeljivat će se sukladno članku 32. Zakona o udrugama (Narodne novine br. 74/14, 70/17, 98/19 i 151/22) udrugama temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge.

	Razvoj civilnog društva	18.000,00
1.	Unapređenje kvalitete života, životnih vještina i sposobnosti građana te potreba iz područja socijalne i zdravstvene skrbi i humanitarne djelatnosti, udruga proisteklih iz domovinskog rata te drugim područjima od interesa za opće dobro - ostale tekuće donacije	18.000,00

Ako se sva sredstva ne iskoriste temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge dodijelit će se udrugama temeljem zamolbe.

Članak 11.

Program javnih potreba u 2025. godini financirati će se iz sredstava Proračuna Općine Martijanec za 2025. godinu, a sve ostale potrebe za koje se naknadno utvrdi da su od interesa za Općinu Martijanec rješavale bi se u danom trenutku iz eventualnih drugih izvora financiranja.

Članak 12.

Ovaj Program javnih potreba u društvenim djelatnostima primjenjuje se u 2025. godini, a njegova realizacija ovisit će o raspoloživim sredstvima Općine Martijanec.

Članak 13.

Ove I. Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osam dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 400-01/25-01/5

URBROJ: 2186-19-01-25-4

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

2186-19 400-01/25-01/5 4



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

***I. Izmjene i dopune Programa
građenja komunalne infrastrukture
na području Općine Martijanec u 2025. godini***

Ovim se Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec za 2025. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru, određuje građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- javnih površina,
- prometnica i prometnih površina,
- javne rasvjete,
- groblja,
- gospodarenja komunalnim otpadom,
- oborinska odvodnja.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

I. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu osigurat će se iz izvora kako slijedi:

opći prihodi i primici	34.500,00 EUR
podizvor opći prihodi i primici	14.000,00 EUR
ostali prihodi za posebne namjene	97.220,00 EUR
prihodi od prodaje nef. imovine	19.380,00 EUR
ostale pomoći	46.400,00 EUR

Sredstva za financiranje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu u iznosu od **211.500,00 EUR** rasporedit će se za financiranje građenja komunalne infrastrukture po djelatnostima: - nerazvrstane ceste, javne prometne površine, javna parkirališta, javna rasvjeta, groblja, odvodnja i geotermalna energija.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

II. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

1. NERAZVRSTANE CESTE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE

U smislu ovog Programa pod nerazvrstanim cestama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno modernizaciji nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA	
1. Rekonstrukcija NC Martijanec - Madaraševac	25.000,00
1.1. Dokumentacija	25.000,00
2. Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta	150.000,00
2.1. Dokumentacija	3.000,00
2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i nadzor	147.000,00
U K U P N O:	175.000,00
Izvori financiranja:	
<i>Točka 1. prihodi od prodaje nef. imovine 11.000,00 EUR, podizvor opći prihodi i primici 14.000,00 EUR</i>	
<i>Točka 2. opći prihodi i primici 23.000,00 EUR, ostali prihodi za posebne namjene 80.600,00 EUR, ostale pomoći 46.400,00 EUR</i>	

2. JAVNE POVRŠINE

U smislu ovog Programa pod građenjem javnih površina podrazumijeva se građenje i uređenje javnih prometnih površina, javnih zelenih površina te javnih objekata i uređaja, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
JAVNE POVRŠINE	
1. Ulaganje u povećanje sigurnosti cestovnog prometa	7.000,00
1.1. Izgradnja prometnih rješenja za sigurniji promet	7.000,00
U K U P N O:	7.000,00
<i>Izvori financiranja:</i>	
Točka 1. opći prihodi i primici 7.000,00 EUR	

3. GROBLJA

U smislu ovog Programa, građenje na groblju podrazumijeva proširenje i rekonstrukciju zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji i predmeti na površinama groblja.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
GROBLJA	
1. Kapitalna ulaganja na grobljima	9.500,00
1.1. Izvođenje radova	9.500,00
U K U P N O :	9.500,00
<i>Izvori financiranja:</i>	
Točka 1. opći prihodi i primici 4.500,00 EUR, ostali prihodi za posebne namjene 5.000,00 EUR	

4. ODVODNJA

Pod građenjem odvodnje podrazumijeva se građenje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
1. Sanacija mostova, propusta i kanala	20.000,00
1.1. Dokumentacija	10.000,00
1.2. Izvođenje radova	10.000,00
U K U P N O:	20.000,00
<i>Izvori financiranja:</i>	
Točka 1. ostali prihodi za posebne namjene 11.620,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 8.380,00 EUR	
S V E U K U P N O:	211.500,00

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Ove I. Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 400-01/25-01/5

URBROJ: 2186-19-01-25-2

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/5 2

Na temelju članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na svojoj 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine, donosi**

***I. Izmjena i dopuna Programa
gradnje objekata društvene infrastrukture
na području Općine Martijanec u 2025. godini***

Članak 1.

Ovim Programom planira se izgradnja objekata društvene infrastrukture na području Općine Martijanec u 2025. godini za društvene djelatnosti, i to:

Naziv objekta ili uređaja	Procjena troškova (EUR)
1. Rekonstrukcija zgrade stare škole u Hrastovljanu	10.000,00
1.1. Dokumentacija	10.000,00
2. Rekonstrukcija vatrogasnog doma u Martijancu	38.000,00
3.1. Dokumentacija i prijava projekta	38.000,00
3. Ulaganje u obnovljive izvore energije	30.000,00
4.1. Ugradnja solarnog sustava	30.000,00
4. Rekonstrukcija sportskog kompleksa u Vrbanovcu	85.000,00
4.1. Gradnja i nadzor	85.000,00
5. Sportsko rekreacijska infrastruktura	130.000,00
5.1. Gradnja i nadzor	130.000,00
6. Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec	126.000,00
6.1. Gradnja i nadzor	126.000,00
7. Uređenje okoliša i vanjskih terena, poligona i učionica na otvorenom	28.000,00
7.1. Gradnja i nadzor	28.000,00
8. Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta	50.000,00
8.1. Dokumentacija	3.000,00
8.2. Gradnja, opremanje i nadzor	47.000,00
9. Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Hrastovljanu	47.000,00
9.1. Gradnja, opremanje i nadzor	47.000,00

Izvori financiranja:

Točka 1. opći prihodi i primici 8.000,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 2.000,00 EUR,

Točka 2. opći prihodi i primici 38.000,00 EUR,

Točka 3. opći prihodi i primici 30.000,00 EUR

Točka 4. opći prihodi i primici 35.000,00 EUR, ostale pomoći 50.000,00 EUR

Točka 5. opći prihodi i primici 130.000,00 EUR

Točka 6. opći prihodi i primici 126.000,00 EUR

Točka 7. opći prihodi i primici 1.280,00 EUR, vlastiti prihodi 3.350,00 EUR, ostali prihodi za posebne namjene 2.056,00 EUR, ostale pomoći 21.314,00 EUR

Točka 8. ostale pomoći 38.784,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 11.216,00 EUR

Točka 9. ostali prihodi za posebne namjene 42.650,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 4.350,00 EUR

Članak 2.

Realizacija ovog Programa ovisit će o ostvarenju sredstava iz vanjskih izvora za izgradnju i opremanje objekata u cijelosti prema projektnoj dokumentaciji.

Članak 3.

Ove I. Izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“.

KLASA: 400-01/25-01/5

URBROJ: 2186-19-01-25-3

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing

2186-19 400-01/25-01/5 3



Na temelju odredbi članka 42. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 144/21) te članka 31. Statuta Općine Martijanec ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi

Proračun Općine Martijanec za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu

Članak 1.

Proračun Općine Martijanec za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu sastoje se od Računa prihoda i rashoda kako slijedi:

OPĆI DIO

A. SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA

		IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
BROJ KONTA		01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA						
6	Prihodi poslovanja	2.416.989,48	3.910.960,00	5.667.200,00	5.823.850,00	5.713.420,00
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	48.778,10	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00
3	Rashodi poslovanja	1.505.097,61	2.015.951,96	2.145.550,00	2.233.350,00	3.667.770,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.142.876,55	2.279.358,04	3.756.000,00	3.624.850,00	2.080.000,00
RAZLIKA – MANJAK		-182.206,58	-318.400,00	-168.400,00	31.600,00	31.600,00
B. SAŽETAK RAČUNA FIANCNCIRANJA						
B. RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA						
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE		-67.226,98	-31.600,00	-31.600,00	-31.600,00	-31.600,00
UKUPAN DONOS VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNIH GODINA		487.455,20	350.000,00	200.000,00	0,00	0,00

DIO VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNIH GODINA KOJI ĆE SE POKRIT/RASPOREDITI U PLANIRANOM RAZDOBLJU	487.455,20	350.000,00	200.000,00	0,00	0,00
VIŠAK / MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

C. PRENESENI VIŠAK ILI PRENESENI MANJAK

		IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
		01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA						
PRIJENOS VIŠKA / MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE		487.455,20	350.000,00	200.000,00	0,00	0,00
PRIJENOS VIŠKA / MANJKA U SLIJEDEĆE RAZDOBLJE		-249.433,56	0,00	0,00	0,00	0,00
VIŠAK / MANJAK + NETO FINANCIRANJE + PRIJENOS VIŠKA / MANJKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE - PRIJENOS VIŠKA / MANJKA U SLIJEDEĆE RAZDOBLJE		238.021,64	350.000,00	200.000,00	0,00	0,00

Članak 2.

Prihodi i rashodi iskazani po ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji te izvorima financiranja utvrđuju se u Računu prihoda i rashoda i Računu financiranja Proračuna Općine Martijanec za 2026. godinu i projekcijama za 2027. i 2028. godinu kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA
A1. RAČUN PRIHODA I RASHODA PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI

		IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
		01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA					
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA						
6	Prihodi poslovanja	2.416.989,48	3.910.960,00	5.667.200,00	5.823.850,00	5.713.420,00
61	Prihodi od poreza	962.168,51	1.167.010,00	2.027.700,00	2.154.400,00	2.891.420,00
63	Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	834.682,28	2.238.700,00	2.976.200,00	2.961.150,00	2.108.700,00
64	Prihodi od imovine	144.221,99	175.400,00	325.400,00	325.400,00	325.400,00
65	Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	260.214,41	309.450,00	315.500,00	360.500,00	365.500,00

66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga, prihodi od donacija te povrati po protestira	215.148,89	18.300,00	20.300,00	20.300,00	20.300,00
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	553,40	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
7	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	48.778,10	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00
71	Prihodi od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	41.829,10	45.700,00	45.700,00	45.700,00	45.700,00
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	6.949,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00	20.250,00
3	Rashodi poslovanja	1.505.097,61	2.015.951,96	2.145.550,00	2.233.350,00	3.667.770,00
31	Rashodi za zaposlene	569.891,45	714.400,00	768.500,00	772.150,00	789.150,00
32	Materijalni rashodi	717.137,95	860.410,00	918.730,00	882.880,00	950.300,00
34	Financijski rashodi	6.981,79	7.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00
35	Subvencije	0,00	0,00	17.000,00	17.000,00	17.000,00
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	9.006,80	10.200,00	40.020,00	40.020,00	40.020,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	49.625,12	67.018,00	77.700,00	77.700,00	77.700,00
38	Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	152.454,50	356.323,96	317.000,00	437.000,00	1.787.000,00
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.142.876,55	2.279.358,04	3.756.000,00	3.624.850,00	2.080.000,00
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	16.675,00	56.882,80	46.600,00	48.600,00	48.600,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.078.145,29	2.100.325,24	3.589.400,00	3.392.400,00	1.741.400,00
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	48.056,26	122.150,00	120.000,00	183.850,00	290.000,00
B. RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA						
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00

A2. RAČUN PRIHODA I RASHODA PREMA IZVORIMA FINANCIRANJA

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
		01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
	UKUPNO PRIHODI / PRIMICI	2.465.767,58	4.326.910,00	5.933.150,00	5.889.800,00	5.779.370,00
	Izvor 1. Opći prihodi i primici	1.704.314,01	2.468.110,00	3.393.850,00	3.323.650,00	4.061.070,00
	Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	1.704.314,01	2.468.110,00	3.393.850,00	3.323.650,00	4.061.070,00
	Izvor 1.1.1 Podizvor opći prihodi i primici	0,00	213.000,00	0,00	0,00	0,00
	Izvor 3. Vlastiti prihodi	116.085,46	7.100,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
	Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	116.085,46	7.100,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
	Izvor 4. Prihodi za posebne namjene	193.126,22	392.250,00	346.250,00	391.250,00	396.250,00
	Izvor 4.2. Spomenička renta	2,74	50,00	50,00	50,00	50,00

Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	193.123,48	392.200,00	346.200,00	391.200,00	396.200,00
Izvor 5. Pomoći	195.750,94	1.382.200,00	2.106.700,00	2.088.550,00	1.235.700,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	81.226,35	1.030.000,00	1.926.700,00	1.926.700,00	1.055.700,00
Izvor 5.1.1 Pomoći EU - Renewat	0,00	42.210,00	12.700,00	12.700,00	12.700,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	114.524,59	352.200,00	180.000,00	161.850,00	180.000,00
Izvor 6. Donacije	207.712,85	11.300,00	11.300,00	11.300,00	11.300,00
Izvor 6.1. Donacije	207.712,85	11.300,00	11.300,00	11.300,00	11.300,00
Izvor 7. Prihodi od prodaje nef. imovine	48.778,10	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	48.778,10	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00
UKUPNO RASHODI / IZDACI	2.647.974,16	4.326.910,00	5.933.150,00	5.889.800,00	5.779.370,00
Izvor 1. Opći prihodi i primici	1.808.083,91	2.468.110,00	3.393.850,00	3.323.650,00	4.061.070,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	1.793.660,19	2.468.110,00	3.393.850,00	3.323.650,00	4.061.070,00
Izvor 1.1.1 Podizvor opći prihodi i primici	14.423,72	213.000,00	55.720,00	55.720,00	55.720,00
Izvor 3. Vlastiti prihodi	111.243,58	7.100,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	111.243,58	7.100,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
Izvor 4. Prihodi za posebne namjene	196.645,48	392.250,00	346.250,00	391.250,00	396.250,00
Izvor 4.2. Spomenička renta	2,74	50,00	50,00	50,00	50,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	196.642,74	392.200,00	346.200,00	391.200,00	396.200,00
Izvor 5. Pomoći	263.785,29	1.382.200,00	2.106.700,00	2.088.550,00	1.235.700,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	81.226,35	1.030.000,00	1.926.700,00	1.926.700,00	1.055.700,00
Izvor 5.1.1 Pomoći EU - Renewat	26.796,36	42.210,00	12.700,00	12.700,00	12.700,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	155.762,58	352.200,00	180.000,00	161.850,00	180.000,00
Izvor 6. Donacije	207.712,85	11.300,00	11.300,00	11.300,00	11.300,00
Izvor 6.1. Donacije	207.712,85	11.300,00	11.300,00	11.300,00	11.300,00
Izvor 7. Prihodi od prodaje nef. imovine	60.503,05	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	60.503,05	65.950,00	65.950,00	65.950,00	65.950,00

A3. RASHODI PREMA FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
		01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
	UKUPNO RASHODI / IZDACI	0,00	4.295.310,00	5.901.550,00	5.858.200,00	5.747.770,00

FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 01 Opće javne usluge	291.957,32	354.650,00	358.110,00	373.110,00	395.110,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 011 Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	107.143,26	162.050,00	138.460,00	144.460,00	161.460,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 013 Opće usluge	184.814,06	192.600,00	219.650,00	228.650,00	233.650,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 03 Javni red i sigurnost	41.947,43	57.450,00	40.900,00	40.900,00	40.900,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 032 Usluge protupožarne zaštite	41.947,43	57.450,00	40.900,00	40.900,00	40.900,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 04 Ekonomski poslovi	13.019,26	556.500,00	582.000,00	527.000,00	221.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 042 Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 045 Promet	13.019,26	552.500,00	582.000,00	527.000,00	221.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 05 Zaštita okoliša	15.468,06	205.256,25	214.200,00	274.200,00	1.624.200,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 051 Gospodarenje otpadom	12.148,06	74.200,00	84.200,00	24.200,00	24.200,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 052 Gospodarenje otpadnim vodama	0,00	127.556,25	130.000,00	250.000,00	1.600.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 055 Istraživanje i razvoj: Zaštita okoliša	3.320,00	3.500,00	0,00	0,00	0,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 06 Usluge unapređenja stanovanja i zajednice	1.442.585,20	2.051.370,19	3.847.620,00	3.820.470,00	2.503.640,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 061 Razvoj stanovanja	0,00	13.400,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 062 Razvoj zajednice	1.440.335,20	2.027.970,19	3.817.620,00	3.790.470,00	2.473.640,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 063 Opskrba vodom	2.250,00	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 08 Rekreacija, kultura i religija	49.755,75	102.000,00	63.320,00	63.320,00	63.320,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 081 Službe rekreacije i sporta	26.600,00	30.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 082 Službe kulture	3.155,75	5.000,00	8.320,00	8.320,00	8.320,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 084 Religijske i druge službe zajednice	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 086 Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	0,00	47.000,00	0,00	0,00	0,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 09 Obrazovanje	785.448,14	958.683,56	785.400,00	749.200,00	889.600,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 091 Predškolsko i osnovno obrazovanje	776.848,14	938.533,56	765.400,00	729.200,00	869.600,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 095 Obrazovanje koje se ne može definirati po stupnju	8.600,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 098 Usluge obrazovanja koje nisu drugdje svrstane	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 10 Socijalna zaštita	7.793,00	9.400,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 107 Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima	7.793,00	9.400,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00

B. RAČUN FINANCIRANJA

B1. RAČUN FINANCIRANJA PREMA EKONOMSKOJ KLASIFIKACIJI

		IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
UKUPNO RASHODI / IZDACI		67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova		67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova		67.226,98	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00

B2. RAČUN FINANCIRANJA PREMA IZVORIMA FINANCIRANJA

		IZVRŠENJE	PLAN	PLAN	PROJEKCIJA	PROJEKCIJA
		1	2	3	4	5
BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	01.01.2024. - 31.12.2024.	2025	2026	2027	2028
UKUPNO RASHODI / IZDACI		31.521,62	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
Izvor 1. Opći prihodi i primici		31.521,62	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici		31.521,62	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00

II. POSEBNI DIO

Članak 3.

Rashodi u Posebnom dijelu Proračuna Općine Martijanec za 2026. godinu i projekciji za 2027. i 2028. godinu iskazani su prema organizacijskoj klasifikaciji, izvorima financiranja i ekonoimskoj klasifikaciji, raspoređeni po nositeljima i korisniku u programe koji se sastoje od aktivnosti i projekata te se utvrđuju kako slijedi:

BROJ KONTA	VRSTA PRIHODA / PRIMITAKA	PLAN 2 2025	PLAN 3 2026	PROJEKCIJA 4 2027	PROJEKCIJA 5 2028
		4.326.910,00	5.933.150,00	5.889.800,00	5.779.370,00
Razdjel 001 PREDSTAVNIČKA, IZVRŠNA TIJELA I MJESNA SAMOUPRAVA		162.050,00	138.460,00	144.460,00	161.460,00
Glava 00101 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA		158.550,00	134.960,00	140.960,00	157.960,00
Program 1000 Rad predstavničkih i izvršnih tijela		158.550,00	134.960,00	140.960,00	157.960,00
Aktivnost A100001 Plaće i naknade izvršnom tijelu		69.150,00	69.960,00	72.960,00	74.960,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici		69.150,00	69.960,00	72.960,00	74.960,00
3 Rashodi poslovanja		69.150,00	69.960,00	72.960,00	74.960,00

31 Rashodi za zaposlene	61.700,00	62.300,00	65.300,00	67.300,00
32 Materijalni rashodi	7.450,00	7.660,00	7.660,00	7.660,00
Aktivnost A100002 Naknade za rad predstavničkih i izvrših tijela	36.100,00	9.900,00	9.900,00	12.900,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	21.100,00	9.900,00	9.900,00	12.900,00
3 Rashodi poslovanja	21.100,00	9.900,00	9.900,00	12.900,00
32 Materijalni rashodi	20.100,00	8.900,00	8.900,00	11.900,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	15.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	15.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	15.000,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100003 Dan Općine	14.500,00	14.500,00	17.500,00	27.500,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	14.500,00	14.500,00	17.500,00	27.500,00
3 Rashodi poslovanja	14.500,00	14.500,00	17.500,00	27.500,00
32 Materijalni rashodi	14.500,00	14.500,00	17.500,00	27.500,00
Aktivnost A100004 Naknade političkim strankama	6.000,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	6.000,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
3 Rashodi poslovanja	6.000,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	6.000,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Aktivnost A100005 Tuzemne članarine	6.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	6.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
3 Rashodi poslovanja	6.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
32 Materijalni rashodi	6.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
Aktivnost A100006 Ostale manifestacije i njihove pripreme	26.300,00	29.300,00	29.300,00	31.300,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	20.300,00	29.300,00	29.300,00	31.300,00
3 Rashodi poslovanja	20.300,00	29.300,00	29.300,00	31.300,00
32 Materijalni rashodi	18.300,00	27.300,00	27.300,00	29.300,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	6.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	6.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	6.000,00	0,00	0,00	0,00
Glava 00102 MJESNA SAMOUPRAVA	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Program 1001 Djelatnost mjesne samouprave	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Aktivnost A100101 Redovna djelatnost mjesne samouprave	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
3 Rashodi poslovanja	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
32 Materijalni rashodi	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00

Razdjel 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	4.164.860,00	5.794.690,00	5.745.340,00	5.617.910,00
Glava 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	3.597.350,00	5.199.290,00	5.146.140,00	5.008.310,00
Program 1002 Redovna djelatnost JUO, tek. i inest. održ., dod. ulaganja u građ. objekte te nabava nef. imovine	1.022.094,44	2.258.750,00	2.300.600,00	1.251.750,00
Aktivnost A100201 Plaće i naknade zaposlenim službenicima	176.300,00	203.350,00	210.350,00	215.350,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	134.090,00	190.650,00	197.650,00	202.650,00
3 Rashodi poslovanja	134.090,00	190.650,00	197.650,00	202.650,00
31 Rashodi za zaposlene	119.890,00	176.400,00	183.400,00	188.400,00
32 Materijalni rashodi	10.700,00	10.750,00	10.750,00	10.750,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	42.210,00	12.700,00	12.700,00	12.700,00
3 Rashodi poslovanja	42.210,00	12.700,00	12.700,00	12.700,00
31 Rashodi za zaposlene	40.210,00	10.700,00	10.700,00	10.700,00
32 Materijalni rashodi	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Aktivnost A100202 Materijalni rashodi te ostale opće usluge	193.400,00	268.500,00	272.500,00	272.500,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	189.400,00	257.500,00	261.500,00	261.500,00
3 Rashodi poslovanja	189.400,00	255.500,00	259.500,00	259.500,00
32 Materijalni rashodi	178.800,00	223.200,00	227.200,00	227.200,00
34 Financijski rashodi	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00
35 Subvencije	0,00	17.000,00	17.000,00	17.000,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	2.000,00	6.700,00	6.700,00	6.700,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	4.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
3 Rashodi poslovanja	4.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
32 Materijalni rashodi	4.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Aktivnost A100203 Održavanje građevinskih objekata, postrojenja, opreme i prijevoznih sredstava	73.600,00	74.300,00	79.300,00	109.300,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	73.600,00	74.300,00	79.300,00	109.300,00
3 Rashodi poslovanja	73.600,00	74.300,00	79.300,00	109.300,00
32 Materijalni rashodi	73.600,00	74.300,00	79.300,00	109.300,00
Aktivnost A100205 Otplata kredita i zajmova	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
5 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	31.600,00	31.600,00	31.600,00	31.600,00
Kapitalni projekt K100206 Nabava nefinancijske imovine	188.182,80	191.000,00	193.000,00	193.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	157.482,80	181.300,00	183.300,00	183.300,00

4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	157.482,80	181.300,00	183.300,00	183.300,00
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	54.282,80	46.600,00	48.600,00	48.600,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	103.200,00	134.700,00	134.700,00	134.700,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	30.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	30.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
Izvor 6.1.				
Donacije	700,00	700,00	700,00	700,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	700,00	700,00	700,00	700,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	700,00	700,00	700,00	700,00
Kapitalni projekt K100207 Dom za starije i nemoćne osobe sa dnevnim boravkom Martijanec	3.400,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	3.400,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.400,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	3.400,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100208 Rekonstrukcija zgrade stare škole u Hrastovljanu	85.000,00	20.000,00	22.000,00	210.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	8.000,00	10.000,00	12.000,00	81.980,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	8.000,00	10.000,00	12.000,00	81.980,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	8.000,00	10.000,00	12.000,00	81.980,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	0,00	0,00	0,00	62.450,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	0,00	0,00	62.450,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	0,00	0,00	0,00	62.450,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	75.000,00	0,00	0,00	53.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	75.000,00	0,00	0,00	53.000,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	75.000,00	0,00	0,00	53.000,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	2.000,00	10.000,00	10.000,00	12.570,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.000,00	10.000,00	10.000,00	12.570,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	2.000,00	10.000,00	10.000,00	12.570,00
Kapitalni projekt K100209 Dodatna ulaganja u imovinu u vlasništvu Općine	47.317,20	50.000,00	210.000,00	220.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	47.317,20	40.900,00	200.900,00	210.900,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	47.317,20	40.900,00	200.900,00	210.900,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	47.317,20	40.900,00	200.900,00	210.900,00
Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	0,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
Kapitalni projekt K100210 Rekonstrukcija vatrogasnog doma u Martijancu	190.294,44	1.400.000,00	1.200.000,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	294,44	567.000,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	294,44	567.000,00	0,00	0,00

42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	294,44	567.000,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	190.000,00	800.000,00	1.200.000,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	190.000,00	800.000,00	1.200.000,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	190.000,00	800.000,00	1.200.000,00	0,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	0,00	33.000,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	33.000,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	33.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100211 Opremanje društvenih domova	33.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	7.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	7.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	7.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	26.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	26.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	26.000,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100212 Obnova Društvenog doma u Čičkovini	0,00	20.000,00	81.850,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	0,00	0,00	28.850,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	0,00	28.850,00	0,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	0,00	0,00	28.850,00	0,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	0,00	20.000,00	53.000,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	20.000,00	53.000,00	0,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	0,00	20.000,00	53.000,00	0,00
Program 1003 Komunalno gospodarstvo	1.243.506,25	1.376.850,00	1.386.850,00	2.897.870,00
Aktivnost A100301 Plaće i naknade namještenicima Vlastitog pogona	16.300,00	16.300,00	18.300,00	18.300,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
3 Rashodi poslovanja	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
31 Rashodi za zaposlene	5.050,00	5.050,00	5.050,00	5.050,00
32 Materijalni rashodi	1.250,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	10.000,00	10.000,00	12.000,00	12.000,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	10.000,00	12.000,00	12.000,00
31 Rashodi za zaposlene	10.000,00	10.000,00	12.000,00	12.000,00
Aktivnost A100302 Materijal i energija za potrebe komunalne službe	26.550,00	48.050,00	49.050,00	49.050,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	26.550,00	48.050,00	49.050,00	49.050,00
3 Rashodi poslovanja	26.550,00	37.550,00	38.550,00	38.550,00
32 Materijalni rashodi	26.550,00	37.550,00	38.550,00	38.550,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00

Aktivnost A100303 Usluge za potrebe komunalne službe	22.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	22.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	22.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	22.000,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100304 Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, postrojenja i opreme i zaštita okoliša	212.000,00	225.000,00	227.000,00	249.020,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	162.550,00	164.550,00	164.550,00	186.570,00
3 Rashodi poslovanja	162.550,00	164.550,00	164.550,00	186.570,00
32 Materijalni rashodi	162.550,00	164.550,00	164.550,00	186.570,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	40.150,00	51.150,00	53.150,00	53.150,00
3 Rashodi poslovanja	40.150,00	51.150,00	53.150,00	53.150,00
32 Materijalni rashodi	40.150,00	51.150,00	53.150,00	53.150,00
Izvor 6.1. Donacije	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00
3 Rashodi poslovanja	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00
32 Materijalni rashodi	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00
Aktivnost A100305 Zbrinjavanje kućnih ljubimaca, napuštenih i ozlijeđenih životinja	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
3 Rashodi poslovanja	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
32 Materijalni rashodi	5.300,00	5.300,00	5.300,00	5.300,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Aktivnost A100306 Edukacija o potrebi razvrstavanja i odvojenog zbrinjavanja otpada	10.000,00	84.200,00	24.200,00	24.200,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	7.000,00	54.200,00	24.200,00	24.200,00
3 Rashodi poslovanja	7.000,00	54.200,00	24.200,00	24.200,00
32 Materijalni rashodi	7.000,00	54.200,00	24.200,00	24.200,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	3.000,00	30.000,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	3.000,00	30.000,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	3.000,00	30.000,00	0,00	0,00
Aktivnost A100307 Sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i uklanjanje	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	40.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	40.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	40.000,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100308 Evidentiranje NC	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	14.950,00	14.950,00	14.950,00	14.950,00

3 Rashodi poslovanja	14.950,00	14.950,00	14.950,00	14.950,00
32 Materijalni rashodi	14.950,00	14.950,00	14.950,00	14.950,00
Izvor 4.2. Spomenička renta	50,00	50,00	50,00	50,00
3 Rashodi poslovanja	50,00	50,00	50,00	50,00
32 Materijalni rashodi	50,00	50,00	50,00	50,00
Aktivnost A100309 Zbrinjavanje azbesta	700,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	700,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	700,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	700,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100310 Eko-renta	11.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	11.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	11.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	11.000,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100311 Izgradnja odvodnje u sklopu Aglomeracije Ludbreg	80.000,00	80.000,00	200.000,00	1.000.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	49.650,00	80.000,00	200.000,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	49.650,00	80.000,00	200.000,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	49.650,00	80.000,00	200.000,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
3 Rashodi poslovanja	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	30.350,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	30.350,00	0,00	0,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	30.350,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100312 Sustav odvodnje Aglomeracija Slanje	47.556,25	50.000,00	50.000,00	600.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	47.556,25	50.000,00	50.000,00	600.000,00
3 Rashodi poslovanja	47.556,25	50.000,00	50.000,00	600.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	47.556,25	50.000,00	50.000,00	600.000,00
Kapitalni projekt K100315 Geotermalna energija u Slanju	2.600,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	2.600,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.600,00	0,00	0,00	0,00
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	2.600,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100316 Rekonstrukcija NC Martijanec - Madaraševac	522.500,00	450.000,00	450.000,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	23.110,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	23.110,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	23.110,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	102.000,00	29.000,00	29.000,00	0,00

4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	102.000,00	29.000,00	29.000,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	102.000,00	29.000,00	29.000,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	339.790,00	421.000,00	421.000,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	339.790,00	421.000,00	421.000,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	339.790,00	421.000,00	421.000,00	0,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	57.600,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	57.600,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	57.600,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100317 Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta	114.000,00	200.000,00	200.000,00	630.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	23.000,00	70.970,00	36.120,00	500.970,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	23.000,00	70.970,00	36.120,00	500.970,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	23.000,00	70.970,00	36.120,00	500.970,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	69.350,00	79.030,00	79.030,00	79.030,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	69.350,00	79.030,00	79.030,00	79.030,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	69.350,00	79.030,00	79.030,00	79.030,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	21.650,00	50.000,00	84.850,00	50.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	21.650,00	50.000,00	84.850,00	50.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	21.650,00	50.000,00	84.850,00	50.000,00
Kapitalni projekt K100318 Sanacija mostova, propusta i kanala	50.000,00	50.000,00	50.000,00	65.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	35.430,00	35.430,00	35.430,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	35.430,00	35.430,00	35.430,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	35.430,00	35.430,00	35.430,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	11.620,00	11.620,00	11.620,00	11.620,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	11.620,00	11.620,00	11.620,00	11.620,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	11.620,00	11.620,00	11.620,00	11.620,00
Izvor 7.1. Prihodi od prodaje nef. imovine	2.950,00	2.950,00	2.950,00	53.380,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.950,00	2.950,00	2.950,00	53.380,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.950,00	2.950,00	2.950,00	53.380,00
Kapitalni projekt K100319 Ulaganje u povećanje sigurnosti cestovnog prometa	30.000,00	132.000,00	77.000,00	221.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	28.700,00	95.700,00	63.700,00	207.700,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	28.700,00	95.700,00	63.700,00	207.700,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	28.700,00	95.700,00	63.700,00	207.700,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	0,00	35.000,00	12.000,00	12.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	35.000,00	12.000,00	12.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	35.000,00	12.000,00	12.000,00
Izvor 6.1.				
Donacije	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00

4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
Tekući projekt T100320 Nabava opreme i uređaja za potrebe komunalne službe	10.500,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	2.760,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.760,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.760,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	3.740,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.740,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	3.740,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	4.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.000,00	0,00	0,00	0,00
Tekući projekt T100321 Kapitalna pomoć za izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
32 Materijalni rashodi	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Tekući projekt T100322 Izrada programa zaštite divljači na području Općine Martijanec	4.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	4.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	2.000,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	2.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	2.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.000,00	0,00	0,00	0,00
Tekući projekt T100323 Zelena čistka	2.500,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	2.500,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	2.500,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	2.500,00	0,00	0,00	0,00
Program 1004 Poljoprivreda, gospodarstvo i turizam	393.150,00	825.100,00	845.100,00	115.100,00
Aktivnost A100401 Poljoprivreda i gospodarstvo	14.000,00	15.100,00	15.100,00	15.100,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	14.000,00	15.100,00	15.100,00	15.100,00
3 Rashodi poslovanja	14.000,00	15.100,00	15.100,00	15.100,00
32 Materijalni rashodi	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	8.000,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00
Aktivnost A100402 Sufinanciranje Turističkog informativnog centra	200,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	200,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	200,00	0,00	0,00	0,00

36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	200,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100403 Ulaganje u obnovljive izvore energije	60.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	60.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	60.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	60.000,00	60.000,00	60.000,00	100.000,00
Kapitalni projekt K100404 Ulaganje u razvoj turističke infrastrukture	314.450,00	750.000,00	770.000,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	14.450,00	150.000,00	520.000,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	14.450,00	150.000,00	520.000,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	14.450,00	150.000,00	520.000,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	300.000,00	600.000,00	250.000,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	300.000,00	600.000,00	250.000,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	300.000,00	600.000,00	250.000,00	0,00
Tekući projekt T100405 Plan razvoja povezanog turističkog proizvoda	4.500,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	4.500,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	4.500,00	0,00	0,00	0,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	4.500,00	0,00	0,00	0,00
Program 1005 Održavanje groblja	92.400,00	106.170,00	106.170,00	106.170,00
Aktivnost A100501 Tekuće održavanje groblja	42.400,00	42.670,00	42.670,00	42.670,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	12.820,00	12.770,00	12.770,00	12.770,00
3 Rashodi poslovanja	12.820,00	12.770,00	12.770,00	12.770,00
32 Materijalni rashodi	12.820,00	12.770,00	12.770,00	12.770,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	29.580,00	29.900,00	29.900,00	29.900,00
3 Rashodi poslovanja	29.580,00	29.900,00	29.900,00	29.900,00
32 Materijalni rashodi	29.580,00	29.900,00	29.900,00	29.900,00
Kapitalni projekt K100502 Kapitalna ulaganja na grobljima	50.000,00	63.500,00	63.500,00	63.500,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	4.500,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	4.500,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	4.500,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	15.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	15.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	15.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	0,00	43.000,00	43.000,00	43.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	43.000,00	43.000,00	43.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	43.000,00	43.000,00	43.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	30.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	30.000,00	0,00	0,00	0,00

42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	0,00	0,00	0,00
Program 1006 Vatrogastvo, zaštita i spašavanje	57.450,00	40.900,00	40.900,00	40.900,00
Aktivnost A100601 Vatrogastvo - Vatrogasna zajednica Općine Martijanec	52.550,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	52.550,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
3 Rashodi poslovanja	52.550,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	52.550,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
Aktivnost A100602 Civilna zaštita i Hrvatska gorska služba spašavanja	4.900,00	4.900,00	4.900,00	4.900,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	4.900,00	4.900,00	4.900,00	4.900,00
3 Rashodi poslovanja	4.900,00	4.900,00	4.900,00	4.900,00
32 Materijalni rashodi	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	2.100,00	2.100,00	2.100,00	2.100,00
Program 1007 Sport, kultura i religija	246.775,75	278.320,00	193.320,00	193.320,00
Aktivnost A100701 Financiranje redovne djelatnosti sporta	30.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	30.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
3 Rashodi poslovanja	30.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	30.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Aktivnost A100702 Financiranje redovne djelatnosti u kulturi	5.000,00	8.320,00	8.320,00	8.320,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	5.000,00	8.320,00	8.320,00	8.320,00
3 Rashodi poslovanja	5.000,00	8.320,00	8.320,00	8.320,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	0,00	3.320,00	3.320,00	3.320,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Aktivnost A100703 Financiranje redovne djelatnosti religije	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3 Rashodi poslovanja	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Aktivnost A100704 Definiranje arheoloških zona u porječju Plitvice i Bednje	3.500,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	3.500,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	3.500,00	0,00	0,00	0,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	3.500,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100705 Rekonstrukcija sportskog kompleksa u Vrbanovcu	78.000,00	85.000,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	28.000,00	35.000,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	28.000,00	35.000,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	28.000,00	35.000,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	0,00	50.000,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	0,00	50.000,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	50.000,00	0,00	0,00

Izvor 5.2. Ostale pomoći	50.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	50.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100706 Sportsko - rekreacijska infrastruktura i opremanje	110.125,75	130.000,00	130.000,00	130.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	110.125,75	130.000,00	130.000,00	130.000,00
3 Rashodi poslovanja	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	95.125,75	115.000,00	115.000,00	115.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	58.125,75	35.000,00	35.000,00	35.000,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	37.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
Kapitalni projekt K100707 Opremanje knjižničke stanice i čitaonice	150,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	150,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	150,00	0,00	0,00	0,00
45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	150,00	0,00	0,00	0,00
Program 1008 Predškolski odgoj	368.455,85	110.000,00	70.000,00	200.000,00
Aktivnost A100801 Sufinanciranje boravka djece u predškolskim ustanovama drugih osnivača	3.318,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	3.318,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	3.318,00	0,00	0,00	0,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	3.318,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100802 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec	109.705,56	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	109.705,56	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	109.705,56	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	109.705,56	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100803 Uređenje okoliša i vanjskih terena, poligona i učionica na otvorenom	13.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	9.650,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	9.650,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	9.650,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	3.350,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	3.350,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	3.350,00	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100804 Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta	100.000,00	110.000,00	70.000,00	200.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	100.000,00	110.000,00	70.000,00	200.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	100.000,00	110.000,00	70.000,00	200.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	100.000,00	110.000,00	70.000,00	200.000,00
Kapitalni projekt K100805 Adaptacija i opremanje Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec	95.432,29	0,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	95.432,29	0,00	0,00	0,00

4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	95.432,29	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	95.432,29	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100806 Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Hrastovljanu	47.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	11.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	11.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	11.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	36.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	36.000,00	0,00	0,00	0,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	36.000,00	0,00	0,00	0,00
Program 1009 Osnovnoškolsko, srednjoškolsko i visoko obrazovanja	69.717,71	80.000,00	80.000,00	80.000,00
Aktivnost A100901 Financiranje redovne djelatnosti OŠ Martijanec	10.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	10.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00
32 Materijalni rashodi	0,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	0,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Aktivnost A100902 Financiranje autobusnog prijevoza	8.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	8.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	8.000,00	0,00	0,00	0,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	8.000,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100903 Sufinanciranje produženog boravka u OŠ Martijanec	24.567,71	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	24.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	24.000,00	0,00	0,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	24.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 5.1. Pomoći EU	567,71	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	567,71	0,00	0,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	567,71	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A100904 Sufinanciranje školskog pribora učenicima OŠ Martijanec	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
3 Rashodi poslovanja	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Aktivnost A100905 Nagrade učenicima OŠ Martijanec	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
3 Rashodi poslovanja	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
31 Rashodi za zaposlene	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00

Aktivnost A100906 Novčane pomoći studentima	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
3 Rashodi poslovanja	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Aktivnost A100907 Cjelovito obrazovanje, informiranje građana, razvoj, edukacija i primjena digitalnih vještina	150,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	150,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	150,00	0,00	0,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	150,00	0,00	0,00	0,00
Program 1010 Socijalna zaštita i ostale novčane pomoći	48.600,00	60.200,00	60.200,00	60.200,00
Aktivnost A101001 Pomoć socijalno ugroženima	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
3 Rashodi poslovanja	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Aktivnost A101002 Darovi za djecu	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
3 Rashodi poslovanja	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Aktivnost A101003 Novčane pomoći obiteljima novorođene djece	11.200,00	11.200,00	11.200,00	11.200,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	11.200,00	11.200,00	11.200,00	11.200,00
3 Rashodi poslovanja	11.200,00	11.200,00	11.200,00	11.200,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	11.200,00	11.200,00	11.200,00	11.200,00
Aktivnost A101004 Božićne i uskrсне novčane pomoći	10.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	10.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	10.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00
Aktivnost A101005 Provođenje rekreativnih aktivnosti mještana 2. i 3. životne dobi	3.000,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	3.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	3.000,00	0,00	0,00	0,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	3.000,00	0,00	0,00	0,00
Aktivnost A101006 Financiranje programa djelovanja Crvenog križa	6.400,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	6.400,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
3 Rashodi poslovanja	6.400,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	6.400,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Aktivnost A101007 Stambeno zbrinjavanje mladih obitelji	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3 Rashodi poslovanja	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00

37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	10.000,00	0,00	0,00	0,00
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Program 1011 Razvoj civilnog društva	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Aktivnost A101101 Razvoj civilnog društva	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
3 Rashodi poslovanja	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
38 Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Program 1012 Prostorno plansko uređenje	37.200,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
Kapitalni projekt K101201 Prostorno planska dokumentacija	37.200,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
Izvor 5.2. Ostale pomoći	37.200,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	37.200,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	37.200,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
Glava 00202 PREDŠKOLSKI ODGOJ	567.510,00	595.400,00	599.200,00	609.600,00
51425 Dječji vrtić Vlakić Martijanec	567.510,00	595.400,00	599.200,00	609.600,00
Program 1013 Redovna djelatnost ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja	567.510,00	595.400,00	599.200,00	609.600,00
Aktivnost A101301 Odgojno i tehničko osoblje, jaslice i vrtić	567.510,00	595.400,00	599.200,00	609.600,00
Izvor 1.1. Opći prihodi i primici	457.500,00	480.400,00	472.050,00	482.050,00
3 Rashodi poslovanja	457.500,00	480.400,00	472.050,00	482.050,00
31 Rashodi za zaposlene	423.000,00	445.000,00	436.650,00	446.650,00
32 Materijalni rashodi	34.500,00	35.400,00	35.400,00	35.400,00
Izvor 3.1. Vlastiti prihodi	10,00	0,00	0,00	0,00
3 Rashodi poslovanja	10,00	0,00	0,00	0,00
32 Materijalni rashodi	10,00	0,00	0,00	0,00
Izvor 4.3. Ostali prihodi za posebne namjene	110.000,00	115.000,00	127.150,00	127.550,00
3 Rashodi poslovanja	109.500,00	113.000,00	122.150,00	122.550,00
31 Rashodi za zaposlene	52.550,00	57.050,00	57.050,00	57.050,00
32 Materijalni rashodi	55.950,00	55.950,00	65.100,00	65.500,00
34 Financijski rashodi	1.000,00	0,00	0,00	0,00
4 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	500,00	2.000,00	5.000,00	5.000,00
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	500,00	2.000,00	5.000,00	5.000,00

Članak 4.

Proračun Općine Martijanec za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Općine Martijanec, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-1

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine, donosi**

***Program
građenja komunalne infrastrukture
na području Općine Martijanec u 2026. godini***

Ovim se Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec za 2026. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru, određuje građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- javnih površina,
- prometnica i prometnih površina,
- javne rasvjete,
- groblja,
- oborinska odvodnja i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

III. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu osigurat će se iz izvora kako slijedi:

opći prihodi i primici	462.100,00 EUR
ostali prihodi za posebne namjene	148.650,00 EUR
prihodi od prodaje nef. imovine	2.950,00 EUR
ostale pomoći	85.000,00 EUR
pomoći EU	464.000,00 EUR
donacije	1.300,00 EUR
UKUPNO:	1.164.000,00 EUR

Sredstva za financiranje Programa građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu u iznosu od **1.164.000,00 EUR** rasporedit će se za financiranje građenja komunalne infrastrukture po djelatnostima javnih površina, prometnica i prometnih površina, javne rasvjete, groblja, oborinska odvodnja i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

IV. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

5. PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE

Pod prometnicama i prometnim površinama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno rekonstrukciji prometnica i prometnih površina, izgradnja i uređenje nogostupa/biciklističke trake, pješačkih prijelaza, autobusnih stajališta te modernizacija – asfaltiranje nerazvrstanih cesta, a u nastavku se daje opis poslova s procijenjenim troškovima.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE	
3. Rekonstrukcija NC Martijanec - Madaraševac	450.000,00
3.1. Gradnja i nadzor	425.000,00
3.2. Upravljanje projektom	25.000,00
4. Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta	200.000,00
4.1. Dokumentacija	10.000,00
4.2. Izgradnja, rekonstrukcija i nadzor	190.000,00
5. Pješačko – biciklistička staza Martijanec - Hrastovljan	70.000,00
5.1. Gradnja i nadzor	70.000,00
6. Izgradnja željezničkog stajališta s parkiralištem	32.000,00
4.1. Gradnja i nadzor	32.000,00
U K U P N O:	752.000,00
Izvori financiranja:	
<i>Točka 1. ostali prihodi za posebne namjene 29.000,00 EUR, pomoć EU 421.000,00 EUR,</i>	
<i>Točka 2. opći prihodi i primici 70.970,00 EUR, ostali prihodi za posebne namjene 79.030,00 EUR, ostale pomoći 50.000,00 EUR</i>	
<i>Točka 3. opći prihodi i primici 53.000,00 EUR, ostale pomoći 17.000,00 EUR</i>	
<i>Točka 4. opći prihodi i primici 14.000,00 EUR, ostale pomoći 18.000,00 EUR</i>	

6. JAVNE POVRŠINE

U smislu ovog Programa pod građenjem javnih površina podrazumijeva se građenje i uređenje javnih prometnih površina, javnih zelenih površina te javnih objekata i uređaja, a u nastavku se daje opis poslova

s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
JAVNE POVRŠINE	
2. Ulaganje u povećanje sigurnosti cestovnog prometa	30.000,00
2.1. Izgradnja prometnih rješenja za sigurniji promet	30.000,00
3. Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta	110.000,00
3.1. Dokumentacija	4.000,00
3.2. Gradnja/rušenje i nadzor	106.000,00
U K U P N O:	140.000,00
Izvori financiranja:	
<i>Točka 1. opći prihodi i primici 28.700,00 EUR, donacije 1.300,00 EUR</i>	
<i>Točka 2. opći prihodi i primici 110.000,00 EUR</i>	

7. GROBLJA

U smislu ovog Programa, građenje na groblju podrazumijeva proširenje i rekonstrukciju zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji i predmeti na površinama groblja.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
GROBLJA	
2. Kapitalna ulaganja na grobljima	63.500,00
2.1. Izvođenje radova	53.000,00
2.2. Nadzor radova	2.000,00
2.3. Nabava rashladnog odra	8.500,00
U K U P N O:	72.000,00
Izvori financiranja:	
<i>Točka 1. ostali prihodi za posebne namjene 29.000,00 EUR, pomoći EU 43.000,00 EUR</i>	

8. ODVODNJA I IZGRADNJA VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA

Pod građenjem odvodnje podrazumijeva se građenje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda, sanacija mostova, kanala, propusta te izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda.

Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova	Procjena troškova (EUR)
ODVODNJA	
2. Izgradnja odvodnje u sklopu Aglomeracije Ludbreg	80.000,00
2.1. Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	80.000,00
3. Sustav odvodnje Aglomeracija Slanje	50.000,00
3.1. Kapitalne pomoći trgovačkim društvima u javnom sektoru	50.000,00
4. Sanacija mostova, propusta i kanala	50.000,00
4.1. Dokumentacija	10.000,00

4.2. Izvođenje radova i nadzor	40.000,00
4. Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda	20.000,00
6.1. Dokumentacija	2.000,00
6.2. Izvođenje radova i nadzor	18.000,00
U K U P N O:	200.000,00
Izvori financiranja:	
Točka 1. opći prihodi i primici 80.000,00 EUR	
Točka 2. opći prihodi i primici 50.000,00 EUR,	
Točka 3. opći prihodi i primici 35.430,00 EUR, ostali prihodi za posebne namjene 11.620,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 2.950,00 EUR	
Točka 4. opći prihodi i primici 20.000,00 EUR	
S V E U K U P N O:	1.164.000,00

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-2

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine



2186-19 400-01/25-01/4 2

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donijelo je**

Program

javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Martijanec za 2026. godinu

Članak 1.

Program javnih potreba za društvene djelatnosti temelji se na pravima i obvezama iz zakona i drugih propisa te odlukama predstavničkih i izvršnih tijela, kao i konkretnim programima i projektima, a financira se iz Proračuna Općine Martijanec i pomoći za 2026. godinu te obuhvaća:

- Javne potrebe u području socijalne skrbi
- Javne potrebe u području obrazovanja
- Javne potrebe u području vatrogastva i civilne zaštite
- Javne potrebe u području sporta
- Javne potrebe u području kulture
- Javne potrebe u području religije
- Javne potrebe u području humanitarnih aktivnosti
- Javne potrebe u području informiranja
- Javne potrebe u području udruga - razvoj civilnog društva

Članak 2.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava Proračuna Općine Martijanec za 2026.g. u dijelu socijalne skrbi koji se odnosi na financiranje javnih potreba u području socijalne skrbi u Općini Martijanec. Oblici i mjere socijalne skrbi, koje ovim Programom ustanovljava Općina Martijanec, sukladno članku 21. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine br. 18/22, 46/22, 119/22, 71/23, 156/23, 61/25) te Odluci o vrstama, kriterijima i načinu ostvarivanja pomoći u sustavu socijalne skrbi koje se isplaćuju iz Proračuna Općine Martijanec (Službeni vjesnik Općine Martijanec br. 11/24) obuhvaćaju, osim prava na naknadu za troškove stanovanja i prava na troškove ogrijeva i slijedeća prava:

- pravo na jednokratnu novčanu pomoć samcima i obiteljima,
- pravo na jednokratnu novčanu pomoć za novorođeno dijete,
- pravo na jednokratnu novčanu pomoć studentima

Javne potrebe u području socijalne skrbi u iznosu od **43.200,00 EUR** raspoređuju se na:

Socijalna zaštita i ostale novčane pomoći	43.200,00
6. Pomoć socijalno ugroženima - jednokratna novčana pomoć	3.000,00
7. Darovi za djecu	5.000,00
8. Novčane pomoći obiteljima novorođene djece	11.200,00
9. Božićne i uskršne novčane pomoći	24.000,00

Članak 3.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2026.g. u dijelu Obrazovanje koji se odnosi na financiranje javnih potreba u području predškolskog, osnovnoškolskog te cjeloživotnog obrazovanja, a sukladno članku 2. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (Narodne novine br. 10/97, 107/07, 94/13, 98/19, 57/22 i 101/23), članka 30. Zakona o obrazovanju odraslih (Narodne novine br. 144/21), članka 143. Zakon o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (Narodne novine br. 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 07/17, 68/18 i 98/19, 64/20, 151/22, 155/23 i 156/23).

Javne potrebe u području predškolskog, osnovnoškolskog te cjeloživotnog obrazovanja u iznosu od **558.900,00 EUR** raspoređuju se na:

Predškolski odgoj	478.900,00
3. Prijenos proračunskom korisniku – Dječji vrtić Vlakić Martijanec za redovno poslovanje	478.900,00
Osnovnoškolsko, srednjoškolsko i visoko obrazovanje	80.000,00
8. Financiranje djelatnosti OŠ Martijanec	10.000,00
9. Financiranje autobusnog prijevoza	8.000,00
10. Sufinanciranje školskog pribora učenicima OŠ Martijanec	5.000,00
11. Nagrade učenicima OŠ Martijanec	2.000,00
12. Novčane pomoći studentima	20.000,00
13. Članarine	5.000,00
14. Kapitalna pomoć za izgradnju igrališta	30.000,00

Članak 4.

Javne potrebe u području vatrogastva, zaštite i spašavanja planiraju se sukladno članku 110. i 111. Zakona o vatrogastvu (Narodne novine br. 125/19, 114/22 i 155/23), članka 16. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) te članka 16. Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (Narodne novine br. 79/06, 110/15) u iznosu od **40.900,00 EUR** raspoređuje se na:

Vatrogastvo – Vatrogasna zajednica Općine Martijanec	36.000,00
2. Redovna djelatnost Vatrogasne zajednice	36.000,00
Civilna zaštita i Hrvatska gorska služba spašavanja	4.900,00
3. Civilna zaštita	4.170,00

4. Hrvatska gorska služba spašavanja	730,00
--------------------------------------	--------

Članak 5.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2026.g. u dijelu poticanja i promicanja sporta, a sukladno članku 75. stavak 3. Zakona o sportu (Narodne novine br. 141/22). Programski ciljevi proizlaze iz trajnih opredjeljenja za razvoj sporta, pri čemu je sport sastavnicom razvoja moderne sredine. Ciljevi programa javnih potreba u sportu Općine Martijanec koji će se financirati iz Proračuna Općine Martijanec u 2026. godini, a iz kojih proizlaze i programska područja, su sljedeći:

7. Poticanje i promicanje sporta
8. Provođenje sportskih aktivnosti djece i mladeži
9. Djelovanje sportskih klubova i udruga te osnivanje zajednice sportskih udruga
10. Sportska priprema (trening), organizacija i provedba sustava natjecanja domaćih i međunarodnih, te opća i posebna zdravstvena zaštita,
11. Sportsko – rekreacijske aktivnosti građana, kao i druge sportske aktivnosti koje su u funkciji očuvanja zdravlja te poboljšanju psihofizičke sposobnosti građana,
12. Sportski programi i sportske manifestacije od značaja za Općinu Martijanec,

Javne potrebe u području sporta u iznosu od **35.000,00 EUR** raspoređuju se na:

Financiranje redovne djelatnosti sporta	35.000,00
2. Tekuće donacije sportskim društvima	35.000,00

Članak 6.

Ovim Programom donosi se plan rasporeda sredstava proračuna Općine Martijanec za 2026.g. u dijelu kulture i poticanja kulturnog amaterizma sukladno članku 9a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (Narodne novine br. 47/90, 27/93 i 38/09). Udruge koje se bave raznim oblicima kulturnih djelatnosti izravno utječu na svijest građana, naročito mladih populacija prigradskih sredina te ujedno predstavljaju izravne korisnike navedenih sredstava, a indirektni korisnici su svi stanovnici Općine Martijanec koji iskazuju interes za aktivnim ili pasivnim sudjelovanjem u sadržajima, programima i manifestacijama koje nude kroz svoje programe. Programom javnih potreba u kulturi obuhvaćaju se svi oblici poticanja i promicanja kulture i kulturnih djelatnosti što pridonose razvitku i unapređivanju svekolikog kulturnog života u Republici Hrvatskoj. Pri utvrđivanju programa javnih potreba u kulturi polazi se od potreba i postignutog stupnja razvitka kulture i kulturnih djelatnosti. Kulturno umjetnički amaterizam predstavlja slobodno i organizirano okupljanje građana oko određenih zajedničkih interesa, programa i programskih ciljeva. Njegova je funkcija kreativno korištenje slobodnog vremena bavljenjem određenim kulturnim djelatnostima.

Javne potrebe u kulturi u iznosu od **8.320,00 EUR** raspoređuje se na:

Financiranje redovne djelatnosti u kulturi	5.000,00
Definiranje arheoloških zona u porječju Plitvice i Bednje – tekuće pomoći	3.320,00

Članak 7.

Javne potrebe u religiji u iznosu od **20.000,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 111. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 145/24) na:

Tekuće donacije vjerskim zajednicama – donacija RKT Župi sv. Martina za održavanje sakralnih objekata	20.000,00
---	-----------

Članak 8.

Javne potrebe u području humanitarnih aktivnosti u iznosu od **6.400,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 30. Zakona o Hrvatskom crvenom križu (Narodne novine br. 71/10 i 136/20) na:

Financiranje programa djelovanja Crvenog križa - tekuće donacije humanitarnim udrugama	6.400,00
--	----------

Članak 9.

Javne potrebe u području informiranja u iznosu od **22.400,00 EUR** raspoređuje se sukladno članku 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine br. 25/13, 85/15 i 69/22) na sljedeće:

	Informiranje	24.400,00
1.	Informiranje putem elektronskih medija	17.000,00
2.	Tisak	6.000,00
3.	Promidžbeni materijali	6.400,00

Članak 10.

Javne potrebe za razvoj civilnog društva u iznosu od **18.000,00 EUR** dodjeljivat će se sukladno članku 32. Zakona o udrugama (Narodne novine br. 74/14, 70/17, 98/19 i 151/22) udrugama temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge.

	Razvoj civilnog društva	18.000,00
1.	Unapređenje kvalitete života, životnih vještina i sposobnosti građana te potreba iz područja socijalne i zdravstvene skrbi i humanitarne djelatnosti, udruga proisteklih iz domovinskog rata te drugim područjima od interesa za opće dobro - ostale tekuće donacije	18.000,00

Ako se sva sredstva ne iskoriste temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge dodijelit će se udrugama temeljem zamolbe.

Članak 11.

Program javnih potreba u 2026. godini financirati će se iz sredstava Proračuna Općine Martijanec za 2026. godinu, a sve ostale potrebe za koje se naknadno utvrdi da su od interesa za Općinu Martijanec rješavale bi se u danom trenutku iz eventualnih drugih izvora financiranja.

Članak 12.

Ovaj Program javnih potreba u društvenim djelatnostima primjenjuje se u 2026. godini, a njegova realizacija ovisit će o raspoloživim sredstvima Općine Martijanec.

Članak 13.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-3

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine



2186-19 400-01/25-01/4 3

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Stjepan Golubić, ing.

Na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

Program
održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu

1. UVODNE ODREDBE

Ovim se Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec za 2026. godinu, u skladu s predviđivim sredstvima i izvorima financiranja određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se podrazumijevaju pod obavljanjem komunalne djelatnosti održavanja u dijelu koji se odnosi na održavanje javnih površina, održavanja javnih prometnih površina, čišćenje i održavanje spomenika, održavanja nerazvrstanih cesta, čišćenje kanala i potoka, održavanje javne rasvjete i potrošnja električne energije za javnu rasvjetu, prigodno uređenje Općine, održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika, održavanje igrališta, igrališta za djecu i opreme te održavanje čistoće javnih površina a sve u skladu s odredbama članka 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24)

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2026. godini planirana su u iznosu od **413.870,00 EUR**, a osigurat će se iz sljedećih izvora:

- komunalna naknada	55.000,00 EUR
- naknada za prenamjenu zemljišta	100,00 EUR
- vodni doprinos	2.100,00 EUR
- donacije	11.300,00 EUR
- opći porezni prihodi	287.370,00 EUR
- zakup poljoprivrednog zemljišta	2.000,00 EUR
- grobna naknada	23.000,00 EUR
- spomenička renta	50,00 EUR
- ostale pomoći	30.000,00 EUR
- prihodi od prodaje nef. imovine	2.950,00 EUR

3. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Na temelju predviđenih sredstava za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture, u nastavku se određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2026. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova, kako slijedi:

Opis poslova	Procijenjena vrijednost Troškova (EUR)
ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	
Održavanje travnatih površina	14.000,00
Održavanje živih ograda	5.000,00
Uređivanje drveća uz putove	7.000,00
Održavanje javnih zelenih površina malčiranjem	20.000,00
Održavanje zelenih površina po pojedinim naseljima	12.000,00

U K U P N O:		58.000,00
Izvori financiranja		
<i>komunalna naknada 23.500,00 EUR, opći prihodi i primici 34.500,00 EUR</i>		
ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA		
Šljunčanje nerazvrstanih cesta, strojno planiranje		60.000,00
Održavanje poljskih puteva		40.000,00
Čišćenje odvodnih jaraka, iskop zemljanog materijala sa izradom pokosa		13.700,00
Sanacija oštećenog asfalta sa zamjenom tampona, krpanje udarnih rupa nerazvrstanih cesta		5.000,00
Oborinska odvodnja - čišćenje i sanacija slivnika i zacijevljenih kanala i popravak cijevnih propusta		23.000,00
Čišćenje nerazvrstanih cesta od nanosa otpada i mulja poslije većih kiša		1.000,00
Popravak betonskih kanalice i rubnjaka		1.000,00
Košnja bankina uz nerazvrstane ceste u naseljima		2.500,00
Popravak vertikalne i horizontalne signalizacije		2.500,00
Zimska služba		2.000,00
Hitni popravci i intervencije		2.000,00
U K U P N O:		152.700,00
Izvori financiranja		
<i>zakup poljoprivrednog zemljišta 2.000,00 EUR, komunalna naknada 12.980,00 EUR, opći prihodi i primici 124.220,00 EUR, naknada od prenamjene zemljišta 100,00 EUR, donacije 11.300,00 EUR, vodni doprinos 2.100,00 EUR</i>		
ODRŽAVANJE I ČIŠĆENJE KANALA I PROPUSTA		
Evidentiranje i održavanje kanala i propusta		50.000,00
U K U P N O:		50.000,00
Izvori financiranja		
<i>opći prihodi i primici 35.430,00 EUR, prihodi od prodaje nef. imovine 2.950,00 EUR, komunalna naknada 11.620,00 EUR</i>		

ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	
Održavanje javne rasvjete	3.300,00
Potrošnja električne energije za javnu rasvjetu	11.000,00

U K U P N O:	14.300,00
Izvori financiranja	
<i>opći prihodi i primici 14.300,00 EUR</i>	

ODRŽAVANJE PROSTORA I ZGRADA ZA OBAVLJANJE ISPRAČAJA I SAHRANE POKOJNIKA	
Groblja u Martijancu, Križovljanu i Slanju – tekuće održavanje	42.670,00
U K U P N O:	42.670,00
Izvori financiranja	
<i>grobna naknada 23.000,00 EUR, komunalna naknada 6.900,00 EUR, opći prihodi i primici 12.770,00 EUR</i>	

ODRŽAVANJE IGRALIŠTA, IGRALIŠTA ZA DJECU I OPREME	
Održavanje igrališta, igrališta za djecu i opreme	2.000,00
U K U P N O:	2.000,00
Izvori financiranja	
<i>opći prihodi i primici 2.000,00 EUR</i>	

ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA I DIVLJIH ODLAGALIŠTA	
Održavanje čistoće javnih površina	79.200,00
U K U P N O:	79.200,00
Izvori financiranja	
<i>opći prihodi i primici 49.200,00 EUR, ostale pomoći 30.000,00 EUR</i>	
EVIDENTIRANJE NERAZVRSTANIH CESTA	
Evidentiranje nerazvrstanih cesta	15.000,00
U K U P N O:	15.000,00
Izvori financiranja	
<i>opći prihodi i primici 14.950,00 EUR, prihodi od spomeničke rente 50,00 EUR</i>	
S V E U K U P N O:	413.870,00

4. ZAVRŠNE ODREDBE

Radi efikasnije i racionalnije realizacije Programa, načelnik može izvršiti preraspodjelu sredstava između pojedinih rashoda i izdataka utvrđenih ovim Programom.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-8

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Stjepan Golubić, ing.

2186-19 400-01/25-01/4 8



Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 69. stavka 4. Zakona o šumama (Narodne novine, br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23 i 36/24), članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

Program

utroška šumskog doprinosa za 2026. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu kojeg plaćaju pravne i fizičke osobe, osim malih šumoposjednika, koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti) u visini od 5% u odnosu na prodajnu cijenu proizvoda na panju, a koji je prihod Proračuna Općine Martijanec.

Članak 2.

Prihod sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu planiran u visini 24.000,00 EUR utrošiti će se u svrhu održavanja komunalne infrastrukture za program 1003 Komunalno gospodarstvo, kapitalni projekt K100317 Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, konto 42131 Ceste, a u skladu s namjenom utvrđenom člankom 69. stavkom 3. Zakona o šumama (Narodne novine, br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23, 36/24). Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti sadržaj ovog Programa.

Članak 3.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-7

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/4 7

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, br. 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

PROGRAM
korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih
zgrada u prostoru na području Općine Martijanec u 2026. godini

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje dijela od 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru ostvarene u 2026. godini, a koji je udio prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi.

Članak 2.

Prihod ostvaren u visini od 30 % od sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Martijanec u 2026. godini, planiran u visini 8.000,00 EUR utrošiti će se za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja, a prema Programu građenja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec u 2026. godini za kapitalni projekt Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, a u skladu s namjenom utvrđenom člankom 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, br. 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19). Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu ili ukoliko ista ne budu utrošena u planiranu svrhu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti sadržaj ovog Programa.

Članak 3.

Ovaj Program objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-5

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/4 5

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 49., stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25), članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

Program
korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim
zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje dijela od 65% sredstava ostvarenih u 2026. godini od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Martijanec i to s osnova zakupa poljoprivrednog zemljišta.

Članak 2.

Prihod ostvaren u visini od 65% sredstava ostvarenih od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu koje se nalazi na području Općine Martijanec planira se u visini od 2.000,00 EUR te će se isti utrošiti za uređenje ruralnog prostora prema programu 1003 Komunalno gospodarstvo, aktivnost A100304 Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, postrojenja i opreme, konto 32321- Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata, a u skladu s namjenom utvrđenom člankom 49. stavkom 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25). Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti sadržaj ovog Programa.

Članak 3.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-4

Martijanec, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/4 4

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 25., stavaka 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25), članka 31. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

Program

**korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu
namjene poljoprivrednog zemljišta za 2026. godinu**

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se namjensko trošenje sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta za 2026. godinu, koja su prihod proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u iznosu od 30% od ukupnih prihoda od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Martijanec.

Članak 2.

Očekivani prihod od naknade za promjenu namjene za poljoprivredno zemljište za 2026. godinu, u visini od 100,00 EUR, utrošit će se u svrhu okrupnjavanja, privođenja funkciji i povećanja vrijednosti poljoprivrednog zemljišta, a u skladu s namjenom utvrđenom u članku 25. stavku 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Sredstva su raspoređena u Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Martijanec u 2026. godini za aktivnost A100304 Održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, postrojenja i opreme. Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti ovaj Program.

Članak 3.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-6

Martijanec, 22. prosinca 2025.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/4 6

Na temelju članka 18. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 144/21) i članka 56. Statuta Općine Martijanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 10/13, 24/13, 18/18, 09/20, 14/21 i 14/23) **Općinsko vijeće Općine Martijanec na svojoj 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine, donosi**

O D L U K U

o izvršavanju Proračuna Općine Martijanec za 2026. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje struktura prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Općine Martijanec, njegovo izvršavanje, opseg zaduživanja i jamstva, upravljanje dugom te imovinom, prava i obveze korisnika proračunskih sredstava, ovlasti Načelnika u izvršavanju Proračuna te druga pitanja u izvršavanju Proračuna, u skladu sa Zakonom o proračunu (Narodne novine br. 144/21) - u daljnjem tekstu: Zakonom i drugim propisima.

Članak 2.

Proračun se sastoji od Općeg i Posebnog dijela te obrazloženja uz Proračun. Opći dio proračuna sastoji se od: Sažetka Računa prihoda i rashoda i Sažetka Računa financiranja, Računa prihoda i rashoda, Računa financiranja, Posebnog dijela proračuna, Obrazloženja proračuna. Sažetak Računa prihoda i rashoda sadrži ukupne prihode poslovanja i prihode od prodaje financijske imovine, ukupne rashode poslovanja i rashode za nabavu nefinancijske imovine. Sažetak Računa financiranja sadrži ukupne primitke od financijske imovine i zaduživanja izdatke za financijsku imovinu i otplate zajmova. U Računu prihoda i rashoda iskazani su ukupni prihodi i rashodi iskazani prema izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji na razini skupine.

U Računu financiranja iskazuju se ukupni primici od financijske imovine i zaduživanja izdaci za financijsku imovinu i otplate instrumenata zaduživanja prema izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji na

razini skupine. Posebni dio proračuna sadrži raspored rashoda i izdataka Općine Martijanec i proračunskog korisnika – Dječjeg vrtića Vlakić Martijanec iskaznih po organizacijskoj klasifikaciji, izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji na razini skupine, raspoređenih u programe koji se sastoje od aktivnost projekata.

II. IZVRŠAVANJE PRORAČUNA

Članak 3.

Za planiranje i izvršavanje Proračuna općinski načelnik je odgovoran Općinskom vijeću.

Nalogodavac i odgovorna osoba za izvršavanje Proračuna je općinski načelnik.

Za potrebe likvidnosti proračuna koriste se sredstva posebnih namjena do potrebe njihova trošenja u skladu s njihovom namjenom.

Namjenska sredstva iz stavka 3. ovog članka u izvršenju rashoda zbog kojih su i propisana, namiriti će se na teret ostalih prihoda poslovanja.

Članak 4.

Rashodi proračuna mogu se izvršavati do iznosa planiranih, odnosno ostvarenih u prihodnoj strani proračuna odnosno preraspodjelom sredstava prema Zakonu.

Svaki rashod i izdatak iz Proračuna mora se temeljiti na vjerodostojnoj knjigovodstvenoj ispravi kojom se dokazuje obveza plaćanja.

Općinski načelnik, odnosno osoba na koju je to pravo preneseno, mora prije isplate provjeriti i potvrditi potpisom pravni temelj i visinu obveze koja proizlazi iz knjigovodstvene isprave te navesti poziciju Proračuna na teret koje se vrši plaćanje.

Naredbodavac za sve isplate na teret proračunskih sredstava je općinski načelnik.

Članak 5.

Sredstva za aktivnosti i projekte koja se izvršavaju kao subvencije, donacije i pomoći pojedinom korisniku, raspoređuju se odlukom načelnika, ukoliko krajnji korisnik ili način korištenja sredstva nije koncizno utvrđen samim Proračunom, odnosno drugim aktom Općinskog vijeća, ali su sredstva po svojoj zakonskoj namjeni predviđena Proračunom.

Članak 6.

Sredstva proračunske zalihe koriste se za financiranje rashoda nastalih pri otklanjanju posljedica elementarnih nepogoda, epidemija, ekoloških i ostalih nepredvidivih nesreća odnosno izvanrednih događaja tijekom godine. Hitni i nepredviđeni izdaci te izdaci za neplanirane ili nedovoljno planirane izdatke, koji se pojave tijekom proračunske godine, podmiruju se iz nepredviđenih rashoda do visine proračunske zalihe utvrđene godišnjim proračunom.

Sredstva proračunske zalihe mogu iznositi najviše 0,50% planiranih općih prihoda proračuna tekuće godine bez primitaka. U Proračunu su planirana sredstva proračunske zalihe u iznosu od 1.000,00 EUR. O korištenju sredstava proračunske zalihe odlučuje načelnik. Načelnik je obavezan izvijestiti Općinsko vijeće o korištenju proračunske zalihe.

Članak 7.

Ukoliko tijekom godine dođe do znatnije neusklađenosti planiranih prihoda i/ili primitaka i rashoda i/ili izdataka Proračuna, općinski načelnik može poduzeti mjere za uravnoteženje, u skladu sa Zakonom.

Ako se primjenom privremenih mjera ne uravnoteži Proračun, njegovo uravnoteženje, odnosno preraspodjelu sredstava između glava i programa, utvrditi će Općinsko vijeće izmjenama i dopunama Proračuna.

Članak 8.

U skladu sa zakonskim odredbama općinski načelnik može odobriti preraspodjelu rashoda i izdataka najviše do pet posto na razini ekonomske klasifikacije koju donosi Općinsko vijeće. Općinski načelnik

je obvezan izvijestiti Općinsko vijeće o preraspodjelama sredstava prilikom polugodišnjeg ili godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna.

Članak 9.

Plaćanje predujma može se ugovoriti samo u iznimnim slučajevima i na temelju odobrenja općinskog načelnika.

Članak 10.

Postupak nabavke investicijskih dobara kao i svih ostalih radova, roba i usluga mora se obavljati u skladu sa zakonskim propisima o postupku javne nabave roba, usluga i radova.

Financijski dijelovi posebnih programa javnih potreba koji se donose uz Proračun, izvršavat će se na način i u iznosima utvrđenim tim programima.

Zbog izuzetnih okolnosti i opravdanih razloga programi javnih potreba mogu se izvršavati i u iznosima drugačijim od planiranih, sukladno Izmjenama i dopunama Proračuna ili prema posebnom zaključku općinskog načelnika.

Članak 11.

Sredstva namijenjena financiranju dobrovoljnog vatrogastva realizirat će se putem Vatrogasne zajednice Općine Martijanec, kroz jednake mjesečne donacije ili na drugačiji način definiran Ugovorom.

Članak 12.

Raspodjela sredstava udrugama i drugim korisnicima proračunskih sredstava, kao i način predlaganja financiranja njihovih aktivnosti, odnosno programa te obveza izvještavanja o odobrenim sredstvima i njihovom utrošku izvršavati će se sukladno posebnim propisima.

Članak 13.

Čelnik tijela može na zahtjev dužnika odgoditi plaćanje ili odobriti obročnu otplatu duga kada za to postoji opravdani razlog, a postupak provodi Jedinstveni upravni odjel.

Naplata duga iz stavka 1. ovog članka može se odgoditi do najviše šest mjeseci, a obročna otplata duga može se odobriti u obrocima i to do najviše dvadeset četiri mjesečnih obroka, s time da u opravdanim slučajevima to može biti i više od dvanaest mjesečnih rata, uz minimalni iznos mjesečne rate od 14,00 EUR.

Članak 14.

Osim Zakonom propisanih slučajeva otpisa potraživanja, općinski načelnik ili Općinsko vijeće može otpisati ili djelomično otpisati potraživanja, ako bi troškovi naplate potraživanja bili u nerazmjeru s visinom potraživanja ili ako se ustanovi apsolutna nemogućnost naplate.

Članak 15.

Višak prihoda koji je nastao na kraju proračunske godine zbog tehničkih i drugih nemogućnosti izvršenja preuzetih obveza ili većeg priliva sredstava od planiranog i raspoređenog, rasporedit će prilikom donošenja Godišnjeg obračuna Proračuna odlukom Općinskog vijeća.

U slučaju nastanka proračunskog manjka, kod donošenja Godišnjeg obračuna Proračuna, odlukom Općinskog vijeća utvrditi će se način njegovog pokrića.

III. ZADUŽIVANJE

Članak 16.

Općina se može zadužiti i davati suglasnosti i jamstva za zaduživanje u skladu sa Zakonom i propisima.

Dugoročno zaduživanje Općine Martijanec na teret Proračuna odobrava svojom odlukom Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika, samo za investiciju koja se financira iz proračuna, a u skladu sa Zakonom o proračunu.

Općina Martijanec se može kratkoročno zadužiti za premošćivanje jaza nastalog zbog različite dinamike priljeva sredstava i dospijeća obveza i to najduže do dvanaest (12) mjeseci bez mogućnosti daljnjeg reprograma ili zatvaranja postojećih obveza po kratkoročnim kreditima ili zajmovima uzimanjem novih kratkoročnih kredita ili zajmova.

U 2021. godini Općina Martijanec se dugoročno zadužila uzimanjem kredita u iznosu od 315.216,67 EUR za investiciju Rekonstrukcija i dogradnja zgrada Osnovne škole Martijanec koji će otplaćivati u razdoblju od 31.03.2023. godine do 31.12.2032. godine. Odluku o dugoročnom zaduženju donijelo je Općinsko vijeće Općine Martijanec

IV. IZVJEŠĆIVANJE

Članak 17.

Općina Martijanec sastavlja tromjesečne izvještaje o izvršenju Proračuna u vidu obaveznih tromjesečnih financijskih izvještaja. Godišnji i polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna dostavlja se općinskom načelniku i Općinskom vijeću u rokovima propisanim Zakonom. Proračunski korisnik dužan je do 10. u mjesecu po proteku svakog kvartala Jedinštenom upravnom odjelu dostavljati financijske izvještaje za razdoblja 1. siječnja do 31. ožujka, 1. siječnja do 30. lipnja i 1. siječnja do 30. rujna.

Proračunski korisnik u obvezi je izraditi i godišnji obračun za tekuću godinu i dostaviti ga Jedinštenom upravnom odjelu sukladno zakonom propisanim rokovima.

V. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 18.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 400-01/25-01/4

URBROJ: 2186-19-01-25-9

Martijanec, 22. prosinca 2025.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 400-01/25-01/4 9

Na temelju članka 10. stavka 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma („Narodne novine“ br. 29/19, 98/19) te članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21 i 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

ODLUKU

**o raspodjeli sredstava za redovito financiranje političkih stranaka iz
Proračuna Općine Martijanec u 2026. godini**

I.

Pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava Proračuna Općine Martijanec imaju političke stranke koje imaju članove u Općinskom vijeću Općine Martijanec.

II.

Sredstva osigurana u Proračunu Općine Martijanec raspoređuju se na način da se utvrdi jednaki iznos sredstava za svakog člana u Općinskom vijeću, tako da pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerna broju članova u trenutku konstituiranja.

Za svakog izabranog člana Općinskog vijeća podzastupljenost spola političkim strankama pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom članu Općinskog vijeća.

III.

Sredstva za rad političkih stranaka za 2026. godinu raspoređuju se u sljedećim iznosima:

Naziv političke stranke	Broj vijećnika	Podzastupljeni spol	Iznos u eurima
1. Nezavisna platforma sjever - NPS	10	0	1.328,00
2. Hrvatska demokratska zajednica - HDZ	3	1	412,00

IV.

Raspoređena sredstva za redovito godišnje financiranje doznaju se na žiroračun političke stranke, tromjesečno, u jednakim iznosima, odnosno ako se početak ili završetak mandata ne poklapaju s početkom ili završetkom tromjesečja, u tom se tromjesečju isplaćuje iznos razmjernan broju dana trajanja mandata.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“

KLASA: 402-02/25-01/1

URBROJ: 2186-19-01-25-66

U Martijancu, 22. prosinca 2025. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.



2186-19 402-02/25-01/1 66

Na temelju članka 41. stavka 4. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ br. 115/16, 101/17, 114/22, 114/23), članka 4. i 5. Pravilnika o uvjetima, opsegu i naknadi za obavljanje poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ br. 1/17) i članka 31. Statuta Općine Martijanec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 10/13, 24/13, 18/18, 9/20, 14/21, 14/23), **Općinsko vijeće Općine Martijanec na 3. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2025. godine donosi**

ODLUKU

o povjeravanju poslova utvrđivanja i naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnine za 2026. godinu

I.

Poslovi u vezi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora i naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnine u 2026. godini povjeravaju se Ministarstvu financija, Poreznoj upravi (u daljnjem tekstu: Porezna uprava).

II.

Za obavljanje poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnosti, Poreznoj upravi pripada naknada u visini od 5 % od ukupno naplaćenih prihoda.

III.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda (Financijska agencija) da naknadu koja pripada Poreznoj upravi, obračunava i uplaćuje izravno u Državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

IV.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Martijanec“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

KLASA: 415-01/25-01/1

URBROJ: 2186-19-01-25-2

U Martijancu, 22. prosinca 2025. godine



2186-19 415-01/25-01/1 2

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Stjepan Golubić, ing.

„SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE MARTIJANEC“ je službeno glasilo Općine Martijanec. Izdaje ga po potrebi Općina Martijanec online.

Izdavač: Općina Martijanec, Varaždinska 64, 42232 Martijanec

Uredništvo: Branimir Nađ, mag.oec., općinski načelnik – glavni i odgovorni urednik

Članovi uredništva: Martina Balenta, mag.admin.publ.

Sanja Grković, univ.mag.oec.

Paula Huzjak, bacc.admin.tribut

Tel.: 042/207-887, Fax.: 042/673-774, e-mail: martijanec@opcina-martijanec.hr

web: <https://opcina-martijanec.hr/>